

R O M Â N I A
JUDEȚUL BACĂU
ORAȘ SLĂNIC MOLDOVA
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al orașului Slănic Moldova a imobilului construcție -Grădinița nr. 2, situat pe strada Cireșoaia, nr. 43, înscris în CF nr. 61450-C1 și aprobarea demolării acestuia

Consiliul Local al orașului Slănic Moldova, județul Bacău, întrunit în ședință extraordinară la data de 10.05.2022,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al orașului Slănic Moldova a imobilului construcție -Grădinița nr. 2, situat pe strada Cireșoaia, nr. 43, înscris în CF nr. 61450-C1 și aprobarea demolării acestuia
- Referatul de aprobare întocmit de ec. Baciuc Gheorghe, Primarul orașului Slănic Moldova, județul Bacău, înregistrat sub nr. 5718 din 03.05.2022, prin care propune privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al orașului Slănic Moldova a imobilului construcție -Grădinița nr. 2, situat pe strada Cireșoaia, nr. 43, înscris în CF nr. 61450-C1 și aprobarea demolării acestuia
- raportul de specialitate nr. 5726 din 03.05.2022, întocmit dec. Bălan Georgeta –Ramona și dr.ing. Stamate Marius, șef Birou Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Administrarea Domeniului Public și Privat din Aparatul de specialitate al Primarului orașului Slănic Moldova;
- Prevederile art. 112 alin. (2), alin. (6²) din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora:

(6²) Schimbarea destinației bazei materiale și a terenului folosit de instituțiile și unitățile de învățământ preuniversitar de stat se poate face după primii 3 ani calendaristici de la întreruperea activității educaționale, de către autoritățile administrației publice locale, fără avizul conform al ministrului educației.

- prevederile H.G. nr.1347/2001 privind atestarea domeniului public al județului Bacău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bacău, Anexa nr. 8, poz. 105
- prevederile art.2 din Ordonanța Guvernului nr. 112 din 31 august 2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, aprobată prin Legea nr.246/2001
- prevederile art.1 alin.1 și art.8 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată cu modificările și completările ulterioare
- raportul de expertiză tehnică întocmit de expert tehnic atestat M.L.P.A.T. ing. Belgun Ionel
- prevederile art. 18 alin. (2) din Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare
- prevederile art.361 alin.2 – alin.4 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora:

Art. 361: Trecerea unui bun din domeniul public în domeniul privat al aceluiași titular al dreptului de proprietate

(2) *Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul privat al acesteia se face prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, dacă prin lege nu se dispune altfel.*

(3) *În instrumentele de prezentare și motivare ale hotărârilor prevăzute la alin. (1) și (2) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public național sau local, după caz.*

(4) *Actele încheiate cu nerespectarea dispozițiilor alin. (3) sunt lovite de nulitate absolută*

Văzând rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul consiliului Local al orașului Slănic Moldova.

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. ”c”, ”d”, alin. (7) lit. ”a”, art. 139 alin. (3) lit. ”g” și art. 196, alin. (1), lit ”a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă schimbarea destinației a imobilului construcție –Grădinița nr. 2, situat în Slănic Moldova, strada Cireșoaia, nr. 43 (fost nr. 51), înscris în Cartea Funciară Slănic Moldova cu număr cadastral 61450-C1, construit în anul 1979, regim de înălțime parter, structură din paiantă cu fundație din beton simplu sub ziduri, suprafață construită de 143 mp pentru clădirea cu destinație de grădiniță și 6 mp pentru grupul sanitar, prevăzut la poziția 105 din Anexa nr. 8 la Hotărârea de Guvern nr. 1347/2001 privind atestarea domeniului public al județului Bacău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bacău.

Art.2. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al orașului Slănic Moldova, a imobilului construcție –Grădinița nr. 2, situat în Slănic Moldova, strada Cireșoaia, nr. 43 (fost nr. 51), înscris în Cartea Funciară Slănic Moldova cu număr cadastral 61450-C1, în vederea demolării.

Art.3. Se aprobă scoaterea din funcțiune și demolarea imobilului construcție –Grădinița nr. 2, situat în Slănic Moldova, strada Cireșoaia, nr. 43 (fost nr. 51), înscris în Cartea Funciară Slănic Moldova cu număr cadastral 61450-C1, terenul aferent fiind destinat amenajării bazei materiale pentru unitățile de învățământ.

Art.4. Primarul orașului Slănic Moldova, prin aparatul de specialitate, va lua măsuri în vederea actualizării inventarului domeniului public al orașului Slănic Moldova și a evidențelor financiar-contabile.

Art.5. Persoanele interesate pot contesta prezenta Hotărâre cu plângere prealabilă la adresată Consiliului local al orașului Slănic Moldova, în termen de 30 zile de la comunicare, iar dacă sunt nemulțumite de răspunsul primit la plângerea prealabilă sau dacă nu au primit niciun răspuns în termen de 30 zile, pot sesiza instanța de contencios administrativ competentă, în conformitate cu prevederile Legii Contenciosului administrativ nr. 554/2004 cu modificările

și completările ulterioare.

Art.6. Prin grija secretarului general al orașului prezenta Hotărâre se va comunica:

- Instituției Prefectului județului Bacău;
- Primarului orașului Slănic Moldova;
- Biroului Economic și Biroului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Administrarea Domeniului Public și Privat din Aparatul de specialitate al Primarului orașului Slănic Moldova;
- Va fi publicată prin afișare la sediul Primăriei orașului Slănic Moldova.

**Sef Birou Urbanism,
dr.ing. Stamate Marius**

**Birou Economic,
ec. Boacă Săulescu Gena**

Nr. _____ din 10.05.2022

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,
prof. Solotchi Andreea**

**Contrasemnează ptr. legalitate,
SECRETAR GENERAL ORAȘ,
jr. Sică Marcela**

Nr. consilieri locali	15
Nr. consilierilor locali prezenți	
Voturi „pentru”	
Voturi „împotrivă”	
Voturi „abținere”	
Voturi „neexprimate”	

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. / 10.05.2022			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate simplă o calificată o absolută o	10.05.2022	
2	Comunicarea către primar	/...../.....	
3	Comunicarea către prefectul județului	/...../.....	
4	Aducerea la cunoștința publică	/...../.....	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	/...../.....	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz		