

R O M Â N I A
JUDEȚUL BACĂU
ORAȘ SLĂNIC MOLDOVA
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

privind declararea unor bunuri ca fiind de interes public local și introducerea lor în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al orașului Slănic Moldova

Consiliul Local al orașului Slănic Moldova, județul Bacău, întrunit în ședință ordinară la data de 29.03.2022;

Având în vedere:

-Proiectul de hotărâre privind declararea unor bunuri ca fiind de interes public local și introducerea lor în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al orașului Slănic Moldova

- Referatul de aprobare nr. 3734 / 21.03.2022 , prin care ec. Baci Gheorghe, Primarului orașului, propune declararea unor bunuri ca fiind de interes public local și introducerea lor în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al orașului Slănic Moldova;
- Raportul de specialitate nr. 3540 din 16.03. 2022 , întocmit de dr. ing. Stamate Marius – sef Birou Urbanism, și referent Anton Stelian;
- prevederile art. 554 alin. (1), art. 858, art. 861, art. 863, lit. “f”, art. 881, și ale art. 888 din Legea nr. 287/17.07.2009, privind Codul civil, republicata, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 286, alin. (1) și alin. (4), 287, lit. “b”, art. 289, alin. (1), alin. (2), alin. (4), alin. (5), alin. (9), ale Anexei nr. 4 - *Lista cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al comunei, al orașului sau al municipiului*, din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 4, art. 6 alin. (1), alin. (3) din Normele tehnice aprobate de Hotărârea de Guvern nr. 392/2020 *privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor*;
- prevederile art. 24 alin. (3) coroborat cu prevederile art. 41 alin. (5) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile Legii privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative nr. 24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Orașului Slănic Moldova,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. “c”, art. 139 alin. (3) lit. ”g” alin. (5) lit. ”a”, art. 196 alin. (1) lit. ”a” din Codul Administrativ aprobat prin OUG nr. 57/2019,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se declară ca fiind de interes public local și se introduc în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al orașului Slănic Moldova, conform prevederilor art. 289 din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019, următoarele imobile:

1. Imobil teren în suprafață totală de **1103 mp**, compus din suprafața de 475 mp – categoria de folosință drum și suprafața de 628 mp – categoria de folosință fâneată, situat în intravilanul orașului Slănic - Moldova, str. Vasile Alecsandri, este în administrarea Consiliului Local al orașului Slănic – Moldova, **conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta**, și are următoarele vecinătăți:

- la N – Strada Vasile Alecsandri – nr. cad. 62195;
- la E – teren aferent Cazinoul Slănic-Moldova;
- la V – Strada Vasile Alecsandri – nr. cad. 62195;
- la S – teren UAT Slănic-Moldova – parc Central nr. cad.62243;

2. Imobil teren în suprafață totală de **310 mp**, categoria de folosință – curți construcții, destinația parcare, situat în intravilanul orașului Slănic Moldova, str. Spătar Măhălucă, nr. 2, este în administrarea Consiliului Local al orașului Slănic-Moldova, **conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta** și are următoarele vecinătăți:

- la N – teren UAT Slănic-Moldova;
- la E – teren SC HOTEL MĂGURA;
- la V – teren proprietate privată – nr. cad. 62685;
- la S – UAT Slănic-Moldova, str. Spătar Măhălucă;

3. Imobil teren în suprafața totală de **377 mp**, categoria de folosință – curți construcții, destinație parcare, este situat în intravilanul orașului Slănic - Moldova, str. Armoniei, nr. 2, este în administrarea Consiliului Local al orașului Slănic-Moldova **conform Anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta** și are următoarele vecinătăți:

- la N – teren UAT Slănic-Moldova;
- la E – str. Armoniei;
- la V – teren UAT Slănic-Moldova;
- la S – proprietate privată;

4. Imobil teren în suprafață totală de **360 mp**, cu categorie de folosință drum, este situat în intravilanul orașului Slănic Moldova, str. Actor Petru Mircea Marin Cimponeriu, este în administrarea Consiliului Local al orașului Slănic-Moldova **conform Anexei nr. 4 care face parte integrantă din prezenta** și are și are următoarele vecinătăți:

- la N – teren UAT Slănic-Moldova;
- la E – str. Nicolae Iorga;
- la V – teren UAT Slănic-Moldova;
- la S – str. Ștefan cel Mare;

5. Imobil teren în suprafața totală de **3798 mp**, cu categorie de folosință curți construcții - destinație parc, este situat în intravilanul orașului Slănic - Moldova, str. Nicolae Bălcescu, nr.11, este în administrarea Consiliului Local al orașului Slănic-Moldova, **conform Anexei nr. 5 care face parte integrantă din prezenta** și are și are următoarele vecinătăți:

- la N – teren UAT Slănic-Moldova;
- la E – teren UAT Slănic-Moldova;
- la V – teren UAT Slănic-Moldova – nr. cad.60342;
- la S – str. N. Bălcescu – DN 12 B;

6. Imobil teren în suprafața totală de **65 mp**, cu categorie de folosință – curți – construcții - destinație alee, este situat în intravilanul orașului Slănic Moldova, **str. Mihai Eminescu**, este în administrarea Consiliului Local al orașului Slănic-Moldova, **conform Anexei nr. 6 care face parte integrantă din prezenta** și are și are următoarele vecinătăți:

- la N – str. Mihai Eminescu – nr. cad. 62217;
- la E – proprietate privată – nr. cad. 62596;

- la V – proprietate privată – nr. cad. 60164;
- la S – str. Mihai Eminescu – nr. cad. 62217;

7. Imobil teren în suprafața totală de **110 mp**, cu categorie de folosință curți construcții - destinație alee, este situat în intravilanul orașului Slănic Moldova, str. Mihai Eminescu, este în administrarea Consiliului Local al orașului Slănic-Moldova, **conform Anexei nr. 7 care face parte integrantă din prezenta** și are și are următoarele vecinătăți:

- la N – proprietate privată – nr. cad. 62604;
- la E – proprietate privată – nr. cad. 62604;
- la V – UAT Slănic-Moldova – nr. cad. 662217 și 62231;
- la S – UAT Slănic-Moldova – nr. cad. 60620;

Art. 2. (1) –Comisia specială de inventariere a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale, constituită conform art. 289 alin. (2) Cod administrativ, va asigura actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașului Slănic Moldova în termen de cel mult 90 zile de la modificarea regimului juridic a acestora, în conformitate cu prevederile art. 289 alin. (4) Cod administrativ și cu prevederile Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor aprobate prin Hotărârea de Guvern nr. 392/2020.

(2) –Biroul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Administrarea Domeniului Public și Privat din cadrul aparatului de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a procedurii de atestare a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașului Slănic Moldova, conform prevederilor Codului administrativ.”

Art. 3. Persoanele interesate pot contesta prezenta Hotărâre cu plângere prealabilă la adresată Consiliului local al orașului Slănic Moldova, în termen de 30 zile de la comunicare, iar dacă este nemulțumită de răspunsul primit la plângerea prealabilă sau dacă nu au primit niciun răspuns în termen de 30 zile, pot sesiza instanța de contencios administrativ competentă, în conformitate cu prevederile Legii Contenciosului administrativ nr. 554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4. Prezenta hotărâre se va comunica:

- Instituției Prefectului – Județul Bacău;
- Primarului orașului Slănic Moldova;
- Biroului Urbanism. Amenajarea Teritoriului, Administrarea Domeniului Public și Privat și Biroului Economic din aparatul de specialitate al Primarului orașului Slănic Moldova, pentru ducere la îndeplinire conform prevederilor legale în vigoare
- Va fi publicată pe site-ul instituției.

Sef Birou Urbanism,
dr. ing. Stamate Marius

Nr. ____ / 29.03.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local,
Ciobanu Viorel

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL ORAȘ,
jr. Sică Marcela

Nr. consilieri locali	15
Nr. consilierilor locali prezenți	
Voturi „pentru”	
Voturi „împotriva”	
Voturi „abținere”	

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. / 29.03.2022

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate simplă o calificată o absolută o	29.03.2022	
2	Comunicarea către primar	/...../.....	
3	Comunicarea către prefectul județului	/...../.....	
4	Aducerea la cunoștința publică	/...../.....	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	/...../.....	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	29.03.2022	