

R O M Â N I A
JUDEȚUL BACĂU
ORAȘ SLĂNIC MOLDOVA
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea dezmembrării terenului proprietatea privată a orașului Slănic Moldova, număr cadastral 62877-str. Ștefan cel Mare, nr. 12- în vederea reglementării situației juridice a terenurilor ocupate de S.N.T.G.N. TRANSGAZ SA Tg. Mureș

Consiliul Local al orașului Slănic Moldova, județul Bacău, întrunit în ședință ordinară în data de 29.03.2022,

Având în vedere:

- **Proiect de hotărâre** privind aprobarea dezmembrării terenului proprietatea privată a orașului Slănic Moldova, număr cadastral 62877-str. Ștefan cel Mare, nr. 12- în vederea reglementării situației juridice a terenurilor ocupate de S.N.T.G.N. TRANSGAZ SA Tg. Mureș
- **Referatul de aprobare** a d-lui ec. Baciuc Gheorghe – Primarul orașului Slănic Moldova, înregistrat cu nr. 3605 din 17.03.2021, prin care propune aprobarea dezmembrării terenului proprietatea privată a orașului Slănic Moldova, număr cadastral 62877-str. Ștefan cel Mare, nr. 12- în vederea reglementării situației juridice a terenurilor ocupate de S.N.T.G.N. TRANSGAZ SA Tg. Mureș
- **raportul de specialitate înregistrat cu nr. 3448** din 15.03.2022, întocmit de Anton Stelian, referent superior, avizat dr.ing. Stamate Marius, șef Birou Urbanism, Amenajarea Teritoriului din Aparatul de specialitate al Primarului orașului Slănic Moldova, prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre pentru aprobarea dezmembrării terenului proprietatea privată a orașului Slănic Moldova, număr cadastral 62877-str. Ștefan cel Mare, nr. 12- în vederea reglementării situației juridice a terenurilor ocupate de S.N.T.G.N. TRANSGAZ SA Tg. Mureș
- **Hotărârea Consiliului Local al orașului Slănic Moldova nr. 40** din 31.03.2021 privind însușirea/atestarea în domeniul privat al orașului Slănic Moldova a unui bun imobil teren
- prevederile art. 23 lit. ”e”, art. 28-36, art. 132 alin. (1), art. 133 alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. ”d” din Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea Funciară

- prevederile art. 25 alin. (2) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art. 890, art. 897 alin. (2) și art. 880 din Codul Civil

Văzând rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al orașului Slănic Moldova,

În temeiul art. 129 alin (2) lit.c), alin.(6) lit.c), art. 139 alin.(3) lit. ”g”, respectiv art. 140 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. ”a” din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență nr. 57/2019,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă dezmembrarea terenului proprietatea privată a orașului Slănic Moldova, număr cadastral 62877-str. Ștefan cel Mare, nr. 12- în vederea reglementării situației juridice a terenurilor ocupate de S.N.T.G.N. TRANSGAZ SA Tg. Mureș, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta, după cum urmează:

1. Lotul nr. 1 –în suprafață de 286 mp teren curți-construcții, reprezentând teren aferent Centrului de Pregătire, deținut de SNTGN TRANSGAZ SA Tg. Mureș în baza contractului de concesiune nr. 31/225/06.03.1995 încheiat cu Primăria orașului Slănic Moldova.

2. Lotul nr. 2 –în suprafață de 130 mp teren curți-construcții, aferent stației de reglare-măsurare Slănic Moldova.

3. Lotul nr. 3 –în suprafață de 54 mp teren curți-construcții, pe care SNTGN TRANSGAZ SA Tg. Mureș îl ocupă fără titlu.

Art. 2. Se împuternicește ec. Baci Gheorghe, primarul orașului Slănic Moldova, în vederea semnării actelor de dezmembrare în formă autentică.

Art.3. Biroul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Administrarea Domeniului Public și Privat va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4. Persoanele interesate pot contesta prezenta Hotărâre cu plângere prealabilă la adresată Consiliului local al orașului Slănic Moldova, în termen de 30 zile de la comunicare, iar dacă este nemulțumită de răspunsul primit la plângerea prealabilă sau dacă nu au primit niciun răspuns în termen de 30 zile, pot sesiza instanța de contencios administrativ competentă, în conformitate cu prevederile Legii Contenciosului administrativ nr. 554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5. Prin grija secretarului general al orașului prezenta Hotărâre se va comunica:

- Instituției Prefectului județul Bacău;
- Primarului orașului Slănic Moldova;

- Biroului Economic, Compartimentului Impozite și Taxe Locale și Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din Aparatul de specialitate al Primarului orașului Slănic Moldova pentru ducere la îndeplinire;
- Va fi publicată prin afișare la sediul și pe pagina de internet a Primăriei orașului Slănic Moldova.

BIROUL URBANISM,
Sef Birou -dr.ing Stamate Marius

Nr. _____ din 29.03.2022

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,
Ciobanu Viorel**

**Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL ORAȘ,
c.j. Sică Marcela**

Nr. consilieri locali	15
Nr. consilierilor locali prezenți	
Voturi „pentru”	
Voturi „împotriva”	
Voturi „abținere”	
Voturi neexprimate	

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. / 29.03.2022

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate simplă o calificată o absolută o	29.03.2022	
2	Comunicarea către primar	/...../.....	
3	Comunicarea către prefectul județului	/...../.....	
4	Aducerea la cunoștința publică	/...../.....	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	/...../.....	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	29.03.2022	