

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL BACĂU**  
**ORAȘ SLĂNIC MOLDOVA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**H O T Ă R Ă R E**

**privind aprobarea Listei de repartizare în soluționarea cererilor de locuință pentru tineri destinate închirieri, construite prin programul ANL**

Consiliul Local al orașului Slănic Moldova, județul Bacău, întrunit în ședință ordinară la data de 18.02.2022,

**Având în vedere:**

- Proiectul de hotărâre privind aprobarea Listei de repartizare în soluționarea cererilor de locuință pentru tineri destinate închirieri, construite prin programul ANL
- referatul de aprobare al d-lui ec. Baciuc Gheorghe – Primarul orașului Slănic Moldova, înregistrat sub nr. 2031 din 11.02.2022;
- raportul de specialitate nr. 2027 din 11.02.2022, întocmit de comisia de socială de analiză a solicitărilor privind repartizarea de locuințe construite prin Agenția Națională pentru locuințe, constituită prin Dispoziția Primarului orașului Slănic Moldova nr. 217/16.11.2021;
- Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe – republicată în MO nr. 740/21.10.2011, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârile Guvernului României nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii locuinței nr. 114/1996 - republicată în M.O. nr. 393/31.12.1997, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 1275/2000 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 40/1999 privind protecția chiriei și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, așa cum a fost aprobată de Legea nr. 241/2001, cu modificările și completările ulterioare;
- Dispoziția Primarului orașului Slănic Moldova nr. 217/16.11.2021, privind constituirea Comisiei sociale de analiză a solicitărilor privind repartizarea de locuințe construite prin Agenția Națională pentru locuințe, în vederea închirierii, la nivelul orașului Slănic Moldova.
- Hotărârea Consiliului Local al orașului Slănic Moldova nr. 71/26.06.2020, privind aprobarea de criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii;
- Hotărârea Consiliului Local al orașului Slănic Moldova nr. 38 din 31.03.2020, pentru aprobarea Regulamentului privind cadrul, modalitatea de analiză și

- soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri, construite prin ANL, administrarea, exploatare și închirierea acestora la nivelul orașului Slănic Moldova.
- Hotărârea Consiliului Local al orașului Slănic Moldova nr. 154/26.11.2021 privind aprobarea graficului calendar de lucru al comisiei sociale de analiză a solicitărilor privind repartizarea de locuințe construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, în vederea închirierii
  - Hotărârea Consiliului Local al orașului Slănic Moldova nr. 179/22.12.2021, privind aprobarea listelor rezultate în urma departajării conform criteriilor cadru a solicitanților de locuințe pentru tineri destinate închirierii construite prin Agenția Națională pentru locuințe;
  - Hotărârea Consiliului Local al orașului Slănic Moldova nr. 24 din 31.01.2022 privind aprobarea listei de prioritati în soluționarea cererilor de locuință pentru tineri destinate închirieri, construite prin programul ANL

Văzând rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al orașului Slănic Moldova;

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. "c", alin. (6) lit. „b” art. 136, art. 139 alin. (3) lit. "g", art. 140 alin. (1) art. 196 alin. (1) lit. "a" din Codul administrativ aprobat prin OUG nr. 57/2019,

## **H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art.1.** Se aprobă Lista de repartizare a locuințelor pentru tineri în regim de închiriere, construite prin Agenția Națională de Locuințe, la nivelul Unității Administrativ Teritoriale a orașului Slănic Moldova, prevăzută în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

**Art.2. (1)** Contestațiile cu privire la repartiția locuințelor aprobată în art. 1 se vor depune la sediul Primăriei orașului Slănic Moldova, în termen de 7 zile calendaristice de la afișarea prezentei hotărâri.

(2) Soluționarea contestațiilor se va realiza în în conformitate cu prevederile art. 15 alin. (4) și alin. (7) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a Legii 152/1998 aprobate prin HG nr. 962/2001.

**Art.3.** Se aprobă modelul Contractului Cadru de închiriere pentru locuințele ANL, prevăzut în Anexa nr. 2, ce face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

**Art.4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Slănic Moldova, prin aparatul de specialitate.

**Art.5.** Persoanele interesate pot contesta prezenta Hotărâre cu plângere prealabilă la adresată Consiliului local al orașului Slănic Moldova, în termen de 30 zile de la comunicare, iar dacă sunt nemulțumite de răspunsul primit la plângerea prealabilă sau dacă nu au primit niciun răspuns în termen de 30 zile, pot sesiza instanța de contencios administrativ competentă, în conformitate cu prevederile Legii Contenciosului administrativ nr. 554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

- Art.6.** Prin grija secretarului general al oraşului prezenta Hotărâre se va comunica:
- Instituţiei Prefectului Judeţul Bacău;
  - Primarului oraşului Slănic Moldova;
  - Persoanelor desemnate în componenţa Comisiei sociale de analiză a solicitărilor privind repartizarea de locuinţe construite prin Agenţia Naţională pentru locuinţe, constituită prin Dispoziţia Primarului oraşului Slănic Moldova nr.122/29.04.2020, care vor comunica persoanelor din listele de prioritate;
  - Va fi publicată prin afişare la sediul şi pe site-ul Primăriei oraşului Slănic Moldova.

Nr. \_\_\_\_\_ din 18.02.2022

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,  
CONSILIER LOCAL,  
Ciobanu Viorel**

**Contrasemnează ptr. legalitate,  
SECRETAR GENERAL ORAŞ,  
cons. jur. Sică Marcela**

|                                   |    |
|-----------------------------------|----|
| Nr. consilieri locali             | 15 |
| Nr. consilierilor locali prezenţi |    |
| Voturi „pentru”                   |    |
| Voturi „împotrivă”                |    |
| Voturi „abţinere”                 |    |
| Voturi „neexprimate”              |    |

| PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. .... / 18.02.2022 |                                                                              |                   |                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------|
| Nr. crt.                                                                                     | Operaţiuni efectuate                                                         | Data<br>ZZ/LL/AN  | Semnătura persoanei<br>responsabile să efectueze<br>procedura |
| 0                                                                                            | 1                                                                            | 2                 | 3                                                             |
| 1                                                                                            | Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate simplă o calificată o absolută o | 18.02.2022        |                                                               |
| 2                                                                                            | Comunicarea către primar                                                     | ...../...../..... |                                                               |
| 3                                                                                            | Comunicarea către prefectul judeţului                                        | ...../...../..... |                                                               |
| 4                                                                                            | Aducerea la cunoştinţa publică                                               | ...../...../..... |                                                               |
| 5                                                                                            | Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual                     | ...../...../..... |                                                               |
| 6                                                                                            | Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz           | 18.02.2022        |                                                               |

**Anexa la HCL se află sub incidența prevederilor Regulamentului (UE) european de protecție a datelor cu caracter personal nr. 679/27.04.2016. Persoanele interesate o pot consulta la sediul instituției.**

**R O M Â N I A  
JUDEȚUL BACĂU  
ORAȘ SLĂNIC MOLDOVA  
CONSILIUL LOCAL**

**ANEXA la HOTĂRÂREA nr. \_\_\_\_/18.02.2022**

**LISTA DE REPARTIZARE  
a locuințelor pentru tineri în regim de închiriere construite prin A.N.L.**

**Apartament cu 1 cameră**

| <b>NR.<br/>CRT</b> | <b>NUMELE ȘI<br/>PRENUMELE<br/>Adresa</b>                                       | <b>PUNCTAJ<br/>REALIZAT</b> | <b>DOSAR<br/>Nr.</b> | <b>DATA<br/>DEPUNERII<br/>CERERII</b> | <b>OBS.</b> |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------|---------------------------------------|-------------|
| 0                  | 1                                                                               | 2                           | 3                    | 4                                     | 5           |
| 1.                 | Chiriac Andrei<br>Slănic Moldova, str. N. Bălcescu, bl.<br>16, sc. A, ap. 4     | 60                          | 9199                 | 19.07.2021                            |             |
| 2.                 | Ciangău Georgiana-Mariana<br>Slănic Moldova, str. 1 Mai, nr. 28                 | 48                          | 2683                 | 03.03.2021                            |             |
| 3.                 | Muraru Ovidiu-Ștefan<br>Slănic Moldova, str. N. Bălcescu, bl. 6<br>sc. A, ap. 3 | 47                          | 290                  | 08.01.2021                            |             |
| 4.                 | Pirea Daniela-Iuliana<br>Focșani, Ale, Echității, nr.13,bl.M7,<br>ap.13         | 44                          | 9567                 | 28.07.2021                            |             |

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER LOCAL,  
Cons. Ciobanu Viorel**

**Contrasemnează pt. Legalitate  
SECRETAR GENERAL  
ORAȘ,  
cons. jur. Sică Marcela**

**Președintele Comisiei sociale de  
analiză a solicitărilor privind repartizarea  
de locuințe construite prin ANL – or.  
Slănic Moldova  
cons. Harapu Mihaela Gabriela**