

DEVIZUL GENERAL

Se anexează Devizul general estimativ al investiției.

Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investiție : "Reabilitare străzi locale Slănic Moldova"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	200.000,00	38.000,00	238.000,00
	TOTAL CAPITOL 1	200.000,00	38.000,00	238.000,00
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	65.000,00	12.350,00	77.350,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.500,00	475,00	2.975,00
3.3	Expertizare tehnică	19.500,00	3.705,00	23.205,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	713.000,00	135.470,00	848.470,00
3.5.1	Temă de proiectare	6.750,00	1.282,50	8.032,50
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	41.250,00	7.837,50	49.087,50
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	70.000,00	13.300,00	83.300,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	120.000,00	22.800,00	142.800,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	475.000,00	90.250,00	565.250,00

3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	100.000,00	19.000,00	119.000,00
3.8	Asistență tehnică	250.000,00	47.500,00	297.500,00
	TOTAL CAPITOL 3	1.150.000,00	218.500,00	1.368.500,00
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	32.392.360,52	6.154.548,50	38.546.909,02
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	26.466.759,73	5.028.684,35	31.495.444,08
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	5.925.600,80	1.125.864,15	7.051.464,95
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	32.392.360,52	6.154.548,50	38.546.909,02
Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	622.747,29	118.321,99	741.069,28
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	467.060,47	88.741,49	555.801,96
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	155.686,82	29.580,50	185.267,32
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	374.848,67	4.750,00	379.598,67
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	159.022,12	0,00	159.022,12
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	31.804,42	0,00	31.804,42
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	159.022,12	0,00	159.022,12
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	25.000,00	4.750,00	29.750,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	3.355.536,05	637.551,85	3.993.087,90
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	20.000,00	3.800,00	23.800,00

	TOTAL CAPITOL 5	4.373.132,01	764.423,84	5.137.555,85
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	38.115.492,54	7.175.472,34	45.290.964,88
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	33.059.420,99	6.281.289,99	39.340.710,98

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	45.290.964,88
buget de stat	44.474.997,56
buget local	815.967,32

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	26.466.759,73	5.925.600,80
Valoare investitie	31.142.947,49	6.972.545,05
Cost unitar aferent investiției	1.484.765,08	332.421,69
Cost unitar aferent investiției (EURO)	299.982,84	67.162,68

Data	22.10.2021
Curs Euro	4,9495
Valoare de referință standard de cost (km)	20,975

Beneficiar:
Orașul Slănic Moldova

Proiectant:

S.C. INFRA PROJECT S.R.L.

Intocmit, ing. Calancea Darius

