

R O M Â N I A
JUDEȚUL BACĂU
ORAȘ SLĂNIC MOLDOVA
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E
privind stabilirea impozitelor si taxelor locale
cu aplicare de la 1 ianuarie 2023

Consiliul Local al orașului Slănic Moldova, județul Bacău, întrunit în ședință ordinară la data de 28.12.2022,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor si taxelor locale cu aplicare de la 1 ianuarie 2023
- Referatul de aprobare al Primarului orasului Slanic Moldova, ec. Baci Gheorghe, înregistrat sub nr. 16771 din 22.12.2022, prin care propune actualizarea Proiectului de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023;
- Proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor si taxelor locale cu aplicare de la 1 ianuarie 2023
- Referatul de aprobare al Primarului orasului Slanic Moldova, ec. Baci Gheorghe, înregistrat sub nr. 14751 din 10.11.2022, prin care propune spre aprobare stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023;
- raportul de specialitate, intocmit de Biroul Economic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orasului Slanic Moldova, inregistrat sub nr. 14750 din 10.11.2022;
- raportul de specialitate, intocmit de Biroul Economic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orasului Slanic Moldova, inregistrat sub nr. 16759 din 22.12.2022;
- Anunțul Primarului nr. 14752 din 10.11.2022 privind supunerea spre dezbatere publică a proiectului de hotărâre pentru stabilirea impozitelor și taxelor locale cu aplicare de la 1 ianuarie 2023;
- procesul verbal de afisare a Anunțului Primarului, a referatului de aprobare, a raportului de specialitate și a proiectului de hotărâre, înregistrat la Primăria orașului Slănic Moldova cu nr. 14753 di2 10.11.2022;
- Raportul secretarului orașului privind supunerea spre dezbatere publică a proiectului de hotărâre înregistrat sub nr. 16334 din 14.12.2022
- prevederile art. 453 și următoarele din Titlul IX – “Impozite și Taxe locale”, al Legii nr. 227/2015 *privind Codul Fiscal*;
- prevederile Legi nr. 252 din 20 iulie 2022 pentru modificarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal și pentru completarea art. 47 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală
- prevederile Ordonanței de Guvern nr. 16 din 15 iulie 2022 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, abrogarea unor acte normative și alte măsuri financiar-fiscale
- prevederile Legii nr. 370 din 20 decembrie 2022 privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr.16/2022 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, care prorogă termenul de aplicare al prvederilor referitoare la impozite și taxe locale până la 01.01.2025.
- prevederile art. I punctele 191-219 din Legea nr. 296 din 18 decembrie 2020 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal

- prevederile O.U.G. nr. 50/2015 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal și a Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală
- prevederile Legii nr. 241/2020 pentru modificarea alin. (1) al art. 459 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal
- prevederile Legii nr. 230/2020 pentru modificarea Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;
- prevederile Legii nr. 296 din 18 decembrie 2020 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal –art. I pxct. 191 și următoarele
- prevederile Ordonanței Guvernului României nr. 8 din 30 august 2021 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local orăsenesc;
În temeiul art. 495 din Legea nr. 227/2015 privind *Codul Fiscal*, ale art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. ”b”, alin. (4) lit. ”c”, art. 196 alin. (1) lit. ”a” din Codul Administrativ aprobat prin OUG 59/2017,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. -Se stabilesc **impozitele și taxele locale la nivelul orașului Slănic Moldova aplicabile cu data de 1 ianuarie 2023**, conform **Anexei nr. 1**, care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.2. –Se aprobă **Regulamentul pentru stabilirea procedurii de adoptare a impozitelor și taxelor speciale** conform **Anexei nr. 2** care face parte integranta din prezentul proiect de hotărâre.

Art. 3. – Se aprobă **Regulamentul privind modul de aplicare a taxei pentru aparare civila și P.S.I** conform **Anexei nr. 3**, care face parte integranta din prezentul proiect de hotărâre.

Art. 5. Se aprobă **Regulamentul privind modul de aplicare a taxei pentru promovarea turismului, întreținerea stațiunii și izvoarelor de apă minerală**, conform **Anexei nr. 4**, care face parte integranta din prezentul proiect de hotărâre.

Art. 6. -Se aprobă **Regulamentul privind criteriile de încadrare a clădirilor în categoria clădirilor neîngrijite**, conform **Anexei nr. 5**, care face parte integranta din prezentul proiect de hotărâre.

Art. 7. -Se aprobă **Regulamentul privind criteriile de încadrare a terenurilor în categoria terenuri neîngrijite**, conform **Anexei nr. 6**, care face parte integranta din prezentul proiect de hotărâre.

Art. 8. -Se aprobă **Regulamentul de organizare și funcționare a sistemului de parcare cu plată în orașul Slănic Moldova**, conform **Anexei nr. 7** care face parte integranta din prezentul proiect de hotărâre.

Art. 9. – Persoanele interesate pot contesta prezenta Hotărâre cu plângere prealabilă la adresată Consiliului local al orașului Slănic Moldova, în termen de 30 zile de la comunicare, iar dacă este nemulțumită de răspunsul primit la plângerea prealabilă sau dacă nu au primit niciun răspuns în termen de 30 zile, pot sesiza instanța de contencios administrativ competentă, în conformitate cu

prevederile Legii Contenciosului administrativ nr. 554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

Art.10. Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 01.01.2023.

Art. 11. Prin grija secretarului orasului, prezenta hotarare se va comunica:

- Institutiei Prefectului judetului Bacau;
- Primarului orasului Slanic Moldova;
- Biroului Economic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orasului, Serviciului Urbanism, Compartimentului Registrul Agricol, Serviciului Public Comunitar pentru Evidența Populației, care o vor pune in aplicare;
- Biroului Economic, ce o va comunica D.G.F.P. Bacau si A.F.P. .Onesti ;
- va fi publicata prin afisare la sediul Consiliului Local, la afisierile de pe raza localitatii, precum si pe site-ul Primariei orasului Slanic Moldova.

Nr. 197 din 28.12.2022

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
Ciobanu Viorel**

**Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL ORAȘ,
Sică Marcela**

Nr. consilieri locali	15
Nr. consilierilor locali prezenți	14
Voturi „pentru”	9
Voturi „împotrivă”	5
Voturi „abținere”	0

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 197 din 28.12.2022			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate simplă calificată absolută o	28.12.2022	
2	Comunicarea către primar	/...../.....	
3	Comunicarea către prefectul județului	/...../.....	
4	Aducerea la cunoștința publică	/...../.....	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	/...../.....	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz		

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE
(art. 453 și următoarele din legea 227/2015 privind Cod Fiscal)

1. Art.1

(art. 453 și următoarele din legea 227/2015 privind Cod Fiscal)

Art. 1

În înțelesul prezentului titlu, expresiile de mai jos au următoarele semnificații:

- a) activitate economica– orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii și lucrări pe o piață;
- b) clădire– orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structural de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite;
- c) clădire-anexă– clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, magazii, depozite, garaje și altele asemenea;
- d) clădire cu destinație mixtă– clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
- e) clădire nerezidențială– orice clădire care nu este rezidențială;
- f) clădire rezidențială– construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependințele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
- g) nomenclatură stradală– lista care conține denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ-teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura stradală se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și reprezintă evidența primară unitară care servește la atribuirea adresei domiciliului/reședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire;
- h) rangul unei localități– rangul atribuit unei localități conform legii;
- i) zone din cadrul localității– zone stabilite de consiliul local, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale, conform documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, registrelor agricole, evidențelor specific cadastrului imobiliar-edilatar sau altor evidențe agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului.

CAP. I. IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI

I. REGULI GENERALE–(art. 455din Legea 227/2015 privind codul fiscal)

Art. 2

(1) Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care în prezentul titlu se prevede diferit.

(2) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește **taxa pe clădiri**, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

(3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe clădiri, precum și taxa pe clădiri prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasată clădirea.

(4) În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce

se refera la perioade mai mari de o luna, taxa pe cladiri se stabileste proportional cu numarul de luni pentru care este construit dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta. Pentru fractiunile mai mici de o luna, taxa se calculeaza proportional cu numarul de zile din luna respectiva.

(5) În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, inchiriere, administrare sau folosință ce se refera la perioade mai mici de o luna, taxa pe cladiri se datorează proportional cu numarul de zile sau de ore prevazute in contract.

(6) Pe perioada în care pentru o cladire se platește taxa pe cladire, nu se datoreaza impozitul pe cladiri.

(7) În cazul în care pentru o cladire proprietate publică sau privata a statului ori a unității administrativ-teritoriale se datoreaza impozit pe cladiri, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe cladiri, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxape cladiri se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal urmator.

(8) În cazul în care o clădire se află în proprietatea comună a două sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai clădirii datorează impozitul pentru spațiile situate în partea din clădire aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru clădirea respectivă.

SCUTIRI-ART. 456 din Legea 227/2015 privind CODUL FISCAL

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agreement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;

b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

d) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

e) clădirile funerare din cimitire și crematorii;

f) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;

g) clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației Naționale sau a Ministerului Tineretului și Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, ale Comitetului Olimpic și Sportiv Român, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

h) clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;

i) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

j) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

k) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;

m) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

- n) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau păture pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- p) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c) - f) și j) din Legea nr. 168/2020 pentru recunoașterea meritelor personalului participant la acțiuni militare, misiuni și operații pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român și acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia și urmașilor celui decedat;
- q) clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1)-(8) din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază;
- t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;
- u) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- v) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;
- w) clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.
- x) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fațada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice
- y) clădirile caselor de cultură ale sindicatelor, aflate în proprietatea/administrarea organizațiilor sindicale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement.
- (2) Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.
- (3) În cazul scutirilor prevăzute la alin. (1) lit. r), s) și t):
- a) scutirea se acordă integral pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la alin. (1) lit. r), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din clădiri aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;
- b) scutirea se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la alin. (1) lit. s) și t). În situația în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;
- (4) Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilită conform alin. (1) lit. t), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.
- (5) Prin excepție de la prevederile alin. (4), scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilită conform alin. (1) lit. t) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

II. CALCULUL IMPOZITULUI PE CLĂDIRILE REZIDENȚIALE AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE–

(art. 457din Legea 227/2015 privind codul fiscal)

Art.3

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,16%**, asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², din tabelul următor:

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.051	631
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	315	210
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	210	184
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	1	79
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Notă: Valorile din tabel sunt indexate cu valoarea de 5.1% conform comunicatului INS.

(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localitatii	Coeficient de corectie
A	2.30
B	2.20
C	2.10
D	2.00

(7) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin. (6) se reduce cu 0,10.

(8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani începând, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani începând, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

Zonele din cadrul localitatii pentru calcularea impozitului pe cladiri se stabileste dupa cum urmeaza :

ZONA A – Cuprinde intravilanul orasului Slanic Moldova de la sediul Consiliului Local pana la restaurantul “ Cascada “(inclusiv), fara partea dreapta a strazii Dobru , de la Vila Paltinis (exclusiv) pana la proprietatea locuitorului Coman Ionel.

ZONA B – Cuprinde intravilanul orasului Slanic Moldova de la restaurantul Cascada (exclusiv) pana la Camping inclusiv limita intravilanului stabilita prin P.U.G., precum si partea dreapta a strazii Dobru de la Vila Paltinis (exclusiv) pana la proprietatea locuitorului Coman Ionel (inclusiv)

ZONA C – Cuprinde intravilanul orasului Slanic Moldova de la sediul Consiliului Local pana la Pârâul Pietrei, exclusiv zona proprietăților situate pe partea dreaptă a Pârâului Slănic-zona străzii Cristal.

ZONA D – Cuprinde intravilanul orasului Slanic Moldova, de la Pârâul Pietrei la Pod Șandru, localitățile componente CERDAC și CIREȘOAIA, inclusiv zona proprietăților situate pe partea dreaptă a Pârâului Slănic- zona străzii Cristal.

(9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consider ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței și a calității ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

III. CALCULUL IMPOZITULUI PE CLĂDIRILE NEREZIDENȚIALE AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

–(art.458din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal)

Art 4.

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **1,5%** asupra valorii care poate fi:

"a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;"

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 din Cod Fiscal.**

IV. CALCULUL IMPOZITULUI PE CLĂDIRILE CU DESTINAȚIE MIXTĂ AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE-(art.459 din *Legea 227/2015 privind Codul Fiscal*)

Art 5.

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457;

b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1). "Codul fiscal."

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 3.

(3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 Cod Fiscal".

V. CALCULUL IMPOZITULUI/TAXA PE CLĂDIRILE DEȚINUTE DE PERSOANELE JURIDICE

-(art. 460 din *Legea 227/2015 privind Codul Fiscal*)

Art.6.

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0.2% asupra valorii impozabile a clădirii.

Art. 460 alin. (2) coroborat cu art. 489

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3%+ cota adițională 31 %=1,7 % asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea

proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) și (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii."

(10) Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

VI. DECLARAREA, DOBÂNDIREA, ÎNSTRĂINAREA ȘI MODIFICAREA CLĂDIRILOR

-(art.461din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal)

Art. 7.

(1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

(4) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

(5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(7) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor,

inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

(8) Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(9) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală.

(10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similar care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(11) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

(12) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

(13) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(14) Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(15) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

VII. PLATA IMPOZITULUI/TAXEI

-(art. 462 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal)

Art 8.

(1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de:

- **10% pentru persoanele fizice;**
- **5% pentru persoanele juridice;**

(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași

unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(4)¹ În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

Notă: Redeventa aferenta contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, va fi indexata, conform Comunicatului INS.

CAP. II-IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN

I. REGULI GENERALE-(art. 463din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal)

Art. 9

(1) Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care în prezentul titlu se prevede altfel.

(2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

(3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe teren, precum și taxa pe teren prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al orașului în care este amplasat terenul.

(4) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.

(4)¹ În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe teren se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

(5) Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

(5)¹ În cazul în care pentru o suprafață de teren proprietate publică sau privată a statului ori a unității administrativ-teritoriale se datorează impozit pe teren, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe teren, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.

(6) În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

II. SCUTIRI- art. 464-din Legea 227/2015 privind CODUL FISCAL

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;

b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

d) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;

e) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;

f) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. [263/2007](#), cu modificările și completările ulterioare;

g) terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;

h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;

i) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;

j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;

k) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură;

l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;

m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;

n) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

o) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

p) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

q) terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

s) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1)-(8) din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază;

t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;

u) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c)-f) și j) din Legea nr. 168/2020;

v) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani;

x) terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;

y) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

z) suprafețele construite ale terenurilor aferente clădirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

(2) Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

(3) În cazul scutirilor prevăzute la alin. (1) lit. r), s) și t):

a) scutirea se acordă integral pentru terenurile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. r), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din teren aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;

b) scutirea se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. s) și t), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din terenul respectiv aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(4) Scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilită conform alin. (1) lit. t), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

(5) Prin excepție de la prevederile alineatului (4), scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilită conform alin. (1) lit. t) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

III. CALCULUL IMPOZITULUI/TAXEI PE TEREN-

(art. 465 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, Legea 196/29 septembrie 2017 pentru modificarea art. 465 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal)

Art. 10

(1) Impozitul/taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități- lei/ha –III-
Zona A	13137
Zona B	8408
Zona C	3153
Zona D	1261

Nota: Nivelurile impozitului pentru categoria de terenuri cu construcții au fost indexat cu coeficient de 5,1% conform Comunicatului INS, față de nivelurile aprobate pentru anul 2022.

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr. Crt.	Zona Categoria de folosință	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren arabil	36	27	25	20
2	Pășune	27	25	20	17
3	Fâneață	27	25	20	17
4	Vie	60	46	36	25
5	Livadă	69	60	46	36

6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	36	27	25	20
7	Teren cu ape	20	17	10	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0

Nota: Nivelurile din tabelul anterior s-au obținut prin aplicarea la nivelurile stabilite prin Legea 227/2015 a unei cote aditionale de 30% permisa de art. 489 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal.

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel.

Rangul localității	Coeficientul de corecție
III	3,00

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (3)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit.a

(7) În cazul unui teren amplasat în **extravilan**, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art.3 alin. (6):

Nr. Crt.	Categoria de folosință	Impozit(lei)
1	Teren cu construcții	40
2	Teren arabil	65
3	Pășune	36
4	Fâneță	36
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. Crt. 5.1	71
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. Crt. 6.1	73
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. Crt. 7.1	21
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	8
8.1	Teren cu amenajări piscicole	44
9	Drumuri și căi ferate	0
10	Teren neproductiv	0

Nota: Nivelurile din tabelul anterior s-au obținut prin aplicarea la nivelurile stabilite prin Legea 227/2015 a unei cote aditionale de 30% permisa de art. 489 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal.

(7¹) În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive.

(8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

(9) Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate

pentru prestarea de servicii turistice, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

IV. DECLARAREA ȘI DATORAREA IMPOZITULUI ȘI A TAXEI PE TEREN- **(art.466 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal)**

Art. 11

(1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(4) Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală.

(7) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(8) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

(9) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

(9¹) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul

dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(10) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(11) Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(12) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

V. PLATA IMPOZITULUI ȘI A TAXEI PE TEREN- **(art. 467 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal)**

Art. 12.

(1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de

- 10%. Pentru persoanele fizice

- 5% Pentru persoanele juridice

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

(4¹) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

CAP III – IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

I. REGULI GENERALE- (art. 468 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal)

Art. 13

(1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

(2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

(3) Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

(4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

II. SCUTIRI- art. 469 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal

(1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1)-(8) din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului mijlocului de transport prin moștenire către copiii acestora

d) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

e) navele fluviale de pasageri, bărcile și luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei și Insula Balta Ialomiței;

f) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;

g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;

h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

i) mijloacele de transport specializate pentru transportul stupilor în pastoral, astfel cum sunt omologate în acest sens de Registrul Auto Român, folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral.

j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;

k) mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

l) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

m) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

n) autovehiculele acționate electric;

o) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

p) mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale.

(2) Scutirile prevăzute la alin. (1) lit. a)-c) se acordă integral pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, aflat în proprietatea persoanelor menționate la aceste litere, deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(3) Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform alin. (1) lit. b), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

(4) Prin excepție de la prevederile alin. (3), scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport stabilită conform alin. (1) lit. b) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizuiabil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

III. CALCULUL IMPOZITULUI– (art. 470 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal)

Art. 14

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiuni din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. Crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)		
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusive	10
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	11
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	22
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	86
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	173
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	348
7	Autobuze, autocare, microbuze	29
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusive	36
9	Tractoare înmatriculate	22
II. Vehicule înregistrate		
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	5
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	8
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	180 lei/an

Nota: Nivelurile din tabelul anterior s-au obținut prin aplicarea la nivelurile stabilite prin Legea 227/2015 a unei cote aditionale de 20% permisa de art. 489 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal.

(3) În cazul mijloacelor de transport electrice/hibride, impozitul se **reduce cu 75%**.

(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de **50%** din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă			Impozitul (în lei/an)	
			Ax(e) motor(oare) cu rimar de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	170
	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	170	474
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	474	666
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	666	1508
	5	Masa de cel puțin 18 tone	666	1508
II	3 axe			

	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	170	298
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	298	611
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	611	793
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	793	1223
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1223	1900
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1223	1900
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1223	1900
III	4 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	793	804
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	804	1255
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1255	1993
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1993	2957
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1993	2957
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1993	2957

Nota: Nivelurile din tabelul anterior s-au obtinut prin aplicarea la nivelurile stabilite prin Legea 227/2015 a unei cote aditionale de 20% permisa de art. 489 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal.

(6) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă			Impozitul (în lei/an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	Vehicula 2 + 1 axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	77
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	77	176
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	176	413
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	413	534
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	534	964
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	964	1690
	9	Masa de cel puțin 28 tone	964	1690
II	2+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	166	385
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	385	634
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	634	930
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	930	1123
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1123	1844
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1844	2773
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2773	3887
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2773	3887

	9	Masa de cel puțin 38 tone	2773	3887
III	2+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2038	2836
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2836	3853
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2836	3853
IV	3+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1800	2500
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2500	3457
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3457	5114
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3457	5114
V	3+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1024	1238
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1238	1850
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1850	3035
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1850	3035

(7)În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin.(6), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	11
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	41
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	62
d. Peste 5 tone	77

Nota: Nivelurile din tabelul anterior s-au obtinut prin aplicarea la nivelurile stabilite prin Legea 227/2015 a unei cote aditionale de 20% permisa de art. 489 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal.

(8)În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă	Impozit - lei/an -
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56
3. Bărci cu motor	210
4. Nave de sport și agrement	1.119
5. Scutere de apă	210
6. Remorchere și împingătoare:	X
a) până la 500 CP, inclusive	559
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusive	909
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusive	1398
d) peste 4000 CP	2237
7. Vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	182
8. Ceamuri, șlepuri și barje rimary:	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusive	182
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusive	280
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	490

(9) În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

IV. DECLARAREA ȘI DATORAREA IMPOZITULUI PE MIJLOACELE DE TRANSPORT - (art. 471 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal)

Art.15

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data eliberării cărții de identitate a vehiculului (CIV) de către Registrul Auto Român și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

(4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

(7) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

(8) Operatorii economici, comercianți auto sau societăți de leasing, care înregistrează ca stoc de marfă mijloace de transport, cumpărate de la persoane fizice din România și înmatriculate pe numele acestora, au obligația să radieze din evidența Direcției Regim Permise de Conducere și Înmatriculare a Vehiculelor (DRPCIV) mijloacele de transport de pe numele foștilor proprietari.

(9) Actul de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport se poate încheia și în formă electronică și semna cu semnătură electronică în conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001 privind semnătura electronică, republicată, cu completările ulterioare, între persoane care au domiciliul fiscal în România și se comunică electronic organului fiscal local de la domiciliul persoanei care înstrăinează, organului fiscal local de la domiciliul persoanei care dobândește și organului competent privind radierea/înregistrarea/înmatricularea mijlocului de transport, în scopul radierii/înregistrării/înmatriculării, de către persoana care înstrăinează, de către persoana care dobândește sau de către persoana împuternicită, după caz.

(10) Organul fiscal local de la domiciliul persoanei care înstrăinează mijlocul de transport transmite electronic persoanei care înstrăinează și persoanei care dobândește sau, după caz, persoanei împuternicite, respectiv organului fiscal local de la domiciliul dobânditorului, exemplarul actului de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport încheiat în formă electronică, completat și semnat cu semnătură electronică, conform prevederilor legale în vigoare.

În situația în care organul fiscal local nu deține semnătură electronică în conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001, republicată, cu completările ulterioare, documentul completat se transmite sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea letrică «Conform cu originalul».

(11) Organul fiscal local de la domiciliul persoanei care dobândește mijlocul de transport completează exemplarul actului de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport încheiat în formă electronică, conform prevederilor în vigoare, pe care îl transmite electronic persoanelor prevăzute la alin. (9), semnat cu semnătura electronică. În situația în care organul fiscal local nu deține semnătură electronică în conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001, republicată, cu completările ulterioare, documentul completat se transmite sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea letrică «Conform cu originalul».

(12) Persoana care dobândește/înstrăinează mijlocul de transport sau persoana împuternicită, după caz, transmite electronic un exemplar completat conform alin. (10) și (11) organului competent privind înmatricularea/înregistrarea/radierea mijloacelor de transport. Orice alte documente necesare și obligatorii, cu excepția actului de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport întocmit în formă electronică și semnat cu semnătură electronică, se pot depune pe suport hârtie sau electronic conform procedurilor stabilite de organul competent.

(13) Actul de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport întocmit, în format electronic, potrivit alin. (9) se utilizează de către:

- a) persoana care înstrăinează;
- b) persoana care dobândește;
- c) organele fiscale locale competente;
- d) organul competent privind înmatricularea/înregistrarea/radierea mijloacelor de transport.

(14) Orice alte acte, cu excepția actului de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport întocmit în formă electronică și semnat cu semnătură electronică, solicitate de organele fiscale locale pentru scoaterea din evidența fiscală a bunului, respectiv înregistrarea fiscală a acestuia, se pot depune și electronic la acestea, sub formă scanată,

în fișier format pdf, cu mențiunea letrică «Conform cu originalul» însoțită de către vânzător sau de cumpărător și semnate cu semnătură electronică de către contribuabilul care declară.

(15) Actul de înstrăinare-dobândire a unui mijloc de transport, întocmit în forma prevăzută la alin. (9), încheiat între persoane cu domiciliul fiscal în România și persoane care nu au domiciliul fiscal în România, se comunică electronic de către persoana care l-a înstrăinat către autoritățile implicate în procedura de scoatere din evidența fiscală a bunului. Prevederile alin. (10) și (11) se aplică în mod corespunzător.

(16) În cazul unei hotărâri judecătorești care consfințește faptul că o persoană a pierdut dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport, aceasta se poate depune la organul fiscal local în formă electronică sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea letrică «Conform cu originalul» și semnată electronic în conformitate cu alin. (9) de către contribuabil."

V. PLATA IMPOZITULUI - (art. 472 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal)

Art. 16

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de **către contribuabili** până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație:

- **de 10% pentru persoanele fizice**
- **de 5 % pentru persoanele juridice**

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

CAP. IV TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZATIILOR DE CONSTRUIRE SI A ALTOR AVIZE SI AUTORIZATII

I. REGULI GENERALE - (art. 473din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal)

Art. 17.

Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, un aviz sau o autorizație menționată în prezentul capitol trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară.

**II. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE ȘI AUTORIZAȚII-
(art.474din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal)**

Art. 18

(1).Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu urban conform art. 474, alin. 1 Codul Fiscal Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Niveluri stabilite pentru anul 2023 -lei-
a) Până la 150 m2, inclusiv	30
b) Între 151și 250 m2, inclusiv	32
c) Între 251 si 500 m2, inclusiv	34
d) Între 501 si 750 m2, inclusiv	40
e) Între 751 si 1.000 m2, inclusiv	44
f) Peste 1.000 m ²	44+0,05 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășeste 1000 m ²

Nota: Nivelurile din tabelul anterior s-au obtinut prin aplicarea la nivelurile stabilite prin Legea 227/2015 privind codul fiscal a unei cote aditionale de 15 % permisa de art. 489 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal.

(2)Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform alin. (1)

(3)Taxa pentru prelungirea unui certificatde urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.(art. 474 alin. (3)si (8)

(4) -Art. 474, alin. 4 din Codul fiscal Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile d e specialitate din cadrul consiliului judetean este de	15 lei
(5) -Art. 474, alin. 5 din Codul fiscal Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții este de	0.5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții

(6) -Art. 474, alin. 6 din Codul fiscal Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente, este de	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de constructive, inclusiv valoarea instalațiilor aferente
--	--

(7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicita autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457 Cod Fiscal;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

<u>(8) -Art. 474 alin. (8)</u>	
Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este de	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale
<u>(9) -Art. 474 alin. (9)</u>	
Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este de	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate
<u>(10) -Art.474, alin. (10) si alin. (11)</u>	
Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări pentru fiecare mp de teren efectiv afectați la suprafața solului este de <i>(În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.)</i>	15 lei
<u>(11) -Art.474, alin. (12)</u>	
Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este	3%

(12) -Art.474, alin. (13) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru amenajare de tabere de corturi, casute, camping	2% din valoarea autorizata a lucrarilor
(13) - Art.474, alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de	9 lei, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție
(14) -Art. 474, alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu și lucrările de construcții care pot afecta drumurile publice locale	15 lei pentru fiecare obiectiv
(15) -Art. 474, alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală si adresă este de	10 lei

III. TAXA PENTRU ELIBERAREA AUTORIZAȚIILOR PENTRU DESFĂȘURAREA UNOR ACTIVITĂȚI- (art. 475din Legea 227/2015 privind codul fiscal)

Art. 19

(1)Persoanele fizice sau juridice care desfasoara activitati economice cu caracter permanent pe teritoriul Orasului Slanic Moldova au obligația de a obtine anual Autorizatia de Functionare si Profil de Activitate, denumita in continuare autorizatia, eliberata de Primarul Orasului Slanic Moldova

(2) Autorizatia va fi soliciata de catre contribuabil pentru fiecare punct de lucru unde desfasoara activitate, anticipat desfasurarii oricaror activitati comerciale

(3) Pentru desfasurarea activitatilor comerciale cu caracter ocazional si/sau sezonier pe domeniul public sau privat Orasului Slanic Moldova persoanele fizice sau juridice vor solicita, anterior desfasurarii oricaror activitati comerciale, obtinerea autorizatiei de amplasament si profil de activitate, denumita in continuare autorizatie de amplasament eliberata de Primaria Orasului Slanic Moldova

Art.20

(1)Taxa pentru eliberarea/vizarea unei autorizatii de functionare si profil de activitate, in scopul desfasurarii unei activitati economice pe raza orasului Slanic Moldova este:

- a) comerciatii de produse proprii – 80 lei
- b) comerciantii care efectueaza alte activitati decat cele de la pct. a), c), d) – **220 lei**
- c) pentru societati de transport calatori – 300 lei
- d) pentru societati TAXI – **220 lei**

(2) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de functionare se datoreaza catre bugetul local al Orasului Slanic Moldova pe raza caruia isi desfasoara activitatea economica.

(3) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amplasament pentru desfasurarea activitatilor comerciale cu caracter ocazional si/sau sezonier pe domeniul public sau privat al Orasului Slanic Moldova dupa cum urmeaza:

- a) **100 lei** pentru activitatea de comert ambulant in zone publice,
- b) **200 lei** pentru terase sezoniere
- c) 200 lei pentru Activitati de interpretare artistica (spectacole circ) cod CAEN 9001, Balciuri si parcuri de distractie cod CAEN 9321 si alte activitati recreative si distractive cod CAEN 9329

(4) Valabilitatea autorizatiei de amplasament va coincide cu perioada din procesul verbal de ocupare loc public intocmit de compartimentul de specialitate. Autorizatia de amplasament nu poate avea perioada mai mare de 8 luni. In cazul in care se prelungeste durata mentionata in procesul verbal de ocupare a locului public, valabilitatea autorizatiei de amplasament se poate prelungi cu aceeasi perioada.

(5) Taxa pentru emiterea autorizatiei de amplasament pentru activitati ocazionale si/sau sezoniere se plateste anticipat, la data depunerii cererii de emitere a autorizatiei de amplasament

(6)Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare este de **20 lei**. Taxa se plateste anticipat, la data depunerii cererii de emitere a acordului de functionare, pentru fiecare punct de lucru autorizat

(7)Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol este de **80 lei** .

(8)Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 – Restaurante, 563 – Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 – Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării Fp 07.03.0

activităților din economia națională – CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională – CAEN, datorează bugetului local, a orasului în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, suplimentar față de taxa prevăzută la art. 20, în funcție de suprafața aferentă activităților respective și de zona în care își desfășoară activitatea astfel:

Pentru zonele A, B, C nivelurile stabilite pentru anul 2023 ale taxei pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică sunt:

Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică	Nivelurile stabilite pentru anul 2023
a) Pentru o suprafață de sub 500 mp	
✚ Restaurant peste 100 locuri	3000
✚ Terasă peste 100 de locuri	1500
✚ Restaurant între 51-100 locuri	2700
✚ Terasă între 51-100 locuri	1000
✚ Restaurant între 1-50 locuri	2250
✚ Terasă între 1-50 locuri	700
✚ Bar	2250
✚ Unitate fast-food: snack, pizzeria, pub și bistro	1500
✚ Alte servicii de alimentație publică n.c.a, berarie, rotiserie, patiserie, cofetarie, simigerie-covrigarie	1500
b) Pentru o suprafață de peste 500 mp	
Restaurante, baruri, cluburi, discoteca, fast-food, bodega, buffet, birt, alte servicii de alimentație publică n.c.a, berarie, rotiserie, patiserie, cofetarie, simigerie-covrigarie	5000

Pentru zona D nivelurile stabilite pentru anul 2023 ale taxei pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică sunt:

Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică	Nivelurile stabilite pentru anul 2023
a) Pentru o suprafață de sub 500 mp	
✚ Restaurant peste 100 locuri	1000
✚ Terasă peste 100 de locuri	500
✚ Restaurant între 51-100 locuri	800
✚ Terasă între 51-100 locuri	400
✚ Restaurant între 1-50 locuri	500
✚ Terasă între 1-50 locuri	250
✚ Cluburi, discoteci	750
✚ Unitate fast-food: snack, pizzeria, pub și bistro	500
✚ Bodega, bufet	300
✚ Alte servicii de alimentație publică n.c.a, berarie, rotiserie, patiserie, cofetarie, simigerie-covrigarie	300
b) Pentru o suprafață de peste 500 mp	
Restaurante, baruri, cluburi, discoteca, fast-food, bodega, buffet, birt, alte servicii de alimentație publică n.c.a, berarie, rotiserie, patiserie, cofetarie, simigerie-covrigarie	2000

(9) Autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică, în cazul în care comerciantul îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află amplasată unitatea sau standul de comercializare.

CAP.V. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

I.TAXA PENTRU SERVICIILE DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE- (art. 477din Legea 227/2015 privind codul fiscal)

Art 21

(1) Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

(2) Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităților agenților de publicitate potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare și alte tipărituri, precum și prin radio, televiziune și internet.

(3) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare *taxa pentru servicii de reclamă și publicitate*, se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

(5) Taxa pentru serviciul de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei de 3% la valoarea serviciului de reclamă și publicitate.

(6) Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.

(7) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate prevăzută la alin. (1) se declară și se plătește de către prestatorul serviciului de reclamă și publicitate la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

II. TAXA PENTRU AFIȘAJ ÎN SCOP DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE- (art. 478din Legea 227/2015 privind codul fiscal)

Art. 22

(1) Orice persoană care utilizează un panou, un afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, cu excepția celei care intră sub incidența art. 477 Cod Fiscal, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al orașului în raza căruia este amplasat panoul, afișajul sau structura de afișaj respectivă.

(2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

a) În cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 33 - 37 lei/mp/an, inclusiv;

b) În cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de 24 - 26 lei/mp/an, inclusiv.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(5) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 10 de zile de la data amplasării structurii de afișaj. În caz contrar, persoana care datorează taxa pentru afișaj va plăti taxa pentru tot anul în curs.

CAP. VI. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

I. REGULI GENERALE-(art. 480din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal)

Art. 23

(1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate

distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare *impozitul pe spectacole*.

(2) Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

II. CALCULUL IMPOZITULUI-(art. 481din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal)

Art. 24

(1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor, exclusiv taxa pe valoare adăugată.

(2) Cota de impozit se stabilește după cum urmează:

Impozitul pe spectacole	Niveluri stabilite pentru anul 2022
a) în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	2% din încasări
b) în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)	5% din încasări

(3) Suma primită din vânzarea билетelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării билетelor de intrare sau a abonamentelor.

(4) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

- a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;
- b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;
- c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;
- d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;
- e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;
- f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul билетelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.

III. PLATA IMPOZITULUI- (art. 483din Legea 227/2015 privind codul fiscal)

Art.25

(1) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

(2) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(3) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

CAP. VII. TAXE SPECIALE

(art. 484 Legea 227/2015 privind Codul Fiscal)

Art.26.

Taxa speciala Aparare Civila si P.S.I. conform anexei nr. 2 pentru funcționarea Serviciului Voluntar

pentru Situații de Urgență cu scopul apărării împotriva incendiilor în interesul persoanelor fizice și juridice. Taxa este datorată pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și se stabilește astfel :

Pentru persoanele fizice:

Suprafața ocupată de locuință și anexă	-lei-
Până la 150 mp, inclusiv	15
Peste 150 mp	15 lei + 1 leu pentru fiecare 10 mp suplimentari

Pentru persoanele fizice care au în proprietate clădiri nerezidențiale:

Taxa specială de apărare civilă este stabilită prin aplicarea unei cote de 0,06% la valoarea impozabilă a clădirii.

Pentru persoane juridice:

- Taxa specială de apărare civilă este stabilită prin aplicarea unei cote de 0,06% la valoarea impozabilă a clădirii.

Taxa specială de apărare civilă este datorată pentru întreg anul fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

Taxa instituită acoperă cheltuielile privind co-finanțarea funcționării Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență al orașului Slanic Moldova.

Acordul persoanelor fizice și juridice se consideră dat ca urmare a necontestării hotărârii consiliului local privind taxele speciale, în termen de 15 zile de la afișare.

Taxa pentru prevenirea și stingerea incendiilor se încasează într-un cont special, destinat funcționării Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență.

Neplata taxei la termenele stabilite atrage după sine, calculul și plata majorărilor de întârziere, precum și aplicarea măsurilor de urmărire și executare silită prevăzute de Legea 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, republicată.

Art. 27. –

Taxa de salubritate, colectare selectivă și reciclare a deșeurilor, care cuprinde și Contribuția pentru Economia Circulară pentru deșeurile municipale, deșeurile din construcții și desființări și destinate a fi eliminate prin depozitare pentru anul 2023 în cuantum de 80 lei/ tonă fără TVA

Pentru anul 2023, se stabilesc următoarele cuantumuri :

1. Colectarea separată și transportul separat al deșeurilor menajere și al deșeurilor similare provenite din activități comerciale, din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat:

Nr.fisă	Activități specifice	Tarif 2023 fără TVA
1.	Colectarea și transportul deșeurilor menajere reziduale (inclusiv cele biodegradabile)	664,52/tonă
	Pachet de servicii de Salubritate de bază – (3 ridicări de deșeu menajer, incluse pe lună , deșeu reciclabil se colectează gratuit, indiferent de volum, cu condiția ca acesta să nu includă și deșeu menajer) – 14 lei/lună /persoană	14 lei/pers/lună
	Pachet de servicii de Salubritate special – (pentru gospodăriile/cetățenii care depășesc numărul de 3 ridicări de deșeu menajer, pe lună , deșeu reciclabil se colectează gratuit, indiferent de volum, cu condiția ca acesta să nu includă și deșeu menajer) – 18 lei/lună /persoană	18 lei/pers/lună
2.	Colectarea separată și gestionarea deșeurilor similare deșeurilor menajere de la agenți economici și instituții publice	507,58684 lei/tonă, 177,66lei/mc cu reciclabil predat; majorare 50% la deșeuri fără

		reciclabil predat
3.	Colectarea și transportul deșeurilor reciclabile din deșeuri menajere	381,09 lei/tonă 133,38 lei/mc
4.	Colectarea și transportul deșeurilor biodegradabile din deșeuri menajere	376,31 lei/tonă 131,71 lei/mc
5.	Colectarea separată și gestionarea deșeurilor voluminoase provenite de la populație, instituții publice și agenți economici*)	691,40 lei/tonă 241,99 lei/mc
6.	Colectarea și transportul deșeurilor provenite din locuințe (generate de activități de reamenajare și reabilitare interioară și/sau exterioară a acestora)	752,38 lei/tonă 263,33 lei/mc

*) Populația se debarasează de deșeuri reciclabile, DEE, fără plată – OUG74/2018

Începând cu ian 2023 toți cetățenii vor fi încadrați la pachetul deservicii de bază, După 6 luni se va face evaluarea, iar cetățenii/gospodăriile care nu se încadrează în pachetul de bază vor trece la pachetul special pentru următoarele 6 luni.

Pachet de servicii de Salubritate de bază – (3 ridicări de dese menajer, incluse pe lună , dese reciclabil se colectează gratuit, indiferent de volum, cu condiția ca acesta să nu includă si dese menajer) – 14 lei/lună /persoană.

Pachet de servicii de Salubritate special – (pentru gospodăriile/cetățenii care depășesc numărul de 3 ridicări de dese menajer, pe lună , dese reciclabil se colectează gratuit, indiferent de volum, cu condiția ca acesta să nu includă si dese menajer) – 18 lei/lună /persoană

În vederea implementării principiului “plătește pentru cât arunci”, **taxa de salubritate pe care o plătește fiecare gospodărie se transformă în abonament (sau, în termeni mai tehnici, în Pachet de Servicii de Salubritate de Bază**

În cadrul acestui abonament, fiecare gospodărie va beneficia de un anumit număr de ridicări a deșeurilor depozitate în pubela neagră, cea destinată deșeurile reziduale (adică deșeurile care nu mai pot fi reciclate sau compostate, fiind depozitate la groapa de gunoi). Spre exemplu, pentru o familie cu trei persoane care locuiește la o casă în orașul Slănic Moldova, numărul de goliri a pubelei negre incluse în abonamentul lunar este trei. Fiecare golire de pubelă va fi contorizată automat, cu ajutorul unor sisteme (cip-uri) care urmează să fie implementate.

Pentru celelalte tipuri de deșeuri colectate separat, care pot fi reciclate, ridicarea conținutului pubelelor nu mai este taxată. Cu alte cuvinte, pentru golirea pubelelor galbene (pentru plastic și metal), albastre (pentru hârtie și carton) și a recipientelor verzi (pentru sticlă) abonamentul lunar prevede costuri zero. Cu o condiție: ca deșeurile din fiecare pubelă să fie corect selectate conform destinației fiecărui recipient. **Altfel, în primă fază acestea nu vor fi ridicate, după care vor fi încadrate la categoria “deșeuri menajere” (cele din pubela neagră). Iar golirea acestora, care depășește deja golirile incluse în abonament, va trebui plătită suplimentar.**

O dată la șase luni, în urma implementării sistemului “plătește pentru cât arunci” se va realiza o regularizare în sistemul de taxare. Practic, pentru fiecare gospodărie se va compara numărul de ridicări a pubelei negre inclusă în abonament și numărul de goliri care a fost, de fapt, realizat (număr de goliri contorizat prin noul sistem cu cip-uri). Iar dacă numărul de goliri efectiv realizat este mai mare decât cel din abonament, atunci se va aplica o regularizare.

La final de semestru, la regularizare, nu vor mai trebui să plătească nimic suplimentar acei cetățeni care au sortat corect deșeurile (astfel încât conținutul containerelor destinate deșeurilor biodegradabile, de exemplu, să nu fie considerat neconform și să fie aruncat la groapa de gunoi).

2. Maturatul, spălatul, stropirea și întreținerea căilor publice;

Nr.crt	Activități specifice	Tarif 2023 fără TVA
1.	Măturatul manual	0,0287 lei/mp
2.	Golirea coșurilor stradale	2,174 lei/buc
3.	Curățat rigole	0,08604 lei/mp

3. Curățirea și transportul zăpezii de pe caile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț

Nr.crt	Activități specifice	Tarif 2023 fără TVA
1.	Deszăpezire mecanică	257,99640 lei/ora
2.	Deszăpezire manuală	0,37255 lei/mp
3.	Împrăștiere material antiderapant	513,62885 lei/oră
4.	Curățat manual gheața	0,43305 lei/mp

4. Se acordă gratuitate de 100% persoanelor cu handicap, încadrate în gradul I de invaliditate, în baza documentelor justificative.
5. Se acordă reducere de 50% persoanelor cu handicap, încadrate în gradul II și III de invaliditate, în baza documentelor justificative

Art. 28.

Taxa pentru promovarea turismului, întreținerea stațiunii și izvoarelor minerale

- (1) Taxa pentru promovarea turismului, întreținerea stațiunii și izvoarelor minerale este încasată de la:
- operatorii economici, persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale, întreprinderi familiale, persoane juridice reprezentând structuri de primire turistică, centre de tratament cu unitate de cazare și alte asemenea
 - persoane fizice care realizează venituri din închirierea în scop turistic a camerelor situate în locuințe proprietate personală
 - centrele de pregătire și/sau perfecționare ale persoanelor juridice
 - centre cu baze de tratament, care nu sunt clasificate drept structuri turistice
 - unitățile de alimentație publică altele decât cele aparținând structurilor de primire turistică.

-Funcțiuni mixte (structuri de primire turistică și unități de alimentație publică), pentru diferența de locuri dintre restaurant/terasă și locurile de cazare.

Funcțiunile mixte, precum și persoanele fizice, vor achita taxa pentru promovarea turismului, întreținerea stațiunii și izvoarelor minerale trimestrial, pentru anul întreg.

Taxa pentru promovarea turismului, întreținerea stațiunii și izvoarelor minerale este stabilită diferențiat în funcție de zonă și destinația spațiului astfel:

Nr. Crt	Categoria de platitori	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1.	Structuri de primire turistică (hotel, hotel apartament, complex hotelier, motel, bungalow, camping, pensiune turistică, pensiune agroturistică, centre de tratament cu unitate de cazare și altele asemenea)	5 lei/noapte de cazare/ persoana mai mare de 14 ani	5 lei/noapte de cazare/ persoana mai mare de 14 ani	3 lei/noapte de cazare/ persoana mai mare de 14 ani	2 lei/noapte de cazare/ persoana mai mare de 14 ani
2.	Funcțiuni mixte (structuri de primire turistică și unități de alimentație publică), pentru diferența de locuri dintre restaurant/terasă și locurile de cazare	5 lei/luna/loc	5 lei/luna/loc	2 lei/luna/loc	1 lei/luna/loc
3.	Persoane fizice care realizează venituri din închirierea în scop turistic a camerelor situate în locuințe proprietate personală	25 lei/camera/luna	25 lei/camera/luna	20 lei/camera/luna	15 lei/camera/luna
4.	Structuri de agrement: cluburi/discotecă, cazinouri și altele asemenea	100 lei/luna	100 lei/luna	75 lei/luna	50 lei/luna
5.	Unitățile de alimentație publică altele decât cele care aparțin structurilor de primire turistică: restaurant, baruri, unități fast food, cofetării, patiserii și altele asemenea	10 lei/luna/loc	10 lei/luna/loc	5 lei/luna/loc	4 lei/luna/loc

6.	Unitatile de alimentatie publica altele decat cele care apartin structurilor de primire turistica reprezentand terase	5lei/ luna/loc	5lei/luna/loc	2lei/luna/loc	1leu/luna/loc
7.	Persoanele juridice care detin pe teritoriul orasului Slanic Moldova centre de pregatire si/sau perfectionare	25 lei/loc/luna	25 lei/loc/luna	20 lei/loc/luna	15 lei/loc/luna

2) Persoanele fizice/juridice care desfășoară activități de tratament balnear și centrele cu baze de tratament, inclusiv cele care nu sunt clasificate drept structuri turistice, vor achita o taxa suplimentară pentru izvoarele minerale. Taxa se va achita lunar, pe bază de documente justificative, în funcție de numărul de turiști.

Neplata taxei la termenele stabilite atrage după sine, calculul și plata majorărilor de întârziere precum și aplicarea măsurilor de urmărire și executare silită prevăzute de Legea 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, republicată.

Acordul persoanelor fizice și juridice se consideră dat ca urmare a necontestării hotărârii consiliului local privind taxele speciale, în termen de 15 zile de la afișare.

Gestionarea fondurilor încasate se va face astfel:

- 50% din taxa pentru promovarea turismului, intretinerea statiunii si izvoarelor minerale incasata se va utiliza pentru activitati de promovarea turismului si intretinerea statiunii.
- 50% din taxa pentru promovarea turismului, intretinerea statiunii si izvoarelor minerale incasata se va utiliza pentru activitati de prospectiune, explorare, exploatare, intretinere a izvoarelor minerale.
- **100% din taxa descrisă la pct. 2 pentru izvoarele minerale incasata se va utiliza pentru activitati de prospectiune, explorare, exploatare, intretinere a izvoarelor minerale și a zonelor adiacente acestora.**

CAP VIII. ALTE TAXE LOCALE

(art. 486din Legea 227/2015 privind codul fiscal Cod Fiscal)

Art.29.

–Se stabilește taxa pentru utilizare temporară a locurilor publice, după cum urmează:

1.TAXA PENTRU UTILIZAREA TEMPORARA A LOCURILOR PUBLICE	
Taxa pentru vanzare carti, reviste	1 lei /mp/zi
Taxa de teren pentru amenajari de activitati sezoniere, 15 aprilie-15 octombrie (durata de 6 luni), pe baza cererii formulate cu cel puțin 15 zile înainte, zona A și zona B.	
a) Pentru suprafete egale cu 5 mp	6 lei/mp/zi
b) Pentru suprafete intre 5 si 10 mp	28 lei/zi+ 4 lei/mp/zi pentru ce depaseste 5 mp
c) Pentru suprafete mai mari de 10 mp	45 lei/zi +3 lei/mp/zi pentru ce depășește 10 mp
d) Pentru activități în spații amenajate	
e) Pentru amplasarea de corturi sanitare, se acordă gratuitate.	
f) Pentru intervenții în caz de calamitate, se acordă gratuitate.	
g) Pentru vânzarea de produse apicole, suprafața pentru utilizarea temporară a locurilor publice în zona izvoarelor este de min. 6 mp.	39 lei/zi

Taxa de teren pentru amenajari de activitati sezoniere, 01 ianuarie-14 aprilie, 16 octombrie-31 decembrie (durata de 6 luni), pe baza cererii formulate cu cel puțin 15 zile înainte, zona A și zona B. a) Pentru suprafete egale cu 5 mp b) Pentru suprafete între 5 si 10 mp c) Pentru suprafete mai mari de 10 mp d) Pentru activități în spații amenajate e) Pentru amplasarea de corturi sanitare, se acordă gratuitate. f) Pentru intervenții în caz de calamitate, se acordă gratuitate. g) Pentru vânzarea de produse apicole, suprafața pentru utilizarea temporară a locurilor publice în zona izvoarelor.este de min. 5 mp.	2 lei/mp/zi 10 lei/zi +3 lei mp/zi pentru ce depășește 5mp 15 lei/zi +2 mp/zi pentru ce depășește 10mp 24 lei/zi
Taxa teren pentru activitati ocazionale, 15 aprilie-15 octombrie, (pentru perioada festivalului "Zilele Orașului Slănic Moldova", precum și alte festivaluri organizate de UAT), pe baza cererii formulate cu cel puțin 10 zile înainte, zona A și zona B a) Pentru suprafete egale cu 5 mp b) Pentru suprafete între 5 si 10 mp c) Pentru suprafete mai mari de 10 mp d) Pentru activități în spații amenajate e) Pentru amplasarea de corturi sanitare, se acordă gratuitate. f) Pentru intervenții în caz de calamitate, se acordă gratuitate	15 lei /mp/zi 73 lei/zi+ 10 lei/mp/zi pentru ce depaseste 5 mp 110 lei/zi+7 lei/mp/zi pentru ce depaseste 10 mp 75 lei/zi
Taxa teren pentru activitati ocazionale, 01 ianuarie-14 aprilie, 16 octombrie-31 decembrie (pentru perioada festivalurilor organizate de UAT), pe baza cererii formulate cu cel puțin 10 zile înainte, zona A și zona B a) Pentru suprafete egale cu 5 mp b) Pentru suprafete între 5 si 10 mp c) Pentru suprafete mai mari de 10 mp d) Pentru activități în spații amenajate e) Pentru amplasarea de corturi sanitare, se acordă gratuitate.	5 lei /mp/zi 24 lei/zi +6 lei/mp/zi pentru ce depaseste 5 mp 35 lei/zi +4 lei/mp/zi pentru ce depaseste 10 mp

f) Pentru intervenții în caz de calamitate, se acordă gratuitate	36 lei/zi
---	------------------

Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice pentru zona C și zona D va fi în proporție de 75% din valoarea stabilită pentru zona A și zona B.

În zona A și zona B activitățile de comerț vor fi desfășurate doar pe perioadă sezonieră (15 aprilie-15 octombrie), cu ținută adecvată, personalizată, cu ecuson (numele, prenumele vânzătorului și denumirea societății), condiționat de respectarea unui program de funcționare, care va fi de minim 6 zile pe săptămână și cu plata anticipată pe 2 luni a terenului. În caz de nerespectare, avizul de amplasare se retrage la a 3-a abatere, fără posibilitatea de a restitui suma încasată din taxa de teren.

Pentru comercianții de produse tradiționale (miere de albine, cozonac secuiesc...), ținuta obligatorie va fi una tradițională, cu ie.

Prin excepție, se va permite amplasarea ocazională în zona A și B doar în perioada festivalurilor organizate de UAT Slănic Moldova, cu plata de teren anticipată și cu ținută adecvată, personalizată.

În zona C și zona D, activitățile comerciale vor putea fi și ocazionale.

Pentru activități recreative /divertisment pentru adulți, taxa de teren va fi redusă cu 50% față de taxa stabilită pentru anul 2023.

Pentru activități recreative /divertisment pentru copii, taxa de teren va fi redusă cu 75% față de taxa stabilită pentru anul 2023.

Taxa pentru eliberarea avizului de amplasare pentru ocuparea sezonieră sau ocazională a terenului aparținând UAT Slănic Moldova se stabilește după cum urmează:

- 40 lei pentru perioada cuprinsă între 1 și 30 zile;
- 60 lei pentru perioada mai mare de 30 zile.

Taxa utilizare spații construite aparținând UAT: a) Pentru zona A,B b) Pentru zona C c) Pentru zona D Pentru activități sociale se stabilește taxa în cuantum de 50% din taxele mai sus menționate	0,4 lei/mp/zi 0,3 lei/mp/zi 0,2 lei/mp/zi
2. Taxa pentru folosirea unei suprafețe de teren aparținând domeniului public/privat al orașului pentru executarea de lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare și reabilitare pentru construcții civile, industriale, agricole, cele pentru susținerea instalațiilor și utilajelor tehnologice, pentru infrastructura de orice fel sau de oricare altă natură, executate în condițiile legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare. Sunt exceptate de la achitarea acestei taxe lucrările de remediere a efectelor calamităților naturale.	10 lei/mp/zi
3. Taxa pentru avizare sapături pe domeniul public sau privat al Orașului Slănic Moldova: a) carosabil - persoane juridice - persoane fizice b) alte categorii de terenuri - persoane juridice - persoane fizice	70 lei/mp 40 lei/mp 15 lei/mp 10 lei/mp

4. Taxa pentru eliberare a certificatului de atestare a edificării construcției, pentru construcții autorizate	50 lei
4 ¹ . Taxa pentru eliberare a certificatului de atestare a edificării construcției, pentru construcții fără autorizare expertizate tehnic în baza art 37 alin (6) din legea 50/1991 modificat cu legea 7/2020	1000 lei
5. Taxă verificare Proces verbal de vecinătate	50 lei
6. Taxă pentru verificarea și avizarea Planului de amplasament și delimitare a imobilelor pentru alipiri și dezlipiri de imobile, delimitare zone activități comerciale.	60 lei
8. Taxă pentru verificarea și avizare schiță de apartamentare (alipiri/dezlipiri apartamente), certificate de atestare	60 lei
9. Taxa pentru eliberare/avizare planuri de situații pentru domeniu public privind informare, amplasare, reclame, panouri, bannere, etc.	60 lei
10. Adeverința nomenclatura stradala	15 lei
11. Taxa aviz Primar	10 lei
Pentru documentele de la punctele 5-10 eliberate în termen de 24 ore taxa respectivă se majorează cu 100%.	

11. TAXA PENTRU VANZAREA DE PRODUSE DIN AUTOVEHICULE	
Producătorii agricoli pentru cantități de până la 50 kg	25 lei /zi
Producătorii agricoli pentru cantități de peste 50 kg	35 lei/zi

Art. 30.

Taxa pentru activități cu impact asupra mediului înconjurător se stabilește:

12. TAXA PENTRU ACTIVITĂȚI CU IMPACT ASUPRA MEDIULUI ÎNCONJURĂTOR	360 lei/an
--	------------

Art. 31.

Taxa de parcare la nivelul orașului Slănic Moldova se stabilește astfel:

13. TAXA DE PARCARE	
Taxa parcare pentru autoturismele care parchează pe domeniul public, de la Biserica Catolică „Sf. Maria” Slănic Moldova până la Camping inclusiv;	5 lei/ora, 10 lei/zi,
Taxa parcare de la Pensiunea Luca din Orașul Slănic Moldova până la Biserica Catolică „Sf. Maria”, pe perioada funcționării pârtiei de ski	10 lei/zi
Taxa parcare curentă zona A,B,C pentru persoane fizice –autoturisme,	150 lei/an/autoturism 50% reducere pentru proprietarii a mai mult de 1 autoturism
Taxa rezervare și delimitare parcare curentă pentru persoane juridice –autoturisme, zonele A, B,	500 lei/an
Taxa rezervare și delimitare parcare curentă pentru persoane juridice –autoturisme, zona C	250 lei/an
Taxa rezervare și delimitare parcare curentă pentru persoane juridice –autoturisme, zona D	150 lei/an
Taxa rezervare și delimitare parcare curentă zona de locuit pentru persoane fizice –autoturisme, zonele A, B, C	175 lei/an
Taxa de parcare curentă zona de locuit pentru persoane fizice și juridice - autoutilitare până la 3,5 tone, zonele A, B, C	120 lei/an
Taxa de parcare curentă zona de locuit pentru persoane fizice și juridice - autoutilitare peste 3,5 tone, zonele A, B, C	500 lei/an
Taxa parcare microbuz	20 lei/ora, 50 lei/zi
Taxa parcare autocar/autobus	30 lei/oră, 90 lei/zi
Taxă parcare persoane juridice microbuz	700 lei/an

Taxă parcare persoane juridice autocar/autobus	1200 lei/an
Nu datoreaza taxa parcare: - autovehiculele ale caror pasageri sunt insoțitorii în timp real al unor persoane cu handicap; - autovehiculele care asigură transportul persoanelor participante la evenimentele organizate de UAT pentru promovarea stațiunii (artiști, meșteri, interpreți ș.a. asemenea); - autovehiculele care asigura transportul delegațiilor oficiale in orașul Slănic Moldova; - autovehiculele care asigura oricare altă destinație ce poate primi scutire acordata de către Primarul or. Slănic Moldova.	

14. Taxa pentru mijloacele de transport de mare tonaj (peste 3,5 tone) ce vor circula pe drumurile locale, ce se va achita lunar, cu excepția celor reglementate anterior	800 lei pentru mijloace de transport pana la 20 tone inclusiv + 50 lei/tona pentru ce depaseste 20 de tone
---	--

15. Taxa pentru parcuri de distracții (cu atracții/activități diversificate), circuri, manifestări cultural artistice, sportive, expozitii, târguri din aer liber sau alte acțiuni sezoniere organizate pe domeniul public sau privat al Orașului Slanic Moldova Taxa se achita integral, anticipat desfasurarii evenimentului, odata cu aprobarea cererii, pentru perioada specificata in cerere si pentru intreg amplasamentul amenajat, conform planului de amenajare/situatie depus de solicitant, iar pentru evenimentele adresate exclusiv copiilor se achită 50% din taxa stabilită	0,2 lei/mp/zi
--	---------------

Art. 32.

Alte taxe locale:

1. TAXA AMPLASARE CORTURI , RULOTE PENTRU CAMPARE	2.5 lei/mp/zi
--	---------------

2. TAXA SALUBRIZARE ZONA CAMPARE CORTURI , RULOTE	6lei/zi/cort/rulota
--	---------------------

3. TAXA COPII XEROX	
- format A4- o fata	0.5 lei/pag
- format A 4 – fata/verso	1 leu /pag
- format A3- o fata	1 leu/pag
- format A3- fata /verso	1,5 lei/pag

4. INCHIRIERE TEREN TENIS/ BADMINTON	
Taxa inchiriere teren tenis	18 lei/ora
Taxa inchiriere teren tenis+ racheta tenis+ mingi	30 lei/ora
Taxa inchiriere teren badminton	10 lei/ora
Taxa inchiriere teren badminton+racheta +fluturas	18 lei/ora
<i>Copii si pensionarii beneficiaza de reducere de 50% din tarifele de mai sus. Pentru anumite evenimente de interes local primarul poate acorda gratuitate la inchirierea terenului de tenis/badminton</i>	-

5. TAXA INCHIRIERE TEREN PENTRU SCOP AGRICOL	0.4 lei/mp/an
6. TAXA INCHIRIERE APARTAMENTE	14 lei/mp/an

7. TAXA PENTRU ELIBERARE PLACUTE CU NUMERE DE INMATRICULARE PENTRU : CARUTE , MOPEDE , UTILAJE AGRICOLE ETC CARE NU POT FI INMATRICULATE CONFORM CODULUI RUTIER	50 lei
8. TAXA PRIVIND FURNIZAREA DE INFORMATII DESPRE ISTORICUL STATIUNII SLANIC MOLDOVA	
in format electronic	50 lei
In format listat	50 lei
9.TAXA PENTRU CERCETARE / ELIBERARE COPII ACTE DIN ARHIVA PRIMARIEI	5 lei/pagina
10. TAXA PENTRU ACTIVITATEA DE STARE CIVILA	
10.1. Taxa pentru eliberarea la cerere a formularului Cerere pentru deschiderea procedurii succesorale	2 lei/formular
10.2. Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa	500 lei
11. TAXE PENTRU EVIDENȚA POPULAȚIEI .-Taxe pentru eliberarea sau prescrierea actelor de identitate	
11.1. Contravaloare Carte Identitate	7 lei
11.2. Contravaloare Carte Identitate Provizorie	1 leu
11.3. Taxa furnizare date din Registrul Național de Evidență a Persoanelor	21 lei/persoană
12. Taxa pentru stabilirea impozitelor, conform legii 227/2015 privind Codul fiscal in regim de urgenta, la cererea contribuabilului: - persoane fizice - persoane juridice	25 lei 75 lei
13. Taxa reclama scrisă sau audio-video difuzata pe arterele de circulatie sau in spatiile proprietatea Orasului Slanic Moldova	50 lei/zi
14. Taxa eliberare in regim de urgenta: - certificate de urbanism - autorizatie de construire - proces verbal receptie la terminarea lucrarilor/final	25 lei 25 lei 25 lei
15. PIATA AGROALIMENTARA	
Taxa pentru vanzarea de legume si fructe	
Producatorii agricoli pentru cantitati pana in 10 kg sau 10 bc	8 lei/mp/zi
Producatorii agricoli pentru cantitati peste 10 kg sau 10 bc	10 lei/mp/zi
Taxa pentru vanzare produse apicole si alte produse nealimentare	6 lei/mp/zi
Taxa inchiriere cantar	6 lei/mp/zi
16. Taxa utilizare Teren de sport - inchirierea pentru o ora de utilizare a terenului Elevii și studenții beneficiază de gratuitate în vederea utilizării terenului de sport.	4 lei/oră/persoană
17. Taxa utilizare Sala de sport - inchirierea pentru o ora de utilizare a salii - inchirierea pentru trei ore consecutive - pentru abonamente care sa cuprinda minim 20 de ore lunar - pentru grupuri organizate apartinand scolilor si liceelor de profil - inchirierea meselor de tenis	100 lei 240 lei 50 lei/ora 50 lei/ora 15 lei/ora sau 35 lei pentru 3 ore

- Inchiriere mingi de fotbal, handball, volei, baschet	15 lei/ora sau 35 lei pentru 3 ore
- Spectatori (in cazul evenimentelor la care se va percepe taxa) Nu se datoreaza taxa pentru evenimentele ale cărui organizator este UAT oraș Slănic Moldova sau în cazul evenimentelor la care participa ca partener sau colaborator. Pentru competițiile sportive se poate acorda reducere de până la 100%.	5 lei

18. SERVICIU DE TRANSPORT IN REGIM DE TAXI SI IN REGIM DE INCHIRIERE	
Taxa eliberare autorizatie de transport in regim de taxi	220 lei
Taxa acordare autorizatie dispecerat taxi	500 lei
Taxa modificare autorizatie transport sau dispecerat taxi ca urmare amodificarii sediului	50 lei
Taxa vizare autorizatie transport taxi	220 lei
Taxa eliberare autorizatie de transport (copie conforma)	80 lei
Taxa viza autorizatie (copie conforma)	24 lei
Taxa acces in statiile de asteptare client	24 lei/luna/autoturism
Taxa eliberare autorizatie taxi/copie conforma, urmare a inlocuirii autovehiculului	80 lei
Taxa prelungire autorizatie taxi/copie conforma	100 lei
Taxa prelungire autorizatie de dispecerat taxi	300 lei
Taxa ridicare, suspendare autorizatie taxi/copie conforma	100 lei
Taxa vizare"Lista tarife"	50 lei
Taxa eliberare cazier de activitate profesionala	6 lei
Taxa pentru desfasurarea activitatii de taximetrie	60 lei/luna
Pentru lipirea unor inscripuri/colante pentru publicitate	3% din valoarea contractului
19. TAXE FORMULARE TIPIZATE	
Certificat de atestare fiscal	5 lei/buc
Autorizatie functionare si profil activitate	3 lei/buc
Adeverinte de la compartimentele Agricol si Urbanism	2 lei/buc
Certificat producator agricol	2 lei/buc
Certificate , autorizatii etc. in domeniul constructiilor	2 lei/buc
Tipizate Anexa 1 si Anexa 2, Anexa 23 , Anexa 24, Anexa 16	2 lei/ buc
Taxa pentru eliberarea triplicatelor dupa actele de stare civila	10 lei/ act
Taxa pentru eliberarea documentelor in regim de urgenta	15 lei
20.TAXA ELIBERARE COPII HELIOGRAFICE DE PE PLANURI CADASTRALE SAU DE PE ALTE ASEMENEA PLANURI, DEȚINUTE DE CONSILIUL LOCAL	32 lei
21. Taxa pentru evacuarea apei din subsol de catre echipajele S.V.S.U.	150 lei/ ORĂ
22. SUPRAVEGHEREA MĂSURILOR DE APĂRARE ÎMPOTRIVA INCENDIILOR	100 LEI/ORĂ
23. TAXA ÎNCĂRCARE ELECTRICĂ AUTOTURISME	30 LEI/ ORĂ

***CAP. IX ALTE DISPOZIȚII COMUNE
MAJORAREA IMPOZITELOR ȘI TAXELOR LOCALE
(art. 489din Legea 227/2015 privind codul fiscal)***

Art. 33

(1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, urbanistice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b).

(2) Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.

(3) Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale.

(4) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu până la 500%, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local. Norme metodologice

(5) Consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan.

(6) Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor prevăzute la alin. (5) se adoptă prin hotărâre a consiliului local.

(7) Clădirile și terenurile care intră sub incidența alin. (5) se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclurii stradale.

(8) Hotărârile consiliului local stabilite potrivit alin. (7) au caracter individual.

CAP. X SANCTIUNI

(art. 493 din Legea 227/2015 privind Cod Fiscal)

Art. 34

Limite minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor fizice:

<u>Art/ 493 alin.(3)</u> Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la <u>Art/ 493 alin.(2)</u> <i>Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:</i> a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute de Codul Fiscal la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2)	70 lei la 279 lei
<u>Art/493 alin. (3)</u> Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b), c) se sancționează cu amendă de la <u>Art/493 alin. (2)</u> <i>Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:</i> b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute de Codul Fiscal la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2) c) nedepunerea sau depunerea peste termen a declarațiilor pentru stabilirea taxelor speciale prevăzute la capitolul VII și capitolul VIII	279 lei la 696 lei
<u>Art/493 alin. (4)</u> Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la	325 lei-1.578 lei.
<u>Art/493 alin. (4)¹</u> Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la	500 lei- 2.500 lei.

Limite minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor juridice:

Art/ 493 alin.(3) Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la Art/ 493 alin.(2) <i>Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:</i> a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute de Codul Fiscal la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit.b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2)	280lei-1116 lei
Art/493 alin. (3) Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b), c) se sancționează cu amendă de la Art/493 alin. (2) <i>Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:</i> b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute de Codul Fiscal la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2) c) nedepunerea sau depunerea peste termen a declarațiilor pentru stabilirea taxelor speciale prevazute la capitolul VII si capitolul VIII	1116 lei-2784 lei
Art/493 alin. (4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la	1300 lei-6312 lei
Art/493 alin. (4¹) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la	2000 lei -10000 lei

În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale au fost majorate cu 300%.

Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr.**2/2001** privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.**180/2002**, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii.

CAP XI. DISPOZITII FINALE

Art. 35.

În vederea stabilirii impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2023, se stabilesc următoarele reguli:

aa) persoanele fizice care la data de 31 decembrie 2022 au în proprietate clădiri nerezidențiale sau clădiri cu destinație mixtă au obligația să depună declarații până la data de 15 martie 2023 inclusiv, privind suprafața folosită în scop nerezidențial;

ab) Fac excepție de la prevederile lit. **aa)** persoanele fizice ale căror suprafețe folosite în scop nerezidențial au fost declarate la organul fiscal până la data de 31 decembrie 2022, în conformitate cu modelul ITL 001-2016”.

b) persoanele juridice au obligația să depună declarații privind clădirile pe care le dețin în proprietate și la data de 31 decembrie 2022, destinația și valoarea impozabilă a acestora, până la data de 31.03.2023;

c) persoanele fizice și juridice care la data de 31 decembrie 2022 dețin mijloace de transport radiate din circulație conform prevederilor legale din domeniul circulației pe drumurile publice au obligația să depună o declarație în acest sens, însoțită de documente justificative, la compartimentele de specialitate ale autorității publice locale, până la data de 31.03.2023;

d) scutiile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport prevăzute la art. 456, 464 și 469 se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2023 persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 ianuarie 2022 și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31.03.2023.

SEF BIROU ECONOMIC,

Ec. Vacaru Rozica

CITL,

ec. Solomon Elisabeta

VIZA CFP

ec. Șandru Mihaela

BIROU URBANISM

sef Birou dr.ing. Stamate Marius

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier local,
Ciobanu Viorel

Contrasemnează pentru legalitate,

SECRETAR GENERAL ORAȘ,
Sică Marcela

REGULAMENT
de stabilire a procedurii de adoptare a taxelor speciale
și domeniile în care se pot institui

I. Scopul adoptării prezentului regulament

Art. 1 Prezentul Regulament stabilește cadrul general în care Consiliul Local al Orasului Slanic Moldova poate adopta taxe speciale pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice. Taxele speciale se instituie prin Hotărâri de consiliu distincte, caz în care acestea constituie și modalitatea administrării acestora, sau prin hotărâri de consiliul local prin care se adoptă anual impozitele și taxele locale.

II. Sectoarele de activitate în care se pot institui taxe speciale

Art.2 Domeniile de activitate în care Consiliul Local poate institui taxe speciale: ☐ - Furnizarea, desfășurarea, înființarea unor servicii publice ☐

- Administrarea domeniul public și privat al Orasului Slanic Moldova
- Desfășurarea, finanțarea unor activități de utilitate publică
- Urbanism ☐
- Acorduri si Autorizații pentru a desfășura o activitate economică și a altor autorizații similare
 - Cadastru ☐
- Copiere și comunicare documente din arhiva Orasului Slanic Moldova
- Utilizarea infrastructurii
- Eliberarea unor acte într-un termen mai scurt decât cel stabilit prin lege
- Promovarea turismului
- Prevenirea si stingerea incendiilor
- Salubritatea
- Gospodărirea localitatii
- Spatii verzi
- Cultura, sport, agrement, organizare evenimente
- Invatamant
- Sanatate
- Piete, targuri, oboare
- Desfășurarea, finanțarea unor activități de utilități publice
- Finante publice locale
- Construirea, modernizarea, exploatarea și întreținerea străzilor, drumurilor, și a spațiilor de circulație pietonală
- Deratizarea și dezinsecția
- Organizarea și exploatarea activităților de ecarisaj
- Protectie civila
- Prevenirea si stingerea incendiilor, igienizarea subsolurilor inundate
- Desfasurarea activitatilor de taximetrie
- Promovarea, intretinerea si exploatarea izvoarelor minerale și a zonelor adiacente.

III. Condiții de instituire a taxelor speciale

Art. 3 Taxele speciale se vor institui numai în interesul persoanelor fizice și juridice care se folosesc de serviciile publice locale pentru care s-au instituit taxele speciale respective.

Art. 4 Quantumul taxelor speciale se stabilește anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înființarea serviciilor publice locale, precum și pentru finanțarea cheltuielilor de întreținere și funcționare ale acestor servicii.

Art. 5 Taxele speciale vor intra în vigoare numai după ce hotărârile Consiliului Local, prin care au fost aprobate vor fi aduse la cunoștință publică.

Art. 6 Condițiile prevăzute în prezentul titlu trebuie întrunite cumulativ pentru instituirea taxelor speciale.

IV. Modalități de consultare și obținere a acordului persoanelor fizice și juridice – beneficiare a serviciilor pentru care se instituie taxe speciale

Art. 7 Instituția publică ce dorește instituirea unei taxe speciale va întocmi un anunț cu privire la elaborarea proiectului de act normativ și va asigura publicitatea acestuia după cum urmează: prin afișare la sediul propriu, într-un spațiu special amenajat accesibil publicului; prin publicarea pe site-ul oficial al Primăriei orasului Slanic Moldova, respectiv www.primariaslanicmoldova.ro; prin transmiterea proiectelor de acte normative către toate persoanele ce au solicitat informații în acest sens;

Art. 8 Anunțul referitor la elaborarea proiectului de hotărâre va fi adus la cunoștință publică cu cel puțin 30 de zile înaintea supunerii spre analiză, avizare și adoptare de către consiliul local

Art. 9 Termenul de primire a propunerilor, sugestiilor, opiniilor va fi de 10 zile de la aducerea la cunoștință publică a anunțului referitor la elaborarea proiectului de hotărâre.

Art. 10 Autoritatea publică va supune dezbaterii publice proiectul de act normativ, prin care se propune instituirea de taxe speciale, dacă acest lucru se solicită în mod expres de către persoanele fizice și juridice, în termen de cel mult 10 zile de la data solicitării acestui lucru.

Art. 11 Dacă nu se primesc opinii, sugestii, propuneri la proiectele de hotărâri prin care se instituie taxe speciale, acestea vor fi supuse dezbaterii Consiliului Local al Orasului Slanic Moldova în forma propusă de inițiator.

V. Aprobarea de către Consiliul Local a hotărârilor prin care se instituie taxe speciale

Art. 12 Proiectul de hotărâre prin care se instituie taxe speciale va fi supus dezbaterii Consiliului Local al Orasului Slanic Moldova cu respectarea întregii proceduri prevăzute de Regulamentul de Organizare și Funcționare al acestuia.

Art. 13 Hotărârile prin care se instituie taxe speciale se adoptă prin votul majorității consilierilor în funcție și vor fi aduse la cunoștință publică.

Art. 14 Împotriva acestor hotărâri, persoanele interesate pot face contestație în termen de 15 zile de la aducerea lor la cunoștință publică. După expirarea acestui termen, Consiliul Local al Orasului se va întruni cât mai curând posibil și va delibera asupra contestațiilor primite.

VI. Dispoziții finale

Art. 15 Prevederile prezentului Regulament se completează cu dispozițiile legale în vigoare.

INTOCMIT,
Birou Economic,

Sef Birou
ec. VACARU ROZICA

Viza CFP
ec. Sandru Mihaela

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
Ciobanu Viorel

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL ORAȘ,
Sică Marcela

**Regulament privind modul de aplicare a taxei
pentru aparare civilă și P.S.I**

Taxa pentru aparare civilă și P.S.I se adoptă în conformitate cu prevederile art.484 din legea 227/2015 privind Codul Fiscal și ale Legii 273/2006 privind finanțele publice locale, care stabilesc domeniile în care consiliile locale pot adopta taxe speciale.

Obiectul regulamentului îl reprezintă stabilirea unui cadru reglementat privind instituirea unei taxe speciale datorată bugetului local pentru aparare civilă și P.S.I.

Taxa specială pentru aparare civilă și P.S.I este destinată pentru funcționarea serviciului voluntar pentru situații de urgență, cu scopul apărării împotriva incendiilor în interesul persoanelor fizice și juridice.

Cuantumul taxei este:

Pentru persoanele fizice care au în proprietate clădiri rezidențiale:

Suprafața ocupată de locuință și anexă	-lei-
Până la 150 mp, inclusiv	15
Peste 150 mp	15 lei + 1 leu pentru fiecare 10 mp suplimentari

Pentru persoanele fizice care au în proprietate clădiri nerezidențiale:

Taxa specială de apărare civilă este stabilită prin aplicarea unei cote de 0,06% la valoarea impozabilă a clădirii.

Pentru persoane juridice:

- Taxa specială de apărare civilă este stabilită prin aplicarea unei cote de 0,06% la valoarea impozabilă a clădirii.

Taxa instituită acoperă cheltuielile privind co-finanțarea funcționării serviciului voluntar pentru situații de urgență al orașului Slănic Moldova.

Taxa pentru aparare civilă și P.S.I se încasează de la persoanele fizice deținătoare de clădiri și se plătește conform Codului Fiscal care prevede că impozitul/taxa datorată aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. Pentru persoanele juridice deținătoare de clădiri taxa se plătește conform Codului Fiscal anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

Neplata taxei la termenele stabilite, atrage după sine calculul și plata majorărilor de întârziere, precum și aplicarea măsurilor de urmărire și executare silită conform legii.

Acordul persoanelor fizice și juridice se consideră dat ca urmare a necontestării hotărârii consiliului local privind taxele speciale, în termen de 15 zile de la afișare.

Taxa pentru prevenirea și stingerea incendiilor se încasează într-un cont special, destinat funcționării serviciului voluntar pentru situații de urgență.

Prezentul regulament intra în vigoare începând cu data de 01.01.2022.

INTOCMIT,
Birou Economic,
Vacaru Rozica

Viza CFP

Sandru Mihaela

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
Ciobanu Viorel**

**Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL ORAȘ,
Sică Marcela**

Regulament privind modul de aplicarea taxei pentru promovarea turismului, întreținerea stațiunii și izvoarelor minerale

Taxa se achită în conformitate cu prevederile art. 484 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal și ale Legii 273/2006 privind finanțele publice locale care stabilesc domeniile în care Consiliile locale pot adopta legi speciale și anume taxa pentru promovarea turistică, întreținerea stațiunii și izvoarelor minerale

Obiectul regulamentului îl reprezintă stabilirea unui cadru reglementat privind instituirea unei taxe speciale datorată bugetului local pentru promovarea turismului, întreținerea stațiunii și izvoarelor minerale

Art. 1. Obiectivele instituirii taxei pentru promovarea turismului, întreținerea stațiunii și izvoarelor minerale

- Promovarea obiectivelor turistice din orașul Slanic Moldova și a destinației turistice Slanic Moldova, în ansamblul ei, în vederea creșterii numărului de turiști;
- Sustinerea activităților și organizarea de evenimente care pot crește numărul de turiști din orașul Slanic Moldova;
- Creșterea calității și crearea de noi servicii publice destinate turiștilor;
- Dezvoltarea de proiecte, finanțate din fonduri europene direct legate de activitatea turistică
- Participarea și înscrierea orașului în rețele/organizații/structuri europene sau globale care pot crește valoarea turistică a orașului;
- Îmbunătățirea și gestionarea informațiilor de interes turistic de pe cele mai importante platforme turistice online
- Activități de întreținere și înfrumusețare a stațiunii (plantare de flori, arbori, arbuști și întreținerea zonelor verzi, amplasarea de mobilier stradal – cosuri de gunori, bănci, panouri de informare, etc)
- Promovarea apelor minerale pentru care UAT Slanic Moldova deține licența de explorare A.N.R.M.
- Activități de prospecțiune, explorare, exploatare, protecție, amenajare zonă, determinare, evidență și valorificare a apelor minerale pentru care UAT Slanic Moldova deține licența de explorare sau care se află în proprietatea UAT Slanic Moldova
- plata redevenței stabilită de ANRM aferentă apelor minerale pentru care UAT Slanic Moldova deține licența de explorare A.N.R.M.
- conservarea, dezvoltarea și protecția resurselor de apă minerală, asigurarea unei curgeri libere a apelor minerale;
- protecția împotriva oricărei forme de poluare și de modificare a caracteristicilor resurselor de apă minerală, a malurilor și albiilor sau buvetelor acestora;
- refacerea calității apelor minerale și a zonelor adiacente acestora;
- conservarea și protejarea ecosistemelor acvatice;
- promovarea utilizării durabile a apelor pe baza protecției pe termen lung a resurselor disponibile de apă
- prevenirea deteriorării tuturor corpurilor de ape minerale;
- protecția, îmbunătățirea și refacerea tuturor corpurilor de apă
- reducerea progresivă a poluării datorate substanțelor prioritare și încetarea sau eliminarea treptată a evacuarilor și a pierderilor de substanțe prioritare periculoase;
- prevenirea sau eliminarea aportului de poluanți în apele subterane și prevenirea deteriorării stării tuturor corpurilor de apă subterane;
- protecția, îmbunătățirea și refacerea tuturor corpurilor de ape minerale și asigurarea unui echilibru între debitul prelevat și reincarcarea apelor minerale, cu scopul realizării unei stări bune a apelor minerale.

Art. 2 Cadrul legal al prezentului regulament este reprezentat de :

Art. 129 alin. (2) lit a) și d) și alin (4), lit. a) și d) din Codul Administrativ aprobat prin O.U.G. nr.57/2019; Fp 07.03.0

- ✓ Art. 20 si art. 30 din Legea 273/2006 privind finantele publice locale
- ✓ Art. 484 din legea 227/2015 privind Codul fiscal
- ✓ Legea 207/2015 privind Codul de procedura fiscala
- ✓ Ordonanta Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contraventiilor cu modificarile si completarile ulterioare
- ✓ Legea minelor nr. 85/2003 cu modificarile si completarile ulterioare

Art. 3 Platitorii taxei pentru promovarea turismului, intretinerea statiunii si izvoarelor minerale

Platitorii taxei pentru promovarea turismului, intretinerea statiunii si izvoarelor minerale denumiti in continuare contribuabili sunt:

- a) operatorii economici, persoane fizice autorizate, intreprinderi individuale, intreprinderi familiale, persoane juridice reprezentand structuri de primire turistica, centre de tratament cu unitate de cazare si alte asemenea
- b) persoane fizice care realizeaza venituri din inchirierea in scop turistic a camerelor situate in locuinte proprietate personala
- c) centrele de pregatire si/sau perfectionare ale persoanelor juridice
- d) centre cu baze de tratament, care nu sunt clasificate drept structuri turistice
- e) unitatile de alimentatie publica altele decat cele apartinand structurilor de primire turistica.
- f) **Funcțiuni mixte (structuri de primire turistica și unitati de alimentatie publică), pentru diferența de locuri dintre restaurant/terasă și locurile de cazare**

Funcțiunile mixte, precum și persoanele fizice rezidențiale și nerezidențiale, vor achita taxa pentru promovarea turismului, întreținerea stațiunii și izvoarelor minerale trimestrial, pentru anul întreg.

Art. 4 Cuantumul si termenele de plata a taxei pentru promovarea turismului, intretinerea statiunii si izvoarelor minerale

- (1) Taxa pentru promovarea turismului, intretinerea statiunii si izvoarelor minerale este stabilita diferentiat in functie zona in care este situat spatiul si de destinatia spatiului astfel:

Nr. Crt	Categoria de platitori	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Structuri de primire turistica (hotel, hotel apartament, complex hotelier, motel, bungalow, camping, pensiune turistica, pensiune agroturistica, centre de tratament cu unitate de cazare si altele asemanatoare)	5 lei/noapte de cazare/ persoana mai mare de 14 ani	5 lei/noapte de cazare/ persoana mai mare de 14 ani	3 lei/noapte de cazare/ persoana mai mare de 14 ani	2 lei/noapte de cazare/ persoana mai mare de 14 ani
2	Funcțiuni mixte (structuri de primire turistica și unitati de alimentatie publică), pentru diferența de locuri dintre restaurant/terasă și locurile de cazare	5 lei/ luna/loc	5 lei/ luna/loc	2 lei/ luna/loc	1 lei/ luna/loc
3	Persoane fizice care realizeaza venituri din inchirierea in scop turistic a camerelor situate in locuinte proprietate personala	25 lei/camera/ luna	25 lei/camera/ luna	20 lei/camera/ luna	15 lei/camera/ luna
4	Structuri de agrement: cluburi/discoteci, cazinouri si alte asemenea	100 lei/luna	100 lei/luna	75 lei/luna	50 lei/luna
5	Unitatile de alimentatie publica altele decat cele care apartin structurilor de primire turistica: restaurant, baruri, unitati fast food, cofetarii, patiserii si	10 lei/luna/loc	10 lei/luna/loc	5 lei/luna/loc	4 lei/luna/loc

	alte asemenea				
6	Unitatile de alimentatie publica altele decat cele care apartin structurilor de primire turistica reprezentand terase	5 lei/ luna/loc	5 lei/luna/loc	2 lei/luna/loc	1 leu/luna/loc
7	Persoanele juridice care detin pe teritoriul orasului Slanic Moldova centre de pregatire si/sau perfectionare	25 lei/loc/luna	25 lei/loc/luna	20 lei/loc/luna	15 lei/loc/luna

(2). Persoanele fizice/juridice care desfășoară activități de tratament balnear și centrele cu baze de tratament, inclusiv cele care nu sunt clasificate drept structuri turistice, vor achita o taxă suplimentară pentru izvoarele minerale. Taxa se va achita lunar, pe bază de documente justificative în funcție de numărul de turiști.

(3).Gestionarea fondurilor incasate se va face astfel:

- 50% din taxa pentru promovarea turismului, intretinerea statiunii si izvoarelor minerale incasata se va utiliza pentru activitati de promovarea turismului si intretinerea statiunii.
- 50% din taxa pentru promovarea turismului, intretinerea statiunii si izvoarelor minerale incasata se va utiliza pentru activitati de prospectiune, explorare, exploatare, intretinere a izvoarelor minerale.
- **100% din taxa descrisă la pct. 2 pentru izvoarele minerale incasata se va utiliza pentru activitati de prospectiune, explorare, exploatare, intretinere a izvoarelor minerale și a zonelor adiacente acestora.**

(4) Structurile de primire turistica (hotel, hotel apartament, complex hotelier, motel, bungalow, camping, pensiune turistica, pensiune agroturistica, centre de tratament cu unitate de cazare si altele asemenea) prevazute in tabelul anterior la nr .crt.1 vor depune o declaratie decont și suma aferentă acestei declarații pana la data de 10 inclusiv a lunii urmatoare celei in care s-a colectat taxa pentru promovarea turismului, intretinerea statiunii si izvoarelor minerale, indiferent dacă acestea au sau nu Autorizație de Funcționare și Profil de Activitate emisă de Primăria orașului Slănic Moldova.

(5) Declaratia se depune și in situatia in care contribuabilii nu inregistreaza venituri pentru luna in curs.

(6) Declaratia va fi insotita de urmatoarele documente contabile:

- Balanta de verificare a societatii semnata de reprezentantul legal,
- Situatia analitica a contului in care sunt inregistrate veniturile din cazare,
- **Registru Unic de evidență a cazărilor.**

(7) În cazul în care declarația se depune fără documentele prevăzute la alineatul precedent, impunerea se va realiza din oficiu, conform procedurii stabilite la art. 4 alin.(11).

(8) Contribuabilii de la art.4 prevazuti in tabelul anterior de la nr.crt 2 la nr.crt. 6 vor depune trimestrial declaratie conform Model anexa nr. 4 B la prezentul regulament, respectiv până la data de 10 a lunii următoare încheierii fiecărui trimestru.

(9) Sunt scutite de plata taxei persoanele cu handicap grav sau accentuat si persoanele incadrate in gradul I de invaliditate, cu documente justificative ce vor fi atașate declarației decont.

(10) Stabilirea taxei se face pe baza declaratiei de impunere a acestora, care se depune la Compartimentul Impozite si Taxe din cadrul UAT oras Slanic Moldova.

(11) În cazul în care contribuabilii nu depun declarația la termenele mai sus stabilite, impunerea se va realiza de către Compartimentul Impozite și Taxe Locale, din oficiu, nedepunerea declarației constituind acord tacit pentru impunerea din oficiu:

a) în procent de 80% din numărul de locuri **înscrise în certificatul de clasificare** pentru perioada 1 iunie-30 septembrie, 15 decembrie-15 ianurie ;

b) în procent de 50% din numărul de locuri **înscrise în certificatul de clasificare** pentru perioada 16 ianuarie-31 mai, 01 octombrie- 14 decembrie;

c) **Daca se constată diferențe între numărul de locuri declarate și/sau înscrise în certificatul de clasificare și numărul de locuri de cazare, conform datelor obținute de pe site-urile de turism pe care agentul hotelier își promovează**

unitatea de cazare, UAT Slănic Moldova impune taxa de înfrumusețare a stațiunii și întreținere a izvoarelor minerale conform numărului mai mare de locuri. Impunerea din oficiu se realizează și pentru persoanele fizice rezidențiale sau nerezidențiale care nu depun declarații decont la termenele stabilite, conform datelor obținute de pe sit-urile de turism.

(12) Funcțiunile mixte (structuri de primire turistică și alimentație publică), la care numărul locurilor cumulate din restaurant și terasă este mai mare decât numărul locurilor de cazare conform certificatelor de clasificare eliberate de Ministerul Turismului, vor depune declarație decont trimestrial și vor achita suplimentar taxă pentru promovarea turismului, întreținerea stațiunii și izvoarelor minerale, conform art. 4, pct 1 din prezentul Regulament, pentru locurile suplimentare din restaurant/bar, față de locurile de cazare. Modelul declarației de impunere este cel prevăzut în Anexa nr. 4 B la prezentul Regulament.

(14) La declarațiile de impunere, se vor putea face modificări în timpul anului prin declarații rectificative. Termenul de depunere al declarației rectificative este de 30 de zile **de la termenul de plată scadent, pentru luna pentru care se datorează taxa de stațiune.**

(15) Declarația de impunere constituie titlu de creanță în condițiile legii.

Art. 5.

(1) Modelul declarațiilor de impunere este cel prevăzut în Anexele 4 A și 4 B la prezentul Regulament.

(2) Formularul declarației de impunere se distribuie gratuit, la cerere, de către Compartimentul de Impozite și Taxe Locale din cadrul UAT Slănic Moldova.

Art. 6.

(1) Contribuabilii au obligația de a întocmi corect declarațiile de impunere în conformitate cu reglementările legale în vigoare, înscriind clar, lizibil și complet informațiile prevăzute de formulare.

(2) În cazul în care Compartimentul Impozite și Taxe Locale constată erori în completarea acestora va solicita în scris contribuabilului să se prezinte la sediul sau pentru efectuarea corecturilor necesare, stabilind un termen scurt, ori să le trimită prin poșta cu confirmare de primire.

(3) Dacă contribuabilul nu s-a prezentat în 15 zile de la termenul stabilit pentru efectuarea corecturilor, Compartimentul Impozite și Taxe Locale sau persoanele împuternicite prin dispoziția Primarului orașului Slănic Moldova vor stabili din oficiu obligația de plată.

(4) Contribuabilii au obligația de a notifica Compartimentul Impozite și Taxe din cadrul UAT oraș Slănic Moldova referitor la întreruperea activității economice și nedepunerea declarațiilor decont, din motive ce țin de ei, cu cel puțin 15 zile înainte de producerea evenimentului. Dacă întreruperea activității s-a datorat în baza unui act emis de Guvernul României, notificarea nu este necesară.

Art. 7.

(1) Depunerea declarațiilor prevăzute la art.4 neconform cu realitatea, depunerea peste termen, precum și nedepunerea acestora constituie contravenție și se sancționează conform Legii 227/2015 privind Codul Fiscal.

(2) Achitarea amenzii contravenționale nu exonerează contribuabilul de plata taxei stabilite de prezentul Regulament.

(3) Prevederile prezentului articol se completează în mod corespunzător cu dispozițiile Ordonanței Guvernului nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare.

(4) În cazul nedepunerii declarației, obligația de plată se va stabili din oficiu de către Compartimentul Impozite și Taxe Locale sau de către persoane împuternicite prin dispoziția Primarului Orașului Slănic Moldova, pe baza oricăror date și informații deținute de acesta (date și informații rezultate în urma controalelor efectuate la debitor sau la alți contribuabili care au legături cu debitorul în cauză, din dosarul fiscal al debitorului, informații de la alte autorități sau institute publice, persoane juridice private ori persoane fizice, etc.).

Art. 8 (1) Contribuabilii specificați la art. 4 lit. a) din prezentul regulament vor încasa taxa pentru promovarea turismului, întreținerea stațiunii și izvoarelor minerale odată cu luarea în evidență a persoanelor cazare. Taxa se percepe pentru fiecare noapte de cazare pe toată perioada de sedere a turistului.

(2) **Pentru taxa încasată nu se percepe TVA.**

(3) **În cazul în care contribuabilul nu va încasa taxa de promovarea turismului, întreținerea stațiunii și izvoarelor minerale, taxa va fi achitată integral din bugetul contribuabilului.**

Exemplu: Un turist cu varsta mai mare de 14 ani se cazeaza pentru 3 nopti intr-o structura de cazare situate in zona A. Taxa perceputa de structura de cazare este de 9 lei (3 lei/noapte de cazare/persoana mai mare de 14 ani*3 nopti de cazare)

(4) Prezentul regulament intra in vigoare incepand cu data de 01.01.2023

(5) Prevederile prezentului Regulament se completează cu dispozițiile legale în vigoare.

Anexa nr.4 A

Regulament privind modul de aplicarea taxei pentru promovarea turismului, intretinerea statiunii si izvoarelor minerale

Contribuabilul Sediul Codul unic de înregistrare	- Se completează numai în situația persoanelor juridice, caz în care semnatarul declarației este reprezentatul acesteia.	Înregistrată sub nr. / din la UAT Oras Slanic Moldova	Funcționarul public s.s.
---	--	---	-----------------------------------

DECLARAȚIE-DECONT
privind sumele încasate reprezentând
taxa pentru promovarea turismului, intretinerea statiunii si izvoarelor minerale

Subsemnatul, identificat prin actul de identitate, seria, nr. și codul numeric personal [.....], domiciliat în ROMÂNIA/, județul, codul poștal, comuna/orașul/municipiul, satul/sectorul, str., nr., bl, sc., et., ap, declar că taxa pentru promovarea turismului încasată în luna20, de către unitatea de cazare....., situată la adresa, a fost în sumă de lei și s-a vărsat la bugetul local cu ordinul de plată nr. din data de în contul nr.

Taxa pentru promovarea turismului, intretinerea statiunii si izvoarelor minerale este în cuantum de ____ lei/fiecare noapte cazare pentru persoanele peste 14 ani.

Persoanele cu handicap grav sau accentuat si persoanele incadrate in gradul I de invaliditate unt scutite de la plata taxei mai sus menționată.

Număr cu handicap grav sau accentuat si persoanele incadrate in gradul I de invaliditate....., conform documentelor justificative atașate prezentei declarații.

Prin semnarea prezentei am luat cunoștință că declararea necorespunzătoare adevărului se pedepsește conform legii penale, cele declarate fiind corecte și complete.

..... (data întocmirii declarației)

Reprezentantul legal al societății,

..... (nume, prenume, semnăt

Regulament privind modul de aplicarea taxei pentru promovarea turismului, intretinerea statiunii si izvoarelor minerale

DECLARAȚIE-DECONT

privind sumele încasate reprezentând taxa pentru promovarea turismului, intretinerea statiunii si izvoarelor minerale

PENTRU ANUL _____

Trimestrul _____

CONTRIBUABIL _____
 SEDIU SOCIAL/DOMICILIU _____
 PUNCT DE LUCRU _____
 NR. REG. COM. _____
 CODFISCAL/CNP _____
 ADRESĂ DE E-MAIL _____
 TEL./FAX _____
 CONT _____
 BANCA _____

VERIFICAT DE:

 (nume, prenume, semnătura)

Destinație	Se bifează cu X	Zona	Număr locuri/ mp	Taxa
Persoane fizice care realizeaza venituri din inchirierea in scop turistic a camerelor situate in locuita proprietate personala				
Funcțiuni mixte (structuri de primire turistica și unitati de alimentatie publică), pentru diferența de locuri dintre restaurant/terasă și locurile de cazare				
Agrement: cluburi/discoteci, cazinouri si alte asemenea				
Restaurant, bar, unitati fast food, cofetarii, patiserii				
Terase				
Centre de pregatire si/sau perfectionare ale persoanelor juridice				
Centre cu baze de tratament neclasificate ca structuri de primire turistică				

Persoanele cu handicap grav sau accentuat si persoanele incadrate in gradul I de invaliditate unt scutite de la plata taxei mai sus menționată.

Număr cu handicap grav sau accentuat si persoanele incadrate in gradul I de invaliditate....., conform documentelor justificative atașate prezentei declarații.

Data completării declarației: _____
 Date de identificare (B.I./C.I.): _____
 Adresa de domiciliu: _____
 Telefon: _____
 Adresă de e-mail: _____

Reprezentantul legal,

 (nume, prenume, semnătura)

Sub sancțiunile aplicate de fals în acte publice, declar că datele din această declarație sunt corecte și complete.

INTOCMIT,
Birou Economic,
VACARU ROZICA

Viza CFP
ec. Sandru Mihaela

Birou Urbanism,
Sef Birou dr.ing. Stamate Marius

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
Ciobanu Viorel**

**Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL ORAȘ,
Sică Marcela**

REGULAMENT
PRIVIND CRITERIILE DE ÎNCADRARE A CLĂDIRILOR ȘI TERENURILOR ADIACENTE
SITUATE ÎN CATEGORIA CLĂDIRILOR NEÎNGRIJITE

1. Potrivit prezentului regulament, clădirea este o structura supraterană sau subterană cu unul sau mai multe niveluri, realizată pe un teren și delimitată în spațiu de limitele de proprietate ale imobilului.
2. Clădirea neîngrijită reprezintă acea clădire care prezintă o stare avansată de degradare, se găsește într-o stare de păcăgînire, sunt insalubre prezintă zone insalubre, are fațade neereparate/necurățate/netencuite/ nezugravite, este păcășită, are geamuri sparte sau alte situații de asemenea natură
3. Evaluarea clădirii se face din punctul de vedere: Stare de degradare, stare de paragina, stare salubră, fațade nereparate/necurățate/ netencuite/ nezugravite, este păcășită, are geamuri sparte, neîntreținerea/nerepararea terenului aferent sau a îmrejmuirilor.

FIȘĂ DE EVALUAREA LA VEDERE A ASPECTULUI CLĂDIRILOR SITUATE ÎN ORASUL SLANIC MOLDOVA –

Adresă: str. _____ nr. _____, Data: _____

1. Acoperiș	60 puncte
--------------------	------------------

a. Învelitoare		Punctaj
☐ nu există (nu este cazul)		
☐ fără degradări		0
☐ degradări minore	Învelitoarea lipsește și/sau este degradată parțial (maxim 10% din suprafața totală). Suficientă reșezarea materialului învelitorii și remedieri locale.	5
☐ degradări medii	Învelitoarea lipsește și/sau este degradată în proporție mare (10 - 30% din suprafața totală), ruginita, coamele sunt neetanșe. Necesită înlocuire și fixare.	10
☐ degradări majore	Învelitoarea lipsește și/sau este degradată peste 30% din suprafața totală, ruginita, coamele sunt neetanșe. Curburi, rupturi majore. Necesită înlocuire totală	20

* Indiferent de materialul din care este alcătuit: țiglă, tablă, șindrilă, etc.

b. Cornișă – Streașină - Atic		Punctaj
☐ fără degradări		0
☐ degradări minore	Elementele de închidere sunt desprinse și degradate punctual. Nu sunt urme de umiditate. Suficientă reparația punctuală.	5
☐ degradări medii	Elementele de închidere sunt desprinse și degradate parțial (10-30% din lungime). Umiditate vizibilă pe alocuri. Necesită înlocuire și refacere parțială.	10
☐ degradări majore	Elementele de închidere sunt desprinse și degradate peste 30% din lungime. Umiditate vizibilă. Necesită înlocuirea totală. Risc pentru trecători.	20

* Indiferent dacă este streașină orizontală, înclinată sau înfundată.

c. Jgheaburi, burlane și elemente de tinichigerie		Punctaj
☐ nu există (nu este cazul)		
☐ fără degradări		0

☐ degradări minore	Sunt necesare reparații punctuale și/sau curățirea jgheburilor.	5
☐ degradări medii	Jgheaburi și burlane deteriorate parțial (neetanșe și deformate) și/sau înfundate (de exemplu, cu elemente vegetale). Necesită înlocuirea parțială.	10
☐ degradări majore	Jgheaburi și burlane deteriorate în totalitate sau lipsă (chiar și parțial). Lipsa tubului de racord la rețeaua de canalizare. Necesită înlocuirea totală.	20

* Indiferent de materialul din care sunt alcătuite, împreună cu decorația specifică (dacă există) etc.

2. Fațade	80 puncte
------------------	------------------

a. Tencuială		Punctaj
☐ fără degradări		0
☐ degradări minore	Degradări punctuale și incidentale ale tencuielii. Fără igrasie. Posibilă remedierea punctuală.	5
☐ degradări medii	Degradări locale ale tencuielii (10-30% din suprafața fatadelor). Igrasie ușoară. Suprafețele se retencuiesc și rezugrăvesc.	10
☐ degradări majore	Porțiuni de tencuială ce cad, se desprind și/sau sunt puternic umede, tencuială degradată peste 30% din suprafață. Suprafețele se refac total.	20

* Se vor lua în considerare balcoanele, soclul și elemente componente ale fațadelor, dacă acestea există.

b. Zugrăveală		Punctaj
☐ fără degradări		0
☐ degradări minore	Zugrăveală exfoliată incidental. Posibilă remedierea punctuală.	5
☐ degradări medii	Zugrăveală exfoliată parțial (10-30% din suprafața fațadelor). Suprafețele se rezugrăvesc.	10
☐ degradări majore	Zugrăveală exfoliată și/sau decolorată peste 30% din suprafață. Suprafețele se refac și se rezugrăvesc în totalitate.	20

* Se vor lua în considerare și ornamentele, balcoanele, soclul etc. componente ale fațadelor spre stradă, dacă acestea există.

c. Tâmplărie		Punctaj
☐ fără degradări		0
☐ degradări minore	Vopsirea defectuoasă (scorojită), ușoară uzură a materialului. Nu lipsesc elemente de tâmplărie. Tâmplăria se revopsește și se remediază punctual.	5
☐ degradări medii	Materiale componente deteriorate, deformate, nefolosibile și/sau defecte (cel puțin un element). Nu lipsesc elemente. Reparații și înlocuire.	10
☐ degradări majore	Materiale componente puternic deteriorate și deformate. Elemente de tâmplărie lipsă (cel puțin un element). Necesită înlocuire completă.	20

* Elemente de tâmplărie: ferestre (împreună cu obloane și jaluze, dacă este cazul), uși (împreună cu vitrine), porți de acces.

d. Elemente decorative	Punctaj
☐ nu există (nu este cazul)	

☐ fără degradări		0
☐ degradări minore	Elemente decorative incomplete și/sau afectate în timp de factori atmosferici și biologici și/sau neconforme cu caracterul zonei.	5
☐ degradări medii	Elemente decorative care lipsesc de pe fațade, inclusiv cele îndepărtate în mod abuziv.	10
☐ degradări majore	Elemente decorative desprinse, care reprezintă risc de cădere. Elemente de tinichigerie care lipsesc. Risc major pentru trecători.	20

* Indiferent de materialul din care este alcătuit : lemn, stuc, piatră, fier, tablă, polistiren, etc.

3. Deficiențe structurale vizibile din exterior	60 puncte
--	------------------

a.Șarpantă		Punctaj
☐ nu există (nu este cazul)		
☐ fără degradări		0
☐ degradări medii	Coșuri de fum cu cărămizi desprinse, care prezintă risc de cădere.	10
☐ degradări majore	Elemente din lemn rupte și/sau lipsă, deformări majore ale structurii șarpantei. Coșuri de fum și/sau lucarne lipsă parțial sau total.	20

* Se vor lua în considerare și coșurile de fum, lucarnele etc. componente ale șarpantei.

b. Pereți		Punctaj
☐ fără degradări		0
☐ degradări medii	Elemente lipsă pe suprafețe mai mari (colțuri de clădire, soclu). Se vor face completări cu elemente în baza unui proiect tehnic autorizat.	10
☐ degradări majore	Crăpături de dimensiuni mari, structură slăbită și/sau deformată, elemente componente ale structurii verticale lipsă parțial sau total. Clădire ruină.	20

* Indiferent de materialul din care este compusă structura verticală: zidărie din cărămidă, zidărie din piatră, lemn, beton etc.

c. Stare de salubritate		Punctaj
☐ fără deșeuri		0
☐ cu deșeuri depuse sporadic	Elemente lipsă pe suprafețe mai mari (colțuri de clădire, soclu). Se vor face completări cu elemente în baza unui proiect tehnic autorizat.	10
☐ cu deșeuri depuse sistematic	Crăpături de dimensiuni mari, structură slăbită și/sau deformată, elemente componente ale structurii verticale lipsă parțial sau total. Clădire ruină.	20

4. Împrejmuire și teren se folosește fisa de evaluare de la terenuri neingrijite

* Indiferent de materialul din care este alcătuită împrejmuirea și de elementele sale decorative ;

Cauzele degradărilor

degradări cauzate de factori naturali : intemperii, infiltrații de apă, igrasie, trecerea timpului etc.

degradări cauzate de factorul uman prin decizia de neimplicare în întreținerea unei clădiri.

degradări intenționate cauzate de factorul uman: nerespectarea legislației în vigoare, a R.L.U. etc.

* În evaluarea imobilelor se vor identifica și cauzele probabile ale degradărilor (una sau mai multe variante).

Observații imobil

Definiția generală a categoriilor de degradări

Degradări minore.

Există degradări la care nu trebuie intervenit imediat, sunt suficiente reparațiile la diferite elemente sau locuri. Degradările sunt în cea mai mare parte doar de suprafață. În spatele degradărilor minore nu se ascund degradări majore sau probleme constructive. **Caracterul arhitectural al clădirii se păstrează.**

Degradări medii.

Degradările trebuie îndepărtate cât mai curând. Volumul degradărilor cuprinse până la 50% din suprafață sau corp de construcție. În spatele degradărilor medii nu se ascund degradări majore sau probleme constructive. **Caracterul arhitectural al clădirii este afectat parțial.**

Degradări majore.

Aceste degradări sunt grave și trebuie remediate imediat, pentru a se evita degradarea continuă. Volumul degradărilor cuprinse mai mult de 50%, respectiv aproape întregul corp de construcție; presupune fisuri mari care influențează structura imobilului. Corpurile de construcție trebuie reabilite sau refăcute. **Caracterul arhitectural al clădirii este în pericol de a se pierde și/sau este distrus în mod intenționat.**

Calculul punctajului în urma evaluării

Punctajul total.

După completarea fișei de evaluare se va calcula punctajul total (însumând punctajele din coloana din dreapta corespunzătoare nivelului de degradare).

Punctajul de referință.

În cazul în care imobilul evaluat nu are anumite elemente supuse evaluării (de exemplu: construcțiile cu acoperiș tip terasă nu vor putea fi evaluate din punct de vedere al învelitorii și a șarpantei sau construcțiile care nu sunt împrejmuite nu vor putea fi evaluate din punct de vedere al împrejmuirii), punctajul maxim al respectivelor categorii neevaluate se va scădea din punctajul aferent criteriului respectiv al fișei de evaluare.

Rezultatul obținut astfel reprezintă punctajul de referință.

Punctajul procentual.

Punctajul procentual reprezintă valoarea exprimată în procente (cu două zecimale) în urma împărțirii punctajului total la punctajul de referință (**punctaj total : punctajul de referință x 100**).

Punctajul procentual se calculează pentru fiecare imobil evaluat în parte.

Categoria de impozitare a clădirii

☐ supraimpozitarea cu 500% pentru punctajul procentual între 50,00% și 100%

PUNCTAJ TOTAL	PUNCTAJ REFERINȚĂ xxx	PUNCTAJ PROCENTUAL %	CATEGORIE IMPOZITARE
_____	_____	_____	_____

4. Fac excepție de la evaluare construcțiile neglijate pentru care proprietarii dețin Autorizație de Construire valabilă, în vederea reabilitării, consolidării, extinderii construcțiilor proprietate și care au anunțat începerea lucrărilor la Primăria orașului Slanic Moldova și Inspectoratul de Stat în Construcții.
5. În vederea identificării construcțiilor din intravilanul orașului Slanic Moldova, care intră în categoria celor neglijate, angajații cu atribuții în acest sens, desemnați prin dispoziția primarului, vor efectua verificări pe raza unității administrativ teritoriale, întocmind nota de constatare (însoțită de fotografii ale construcțiilor identificate) și fișa de evaluare.
6. După identificarea și evaluarea construcției, proprietarul acestuia va fi somat să execute lucrările de întreținere necesare până la sfârșitul anului respectiv și să mențină clădirea/terenul în stare de îngrijire/întreținere.
7. Dacă pe parcursul anului respectiv proprietarul clădirii/terenului s-a conformat somației, se încheie proces-verbal de conformitate, în cazul intervențiilor pe monumente istorice, clădiri și terenuri din zonele de protecție a monumentelor istorice și din zonele construite protejate, procesul-verbal face referire la conformarea lucrărilor cu avizul Ministerului Culturii, respectiv al serviciilor deconcentrate ale acestuia, potrivit prevederilor legii;
8. Dacă, după expirarea termenului acordat, se constată că proprietarul nu a efectuat lucrările de întreținere/îngrijire necesare, angajații cu atribuții în acest sens, vor încheia o notă de constatare în care va fi consemnată menținerea clădirii/terenului în categoria celor considerate, conform prezentei proceduri, ca fiind neglijate. În acest caz, la sesizarea compartimentului de specialitate, al angajaților cu atribuții în acest domeniu, primarul unității administrativ-teritoriale va propune spre adoptare consiliului local proiectul de hotărâre de majorare a impozitului pentru imobilul respectiv. Hotărârea are caracter individual, va cuprinde elementele de identificare privind zona în cadrul localității, respectiv elementele de identificare potrivit nomenclurii stradale, precum și datele de identificare ale contribuabilului.
9. În cazul în care proprietarul unei clădiri sau al unui teren neglijat păstrează imobilul respectiv înainte termenului la care trebuia să efectueze lucrările de întreținere/îngrijire necesare, se reia procedura pe numele noului proprietar;
10. Biroul impozite și taxe locale va opera majorarea în evidențele fiscale și va emite actul administrativ fiscal în baza hotărârii Consiliului local.
11. Hotărârea consiliului local de majorare a impozitului își menține valabilitatea până la conformarea proprietarului cu somația primită și încheierea procesului – verbal de conformitate.

INTOCMIT,
SERVICIUL URBANISM,
Sef Birou dr. ing. Stamate Marius

ref. Anton Stelian

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
Ciobanu Viorel

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL ORAȘ,
Sică Marcela

REGULAMENT
PRIVIND CRITERIILE DE ÎNCADRARE A TERENURILOR DIN INTRAVILAN SITUATE ÎN
CATEGORIA TERENURILOR NEÎNGRIJITE

1. **Potrivit prezentului regulament, terenul este o** întindere de pământ delimitată (considerată după relieful sau după situarea sa în spațiu).
2. **Terenul neîngrijit reprezintă** terenul care deși se află într-un cartier construit și locuit, nu este ocupat de clădiri și, de obicei, este neîngrădit, pe care nu s-au efectuat lucrări de construire, nu a fost cultivat sau amenajat peisagistic și pe care de regulă există abandonate deșeuri (din construcții, vegetale, etc.). Pe terenul neîngrijit este crescută din abundență, vegetație erbacee și neerbacee necultivată care aparține diverselor specii și familii (buruiană) din categoria arborilor, arbuștiilor și plantelor anuale și multianuale.
3. **Evaluarea terenului** se face din punctul de vedere: Stare de paragina, acoperire de buruieni, părăsit/abandonat, insalubre, neefectuarea curățeniei în curți, neîntreținerea/nerepararea înrejmuirilor.
4. **Fișă de evaluare la vedere a aspectului terenului situat în orașul Slanic Moldova**

1. STARE DE PARAGINĂ		
ÎNGRIJIT		0
SEMIÎNGRIJIT		10
NEÎNGRIJIT		20
2. ACOPERIRE DE BURUIENI (VEGETATIE SPONTANĂ)		
FĂRĂ BURUIENI/VEGETAȚIE SPONTANĂ		0
BURUIENI/VEGETAȚIE SPONTANĂ SPORADICĂ		10
BURUIENI/VEGETAȚIE SPONTANĂ TOTALĂ		20
3. STARE DE SALUBRIZARE		
TEREN SALUBRU		0
TEREN CU ZONE INSALUBRE		10
TEREN INSALUBRU		20

4. GRAD DE CURĂȚENIE		
TEREN CURĂȚAT		0
TEREN SEMICURĂȚAT		10
TEREN NECURĂȚAT		20

5. Împrejmuire

nu există (nu este cazul)		
fără degradări		0
degradări minore	Finisajul/Zugrăveala și/sau vopsitoria împrejurii sunt exfoliate incidental. Posibilă remediere punctuală.	10
degradări medii	Elemente structurale/decorative componente lipsă, iar finisajul/zugrăveala și/sau vopsitoria împrejurii sunt exfoliate în proporție de peste 10% din suprafață.	20
degradări majore	Împrejmuirea prezintă deformări, degradări, înclinări structurale vizibile. Împrejmuirea lipsește parțial.	50

* Indiferent de materialul din care este alcătuită împrejmuirea și de elementele sale decorative.

6. Împrejmuire cf PUG/RLU

nu există (nu este cazul)		
Se încadrează în prevederile PUG/RLU	Respectă prevederile PUG/RLU	0
Nu se încadrează în prevederile PUG/RLU	Nu respectă prevederile PUG/RLU	50

Total punctaj _____

Calculul punctajului în urma evaluării

Punctaj total.

După completarea fișei de evaluare se va calcula punctajul total (însușind punctajele din coloana din dreapta corespunzătoare), acolo unde se aplică.

Punctajul de referință.

Punctajul de referință este de **180 puncte.**, dacă se aplică numai criteriile 1-4, punctajul de referință este de 80 puncte

Punctajul procentual.

Punctajul procentual reprezintă valoarea exprimată în procente (cu două zecimale) în urma împărțirii punctajului total la punctajul de referință (**punctajul total : punctajul de referință x 100**). Punctajul procentual se calculează pentru fiecare imobil evaluat în parte.

Calculul punctajului _____ %

Categoria de impozitare a terenului

☐ supraimpozitare cu 500% pentru **punctajul procentual între 50% si 100%**

6. Fac excepție de la evaluare terenurile neîngrijite pentru care proprietarii dețin Autorizație de Construire valabilă, în vederea construirii/amenajării terenului și care au anunțat începerea lucrărilor la Primăria orașului Slanic Moldova și Inspectoratul de Stat în Construcții .
7. În vederea identificării terenurilor din intravilanul orașului Slanic Moldova, care intră în categoria celor neîngrijite, angajații cu atribuții în acest sens, desemnați prin dispoziția primarului, vor efectua verificări pe raza unității administrativ teritoriale, întocmind nota de constatare (însoțită de fotografii ale terenului identificat) și fișa de evaluare.
8. După identificarea și evaluarea terenului, proprietarul acestuia va fi somat ca pe parcursul anului fiscal să execute lucrări de întreținere (ingradire, cosire, igienizare, colectare a deșeurilor, reparații înrejuriri etc, după caz) până la sfârșitul anului respectiv și în continuare să-l mențină în condiții de îngrijire.
9. Dacă pe parcursul anului respectiv proprietarul clădirii/terenului s-a conformat somației, se încheie proces-verbal de conformitate, în cazul intervențiilor pe monumente istorice, clădiri și terenuri din zonele de protecție a monumentelor istorice și din zonele construite protejate, procesul-verbal face referire la conformarea lucrărilor cu avizul Ministerului Culturii, respectiv al serviciilor deconcentrate ale acestuia, potrivit prevederilor legii;
10. Dacă, după expirarea termenului acordat, se constată că proprietarul nu a efectuat lucrările de întreținere/îngrijire necesare, angajați cu atribuții în acest sens, vor încheia o notă de constatare în care va fi consemnată menținerea clădirii/terenului în categoria celor considerate, conform prezentei proceduri, ca fiind neîngrijite. În acest caz, la sesizarea compartimentului de specialitate, al angajaților cu atribuții în acest domeniu, primarul unității administrativ-teritoriale va propune spre adoptare consiliului local proiectul de hotărâre de majorare a impozitului pentru imobilul respectiv. Hotărârea are caracter individual, va cuprinde elementele de identificare privind zona în cadrul localității, respectiv elementele de identificare potrivit nomenclaturii stradale, precum și datele de identificare ale contribuabilului.
11. În cazul în care proprietarul unei clădiri sau al unui teren neîngrijit înstrăinează imobilul respectiv înaintea termenului la care trebuia să efectueze lucrările de întreținere/îngrijire necesare, se reia procedura pe numele noului proprietar;
12. Biroul impozite și taxe locale va opera majorarea în evidențele fiscale și va emite actul administrativ fiscal în baza hotărârii Consiliului local.
13. **Hotărârea consiliului local de majorare a impozitului își menține valabilitatea până la conformarea proprietarului cu somația primită și încheierea procesului – verbal de conformitate.**

INTOCMIT,
SERVICIUL URBANISM,
Sef Birou dr. ing. Stamate Marius

ref. Anton Stelian

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
Ciobanu Viorel

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL ORAȘ,
Sică Marcela

**REGULAMENT
DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A SISTEMULUI DE PARCARE CU
PLATĂ DIN Orasul Slanic Moldova**

CAP.I. OBIECT

Art.1. - Prezentul regulament stipulează modul de organizare și funcționare al sistemului de parcare cu plată pentru staționarea în parcurile semnalizate în acest scop în Orasul Slanic Moldova.

CAP.II. DISPOZITII GENERALE

Art.2.(1) - În sensul prezentului regulament următorii termeni se definesc astfel:

Parcare publica cu plata- spațiu destinat staționării autovehiculelor situat în afara părții carosabile și/sau pe partea carosabilă a drumurilor publice aflate în proprietatea publică și/sau privată a Orasului Slanic Moldova pentru care se percepe un tarif de staționare.

Parcare curentă zona de locuit persoane fizice și/sau persoane juridice – parcare publică cu plată pentru persoanele fizice și juridice care utilizează parcare publică cu plată și care dețin pe raza orașului Slanic Moldova bunuri imobile reprezentând clădiri, precum și pentru persoanele fizice care figurează doar cu domiciliul pe raza orașului Slanic Moldova și au în proprietate autovehicule, în zonele A,B,C.

Parcare de reședință persoane juridice sunt spațiile destinate parcurii autovehiculelor, situate la mai puțin de 30 m de frontul imobilelor cu destinație cazare, restaurante, cluburi, pub-uri, cafenele, centre de tratament, centre de pregătire și/sau perfecționare ale persoanelor juridice. Parcurile de reședință aparțin domeniului public și privat al orașului Slanic Moldova.

Astfel cum au fost definite la alin.(1) parcurile se amenajează în afara părții carosabile cât și pe partea carosabilă a drumurilor proprietate publică și privată a orașului Slanic Moldova

Art.3. –Parcurile publice cu plată din orașul Slanic Moldova pot fi utilizate contra cost, prin achiziționarea tichetului de parcare, prin achiziționarea abonamentelor de parcare, plată prin transmitere SMS sau încheierea contractelor de rezervare, conform prezentului Regulament.

CAP.III. PROGRAM DE FUNCȚIONARE A PARCĂRILOR ÎN SISTEM CU PLATĂ

Art.4. - Sistemul de parcare cu plată în Orasul Slanic Moldova se aplică conform prezentului Regulament.

CAP.IV.SISTEMUL DE PLATĂ. REGULI APLICABILE

Art.5.– Sistemul de taxare a parcurilor publice cu plată din orașul Slanic Moldova se bazează pe următoarele principii:

1. plata taxei orare de staționare: 5 lei/oră pentru autoturisme în zona stațiune – de la sediul Primăriei Orașului Slanic Moldova până la Camping inclusiv

2. plata taxei pentru o zi (24 ore) de staționare: 10 lei/zi pentru autoturisme în zona stațiune de la sediul Primăriei Orașului Slanic Moldova până la Camping inclusiv

3. plata taxei de parcare în zona stațiune de 60 lei/an datorată de către unitățile de cazare (hoteluri, hosteluri, hoteluri apartament, moteluri, hanuri, vile turistice, cabane turistice, bungalow, sate de vacanță, campinguri, popasuri turistice, casute turistice, tabere, pensiuni turistice, pensiuni agroturistice) persoane juridice care dețin pe teritoriul orașului Slanic Moldova centre de pregătire și perfecționare, unitățile de alimentație publică altele decât cele care aparțin unităților de cazare.

4. **plata taxei de parcare curentă persoane fizice și juridice- este datorată de persoanele fizice și juridice care utilizează parcarile publice cu plată și care dețin pe raza orașului Slanic Moldova bunuri imobile reprezentând clădiri și/sau autovehicule astfel:**

- **150** de lei pentru proprietarii de bunuri imobile reprezentând clădiri care dețin în proprietate

autoturisme, pentru fiecare autoturism aflat în proprietate, precum și pentru persoanele fizice care figurează doar cu domiciliul pe raza orașului Slănic Moldova și au în proprietate autovehicule, zona A,B,C

- 500 lei/an parcare curentă autoturisme persoane juridice, **cu rezervare și delimitare de către beneficiarul locurilor de parcare cu acordul prestatorului, zona A și B;**

- 250 lei/an parcare curentă autoturisme persoane juridice, **cu rezervare și delimitare de către beneficiarul locurilor de parcare cu acordul prestatorului, zona C;**

- 150 lei/an parcare curentă autoturisme persoane juridice, **cu rezervare și delimitare de către beneficiarul locurilor de parcare cu acordul prestatorului, zona D.**

- 175 lei/an parcare curentă autoturisme persoane fizice cu rezervare și delimitare, zona A,B,C.

- 120 de lei pentru proprietarii de bunuri imobile reprezentand cladiri care detin în proprietate autoutilitare pana la 3.5 tone, pentru fiecare autoutilitara aflată în proprietate, zona A,B,C

- 500 de lei pentru proprietarii de bunuri imobile reprezentand cladiri care detin în proprietate autoutilitare de peste 3.5 tone, pentru fiecare autoutilitara aflată în proprietate, zona A,B,C

5. taxa parcare microbus de 20 lei/ora, maxim 50 lei/zi, pentru cele care stăionează în parcurile amenajate în afara părții carosabile cat si pe partea carosabila a drumurilor proprietate publica a orasului Slanic Moldova, semnalizate prin indicatoare.

6. taxa parcare autocar/autobus de 30 lei/ora, maxim 90 lei/zi, pentru cele care stăionează în parcurile amenajate în afara părții carosabile cat si pe partea carosabila a drumurilor proprietate publica a orasului Slanic Moldova, semnalizate prin indicatoare.

7. taxa parcare microbuz persoane juridice /700 lei/an

8. taxa parcare autobuz persoane juridice: 1200 lei/an

9. **În cazul amenajărilor de terase sezoniere prin care se indisponibilizează numărul locurilor de parcare, sau pentru alte cazuri în care se solicită de către agenții economici suplimentarea numărului locurilor de parcare stabilite prin HCL, pe o anumită perioadă, UAT Slănic Moldova va putea calcula taxa de parcare pentru o perioadă mai mică de un an, conform solicitării.**

10. Este interzisă parcare rulotelor în zonele A, B, C.

11. Este interzisă parcare autovehiculelor, respectiv autobuze transport persoane și autocare-curse speciale, în zonele A și B, acestea având posibilitatea de a parca în parcare de lângă Pârția de Ski.

Art.6. - Taxa de utilizare a parcurilor publice cu plata se poate achita astfel:

a) prin achiziționarea tichetelor de parcare

b) prin achiziționarea abonamentelor de parcare;

c) prin transmiterea unui SMS de pe telefonul mobil la un număr scurt;

d) prin încheierea unor contracte de rezervare, în cazul persoanelor juridice specificate la cap.

IV, art. 5 pct. 4.

e)* on-line <https://pay.tpark.io/page/parcare.html>

f) * aplicatia smartfone T-park disponibila gratuit in App Store,AppGalery si Google Play

Art.7. – TICHETELE DE PARCARE

(1) Plata staționării în locurile de parcare din parcurile publice cu plată se poate efectua și prin achiziționarea tichetelor de parcare, înseriate și cu cotor de control.

(2)Pe tichetele de parcare vor fi operate toate informațiile necesare privind plata parcarii, respectiv data, ora și minutul de începere a staționării și perioada pentru care s-a efectuat taxa, respectiv o oră sau o zi.

(3) Tichetele astfel completate, se poziționează în mod obligatoriu în interiorul autovehiculului, pe bord, sub parbriz, preferabil în suport special, astfel încât toate elementele inscripționate să fie vizibile, în caz contrar se aplică sancțiunile prevăzute de prezentul Regulament.

(4) Tichetele de parcare vor fi tiparite conform modelului din anexa nr. 7a la prezentul regulament.

(5) Autocarele, microbuzele, autobuzele care transporta copii vor obtine, in baza unei cereri aprobate de Primarul Orasului Slanic Moldova tichete conform model anexa nr. 7e

Art.8. -ABONAMENTUL

(1) Pentru utilizarea parcurilor din Orasul Slanic Moldova mentionate la Capitolul IV, art. 5, pct. 3-4 , se emit abonamente de parcare persoane fizice și persoane juridice.

(2) Abonamentele sunt anuale, prețurile abonamentelor sunt cele cuprinse la Capitolul IV, art. 5, pct. 3-4 al prezentului Regulament.

- (3)Regulile generale aplicabile pentru utilizarea tuturor tipurilor de abonamente sunt:
- a) abonamentul se eliberează pentru toate autovehicule de la Capitolul IV, art. 5, pct. 3-4
 - b) abonamentele se pot obține cu condiția efectuării plății în avans
 - c) abonamentul, indiferent de tip, se eliberează pentru un singur autovehicul;
 - d) abonamentul va cuprinde în mod obligatoriu perioada de valabilitate a acestuia;
 - e) în timpul parcării, abonamentul se poziționează în mod obligatoriu în interiorul autovehiculului, pe bord, sub parbriz, preferabil în suport special, astfel încât toate elementele inscripționate să fie vizibile;
 - f) abonamentele deteriorate și predate se pot înlocui, la cererea notificată în scris.
 - g) abonamentele vor fi tiparite conform anexei nr. 7c, 7f exceptie facand Capitolul IV, art. 5, pct. 3 care vor fi tiparite conform anexei nr. 7d la prezentul regulament.

h) unitatile de cazare sunt obligate sa procure abonamente in proportie de cel puțin 40 % din numarul de camere. Abonamentele vor fi utilizate pentru stationarea autoturismelor persoanelor cazate in parcarile cu plata de pe raza statiunii Slanic Moldova aflate pe domeniul public si privat al orasului Slanic Moldova. Pentru unitățile de cazare care nu solicită abonamente de parcare, se va impune din oficiu, de către compartimentul Impozite și Taxe Locale, cel puțin 40% din numărul de camere.

i. Unitatile de alimentatie publica altele decat cele care apartin unitatilor de cazare sunt obligate sa asigure locuri de parcare (parcare proprie, concesiune, inchiriere, contracte de rezervare etc) in proportie de minim 15 % din numarul de locuri inscrise in evidente. Pentru unitățile de alimentație publică ce nu solicită abonamente de parcare, se va impune din oficiu, de către compartimentul Impozite și Taxe Locale, cel puțin 15% din numărul de locuri înscrise în evidențe.

Art.9. – PLATA PARCĂRII PRIN SMS

(1) O altă modalitate de plată a staționării în parcarile cu plată este prin intermediul telefonului mobil, prin transmiterea unui mesaj, SMS, către un număr scurt în rețelele de telefonie mobilă.

(2) Utilizatorul trimite un SMS care va conține “numărul de înmatriculare al autovehiculului”, ex. BC02XXX, și eventual corespondentul timpului, iar acesta va primi pe telefon un mesaj de confirmare a plății, precum și timpul alocat parcării.

(3) Înainte cu 5 minute de expirarea timpului de parcare, utilizatorul va primi o notificare prin care este anunțat că valabilitatea se apropie de sfârșit și îi dă posibilitatea de a prelungi șederea.

(4) Acest serviciu implică instalarea pe serverul beneficiarului a unei aplicații software care înregistrează solicitările, gestionează baza de date, generează rapoarte în timp real și monitorizează întregul sistem. Se va putea vizualiza în această aplicație în orice moment situația plății taxei prin SMS și a deconturilor lunare. La sfârșitul fiecărei luni se va încasa de la furnizorul serviciului contravaloarea tuturor încasărilor realizate prin SMS.

(5) Deasemenea, pentru funcționarea sistemului este necesară încheierea unor contracte cu operatorii de telefonie mobilă pentru abonamentele lunare aferente numerelor scurte disponibile la cerere, precum și servicii de internet pe mobil pentru dispozitivele de control, PDA – uri/Smartphone.

(6) Controlul plății locurilor de parcare se face de către agenții de control, care vor verifica plata prin intermediul unor PDA – uri pe care vor introduce numărul de înmatriculare al autoturismului, sistemul returnându-le informațiile complete despre ultima plată efectuată pentru respectivul autovehicul și situația acestuia. În cazul în care se constata că autovehiculele nu au achitat taxa de parcare, agenții de control vor emite note de constatare, iar dacă în termen de 24 ore în zilele lucrătoare, respectiv 48 ore în zilele de repaus săptămânal nu se achită suma de 20 lei, vor aplica sancțiunile contravenționale prevăzute în prezentul Regulament.

Plata parcarii prin SMS se va efectua astfel:

1. Plata parcarii prin SMS pentru 1 ora in Slanic Moldova

Se trimite SMS la numarul scurt **7420** cu textul:

275 NRMASINA

Tarif **TARIF 5 LEI+TV**

Soferul primește un SMS de confirmare de tipul:

“Ati parcat masina BC01ABC pentru 1 ora in Slanic Moldova. Plata expira la 1.11.2020 12:20.”

2. Plata parcarii prin SMS pentru 1 zi (sau 24h) in Slanic Moldova

Se trimite SMS la numarul scurt **7420** cu textul:

276 NRMASINA

tarif **10 LEI + TVA**

Soferul primește un SMS de confirmare de tipul:

“Ati parcat masina BC01ABC pentru 1 zi in Slanic Moldova. Plata expira la 1.11.2019 23:59.”

Art.10. - CONTRACTUL DE REZERVARE

(1) Rezervarea este permisă numai persoanelor fizice si juridice proprietare, chiriase, comodatore ale imobilelor cu destinație de locuință, cazare si/sau restaurante, cluburi, pub-uri, cafenele

(2) Pentru rezervarea locurilor de parcare solicitantul, încheie cu Primaria Orasului Slanic Moldova un contract de rezervare.

(4) Pentru încheierea contractului de rezervare solicitantul, trebuie sa depună la sediul administratorului următoarele documente:

- a) Cerere de rezervare
- b) Copie a certificatului de înregistrare al societății;
- c) Copie contract de proprietate / închiriere spațiu;

(5) Locul rezervat este indicat prin amplasarea unui indicator de rezervare, delimitat și marcat de solicitant, cu acordul UAT..

(6) Numărul locurilor de parcare aprobate se va face în funcție de numărul solicitărilor din zona respectivă, în ordinea depunerii cererilor..

(7) Beneficiarul are obligatia de a notifica in prealabil, cu 15 zile inainte, pe Prestator, in situatia in care doreste sa rezilieze prezentul contract.

CAP.V. FACILITATI, GRATUITĂȚI

Art.11.

(1) - Parcărilor pot fi utilizate gratuit pentru staționarea autovehiculelor speciale, dotate conform legii cu echipamente de semnalizare sonoră și optică, aflate în misiune, conform prevederilor legale în vigoare.

(2) - Parcărilor cu plată din Orasul Slanic Moldova vor putea fi utilizate fără achitarea taxelor prevăzute în prezentul Regulament, în cazul execuției unor lucrări de utilitate publică în conformitate cu reglementările legale.

Art.12.(1) - Se acorda gratuități următoarelor categorii :

- a) Autovehiculelor de intervenție (salvare, pompieri, politie, jandarmerie, Ministerul Justiției, M.Ap.N.) aflate in misiune;
- b) Autovehiculelor aparținând următoarelor instituții de interes public:
 - 1. Primăria Orasului Slanic Moldova;
 - 2. Instituția Prefectului județului Bacau;
 - 3. Consiliul județean Bacau;
 - 4. Reprezentanților instituțiilor guvernamentale;
 - 5. Delegațiilor străine, nominalizate, la invitația instituțiilor de interes public.
- 6. Autovehiculelor care asigură transportul persoanelor invitate de UAT oraș Slănic Moldova la acțiuni de promovare a stațiunii, pe baza unui tichet gratuit;
- c) In baza documentelor justificative, pentru un singur autoturism, pe baza formulării cererii solicitantului,persoanele cu handicap vor beneficia de un tichet care va fi așezat pe bordul autoturismului, la loc vizibil conform HCL 51/2020- PRECUM SI PERSOANELE BENEFICIARE IN BAZA DECRETULUI LEGE 118/1990-DEPORTATI-REFUGIATI POLITIC.
- d) Autovehiculelor corpului diplomatic.

(2) Se acorda gratuitate de 50% pentru persoanele fizice si juridice care utilizeaza parcare publica cu plata si care detin bunuri imobile reprezentand cladiri situate in zona D a orasului Slanic Moldova.

(3) Gratuitatea se acordă în baza unei cereri aprobată de Primarul Orasului Slanic Moldova.

CAP.VI. CONTRAVENȚII ȘI SANCTIUNI

Art.13. - Constituie contravenție următoarele fapte săvârșite de către persoane fizice și juridice contraveniente, proprietari sau deținători cu orice titlu ai autovehiculului:

a) Staționarea în parcări fără achitarea tarifului de parcare, respectiv tichet de parcare, abonament, SMS sau contracte de rezervare;

- b) Staționarea pe locurile de parcare rezervate prin contract, semnalizate printr-un dispozitiv;
- c) Staționarea în spațiul de parcare cu abonament expirat sau cu abonament eliberat pentru alt autovehicul sau cu depășirea timpului de staționare conferit de tichet;
- d) Neexpunerea de către conducătorii auto la loc vizibil, în interiorul autovehiculului, pe parbriz, a tichetelor sau abonamentelor de parcare astfel încât să permită descifrarea acestora;
- e) Rezervarea locurilor de parcare fără a deține contract de rezervare;

Art. 14. Constituie contravenție și se sancționează cu amendă de 500 lei pentru persoanele fizice și de 1000 lei pentru persoanele juridice, pentru faptele prevăzute la art.13, lit. a), b), c), d) și cu amenda de 2500 lei pentru faptele prevăzute la art.13, lit.e)

Art. 15. Constatarea contravențiilor stabilite prin prezentul regulament și întocmirea procesului verbal al contravenției, se face de către împuterniciții prin dispoziție a Primarului Orasului Slanic Moldova.

Art. 16. Pentru situația în care contravenientul nu este de față agentul constator fixează pe parbriz “Nota de constatare” din al cărui conținut trebuie să rezulte fără echivoc fapta săvârșită și sancțiunea respectivă.

Art.17.(1) În cazul în care contravenientul, nu este prezent sau, deși prezent, refuză să semneze procesul – verbal, comunicarea acestuia, precum și a înștiințării de plată se face de către agentul constator în termen de cel mult o lună de la data încheierii, conform Ordonanței Guvernului nr.2/2001, art. 26 alin. (3), comunicarea procesului verbal și a înștiințării de plată se face prin poștă, cu aviz de primire, sau prin afișare la domiciliu sau la sediul contravenientului.

(2) Potrivit prevederilor O.G. nr. 2/2001, cu modificările și completările ulterioare contravenientul poate achita amenda în termen de 15 zile de la data primirii prezentului proces – verbal.

(3) În cazul neachitării integral a amenzii aplicate, se va trece la executarea silită după 15 zile de la primirea procesului verbal.

(4) Împotriva procesului verbal de constatare și sancționare a contravenției, contravenientul poate face plângere în termen de 15 zile de la data înmânării sau comunicării acestuia.

(5) Sumele provenite din amenzile aplicate persoanelor fizice și juridice se fac venit la Bugetul local al Primăriei Slanic Moldova”.

Art.18. Contravenientul poate achita în termen de cel mult 48 de ore de la data luării la cunoștință a procesului verbal, jumătate din minimul amenzii.

Art.19. Pentru neplata taxei de parcare specificată în prezentul regulament se va proceda la imobilizarea autovehiculului prin blocarea rotii, conform regulamentului privind blocarea rotii autovehiculelor oprite sau staționate neregulamentar și/sau pentru care nu s-a achitat taxa de parcare

CAP.VII. DISPOZIȚII FINALE

Art.20. Primăria Orasului Slanic Moldova va proceda la întreținerea și curățarea parcarilor publice cu plată din Orasul Slanic Moldova, atât pe perioada verii cât și a iernii.

Art.21. Taxa de parcare se folosește exclusiv pentru întreținerea parcarilor, a aleilor pietonale, colectarea deșeurilor și întreținerea izvoarelor.

Art.22. Primăria Orasului Slanic Moldova nu răspunde de securitatea autovehiculelor și a bunurilor aflate în autovehicule în perimetrul de taxare.

Art.23. Autovehiculelor abandonate în parcarile publice cu plată li se vor aplica sancțiunile prevăzute de actele normative în vigoare aplicabile.

Art.24. Ocuparea locurilor de parcare din zona de aplicare a sistemului de taxare cu diferite obiecte este interzisă.

Art. 25 Taxa de parcare prevăzută la art. 5 punct. 4 din prezentul regulament este obligatorie și se va percepe de la proprietarii apartamentelor situate în clădiri tip bloc și de la persoanele care au doar domiciliul pe raza orașului Slanic Moldova cu excepția :

-Proprietarilor de apartamente situate în clădiri de tip bloc și persoanelor doar cu domiciliul pe raza orașului Slanic Moldova care fac dovada deținerii unui garaj pe raza Orasului Slanic Moldova

-Proprietarilor de apartamente situate în clădiri de tip bloc care fac dovada faptului că nu dețin autovehicule în proprietate

-Proprietarilor de apartamente situate în clădiri de tip bloc care au domiciliul fiscal pe raza Orasului Slanic Moldova.

-Odata cu plata taxei de parcare contribuabilii vor primi un abonament conform model anexa nr. 7g

Art. 26 (1)Unitatile de cazare (hoteluri, hosteluri, hoteluri apartament, moteluri, hanuri, vile turistice,

cabane turistice, bungalow, sate de vacanta, campinguri, popasuri turistice, casute turistice, tabere, pensiuni turistice, pensiuni agroturistice, centre de tratament cu unitati de cazare si alte asemenea), persoanele juridice care detin pe teritoriul orasului Slanic Moldova centre de pregatire si/sau perfectionare **sunt obligate sa asigure turistilor cazati, locuri de parcare (parcare proprie, concesiune, inchiriere, contracte de rezervare etc) in proportie de minim 40 % din numarul de camere.**

(2) Unitatile de alimentatie publica altele decat cele care apartin unitatilor de cazare sunt obligate sa asigure locuri de parcare (parcare proprie, concesiune, inchiriere, contracte de rezervare etc) in proportie de minim 15 % din numarul de locuri inscrise in evidente.

Art. 27 (1) Prevederile prezentului Regulament se aplică și autovehiculelor destinate aprovizionării, transportului de marfă precum si serviciului de taximetrie.

(2) Taximetrele sunt exceptate de la plata taxei de staționare numai în limita stațiilor de taxi aprobate prin hotărâri ale consiliului local.

CERERE PENTRU ELIBERAREA UNUI ABONAMENT DE PARCARE
PERSOANE FIZICE

CĂTRE,
PRIMARIA ORASULUI SLANIC MOLDOVA

Subsemnatul(a) _____ domiciliat(ă) în Slanic Moldova, strada _____ nr. _____ bl. _____ ap. _____ telefon _____, solicit eliberarea unui abonament de parcare pe _____ pentru autoturismul marca _____, serie sasiu _____, nr. Inmatriculare _____

Anexez prezentei următoarele acte:

1. copie carte de identitate solicitant
2. copie certificat înmatriculare autoturism proprietatea solicitantului (față/verso) cu Inspecția Tehnică Periodică valabilă

DATA

SEMNĂTURA

CERERE PENTRU ELIBERAREA UNUI ABONAMENT DE PARCARE
PERSOANE JURIDICE
CĂTRE,
PRIMARIA ORASULUI SLANIC MOLDOVA

Subsemnatul(a) _____ domiciliat(ă) în Slanic Moldova, strada _____ nr. _____ bl. _____ ap. _____ telefon _____, reprezentant al firmei _____ cu sediul în _____ strada _____ nr. _____ bl. _____ ap. _____ solicit eliberarea unui abonament pentru un loc de parcare autoturism marca _____, seria sasiu _____, nr. Inmatriculare _____

Anexez prezentei următoarele acte:

1. copie certificat înmatriculare solicitant
2. copie certificat înmatriculare autoturism firmă (față/verso) cu Inspecția Tehnică Periodică valabilă.

DATA

SEMNĂTURA

PRIMĂRIA ORAȘULUI SLĂNIC MOLDOVA CIF: 4278442 str. Vasile Alecsandri, nr. 4 jud. Bacău tel. 0234 348 119 Valoare fixă 5 lei SERIA AA Nr. 00000001		PRIMĂRIA ORAȘULUI SLĂNIC MOLDOVA CIF: 4278442 str. Vasile Alecsandri, nr. 4 jud. Bacău tel. 0234 348 119 Valoare fixă 5 lei valabil 1 ora de parcare		Tichet de parcare valabil LUNA: <table border="1"><tr><td>IAN</td><td>FEB</td><td>MAR</td><td>APR</td><td>MAI</td><td>IUN</td><td>IUL</td><td>AUG</td><td>SEP</td><td>OCT</td><td>NOI</td><td>DEC</td></tr><tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>8</td><td>9</td><td>10</td><td>11</td><td>12</td></tr><tr><td>13</td><td>14</td><td>15</td><td>16</td><td>17</td><td>18</td><td>19</td><td>20</td><td>21</td><td>22</td><td>23</td><td>24</td></tr><tr><td>25</td><td>26</td><td>27</td><td>28</td><td>29</td><td>30</td><td>31</td><td colspan="5"></td></tr></table> ZIUA: <table border="1"><tr><td>13</td><td>14</td><td>15</td><td>16</td><td>17</td><td>18</td><td>19</td><td>20</td><td>21</td><td>22</td><td>23</td><td>24</td></tr><tr><td>25</td><td>26</td><td>27</td><td>28</td><td>29</td><td>30</td><td>31</td><td colspan="5"></td></tr></table> ORA: <table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>		IAN	FEB	MAR	APR	MAI	IUN	IUL	AUG	SEP	OCT	NOI	DEC	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31						13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31																		P Nr. 00000001 SERIA AA
IAN	FEB	MAR	APR	MAI	IUN	IUL	AUG	SEP	OCT	NOI	DEC																																																																															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12																																																																															
13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24																																																																															
25	26	27	28	29	30	31																																																																																				
13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24																																																																															
25	26	27	28	29	30	31																																																																																				

Tichetul este valabil pentru parcare publică aparținând domeniului public și privat al orașului Slănic Moldova. Stăpânirea autovehiculelor pe locurile de parcare fără tichet sau cu tichet al cărui neconținut este înscris pe tichet constituie contravenție. Stăpânirea autovehiculelor pe locuri de parcare pentru care a fost achiziționat tichetul a fost depășită constituie contravenție.

PRIMĂRIA ORAȘULUI SLĂNIC MOLDOVA CIF: 4278442 str. Vasile Alecsandri, nr. 4 jud. Bacău tel. 0234 348 119 Valoare fixă 10 lei SERIA AB Nr. 00000001		PRIMĂRIA ORAȘULUI SLĂNIC MOLDOVA CIF: 4278442 str. Vasile Alecsandri, nr. 4 jud. Bacău tel. 0234 348 119 Valoare fixă 10 lei valabil 24 de ore de parcare		Tichet de parcare valabil LUNA: <table border="1"><tr><td>IAN</td><td>FEB</td><td>MAR</td><td>APR</td><td>MAI</td><td>IUN</td><td>IUL</td><td>AUG</td><td>SEP</td><td>OCT</td><td>NOI</td><td>DEC</td></tr><tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>8</td><td>9</td><td>10</td><td>11</td><td>12</td></tr><tr><td>13</td><td>14</td><td>15</td><td>16</td><td>17</td><td>18</td><td>19</td><td>20</td><td>21</td><td>22</td><td>23</td><td>24</td></tr><tr><td>25</td><td>26</td><td>27</td><td>28</td><td>29</td><td>30</td><td>31</td><td colspan="5"></td></tr></table> ZIUA: <table border="1"><tr><td>13</td><td>14</td><td>15</td><td>16</td><td>17</td><td>18</td><td>19</td><td>20</td><td>21</td><td>22</td><td>23</td><td>24</td></tr><tr><td>25</td><td>26</td><td>27</td><td>28</td><td>29</td><td>30</td><td>31</td><td colspan="5"></td></tr></table> ORA: <table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>		IAN	FEB	MAR	APR	MAI	IUN	IUL	AUG	SEP	OCT	NOI	DEC	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31						13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31																		P Nr. 00000001 SERIA AB
IAN	FEB	MAR	APR	MAI	IUN	IUL	AUG	SEP	OCT	NOI	DEC																																																																															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12																																																																															
13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24																																																																															
25	26	27	28	29	30	31																																																																																				
13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24																																																																															
25	26	27	28	29	30	31																																																																																				

Tichetul este valabil pentru parcare publică aparținând domeniului public și privat al orașului Slănic Moldova. Stăpânirea autovehiculelor pe locurile de parcare fără tichet sau cu tichet al cărui neconținut este înscris pe tichet constituie contravenție. Stăpânirea autovehiculelor pe locuri de parcare pentru care a fost achiziționat tichetul a fost depășită constituie contravenție.



PARCARE CU PLATĂ PRIN SMS



Trimite SMS la 7420

1 oră - SMS cu textul 275NRMASINA

TARIF : 5 LEI + TVA

1 zi - SMS cu textul 276NRMASINA

TARIF : 10 LEI + TVA

EXEMPLU MESAJ (SMS pentru 1 oră): 275BC15APL

SMS-ul de comandă este gratuit pentru clientii Digi Mobil, Telekom și Vodafone și se taxează suplimentar cu 0.05 euro + TVA pentru clienții Orange



TPARK APP

Achita parcare inteligent cu aplicația gratuită TPARK pentru Android, iOS și Windows Phone.

Disponibil pe:





Descarcă gratuit aplicația TPARK folosind codul QR



www.tpark.ro/app

ANEXA nr. 7c

PRIMARIA ORASULUI SLANIC MOLDOVA

Str. Vasile Alecsandri nr. 4

Tel. 0234348119

Nr.....

ABONAMENT PARCARE

Valabil in toate parcarile publice cu plata din
Orasul Slanic Moldova

NUMAR AUTOTURISM

VALABIL PANA LA DATA DE

ANEXA nr. 7d

PRIMARIA ORASULUI SLANIC MOLDOVA

Str. Vasile Alecsandri nr. 4

Tel. 0234348119

Nr.....

ABONAMENT PARCARE

Valabil in toate parcarile publice cu plata din
Orasul Slanic Moldova

UNITATEA DE CAZARE

VALABIL PANA LA DATA DE

ANEXA nr. 7e

PRIMARIA ORASULUI SLANIC MOLDOVA

Str. Vasile Alecsandri nr. 4

Tel. 0234348119

Nr.....

Tichet parcare autobuze, microbuze, autocare transport copii

- **gratuit -**

Aprobat prin HCL.....

Anexa nr. 7g

PRIMARIA ORASULUI SLANIC MOLDOVA

Str. Vasile Alecsandri nr. 4

Tel. 0234348119

Nr.....

ABONAMENT PARCARE

Valabil in toate parcarile publice cu plata din
Orasul Slanic Moldova

Apartament

VALABIL PANA LA DATA DE

ANEXA NR. 7h

PRIMĂRIA ORAȘULUI SLĂNIC MOLODVA

Str. VASILE ALECSANDRI, NR. 4

Tel: 0234348119

Nr.....

ABONAMENT PARCARE

Valabil în parcare situată în Slănic Moldova,
str., nr.....

UNITATEA DE CAZARE.....

VALABIL DE LA DATA.....

PÂNĂ LA DATA

ANEXA nr. 7f

UAT SLĂNIC MOLDOVA STR. VASILE ALECSANDRI NR. 4, JUD. BACĂU; CIF 4278442; e-mail: primaria@primariaslanicmoldova.ro; web: www.primariaslanicmoldova.ro; tel: 0234/348119; fax: 0234/348829; RO-605500	
---	--

CONTRACT DE REZERVARE

PARTILE CONTRACTANTE

Primaria Orasului Slanic Moldova, str. Vasile Alecsandri nr. 4, reprezentata prin BACIU GHEORGHE – Primar, in calitate de PRESTATOR
si

SC _____, CF _____, str. _____, nr. _____, loc. _____,
judetul _____, reprezenta de _____, cu domiciliul in
_____, in calitate de BENEFICIAR

OBIECTUL CONTRACTULUI

Primaria Orasului Slanic Moldova va pune la dispozitia Beneficiarului un numar de ____ locuri de parcare rezervate, in _____ din Orasul Slanic Moldova, judetul Bacau

VALABILITATEA CONTRACTULUI

Prezentul contract se incheie, incepand cu data de _____ pana la data de _____.

Partile de comun acord pot prelungi valabilitatea contractului dupa expirarea termenului acestuia, numai prin act aditional incheiat cu acordul de vointa al partilor contractante, act semnat si stampilat de catre acestea si numai dupa achitarea taxei de rezervare

OBLIGATIILE PARTILOR

Prestatorul are obligatia:

- de a pune la dispozitia beneficiarului, locul de parcare rezervat

Beneficiarul are obligatia:

- de a respecta intocmai prevederile contractului si prevederile prezentei hotarari
- de a plati costul rezervarii
- de a notifica in prealabil, cu 15 zile inainte, pe Prestator, in situatia in care intelege sa rezilieze prezentul contract.
- Sa semnalizeze vertical si orizontal locurile de parcare rezervate conform prezentului contract, de comun acord cu **Prestatorul**

Este interzisa:

- parcare a autovehiculelor pe spatiile verzi
- ingradirea cu gard a locului de parcare

PRETUL CONTRACTULUI

Costul rezervarii la data incheierii prezentului contract este de 350 lei/an pentru un singur loc de parcare. Beneficiarul, in baza prezentului contract, achizitioneaza un numar de ____ locuri de parcare.

Pretul contractului este de _____ lei.

MODALITATI DE PLATA

La data semnării prezentului contract, Beneficiarul va achita în avans taxa în suma de _____ lei, reprezentând contravaloarea contractului de rezervare, pentru anul în curs.

Suma menționată va fi achitată de Beneficiar la casieria Primăriei Orașului Slanic Moldova.

Neplata la termen autorizează pe Prestator să genereze majorări de întârziere, la termenele 31.03 respectiv 30.09. a anului în curs.

REZILIEREA CONTRACTULUI

Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului și de a pretinde daune-interese.

Prestatorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, în cel mult 30 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

SOLUTIONAREA LITIGIILOR

Orice divergență decurgând din executarea prezentului contract se va soluționa pe cale amiabilă. În cazul în care soluționarea pe cale amiabilă nu este posibilă, litigiul va fi dat spre soluționare instanței judecătorești competente.

Prezentul contract-rezervare s-a încheiat în 2(două) exemplare, din care unul pentru Prestator și unul pentru Beneficiar.

PRESTATOR,

BENEFICIAR,

UAT SLĂNIC MOLDOVA STR. VASILE ALECSANDRI NR. 4, JUD. BACĂU; CIF 4278442; e-mail: primaria@primariaslanicmoldova.ro; web: www.primariaslanicmoldova.ro; tel: 0234/348119; fax: 0234/348829; RO-605500	
---	--

INSTINTARE DE PLATA

Ati parcat vehiculul in spatiul de parcare cu plata fara indeplinirea obligatiilor de plata conform cerintelor „Regulamentului de Organizare si Functionare a Sistemului de Parcare cu Plata din Orasul Slanic Moldova”, fapta ce constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda contraventionala cuprinsa intre 500 lei si 2500 lei.

Va invitam zilnic intre orele 08:00 – 16:00, cu actul de indentitate la sediul UAT Slanic Moldova, pentru a va ridica procesul - verbal de contraventie. In caz de neprezentare in termen de 48 ore de la instintare prin prezentul act veti pierde dreptul de a achita jumatate din minimul amenzii, iar procesul – verbal de constatare si sanctionare a contraventiei il veti primi prin posta la domiciliul dumneavoastra.

S-au executat fotografii

Locul contraventiei _____
Nr.inamtriculare _____
Culoare _____
Marca _____

Agent constatatator _____
Semnatura _____
Data aplicarii _____

INTOCMIT,
Birou Economic,
ec. Vacaru Rozica

Viza CFP
Sandru Mihaela

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
Ciobanu Viorel

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL ORAȘ,
Sică Marcela