

R O M Â N I A
JUDEȚUL BACĂU
ORAȘ SLĂNIC MOLDOVA
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E
privind însușirea/atestarea în domeniul privat al orașului Slănic Moldova
a unor bunuri imobile

Consiliul Local al orașului Slănic Moldova, întrunit în ședință ordinară la data de 25.08.2022,

Având în vedere:

- Proiectul de privind însușirea/atestarea în domeniul privat al orașului Slănic Moldova a unor bunuri imobile
- referatul de aprobare a d-lui ec. Baciuc Gheorghe – Primarul orașului Slănic Moldova, înregistrat sub nr. 10377 din 18.08. 2022, prin care propune însușirea/atestarea în domeniul privat al orașului Slănic Moldova a unor bunuri imobile
- raportul nr. 10335 din 17.08.2022, întocmit de dr. ing. Stamate Marius, șef Birou Urbanism și de dl Anton Stelian – referent urbanism în cadrul Aparatului de specialitate al Primarului orașului Slănic Moldova;
- prevederile art. 553 alin (1) și art. 557 alin. (3) din Codul Civil republicat, aprobat prin Legea nr. 287/2009;
- prevederile art. 41 alin. (5²) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare - republicata cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 6 alin. (3) și art. 30 alin. (1) lit. „c” din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative - republicata cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129 alin. (2), lit. „c” și art. 354 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Văzând rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al orașului Slănic Moldova;

În temeiul art. 136, art. 139 alin. (3) lit. ”g”, art. 140 alin. (1) art. 196 alin. (1) lit. ”a” din Codul administrativ aprobat prin OUG nr. 57/2019,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. Se atestă apartenența la domeniul privat al orașului Slănic Moldova a imobilului teren în suprafața totală de 416 mp, categorie de folosință – ICC în suprafață de 295 mp și – 2 A în suprafață de 121 mp, situat în intravilanul orașului Slănic- Moldova, **str. Nuferilor, nr.4**, care este în administrarea Consiliului Local al orașului Slănic-Moldova, identificat în **Anexa nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre și are următoarele vecinătăți:

- la N – Strada Nuferilor – nr. cad. 62202;
- la E – teren UAT Slanic-Moldova;
- la V – UAT Slanic-Moldova;
- la S – zona de protecție Paraul Slanic.

Art. 2. Se atestă apartenența la domeniul privat al orașului Slănic Moldova a imobilului teren în suprafața totală de 500 mp, categorie de folosință – 1 CC, situat în intravilanul orașului Slănic Moldova, **str. 1 Mai, nr.81**, care este în administrarea Consiliului Local al orașului Slănic-Moldova, identificat în **Anexa nr. 2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre și are următoarele vecinătăți:

- la N – teren UAT Slănic-Moldova
- la E – teren UAT Slanic-Moldova
- la V – teren proprietate privată – nr. cad. 60403
- la S – zona protecție DN 12 B

Art. 3. Se atestă apartenența la domeniul privat al orașului Slănic Moldova a imobilului teren în suprafața totală de 60 mp, categorie de folosință – 1 CC, situat în intravilanul orașului Slănic-Moldova, **str. N. Balcescu, nr. 36**, care este în administrarea Consiliului Local al orașului Slănic-Moldova, identificat în **Anexa nr. 3** care face parte integrantă din prezenta hotărâre și are următoarele vecinătăți:

- la N – teren UAT Slănic-Moldova
- la E – teren UAT Slănic-Moldova
- la V – teren UAT Slănic-Moldova
- la S – teren UAT Slănic-Moldova

Art.4. Se atestă apartenența la domeniul privat al orașului Slănic Moldova a imobilului teren în suprafața totală de 979 mp, categorie de folosință – 1 DR, destinație drum, situat în intravilanul orașului Slănic Moldova, în prelungirea **str. Fantanii 4**, care este în administrarea Consiliului Local al orașului Slănic-Moldova, identificat în **Anexa nr. 4** care face parte integrantă din prezenta hotărâre și are următoarele vecinătăți:

- la N – proprietati private
- la E – str. Fantanii
- la V – teren UAT Slanic-Moldova
- la S – proprietati private

Art. 5. Se atestă apartenența la domeniul privat al orașului Slănic Moldova a imobilului teren în suprafața totală de 188 mp, categorie de folosință – CC, destinație alee, situat în intravilanul orașului Slănic-Moldova, care face **legătura între str. V Alecsandri și str. Mihai Eminescu**, aflat în administrarea Consiliului Local al orașului Slănic-Moldova, identificat în **Anexa nr. 5** care face parte integrantă din prezenta hotărâre și are următoarele vecinătăți:

- la N – str. M. Eminescu
- la E – proprietati private
- la V – proprietati private
- la S – str. V. Alecsandri

Art. 6. Se atestă apartenența la domeniul privat al orașului Slănic Moldova a imobilului teren în suprafața totală de 3553 mp, categorie de folosință – P, este situat în intravilanul orașului Slănic-Moldova, în amonte de Camping, pe partea dreaptă a DN 12 B, care este în administrarea Consiliului Local al orașului Slănic-Moldova, identificat în **Anexa nr. 6** care face parte integrantă din prezenta hotărâre și are următoarele vecinătăți:

- la N – Ocolul Silvic Tg Ocna
- la E – zona de protecție DN 12B
- la V – Ocolul Silvic Tg Ocna
- la S – Ocolul Silvic Tg Ocna

Art. 7. Se atestă apartenența la domeniul privat al orașului Slănic Moldova a imobilului teren în suprafața totală de 4092 mp, categorie de folosință – P, este situat în intravilanul orașului Slănic-Moldova, în amonte de Camping, pe partea dreaptă a DN 12 B, care este în

administrarea Consiliului Local al oraşului Slănic-Moldova, identificat în **Anexa nr. 7** care face parte integrantă din prezenta hotărâre şi are următoarele vecinătăţi:

- la N – Ocolul Silvic Tg Ocna
- la E – zona de protecţie DN 12B
- la V – Ocolul Silvic Tg Ocna
- la S – Ocolul Silvic Tg Ocna

Art. 8. Prezenta hotărâre revocă Hotărârea Consiliului Local al oraşului Slănic Moldova nr. 13 din 27.02. 2004, privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al oraşului Slănic-Moldova.

Art. 9. –Biroul Urbanism va asigura înscrierea dreptului de proprietate privată al UAT oraş Slănic Moldova în evidenţele Oficiului de Cadastru şi Publicitate Imobiliară, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Art. 10. Persoanele interesate pot contesta prezenta Hotărâre cu plângere prealabilă la adresată Consiliului local al oraşului Slănic Moldova, în termen de 30 zile de la publicare, iar dacă sunt nemulţumite de răspunsul primit la plângerea prealabilă sau dacă nu au primit niciun răspuns în termen de 30 zile, pot sesiza instanţa de contencios administrativ competentă, în conformitate cu prevederile Legii Contenciosului administrativ nr. 554/2004 cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 11. Prin grija secretarului general al oraşului prezenta Hotărâre se va comunica:

- Instituţiei Prefectului Judeţul Bacău;
- Primarului oraşului Slănic Moldova;
- Biroului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Lucrărilor Publice şi Protecţia Mediului, respectiv Biroului Economic din Aparatul de specialitate al Primarului oraşului Slănic Moldova.
- Va fi publicată prin afişare la sediul şi pe site-ul Primăriei oraşului Slănic Moldova.

Birou urbanism,
Sef Birou
dr.ing. Stamate Marius

Nr. _____ din 25.08.2022

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
CONSILIER LOCAL,
Mocanu Liviu

Contrasemnează ptr. legalitate,
SECRETAR GENERAL ORAŞ,
Sică Marcela

Nr. consilieri locali	15
Nr. consilierilor locali prezenţi	
Voturi „pentru”	
Voturi „împotrivă”	
Voturi „abţinere”	
Voturi „neexprimate”	

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. / 25.08.2022			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate simplă o calificată o absolută o	25.08.2022	
2	Comunicarea către primar	/...../.....	
3	Comunicarea către prefectul județului	/...../.....	
4	Aducerea la cunoștința publică	/...../.....	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	/...../.....	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz		