



ROMÂNIA
JUDETUL IASI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘIPOTE



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 47 din 10 martie 2026

Privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor mobile și imobile care alcătuiesc domeniul privat al comunei Șipote, județul Iași;

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 din Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- d) art. 81 alin. (2) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
- e) art. 354, 355, 356, alin. (2) și art. 357 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,
- f) art. 552, ale art. 553 alin. (1) și alin. (4) și ale art. 557 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, modificată și completată;
- g) art. 354, ale art. 355 și ale art. 357 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- h) art. 129 alin. (14) alin. (1) și (3), ale art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 197 alin. (1), și art. 243 alin. (1) lit. a) și b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, modificată și completată;
- i) Legii contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- j) Normelor Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor aprobate prin HGR nr. 392/14/05/2020;

Analizând :

Procesul verbal de inventariere al Comisiei de inventariere înregistrat sub nr. 250 din 10 martie 2026 ;

Luând act de :

Referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre) semnat de către inițiatorul proiectului - domnul Puiu Constantin, înregistrat sub numărul 251 din 10/03/2026, prin care propune completarea și actualizarea inventarului bunurilor mobile și imobile care alcătuiesc domeniul privat al comunei Șipote, județul Iași;

Raportul compartimentului de resort, înregistrat sub numărul 252 din 10/03/2026, prin care se arată necesitatea și oportunitatea completării și actualizării inventarului bunurilor mobile și imobile care alcătuiesc Domeniul privat al comunei Șipote, județul Iași, raport întocmit în baza art. 136 alin. (8) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 139 alin. (1), alin. (2) alin. (3) litera g), art. 196 alin. (1) litera a) din Ordonanța Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

**Consiliul Local al Comunei Șipote, întrunit în ședința ordinară,
adoptă prezenta hotărâre:**

Art. 1. Se aprobă completarea și actualizarea inventarului bunurilor mobile și imobile care alcătuiesc domeniul privat al comunei Șipote, județul Iași, conform anexei care face parte integrantă din prezenta, după cum urmează:

a) completarea inventarului bunurilor mobile cu poziția nr. 22, după cum urmează:

1. Poziția nr. 22 - elemente de identificare - va avea următorul cuprins: Server impozite și taxe locale, compus din: Dell PowerEdge T 160 Tower Server, intel Xeon E-2434 3, 4G(4C/8T)s, 480GB SSD SATA 6G; Dell Memory Upgrade - 16 GB - 1 Rx8 DDR5 UDIMM 5600 MT/s ECC; Windows Server 2025 Essentials Edition, ROK, 10CORE; Switch TP-Link, 5 porturi 10/100/1000Mbps; Cablu de rețea 1,5m, - anul dobândirii - 2025, valoare de inventar - 13973,73 lei

Art.2.Se abrogă pozițiile : Poziția nr. 27;Poziția nr. 38;Poziția nr. 54;Poziția nr. 55;Poziția nr. 56;Poziția nr. 59;Poziția nr. 60;Poziția nr. 61;Poziția nr. 66;Poziția nr. 68;Poziția nr. 73 din Anexa nr. 1 la Inventarul Domeniului Privat al Consiliului local al Comunei Șipote, secțiunea bunuri imobile;

Art.3.Anexa nr 1 face parte integrantă din prezenta.

Art4.În conformitate cu prevederile art 154 și art 155 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, primarul comunei Șipote , împreună cu aparatul de specialitate ,va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri ,iar compartimentul financiar contabil, administrare patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului , va înregistra în evidența financiar – contabilă și în inventarul domeniului privat al comunei, toate modificările intervenite , ca urmare a adoptării prezentei hotărâri.

Art.5.Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului comunei Șipote în condițiile O.U.G. nr. 57/2019, în mod obligatoriu primarului comunei Șipote , compartimentului financiar contabil , administrare patrimoniu precum și Prefectului județul Iași , iar un exemplar se va afișa la afișierul local pentru aducere la cunoștință publică pe pagina de internet www.primariasipote.ro, eticheta „Monitorul oficial local, ,, Secțiune-„Hotărârile Autorității deliberative „,

Inițiator al proiectului de hotărâre ,
Primar,
Constantin PUIU



Vizat pentru legalitate
Secretar al Comunei Șipote
Mariana URSU

**INVENTARUL
DOMENIULUI PRIVAT AL CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI ȘI POTE JUDEȚUL IASI
SECȚIUNEA BUNURI IMOBILE**

Anexa nr. 1 la HCL Șipote
nr. 47 din 30.03.2008

Nr.crt	COD Clasificare	DENUMIREA BUNULUI	ELEMENTE DE IDENTIFICARE	ANUL DOBANDIRII SAU PUNERII IN FUNCȚIUNE	VALOARE DE INVENTAR (LEI)	SITUATIA ACTUALA JURIDICA
1	0.1.	DISPENSAR UMAN ȘI POTE	Teren intravilan în suprafață de 5394 mp., amplasat în intravilanul satului Șipote, compus din: suprafața de 3117 mp., categoria de folosință curți construcții amplasat în T 28, P 870, suprafața de 1685 mp. categoria de folosință arabil, T 28, P 868 și suprafața de 592 mp. categoria de folosință arabil, T 28, P 869, identificat cu nr. Cad. 60770, Carte Funciar 60770, pe care se află amplasate următoarele construcții: o construcție C1- construcții administrative și social culturale cu destinația dispensar uman, regim de înălțime parter, construită din cărămidă, având o suprafață construită la sol de 313, 00 mp., o suprafață utilă de 213,00 mp., Nr. Cad. 60770-C1, o construcție C2 - anexă, regim de înălțime parter, construită din cărămidă, având o suprafață construită la sol de 100mp., Nr. Cad. 60770-C2, o construcție C3 - anexă, regim de înălțime parter, construită din cărămidă, având o suprafață construită la sol de 34 mp., Nr. Cad. 60770-C3, o construcție C4 - anexă, regim de înălțime parter, construită din cărămidă, având o suprafață construită la sol de 18 mp., Nr. Cad. 60770-C4 și o construcție C5 - anexă, regim de înălțime parter, construită din cărămidă având o suprafață construită la sol de 8mp., fără acte. Nr. Cad. 60770-C5,	1976	278,010.00	Contract inchiriere nr. 5131/22.07.2015 și Contract de închiriere nr. 5132/22.07.2015
2	1.2.8	IAZ SOROCANU	Teren în suprafața de 9443,00 mp., categoria de folosința lacuri și bălți naturale, amplasat în Tarla 11, Parcela 125/1 (include % P 120, P 123, HC 105, P 124), amplasat în Extravilanul Comunei Șipote, județul Iași. Teren în suprafața de 108663,00 mp., categoria de folosința lacuri și bălți naturale, amplasat în Tarla 11, Parcela 125/2 (include % P 129, P 123, A 127), amplasat în Extravilanul Comunei Șipote, județul Iași	2009	912,212.00	HCL 15 din 20.08.1999 HCL 19 din 26.06.2003
3	1.4.2.1.	DIG IAZ SOROCANU	Teren în suprafața de 954,00 mp., categoria de folosința curți construcții, amplasat în Tarla 11, 135/1 (include % P 124, HS 140, HP 125), pe care se află amplasate următoarele construcții:- Construcția C1, cu destinația construcții industrial editare(DIG) în suprafață de 954 mp. în Extravilanul Comunei Șipote, județul Iași. Teren în suprafața de 933,00 mp., categoria de folosința curți construcții, amplasat în Tarla 11, Parcela 135/2 (include % HS 140), pe care se află amplasate următoarele construcții:- Construcția C1, cu destinația construcții industrial editare(DIG) în suprafață de 933 mp. în Extravilanul Comunei Șipote, județul Iași	1992	23,860.00	HCL 97 din 05.10.2010

4	1.2.8	IAZ ZUGRAV	Teren în suprafața de 127600,00 mp., compus din suprafața de 1200 mp. categoria de folosința curți construcții, amplasat în T 55, P 911 CC și suprafața de 126400,00 mp., categoria de folosința APE STĂTĂTOARE, amplasat în T 55, P 906, Carte Funciara 60510, nr. Cad. 60510	2009	682,227.00	HCL 15 din 20.08.1999 HCL 19 din 26.06.2003 Contract de concesiune nr. 46/01.09.2019
5		IAZ PIONIER	Teren în suprafața de 71702,00 mp., categoria de folosința lacuri și băli naturale, amplasat în Tarla 11, Parcela 141/1 (include % HS 140, NR 200) , amplasat în Extravilanul Comunei Șipote, județul Iași. Teren în suprafața de 117693,00 mp., categoria de folosința lacuri și băli naturale, amplasat în Tarla 11, Parcela 141/2 (include % HS 140, AG 143, HS 181, NR 185, P 184) , amplasat în Extravilanul Comunei Șipote, județul Iași.	2009	957,548.00	HCL 15 din 20.08.1999 HCL 19 din 26.06.2003
6		DIG IAZ PIONIER	Teren în suprafața de 4151,00 mp., categoria de folosința curți construcții, amplasat în Tarla 11, Parcela 196 (include % P 198, NR 200, HP 141, P 184), pe care se află amplasate următoarele construcții:- Construcția C1, cu destinația construcții industrial edilitare(DIG) în suprafață de 2520 mp în Extravilanul Comunei Șipote, județul Iași.	1992	23,860.00	HCL 97 din 05.10.2010
7	1.2.8	IAZ BUDU	Teren în suprafața de 61400,00 mp., categoria de folosința APE STĂTĂTOARE, amplasat în T 1, P 11	2009	271,940.00	HCL 15 din 20.08.1999 HCL 19 din 26.06.2003
8	1.4.2.1.	DIG IAZ BUDU	Teren în suprafața de 170 mp., categoria de folosința curți construcții, amplasat în extravilanul comunei Șipote,	1992	25,352.00	HCL 97 din 05.10.2010
9	1.2.8	IAZ HĂLCENI	Teren în suprafața de 24000,00 mp., categoria de folosința APE STĂTĂTOARE, amplasat în extravilanul comunei Șipote, T 91, P 1701	2009	106,295.00	HCL 19 din 26.06.2003
10	1.4.2.1.	DIG IAZ HĂLCENI	Teren în suprafața de 40 mp., categoria de folosința curți construcții, amplasat în extravilanul comunei Șipote, T 91, P1701	1992	5,965.00	HCL 97 din 05.10.2010
11	0.1.	TEREN SPICUL ȘIPOTE	Teren în suprafața de 4520,00 mp. categoria de folosință curți construcții, amplasat în intravilanul satului Șipote, Comuna Șipote, jud. Iași, T 28, P 858, din care suprafața de 2800 mp. identificat cu număr cadastral 60014, Carte Funciara 60014 , și suprafața de 1720,00 mp., care nu a fost înscris în Cartea Funciara	2009	67,800.00	Contract de concesiune nr. 2145/22.06.2000 Contract de concesiune nr. 5410/30.11.2005
12	0.1.	TEREN INTRAVILAN CONSUMCOO P ȘIPOTE	Teren în suprafața de 1125,00 mp. categoria de folosință curți construcții, amplasat în intravilanul satului Șipote, Comuna Șipote, Jud. Iași, T 25, P 795/1 include% CC 796, avand vecinatatile la Nord Comuna Sipote-Trotuar, la Est Nr. Cad 61704, la Sud Proprietate Privată (Chișcăreanu), la Vest Proprietate Privată (Moșneguțu)	2009	12,300.00	HCL 15 din 20.08.1999 HCL 19 din 26.06.2003 HCL 97 din 05.10.2010

13	0.1.	TEREN INTRAVILAN IAZU NOU	Teren în suprafața de 479,00 mp. categoria de folosință curți construcții, amplasat în intravilanul satului Șipote, Comuna Șipote, Jud. Iași, T 28, P 743, care nu a fost înscris în Cartea Funciară	2009	7,185.00	HCL 15 din 20.08.1999 HCL 19 din 26.06.2003
14	0.1.	TEREN INTRAVILAN BLOC 3 SPECIALIȘTI ȘIPOTE	Teren intravilan, în suprafață de 2659 mp. amplasat în T 26, P CC 840, bloc 3 SPECIALIȘTI ȘIPOTE.	1992	39,885.00	HCL 48 din 20.05.2011
			Teren construit în suprafață de 313 mp. aferent bloc 3 SPECIALIȘTI ȘIPOTE, din care Bițică Dumitru - suprafața de 39,54 mp, Cracănă Lenuța - suprafața de 40,21 mp, E-on -suprafața de 38,03 mp., Radu Vasile - suprafața de 39,68 mp, Ciobanu Vasile - suprafața de 39,54 mp., Baba Vasile - suprafața de 39,83 mp., Lercă Lenuța - suprafața de 50,81 mp., Maftei Eugen - suprafața de 25,36 mp.	1992	4,965.00	HCL 48 din 20.05.2011
15	0.1.	TEREN INTRAVILAN BLOC 2 SPECIALIȘTI ȘIPOTE	Teren intravilan, în suprafață de 648 mp. amplasat în T 24, P CC 779, bloc 2 SPECIALIȘTI ȘIPOTE	1992	9,720.00	HCL 48 din 20.05.2011
			Teren construit în suprafață de 197,15 mp. aferent bloc 2 SPECIALIȘTI ȘIPOTE, din care 43-C1-U1- suprafața de 68,20 mp, 43-C1-U2 - suprafața de 58,20 mp, 43-C1-U4 - suprafața de 70,75 mp.,	1992	2,957.00	HCL 48 din 20.05.2011
16	0.1.	TEREN INTRAVILAN BLOC 1 SPECIALIȘTI ȘIPOTE	Teren intravilan, în suprafață de 1169 mp. amplasat în T 24, P CC 775, bloc 1 SPECIALIȘTI ȘIPOTE	1992	17,535.00	HCL 48 din 20.05.2011
			Teren construit în suprafață de 262,20 mp. aferent bloc 2 SPECIALIȘTI ȘIPOTE, din care 60025-C1-U1 - suprafața de 53,64 mp, 60025-C1-U2 - suprafața de 52,57 mp, 60025-C1-U3 -suprafața de 25,09 mp., 60025-C1-U5 -suprafața de 27,36 mp., 60025-C1-U7 -suprafața de 27,33 mp., 60025-C1-U8 -suprafața de 24,77 mp., 60025-C1-U9 - suprafața de 24,81 mp., 60025-C1-U10 -suprafața de 26,63 mp.,	1992	3,933.00	HCL 48 din 20.05.2011
17	0.1.	TEREN FOST SMA ȘIPOTE CARTE FUNCİARĂ 60868	Teren intravilan în suprafață de 2824 mp., categoria de folosință curți construcții din care suprafața de 2500mp. amplasată în intravilanul satului Mitoș, T 73, P1127/1 și suprafața de 324 mp.amplasată în extravilanul comunei Șipote, T 73, P 1127/1 Carte Funciara 60868, nr. Cad.60868	1991	42,360.00	Contract de concesiune nr. 5/15.11.2021
18	0.1.	TEREN FOST SMA ȘIPOTE CARTE FUNCİARĂ 60869	Teren intravilan în suprafață de 10256 mp.,din care suprafața de 1933mp. categoria de folosință curți construcții, amplasată în intravilanul satului Mitoș, T 73, P1127/1, suprafața de 1189 mp. categoria de folosință curți construcții amplasată în extravilanul comunei Șipote, T 73, P 1127/1, și suprafața de 7134 mp. categoria de folosință curți construcții amplasată în extravilanul comunei Șipote, T 73, P 1128/1, Carte Funciara 60869, nr. Cad.60869	1991	153,840.00	Contract de concesiune nr. 5/15.11.2021
19	0.1.	TEREN ȘIPOTE POCNET	Teren în suprafața de 3500,00 mp., categoria de folosința arabi, amplasat în intravilanul satului Șipote, Comuna Șipote, jud. Iași, T 31, P 486 CC,	1988	52,500.00	HCL 97 din 05.10.2010

20	0.1.	TEREN ȘI POTE RUSU (BASCULA)	Teren în suprafața de 2500.00 mp., categoria de folosința curți construcții amplasat în intravilanul satului Șipote, Comuna Șipote, jud. Iași, T 32 P 496/20	2009	37,500.00	HCL 97 din 05.10.2010
21	0.1.	TEREN CHIȘCĂRENI RÂILEANU	Teren în suprafața de 1747,00 mp., categoria de folosință pășune, amplasat în T 14, P 3	2005	26,205.00	HCL 97 din 05.10.2010
22	0.1.	TEREN INTRAVILAN FOST CAP CHIȘCĂRENI CF 60713	Teren în suprafață de 4666 mp. amplasat în intravilanul satului Chișcăreni, com. Șipote, compus din suprafața de 3211 mp. categoria de folosință curți construcții, T 25, P 757/1 CC, suprafața de 778 mp. categoria de folosință arabil, T 25, P 758 A și suprafața de 677 mp. categoria de folosință arabil, T 25, P 756 A Carte Funciara 60713, nr. Cad.60713	1991	69,990.00	Contract de concesiune nr. 3/01.01.2021
23	0.1.	TEREN INTRAVILAN FOST CAP CHIȘCĂRENI CF 60714	Teren în suprafață de 1534 mp. amplasat în intravilanul satului Chișcăreni, com. Șipote, compus din suprafața de 1451 mp. categoria de folosință curți construcții, T 25, P 757/1 CC, și suprafața de 83 mp. categoria de folosință arabil, T 25, P 756 A Carte Funciara 60714, nr. Cad.60714	1991	23,010.00	Contract de concesiune nr. 2/01.01.2021
24	0.1.	TEREN FOST SECTOR ZOOTEHNIC CHIȘCĂRENI CF 60691	Teren în suprafață de 7570 mp. amplasat în intravilanul satului Chișcăreni, com. Șipote, categoria de folosință curți construcții, T 50, P 1653/1 CC, Carte Funciara 60691, nr. Cad.60691	1991	113,550.00	HCL 97 din 05.10.2010 Contract de concesiune nr. 1/01.01.2021
25	0.1.	TEREN FOST SMA CHIȘCĂRENI	Teren în suprafața de 2582,00 mp., amplasat în intravilanul satului Chișcăreni, T 50, P 1655,1656,1657, 1658, din care suprafața de 2000 mp concesionata.	1991	38,730.00	HCL 97 din 05.10.2010 contract 3/07.02.2013 contract 12/07.02.2013
26	0.1.	TEREN INTRAVILAN CHIȘCĂRENI	Teren în suprafața de 34565,00 mp., amplasat în intravilanul satului Chișcăreni, T 54, P 846, din care suprafața de 4000 mp concesionata.	1991	518,475.00	HCL 97 din 05.10.2010 contract 5/07.02.2013 contract 8/07.02.2013 contract 15/07.02.2013 contract 16/07.02.2013
27	0.1.	TEREN INTRAVILAN MITOC CARTE FUNCIARĂ 61765	Teren în suprafața de 1342 mp., categoria de folosința arabil, amplasat în intravilanul satului Mitoc, comuna Șipote, județul Iași, Tarlaua 13.0, Parcelele 346/10, 295/1/1/4, Carte Funciara 61765, nr. Cad. 61765, avand vecinatatile la Nord Nr. Cad 60795, la Est Comuna Șipote Tarlaua 13.0, Parcelele 346/11, 295/1/1/5, la Sud Comuna Șipote, Tarlaua 13, Parcela 346/3, la Vest Comuna Șipote, Tarlaua 13.0, Parcelele 346/9, 295/1/1/3;	2009	20,130.00	HCL 170 din 28.11.2023
28	0.1.	TEREN INTRAVILAN MITOC CARTE FUNCIARĂ 61747	Teren în suprafața de 1072 mp., categoria de folosința arabil, amplasat în intravilanul satului Mitoc, comuna Șipote, județul Iași, Tarlaua 13.14.0, Parcelele 346/13, 348/1/2, 349/1/2, 347/1, Carte Funciara 61747, nr. Cad. 61747, avand vecinatatile la Nord Nr. Cad 60795, la Est Nr. Cad 61455, la Sud Comuna Șipote, Tarlaua 13.14.0, Parcelele 346/1, 348/1/1, 349/1/1, 347/1, la Vest Gradinaru I. Maria;	2009	16,080.00	HCL 170 din 28.11.2023
29	1.2.8.	FOST RÂU CURS MILEȚIN	Teren categoria de folosință HB, având o lungime de 7000 ml, amplasat în T 77, P 1184.	2012	84,000.00	HCL 49 din 15.05.2017

30	0.1.	TEREN CERES HĂLCENI	Teren în suprafață de 3265 mp., amplasat în intravilanul satului Hălțeni, com. Șipote, categoria de folosință curți construcții, T 1, P 1/2 CC.	2003	48,975.00	HCL 49 din 15.05.2017
31	0.1.	TEREN CERES HĂLCENI, CARTE FUNCİARĂ 60503	Teren intravilan în suprafață de 453 mp., amplasat în intravilanul satului Hălțeni, categoria de folosință curți construcții amplasat în T 1, P 1CC, Carte Funciara 60503, nr. Cad.60503	1999	6,795.00	Contract de concesiune nr. 7/15.11.2021
32	0.1.	TEREN CERES HĂLCENI CARTE FUNCİARĂ 60504	Teren intravilan în suprafață de 1352 mp., amplasat în intravilanul satului Hălțeni, categoria de folosință curți construcții amplasat în T 1, P 1CC, Carte Funciara 60504, nr. Cad.60504	1999	20,280.00	Contract de concesiune nr. 7/15.11.2021
33	0.1.	TEREN CERES HĂLCENI CARTE FUNCİARĂ 60505	Teren intravilan în suprafață din acte de 6074mp., suprafață măsurată de 6005 mp., amplasat în intravilanul satului Hălțeni, categoria de folosință curți construcții amplasat în T 1, P 1CC, Carte Funciara 60505, nr. Cad.60505	1999	91,110.00	Contract de concesiune nr. 6/15.11.2021 HCL
34	0.1.	TEREN CERES HĂLCENI CARTE FUNCİARĂ 60506	Teren intravilan în suprafață de 373 mp., amplasat în intravilanul satului Hălțeni, categoria de folosință curți construcții amplasat în T 1, P 1CC, Carte Funciara 60506, nr. Cad.60506	1999	5,595.00	Contract de concesiune nr. 6/15.11.2021
35	0.1.	TEREN CERES HĂLCENI CARTE FUNCİARĂ 60507	Teren intravilan în suprafață de 1711 mp., amplasat în intravilanul satului Hălțeni, categoria de folosință curți construcții amplasat în T 1, P 1CC, Carte Funciara 60507, nr. Cad.60507	1999	25,665.00	HCL 49 din 15.05.2017
36	0.1.	TEREN CERES HĂLCENI, CARTE FUNCİARĂ 60507	Teren intravilan în suprafață de 1445 mp., categoria de folosință arabil, amplasat în intravilanul satului Hălțeni, Comuna Șipote, județul Iași, Tarlaua 91, parcela 1697/51/1, număr cadastral 61715, Carte Funciara 61715	2023	21,675.00	HCL 155 din 30.10.2023
37	0.1.	TEREN CERES HĂLCENI, CARTE FUNCİARĂ 60507	Teren intravilan în suprafață de 1496 mp., categoria de folosință arabil, amplasat în intravilanul satului Iazu Nou, Comuna Șipote, județul Iași, Tarlaua 21, parcela 335/1/4, număr cadastral 61714, Carte Funciara 61714	2023	22,440.00	HCL 155 din 30.10.2023
38	0.1.	TEREN CERES HĂLCENI, CARTE FUNCİARĂ 60507	Teren intravilan în suprafață de 1020 mp., categoria de folosință arabil, amplasat în intravilanul satului Iazu Vechi, Comuna Șipote, județul Iași, Tarlaua 59, parcela 997, Carte Funciara 62691 nr. Cad. 62691,	2020	15,300.00	HCL 49 din 15.05.2017
39	0.1.	TEREN CERES HĂLCENI, CARTE FUNCİARĂ 60507	Teren intravilan în suprafață de 930 mp., categoria de folosință arabil, amplasat în intravilanul satului Iazu Vechi, Comuna Șipote, județul Iași, Tarlaua 13, parcela 365	1991	13,950.00	HCL 49 din 15.05.2017
40	0.1.	TEREN CERES HĂLCENI, CARTE FUNCİARĂ 60507	Teren intravilan, în suprafață de 1000 mp., categoria de folosință pășune, amplasat în intravilanul exins conform PUIG satului Șipote, str. Luca Arbore, comuna Șipote, județul Iași, Tarlaua 32, parcela 496/100, avand vecinatatile la Nord nr. cad 60172, la Est T 32, P 496/98, la Sud T 32, P 496/99, la Vest T 32, P 496, număr cadastral 61854, Carte Funciara 61854	2024	15,000.00	HCL 42 din 22.03.2024 Contract concesiune Chisca Radu Razvan

41	1.6.6.	TOTEM HĂLCENI	Totem din inox amplasat la interea în Comuna Șipote, în sat Hălțeni, Comuna Șipote	2018	5,600.00	Factura seria MSV, nr. 219/20.04.2020 emisa de Metal spații verzi SRL HCL 9 din 29.01.2021
42	1.6.6.	TOTEM ȘİPOTE	Totem din inox amplasat la interea în Comuna Șipote, în sat Șipote, Comuna Șipote	2018	5,600.00	
43	1.6.6.	TOTEM CHIȘCĂRENI	Totem din inox amplasat la interea în Comuna Șipote, în sat Chișcăreni, Comuna Șipote	2018	5,600.00	
44	1.2.2	UMBRAR ANIMALE	EXTRAVILANUL COMUNEI ȘİPOTE T-12, P-184 - IAZU NOU	2013	43,425.00	
			EXTRAVILANUL COMUNEI ȘİPOTE T-32, P-496 - ȘİPOTE		43,425.00	
			EXTRAVILANUL COMUNEI ȘİPOTE T-78, P-1187 - MITOC		43,425.00	
			EXTRAVILANUL COMUNEI ȘİPOTE T-76, P-1168 - ȘİPOTE		43,425.00	
			EXTRAVILANUL COMUNEI ȘİPOTE T-65, P-1066 - CHIȘCĂRENI-SATU VECCHI		43,425.00	
			EXTRAVILANUL COMUNEI ȘİPOTE T-91, P-1709 - CHIȘCĂRENI-HĂRTOP		43,425.00	
			EXTRAVILANUL COMUNEI ȘİPOTE T-55, P-878 - CHIȘCĂRENI-IAZ ZUGRAV		43,425.00	
45	1.2.11.	ADĂPĂTOARE ANIMALE	EXTRAVILANUL COMUNEI ȘİPOTE T-57, P-1027 - IAZU VECCHI	2012	43,425.00	Proces verbal predare/primire bunuri 8042/17.11.2021 HCL 9 din 28.01.2022
			Extravilanul comunei Șipote T-22 , P-342(lazu Nou-Valca Broastei)		52,959.00	
			Extravilanul comunei Șipote T-32 , P-342(lazu Nou-Calabatina)		52,959.00	
			Extravilanul comunei Șipote T-88 , P-1654(Mitoc Rediu)		28,626.00	
			Extravilanul comunei Șipote T-91 , P-1709(Hălțeni)		20,754.00	
			Extravilanul comunei Șipote T-44 , P-636(Chiscarenii-Talpagiu)		60,115.00	
			Extravilanul comunei Șipote T-55 , P-878(Chiscarenii-lazu Zugravii)		56,537.00	
46	1.2.11.	CAPTARE APĂ PENTRU ADĂPĂTOARE	Extravilanul comunei Șipote T-57 , P-1027(lazu Vechi)	2012	60,115.00	
			Extravilanul comunei Șipote T-35 , P-526(Chiscarenii, Satu Vechi)		11,928.00	
47	1.3.17.2	POD PĂȘUNE	Extravilanul comunei Șipote T-88 , P-1654(Comuna Șipote, Mitoc Rediu)	2015	492,441.00	
48	1.2.11.	3 FĂNTĂNI CAPTARE APĂ PENTRU ADĂPĂTOARE	TREI(3) fântâni pentru captare apă adăpătoare animale hălțeni -extravilanul comunei Șipote T-91 , P-1709	2012	3,872.00	

49	0.1	TEREN INTRAVILIAN CHIȘCĂRENI RESPET	Teren intravilan în suprafață de 2800 mp, amplasat în intravilanul satului Chișcăreni, Comuna Șipote, județul Iași, T. 38, P1256.	2009	15,000.00	Contract de concesiune nr. 4250/23.10.2002
50	0.1.	TEREN INTRAVILIAN CHIȘCĂRENI	Teren intravilan, în suprafață de 3005 mp, amplasat în intravilanul satului Chișcăreni, comuna Șipote, județul Iași, compus din: suprafață de 170 mp, categoria de folosință curți construcții, Tarlaua 50, parcela 1653/24 și suprafață de 2835 mp, categoria de folosință arabil, Tarlaua 50, parcela 1650/14, Carte Funciară 62675, nr. Cad. 62675, având vecinătățile: la Nord Tarlaua 50 Parcelele 1650/6, 1650/7, 1653/23, la Est Nr Cad 60871, la Sud Tarlaua 50, Parcelele 1650/15, 1656/2, la Vest DS 1650/8, 1656/8, 1655/1, 1658/3, 1659/4;	1991	32,664.00	HCL nr. 83/08.07.2025
51	0.1.	TEREN INTRAVILIAN CHIȘCĂRENI	Teren intravilan, în suprafață de 3647 mp, amplasat în intravilanul satului Chișcăreni, comuna Șipote, județul Iași, compus din: suprafață de 1437 mp, categoria de folosință curți construcții, Tarlaua 50, parcela 1653/23 și suprafață de 2210 mp, categoria de folosință arabil, Tarlaua 50, parcela 1650/6, Carte Funciară 62682, nr. Cad. 62682, având vecinătățile: la Nord Nr Cad 61590, Nr Cad 60871, la Est Nr Cad 60871, Tarlaua 50, Parcelele 1650/14, 1653/24 la Sud Tarlaua 50, Parcelele 1650/7, 1650/14, 1653/24, la Vest Tarlaua 50, Parcelele 1650/7, Nr Cad 61590;	1991	39,642.00	HCL nr. 83/08.07.2025
52	0.1.	TEREN INTRAVILIAN CHIȘCĂRENI	Teren intravilan, în suprafață de 995 mp., categoria de folosință curți construcții, Tarlaua 50, Parcela 1653/11, amplasat în intravilanul satului Chișcăreni, comuna Șipote, județul Iași, Carte Funciară 62669, nr. Cad. 62669, având vecinătățile: la Nord Tarlaua 50, Parcela 1653/12, Nr Cad 61610, la Est Tarlaua 50, Parcela 1653/10, Nr 61610 la Sud, DS 1653/15, la Vest Tarlaua 50, Parcela 1653/10;	1991	10,815.00	HCL nr. 83/08.07.2025
53	0.1.	TEREN INTRAVILIAN CHIȘCĂRENI	Teren intravilan, în suprafață de 1167 mp., categoria de folosință curți construcții, Tarlaua 50, Parcela 1653/13, amplasat în intravilanul satului Chișcăreni, comuna Șipote, județul Iași, Carte Funciară 62681, nr. Cad. 62681, având vecinătățile: la Nord Tarlaua 50, Parcela 1653/14, Nr Cad 61610, la Est Tarlaua 50, Parcela 1653/12, Nr 61610 la Sud, Drum, Tarlaua 50, Parcela 1653/12, la Vest Tarlaua 50, Parcela 1653/14;	1991	12,632.00	HCL nr. 83/08.07.2025
54	0.1.	TEREN INTRAVILIAN CHIȘCĂRENI	Teren intravilan, în suprafață de 2258 mp, amplasat în intravilanul satului Chișcăreni, comuna Șipote, județul Iași, compus din: suprafață de 1968 mp, categoria de folosință curți construcții, Tarlaua 50, parcela 1656/2 și suprafață de 290 mp, categoria de folosință arabil, Tarlaua 50, parcela 1650/15, Carte Funciară 62677, nr. Cad. 62677, având vecinătățile la Nord Tarlaua 50, parcelele 1650/14, 1653/24, la Est Nr Cad 60871, la Sud Tarlaua 50, parcelele 1657/1, 1657/2, 1656/3, la Vest DS 1650/8, 1656/8, 1655/1, 1658/3, 1659/4;	1991	33,870.00	Contract de concesiune nr. 14/07.02.2013
55	0.1.	TEREN INTRAVILIAN CHIȘCĂRENI	Teren intravilan, în suprafață de 1248 mp., categoria de folosință arabil, Tarlaua 50, Parcela 1655/7, amplasat în intravilanul satului Chișcăreni, comuna Șipote, județul Iași, Carte Funciară 62668, nr. Cad. 62668, având vecinătățile la Nord Tarlaua 50, Parcelele 1655/8, 1650/13, 1656/11, 1650/11, include % 1654, 1655, la Est Tarlaua 50, Parcelele 1655/8, 1650/13, 1656/11, la Sud Tarlaua 50, Parcelele 1656/10, 1655/5, Drum, la Vest Drum;	1991	18,720.00	HCL nr. 83/08.07.2025

56	0.1.	TEREN INTRAVILIAN CHISĂCĂRENI	Teren intravilan, în suprafața de 1125 mp., categoria de folosință curți construcții, Tarlaua 50, Parcelele 1655/8,1650/13,1656/11, amplasat în intravilanul satului Chișcăreni, comuna Sipote, județul Iasi, Carte Funciara 62671, nr. Cad. 62671, având vecinătățile la Nord Tarlaua 50, Parcelele 1656/12, include % 1654,1655, DS 1650/8,1656/8, 1655/1, 1658/3,1659/4, la Est Tarlaua 50, Parcelele 1656/10,1655/5, DS 1650/8,1656/8, 1655/1, 1658/3,1659/4, la Sud Tarlaua 50, Parcelele 1655/7,1656/10,1655/5, la Vest Tarlaua 50, Parcela 1655/7;	1991	16,875.00	HCL nr. 83/08.07.2026
57	0.1.	TEREN INTRAVILIAN CHISĂCĂRENI	Teren intravilan, în suprafața de 1427 mp., categoria de folosință arabil, Tarlaua 54, Parcela 846/41, include DC 844, amplasat în intravilanul extins conform PUG sat Chișcăreni, comuna Sipote, județul Iasi, Carte Funciara 62670, nr. Cad. 62670, având vecinătățile: la Nord Nr Cad 62541, la Est Nr Cad 61614, la Sud, Tarlaua 50, Parcela 846/41/1, la Vest Nr Cad 61374;	1991	21,405.00	HCL nr. 83/08.07.2025
58	0.1.	TEREN INTRAVILIAN CHISĂCĂRENI	Teren intravilan, în suprafața de 1110 mp., categoria de folosință arabil, Tarlaua 54, Parcela 846/35, amplasat în intravilanul extins conform PUG sat Chișcăreni, comuna Sipote, județul Iasi, Carte Funciara 62678, nr. Cad. 62678, având vecinătățile: la Nord Agrigoroaie, Tarlaua 54, Parcela 846/35/1, la Est Tarlaua 54, Parcela 846/35/1, la Dup Vasile, la Vest Nr Cad 61614;	1991	16,650.00	HCL nr. 83/08.07.2025
59	0.1.	CAMIN CULTURAL CHISĂCĂRENI	Teren în suprafața de 1.017,00 mp.,identificat cu număr cadastral 61682, Carte Funciara 61682, categoria de folosința curți construcții, amplasat în intravilan, T 23, P 694 CC, pe care se află amplasată Construcția C1 - construcții administrative și social culturale cu destinația de camin cultural, construita din caramida, avand o suprafața construita la sol de 458 mp., Carte Funciara 61682, nr. Cad.61682-C1	1972	90,155.00	Trecut din Domeniul public în Domeniul Privat HCL nr. 83/08.07.2025
60	0.1.	CASA PERSONAL DIDACTIC	Teren în suprafața de 593,00 mp., identificat cu număr cadastral 61459, Carte Funciara 61459, amplasat în intravilan, compus din suprafața de 429,00 mp. categoria de folosința curți construcții, T 16, P 414 CC și suprafața de 164,00 mp., categoria de folosința arabil amplasat în intravilan, T 16, P 413 A, pe care se află amplasata Construcție C1 - Construcție anexa cu destinația locuința, avand o suprafața construita la sol de 78, 00 mp., o suprafața desfasurata 78,00 mp., Carte Funciara 61459, nr. Cad.61459-C1	1930	15,255.00	Trecut din Domeniul public în Domeniul Privat
61	0.1.	TEREN INTRAVILIAN CHISĂCĂRENI LOT 1	Teren în suprafața de 84,00 mp., categoria de folosința curți construcții, amplasat în intravilanul satului Chișcăreni, T 16, P 414 CC, Carte Funciara 61458, nr. Cad.61458	1930	1,260.00	Act de dezmembrare nr.1523/06 septembrie 2022
62	0.1.	TEREN IAZU VECHI	Teren, în suprafața de 507 mp. categoria de folosință arabil situat în extravilan comuna Sipote, județul Iasi, Tarlaua 59, parcela 977/4/4, Carte Funciara 62689, nr. Cad. 62689, avand vecinătățile: la Nord-Drum, la Est-Tarlaua 59, Parcelele 977,976, la Sud-Tarlaua 59, Parcela 977, la Vest-Drum	2025	7,723.00	Trecut în Domeniul Privat
63	0.1.	TEREN INTRAVILIAN MITOC	Teren în suprafața din acte de 3000,00 mp.,supratață măsurată de 3115, categoria de folosința arabil, amplasat în intravilanul satului Mitoc, T 14, P 348 A, Carte Funciara 61456, nr. Cad.61456	1955	45,000.00	Trecut din Domeniul public în Domeniul Privat HCL nr.
TOTAL					6,473,876.00	

INVENTARUL
DOMENIULUI PRIVAT AL CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI SIPOTE JUDETUL IASI
SECȚIUNEA BUNURI MOBILE

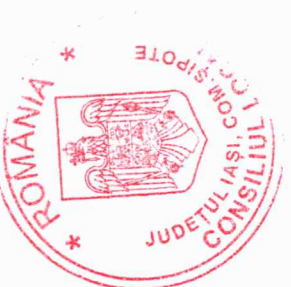
Nr.cri	COD Clasificare	DENUMIREA BUNULUI	ELEMENTE DE IDENTIFICARE	ANUL DOBANDIRII SAU PUNERII IN FUNCȚIUNE	VALOARE DE INVENTAR (LEI)	SITUAȚIA ACTUALA JURIDICA
1	2.1.33	AUTOTURISM VOLKSWAGEN PASSAT	Autoturism M1, marca Volkswagen Passat, anul fabricației 2006, de culoare gri, având serie sasiu WVWZZZ3CZ6E223309, immatriculat cu numarul IS-14-PCS	2017	11,900.00	P. V. atib. cu titlu grat. nr. 1/18.01.2017 HCL 30/31.03.2017
2	2.1.20.1.1	BULDOEXCAVATOR	Buldoexcavator MST 542, seria SP 2123167, cu sistem electric, transmisie, axe, sistem de frânare, sistem hidraulic, încălător, excavator, sistem hidraulic suplimentar.	2015	212,600.00	P. V. de rec și punere în funcț nr. 375/20.01.2015 HCL 37/27.04.2018
3	2.1.20.6.1	AUTOCAMPACTOR DAF FA LF 45	AUTOCAMPACTOR DAF FA LF 45, având Serie sasiu: XLR4E45FFOL362617, SERIE 102210433	2010	34,600.00	Dat în administrare SC GIREXIM SRL HCL 15/17.11.2017
4	2.3.6.8.1	MOTOSTIVUITOR HC 2,5 to CPCD25N- RW27	MOTOSTIVUITOR HC 2,5 to CPCD25N-RW27, având SERIE 101048392 cu încarcator frontal 1 mc. Oscilante pentru manipulat baloti	2010	19,400.00	
7	2.1.21.1.1	TRACTOR	Tractor U 650 - 1 buc.	1996	3,000.00	HCL 117/19.12.2019
8	2.3.2.2.6	REMORCA	1 buc.	1996	1,200.00	HCL 117/19.12.2019
9	2.2.7	GPS ROVER GNSS RTK	1 buc.	2019	5,800.00	FF 9371/18.11.2019 HCL 117/19.12.2019
10	2.1.33	Autovehicul RENAULT MASTER	Autovehicul, marca RENAULT MASTER, anul fabricației 2008, de culoare alb, având nr. identificare VF11FDCSL633851505, immatriculat cu numarul IS-20-PCS	2020	13,900.00	Proces verbal de primire autoturisme confiscate din 05.03.2029

11	2.1.24.3	AUTOSPECIALA DE POMPIERI STEYER 15 S23, 4x4, bazin de apa cu capacitatea de 4000 litri	AUTOSPECIALA DE POMPIERI STEYER 15 S23, 4x4, bazin de apa cu capacitatea de 4000 litri, având număr de identificare VAN1523YY68YY1150, an fabricatie 1990, culoarea rosie, neimatriculata, motor diesel-230 cp, cutie de viteze 7+1, tun de apa,sorb de apa,pompa tras-impins, furtun cauciuc cu stut, 4 furtunuri tip B, 4 furtunuri tip C, 4 furtunuri racord hidrant, sistem acustic, cabina doatat cu 6-7 locuri, un stut tip B, 1 stut tip C, cheie racord hidrant, scara mobila din aluminiu cu lungimea de 12 m	2020	88,500.00	Procesul verbal de predare/primire nr 2331/12.03.2020, Factura nr 535694/21.01.2020 emis de Twins World SRL, Comuna Darmanesti, Judetul Suceava
12	2.1.21.1.1	Tractor Valtra A 85	An fabricatie 2007, serie sasiu T44129	2010	121,000.00	Proces verbal predare/primire bunuri 8042/17.11.2021
13	2.1.21.1.2	Tocatoare resturi vegetale Maschio Tigre 280	An fabricatie 2014, serie utilaj 149390278	2014	27,900.00	Proces verbal predare/primire bunuri 8042/17.11.2021
14	2.1.21.1.1	Fertilizator inox 600 litri Garpardo Ciro 18	An fabricatie 2008, serie utilaj 280493	2010	4,700.00	Proces verbal predare/primire bunuri 8042/17.11.2021
15	TUN DEMILITARIZAT	Tun demilitarizat calibru 76 mm, md. 1942, pentru expunere statica, serie 7546, cod 1.208722N4	2022	76.00	Factura Fiscala numarul 0029226 din 14.07.2022	
		Tun demilitarizat calibru 76 mm, md. 1942, pentru expunere statica, serie 671914, cod 1.208723N4		76.00		
16	2.1.33	Autoturism Dacia Duster	Autoturism Dacia Duster Prestige Plus TCE 150 4 WD, avand serie sasiu VF1HJD40969779287, SERIE MOTOR D017045, sistem propulsie Termic. Benzina, având număr de înmatriculare IS-PCS	2022	90,800.00	F.F. nr RNR05162208RE, din 29.09.2022 HCL 143/29.11.2022
17	3.1.2	AFIȘAJ LED PRIMĂRIE	Afișaj Led Programabil Model P10 RGB Dimensiuni 96*288 CM WIFI + TEMPERATURA	2022	13,500.00	Proces verbal de recepție nr. 6/28.06.2022
18	3.3.5	GENERATOR	GENERATOR RG 201 HO M	2021	6,400.00	FF 620211758 din 15.12.2021
19	3.3.5.	SISTEM SUPRAVEGHERE VIDEO SI ALARMA DE	Sistem de supraveghere video; Sistem de alarmare la efracție; Infrastructură date;	2023	74,006.00	Proces verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor nr.327/01.09.2023

Anexat în încheierea evaluării Prețurilor de Costuri Standard

20	3.3.5.	SISTEM DE MONITORIZARE ȘI SIGURANȚĂ A SPAȚIULUI PUBLIC	Sistem de monitorizare și siguranță a spațiului public în comuna Șipote, format din infrastructura necesară pentru instalarea unui număr de 43 camere video, echipare stâlpi, montare fibră optică, casete sudură, echipamente de înregistrare și monitorizare în dispecerat.	2024	552,209.66	Proces verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor nr. 3367/22.05.2024
21	2.1.23.5	CONTAINERE MATERIALE TEXTILE	Containere colectare materiale textile uzate – 4 buc., amplasate în sat Șipote, Com. Șipote, Jud. Iași	2025	15,946.00	Proces verbal predare-primire nr. 4179/17.06.2025
22		SERVER IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE	intel Xeon E-2434 3, 4G(4C/8T)s, 480GB SSD SATA 6G; Dell Memory Upgrade – 16 GB – 1 Rx8 DDR5 UDIMM 5600 MT/s ECC; Windows Server 2025 Essentials Edition, ROK, 10CORE; Switch TP-Link, 5 portuei 10/100/1000Mbps; Cablu de rețea 1.5m	2025	13,973.73	Factura SYSS3509 din data de 22.07.2025
		TOTAL			1,311,487.39	

Presedinte de sedinta,
Consilier,
Eugen BOTEZATU



Contrasemneaza pentru legalitate,
conform art. 140 din OUG nr. 57/3 iulie 2019
Secretarul Comunei Șipote,
Mariana UR Ursu Mariana



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA ȘIȘOTE
PRIMAR



NR.250 din 10 martie 2026

REFERAT DE APROBARE

al proiectului de hotărâre privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor mobile și imobile care alcătuiesc Domeniul privat al comunei Șisote, județul Iași ;

Proiectul de hotărâre cu titlul de mai sus a fost elaborat în baza :

- Prevederilor art. 552, art. 553 alin. (1) și alin.(4), art. 557 alin. (2) din Legea nr. 287/ 2009 privind Codul Civil, modificată și completată, care precizează:

Art. 552 Proprietatea este publică sau privată.

Art.553(1)Sunt obiect al proprietatii private toate bunurile de uz sau de interes privat aparținând persoanelor fizice, persoanelor juridice de drept privat sau de drept public, inclusiv bunurile care alcătuiesc domeniul privat al statului și al unitatilor administrativ teritoriale. (4) Bunurile obiect al proprietatii private, indiferent de titular, sunt și rămân în circuitul civil, dacă prin lege nu se dispune altfel. Ele pot fi instrăinate, pot face obiectul unei urmăriri silite și pot fi dobândite prin orice mod prevăzut de lege.

Art. 557(2) În cazurile prevăzute de lege, proprietatea se poate dobândi prin efectul unui act administrativ.

-Prevederilor art. 354, art. 355, art. 357 din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care precizează:

Art.354(1) Domeniul privat al statului sau al unitatilor administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflaAsupra acestor bunuri, statul sau unitatile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privata.

Art.355 Bunurile care fac parte din domeniul privat al statului sau al unitatilor administrativteritoriale se afla în circuitul civil și se supun regulilor prevăzute de Legea nr. 287/2009. republicata, cu modificarile ulterioare, dacă prin lege nu se prevede altfel.

Art. 357(1) Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unitatii administrativ teritoriale se întocmește și se actualizează de către o comisie special constituita, condusa de autoritatea executiva ori de o alta persoana împuternicita sa exercite atributiile respective, după caz. (2)Comisia prevăzuta la alin. (1) se constituie prin dispozitia autoritatii executive a fiecărei unitati administrativ-teritoriale. (3)Comisia prevăzuta la alin. (1) are obligația de a actualiza inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unitatii administrativ-teritoriale în termen de cel mult 90 de zile de la modificarea regimului juridic al bunurilor respective în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public. Inventarul prevăzut la alin. (1) se aproba prin hotărâre a autoritatii deliberative a fiecărei unitati administrativ-teritoriale.

-Prevederilor art. 140 alin. (1) și (3), ale art. 196 alin. (1) lit. "a", ale art. 197 (1) și ale art. 243 alin. (1) lit. "a"și "b" din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care precizează:

Art. 140 Semnarea și contrasemnarea hotărârilor consiliului local (1)După desfășurarea ședinței, hotararile consiliului local se semnează de către președintele de ședință și se contrasemnează, pentru legalitate, de către secretarul general al unitatii/subdiviziunii administrativ-teritoriale. (3)Secretarul general al unitatii/subdiviziunii administrativ-teritoriale nu contrasemnează hotărârea în cazul în care considera ca aceasta este ilegala. În acest caz, în următoarea ședință a consiliului local, depune în scris și expune în fața acestuia opinia sa motivata, care se consemnează în procesul-verbal al ședinței.

Art. 196 Tipurile de acte administrative (1) În exercitarea atribuțiilor ce le revin, autoritățile administrației publice locale adoptă sau emit, după caz, acte administrative cu caracter normativ sau individual, după cum urmează: a) consiliul local și consiliul județean adoptă hotărâri

Art. 197 Comunicarea și aducerea la cunoștință a actelor administrative (1) Secretarul general al unitatii/subdiviziunii administrativ-teritoriale comunica actele administrative prevăzute la art. 196 alin. (1)

prefectului în cel mult 10 zile lucratoare de la data adoptării, respectiv emiterii.

Art. 243 Atributiile secretarului general al unitatii/subdiviziunii administrativ-teritoriale (1) Secretarul general al unitatii/subdiviziunii administrativ-teritoriale indeplinește, în condițiile legii, următoarele atribuții: a)avizeaza proiectele de hotarari si contrasemneaza pentru legalitate dispozitiile primarului, respectiv ale președintelui consiliului județean, hotararile consiliului local, respectiv ale consiliului județean, după caz; a)participa la ședințele consiliului local, respectiv ale consiliului județean

-Prevederilor art. 129 alin. (1) și (2) lit. "c" din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care precizeaza:

Art. 129 Atributiile consiliului local (1)Consiliul local are initiativa si hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu exceptia celor care sunt date prin lege în competența altor autoritati ale administratiei publice locale sau centrale. (2)Consiliul local exercita următoarele categorii de atribuții: (c)atribuții privind administrarea domeniului public si privat al comunei, orașului sau rnunicipiului - și poate fi supus spre dezbateri.

Conform prevederilor art. 357, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare, "Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ-teritoriale se întocmește și se actualizează de către o comisie special constituită, condusă de autoritatea executivă ori de o altă persoană împuternicită să exercite atribuțiile respective, după caz", iar conform prevederilor art. 357,alin. (2) si alin. (3) din aceeași ordonanța de urgență, comisia prevăzută la alin. (1) se constituie prin dispoziția autorității executive a fiecărei unități administrativ-teritoriale si are obligația de a actualiza inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ-teritoriale în termen de cel mult 90 de zile de lamodificarea regimului juridic al bunurilor respective.

Potrivit prevederilor art. 357, alin. (4), din aceeași ordonanța de urgență, "Inventarul prevăzut la alin. (1) se aprobă prin hotărâre a autorității deliberative a fiecărei unități administrativ-teritoriale."

Comisia speciala privind întocmirea si actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public si privat al comunei Șipote , s-a constituit prin dispoziția primarului.Comisia speciala astfel constituita, în vederea întocmirii inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Șipote , a identificat si a inventariat unele bunuri, care au fost declarate ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al comunei Șipote .

Având în vedere prevederile art. 357-Inventarierea bunurilor imobile din domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale, din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare, consider utilă promovarea prezentului proiect de hotărâre, privind actualizarea Inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al comunei Șipote.

Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ teritoriale se întocmește și se actualizează de către o comisie special constituită, condusă de autoritatea executivă ori de o alta persoană împuternicită în cazul în care în cadrul aparatului de specialitate al primarului nu există compartiment administrare patrimoniu , să exercite atribuțiile respective, după caz, în scopul de a evidenția corect situația juridică a bunurilor proprietate privată și este necesară o actualizare permanentă a inventarului bunurilor aflate în domeniul privat al comunei Șipote .

Competența de adoptare revine Consiliului local potrivit prevederilor art. 129 alin. (14), precum și ale art. 139 coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările, ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 355, 356, alin. (2) si 357, alin. (4) din OUG nr. 57/2019 potrivit cărora- „Bunurile care fac parte din domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale se află în circuitul civil și se supun regulilor prevăzute de Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările ulterioare, dacă prin lege nu se prevede altfel.-„(2)Obligația efectuării inventarierii bunurilor imobile proprietate privată a statului revine autorităților și instituțiilor publice centrale și locale, regiilor autonome, societăților, companiilor naționale, institutelor de cercetare-dezvoltare, societăților cooperatiste, asociațiilor, fundațiilor și altor asemenea, persoanelor fizice care desfășoară activități producătoare de venituri, persoanelor fizice sau juridice cărora li s-au atribuit în mod direct un drept real, altul decât cel de proprietate, asupra bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al statului, de către autoritățile prevăzute la art. 287, conform legii, denumite în continuare entități.-„(4)Inventarul prevăzut la alin. (1) se aprobă prin hotărâre a autorității deliberative a fiecărei unități administrativ-teritoriale. ”

Întrucât s-a constatat că este necesară completarea și actualizarea domeniului privat după cum urmează:

Se aprobă completarea și actualizarea inventarului bunurilor mobile și imobile care alcătuiesc domeniul privat al comunei Șipote, județul Iași, conform anexei care face parte integrantă din prezenta, după cum urmează:

a) completarea inventarului bunurilor mobile cu poziția nr. 22, după cum urmează:

1. Poziția nr. 22 - elemente de identificare – va avea următorul cuprins: Server impozite și taxe locale, compus din: Dell PowerEdge T 160 Tower Server, intel Xeon E-2434 3, 4G(4C/8T)s, 480GB SSD SATA 6G; Dell Memory Upgrade – 16 GB – 1 Rx8 DDR5 UDIMM 5600 MT/s ECC; Windows Server 2025 Essentials Edition, ROK, 10CORE; Switch TP-Link, 5 porturi 10/100/1000Mbps; Cablu de rețea 1,5m, - anul dobândirii – 2025, valoare de inventar – 13973,73 lei

Se abrogă pozițiile : Poziția nr. 27; Poziția nr. 38; Poziția nr. 54; Poziția nr. 55; Poziția nr. 56; Poziția nr. 59; Poziția nr. 60; Poziția nr. 61; Poziția nr. 66; Poziția nr. 68; Poziția nr. 73 din Anexa nr. 1 la Inventarul Domeniului Privat al Consiliului local al Comunei Șipote, secțiunea bunuri imobile;

Pentru aceasta propun dezbateră și aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Față de considerentele prezentate am inițiat un proiect de hotărâre pe care vi-l supun spre dezbateră și aprobare.

Inițiator al proiectului de hotărâre,

Primar

Constantin PUIU





ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA ȘIPOSE

Compartiment administrare patrimoniu
NR .251 din 10 martie 2026



Comuna Sipote

Se aproba

PRIMAR

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind introducerea unei suprafețe de teren si completarea inventarului bunurilor mobile si imobile care alcătuiesc Domeniul privat al comunei Sipote, județul Iasi ;

Avand in vedere:

- Factura fiscală numărul SYS3509 din data de 22.07.2025;
- Prevederile HG nr. 392 din 14 mai 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- Prevederile Legii 273 din 29 iunie 2006 privind Finantele Publice Locale
- Prevederile art. 354, ale articolului 357, alin (4) și prevederile art. 363 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările si completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 82/1991, legea contabilității, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art 5 litera d), ale art 129 alin (2) litera c), și ale alin.(6) lit. b) spreca și prevederile alin (14) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- prevederile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare,

Tinand seama de:

- Hotărârea numărul 93 din 30 iulie 2024 privind vânzarea prin licitație publică deschisă cu ofertă în plic închis(negociere directă în cazul în care ofertantul care a întocmit oferta de cumpărare a imobilului pe care-l ocupă cu contract de concesiune valabil la data procedurii are dreptul de preemțiune), a unor suprafețe de teren intravilan pe care se află edificate locuințe, sau pe care urmează a fi edificate construcții cu destinația locuință, aflate în proprietatea privată a Comunei Șipote, județul Iași;
- Procesul verbal de deschidere a ofertelor depuse în cadrul licitației publice deschise cu ofertă în plic închis(negociere directă în cazul în care ofertantul care a întocmit oferta de cumpărare a imobilului pe care-l ocupă cu contract de concesiune valabil la data procedurii are dreptul de preemțiune), a unor suprafețe de teren intravilan pe care se află edificate locuințe, sau pe care urmează a fi edificate construcții cu destinația locuință, aflate în proprietatea privată a Comunei Șipote, județul Iași, numărul 7487 din 24.10.2024;
- Raportul procedurii de licitație publică deschisă cu ofertă în plic închis(negociere directă în cazul în care ofertantul care a întocmit oferta de cumpărare a imobilului pe care-l ocupă cu contract de concesiune valabil la data procedurii are dreptul de preemțiune), a unor suprafețe de teren intravilan pe care se află edificate locuințe, sau pe care urmează a fi edificate construcții cu destinația locuință, aflate în proprietatea privată a Comunei Șipote, județul Iași nr. 7489 din 24.10.2024;
- Contractul de vânzare cumpărare autentificat sub numărul 2294 din 27 noiembrie 2024 la BIN Hăucă Ovidiu Sergiu, încheiat între Comuna Șipote, prin primar Constantin Puiu și Molie Mihai;
- Declarația autentificată sub numărul 2055/17 noiembrie 2025 la BIN Hăucă Ovidiu Sergiu, privind achitarea restului de preț;
- Încheierea de intabulare numărul 31769/29.11.2024 a OCPI Iași-BCPI Hârlău;

- Procesul verbal de deschidere și analiză a ofertelor depuse în cadrul licitației publice deschise cu ofertă în plic închis depuse în vederea vânzării unor terenuri aparținând domeniului privat al UAT Șipote, conform OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ și a prevederilor documentației de vânzare aprobată prin Hotărârile Consiliului Local Șipote de la numărul 159 la nr.178, numărul 8285 din 03.12.2025;
- Raportul procedurii privind procedura de vânzare a terenurilor prin licitație publică deschisă cu ofertă în plic închis a unor terenuri aparținând domeniului privat al UAT Șipote, nr. 8290 din 03.12.2025;
- Hotărârea Consiliului Local Șipote numărul 156 din 07 noiembrie 2025 privind aprobarea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 1236 mp. situat în sat Mitoc, având număr cadastral 61754, înscris în Cartea Funciară 61754 Uat Șipote, aparținând domeniului privat al Comunei Șipote;
- Contractul de vânzare cumpărare autentificat sub numărul 2228 din 16 decembrie 2025 la BIN Hăucă Ovidiu Sergiu, încheiat între Comuna Șipote, prin primar Constantin Puiu și soții Manole Costel și Manole Cristina;
- Încheierea de intabulare numărul 40356/16/12/2025 a OCPI Iași-BCPI Hârlâu;
- Hotărârea Consiliului Local Șipote numărul 159 din 07 noiembrie 2025 privind aprobarea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 973 mp. situat în sat Chișcăreni, având număr cadastral 62722, înscris în Cartea Funciară 62722 Uat Șipote, aparținând domeniului privat al Comunei Șipote;
- Contractul de vânzare cumpărare autentificat sub numărul 2225 din 16 decembrie 2025 la BIN Hăucă Ovidiu Sergiu, încheiat între Comuna Șipote, prin primar Constantin Puiu și soții Olaru Andrei Vasile și Olaru Roxana-Cristina;
- Încheierea de intabulare numărul 40438/16/12/2025 a OCPI Iași-BCPI Hârlâu;
- Hotărârea Consiliului Local Șipote numărul 161 din 07 noiembrie 2025 privind aprobarea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 702 mp. situat în sat Chișcăreni, având număr cadastral 62672, înscris în Cartea Funciară 62672 Uat Șipote, aparținând domeniului privat al Comunei Șipote;
- Contractul de vânzare cumpărare autentificat sub numărul 2240 din 18 decembrie 2025 la BIN Hăucă Ovidiu Sergiu, încheiat între Comuna Șipote, prin primar Constantin Puiu și soții Beldian Petronel și Beldian Andreea;
- Încheierea de intabulare numărul 40580/18/12/2025 a OCPI Iași-BCPI Hârlâu;
- Hotărârea Consiliului Local Șipote numărul 165 din 07 noiembrie 2025 privind aprobarea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 1027 mp. situat în sat Chișcăreni, având număr cadastral 62683, înscris în Cartea Funciară 62683 Uat Șipote, aparținând domeniului privat al Comunei Șipote;
- Contractul de vânzare cumpărare autentificat sub numărul 2227 din 16 decembrie 2025 la BIN Hăucă Ovidiu Sergiu, încheiat între Comuna Șipote, prin primar Constantin Puiu și soții Mazăre Dumitru Maria și Mazăre Georgiana;
- Încheierea de intabulare numărul 40355/19/12/2025 a OCPI Iași-BCPI Hârlâu;
- Hotărârea Consiliului Local Șipote numărul 166 din 07 noiembrie 2025 privind aprobarea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 1005 mp. situat în sat Chișcăreni, având număr cadastral 62685, înscris în Cartea Funciară 62685 Uat Șipote, aparținând domeniului privat al Comunei Șipote;
- Contractul de vânzare cumpărare autentificat sub numărul 194 din 02 februarie 2026 la BIN Hăucă Ovidiu Sergiu, încheiat între Comuna Șipote, prin primar Constantin Puiu și soții Pantia Dorin Cristian și Pantia Ionela-Ptronela;
- Declarația autentificată sub numărul 358/02 august 2026 la BIN Hăucă Ovidiu Sergiu, privind achitarea restului de preț;
- Încheierea de intabulare numărul 3204/03/02/2026 a OCPI Iași-BCPI Hârlâu;
- Hotărârea Consiliului Local Șipote numărul 167 din 07 noiembrie 2025 privind aprobarea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 1039 mp. situat în sat Chișcăreni, având număr cadastral 62684, înscris în Cartea Funciară 62684 Uat Șipote, aparținând domeniului privat al Comunei Șipote;
- Contractul de vânzare cumpărare autentificat sub numărul 2226 din 16 decembrie 2025 la BIN Hăucă Ovidiu Sergiu, încheiat între Comuna Șipote, prin primar Constantin Puiu și soții Moraru Dumitru -Iulian și Moraru Dana-Diana;
- Încheierea de intabulare numărul 40440/23/12/2025 a OCPI Iași-BCPI Hârlâu;

- Hotărârea Consiliului Local Șipote numărul 173 din 07 noiembrie 2025 privind aprobarea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 1342 mp. situat în sat Chișcăreni, având număr cadastral 62680, înscris în Cartea Funciară 62680 UAT Șipote, aparținând domeniului privat al Comunei Șipote;
- Contractul de vânzare cumpărare autentificat sub numărul 2300 din 29 decembrie 2025 la BIN Hăucă Ovidiu Sergiu, încheiat între Comuna Șipote, prin primar Constantin Puiu și soții Dinco Dumitru Viorel și Dinco Mihaela;
- Declarația autentificată sub numărul 45/12 ianuarie 2026 la BIN Hăucă Ovidiu Sergiu, privind achitarea restului de preț;
- Încheierea de intabulare numărul 40611/30/12/2025 a OCPI Iași-BCPI Hârlâu;
- Hotărârea Consiliului Local Șipote numărul 174 din 07 noiembrie 2025 privind aprobarea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 1567 mp. situat în sat Chișcăreni, având număr cadastral 62667, înscris în Cartea Funciară 62667 UAT Șipote, aparținând domeniului privat al Comunei Șipote;
- Contractul de vânzare cumpărare autentificat sub numărul 2299 din 29 decembrie 2025 la BIN Hăucă Ovidiu Sergiu, încheiat între Comuna Șipote, prin primar Constantin Puiu și soții Dinco Ioan Mircea și Dinco Petronela-Georgiana;
- Încheierea de intabulare numărul 33/05/01/2026 a OCPI Iași-BCPI Hârlâu;
- Hotărârea Consiliului Local Șipote numărul 175 din 07 noiembrie 2025 privind aprobarea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 2116 mp. situat în sat Chișcăreni, având număr cadastral 62674, înscris în Cartea Funciară 62674 UAT Șipote, aparținând domeniului privat al Comunei Șipote;
- Contractul de vânzare cumpărare autentificat sub numărul 2241 din 18 decembrie 2025 la BIN Hăucă Ovidiu Sergiu, încheiat între Comuna Șipote, prin primar Constantin Puiu și soții Budianu Romică și Budianu Monica și Dinco Mihaela;
- Încheierea de intabulare numărul 40566/18/12/2025 a OCPI Iași-BCPI Hârlâu;
- Hotărârea Consiliului Local Șipote numărul 178 din 07 noiembrie 2025 privind aprobarea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 1469 mp. situat în sat Chișcăreni, având număr cadastral 62751, înscris în Cartea Funciară 627 51 Uat Șipote, aparținând domeniului privat al Comunei Șipote;
- Contractul de vânzare cumpărare autentificat sub numărul 186 din 30 ianuarie 2026 la BIN Hăucă Ovidiu Sergiu, încheiat între Comuna Șipote, prin primar Constantin Puiu și soții Puiu Constantin și Puiu Mariana;
- Încheierea de intabulare numărul 3037/30/01/2026 a OCPI Iași-BCPI Hârlâu;

Ținând cont de faptul că:

- urmare a desfășurării licitațiilor publice având ca obiect vânzarea unor loturi de teren pe care se află construite locuințe sau pe care urmează a fi construite locuințe, au fost încheiate un număr de 11 contracte de vânzare cumpărare, solicităm abrogarea pozițiilor la care se află înscrise aceste imobile din anexa la Inventarul bunurilor aparținând Domeniului Privat al Comunei Șipote, județul Iași – secțiunea bunuri imobile.

De asemenea, având în vedere faptul că:

- Factura fiscală numărul SYS3509 din data de 22.07.2025, **solicităm completarea inventarului bunurilor mobile cu poziția nr. 22, după cum urmează:**

1. Poziția nr. 22 - elemente de identificare – va avea următorul cuprins: Server impozite și taxe locale, compus din: Dell PowerEdge T 160 Tower Server, intel Xeon E-2434 3, 4G(4C/8T)s, 480GB SSD SATA 6G; Dell Memory Upgrade – 16 GB – 1 Rx8 DDR5 UDIMM 5600 MT/s ECC; Windows Server 2025 Essentials Edition, ROK, 10CORE; Switch TP-Link, 5 portuei 10/100/1000Mbps; Cabude rețea 1,5m, - anul dobândirii – 2025, valoare de inventar – 13973,73 lei

Având în vedere cele mai sus menționate:

În temeiul art 139 alin (1), alin (2) , și alin (3), lit g) a art 196 alin (1) litera a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ propunem spre analiză și aprobare modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin Domeniului Privat al comunei Șipote, după cum urmează:

A. Se abrogă pozițiile :

1. Poziția nr. 27;
2. Poziția nr. 38;
3. Poziția nr. 54;
4. Poziția nr. 55;

5. Poziția nr. 56;
6. Poziția nr. 59;
7. Poziția nr. 60;
8. Poziția nr. 61;
9. Poziția nr. 66;
10. Poziția nr. 68;
11. Poziția nr. 73;

Din Anexa nr. 1 la Inventarul Domeniului Privat al Consiliului local al Comunei Șipote, secțiunea bunuri imobile;

B. Se completează Anexa la inventarul domeniului privat al Comunei Șipote, jud. Iași – Secțiunea bunuri mobile cu poziția nr. 22, astfel

Poziția nr. 22 - elemente de identificare – va avea următorul cuprins: Server impozite și taxe locale, compus din: Dell PowerEdge T 160 Tower Server, intel Xeon E-2434 3, 4G(4C/8T)s, 480GB SSD SATA 6G; Dell Memory Upgrade – 16 GB – 1 Rx8 DDR5 UDIMM 5600 MT/s ECC; Windows Server 2025 Essentials Edition, ROK, 10CORE; Switch TP-Link, 5 portuei 10/100/1000Mbps; Cabude rețea 1,5m, - anul dobândirii – 2025, valoare de inventar – 13973,73 lei

Fata de cele prezentate mai sus va rugam sa analizati si dispuneti completarea inventarului bunurilor care apartin Domeniului Privat al comunei Sipote, conform anexei 1,

Inspector administrare patrimoniu
Felicia PANTEA



**ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA ȘIPOSE
SECRETAR**

Nr. 252 din 10 martie 2026



AVIZ

Pentru legalitate privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor mobile și imobile care alcătuiesc Domeniul privat al comunei Șipote, județul Iași ;

Secretarul General al comunei Șipote, Județul Iași , abilitat de dispozițiile art.243, alin.(1), lit.“a” din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, analizând proiectul de hotărâre inițiat, care are la bază referatul de aprobare nr. 251 din 10 martie 2026 , formulat de – Constantin Puiu - Primarul, înaintez către Consiliul Local prezentul aviz ,

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Șipote , am constatat că sunt îndeplinite condițiile de fond și de formă ale proiectului de hotărâre, respectiv :

- S-au respectat normele de tehnică legislativă pentru elaborarea proiectului de hotărâre , respectiv prevederile Legii nr.24/2000 , republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- Este însoțit de rapoartele de specialitate conform art 136 alin (8) din O.U.G. n r. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ ;
- Este inițiat de domnul Primar conform art 136 alin (1) din O.U.G. n r. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

Prin urmare , AVIZEZ FAVORABIL proiectul de hotărâre privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor mobile și imobile care alcătuiesc Domeniul privat al comunei Șipote, județul Iași ;

**Secretar al UAT Șipote
Mariana URSU**



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA ȘIȘOTE
SECRETAR



NR 253 din 10 martie 2026

ANUNȚ

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, primarul Comunei Șipote, propune spre dezbatere publică Proiectului privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor mobile și imobile care alcătuiesc Domeniul privat al comunei Șipote, județul Iași, înregistrat sub numărul 47 din 10 martie 2026.

Proiectul privind este însoțit de referatul de aprobare numărul 251 din 10 martie 2026 și raportul de specialitate al compartimentului de resort, înregistrat sub numărul 252 din data de 10 martie 2026;

Proiectul de hotărâre privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor mobile și imobile care alcătuiesc Domeniul privat al comunei Șipote, județul Iași, a fost afișat la sediul propriu al Primăriei comunei Șipote din str. Alexandru Lăpușnesu, nr 1 în data de 10 martie 2026.

Documentația privind proiectul de hotărâre poate fi studiată pe site-ul Primăriei comunei Șipote (www.primariasipote.ro), secțiunea Consiliul Local/ Proiecte de hotărâre dezbatere publică, .

Dezbaterea publică va avea loc în data de 26 martie 2026, ora 12:00 în Sala de sedințe a Primăriei comunei Șipote Bibliotecă și Cămin Cultural Șipote și este deschisă tuturor cetățenilor interesați de acest subiect. Persoanele interesate pot consulta personal Proiectul de la hotărâre Sediul Primăriei comunei Șipote Compartimentul Secretariat și pe site-ul oficial al Primăriei comunei Șipote la adresa www.comunasipote.ro.

Cetățenii care doresc să facă propuneri, sugestii și opinii cu valoare de recomandare privind acest act normativ, o pot face în scris la adresa de e-mail contact@primariasipote.ro sau la sediul Primăriei.

Ultima zi de depunere a propunerilor și sugestiilor scrise pentru DEZBATEREA PUBLICA este data de 26 martie 2026, ora 8:00.

Primar
Constantin PUIU





**ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA ȘIPOTE
SECRETAR**



NR 254 din 10 martie 2026

PROCES VERBAL

Astăzi , 10 martie 2026 , am procedat la afișarea publică la sediul Consiliului Local al Comunei Șipote , județul Iași , a PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor mobile și imobile care alcătuiesc Domeniul privat al comunei Șipote, județul Iași , însoțit de referatul de aprobare numărul 251 din 10 martie 2026 a inițiatorului proiectului de hotărâre și a raportului de specialitate întocmit de compartimentul de specialitate respectiv administrare patrimoniu , înregistrat sub numărul 252 din 10 martie 2026.

**Secretar general al comunei ,
Mariana URSU**