



ROMÂNIA
JUDETUL IASI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘIPOTE



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR 32 din 17 februarie 2026

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții: „*MODERNIZARE INFRASTRUCTURA RUTIERA IN COMUNA SIPOTE, JUDETUL IASI*”

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 4 și art. 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- d) art. 20 și 28 din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- e) art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și art. 240 alin. (2) din O.U.G. nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ al României cu modificările și completările ulterioare;
- f) HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnicoeconomice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- g) art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 cu privire la finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- h) Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative cu modificările și completările ulterioare;
- i) prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 47/2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/contractelor de concesiune/acordurilor -cadru,

Luând act de :

Referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre) semnat de către inițiatorul proiectului –Domnul Puiu Constantin, înregistrat sub numărul 162 din 17/02/2026 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții: „*MODERNIZARE INFRASTRUCTURA RUTIERA IN COMUNA SIPOTE, JUDETUL IASI*”, raport întocmit în baza art. 136 alin. (8) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

Raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort, înregistrat sub numărul 163 din 17/02/2026, potrivit căreia se propune Consiliului Local Șipote aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții: „*MODERNIZARE INFRASTRUCTURA RUTIERA IN COMUNA SIPOTE, JUDETUL IASI*”, raport întocmit în baza art. 136 alin. (8) lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

In temeiul prevederilor art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1) și (3) lit. c), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) art. 197 alin. (4) și art. 199 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**Consiliul Local al Comunei Șipote, întrunit în ședința ordinară,
adoptă prezenta hotărâre:**

Art.1. Se aprobă documentația tehnico-economică - documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de „*MODERNIZARE INFRASTRUCTURA RUTIERA IN COMUNA SIPOTE, JUDETUL IASI*” aprobat pentru finanțare, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „*MODERNIZARE INFRASTRUCTURA RUTIERA IN COMUNA SIPOTE, JUDETUL IASI*”, conform Anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă devizul general actualizatⁱ aferent obiectivului de investiții **„MODERNIZARE INFRASTRUCTURA RUTIERA IN COMUNA ȘIPOTE, JUDEȚUL IASI”** , conform anexei nr.3 la prezenta hotărâre.

Art.4. În conformitate cu prevederile art 154 și art 155 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, primarul comunei Șipote împreună cu aparatul de specialitate pe care îl conduce, va asigura în condițiile prevăzute de lege punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.5. Secretarul comunei Șipote va face cunoscut public prin afisare prevederile prezentei hotarari, un exemplar il va inainta Primarului Comunei Șipote, compartimentului financiar contabil, compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului, un exemplar il va comunica Institutiei Prefectului - Județul Iasi, în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării, pentru exercitarea atribuțiilor prevăzute la art. 252 alin (1) lit. c) și ale art. 255 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și se aduce la cunoștință publică în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale și se va aduce la cunoștință publică prin afișare pe pagina de internet a Primăriei comunei Șipote, www.primariasipote.ro, eticheta „Monitorul oficial local,, Secțiunea -„Hotărârile Autorității deliberative,,

Inițiator al proiectului de hotărâre,
Primar
Constantin PUIU



Vizat pentru legalitate ,
Secretar general al comunei Șipote
Mariana URSU

Deviz general

Anexa nr. 3 la H.C.L. Șipote
nr. 32 din 27.02.2026

„MODERNIZARE INFRASTRUCTURA RUTIERA IN COMUNA ȘIPOTE, JUDEȚUL IASI”

în lei/ euro la cursul BCE: 4,9736 lei/euro din data de 15/01/2024

1 euro= 4.9736

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		fara TVA		inclusiv TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
Capitolul 1 : Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea teritoriului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.000	0.000
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.000	0.000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 1	0.000	0.000	0.000
Capitolul 2 : Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 2	0.000	0.000	0.000
Capitolul 3 : Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren	31,400.00	5,966.000	37,366.000
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.000	0.000
3.3	Expertizare tehnică	5,244.00	996.360	6,240.360
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.000	0.000
3.5	Proiectare si inginerie:	974,488.00	185,152.720	1,174,730.480
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.000	0.000
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.000	0.000
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	220,000.00	41,800.000	261,800.000
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	40,000.00	8,400.000	48,400.000
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	14,488.00	3,042.480	17,530.480
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	700,000.00	147,000.000	847,000.000
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	35,000.00	7,350.000	42,350.000
3.7	Consultanță	139,000.00	29,190.000	168,190.000
3.8	Asistență tehnică	80,000.00	16,800.000	96,800.000
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	30,000.00	6,300.000	36,300.000
3.8.2	Diriginte de santier	50,000.00	10,500.000	60,500.000
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate – conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.000	0.000

	TOTAL CAPITOL 3	1,265,132.000	245,455.080	1,525,676.840
Capitolul 4 : Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Construcții și instalații	6,947,705.00	1,459,018.05	8,406,723.05
4.1.1	Construcții și instalații - contributii eligibile	4,834,600.00	1,015,266.00	5,849,866.00
4.1.2	Construcții și instalații - contributii buget local	2,113,105.00	443,752.05	2,556,857.04
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.000	0.000	0.000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.000	0.000	0.000
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotări	0.000	0.000	0.000
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 4	6,947,705.000	1,459,018.050	8,406,723.050
Capitolul 5 : Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier:	41,684.538	8,753.753	50,437.691
	5.1.1. Lucrari de constructii	34,736.575	7,294.681	42,030.956
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	6,947.964	1,459.072	8,406.735
5.2	Comision, taxe, cote legale, costuri de finantare:	81,806.857	0.000	81,806.857
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.000	0.000	0.000
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	34,912.208	0.000	34,912.208
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	6,982.442	0.000	6,982.442
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	34,912.208	0.000	34,912.208
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	5,000.000	0.000	5,000.000
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	138,954.333	29,180.410	168,134.743
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 5	262,445.728	37,934.163	300,379.291
Capitolul 6 : Cheltuieli pentru probe tehnologice, teste si predare la beneficiar				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice, incercari	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 6	0.000	0.000	0.000

Capitolul 7 : Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț

7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.000	0.000	0.000
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 7	0.000	0.000	0.000
	TOTAL GENERAL	8,475,282.728	1,742,407.293	10,232,779.181
	Din care: C+M	6,982,441.575	1,466,312.731	8,448,754.006

Prestator,
SC Geo Myke SRL Iasi
Ciopate Dragos



Beneficiar,
COMUNA SIPOTE, JUDETUL IASI
PUIU CONSTANTIN





ROMÂNIA
JUDETUL IASI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘIPOSE



Anexa nr . 2 la HCL Șipote nr 32 din 27/02/2026

**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE:
„MODERNIZARE INFRASTRUCTURA RUTIERA IN COMUNA SIPOTE, JUDETUL IASI”**

FAZA DE PROIECTARE: Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție (D.A.L.I..)

DURATA DE PROIECTARE : 2 luni

DURATA DE EXECUTIE : 8 luni

LUNGIME DRUM L= 3.496 km

ESALONAREA INVESTITIEI (INV/ C+M) – TVA 21%

	Lei inclusiv TVA
Valoarea totală a investiției	10,232,779.181
Din care C+M	8,448,754.006

Președinte de ședință ,
Consilier
Eugen BOTEZATU

Contrasemneză pentru legalitate ,
conform art .140 din O.U.G. nr. 57/3 iulie 2019
Secretarul Comunei Șipote
Mariana URSU



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘIPOTE
PRIMAR

Nr .162 din 17 februarie 2026



REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții: „**MODERNIZARE INFRASTRUCTURA RUTIERA IN COMUNA SIPOTE, JUDETUL IASI**”

Pentru asigurarea condițiilor optime de siguranță și confort a drumurilor din comună este necesară modernizarea drumurilor prin modernizarea și dezvoltarea infrastructurii rutiere .

Funcțional, proiectul propus urmărește îmbunătățirea condițiilor de trafic pietonal și rutier, creșterea gradului de siguranță și confort pentru locuitorii zonei, precum și integrarea armonioasă a noilor amenajări în cadrul rural.

Proiectul propus are ca scop modernizarea și dezvoltarea infrastructurii .

Infrastructura rutieră este un element esențial al dezvoltării unei comunități. Calitatea străzilor și a căilor de acces influențează în mod direct: Siguranța și confortul circulației, Mobilitatea populației, Accesul la servicii publice, Dezvoltarea economică locală.

Avand in vedere aceste aspecte este necesară modernizarea drumurilor care fac parte din proiectul

MODERNIZARE INFRASTRUCTURA RUTIERA IN COMUNA SIPOTE, JUDETUL IASI”

Necesitatea investitiei are la baza urmatoarele considerente:

Degradarea infrastructurii existente

Structura rutiera de pe strazi prezintă gropi, tasări și fisuri

Afectează confortul și siguranța participanților la trafic

Creșterea traficului rutier

Dezvoltarea urbanistică a generat un volum mai mare de circulație

Rețeaua rutieră trebuie adaptată noilor condiții

Lipsa facilităților pentru pietoni

Necesitatea amenajării trotuarelor și accesului pentru persoane cu dizabilități Deficiențe în sistemul de preluare a apelor pluviale

Necesitatea refacerii infrastructurii de drenaj

Beneficiile reabilitării și modernizării drumurilor din comună

Pentru siguranță rutieră:

Eliminarea riscurilor de accidente cauzate de infrastructura degradată si asigurarea unui trafic fluent și bine organizat

Pentru dezvoltarea economică locală: acces mai bun in zona de interventie

Pentru confortul cetățenilor:

Timp redus în trafic, zgomot și praf reduce cat si condiții decente pentru pietoni, in special pentru copii

Pentru protecția mediului: Reducerea emisiilor poluante prin trafic fluid

Necesitatea actualizării indicatorilor:

Astfel, în temeiul prevederilor art. 136, alin (1), art. 139, alin (1) și alin (5), art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ al României ,propun inițierea unui proiect de hotărâre de către compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului în vederea aprobării indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții: „**MODERNIZARE INFRASTRUCTURA RUTIERA IN COMUNA SIPOTE, JUDETUL IASI**”

SURSELE DE FINANȚARE A INVESTIȚIEI Sursele de finanțare ale investiției se constituie în conformitate cu legislația în vigoare și constau în fonduri de la bugetul de stat, fonduri externe nerambursabile și alte surse legal constituite

LEGALITATEA INVESTIȚIEI

Suștinerea din punct de vedere legal a investiției propuse este fundamentată pe prevederile următoarelor acte normative:

- HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnicoeconomice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr.1116/2023 pentru modificarea și completarea HG nr.907/2016;
- Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții;
- H.G. nr.742/2018 privind modificarea H.G. nr. 925/1995 privind Regulamentul de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;
- Legea nr.50/1991 privind regimul autorizării lucrărilor de construcții;
- Legea nr.319/2006 a securității și sănătății în muncă, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.44 alin (1) din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 cu privire la finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și art. 240 alin. (2) din O.U.G. nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ al României cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 136 alin (1), art. 139 alin (1) și alin (5), art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ al României cu modificările și completările ulterioare

Față de cele prezentate, raportat la prevederile art.129, alin(1) și art.136, alin.(1) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ al României, cu modificările și completările ulterioare, considerăm că proiectul de hotărâre poate fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local al comunei Șipote, astfel că propunem spre analiză și aprobare prezentul Raport și Proiectul de hotărâre pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții: „MODERNIZARE INFRASTRUCTURA RUTIERA IN COMUNA ȘIPOTE, JUDETUL IASI”

**Inițiator al proiectului de hotărâre,
Primar**

Constantin PUIU





ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA ȘIȘOTE
SECRETAR



Nr. 164 din 17 februarie 2026

AVIZ

Pentru legalitate privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții: „MODERNIZARE INFRASTRUCTURA RUTIERA IN COMUNA ȘIȘOTE, JUDEȚUL IAȘI”;

Secretarul General al comunei Șipote, Județul Iași, abilitat de dispozițiile art.243, alin.(1), lit.“a” din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, analizând proiectul de hotărâre inițiat, care are la bază referatul de aprobare nr. 162 din 17 februarie 2026, formulat de – Constantin Puiu - Primarul;

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Șipote, am constatat că sunt îndeplinite condițiile de fond și de formă ale proiectului de hotărâre, respectiv :

- S-au respectat normele de tehnică legislativă pentru elaborarea proiectului de hotărâre, respectiv prevederile Legii nr.24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- Este însoțit de rapoartele de specialitate conform art 136 alin (8) din O.U.G. n r. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ ;
- Este inițiat de domnul Primar conform art 136 alin (1) din O.U.G. n r. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

Prin urmare, AVIZEZ FAVORABIL proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții: „MODERNIZARE INFRASTRUCTURA RUTIERA IN COMUNA ȘIȘOTE, JUDEȚUL IAȘI”

Secretar al UAT Șipote
Mariana URSU



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA ȘIȘOTE
SECRETAR



NR .165 din 17 februarie 2026

ANUNȚ

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, primarul Comunei Șipote, propune spre dezbateră publică Proiectului privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții: „MODERNIZARE INFRASTRUCTURA RUTIERA IN COMUNA ȘIȘOTE, JUDEȚUL IAȘI”, înregistrat sub numărul 32 din 17 februarie 2026.

Proiectul privind este însoțit de referatul de aprobare numărul 162 din 17 februarie 2026 și raportul de specialitate al compartimentului de resort, înregistrat sub numărul 163 din data de 17 februarie 2026 ;

Proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții: „MODERNIZARE INFRASTRUCTURA RUTIERA IN COMUNA ȘIȘOTE, JUDEȚUL IAȘI”, a fost afișat la sediul propriu al Primăriei comunei Șipote din str. Alexandru Lăpușnesnu, nr 1 în data de 17 februarie 2026.

Documentația privind proiectul de hotărâre poate fi studiată pe site-ul Primăriei comunei Șipote (www.primariasipote.ro), secțiunea Consiliul Local/ Proiecte de hotărâre dezbateră publică, .

Dezbateră publică va avea loc în data de 27/02/2026, ora 12:00 în Sala de sedințe a Primăriei comunei Șipote Bibliotecă și Cămin Cultural Șipote și este deschisă tuturor cetățenilor interesați de acest subiect. Persoanele interesate pot consulta personal Proiectul de la hotărâre Sediul Primăriei comunei Șipote Compartimentul Secretariat și pe site-ul oficial al Primăriei comunei Șipote la adresa www.comunasipote.ro.

Cetățenii care doresc să facă propuneri, sugestii și opinii cu valoare de recomandare privind acest act normativ, o pot face în scris la adresa de e-mail contact@primariasipote.ro sau la sediul Primăriei.

Ultima zi de depunere a propunerilor și sugestiilor scrise pentru DEZBATEREA PUBLICĂ este data de 26 februarie 2026 ora 16:00.





ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA ȘIȘOTE
SECRETAR



NR 166 din 17 februarie 2026

PROCES VERBAL

Astăzi , 17 februarie 2026 , am procedat la afișarea publică la sediul Consiliului Local al Comunei Șipote , județul Iași , a PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții: „*MODERNIZARE INFRASTRUCTURA RUTIERA IN COMUNA ȘIȘOTE, JUDEȚUL IAȘI*”, însoțit de referatul de aprobare numărul 162 din 17 februarie 2026 a inițiatorului proiectului de hotărâre și a raportului de specialitate 163 din 17 februarie 2026.

Secretar general al comunei,
Mariana URSU