



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘIPOTE



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 31 din 17 februarie 2026
cu privire la aprobarea: „Programului de măsuri privind gospodărirea și înfrumusețarea comunei Șipote, județul Iași, pe anul 2026”

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 47. art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1). alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 paragraful 2 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 din Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- d) art. 129 alin. (1), art. 136 alin. (1), alin. (8) lit. b) alin. 10 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 59 și art. 60 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, modificată și completată;
- f) art. 7 alin. (2). art. 150 alin. (1) lit. c) coroborat cu art. 159 și art. 167 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- g) art. 1 alin. (2). art. 3. art. 9. art. 96. art. 98. art. 105. art. 106 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- h) art. 24 din O.G. nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale;
- i) art. 26 alin. 1 lit. (a-g) din Legea nr. 50/1991. republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- j) art. 2 alin. 2 din O.G. nr. 2 din 12 iulie 2001 privind regimul juridic al contravențiilor;
- k) Legea nr. 180 din 11 aprilie 2002 pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor: O.U.G.R. nr. 195/2005 privind protecția meditiului;
- l) Legea nr. 265/2006 pentru aprobarea O.U.G.R. nr. 195/2005 privind protecția mediului; O.U.G.R. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice;
- m) art. 1 din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- n) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare: Legea nr. 82/1991. a contabilității, republicată;

Luând act de :

Referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre) semnat de către inițiatorul proiectului –Domnul Puiu Constantin ,înregistrat sub numărul 154 din 17/02/2026 cu privire la aprobarea: „Programului de măsuri privind gospodărirea și înfrumusețarea comunei Șipote, județul Iași, pe anul 2026”, raport întocmit în baza art. 136 ,alin (8) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

Raportul de specialitate întocmit de secretarul comunei ,înregistrat sub numărul 155 din 17/02/2026 , potrivit căreia se propune Consiliului Local Șipote aprobarea: „Programului de măsuri privind gospodărirea și înfrumusețarea comunei Șipote, județul Iași, pe anul 2026” raport întocmit în baza art. 136 ,alin (8) lit.b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

In temeiul prevederilor art 136 alin. (1), art. 139 alin. (1) și (3) lit. c), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) art 197 alin. (4) și art. 199 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Comunei Șipote, întrunit în ședința ordinară,
adoptă prezenta hotărâre:

Art.1.(1) Se aprobă Programul de măsuri privind gospodărirea și înfrumusețarea comunei Șipote pe anul 2026, astfel cum este prevăzut în Anexa la prezenta hotărâre.

(2) Anexa face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.(1) Faptele care constituie contravenții precum și limitele minime și maxime ale acestor sancțiuni sunt prevăzute în Anexa la prezenta hotărâre.

(2) Primarul comunei Șipote cât și împuterniciții acestuia vor aplica sancțiuni pentru nerespectarea măsurilor din Programul de gospodărire aprobat mai sus.

Art.3. Neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a prevederilor prezentei hotărâri atrage de partea celor vinovați răspunderea materială, civilă, administrativă, disciplinară, contravențională sau penală, după caz.

Art.4. În conformitate cu prevederile art 154 și art 155 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, primarul comunei Șipote , împreună cu aparatul de specialitate pe care îl conduce , va asigura în condițiile prevăzute de lege punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.5. Secretarul comunei Șipote va face cunoscut public prin afisare prevederile prezentei hotarari, un exemplar il va inainta Primarului Comunei Șipote,compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului , compartimentului administrare patrimoniu,un exemplar il va comunica Institutiei Prefectului - Județul Iasi, în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării, pentru exercitarea atribuțiilor prevăzute la art. 252 alin (1) lit. c) și ale art. 255 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și se aduce la cunoștință publică în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale și se va aduce la cunoștință publică prin afişare pe pagina de internet a Primăriei comunei Șipote, www.primariasipote.ro, eticheta „Monitorul oficial local,, Secțiunea -„Hotărârile Autorității deliberative,,

Inițiator al proiectului de hotărâre,
Primar
Constantin PUIU



Vizat pentru legalitate ,
Secretar general al comunei Șipote
Mariana URSU



Anexa la Hotărârea Consiliului Local Șipote nr. 31 din 27/02/2026

Programul de măsuri concrete privind îmbunătățirea activității de gospodărire și înfrumusețare a comunei Șipote, județul Iași pe anul 2026

Cap. I - Dispoziții generale

ART. 1(1) Prezentă hotărâre stabilește obligațiile și răspunderile care revin autorităților administrației publice locale, instituțiilor publice, agenților economici și cetățenilor pentru buna gospodărire a localităților, pentru instaurarea unui climat de ordine și curățenie pe teritoriul acestora.

(2) Asigurarea și păstrarea curățeniei și ordinii pe teritoriul localităților, buna gospodărire a acestora și respectarea normelor de igienă constituie o obligație fundamentală a autorităților administrației publice locale - consiliul local și primar - a instituțiilor publice, agenților economici și a altor persoane juridice, precum și a cetățenilor.

ART. 2(1) Activitățile edilitar-gospodărești reprezintă ansamblul acțiunilor de utilitate și interes local, desfășurate din inițiativa și sub organizarea autorităților administrației publice locale, prin care se asigură buna gospodărire, păstrarea curățeniei, respectarea normelor de igienă, precum și înfrumusețarea satelor de pe raza comunei Șipote..

(2) Organizarea, derularea și participarea la activitățile edilitar-gospodărești constituie o obligație permanentă consiliului local, a viceprimarului și a primarului, a instituțiilor publice, a agenților economici cu sau fără personalitate juridică, precum și a cetățenilor.

ART. 3 Consiliul local, viceprimarul și primarul răspund de organizarea, conducerea, îndrumarea, coordonarea și controlul întregii activități de gospodărire și înfrumusețare a localităților, de păstrarea ordinii și curățeniei în comuna Șipote.

ART. 4 În îndeplinirea atribuțiilor ce le revin potrivit O.G.R. nr. 21/2002 consiliul local, precum și primarul vor adopta și vor dispune măsurile ce se impun pentru asigurarea participării cetățenilor, a instituțiilor publice și agenților economici, cu sau fără personalitate juridică, la realizarea acțiunilor de înfăptuire și păstrare a curățeniei în interiorul localităților și în afara acestora, la efectuarea la timp a activităților gospodărești. În acest sens, consiliul local va adopta hotărâri iar primarul va emite dispoziții, acestea devenind obligatorii de la data aducerii la cunoștință publică prin afișare sau prin orice alt mod stabilit pentru cele cu caracter normativ sau de la data comunicării pentru cele cu caracter individual.

ART. 5. Consiliul local, viceprimarul, primarul, instituțiile publice, precum și agenții economici au obligația să efectueze lucrările de întreținere și curățenie a clădirilor aflate în proprietatea sau în folosința lor, a anexelor acestora, a incintelor, împrejmuirilor, precum și a oricăror alte spații utilizate de acestea.

ART. 6. Cetățenii au obligația să asigure îngrijirea locuințelor aflate în proprietatea sau în folosința lor, a anexelor gospodărești, curților, împrejmuirilor și să păstreze ordinea și curățenia pe străzi, drumuri, în piețe, parcuri, în celelalte locuri publice, precum și în mijloacele de transport în comun.

Cap. II - Obligațiile și răspunderile consiliului local, viceprimarului și ale primarului

ART. 7. Consiliul local, viceprimarul precum și primarul au obligația să asigure:

- a) măsurile necesare pentru protecția sănătății publice, cu sprijinul și sub supravegherea organelor de specialitate ale statului;
- b) măsuri corespunzătoare pentru conservarea și protecția mediului;
- c) prevenirea poluării accidentale a mediului sau a surselor și cursurilor de apă, prin depozitarea necontrolată a deșeurilor de către agenții economici sau de către cetățeni;
- d) realizarea unor sisteme moderne de colectare, depozitare, transport și prelucrare a deșeurilor și gunoaielor; amenajarea unor locuri speciale de depozitare în fiecare localitate;

e)respectarea prevederilor legale și a documentațiilor de amenajarea teritoriului și urbanism aprobate, precum și a normelor privind executarea construcțiilor;

f)curățenia străzilor, drumurilor comunale, a drumurilor satești, de exploatare și vicinale, a piețelor și a celorlalte locuri publice, îndepărtarea zăpezii, a gheții de pe străzi și trotuare, colectarea și depozitarea reziduurilor menajere și stradale, sortarea și valorificarea resurselor materiale refolosibile;

g)repararea și întreținerea străzilor, a drumurilor comunale, a drumurilor satești, de exploatare și vicinale, a podurilor, podețelor, curățarea și amenajarea șanțurilor, modernizarea drumurilor existente și realizarea unor drumuri noi;

h)finalizarea construcțiilor începute;

i)întreținerea în bună stare a construcțiilor existente, repararea și zugrăvirea periodică a acestora;

j)organizarea de acțiuni pentru salubritatea și igienizarea localităților;

k)curățenia și salubritatea digurilor și a malurilor, a cursurilor de apă, asanarea terenurilor insalubre și prevenirea poluării apelor;

l)repararea, întreținerea și modernizarea rețelei de distribuție a apei;

m)canalizarea și epurarea apelor uzate și pluviale;

n)buna organizare și funcționare a transportului în comun, păstrarea curățeniei și aspectului corespunzător al vehiculelor, întărirea ordinii și disciplinei;

o)respectarea strictă a normelor igienico-sanitare în piețele agroalimentare, în târguri și oboare;

p)amenajarea, potrivit planului urbanistic general, și întreținerea spațiilor verzi, a parcurilor, grădinilor publice, a terenurilor de sport și de joacă pentru copii, a celorlalte locuri publice de agrement;

r) păstrarea curățeniei și respectarea normelor igienico-sanitare săli de sport, terenuri de sport și în celelalte unități de cultură și sport aflate în proprietatea comunei;

s) păstrarea, conservarea, repararea și restaurarea, în condițiile legii, a monumentelor de pe teritoriul comunei.

Cap. III - Obligațiile instituțiilor publice, ale agenților economici și ale celorlalte persoane juridice

ART. 8 Instituțiilor publice, agenților economici și celorlalte persoane juridice le revin următoarele obligații:

A.Să întrețină în stare corespunzătoare imobilele în care își desfășoară activitatea, prin efectuarea lucrărilor de reparații, amenajări și a altor lucrări specifice, cu respectarea următoarelor reguli:

1.façadele imobilelor (sedii sau puncte de lucru) se renovează cu o periodicitate minimă de 7 ani. sau ori de câte ori este necesar, ca urmare a unor deteriorări importante ale acestora; nu este obligatorie renovarea imobilelor în termenul prevăzut la pct. (1) paragraful întâi dacă starea acestora este bună; aprecierea stării imobilelor o va face personalul împuternicit de către primarul comunei;

2.imobilele cu fațade „cortină” (din sticlă, materiale compozite, etc.) se curăță integral de cel puțin 2 ori pe an. în lunile octombrie și aprilie;

3.în timpul lucrărilor de renovare schelele se protejează cu plase de protecție. Pentru cei interesați plasa de protecție poate fi utilizată și ca suport publicitar de tip mash;

4.lucrările de întreținere și reparații se efectuează la timp conform normelor conținute în cartea tehnică a construcției și/sau conform constatărilor rezultate din activitatea de urmărire a comportării în timp a construcțiilor;

5.executantul lucrărilor de construcții (construcții noi, renovări.etc.) are obligația de a asigura un coridor de trecere de-a lungul întregii lucrări pentru păstrarea circulației pietonale; ;

6.proprietarul construcției, care datorită gradului de degradare (desprinderi de elemente constructive, părți din fațadă sau acoperiș, toate cu acces spre spațiul public), are obligația de a interveni imediat în remedierea deficiențelor și totodată de a marca și izola zona expusă;

7.lucrările de reconstruire, consolidare, transformare, extindere, desființare se efectuează pe baza documentației tehnice întocmită de persoane autorizate și pe baza autorizației de construire, cu respectarea Legii nr. 50/1991 republicată, Legii nr. 422/2001 (unde este cazul), a Legii nr. 10/1995;

8.fiecare agent economic, asociație, fundație, etc., are obligația de a-și face cunoscută legitimitatea prin instalarea de firme simple sau luminoase, cu denumirea unității, număr de înregistrare la Camera de Comerț și Industrie, adresă și număr de telefon al administratorului pentru a putea fi contactat în caz de nevoie.

B.Să asigure repararea, spălarea geamurilor și a vitrinelor, înlocuirea celor sparte, întreținerea firmelor și a fațadelor imobilelor în care își desfășoară activitatea, inclusiv spălarea, curățarea și zugrăvirea periodică a acestora prin:

1. spălare frecventă. îndepărtarea prafului - fiecare sâmbătă;

2. înlocuirea geamurilor sparte sau crăpate - ori de câte ori este nevoie;

3. amenajările festive ale vitrinelor ocazionate de diferite sărbători se mențin doar în perioada de

desfășurare (într-un interval maxim de 2 luni);

4. forma, dimensiunile și modalitățile de fixare ale firmelor se stabilesc și autorizează potrivit regulamentului de publicitate aprobat prin hotărâre a consiliului local;

5. întreținerea în stare bună a tâmplăriei prin reparațiile curente ce se impun și vopsirea periodică a celei de lemn; tâmplăria imobilului se vopsește în aceeași culoare;

6. tâmplăria imobilelor clasificate „monument istoric” sau reprezentative arhitectural care nu mai poate fi recondiționată - soluție agreată - se înlocuiește parțial sau în întregime (după caz) cu tâmplărie din materiale identice ca formă și culoare;

7. înlocuirea geamurilor și ușilor cu geam termopan se autorizează cu montarea acestora în tâmplărie identică, ca formă, material și culoare cu cea înlocuită, la imobilele clasificate „monument istoric” sau reprezentative arhitectural;

8. porțile imobilelor clasificate ca „monumente istorice” sau reprezentative arhitectural (porțile uscate) se renovează și se restaurează cu materiale identice sau se înlocuiesc cu unele noi identice cu originalul.

C.Să asigure curățenia la locurile de depozitare a materialelor în curțile interioare și pe celelalte terenuri pe care le dețin, precum și pe căile de acces interioare prin:

1. depozitarea materialelor, mărfurilor, utilajelor în spațiile deschise - curți, terenuri - și în mod obligatoriu în zonele cu vizibilitate directă din domeniul public se face în mod ordonat, în considerarea aspectului civilizat și îngrijit al zonelor, spațiilor respective;
2. căile de acces în imobile și în curțile interioare se păstrează permanent libere accesului publicului, pompierilor, salvării sau altor forme de intervenții ; în acest sens pe căile de acces se interzice depozitarea oricăror materiale (deșeuri, materiale de construcții, mărfuri, ambalaje, etc.);
3. deșeurile asimilate deșeurilor menajere se depozitează în pubele și în locurile special amenajate, cu interdicția totală de aruncare, abandonare a acestora direct pe sol. în curțile interioare sau pe domeniul public;
4. asigurarea măsurilor de deratizare și dezinsecție;
5. igienizarea beciurilor, subsolurilor și podurilor;
6. depozitarea corespunzătoare reziduurilor agricole și a celor rezultate din activitatea de creștere a animalelor și păsărilor.

D.Să efectueze și să mențină curățenia trotuarelor, a părții carosabile a străzii sau a drumului aferent aliniamentului proprietății, a locurilor de parcare pe care le folosesc și să îndepărteze zăpada și gheața de pe trotuarele din dreptul imobilelor și incintelor în care își desfășoară activitatea prin:

1. măturatul zilnic, dimineața, până la ora începerii activității pentru persoanele juridice. Măturatul se efectuează după stropirea cu apă a suprafețelor respective, cu excepția perioadelor cu temperaturi negative. Se interzice îndepărtarea gunoiului măturat de pe trotuar pe carosabil, în șanț, rigole, sub podețe, pe zona verde sau pe zona de protecție a căilor de acces public;
2. îndepărtarea zăpezii și a gheții ori de câte ori este necesar. Strângerea zăpezii se face în locuri în care nu stânjenește circulația pietonală, auto sau parcare.
3. în cazul pericolului iminent de cădere a zăpezii sau gheții (țurțurilor), de pe clădirile înalte, deținătorii au obligația să ia măsuri de marcarea perimetrului expus, de avertizare și de îndepărtare a acestora cu mijloace proprii sau prin sesizarea autorităților competente;
4. îndepărtarea buruienilor, a florei spontane care crește pe lângă garduri, stâlpi, împrejmuiri, ș.a.m.d - (lunar - fiecare ultimă sâmbătă din lună);
5. întreținerea spațiilor verzi adiacente imobilelor în care își desfășoară activitatea prin măturare, greblare și chiar plantare cu material dendrofloricol. toaletarea arborilor de talie mică și a arbuștilor ornamentali și văruitul acestora; permiterea și facilitarea accesului angajaților din cadrul serviciului de gospodărire comunală organizat în cadrul aparatului de specialitate al primarului ori de câte ori se intervine la toaletarea arborilor, arbuștilor și pomilor amplasați pe domeniul public al comunei - zona de protecție a căilor de acces public;
6. în situațiile în care se sesizează iminența prăbușirii unui arbore proprietarul sau administratorul terenului pe care este amplasat are obligația de a dispune măsurile care se impun pentru prevenirea accidentelor sau vreunui prejudiciu material;
7. la sesizarea iminenței prăbușirii unui arbore amplasat pe domeniul public reprezentanții firmei au obligația să înștiințeze de îndată autoritatea publică locală; este interzisă intervenția reprezentanților firmelor pentru toaletarea sau tăierea arborilor sau arbuștilor amplasați pe

domeniul public fără acordul scris al primarului;

8. toaletarea arborilor înalți de pe proprietatea privată a terenului aferent locului de desfășurare a activității economice dacă sunt amplasați sub rețelele electrice de înaltă și joasă tensiune.

E.Să finalizeze construcțiile începute, în condițiile legii.

Pentru construcțiile nefinalizate, pentru care nu se solicită autorizații de construire în condițiile legii și care sunt amplasate la frontul stradal în adiacența domeniului public, se asigură măsurile de conservare, de protecție a domeniului public și siguranță a circulației.

În toate cazurile proprietarii au obligația să asigure aspectul îngrijit al construcțiilor nefinalizate prin înlocuirea materialelor de protecție deteriorate (folii, panouri, etc), a molozului, a materialelor rezultate din demolare, prin abordarea oricăror soluții necesare realizării scopului prezentei norme. Sunt exceptate prezentelor norme șantierele în lucru.

F.Să respecte măsurile stabilite de consiliul local sau de primar pentru asigurarea igienei publice și curățeniei în comună;

G.Să asigure curățarea mijloacelor de transport și a utilajelor la intrarea acestora pe drumurile publice modernizate prin asfaltare sau la care au fost efectuate lucrări de întreținere prin împietruire, prin orice mijloc propriu prin care se îndepărtează noroiul de pe anvelope în așa fel încât acesta să nu fie împrăștiat pe carosabil.

Cap. IV - Obligațiile cetățenilor

ART.9. În aplicarea prevederilor prezentei hotărâri cetățenilor le revin următoarele obligații:

A.Întreținerea și curățenia locuințelor pe care le dețin în proprietate, cu chirie, cu comodat sau cu orice altă formă juridică, a anexelor gospodărești, a curților și împrejurimilor acestora prin:

1. asigurarea măsurilor de deratizare și dezinsecție;
2. igienizarea beciurilor, subsolurilor și podurilor locuințelor; se interzice depozitarea în incinte a oricăror produse sau materiale care pot crea disconfort vecinilor;
3. întreținerea instalațiilor în stare bună de funcționare, cu obligativitatea de sesizare de îndată a autorităților competente în cazul constatării unor deficiențe la instalațiile de alimentare cu apă potabilă sau de energie electrică sau orice alt furnizor de servicii publice;
4. asigurarea curățeniei și al aspectului ordonat și îngrijit în curți și în mod obligatoriu în cele cu vizibilitate directă din domeniul public;
5. asigurarea integrității și al aspectului civilizat al împrejurimilor și porților, prin operațiuni de vopsire, zugrăvire, reparații, curățare, după caz;
6. renovarea fațadelor cu o periodicitate de minim 7 ani. Fac excepție imobilele a căror fațadă nu este deteriorată;
7. lucrările de întreținere și reparații se efectuează la timp, conform normelor conținute în cartea tehnică a construcției și/sau conform constatărilor rezultate din activitatea de urmărire a comportării în timp a construcțiilor;
8. lucrările de reconstruire, consolidare, transformare, extindere, desființare se efectuează pe baza proiectului tehnic de persoane autorizate și pe baza autorizației de construire, cu respectarea Legii nr.50/1991 republicată, a Legii nr.422/2001 - unde este cazul, a Legii nr. 10/1995 ;
9. tâmplăria imobilelor clasificate „monument istoric” sau de arhitectură, care nu mai poate fi recondiționată - soluție agreată - se înlocuiește parțial sau în întregime (după caz) cu tâmplărie din materiale identice ca formă și culoare;
10. înlocuirea geamurilor și ușilor cu geam termopan se autorizează cu montarea acestora în tâmplărie identică, ca formă, material și culoare cu cea înlocuită, la imobilele clasificate „monument istoric” ;
11. porțile imobilelor clasificate ca „monumente istorice” sau reprezentative arhitectural (porțile uscate) se renovează și se restaurează cu materiale identice sau se înlocuiesc cu unele noi identice cu originalul;
12. în timpul lucrărilor de renovare schelele se protejează cu plase de protecție. Pentru cei interesați plasa de protecție poate fi utilizată și ca suport publicitar de tip mash;
13. executantul lucrărilor de construcții (construcții noi, renovări, etc.) are obligația de a asigura un coridor de trecere de-a lungul întregii lucrări pentru păstrarea circulației pietonale;

14. proprietarul construcției, care datorită gradului de degradare (cum ar fi desprinderi de elemente constructive, părți din fațadă sau acoperiș, toate cu acces spre spațiul public), are obligația de a interveni imediat în remedierea deficiențelor și totodată de a marca și izola zona expusă;

15. Creșterea animalelor și păsărilor este permisă în gospodăriile individuale cu condiția respectării normelor sanitar-veterinare în domeniu;

15.1. Gunoiul rezultat ca urmare a activității de creștere a păsărilor și animalelor în gospodăriile individuale se va depozita la minim 100 de ml de limita ultimei construcții indiferent de destinația acesteia (locuință, anexă, depozit, etc).

15.2. Este permisă depozitarea temporară a gunoiului rezultat ca urmare a activității de creștere a păsărilor și animalelor în gospodăriile individuale la distanțe mai mici față de cele prevăzute la pct. 15.1. dar pentru nu mai mult de 7 zile.

15.3. Este interzis accesul animalelor sau al păsărilor pe drumurile reabilite sau modernizate, pe zonele verzi aferente căilor de acces public, pe zonele de protecție a drumurilor, pe rigole sau în parcuri, etc.

15.4. Este interzisă creșterea animalelor și păsărilor de orice fel în adăposturi (grajduri sau cotețe) amplasate la o distanță mai mică de 10 m de clădirile cu destinația locuințe ale vecinilor, fără instalație de colectare a dejecțiilor și prevăzute cu pardoseală betonată și sifon de scurgere.

B.Finalizarea construcțiilor începute, pe baza autorizațiilor eliberate de primar, în condițiile și în termenele stabilite de acestea.

C.Menținerea curățeniei pe trotuare, pe partea carosabilă a străzii sau a drumului, pe porțiunea din dreptul gospodăriei și a locurilor de parcare pe care le folosesc prin:

1. măturat periodic (săptămânal-fiecare sâmbătă);
2. îndepărtarea buruienilor, a florei spontane care crește pe lângă garduri, stâlpi, împrejmuiri, ș.a.m.d - (lunar - fiecare ultimă sâmbătă din lună);
3. îndepărtarea zăpezii și a gheții ori de câte ori este necesar. Strângerea zăpezii se face în locuri în care nu stânjenește circulația pietonală. auto sau parcare;
4. în cazul pericolului iminent de cădere a zăpezii sau gheții (țurțurilor), de pe clădirile înalte, deținătorii au obligația să ia măsuri de marcă a perimetrului expus, de avertizare și de îndepărtare a acestora cu mijloace proprii sau prin sesizarea autorităților competente;
5. întreținerea spațiilor verzi adiacente imobilelor prin măturare, greblare și chiar plantare cu material dendrofloricol, toaletarea arborilor de talie mică și a arbuștilor ornamentali și văruitul acestora; permiterea și facilitarea accesului angajaților din cadrul serviciului de gospodărire comună organizat în cadrul aparatului de specialitate al primarului ori de câte ori se intervine la toaletarea arborilor, arbuștilor și pomilor amplasați pe domeniul public al comunei - zona de protecție a căilor de acces public;
6. în situațiile în care se sesizează iminența prăbușirii unui arbore proprietarii terenului pe care este amplasat au obligația de a dispune măsurile care se impun pentru prevenirea accidentelor sau vreunui prejudiciu material;
7. în situațiile în care se sesizează iminența prăbușirii unui arbore amplasat pe domeniul public cetățenii au obligația să înștiințeze de îndată autoritatea publică locală; este interzisă intervenția cetățenilor pentru toaletarea sau tăierea arborilor sau arbuștilor amplasați pe domeniul public fără acordul scris al primarului;
8. să toaleteze arborii înalți de pe proprietatea privată a cetățenilor dacă sunt amplasați sub rețelele electrice de înaltă și joasă tensiune.

A. Păstrarea curățeniei pe arterele de circulație și în locurile publice prin:

1. interzicerea aruncării oricăror obiecte, ambalaje (doze, pahare de unică folosință, ziare, pachete goale de țigări, mucuri de țigări, sticle, PET-uri. etc.) cu excepția locurilor special amenajate special amenajate;
2. păstrarea integrității pubelelor, coșurilor de gunoi amplasate pe domeniul public;
3. păstrarea integrității mobilierului urban (bănci, spații de afișaj, locuri de joacă, stații de așteptare mijloace de transport în comun, etc.), fiind interzisă deteriorarea acestora în orice formă inclusiv prin inscripționarea cu vopsele, cretă, grafiti;
4. păstrarea curățeniei în perimetrul de desfășurare a unor sărbători sau evenimente (Revelion, Crăciun, Paște, Hramuri bisericești, Zilele comunei, alte adunări publice indiferent de ocazie, altele);
5. interzicerea aruncării sticlelor sau a altor obiecte contondente sau tăioase care pot periclita siguranța

cetățenilor sau a bunurilor:

6. păstrarea integrității parcurilor și zonelor verzi.
7. interzicerea deversării apelor uzate și/sau a substanțelor chimice, respectiv diferiți poluanți. din gospodărie pe domeniul public sau privat al comunei - (rigole, căi de acces public, iaz. etc.);
8. interzicerea depozitării temporare pe domeniul public sau privat al comunei a oricăror materiale sau materii care pot îngreuna traficul în zonă sau care pot colmata rigolele;
9. interzicerea intervenției neautorizate la instalațiile de iluminat public, prin modificarea încărcăturii rețelei electrice sau prin reorientarea lămpilor de iluminat în alte direcții decât cea stradală;
10. interzicerea intervenției neautorizate la instalația de alimentare cu apă potabilă;
11. obligația supravegherii și însoțirii deplasării animalelor la și de la pășunat, în așa fel încât să nu se stînjenească circulația pe drumurile publice sau să se producă stricăciuni amenajărilor existente pe teritoriul comunei - vegetație, rigole, garduri, ronduri, etc;
12. obligația refacerii spațiului ce aparține domeniul public sau privat al carosabilului, zonei de protecție a acestuia sau spațiului verde atunci când se fac intervenții la instalații de alimentare cu apă potabilă, energie electrică sau de altă natură.
13. interzicerea incendierii vegetației uscate, sau a oricăror alte deșeuri combustibile pe spațiile publice cum ar fi drumuri, trotuare, rigole, zone de protecție a drumurilor, malurile iazului, etc.
14. interzicerea spălării autovehiculelor sau camioanelor de orice fel pe domeniul public sau privat al comunei, cum ar fi drumuri, zone de protecție ale drumurilor, spații verzi, locuri virane, etc;
15. interzicerea consumării băuturilor alcoolice în afara spațiilor special amenajate și autorizate pentru astfel de activități.
16. interzicerea scăldatului și a folosirii de ambarcațiuni pe iaz
17. interzicerea pescuitului fără dovada achitării taxei de pescuit,
18. interzicerea pescuitului, campării și parcării auto pe timpul nopții pe malul iazului

B. Respectarea oricăror alte măsuri stabilite de consiliul local sau de primar pentru asigurarea igienei publice și a curățeniei în localități;

C. Depozitarea reziduurilor menajere și a oricăror alte gunoaie se face numai în locurile special amenajate de autoritățile administrației publice locale;

D. Este obligatorie curățarea mijloacelor de transport și a utilajelor la intrarea acestora pe drumurile publice modernizate prin asfaltare sau la care au fost efectuate lucrări de întreținere prin împietruire;

E. Este obligatorie curățarea și întreținerea șanțurilor, rigolelor și podețelor aferente limitei proprietății.

Cap. V - Obiective ce pot face obiectul realizării cu contribuția totală sau parțială a locuitorilor

ART. 10. Consiliul local poate stabili ca unele dintre obiectivele vizând buna gospodărire, întreținere, curățenie și înfrumusețare a comunei Șipote să fie realizate, integral sau parțial, prin contribuția directă a cetățenilor.

(1) Obiectivele prevăzute la alin. (1) se stabilesc de consiliul local, prin hotărâre adoptată cu votul majorității consilierilor în funcție, și pot consta în:

- a) amenajarea și repararea de străzi și trotuare;
 - b) săparea și amenajarea șanțurilor și rigolelor;
 - c) realizarea de podețe;
 - d) curățarea cursurilor de apă. a lacurilor și bălților, precum și a malurilor acestora;
 - e) amenajarea de locuri speciale pentru depozitarea reziduurilor menajere și a gunoaielor;
- curățarea și amenajarea locurilor virane;

curățenia în parcuri, amenajarea de alei, inclusiv confecționarea și instalarea de bănci.

Cap. VI - SANCTIUNI

ART. 11(1) Încălcarea dispozițiilor prezentelor norme constituie contravenție și se sancționează, după cum urmează:

- 11.1. Nerespectarea prevederilor art. 8 lit. (A) punctul (1) se sancționează cu amendă contravențională de la 500 lei la 1.500 lei, și obligația corelativă de a se încadra în prevederile instituite. în termen de maxim 1 an de la data constatării contravenției;
- 11.1. Nerespectarea prevederilor art. 8 lit. (A) punctul (2) se sancționează cu amendă contravențională de la 50 lei la 500 lei, și obligația corelativă de a se încadra în prevederile instituite, în termen de maxim 30 de zile la data constatării contravenției;
- 11.3. Nerespectarea prevederilor art. 8 lit. (A) punctul (3) se sancționează cu amendă contravențională de la 25 lei la 250 lei, și obligația corelativă de a se încadra în prevederile instituite. în termen de maxim 30 de zile de la data constatării contravenției;

- [illegible]

[illegible]

[illegible]

- [illegible]

lei la 1.000 lei. și obligația corelativă de a se încadra în prevederile instituite, în termen de maxim 24 de ore de la data constatării contravenției;

11.78. Nerespectarea prevederilor art. 9 lit. (F) se sancționează cu amendă contravențională de la 50 lei la 1.500 lei. și obligația corelativă de a se încadra în prevederile instituite, în termen de maxim 24 de ore de la data constatării contravenției;

11.79. Nerespectarea prevederilor art. 9 lit. (J) se sancționează cu amendă contravențională de la 50 lei la 1.500 lei. și obligația corelativă de a se încadra în prevederile instituite, în termen de maxim 24 de ore de la data constatării contravenției;

11.80. Nerespectarea prevederilor art. 9 lit. (K) se sancționează cu amendă contravențională de la 25 lei la 1.000 lei. și obligația corelativă de a se încadra în prevederile instituite, în termen de maxim 24 de ore de la data constatării contravenției.

(2) Pentru toate faptele ce constituie contravenții, agentul constator poate aplica numai sancțiunea disciplinară constând în avertisment scris, în funcție proporționalitatea cu gradul de pericol social al faptei săvârșite, ținându-se seama de împrejurările în care a fost săvârșită fapta, de modul și mijloacele de săvârșire a acesteia, de scopul urmărit, de urmarea produsă, precum și de circumstanțele personale ale contravenientului și de celelalte date înscrise în procesul-verbal.

Sancțiunile contravenționale prevăzute la alin. (1) se aplică contravenienților. persoane fizice ori juridice, după caz.

Colectarea deșeurilor periculoase din deseurile medicale

Art.12 Persoanele fizice si juridice de pe raza Comunei Șipote care isi administrează singure lialamenle injectabile la domiciliu si cadrele medicale care aplica tratamente la domiciliu sunt obligate sa colecteze deseurile periculoase rezultate in recipiente cu pereți rezistenti (cutii din carton, cutii din metal etc.), pe care le vor depune la cea mai apropiata unitate de asistenta medicala publica, care are obligația de a le primi. Cabinetele medicale vor respecta legislația specifica in domeniu. Se interzice depunerea deșeurilor rezultate din ingrijiri medicale in containerele de colectare a deșeurilor municipale si similare.

Art. 13 Persoanele care dețin în proprietate sau care exploatează proprietăți forestiere au obligația să respecte înțocmai H.G. nr. 923/2020 pentru aprobarea unor masuri tranzitorii necesare aplicării unitare a normelor referitoare la proveniența, circulația si comercializare materialelor lemnoase, la regimul spatiilor de depozitare a materialelor lemnoase si al instalațiilor de prelucrat lemn rotund, precum si a celor privind proveniența si circulația materialelor lemnoase destinate consumului propriu al proprietarului, precum și a unor măsuri de aplicare a Regulamentului (UE) nr. 995/2010 al Parlamentului European și al Consiliului din 20 octombrie 2010 de stabilire a obligațiilor ce revin operatorilor care introduc pe piață lemn și produse din lemn si cu respectarea HG nr.845/2015 privind stabilirea unor obligați si sancțiuni ce revin operatorilor care introduc pentru prima data pe piața produse din lemn, in conformitate cu Regulamentul (UE) nr. 995/2010 al Parlamentului European si al Consiliului din 20 octombrie 2010 de stabilire a obligațiilor ce revin operatorilor care introduc pe piața lemn si produse din lemn

Nr crt	MĂSURĂ	TERMEN	RĂSPUNDE
1	Decolmatarea cursurilor de apa, podurilor,podețelor, rigolelor,șanțurilor	permanent	Viceprimar, Compartiment gospodărie comunală
2	Sapare de șanțuri si curatare rigolelor de curgere,a albiilor cursurilor de apa,a podurilor,podețelor aferente proprietății	permanent	Viceprimar, Compartiment gospodărie comunală
3	Colectarea gunoiului menajer de pe raza comunei ,cu strictă regularitate.	permanent	Viceprimar,
4	Controlul permanent al respectării legislației in domeniul construcțiilor	permanent	Viceprimar, Compartiment urbanism, amenajarea teritoriului,

5	Respectarea strictă a normelor de igienă în târg, unități comerciale și prestări servicii.	permanent	Viceprimar,
6	Păstrare în bună stare de folosință a indicatoarelor rutiere, fixarea de noi indicatoare rutiere, fixarea de noi indicatoare acolo unde este necesar și panouri "Pastrati curățenia"	permanent	Viceprimar, Compartiment urbanism, amenajarea teritoriului.
7	Întreținerea și curățirea permanentă a șanțurilor rigolelor aferente DC	permanent	Viceprimar,
8	Întreținerea și protejare spațiilor verzi	Lunile 4-10	Viceprimar,
9	Responsabilizarea tuturor locuitorilor în menținerea curățeniei pe domeniul public în dreptul locuinței fiecărei gospodării	permanent	Viceprimar, Consilieri
10	Se interzice depozitarea furajelor și gunoierului provenit de la animale pe domeniul public, albiile râurilor cursurile de apă.	permanent	Viceprimar,
11	Este interzisă spălarea utilajelor agricole și mașinilor pe domeniul public.	permanent	Viceprimar,
12	Montare indicatoare de tonaj pe drumurile publice.	permanent	Viceprimar, Compartiment urbanism, amenajarea teritoriului.
13	Interzicerea arderilor de vegetație.	permanent	Viceprimar, Compartiment gospodărie comunală
14	Plantare de arbori arbuști în zonele cu risc de alunecare.	Lunile 2-3; 10-11	Viceprimar, Compartiment urbanism.

15	Continuarea lucrărilor terenuri de joacă, parcuri la școli	permanent	Viceprimar Compartiment gospodărie comunală
16	Păstrarea igienei în imobilele și incintele deținute sub orice formă, prin activități de curățare, dezinsecție și deratizare.	permanent	Viceprimar Compartiment gospodărie comunală
17	Efectuarea și menținerea curățeniei a trotuarelor, a pazei străzii sau a drumului, a locurilor de parcare pe care le folosesc și să îndepărteze zăpada și gheața de pe trotuarele, drumurile și incintele în care își desfășoară activitatea		Viceprimar Compartiment gospodărie comunală
18	Amenajări de stații microbuz	permanent	Viceprimar, Compartiment urbanism, amenajarea teritoriului
19	Se interzice staționarea utilajelor, mașinilor agricole, autoturismelor și mașinilor mari în stațiile de microbuz și/sau alte zone de restricție rutieră.	permanent	Persoana înputernicită de către Primar
20	Sanționarea neîntreținerii locuințelor pe care le dețin în proprietate sau cu chirie, a anexelor gospodărești curților și împrejurimilor acestora;	permanent	Persoana înputernicită de către Primar

21	Responsabilizarea tuturor locuitorilor în menținerea curățeniei pe domeniul public ,în dreptul locuinței fiecăreia	permanent	Viceprimar, Consilieri
22	Respectarea PUG si a normelor legale privind construcțiile.	permanent	Compartiment urbanism.
23	Amenajarea de noi locuri de joaca pentru copii	permanent	Viceprimar, Compartiment urbanism, amenajarea teritoriului

Cap. VII - Dispoziții finale

ART. 14.Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către agenții constatatori. Împuterniciți ai primarului.

ART. 15.Contravenienții beneficiază de posibilitatea achitării a jumătate din minim în termen de 48 de ore de la comunicarea procesului-verbal de contravenție.

(1) Împotriva procesului-verbal de contravenție se poate depune plângere la sediul emitentului. În termen de 15 zile de la comunicare, aplicându-se în acest sens, prevederile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor.

ART. 16Dispozițiile prezentului capitol se completează cu dispozițiile capitolului 3 „Răspunderi și sancțiuni” al Legii nr. 50/1991 republicată, ”.

ART. 17.Amenzile se plătesc la casieria comunei Șipote în contul RO_____

ART. 18.Modelul procesului-verbal de contravenție este prevăzut în anexa la prezentureglement.

**Președinte de ședință ,
Consilier
Eugen BOTEZATU**

**Contrasemneză pentru legalitate ,
conform art .140 din O.U.G. nr. 57/3 iulie 2019
Secretarul Comunei Șipote
Mariana URSU**

PROCES-VERBAL

de constatare și sancționare a contravențiilor la Hotărârea Consiliului Local al comunei Șipote nr.31
din 27 februarie 2026

încheiat astăzi, ziua _____, luna _____, anul _____, ora _____, în comuna Șipote ,
respectiv în locația _____

I.Subsemnatul _____ ,
având funcția de _____ , în
cadrul comunei Șipote /aparaturii de specialitate al primarului comunei Șipote, posesor al B.I./C.I. seria
_____ . nr. _____ în calitate de împuternicit al
Primarului comunei Șipote , în temeiul Dispoziției nr. _____ din
_____ , posesor al legitimației nr. _____ . eliberată de primarul comunei
Șipote .

Am constatat că:

• numitul(a) _____ , cu domiciliul în
localitatea _____ - _____ comuna

_____ județul _____
str. _____ , nr. _____ , bl. _____ , sc. _____ , et. _____ , ap. _____
CNP _____ posesor al BI/CI/Pașaport seria _____ ,
nr. _____ , eliberat(ă) de Poliția(Țara) _____ la
data de _____ , în calitate de _____ al
persoanei juridice _____ , cu sediul în
localitatea _____ comuna
_____ - județul _____ str.
_____ , nr. _____ , bl. _____ , se. _____ , et. _____ , ap. _____ , numărul de
înregistrare la O.R.C. _____ cu C.U.I. _____ •
reprezentată de _____ având funcția de
_____ sau
_____ 5 _____
• persoana juridică _____ , cu sediul în localitatea.
_____ • _____ comuna _____ str.
_____ , nr. _____ , bl. _____ , SC. _____ ap. _____ , jud.
_____ , înmatriculată la _____ O.R.C. _____ sub nr.
_____ , având _____ C.U.I. _____ , reprezentată de
_____ având funcția de _____ a săvârșit

următoarele fapte:

1. _____ art. _____ din H.C.L. Șipote nr. _____ / _____ ;
2. _____ art. _____ din H.C.L. Șipote nr. _____ / _____ ;
3. _____ art. _____ din H.C.L. Șipote nr. _____ / _____ ;
4. _____ art. _____ din H.C.L. Șipote nr. _____ / _____ ;
5. _____ art. _____ din H.C.L. Șipote nr. _____ / _____ ;
6. _____ art. _____ din H.C.L. Șipote nr. _____ I _____ ;
7. _____ art. _____ din H.C.L. Șipote nr. _____ / _____ ;
8. _____ art. _____ din H.C.L. Șipote nr. _____ / _____ ;
9. _____ art. _____ din H.C.L. Șipote nr. _____ / _____ ;
10. _____ art. _____ din H.C.L. Șipote nr. _____ / _____ ;

Față de contravențiile constatate se aplică următoarele sancțiuni:

Contravenientul _____ . se

amendează cu:

1.		lei conf.	art.
	din H.C.L. Șipote nr.	/	
2.		lei conf.	art.
	din H.C.L. Șipote nr.	/	.5
3.		lei conf.	art.
	din H.C.L. Șipote nr.	/	
4.		lei conf.	art.
	din H.C.L. Șipote nr.	/	-
5.		lei conf.	art.
	din H.C.L. Șipote nr.	/	
6.		lei conf.	art.
	din H.C.L. Șipote nr.	/	
7.		lei conf.	art.
	din H.C.L. Șipote nr.	/	
8.		lei conf.	art.
	din H.C.L. Șipote nr.	/	
9.		lei conf.	art.
	din H.C.L. Șipote nr.	/	
10.		lei conf.	art.
	din H.C.L. Șipote nr.	/	
sumă totală de			lei.

În situația în care contravenientul nu va achita amenda în termen de 15 zile de la data comunicării procesului verbal, se va proceda. în condițiile legii, la efectuarea procedurii executării silit.

Agent constator, Numele și prenumele _____ L.S.

Contravenient, Numele și prenumele _____ L.S.

Am primit un exemplar

Alte mențiuni: Contravenientul nu a formulat/a formulat următoarele obiecțiuni: împotriva procesului verbal, conf. art. _____ din Hotărârea Consiliului Local al comunei Șipote nr.31 din data de 27/02/2026 se poate face plângere în termen de 15 zile de la data înmânării sau comunicării acestuia. Plângerea. însoțită de copia de pe procesul verbal de constatare a contravenției, se depune la registratura comunei Șipote .

Martori: Subsemnatul (a), în calitate de martor, domiciliat în . str. .nr, . bl. .sc. . et. .
ap. . posesor a BI/CI, seria_ . nr. .eliberat de Poliția . la data de .CNP . declar că numitul
nu a semnat procesul verbal pentru că înștiințare de plată:

• Contravenientul urmează să achite suma totală de lei,
la casieria comunei Șipote sau în contul _____ în termen de 15 zile de
la data înștiințării i/comunicării prezentului proces verbal.

Contravenientul are obligația să predea copia chitanței în termen de 15 zile de la data comunicării
prezentului proces verbal la registratura comunei Șipote cu sediul în sat Șipote comuna Șipote, județul
Iași, cod poștal 707485 telefon/fax 0232/238333, 0232 238320

Dacă contravenientul nu achită amenda în termen de 15 zile de la data comunicării procesului verbal,
se va proceda, în condițiile legii, la procedura executării silită. Contravenientului i s-a adus la cunoștință că
are dreptul să facă obiecțiuni cu privire la conținutul procesului verbal la capitolul "Alte mențiuni".

Prezentul proces verbal s-a întocmit în 3 exemplare, conținând și „înștiințarea de plată” din care o
copie s-a înmănat azi sau se va comunica contravenientului în cel mult o lună de la data încheierii.

Agent constator, Numele și prenumele L.S.

Contravenient. Numele și prenumele L.S.

Am primit un exemplar

Martor,
Numele și prenumele L.S.

Adoptată astăzi, _____

Președinte de ședință ,
Consilier
Eugen BOTEZATU

Contrasemneză pentru legalitate ,
conform art .140 din O.U.G. nr. 57/3 iulie 2019
Secretarul general al Comunei Șipote
Mariana URSU



ROMÂNIA
COMUNA ȘIPOSE
JUDEȚUL IAȘI
PRIMAR



NR.154 din 17 februarie 2026

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea „Programului de masuri ce vizează îmbunătățirea activității de gospodărire și înfrumusețare a Comunei Șipote, pentru anul 2026, a obligațiilor și responsabilităților care revin instituțiilor publice, agenților economici și cetățenilor pentru buna gospodărire a Comunei Șipote și respectarea condițiilor de mediu, precum și de stabilire a sancțiunilor”

În conformitate cu prevederile OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, primarul comunei are obligația de a asigura buna gospodărire a localității și administrarea eficientă a domeniului public și privat al unității administrativ-teritoriale.

Având în vedere necesitatea menținerii unui mediu curat, sigur și estetic pentru locuitorii comunei Șipote, precum și pentru creșterea gradului de responsabilizare a cetățenilor și agenților economici în ceea ce privește întreținerea proprietăților și a spațiilor publice, se impune aprobarea unui Program de măsuri privind gospodărirea și înfrumusețarea comunei.

În conformitate cu prevederile art.136 din OUG nr.57 /2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Prezentul referat are la bază prevederile art. 6 alin. (3), art. 29 alin. (1) lit. c) și alin. (3) și art. 30 alin. (1) și (2) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând instrumentul de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre privind aprobarea „Programului de masuri ce vizează îmbunătățirea activității de gospodărire și înfrumusețare a Comunei Șipote pentru anul 2026, a obligațiilor și responsabilităților care revin instituțiilor publice, agenților economici, cetățenilor pentru buna gospodărire a Comunei Șipote și respectarea condițiilor de mediu, precum și de stabilire a sancțiunilor”.

Pentru asigurarea obiectivelor esențiale pentru comunitate constând în reabilitarea infrastructurii de bază, furnizarea de servicii publice continue și de calitate către populație, asigurarea igienei și confortului rural, respectarea standardelor europene privind conservarea și protecția mediului înconjurător, precum și pentru o mai bună și continuă înfrumusețare a Comunei Șipote, județul Iași se impune realizarea unui plan de masuri care să conțină obiectivele necesare a fi realizate pe parcursul anului 2026.

În anexa proiectului de hotărâre au fost cuprinse obligațiile și răspunderile autorităților locale cu privire la:

măsurile necesare pentru protecția sănătății publice, cu sprijinul și sub supravegherea organelor de specialitate ale statului;

măsuri corespunzătoare pentru conservarea și protecția mediului;

- a) prevenirea poluării accidentale a mediului sau a surselor și cursurilor de apă, prin depozitarea necontrolată a deșeurilor de către agenții economici sau de către cetățeni;
- b) realizarea unor sisteme moderne de colectare, depozitare, transport și prelucrare a deșeurilor și gunoaielor; amenajarea unor locuri speciale de depozitare în fiecare localitate;
- c) respectarea prevederilor legale și a documentațiilor de amenajarea teritoriului și urbanism aprobate, precum și a normelor privind executarea construcțiilor;
- d) curățenia străzilor, piețelor și a celorlalte locuri publice, îndepărtarea zăpezii, a gheții de pe străzi și trotuare, colectarea și depozitarea reziduurilor menajere și stradale, sortarea și valorificarea resurselor materiale refolosibile;
- e) repararea și întreținerea străzilor, a drumurilor comunale, podurilor, podețelor, curățarea și amenajarea Șanțurilor, modernizarea drumurilor existente și realizarea unor drumuri comunale noi;
- f) finalizarea construcțiilor începute;
- g) întreținerea în bună stare a construcțiilor existente, repararea și zugrăvirea periodică a acestora;
- h) organizarea de acțiuni pentru salubritatea și igienizarea localităților;
- i) curățenia și salubritatea digurilor și a malurilor, a cursurilor de apă, asanarea terenurilor

insalubre și prevenirea poluării apelor;

j) repararea, întreținerea și modernizarea rețelei de distribuție a apei;

k) canalizarea și epurarea apelor uzate și pluviale;

l) respectarea strictă a normelor igienico-sanitare în piețele agroalimentare, în târguri și oboare;

m) amenajarea, potrivit planului urbanistic general, și întreținerea spațiilor verzi, a parcurilor, grădinilor publice, a terenurilor de sport și de joacă pentru copii, a celorlalte locuri publice de agrement;

n) păstrarea, conservarea, repararea și restaurarea, în condițiile legii, a monumentelor de pe teritoriul comunei.

De asemenea, sunt cuprinse în acest program și obligațiile instituțiilor publice, operatorilor economici și cetăținilor, obligații ce deriva din OG nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare, cu sancțiunile ce se aplica în caz de neaducere la îndeplinire a următoarelor obligații:

-să întrețină în stare corespunzătoare clădirile pe care le au în proprietate, anexele gospodărești, curțile și împrejurimile acestora, precum și instalațiile aferente acestora, prin efectuarea lucrărilor de reparații, amenajări și a altor lucrări specifice;

-să asigure curățarea fațadelor locuințelor și a altor construcții amplasate

a) să asigure repararea, spălarea geamurilor și a vitrinelor, înlocuirea celor sparte, întreținerea firmelor și a fațadelor imobilelor pe care le au în proprietate, inclusiv spălarea, curățarea și zugrăvirea periodică a acestora;

b) să asigure curățenia pe terenurile și locurile de depozitare aflate în proprietate, precum și pe căile de acces;

c) să asigure curățenia și igiena în imobilele și incintele deținute sub orice formă, inclusiv prin activități de curățare, dezinsecție și deratizare, potrivit normelor stabilite de consiliile locale;

d) să depoziteze corespunzător reziduurile menajere, industriale, agricole, precum și materialele refolosibile, numai în locurile special amenajate sau autorizate de autoritățile administrației publice locale;

e) să mențină curățenia trotuarelor, a părții carosabile, a locurilor publice și a locurilor de parcare pe care le folosesc;

f) să îndepărteze zăpada și gheața de pe trotuarele din dreptul imobilelor pe care le au în proprietate și de pe locurile de parcare pe care le folosesc, potrivit normelor stabilite de consiliile locale;

g) să respecte măsurile stabilite de lege și de reglementările locale pentru asigurarea igienei publice și curățeniei în localități;

h) să asigure curățarea mijloacelor de transport și a utilajelor la intrarea acestora pe drumurile publice;

i) să curețe și să întrețină Șanțurile, rigolele și podețele aferente proprietății;

j) să finalizeze construcțiile începute, pe baza autorizațiilor eliberate de primari, în condițiile și în termenele stabilite de acestea;

k) să nu ocupe domeniul public cu vehicule în afara spațiilor marcate expres de administratorul domeniului public.

Programul propus urmărește:

asigurarea curățeniei și întreținerii domeniului public;

întreținerea spațiilor verzi și a zonelor de agrement;

prevenirea și combaterea depozitării necontrolate a deșeurilor;

igienizarea cursurilor de apă și a zonelor adiacente;

stabilirea obligațiilor persoanelor fizice și juridice privind întreținerea imobilelor și terenurilor;

creșterea gradului de implicare civică în păstrarea unui mediu curat și ordonat.

Adoptarea acestei hotărâri creează cadrul legal necesar pentru aplicarea măsurilor administrative și, după caz, sancționatorii prevăzute de legislația în vigoare, în scopul menținerii unui climat de ordine și curățenie la nivelul comunei.

Față de cele de mai sus, vă propun proiectul hotărârii, prevăzut ca anexă la prezentul referat de aprobare, ținând seama de importanța sa, vă rog să analizați și să hotărâți asupra proiectului Hotărârii Consiliului Local privind „Programului de masuri ce vizează îmbunătățirea activității de gospodărire și înfrumusețare a Comunei Șipote , pentru anul 2026, a obligațiilor și responsabilităților care revin instituțiilor publice, agenților economici, cetățenilor pentru buna gospodărire a Comunei Șipote și respectarea condițiilor de mediu, precum și de stabilire a sancțiunilor”

**Inițiator al proiectului de hotărâre,
Primar,
Constantin PUIU**





ROMÂNIA
COMUNA ȘIPOSE
JUDEȚUL IAȘI
SECRETAR

NR.155 din 17 februarie 2026



RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea „Programului de măsuri ce vizează îmbunătățirea activității de gospodărire și înfrumusețare a Comunei Șipote, pentru anul 2026, a obligațiilor și responsabilităților care revin instituțiilor publice, agenților economici și cetățenilor pentru buna gospodărire a Comunei Șipote și respectarea condițiilor de mediu, precum și de stabilire a sancțiunilor”

Necesitatea și oportunitatea adoptării

Menținerea curățeniei și ordinii în comună, întreținerea domeniului public, amenajarea spațiilor verzi și prevenirea depozitelor necontrolate de deșeuri reprezintă obiective prioritare pentru asigurarea unui mediu sănătos și plăcut locuitorilor.

Programul propus stabilește măsuri concrete privind:

întreținerea drumurilor, șanțurilor, trotuarelor și spațiilor publice;

cosirea și întreținerea terenurilor neîngrijite;

plantarea și întreținerea arborilor și arbuștilor ornamentali;

igienizarea cursurilor de apă și a zonelor adiacente;

informarea și responsabilizarea cetățenilor și agenților economici în ceea ce privește menținerea curățeniei și ordinii.

Implementarea Programului de măsuri nu generează cheltuieli suplimentare imediate din bugetul local, ci presupune utilizarea resurselor existente pentru întreținerea domeniului public și spațiilor verzi. În cazul proiectelor suplimentare de investiții sau acțiuni speciale, acestea vor fi propuse spre finanțare în conformitate cu prevederile legale.

Prezentul raport are la bază prevederile art. 6 alin. (3), art. 29 alin. (1) lit. c) și alin. (3) și art. 30 alin. (1) și (2) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând instrumentul de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre privind aprobarea „Programului de măsuri ce vizează îmbunătățirea activității de gospodărire și înfrumusețare a Comunei Șipote pentru anul 2026, a obligațiilor și responsabilităților care revin instituțiilor publice, agenților economici, cetățenilor pentru buna gospodărire a Comunei Șipote și respectarea condițiilor de mediu, precum și de stabilire a sancțiunilor”.

Pentru asigurarea obiectivelor esențiale pentru comunitate constând în reabilitarea infrastructurii de bază, furnizarea de servicii publice continue și de calitate către populație, asigurarea igienei și confortului rural, respectarea standardelor europene privind conservarea și protecția mediului înconjurător, precum și pentru o mai bună și continuă înfrumusețare a

De asemenea, sunt cuprinse în acest program și obligațiile instituțiilor publice, operatorilor economici și cetățenilor, obligații ce deriva din OG nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare, cu sancțiunile ce se aplică în caz de neaducere la îndeplinire a următoarelor obligații:

a) să întrețină în stare corespunzătoare clădirile pe care le au în proprietate, anexele gospodărești, curțile și împrejurimile acestora, precum și instalațiile aferente acestora, prin efectuarea lucrărilor de reparații, amenajări și a altor lucrări specifice;

b) să asigure curățarea fațadelor locuințelor și a altor construcții amplasate la frontul străzii, tencuirea și zugrăvirea periodică a acestora, potrivit măsurilor stabilite de consiliile locale;

c) să asigure repararea, spălarea geamurilor și a vitrinelor, înlocuirea celor sparte, întreținerea firmelor și a fațadelor imobilelor pe care le au în proprietate, inclusiv spălarea, curățarea și zugrăvirea periodică a acestora;

d) să asigure curățenia pe terenurile și locurile de depozitare aflate în proprietate, precum și pe căile de

acces;

e) să asigure curățenia și igiena în imobilele și incintele deținute sub orice formă, inclusiv prin activități de curățare, dezinsecție și deratizare, potrivit normelor stabilite de consiliile locale;

f) să depoziteze corespunzător reziduurile menajere, industriale, agricole, precum și materialele re folosibile, numai în locurile special amenajate sau autorizate de autoritățile administrației publice locale;

g) să mențină curățenia trotuarelor, a părții carosabile, a locurilor publice și a locurilor de parcare pe care le folosesc;

h) să îndepărteze zăpada și gheața de pe trotuarele din dreptul imobilelor pe care le au în proprietate și de pe locurile de parcare pe care le folosesc, potrivit normelor stabilite de consiliile locale;

i) să respecte măsurile stabilite de lege și de reglementările locale pentru asigurarea igienei publice și curățeniei în localități;

j) să asigure curățarea mijloacelor de transport și a utilajelor la intrarea acestora pe drumurile publice;

k) să curețe și să întrețină Șanțurile, rigolele și podețele aferente proprietății;

l) să finalizeze construcțiile începute, pe baza autorizațiilor eliberate de primari, în condițiile și în termenele stabilite de acestea;

m) să nu ocupe domeniul public cu vehicule în afara spațiilor marcate expres de administratorul domeniului public.

Ținând cont de prevederile:

• alin.1 și alin.2 din Constituția României, republicată;

♦ Art.3, paragraful 2 din Legea nr.199/ 1997 pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale adoptată la Strasbourg;

Art.7, alin.2 din Legea nr. 287/ 2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Legii nr. 52/ 2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

♦ Legii nr. 24/ 2000 privind normele de tehnică legislativă, cu modificările și completările ulterioare;

♦ O.G. nr. 21/ 2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor:

- art. 129, alin.(1), alin.(2), lit."e", alin.(7), lit."i", art.139, alin.(1), alin.(3), lit."g" art.196 alin. (1) Ut. a), art. 197 alin. (1)-(2), alin. (4)-(5), art. 199 alin. (1)-(2), art. 243 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Din aceste considerente, văzând și motivele de fapt, suntem de părere că proiectul este fundamentat juridic.

În ceea ce privește conținutul normativ al proiectului de hotărâre, observăm că acesta respectă atât cerințele de formă, cât și cerințele de fond, iar normele inițiate prin acesta se integrează în ansamblul legislației și nu conțin soluții care ar contraveni cu actele pe baza și în executarea cărora urmează să fie aprobată.

În concluzie, ținând cont de competența materială și teritorială a Consiliului Local al comunei Șipote, propunem admiterea Proiectului hotărârii privind aprobarea „Programului de măsuri ce vizează îmbunătățirea activității de gospodărire și înfrumusețare a Comunei Șipote, pentru anul 2026, a obligațiilor și responsabilităților care revin instituțiilor publice, agenților economici, cetățenilor pentru buna gospodărire a Comunei Șipote și respectarea condițiilor de mediu, precum și de stabilire a sancțiunilor” în forma propusă de inițiator, argumentele aduse sunt reale și pertinente, considerăm proiectul oportun, legal și necesar.

Având în vedere necesitatea asigurării unui mediu curat, ordonat și estetic în comuna Șipote, precum și cadrul legal existent, considerăm oportună și legală aprobarea Programului de măsuri pentru gospodărirea și înfrumusețarea comunei, conform anexei la proiectul de hotărâre.

Se propune Consiliului Local adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Secretar general,
Mariana URSU



ROMÂNIA
JUDETUL IASI
COMUNA ȘIPOSE
Nr 156 din 17 februarie 2026



AVIZ

Pentru legalitate privind aprobarea „Programului de masuri ce vizeaza imhunatatireaactivitatii de gospodărire si infrumusetare a Comunei Șipote , pentru anul 2026, a obligațiilor si responsabilităților care revin instituțiilor publice, agentilor economic cetățenilor pentru buna gospodărire a Comunei Șipote si respectarea condițiilor demediu, precum si de stabilire a sancțiunilor” ;

Secretarul General al comunei Șipote, Județul Iași , abilitat de dispozițiile art.243, alin.(1), lit.“a” din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, analizând proiectul de hotărâre inițiat, care are la bază referatul de aprobare nr. 154 din 17 februarie 2026 , formulat de – Constantin Puiu - Primarul, înaintez către Consiliul Local prezentul aviz ,

Analizând proiectul de hotărre inițiat de primarul comunei Șipote , am constatat că sunt îndeplinite condițiile de fond și de formă ale proiectului de hotărâre, respectiv :

- S-au respectat normele de tehnică legislativă pentru elaborarea proiectului de hotărre , respectiv prevederile Legii nr.24/2000 , republicată, cu mmodificările și completările ulterioare ;
- Este însoțit de rapoartele de specialitate conform art 136 alin (8) din O.U.G. n r. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ ;
- Este inițiat de domnul Primar conform art 136 alin (1) din O.U.G. n r. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ ;

Prin urmare , AVIZEZ FAVORABIL proiectul de hotărâre privind aprobarea „Programului de masuri ce vizeaza imhunatatireaactivitatii de gospodărire si infrumusetare a Comunei Șipote , pentru anul 2026, a obligațiilor si responsabilităților care revin instituțiilor publice, agentilor economici cetățenilor pentru buna gospodărire a Comunei Șipote si respectarea condițiilor demediu, precum si de stabilire a sancțiunilor”

Secretar al UAT Șipote
Mariana URSU