



ROMÂNIA
JUDETUL IASI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘIPOTE



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR 27 din 12 februarie 2026
privind aprobarea masei impozabile pentru anul 2026

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
 - b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
 - c) art. 7, alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
 - d) art. 494 alin 12 din Legea nr. 227/2015 codul fiscal cu modificările și completările ulterioare
 - e) Hotărârea Consiliului Local Șipote nr. 132 din 8 noiembrie 2024 privind stabilirea nivelului impozitelor și taxelor locale și amenzilor aplicabile persoanelor fizice și juridice în anul fiscal 2025, precum și regulamentul privind și stabilirea activităților pentru care se vor percepe taxe special ;
 - f) art. 5 alin. 2, din legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
 - g) art. 1, art 2, art. 5 alin. 2, din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.139 alin.1 alin 3, coroborat cu art. 5 lit cc) din OUG nr. 57/2019 proiectul de hotarare privind aprobarea masei impozabile pentru anul 2025 se aproba cu majoritatea absolută ;

Luând act de :

Referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre) semnat de către inițiatorul proiectului - domnul Puiu Constantin, înregistrat sub numărul 138 din 12 februarie 2026, prin care propune aprobarea masei impozabile pentru anul 2026, raport întocmit în baza art. 136, alin (8) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ ;

Raportul compartimentului de resort, înregistrat sub numărul 139 din 12 februarie 2026, prin care se arată necesitatea și oportunitatea aprobării masei impozabile pentru anul 2025, raport întocmit în baza art. 136, alin (8), lit.b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

c) procesul -verbal al comisiei de inventariere a masei impozabile Șipote înregistrat la sediul Primăriei comunei Șipote sub nr.;

d) proiectul de hotarare privind aprobarea masei impozabile pentru anul 2026, inițiator primarul comunei Șipote, înregistrat sub numărul 19050 din 12 februarie 2026 ;

În temeiul prevederilor art.129 alini,alin.2 lit.b, art. 133, art. 134, alin 2, lit a), art 139 alin.3 coroborat cu art. 5 lit cc), art. 140 OUG 57/2019 privind Codul Administrativ,

Consiliul Local al Comunei Șipote, întrunit în ședința ordinară,
adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se aprobă inventarierea masei impozabile pentru anul 2026 conform anexei care face parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art.2. În conformitate cu prevederile art 154 și art 155 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, primarul comunei Șipote în calitate de ordonator principal de credite, împreună cu compartimentul financiar contabil, impozite și taxe, administrare patrimoniu, răspund cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.3. Secretarul comunei Șipote va face cunoscut public prin afisare prevederile prezentei hotarari, un exemplar îl va înainta Primarului Comunei Șipote, compartimentului financiar contabil, impozite și taxe, un exemplar îl va comunica Institutiei Prefectului - Județul Iași, în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării, pentru exercitarea atribuțiilor prevăzute la art. 252 alin (1) lit. c) și ale art. 255 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și se aduce la cunoștință publică în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale și se va aduce la cunoștință publică prin afișare pe pagina de internet a Primăriei comunei Șipote, www.primariasipote.ro, eticheta „Monitorul oficial local”, Secțiunea - „Hotărârile Autorității deliberative”,

Inițiator proiect de hotărâre,

Primar,
Constantin



Vizat pentru legalitate
Secretar al Comunei Șipote
Mariana Ursu



ROMÂNIA
JUDEȚUL IASI
COMUNA ȘIȘOTE



ANEXA Nr.1 la H.C.L ȘIȘOTE NR 27/27/02/2026

MATERIE IMPOZABILA PENTRU ANUL FISCAL 2026

I. PERSOANE FIZICE = 3.254.224,00 lei

Nr. crt.	Materia impozabila	Număr Matricole	Valoare impozabilă rez./Valoare evaluare nerez	Suprafața scutită	Debit anual-lei	Rămășiță lei	Impozit/taxă prognozată de încasat-
1.	Impozit/taxă clădiri	2.255 clădiri	103.640.128,9 lei		209.310,00	520.754,00	730.064,00
			1.200.280,00 lei				
2.	Impozit/taxă teren curți construcții	1879	1.228.285,15 mp	70.232,92 mp.	92.585,00	167.886,00	260.471,00
3.	Impozit/taxă teren intravilan	4514	5.430.575,54 mp	256.093,66	35.141,00	59.985,00	95.126,00
4.	Impozit/taxă teren extravilan	8558	66.613.576,71 mp	513.826,52	453.662,00	1.136.901,00	1.590.563,00
5.	Impozit/Taxă mijloace de transport	1121 Mijloace de transport	-		282.891,00	295.109,00	578.000,00
TOTAL impozit=						1.073.589,00	
Rămășiță impozit 31.12.2025 =						2.180.635,00	
TOTAL estimat de încasat (Rămășiță+ current) =						3.254.224,00	

2. PERSOANE JURIDICE = 347.359,58 lei

Nr. crt.	Materia impozabilă	Număr Matricole	Valoare evaluare nerez/ Valoare evaluare rez	Suprafața Scutită	Debitanul-lei	Rămășiță lei	Impozit/taxă prognozată de încasat – lei
1.	Impozit/taxă clădiri	63 Clădiri	10.084.242,48 lei	1.560.455	215.910,00	13.905,00	229.815,00
			23.850,00 lei				
2.	Impozit/taxă teren curți construcții	53	151.571,38 mp	117.352,00 mp.	12.211,00	6.244,29	18.455,29
3.	Impozit/taxă teren intravilan	76	303.319,91 mp.	129.460,00 mp.	961,00	225,29	1186,29
4.	Impozit/taxă teren extravilan	253	9.354.071,19 mp	4.084.868,91 mp.	53.492,00	7.742,00	61.234,00
6.	Taxă mijloace de transport	57	-		24.049,00	12.620,00	36.669,00
TOTAL impozit=						306.623,00	
Rămășiță impozit la 31.12.2025 =						40.736,58	
TOTAL estimate de încasat (Rămășiță+ curent) =						347.359,58	

3. ALTE VENITURI: PERSOANE FIZICE / JURIDICE PROGNOZATE

DEÎNCASAT = 918.073,54 lei;

Nr. crt.	Materia impozabila	Număr	Debitanul-lei	Rămășiță lei	Impozit/taxă prognoztă de încasat-lei
1.	Concesiuni și închirieri PF	42	144.044,52	19.097,59	163.142,11
2.	Concesiuni și închirieri PJ	15			
3.	Taxă salubritate PF	3011	340.637,00	288.633,00	629.270,00
4.	Taxă salubritate PJ	26	22.829,43	3.161,00	25.990,43
5.	Taxă iluminat	1968	60.860,00	0	60.860,00
6.	Taxa viza autorizatie (anuala) PJ	49	7.625,00	15.851,00	23.476,00
7.	Taxa CAEN	22	9.400,00	5.935,00	15.335,00
TOTAL impozit =					585.395,95
Rămășiță impozit 31.12.2025 =					332.677,59
TOTAL estimat de încasat (Rămășiță+ curent) =					918.073,54

Primar,
Constantin PUIU



Inspector ,
Felicia PANTEA

Președinte de ședință ,
Consilier
Eugen BOTEZATU

Contrasemneză pentru legalitate ,
conform art .140 din O.U.G. nr. 57/3 iulie 2019
Secretarul Comunei Șipote
Mariana URSU



ROMÂNIA
JUDEȚUL IASI
COMUNA ȘIPOSE
PRIMAR

NR 138 din 12 februarie 2026



REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea inventarierii la nivelul Unității Administrativ Teritoriale
ȘIPOSE a materiei impozabile pentru anul fiscal 2026

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- h) art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- i) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- j) art. 7, alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- k) art. 494 alin 12 din Legea nr. 227/2015 codul fiscal cu modificările și completările ulterioare
- l) HCL Albești nr. 36/14.04.2022 privind stabilirea nivelului impozitelor și taxelor locale și amenzilor aplicabile persoanelor fizice și juridice în anul fiscal 2023, precum și regulamentul privind și stabilirea activităților pentru care se vor percepe taxe speciale;
- m) art. 5 alin. 2, din legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- n) art. 1, art 2, art. 5 alin. 2, din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- o) art.139 alin.1 alin 3, coroborat cu art. 5 lit cc) din OUG nr. 57/2019 proiectul de hotarare privind aprobarea masei impozabile pentru anul 2022 se aproba cu majoritatea absolută ;

Față De cele relatate mai sus,solicat :Comisia de inventariere numita prin dispozitia primarului nr. 26 din februarie 2026 a procedat la inventarierea materiei impozabile pentru anul fiscal 2026

ANEXA Nr.1

MATERIE IMPOZABILA PENTRU ANUL FISCAL 2025

1. PERSOANE FIZICE = 3.254.224,00 lei

Nr. crt.	Materia impozabila	Număr Matricole	Valoare impozabilă rez./Valoare evaluare nerez	Suprafața scutită	Debit anual-lei	Rămășiță lei	Impozit/taxă prognozată de încasat-lei
6.	Impozit/taxă clădiri	2.255 clădiri	103.640.128,9 lei 1.200.280,00 lei		209.310,00	520.754,00	730.064,00
7.	Impozit/taxă teren curți construcții	1879	1.228.285,15 mp	70.232,92 mp.	92.585,00	167.886,00	260.471,00
8.	Impozit/taxă teren intravilan	4514	5.430.575,54 mp	256.093,66	35.141,00	59.985,00	95.126,00
9.	Impozit/taxă teren extravilan	8558	66.613.576,71 mp	513.826,52	453.662,00	1.136.901,00	1.590.563,00
10.	Impozit/Taxă mijloace de transport	1121 Mijloace de transport	-		282.891,00	295.109,00	578.000,00
TOTAL impozit =						1.073.589,00	
Rămășiță impozit 31.12.2025 =						2.180.635,00	

TOTAL estimat de încasat (Rămășiță+ current) =		3.254.224,00
---	--	---------------------

2. PERSOANE JURIDICE = 347.359,58 lei

Nr. crt.	Materia impozabilă	Număr Matricole	Valoare evaluare nerez/ Valoare evaluare rez	Suprafață a Scutită	Debitanul-lei	Rămășiță lei	Impozit/taxă prognozată de încasat – lei
7.	Impozit/taxă clădiri	63 Clădiri	10.084.242,48 lei 23.850,00 lei	1.560.455	215.910,00	13.905,00	229.815,00
8.	Impozit/taxă teren curți construcții	53	151.571,38 mp	117.352,00 mp.	12.211,00	6.244,29	18.455,29
9.	Impozit/taxă teren intravilan	76	303.319,91 mp.	129.460,00 mp.	961,00	225,29	1186,29
10.	Impozit/taxă teren extravilan	253	9.354.071,19 mp	4.084.868,91 mp.	53.492,00	7.742,00	61.234,00
12.	Taxă mijloace de transport	57	-		24.049,00	12.620,00	36.669,00
TOTAL impozit =						306.623,00	
Rămășiță impozit la 31.12.2025 =						40.736,58	
TOTAL estimate de încasat (Rămășiță+ current) =						347.359,58	

3. ALTE VENITURI: PERSOANE FIZICE / JURIDICE PROGNOZATE

DE ÎNCASAT = 918.073,54 lei;

Nr. crt.	Materia impozabila	Număr	Debitanul-lei	Rămășiță lei	Impozit/taxă prognozată de încasat-lei
8.	Concesiuni și închirieri PF	42	144.044,52	19.097,59	163.142,11
9.	Concesiuni și închirieri PJ	15			
10.	Taxă salubritate PF	3011	340.637,00	288.633,00	629.270,00
11.	Taxă salubritate PJ	26	22.829,43	3.161,00	25.990,43
12.	Taxă iluminat	1968	60.860,00	0	60.860,00
13.	Taxa viza autorizatie (anuala) PJ	49	7.625,00	15.851,00	23.476,00
14.	Taxa CAEN	22	9.400,00	5.935,00	15.335,00
TOTAL impozit =					585.395,95
Rămășiță impozit 31.12.2025 =					332.677,59
TOTAL estimat de încasat (Rămășiță+ curent) =					918.073,54

Inițiator al proiectului de hotărâre

Primar

Constantin PUIU



Romania
Judetul IASI
Primaria Comunei Sipote
- compartiment impozite si taxe-
Nr.tel. 0232/238333
Nr.fax.0232/238320
e-mail primariasipote@yahoo.com

CF 4540291
Nr. 139/12.02.2026.

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind aprobarea inventarierii la nivelul Unității Administrativ Teritoriale ȘIPOTE a materiei impozabile pentru anul fiscal 2026

În conformitate cu prevederile

- Art .5 alin 2 din Legea nr.273/2006 privind Finanțele Publice Locale, cu modificările și completările ulterioare conform căruia :

"Fundamentarea veniturilor proprii ale bugetelor locale se bazează pe constatarea, evaluarea și inventarierea materiei impozabile și a bazei de impozitare în funcție de care se calculează impozitele și taxele aferente, evaluarea serviciilor prestate și a veniturilor obținute din acestea, precum și pe alte elemente specifice, în scopul evaluării corecte a veniturilor. Donatiile și sponsorizarile se cuprind, prin rectificare bugetară locală, în venituri și cheltuieli numai după încasarea lor" ;

Legii 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, vă prezentăm inventarierea materiei impozabile pentru anul fiscal 2026.

Inventarierea masei impozabile se realizează în scopul fundamentării secțiunii de venituri a bugetului local, fapt pentru care autoritatea publică locală prin compartimentul de specialitate are în vedere următoarele:

- identificarea actelor normative prin care sunt instituite impozitele și taxele locale, inclusiv a hotărârilor consiliului local sau ale consiliului județean, după caz;
- identificarea actelor normative în temeiul cărora se pot acorda facilități fiscale;
- planul de amenajare a teritoriului, planul urbanistic general, planurile urbanistice zonale, nomenclatura stradală, evidențe de cadastru (carti funciare) acolo unde acestea sunt realizate, precum și hotărârea privind delimitarea zonelor din cadrul unității administrative teritoriale a Comunei ȘIPOTE;
- întocmirea șiținerea la zi a registrului agricol care constituie sursa de date privind persoanele fizice și persoanele juridice care dețin proprietăți impozabile sau taxabile pe raza teritorială a Comunei ȘIPOTE;
- verificarea perioadei autorizației de construire, a gradului de realizare a lucrărilor ,în scopul identificării datei la care clădirile sunt supuse impozitării ;
- întocmirea :
 - ✓ Matricolei pentru evident centralizată a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloace de transport în cazul persoanelor fizice;

- ✓ Matricolei pentru evident centralizata a impozitului pe cladiri, a impozitului pe teren si a impozitului pe mijloace de transport in cazul persoanelor juridice ;
 - Întocmirea si tinerea la zi a registrului de rol nominal unic;
- Având în vedere cele de mai sus, propun spre dezbatare si aprobare Consiliului Local al Comunei Șipote inventarierea materiei impozabile pentru anul 2026, conform anexei .

Intocmit,
FELICIA PANTEA



ANEXA Nr.1

MATERIE IMPOZABILA PENTRU ANUL FISCAL 2025

1. *PERSOANE FIZICE = 3.254.224,00 lei*

Nr. crt.	Materia impozabila	Număr Matricole	Valoare impozabilă rez./Valoare evaluare nerez	Suprafața scutită	Debit anual-lei	Rămășiță lei	Impozit/taxă prognostic de încasat lei
1.	Impozit/taxă clădiri	2.255 clădiri	103.640.128,9 lei		209.310,00	520.754,00	730.064,0
			1.200.280,00 lei				
2.	Impozit/taxă teren curți construcții	1879	1.228.285,15 mp	70.232,92 mp.	92.585,00	167.886,00	260.471,0
3.	Impozit/taxă teren intravilan	4514	5.430.575,54 mp	256.093,66 mp.	35.141,00	59.985,00	95.126,0
4.	Impozit/taxă teren extravilan	8558	66.613.576,71 mp	513.826,52 mp.	453.662,00	1.136.901,00	1.590.563,0
5.	Impozit/Taxă mijloace de transport	1121 Mijloace de transport	-		282.891,00	295.109,00	578.000,0
TOTAL impozit =						1.073.589,00	
Rămășiță impozit 31.12.2025 =						2.180.635,00	
TOTAL estimat de încasat (Rămășiță+ current) =						3.254.224,00	

2. *PERSOANE JURIDICE = 347.359,58 lei*

Nr. crt.	Materia impozabilă	Număr Matricole	Valoare evaluare nerez/ Valoare evaluare rez	Suprafața Scutită	Debit anual-lei	Rămășiță lei	Impozit/taxă prognostic de încasat lei
1.	Impozit/taxă clădiri	63 Clădiri	10.084.242,48 lei	1.560.455	215.910,00	13.905,00	229.815,00
			23.850,00 lei				
2.	Impozit/taxă teren curți construcții	53	151.571,38 mp	117.352,00 mp.	12.211,00	6.244,29	18.455,29
3.	Impozit/taxă teren intravilan	76	303.319,91 mp.	129.460,00 mp.	961,00	225,29	1186,29
4.	Impozit/taxă teren extravilan	253	9.354.071,19 mp	4.084.868,91 mp.	53.492,00	7.742,00	61.234,00
6.	Taxă mijloace de transport	57	-		24.049,00	12.620,00	36.669,00
TOTAL impozit =						306.623,00	
Rămășiță impozit la 31.12.2025 =						40.736,58	
TOTAL estimate de încasat (Rămășiță+ current) =						347.359,58	

3. ALTE VENITURI: PERSOANE FIZICE / JURIDICE PROGNOZATE

DEÎNCASAT = 918.073,54 lei;

Nr. crt.	Materia impozabila	Număr	Debitanul-lei	Rămășiță lei	Impozit/taxă prognoztă de încasat-lei
1.	Concesiuni și închirieri PF	42	144.044,52	19.097,59	163.142,11
2.	Concesiuni și închirieri PJ	15			
3.	Taxă salubritate PF	3011	340.637,00	288.633,00	629.270,00
4.	Taxă salubritate PJ	26	22.829,43	3.161,00	25.990,43
5.	Taxă iluminat	1968	60.860,00	0	60.860,00
6.	Taxa viza autorizatie (anuala) PJ	49	7.625,00	15.851,00	23.476,00
7.	Taxa CAEN	22	9,400,00	5.935,00	15.335,00
TOTAL impozit =					585.395,95
Rămășiță impozit 31.12.2025 =					332.677,59
TOTAL estimat de încasat (Rămășiță+ curent) =					918.073,54

Întocmit,

Comisia : Pantea Felicia

Mistreanu Aurica

Ianovici Elena

Grădinaru Camelia

Corlat Mirela-Roxana

JUDETUL IASI
UAT COMUNA SIPOTE
Nr.



**PROCES VERBAL DE INVENTARIERE A MATERIEI
IMPOZABILE
PENTRU ANUL FISCAL 2026**

Comisia de inventariere numita prin dispozitia primarului nr. 26 din 18 februarie 2026 a procedat la inventarierea materiei impozabile pentru anul fiscal 2026 în perioada 18.02.2026-31.12.2026.

Prin urmare, au fost inventariate cladirile, terenul intravilan, terenul extravilan, mijloacele de transport, in vederea prognozarii impozitului și/sau taxei de incasat in anul **2026** și a rezultat urmatoarea situatie:

- ✓ Pentru persoanele fizice se estimeaza ca se vor incasa venituri in suma de **3.254.224,00 lei**;
- ✓ Pentru persoanele juridice se estimeaza ca se vor incasa venituri in suma de **347.359,58 lei**;
- ✓ De asemenea, au fost inventariate și veniturile care vor proveni din închirieri/concesiuni și alte taxe locale, acestea estimandu-se la suma de **918.073,54 lei**.

Totalul masei impozabile pentru anul fiscal 2026 se estimeaza a fi 4.519.657,12 lei conform Anexei 1 la prezenta.

Întocmit,

Comisia : Pantea Felicia

Mistreanu Aurica

Ianovici Elena

Grădinaru Camelia

Corlat Mirela-Roxana

ANEXA Nr.1

MATERIE IMPOZABILA PENTRU ANUL FISCAL 2025

1. **PERSOANE FIZICE = 3.254.224,00 lei**

Nr. crt.	Materia impozabila	Număr Matricole	Valoare impozabilă rez./Valoare evaluare nerez	Suprafața scutită	Debit anual-lei	Rămășiță lei	Impozit/taxă prognozată de încasat-lei
1.	Impozit/taxă clădiri	2.255 clădiri	103.640.128,9 lei 1.200.280,00 lei		209.310,00	520.754,00	730.064,00
2.	Impozit/taxă teren curți construcții	1879	1.228.285,15 mp	70.232,92 mp.	92.585,00	167.886,00	260.471,00
3.	Impozit/taxă teren intravilan	4514	5.430.575,54 mp	256.093,66 mp.	35.141,00	59.985,00	95.126,00
4.	Impozit/taxă teren extravilan	8558	66.613.576,71 mp	513.826,52 mp.	453.662,00	1.136.901,00	1.590.563,00
5.	Impozit/Taxă mijloace de transport	1121 Mijloace de transport	-		282.891,00	295.109,00	578.000,00
TOTAL impozit =						1.073.589,00	
Rămășiță impozit 31.12.2025 =						2.180.635,00	
TOTAL estimat de încasat (Rămășiță+ current) =						3.254.224,00	

2. **PERSOANE JURIDICE = 347.359,58 lei**

Nr. crt.	Materia impozabilă	Număr Matricole	Valoare evaluare nerez/ Valoare evaluare rez	Suprafața Scutită	Debit anual-lei	Rămășiță lei	Impozit/taxă prognozată de încasat – lei
1.	Impozit/taxă clădiri	63 Clădiri	10.084.242,48 lei 23.850,00 lei	1.560.455	215.910,00	13.905,00	229.815,00
2.	Impozit/taxă teren curți construcții	53	151.571,38 mp	117.352,00 mp.	12.211,00	6.244,29	18.455,29
3.	Impozit/taxă teren intravilan	76	303.319,91 mp.	129.460,00 mp.	961,00	225,29	1186,29
4.	Impozit/taxă teren extravilan	253	9.354.071,19 mp	4.084.868,91 mp.	53.492,00	7.742,00	61.234,00
6.	Taxă mijloace de transport	57	-		24.049,00	12.620,00	36.669,00
TOTAL impozit =						306.623,00	
Rămășiță impozit la 31.12.2025 =						40.736,58	
TOTAL estimate de încasat (Rămășiță+ current) =						347.359,58	

3. ALTE VENITURI: PERSOANE FIZICE / JURIDICE PROGNOZATE

DEÎNCASAT = 918.073,54 lei;

Nr. crt.	Materia impozabila	Număr	Debita- nual-lei	Rămășiță lei	Impozit/taxă prognostă de încasat-lei
1.	Concesiuni și închirieri PF	42	144.044,52	19.097,59	163.142,11
2.	Concesiuni și închirieri PJ	15			
3.	Taxă salubritate PF	3011	340.637,00	288.633,00	629.270,00
4.	Taxă salubritate PJ	26	22.829,43	3.161,00	25.990,43
5.	Taxă iluminat	1968	60.860,00	0	60.860,00
6.	Taxa viza autorizatie (anuala) PJ	49	7.625,00	15.851,00	23.476,00
7.	Taxa CAEN	22	9,400,00	5.935,00	15.335,00
TOTAL impozit =					585.395,95
Rămășiță impozit 31.12.2025 =					332.677,59
TOTAL estimat de încasat (Rămășiță+ curent) =					918.073,54

Întocmit,

Comisia : Pantea Felicia

Mistreanu Aurica

Ianovici Elena

Grădinaru Camelia

Corlat Mirela-Roxana



ROMANIA
JUDETUL IASI
COMUNA SIPOTE
SECRETAR

NR. 140 din 12 februarie 2026



AVIZ

La proiectul de hotărâre privind aprobarea inventarierii la nivelul Unității Administrativ Teritoriale ȘIPOTE a materiei impozabile pentru anul fiscal 2026

Secretarul General al comunei Șipote, Județul Iași, abilitat de dispozițiile art.243, alin.(1), lit.“a” din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, analizând proiectul de hotărâre inițiat, care are la bază referatul de aprobare nr. 138 din 12 februarie 2026, formulat de – Constantin Puiu - Primarul, înaintez către Consiliul Local prezentul aviz,

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Șipote, am constatat că sunt îndeplinite condițiile de fond și de formă ale proiectului de hotărâre, respectiv :

- S-au respectat normele de tehnică legislativă pentru elaborarea proiectului de hotărâre, respectiv prevederile Legii nr.24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Este însoțit de rapoartele de specialitate conform art 136 alin (8) din O.U.G. n r. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;
- Este inițiat de domnul Primar conform art 136 alin (1) din O.U.G. n r. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

Prin urmare, AVIZEZ FAVORABIL proiectul de hotărâre privind aprobarea inventarierii la nivelul Unității Administrativ Teritoriale ȘIPOTE a materiei impozabile pentru anul fiscal 206

Secretar general al UAT Șipote
Mariana URSU



ROMÂNIA
COMUNA ȘIPOTE
JUDEȚUL IAȘI
Nr. 141 din 12 februarie 2026



ANUNȚ

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, se aduce la cunoștință publică următorul proiect de act normativ

Proiectul de hotărâre privind **aprobarea inventarierii la nivelul Unității Administrative Teritoriale ȘIPOTE a materiei impozabile pentru anul fiscal 2026**, înregistrat sub numărul 27 din 12/02/2026 este însoțit de referatul de aprobare numărul 78 din 17/02/2025 a inițiatorului proiectului, Primarul comunei, Domnul Puiu Constantin.

Proiectul de hotărâre a fost afișat la sediul propriu al Primăriei comunei Șipote din str. Alexandru Lăpușneanu, nr. 1 în data de 12/02/2026 conform Procesului verbal de afișare nr. 142 din 12/02/2026.

Persoanele interesate, alte asociații legal constituite pot trimite în scris propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare, cu privire la proiectul de act normativ, la sediul primăriei Comunei Șipote – Registratură, respectiv în format electronic pe adresa de e-mail: www.primariasipote@yahoo.com, până la data de 26 februarie 2026, orele 16,00.

Secretar,
Mariana URSU



ROMÂNIA





ROMÂNIA
COMUNA ȘIPOTE
JUDEȚUL IAȘI
SECRETAR
Nr.142 din 12 februarie 2026



PROCES VERBAL

Astăzi 12/02/2026 , am procedat la afișarea publică la sediul Consiliului Local al Comunei Șipote , județul Iași , a Proiectului de hotărâre privind **aprobarea inventarierii la nivelul Unității Administrativ Teritoriale ȘIPOTE a materiei impozabile pentru anul fiscal 2026** înregistrat sub numărul 27 din 12/02/2026 , însoțit de referatul de aprobare numărul 138 din 12/02/2026 a inițiatorului proiectului de hotărâre – primarul comunei Șipote , de Raportul de specialitate numărul 139 din 12/02/2026 , întocmit de compartimentul de resort. .

Secretar general al comunei ,
Ursu Mariana