



ROMÂNIA
JUDETUL IASI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘIPOSE



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR 15 din 20 ianuarie 2026

Privind aprobarea inițierii procedurii de concesionare a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în comuna Șipote, județul Iași în cadrul proiectului „Inițiere rețea de distribuție gaze naturale în comunele Coarnele Caprei, Șipote și Fântânele din județul Iași”

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile :

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2), art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, modificată și completată;
- e) art. 98, art. 103 și art. 104 din Legea nr. 123/2012 energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art. 2 lit. a) și art. 3 din Hotărârea Guvernului României nr. 209/2019 pentru aprobarea Cadrului general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, conținutul – cadru al caietului de sarcini;
- g) art. 129 alin. (1) și alin. (2), lit. b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- h) art. 1 alin. (2), art. 2, art. 3, art. 6, art. 40, art. 41, art. 42 alin. (4), art. 43 alin. (4) și art. 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- i) art. 1, art. 4 lit. b) și art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- j) Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- k) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, modificată și completată;

Ținând cont de :

Hotărârea Guvernului României nr. 209/2019 pentru aprobarea Cadrului general privind regimul juridic al contractelor de concesionare a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, conținutul – cadru al caietului de sarcini

Prevederile Legii nr. 123/2012 energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Șipote, prezentat în Anexa nr. 71 a Hotărârii Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași și/sau Cartilor funciare atașate nr. 60765; 60943; 61647; 62541; 61626; 60793;

Luând act de:

Referatul de aprobare prezentat de primarul comunei Șipote, initiatorul proiectului de hotărâre, potrivit căruia se motivează și se propune Consiliului Local Șipote aprobarea inițierii procedurii de concesionare a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în comuna Șipote, județul Iași, precum și aprobarea ca Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Pentru Dezvoltarea Rețelelor de Gaze Naturale în comunele Coarnele Caprei, Șipote și Fântânele să realizeze această procedură în calitate de lider al acordului de parteneriat, înregistrat sub numărul 54 din 20 ianuarie 2026, raport întocmit în baza art. 136 alin. (8) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

Raportul de specialitate a compartimentului de resort la proiectul de hotărâre privind aprobarea inițierii procedurii de concesionare a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în comuna Șipote, județul Iași în cadrul proiectului „Inițiere rețea de distribuție gaze naturale în comunele Coarnele Caprei, Șipote și Fântânele din județul Iași”, înregistrat sub numărul 55 din 20 ianuarie 2026 raport întocmit în baza art. 136 alin. (8) lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 129, art. 139 alin. (1)¹ și art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**Consiliul Local al Comunei Șipote, întrunit în ședința ordinară,
adoptă prezenta hotărâre:**

Art.1. Se aprobă înființarea serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în comuna Șipote, județul Iași în cadrul proiectului “Înființare rețea de distribuție gaze naturale în comunele Coarnele Caprei, Șipote și Fântânele din județul Iași” și Regulamentul de funcționare atasat prezentei.

Art.2. Se aprobă concesionarea serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în comuna Șipote, județul Iași, în cadrul proiectului “Înființare rețea de distribuție gaze naturale în comunele Coarnele Caprei, Șipote și Fântânele din județul Iași”

Art.3. Se aprobă inițierea procedurii de concesionare a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, în comuna Șipote, județul Iași.

Art.4. Se aprobă împuternicirea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Pentru Dezvoltarea Rețelelor de Gaze Naturale în comunele Coarnele Caprei, Șipote și Fântânele să facă toate demersurile necesare în vederea realizării concesiunii în cadrul proiectului “Înființare rețea de distribuție gaze naturale în comunele Coarnele Caprei, Șipote și Fântânele din județul Iași”, inclusiv încheierea de contracte de prestări servicii și/sau executie lucrări, după caz.

Art.5. Se aprobă punerea la dispoziția concesionarului, cu titlu gratuit, a terenurilor proprietate publică/private locale ocupate de obiectivele sistemului de distribuție a gazelor naturale precum și pentru realizarea lucrărilor de executie, operare, întreținere, reparații, pe toată durata concesiunii.

Art.6. Se aprobă punerea la dispoziția concesionarului, cu titlu gratuit, a terenurilor necesare organizării de șantier pe durata realizării investițiilor.

Art.7. Se aprobă conform dispozițiilor art 109 din Legea nr 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale – dreptul de uz și dreptul de servitute al viitorului concesionar al rețelei de distribuție, asupra terenurilor și altor bunuri proprietate publică, pe toată durata concesiunii, pentru:

- a) dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare în vederea realizării, reabilitării sau modernizării obiectivelor/sistemelor;
- b) dreptul de uz pentru asigurarea funcționării normale a capacității prin efectuarea reviziilor, reparațiilor și a intervențiilor necesare;
- c) dreptul de servitute legală de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea de rețele, de conducte, de linii sau de alte echipamente aferente obiectivelor/sistemelor și pentru accesul la locul de amplasare a acestora;
- d) dreptul de a obține restrângerea sau încetarea unor activități care ar putea pune în pericol persoane și bunuri;
- e) dreptul de acces la utilitățile publice.

Art.8(1) Terenurile necesare realizării acestei investiții și care se vor pune la dispoziția concesionarului cu titlu gratuit, aparțin de drept domeniului public al comunei Șipote, județul Iași și nu fac obiectul vreunui litigiu.

(2) Atestarea apartenenței la domeniul public al U.A.T. Comuna Șipote, a terenurilor din Anexa nr. 71 a Hotărârii Guvernului nr. 1354/2001 și/sau Cartilor funciare atasate constituie dovada deținerii de către consiliul local a terenurilor precizate la pct. (1), necesare pentru realizarea obiectivelor aferente sistemului de distribuție a gazelor naturale, pe toată durata concesiunii, precum și a terenurilor necesare organizării de șantier pe durata realizării investiției.

Art.9 Se aprobă efectuarea expertizelor și a tuturor documentelor necesare și legale prevăzute de HOTĂRÂREA GUVERNULUI ROMÂNIEI nr. 209/2019 pentru aprobarea Cadrului general privind regimul juridic al contractelor de concesionare a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, conținutul – cadru al caietului de sarcini, în vederea concesiunii serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în comuna Șipote, județul Iași

Art.10. Se împuternicește dl. Mihai Țibucanu, reprezentant legal al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Pentru Dezvoltarea Rețelelor de Gaze Naturale în comunele Coarnele Caprei, Șipote și Fântânele, să semneze toate documentele necesare pentru ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.11. Orice altă hotărâre contrară încetează să mai producă efecte începând cu data prezentei

Art.12. Secretarul comunei Șipote va face cunoscut public prin afisare prevederile prezentei hotarari, un exemplar il va inainta Primarului Comunei Șipote,compartimentului financiar contabil , administrare patrimoniu , urbanism și amenajarea teritoriului ,un exemplar il va comunica Institutiei Prefectului - Județul Iasi, în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării, pentru exercitarea atribuțiilor prevăzute la art. 252 alin (1) lit. c) și ale art. 255 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și se aduce la cunoștință publică în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale și se va aduce la cunoștință publică prin afișare pe pagina de internet a Primăriei comunei Șipote, www.primariasipote.ro, eticheta „Monitorul oficial local,, Secțiunea -„Hotărârile Autorității deliberative,,

**Inițiator al proiectului de hotărâre ,
Primar,
Constantin PUIU**



**Vizat pentru legalitate ,
Secretar al Comunei Șipote
Mariana URSU**



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA ȘIPOTE
PRIMAR

NR. 54 DIN 20 IANUARIE 2026



REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea inițierii procedurii de concesionare a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în comuna Șipote, județul Iași în cadrul proiectului „Inițiere rețea de distribuție gaze naturale în comunele Coarnele Caprei, Șipote și Fântânele din județul Iași”

Ținând cont de :

Hotărârea Guvernului României nr. 209/2019 pentru aprobarea Cadrului general privind regimul juridic al contractelor de concesionare a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, conținutul – cadru al caietului de sarcini

Prevederile Legii nr. 123/2012 energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Șipote, prezentat în Anexa nr. 71 a Hotărârii Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași și/sau Cartilor funciare atașate nr 60765;60943;61647;62541;61626;60793;

Luând act de:

Raportul de specialitate a compartimentului de resort la proiectul de hotărâre privind aprobarea inițierii procedurii de concesionare a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în comuna Șipote, județul Iași în cadrul proiectului „Inițiere rețea de distribuție gaze naturale în comunele Coarnele Caprei, Șipote și Fântânele din județul Iași”, înregistrat sub numărul 55 din 20 ianuarie 2026 raport întocmit în baza art. 136 ,alin (8) lit.b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

Față de cele relatate mai sus, solicit, inițierea serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în comuna Șipote, județul Iași în cadrul proiectului “Inițiere rețea de distribuție gaze naturale în comunele Coarnele Caprei, Șipote și Fântânele din județul Iași” și Regulamentul de funcționare atașat prezentei.

-concesionarea serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în comuna Șipote, județul Iași, în cadrul proiectului “Inițiere rețea de distribuție gaze naturale în comunele Coarnele Caprei, Șipote și Fântânele din județul Iași”

- inițierea procedurii de concesionare a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, în comuna Șipote, județul Iași.

- imputernicirea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Pentru Dezvoltarea Rețelelor de Gaze Naturale în comunele Coarnele Caprei, Șipote și Fântânele să facă toate demersurile necesare în vederea realizării concesiunii în cadrul proiectului “Inițiere rețea de distribuție gaze naturale în comunele Coarnele Caprei, Șipote și Fântânele din județul Iași”, inclusiv încheierea de contracte de prestări servicii și/sau execuție lucrări, după caz.

- punerea la dispoziția concesionarului, cu titlu gratuit, a terenurilor proprietate publică/private locale ocupate de obiectivele sistemului de distribuție a gazelor naturale precum și pentru realizarea lucrărilor de execuție, operare, întreținere, reparații, pe toată durata concesiunii.

- punerea la dispoziția concesionarului, cu titlu gratuit, a terenurilor necesare organizării de șantier pe durata realizării investițiilor.

Inițiator proiect de hotărâre ,

Primar ,

Constantin PUIU





**ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA ȘIPOTE
SECRETAR**

NR. 56 din 20 ianuarie 2026



AVIZ

Pentru legalitate privind aprobarea inițierii procedurii de concesionare a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în comuna Șipote, județul Iași în cadrul proiectului „Înființare rețea de distribuție gaze naturale în comunele Coarnele Caprei, Șipote și Fântânele din județul Iași”

Secretarul General al comunei Șipote, Județul Iași, abilitat de dispozițiile art.243, alin.(1), lit.“a” din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, analizând proiectul de hotărâre inițiat, care are la bază referatul de aprobare nr. 54 din 20 ianuarie 2026, formulat de – Constantin Puiu - Primarul, înaintez către Consiliul Local prezentul aviz,

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Șipote, am constatat că sunt îndeplinite condițiile de fond și de formă ale proiectului de hotărâre, respectiv :

- S-au respectat normele de tehnică legislativă pentru elaborarea proiectului de hotărâre, respectiv prevederile Legii nr.24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Este însoțit de rapoartele de specialitate conform art 136 alin (8) din O.U.G. n r. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;
- Este inițiat de domnul Primar conform art 136 alin (1) din O.U.G. n r. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

Prin urmare, AVIZEZ FAVORABIL proiectul de hotărâre privind aprobarea cu privire la aprobarea utilizării domeniului public pentru implementarea obiectivului de investiții „Înființare rețea de distribuție gaze naturale în comunele Coarnele Caprei, Șipote și Fântânele din județul Iași”

**Secretar general
Mariana URSU**



NR .57 din 20 ianuarie 2026

ANUNȚ

În conformitate cu prevederile art. 39 alin (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, Primarul Comunei Șipote, propune spre dezbatere publică Proiectul privind aprobarea inițierii procedurii de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în comuna Șipote, județul Iași în cadrul proiectului „Inițiere rețea de distribuție gaze naturale în comunele Coarnele Caprei, Șipote și Fântânele din județul Iași” înregistrat sub numărul 15 din 20 ianuarie 2026.

Proiectul privind aprobarea inițierii procedurii de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în comuna Șipote, județul Iași în cadrul proiectului „Inițiere rețea de distribuție gaze naturale în comunele Coarnele Caprei, Șipote și Fântânele din județul Iași” este însoțit de referatul de aprobare numărul 54 din 20 ianuarie 2026 al compartimentului de resort, înregistrat sub numărul 55 din data de 20 ianuarie 2026.

Proiectul privind aprobarea inițierii procedurii de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în comuna Șipote, județul Iași în cadrul proiectului „Inițiere rețea de distribuție gaze naturale în comunele Coarnele Caprei, Șipote și Fântânele din județul Iași” a fost afișat la sediul propriu al Primăriei comunei Șipote din str. Alexandru Lăpușeanu, nr 1 în data de 20 ianuarie 2026.

Persoanele interesate, alte asociații legal constituite pot trimite în scris propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare, cu privire la proiectul de act normativ, la sediul primăriei Comunei Șipote – Registratură, respectiv în format electronic pe adresa de e-mail: www.primariasipote@yahoo.com, până la data de 30 ianuarie 2026, orele 8⁰⁰

Primar
Constantin PUIU





NR . 58 din 20 ianuarie 2026

PROCES VERBAL

Astăzi ,20 ianuarie 2026 , am procedat la afișarea publică la sediul Consiliului Local al Comunei Șipote , județul Iași , a PROIECTULUI privind aprobarea inițierii procedurii de concesionare a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în comuna Șipote, județul Iași în cadrul proiectului „Inființare rețea de distribuție gaze naturale în comunele Coarnele Caprei, Șipote si Fântânele din județul Iași” însoțit de referatul de aprobare numărul 54 din 20 ianuarie 2026 a inițiatorului proiectului de hotărâre – primarul comunei Șipote, de Raportul de specialitate numărul 55 din 20 ianuarie 2026 , întocmit de compartimentul de specialitate respectiv administrare patrimoniu .

Secretar general al comunei ,
Mariana URSU

