



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘIPOTE

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 9 din 04 ianuarie 2022
privind actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Șipote , județul Iași

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- o) art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- o) art. 7 din Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- d) art. 81 alin. (2) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
- e) art. 354, 355, 356, alin. (2) și art. 357 alin. (4) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ,
- f) art. 552, ale art. 553 alin. (1) și alin. (4) și ale art. 557 alin. (2) din Legea nr. 287/ 2009 privind Codul Civil, modificată și completată ;
- g) art. 354, ale art. 355 și ale art. 357 din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- ı) art. 129 alin. (14) alin. (1) și (3), ale art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 197 alin. (1), și art. 243 alin. (1) lit. a) și b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, modificată și completată;
- i) Legii contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- j) Normelor Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor aprobate prin HGR nr. 392/14/05/2020;

Analizând :

Procesul verbal numărul 8042 din 17/11/2021 încheiat în cadrul dosarului de executare/decizia de impunere numărul 61 din 04/01/2018 de predare-primire a bunurilor aflate în proprietatea Asociației Crescătorilor de Bovine și Ovine Șipote ;

Referatul comisiei speciale pentru actualizarea Inventarului bunurilor imobile din domeniul privat al comunei Șipote , județul Iași , înregistrat sub numărul 30 din 04/01/2022 prin care solicit completarea inventarului bunurilor din domeniul privat cu pozițiile de la nr 64 la nr 84 precum și actualizarea inventarului domeniului privat ;

Luând act de :

Referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre) semnat de către inițiatorul proiectului - domnul Puiu Constantin , înregistrat sub numărul 1042 din 24/12/2021 , prin care propune actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Șipote , județul Iași ;

Raportul compartimentului de resort , înregistrat sub numărul 23 din 04.01.2022 , prin care se arată necesitatea și oportunitatea aprobării actualizării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Șipote , județul Iași , raport întocmit în baza art. 136 alin. (8) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ ;

În temeiul art 139 alin (1), alin. (2) alin. (3) litera g), art 196 alin (1) litera a) din Ordonanța Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ ;

Membrii Consiliului Local al comunei Șipote , Județul Iași,
întrebuinați în ședință ordinara la data de 28.01.2022
H O T Ă R Ă S C :

Art.1. Se aprobă înscrierea, actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Șipote, prin completarea cu bunuri de interes privat local :

a) după poziția numărul 63 se introduc 21 poziții noi conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Consiliul Local Șipote își însușește inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Șipote completat potrivit dispozițiilor art. 1 din prezenta hotărâre.

Art.3. În conformitate cu prevederile art 154 și art 155 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, primarul comunei Șipote , împreună cu aparatul de specialitate , va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri , iar compartimentul financiar contabil, administrare patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului , va înregistra în evidența financiar – contabilă și în inventarul domeniului privat al comunei, toate modificările intervenite , ca urmare a adoptării prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului comunei Șipote în condițiile O.U.G. nr. 57/2019, în mod obligatoriu primarului comunei Șipote , compartimentului financiar contabil , administrare patrimoniu precum și Prefectului județului Iași , iar un exemplar se va afișa la afișierul local pentru aducere la cunoștință publică pe pagina de internet www.primariasipote.ro, eticheta „Monitorul oficial local, „ Secțiune- , Hotărârile Autorității deliberative ,,

Inițiator al proiectului de hotărâre ,
Primar,
Constantin PUIU



Vizat pentru legalitate
Secretar al Comunei Șipote
Mariana URSU

JUDEȚUL IAȘI, COMUNA ȘIȘOTE
COMISIA SPECIALĂ PENTRU ÎNTOCMIREA
INVENTARULUI BUNURILOR CARE ALCĂTUIESC
DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI ȘIȘOTE

ANEXA NR 1
ÎNȘUȘIT DE CONSILIUL LOCAL
PRIN HOTĂRÂREA NR. 9 Din 01.01.2022

Primarul Comunei Șipote,
Puiu Constantin



I N V E N T A R U L
Bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Șipote, județul Iași,

Nr crt	Cod Clasifi care	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul doban dirii	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridica
1.	1.2.8	Iaz Sorocanu T 11 P 125	20,62 ha.	2009	480.126	HCL 30/31.03.2017
2.	1.2.8	Iaz Zugrav T 55 P 906 , ape statale ; nr. cad 60510, CF 60510	12,64 ha.	2009	294.765	HCL 30/31.03.2017 Concesione 46/19.09.2019
3.	1.2.8	Iaz Pionier T 12 P 141	21,62 ha.	2009	503.411	HCL 30/31.03.2017
4.	1.2.8	Iaz Budu T 1, P11	6,14 ha.	2009	122.800	HCL 30/31.03.2017
5.	1.2.8	Iaz Halcenii T 91 P 1701	2,40 ha.	2009	55.882	HCL 30/31.03.2017
6.	0.1.	Teren intravilan Chișcăreni T 50 P 1653/2	310.00 mp.	2009	2.887	Prin HCL nr. 131 din 23.11.2020 Contractul de concesione 2925/17.08.2000a fost reziliat
7.	0.1.	Teren Șipote T 28 P 858	4520.00 mp.	2009	42.098	HCL 30/31.03.2017

						Contract 2145/22.06.2000 5410/30.11.2005
8.	0.1.	Teren intravilan Iazu Nou		479.00 mp.	2009	4.461 HCL 30/31.03.2017
9.	0.1.	Teren intravilan Coop. Șipote T 25,CC 795		820.00 mp.	2009	7.637 HCL 30/31.03.2017
10.	0.1.	Teren Chiscăreni-Railéanu T 64		1747,00 mp.	2005	16.271 HCL 30/31.03.2017
11.	0.1.	Teren Șipote- Pocneț T 31, P 486 CC		3500.00 mp.	2010	32.598 HCL 30/31.03.2017
12.	0.1.	Teren Șipote- Rusu T 32, P 496/20 (BASCULA)		2500.00 mp.	2009	23.284 HCL 30/31.03.2017
13.	0.1.	Teren fost S.M.A. Chișcăreni T 50 P 1655, 1656, 1657,1658		10120.00 mp.	1991	94.256 HCL 30/31.03.2017 Contract 1/07.02.2013 Contract 2/07.02.2013 Contract 3/07.02.2013 Contract 10/07.02.2013 Contract 11/07.02.2013 Contract 12/07.02.2013 Contract 14/07.02.2013
14.	0.1.	Teren intravilan Mitoc T 13 P 346		12400.00 mp.	2009	115.491 HCL 30/31.03.2017 Contract 6/07.02.2013 Contract 17/07.02.2013
15.	1.2.8.	Dig Iaz Sorocanu T 12, P 196		160.00 mp.	1992	8.196 HCL 30/31.03.2017
16.	1.2.8.	Dig Iaz Zugrav T 55,P 911, curt constructii, nr. cad 60510, CF 60510		1200.00 mp.	1992	10017 HCL 37/27.04.2018 Concestiune 46/19.09.2019
17.	1.2.8.	Dig Iaz Pionier T 11, P 135		160.00 mp.	1992	8.196 HCL 30/31.03.2017
18.	1.2.8.	Dig Iaz Budu		170.00 mp.	1992	23.624 HCL 30/31.03.2017
19.	1.2.8.	Dig Iaz Hălăcenii T 91, P 1701		40.00 mp.	1992	2.049 HCL 30/31.03.2017
20.	0.1	Teren intravilan bloc 3specialiști Șipote T 26, CC 840		2659.00 mp.	1992 1992	24.765 HCL 30/31.03.2017

		Teren construit	313.00 mp.		12103,71	Bitica Dumitru	39,54
						Cracana Lenuta	40,21
						e-on	38,03
						Radu Vasile	39,68
						Ciobanu Vasile	39,54
						Baba Vasile	39,83
						Lerca Lenuta	50,81
						Matfei Eugen	25,36
	0.1	Teren intravilan bloc 2 Sipote T 24, CC779	648.00 mp	1992	6.035	HCL 30/31.03.2017	
21.		Teren construit	197,15. mp.	1992	6955,45	43-C1-U1	68,20
						43-C1-U2	58,20
						43-C1-U4	70,75
22.	0.1	Teren intravilan bloc 1 centru Sipote T 24, CC 775	1169 mp.	1992	10.887	HCL 30/31.03.2017	
		Teren construit	262.20 mp.	1992	10139,27	Contract	
						3677/04.10.2000	
						60025-C1-U1	53,64
						60025-C1-U2	52,57
						60025-C1-U3	25,09
						60025-C1-U5	27,36
						60025-C1-U7	27,33
						60025-C1-U8	24,77
						60025-C1-U9	24,81
						60025-C1-U10	26,63
23.	1.2.8.	Fost curs Râu Miletin HIB T 77, P1184	7000.00 ml.	2012	65.196	HCL 30/31.03.2017	
24.	0.1	Teren fost CAP Chiscareni, T 25, P CC 757/1, A756, A 758	6200 mp.	1991	51.803	HCL 30/31.03.2017	
25.	0.1	Teren Dispensar Uman T 28, P	5394.00 mp.	1976	50.239	HCL 30/31.03.2017	
26.	1.6.2.	Cladiri Dispensar Uman T 28, P 870	464.87.00 mp.	1976	68336	HCL 30/31.03.2017	
						Contract	
						5131/22.07.2015	
						Contract	
						5132/22.07.2015	

						Contract 5133/22.07.2015
27.	0.1	Teren intravilan Chiscareni T 54 P 846	39920.00 mp.	1991	427.689	HCL 30/31.03.2017 Contract 5/07.02.2013 Contract 7/07.02.2013 Contract 8/07.02.2013 Contract 15/07.02.2013 Contract 16/07.02.2013
28.	2.1.33	Autoturism Volkswagen Passat	Autoturism ML, marca Volkswagen Passat, anul fabricatiei 2006, de culoare gri, avand serie sasiu WVWZZZ3CZ6E223309, immatriculat cu numarul IS-14-PCS	2017	15.220	HCL 30/31.03.2017
29.	2.1.20.1.1.	Buldoexcavator	1 buc	2015	182.000	HCL 37/27.04.2018
30.	0.1.	Teren "Ceres" Hălteni T 1 P CC 1/2	3265 mp.	2003	30.410	HCL 94/28.09.2018
31.	0.1,	Teren fost sector zootehnic, T 50 P CC 1653/1	7570 mp.	1991	70.505	Aflat in administrarea Consiliului Local
32.	0.1.	Teren fost sector zootehnic, T 50 P 1650, 1651, 1653	9314 mp.	1991	86749	Aflat in administrarea Consiliului Local
33.	2.1.20.6.1	AUTOCAMPACTOR DAF FA LF 45	Serie sasiu: XLRAE45FFOL362617, SERIE 102210433	2010	539.123,4 8	Dat in administrare SC GIREXIM SRL
34.	2.3.6.8.1.	MOTOSTIVUTOR HC 2,5 to CPCD25N-RW27	SERIE 101048392 cu incarcator frontal 1 mc. Oscilante pentru manipulat baloti	2010	51468,36	Dat in administrare SC GIREXIM SRL
35.	2.1.22.5	CENTRALA INTERNET TELEKOM	Materiale cablare	2017	17.484,90	Aflat in administrarea Consiliului Local
36.	2.1.17.3	CENTRALA TERMICA	Servicii proiectare, constructii montaj pentru cablare 1 buc.	2010	7.028,62	Aflat in administrarea Consiliului Local

37.	2.1.21.1.1	TRACTOR		1 buc.	1996	4.720	Aflat in administrarea Consiliului Local
38.	2.1.22.5	CENTRALA TELEFONICA		1 buc.	2004	2603,39	Aflat in administrarea Consiliului Local
39.	2.1.24.3	INSTALATIE P.S.I.		1 buc.	2008	49.342	Aflat in administrarea Consiliului Local
40.	2.1.25.4	ECHIPAMENT P.S.I.- Defibrillator SMURD		1 buc.	2008	52.000	Aflat in administrarea Consiliului Local
41.	2.1.25.4	ECHIPAMENT SR 40		1 buc.	2010	9.459,83	Aflat in administrarea Consiliului Local
42.	2.1.26.3	AMPLIFICATOR 2400		1 buc.	2010	2.705,04	Aflat in administrarea Consiliului Local
43.	2.1.26.3	AMPLIFICATOR TAM		1 buc.	2010	2.705,04	Aflat in administrarea Consiliului Local
44.	2.3.2.2.6	REMORCA		1 buc.	1996	2882,96	Aflat in administrarea Consiliului Local
45.	3.2.1	XEROX COPYCENTR C 123		1 buc.	2002	9.217	Aflat in administrarea Consiliului Local
46.	2.2.7	GPS ROVER GNSS RTK		1 buc.	2019	20.420,40	Aflat in administrarea Consiliului Local
47.	0.1.	Teren intravilan Iazu-Nou, T 21, A335		1575 mp.	2020		Aflat in administrarea Consiliului Local
48.	0.1.	Teren intravilan Mitoc, T 13, A 346/6		1089 mp.	2020		Aflat in administrarea Consiliului Local
49.	0.1.	Teren intravilan Mitoc, T 13, A 346/5		1134 mp.	2020		Aflat in administrarea Consiliului Local
50.	0.1.	Teren intravilan Mitoc, T 13, A 346/8		1174 mp.	2020		Aflat in administrarea Consiliului Local
51.	0.1.	Teren intravilan Iazu-Nou, T 21, A335		2158 mp.	2020		Aflat in administrarea Consiliului Local
52.	0.1.	Teren intravilan Iazu-Vechi, T 59, A 977		1020 mp.	2020		Aflat in administrarea Consiliului Local
53.	2.1.33	Autovehicul RENAULT MASTER	Autovehicul, marca	2020	20.230		Aflat in administrarea Consiliului Local

			RENAULT MASTER, anul fabricatiei 2008, de culoare alb, avand nr. identificare VF1FD6SL633851505, immatriculat cu numarul IS-20-PCS			
54.	2.1.24.3	AUTOSPECIALA DE POMPIERI STEYER 15 S23, 4x4, bazin de apa cu capacitatea de 4000 litri	numar de identificare VAN1523YY68YY1150, an fabricatie 1990, , culoarea rosie, neimmatriculata, motor diesel-230 cp, cutie de viteze 7+1, tun de apa,sorb de apa,pompa tras-impins, furtun cauciuc cu stut, 4 furtunuri tip B, 4 furtunuri tip C, 4 furtunuri racord hidrant, sistem acustic, cabina doatat cu 6-7 locuri, un stut tip B, 1 stut tip C, cheie racord hidrant, scara mobila din aluminiu cu lungimea de 12 m	2020	160650	Procesul verbal de predare/primire inregistrat la UAT Comuna Sipote cu numarul 2331/12.03.2020, Factura numarul 535694 din data de 21.01.2020 emis de Twins World SRL cu sediul in Comuna Darmanesti, Judetul Suceava
55.		TOTEM INTRARE COMUNA INOX	SAT HALCENI, COM. SIPOTE	2018	3333	Factura seria MSV, nr. 219/20.04.2020 emisa de Metal spatii verzi SRL
56.		TOTEM INTRARE COMUNA INOX	SAT SIPOTE, COM. SIPOTE	2018	3333	Factura seria MSV, nr. 219/20.04.2020 emisa de Metal spatii verzi SRL
57.		TOTEM INTRARE COMUNA INOX	SAT. CHISCARENI, COM. SIPOTE	2018	3333	Factura seria MSV, nr. 219/20.04.2020 emisa de Metal spatii verzi SRL
58.	1.6.2.	CAMIN CULTURAL IAZU-VECHI	216,00 mp.,, T 13, P CC365	1991	2640	Hcl 20/25.02.2021, trecut de la pozitia 6 din Domeniul Public
59.	1.6.2.	SCOALA CU CLASELE I-IV CHISCARENI I, compusa din:	233,00 mp, T 19, P CC599	1960	65950	Hcl 21 /25.02.2021, trecut de la pozitia 17 din

		- CLADIRE SCOALA – 210 mp. - WC – 23 mp:				Domeniul Public
60.	0.1.	TEREN CAMIN CULTURAL IAZU-VECHI	930,00 mp., T 13, P 365	1991	8.662	Hel 20/25.02.2021, trecut de la poziția 26 din Domeniul Public
61.	0.1.	TEREN SCOALA CHISCARENI CU CLASELE I-IV	1508,00 mp., T 19, P 599;599/1	1960	14.045	Hel 21 /25.02.2021, trecut de la poziția 42 din Domeniul Public
62.	0.1.	Teren CERES HALCENI,	9963,00 mp., T 1, P 1 CC, nr. Cad 60169, CF 60169,	1999	92.793	Hel 43/20.04.2021, trecut de la poziția 610 din Domeniul Public
63.	0.1.	Teren fost S.M.A. Șipote	13080.00 mp., T 73, P CC 1129	1991	121.822	Hel 59/31.05.2021, trecut de la poziția 43din Domeniul Public
64.	2.1.21.1.1.	Tractor Valtra A 85	an fabricatie 2007, serie sasiu T44129	2010	129.294,0 0	Proces predare/primire bunuri 8746/22.12.2021
65.	2.1.21.1.2.	Tocatoare resturi vegetale Maschio Tigre 280	an fabricatie 2014, serie utilaj 149390278	2014	18.309,00	Proces predare/primire bunuri 8748.22.12.2021
66.	2.1.21.1.1.	Fertilizator inox 600 litri Garardo Ciro 18	an fabricatie 2008, serie utilaj 280493	2010	7.610,00	Proces predare/primire bunuri 8754/ 22.12.2021
67.	1.2.2.	Umbrar aminale (lazu-Nou)	extravilanul comunei Sipote T- 12, P- 184	2013	41.424,87	Proces predare/primire bunuri 8747/ 22.12.2021
68.	1.2.2.	Umbrar aminale (Șipote)	extravilanul comunei Sipote T-32, P-496	2013	41.424,87	Proces verbal predare/primire bunuri 8747/ 22.12.2021
69.	1.2.2.	Umbrar aminale (Mitoc)	extravilanul comunei Sipote T-78, P-1187	2013	41.424,87	Proces verbal predare/primire bunuri 8747/ 22.12.2021
70.	1.2.2.	Umbrar aminale (Șipote)	extravilanul comunei Șipote T-76, P-1168	2013	41.424,87	Proces verbal predare/primire bunuri 8747/ 22.12.2021

71.	1.2.2.	Umbrar animale (Chiscareni-Satu Vechi)	extravilanul comunei Sipote T-65, P-1066	2013	41.424,87	Proces verbal predare/primire bunuri 8747/ 22.12.2021
72.	1.2.2.	Umbrar aminalale (Chiscareni-Hârtop)	extravilanul comunei Sipote T-91 , P-1709	2013	41.424,87	Proces verbal predare/primire bunuri 8747/ 22.12.2021
73.	1.2.2.	Umbrar aminalale (Chiscareni-laz Zugrav)	extravilanul comunei Sipote T-55 , P-878	2013	41.424,87	Proces verbal predare/primire bunuri 8747/ 22.12.2021
74.	1.2.2.	Umbrar aminalale (lazu-Vechi)	extravilanul comunei Sipote T-57 , P-1027	2013	41.424,87	Proces verbal predare/primire bunuri 8747/ 22.12.2021
75.	1.2.11.	Adapatoare animale (lazu Nou-Valea Broastei)	extravilanul comunei Sipote T-22 , P-342	2012	42.020,00	Proces verbal predare/primire bunuri 8747/ 22.12.2021
76.	1.2.11.	Adapatoare animale (lazu Nou-Calabatina)	extravilanul comunei Sipote T-32 , P-342	2012	42.020,00	Proces verbal predare/primire bunuri 8747/ 22.12.2021
77.	1.2.11.	Adapatoare animale (Mitoc Rediu)	extravilanul comunei Sipote T-88 , P-1654	2012	10.270,00	Proces verbal predare/primire bunuri 8747/ 22.12.2021
78.	1.2.11.	Adapatoare animale (Halcenii)	extravilanul comunei Sipote T-91 , P-1709	2012	12.120,00	Proces verbal predare/primire bunuri 8747/ 22.12.2021
79.	1.2.11.	Adapatoare animale (Chiscareni-Talpagiu)	extravilanul comunei Sipote T-44 , P-636	2012	35.067,00	Proces verbal predare/primire bunuri 8747/ 22.12.2021
80.	1.2.11.	Adapatoare animale (Chiscareni-laz Zugravi)	extravilanul comunei Sipote T-55 , P-878	2012	40.270,00	Proces verbal predare/primire bunuri 8747/ 22.12.2021
81.	1.2.11.	Adapatoare animale (lazu Vechi)	extravilanul comunei Sipote T-57 , P-1027	2012	35.067,00	Proces verbal predare/primire bunuri 8747/ 22.12.2021
82.	1.2.11.	Captare apa pentru adapatoare (Chiscareni, Satu Vechi)	extravilanul comunei Sipote T-35 , P-526	2012	10.120,00	Proces verbal predare/primire bunuri



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA ȘIPOSE
PRIMAR

NR.1042 din 24 decembrie 2021

REFERAT DE APROBARE
al proiectului de hotărâre privind actualizarea Inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc
domeniul privat al comunei Șipote,

Proiectul de hotărâre cu titlul de mai sus a fost elaborat în baza :

- Prevederilor art. 552, art. 553 alin. (1) și alin. (4), art. 557 alin. (2) din Legea nr. 287/ 2009 privind Codul Civil, modificată și completată, care precizează:

Art. 552 Proprietatea este publică sau privată.

Art.553(1) Sunt obiect al proprietății private toate bunurile de uz sau de interes privat aparținând persoanelor fizice, persoanelor juridice de drept privat sau de drept public, inclusiv bunurile care alcătuiesc domeniul privat al statului și al unităților administrativ teritoriale. (4) Bunurile obiect al proprietății private, indiferent de titular, sunt și rămân în circuitul civil, dacă prin lege nu se dispune altfel. Ele pot fi înstrăinate, pot face obiectul unei urmăririi silite și pot fi dobândite prin orice mod prevăzut de lege.

Art. 557(2) În cazurile prevăzute de lege, proprietatea se poate dobândi prin efectul unui act administrativ.

-Prevederilor art. 354, art. 355, art. 357 din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care precizează:

Art.354(1) Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflașupra acestor bunuri, statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată.

Art.355 Bunurile care fac parte din domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale se află în circuitul civil și se supun regulilor prevăzute de Legea nr. 287/2009. republicată, cu modificările ulterioare, dacă prin lege nu se prevede altfel.

Art. 357(1) Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ teritoriale se întocmește și se actualizează de către o comisie special constituită, condusă de autoritatea executivă ori de o altă persoană împuternicită să exercite atribuțiile respective, după caz. (2) Comisia prevăzută la alin. (1) se constituie prin dispoziția autorității executive a fiecărei unități administrativ-teritoriale. (3) Comisia prevăzută la alin. (1) are obligația de a actualiza inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ-teritoriale în termen de cel mult 90 de zile de la modificarea regimului juridic al bunurilor respective în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public. Inventarul prevăzut la alin. (1) se aprobă prin hotărâre a autorității deliberative a fiecărei unități administrativ-teritoriale.

-Prevederilor art. 140 alin. (1) și (3), ale art. 196 alin. (1) lit. "a", ale art. 197 (1) și ale art. 243 alin. (1) lit. "a" și "b" din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care precizează:

Art. 140 Semnarea și contrasemnarea hotărârilor consiliului local (1) După desfășurarea ședinței, hotărârile consiliului local se semnează de către președintele de ședință și se contrasemnează, pentru legalitate, de către secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale. (3) Secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale nu contrasemnează hotărârea în cazul în care considera că aceasta este ilegală. În acest caz, în următoarea ședință a consiliului local, depune în scris și expune în fața acestuia opinia sa motivată, care se consemnează în procesul-verbal al ședinței.

Art. 196 Tipurile de acte administrative (1) În exercitarea atribuțiilor ce le revin, autoritățile administrației publice locale adoptă sau emit, după caz, acte administrative cu caracter normativ sau individual, după cum urmează: a) consiliul local și consiliul județean adoptă hotărâri

Art. 197 Comunicarea și aducerea la cunoștință a actelor administrative (1) Secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale comunică actele administrative prevăzute la art. 196 alin. (1) prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării, respectiv emiterii.

Art. 243 Atribuțiile secretarului general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale (1) Secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale îndeplinește, în condițiile legii, următoarele atribuții: a) avizează proiectele de hotărâri și contrasemnează pentru legalitate dispozițiile primarului, respectiv ale președintelui consiliului județean, hotărârile consiliului local, respectiv ale consiliului județean, după caz; a) participă la ședințele consiliului local, respectiv ale consiliului județean

-Prevederilor art. 129 alin. (1) și (2) lit. "c" din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care precizează:

Art. 129 Atribuțiile consiliului local (1) Consiliul local are inițiativa și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale. (2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții: (c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului - și poate fi supus spre dezbateri.

Conform prevederilor art. 357, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, "Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ-teritoriale se întocmește și se actualizează de către o comisie special constituită, condusă de autoritatea executivă ori de o altă persoană împuternicită să exercite atribuțiile respective, după caz", iar conform prevederilor art. 357, alin. (2) și alin. (3) din aceeași ordonanță de urgență, comisia prevăzută la alin. (1) se constituie prin dispoziția autorității executive a fiecărei unități administrativ-teritoriale și are obligația de a actualiza inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ-teritoriale în termen de cel mult 90 de zile de la modificarea regimului juridic al bunurilor respective.

Potrivit prevederilor art. 357, alin. (4), din aceeași ordonanță de urgență, "Inventarul prevăzut la alin. (1) se aprobă prin hotărâre a autorității deliberative a fiecărei unități administrativ-teritoriale."

Comisia specială privind întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor aparținând

domeniului public si privat al comunei Șipote , s-a constituit prin dispozitia primarului.Comisia speciala astfel constituita, in vederea intocmirii inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al comunei Șipote , a identificat si a inventariat unele bunuri, care au fost declarate ca bunuri apartinand domeniului privat de interes local al comunei Șipote și primare pe bază d eproces verbal de la Asociația Crescătorilor de Bovine și Ovine Șipote .

Avand in vedere prevederile art. 357-Inventarierea bunurilor imobile din domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale, din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, consider utilă promovarea prezentului proiect de hotărâre, privind actualizarea Inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al comunei Șipote.

Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ teritoriale se întocmește și se actualizează de către o comisie special constituită, condusă de autoritatea executivă ori de o alta persoană împuternicită în cazul în care în cadrul aparatului de specialitate al primarului nu exista compartiment administrare patrimoniu , să exercite atribuțiile respective, după caz, în scopul de a evidenția corect situația juridică a bunurilor proprietate privată și este necesară o actualizare permanentă a inventarului bunurilor aflate in domeniul privat al comunei Șipote .

Competenta de adoptare revine Consiliului local potrivit prevederilor art. 129 alin. (14), precum și ale art. 139 coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările, ulterioare;

Având in vedere prevederile art. 355, 356, alin. (2) si 357, alin. (4) din OUG nr. 57/2019 potrivit carora- „Bunurile care fac parte din domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale se află în circuitul civil și se supun regulilor prevăzute de Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările ulterioare, dacă prin lege nu se prevede altfel.-„(2)Obligația efectuării inventarierii bunurilor imobile proprietate privată a statului revine autorităților și instituțiilor publice centrale și locale, regiilor autonome, societăților, companiilor naționale, institutelor de cercetare-dezvoltare, societăților cooperatiste, asociațiilor, fundațiilor și altor asemenea, persoanelor fizice care desfășoară activități producătoare de venituri, persoanelor fizice sau juridice cărora li s-au atribuit în mod direct un drept real, altul decât cel de proprietate, asupra bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al statului, de către autoritățile prevăzute la art. 287, conform legii, denumite în continuare entități.-„(4)Inventarul prevăzut la alin. (1) se aprobă prin hotărâre a autorității deliberative a fiecărei unități administrativ-teritoriale. ”

Întrucât s-a constatat că este necesară completarea domeniului privat cu imobilul din anexa proiectului de hotarare, va rog sa aprobați proiectul in forma prezentata.Pentru aceasta propun dezbaterea si aprobarea proiectului de hotarare in forma prezentata.

Față de considerentele prezentate am inițiat un proiect de hotărâre pe care vi-l supun spre dezbateră și aprobare.

**Inițiator al proiectului de hotărâre,
Primar
Constantin PUIU**





RAPORT DE SPECIALITATE

**Privind actualizarea inventarului bunurilor mobile si imobile care
alcatuiesc Domeniul privat al comunei Sipote, judetul Iasi**

Avand in vedere:

- Prevederile HG nr. 392 din 14 mai 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- Prevederile Legii 273 din 29 iunie 2006 privind Finantele Publice Locale
- Prevederile art. 354 și ale articolului 357, alin (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 82/1991, legea contabilității, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile articolului 24 din Legea numărul 207/2015 privind Codul de procedura fiscal;
- prevederile art 5 litera d), art 129 alin (2) litera c) și prevederile alin (14) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- prevederile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare,

Tinand seama de:

- Procesul verbal incheiat in cadrul Dosarului de executare/Decizia de impunere numărul 61/04.01.2018 de predare-primire a bunurilor aflate in proprietatea Asociatiei Crescatorilor de Bovine si Ovine Sipote, inregistrat in unitatea noastra cu numărul 8042 din 17.11.2021.
- Contractul de pasunat numărul 2563 din 25.04.2012, incheiat intre Comuna Sipote si Asociatia Crescatorilor de Bovine si Ovine Sipote, avand ca obiect inchirierea unei suprafate de pasune aflata in Domeniul Publica al Comunei Sipote, in vederea desfasurarii activitatii de pasunat pentru animale;
- Actul Additional la contractul de pasunat nr. 2563/25.04.2012, incheiat la data de 12.08.2013;
- Hotararea Consiliului Local al Comunei Sipote numărul 57 din 08.12.2016, privind rezilierea Contractului de pasunat numărul 2563 din 25.04.2012 incheiat intre comuna Sipote si Asociatia Crescatorilor de Bovine si Ovine Sipote;
- Titlul Executoriu numărul 7569 din 05.11.2018;
- Somatia de plata numărul 7570 din 05.11.2018;
- Decizia civila numărul 201/2020 a Curtii de Apel Iasi – Sectia Civila-pronuntata in sedinta publica de la 11 iunie 2020 in dosarul numărul 3946/99/2018 a Tribunalului Iasi, Sectia 1 Civila;
- Raport de evaluare Tractor Valtra A 85, intocmit de Ghiorghiu Dragos evaluator ANEVAR bunuri mobile, inregistrat in unitatea noastra cu numărul 8746/22.12.2021;
- Raport de evaluare Tocatoare Resturi Vegetale Tigre 280, de Ghiorghiu Dragos evaluator ANEVAR bunuri mobile, inregistrat in unitatea noastra cu numărul 8748/22.12.2021;

- Raport de evaluare Fertilizator Inox 6010 Litri Ciro 18, de Ghiorghiu Dragos evaluator ANEVAR bunuri mobile, inregistrat in unitatea noastra cu numarul 8754/22.12.2021;

- Raport de evaluare proprietatea imobiliara umbrare pentru animale, amplasate in comuna Sipote, judetul Iasi, numarul 354/1/22.12.2021, emis de Matei Iuliana – Birou expert tehnic judiciar si expertiza evaluator proprietati imobiliare, inregistrat in unitatea noastra cu numarul 8755/22.12.2021;

- Raport de evaluare proprietatea imobiliara adapatori pentru animale, amplasate in comuna Sipote, judetul Iasi, numarul 354/2/22.12.2021, emis de Matei Iuliana – Birou expert tehnic judiciar si expertiza evaluator proprietati imobiliare, inregistrat in unitatea noastra cu numarul 8755/22.12.2021;

- Raport de evaluare proprietatea imobiliara captare apa pentru adapatori, amplasate in comuna Sipote, judetul Iasi, numarul 354/3/22.12.2021, emis de Matei Iuliana – Birou expert tehnic judiciar si expertiza evaluator proprietati imobiliare, inregistrat in unitatea noastra cu numarul 8755/22.12.2021;

- Raport de evaluare proprietatea imobiliara pod pasune, amplasate in comuna Sipote, judetul Iasi, numarul 354/4/22.12.2021, emis de Matei Iuliana – Birou expert tehnic judiciar si expertiza evaluator proprietati imobiliare, inregistrat in unitatea noastra cu numarul 8755/22.12.2021;

- Raport de evaluare proprietatea imobiliara fantana captare apa pentru adapatori, amplasate in comuna Sipote, judetul Iasi, numarul 354/5/22.12.2021, emis de Matei Iuliana – Birou expert tehnic judiciar si expertiza evaluator proprietati imobiliare, inregistrat in unitatea noastra cu numarul 8755/22.12.2021.

Tinand cont de faptul ca la data de 25.04.2012 a fost incheiat intre Comuna Sipote si Asociatia Crescatorilor de Bovine si Ovine Sipote contractul de pasunat numarul 2563/25.04.2012, avand ca obiect inchirierea unei suprafete de pasune aflat in domeniul public al Comunei Sipote, judetu Iasi. Ulterior, la data de 21.01.2014 a fost incheiat actul aditional la contractul de pasunat numarul 2563/25.04.2012.

La data de 08.12.2016 a fost adoptata de catre Consiliul Local al Comunei Sipote hotararea numarul 57/08.12.2016 privind rezilierea Contractului de pasunat numarul 2563/25.04.2012 incheiat intre Comuna Sipote si Asociatia Crescatorilor de Bovine si Ovine Sipote.

La data rezilierii Contractului de pasunat mai sus mentionat Asociatia Crescatorilor de Bovine si Ovine Sipote figura in evidentele fiscale cu debite restante, fiind demarate procedurile privind recuperarea acestora.

Din verificari s-a constatat ca sumele detinute de Asociatia Crescatorilor de Bovine si Ovine Sipote in conturi proveneau din subventia obtinuta de la APIA, pentru suprafata de pasune contractata, destinatia acestora fiind aceea de intretinere a pasunii. Din sumele de obtinute de la Apia, reprezentand subventie pentru suprafata de pasune contractata, au fost construite pe pasunea comunala umbrare, adapatori, instalatii de captare a apei pentru adapatori, un pod si trei fantani pentru captarea apei pentru adapatori. Totodata, din sumele mai sus mentionate, au fost achizitionate si utilaje folosite la intretinerea pasunii, respectiv tractor, tocatore resturi vegetale si Fertilizator.

Luand in considerare faptul ca atat bunurile imobile cat si bunurile mobile proprietatea ACOB Sipote au fost dobandite cu sumele obtinute din subventii APIA, bunuri care sunt utilizate pentru intretinerea pasunii comunale, consideram necesar si oportuna adoptarea unei hotarari privind preluarea bunurilor imobile si mobile mai sus mentionate, bunuri predate de catre Acob Comunei Sipote, bunuri dobandite din utilizarea subventiei pe suprafata de pasune proprietatea publica a Comunei Sipote.

Avand in vedere cele mai sus mentionate:

În temeiul art 139 alin (1), alin (2) , si alin (3), lit g) a art 196 alin (1) litera a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ propunem spre analiza si aprobare completarea inventarului bunurilor care apartin Domeniului Privat al comunei Sipote, cu bunurile preluate de la Asociatia Crescatorilor de Bovine si Ovine Sipote, dupa cum urmeaza:

64. Tractor Valtra A 85, avand ca elemente de identificare – an fabricatie 2007, serie sasiu T44129, dobandit in anul 2010, avand o valoare de inventar 129.294,00 lei fara TVA in administrarea Consiliului Local.

- Raport de evaluare Fertilizator Inox 6010 Litri Ciro 18, de Ghiorghiu Dragos evaluator ANEVAR bunuri mobile, inregistrat in unitatea noastra cu numarul 8754/22.12.2021;

- Raport de evaluare proprietatea imobiliara umbrare pentru animale, amplasate in comuna Sipote, judetul Iasi, numarul 354/1/22.12.2021, emis de Matei Iuliana – Birou expert tehnic judiciar si expertiza evaluator proprietati imobiliare, inregistrat in unitatea noastra cu numarul 8755/22.12.2021;

- Raport de evaluare proprietatea imobiliara adapatori pentru animale, amplasate in comuna Sipote, judetul Iasi, numarul 354/2/22.12.2021, emis de Matei Iuliana – Birou expert tehnic judiciar si expertiza evaluator proprietati imobiliare, inregistrat in unitatea noastra cu numarul 8755/22.12.2021;

- Raport de evaluare proprietatea imobiliara captare apa pentru adapatori, amplasate in comuna Sipote, judetul Iasi, numarul 354/3/22.12.2021, emis de Matei Iuliana – Birou expert tehnic judiciar si expertiza evaluator proprietati imobiliare, inregistrat in unitatea noastra cu numarul 8755/22.12.2021;

- Raport de evaluare proprietatea imobiliara pod pasune, amplasate in comuna Sipote, judetul Iasi, numarul 354/4/22.12.2021, emis de Matei Iuliana – Birou expert tehnic judiciar si expertiza evaluator proprietati imobiliare, inregistrat in unitatea noastra cu numarul 8755/22.12.2021;

- Raport de evaluare proprietatea imobiliara fantana captare apa pentru adapatori, amplasate in comuna Sipote, judetul Iasi, numarul 354/5/22.12.2021, emis de Matei Iuliana – Birou expert tehnic judiciar si expertiza evaluator proprietati imobiliare, inregistrat in unitatea noastra cu numarul 8755/22.12.2021.

Tinand cont de faptul ca la data de 25.04.2012 a fost incheiat intre Comuna Sipote si Asociatia Crescatorilor de Bovine si Ovine Sipote contractul de pasunat numarul 2563/25.04.2012, avand ca obiect inchirierea unei suprafete de pasune aflat in domeniul public al Comunei Sipote, judetu Iasi. Ulterior, la data de 21.01.2014 a fost incheiat actul additional la contractul de pasunat numarul 2563/25.04.2012.

La data de 08.12.2016 a fost adoptata de catre Consiliul Local al Comunei Sipote hotararea numarul 57/08.12.2016 privind rezilierea Cotractului de pasunat numarul 2563/25.04.2012 incheiat intre Comuna Sipote si Asociatia Crescatorilor de Bovine si Ovine Sipote.

La data rezilierii Contractului de pasunat mai sus mentionat Asociatia Crescatorilor de Bovine si Ovine Sipote figura in evidentele fiscale cu debite restante, fiind demarate procedurile privind recuperarea acestora.

Din verificari s-a constatat ca sumele detinute de Asociatia Crescatorilor de Bovine si Ovine Sipote in conturi proveneau din subventia obtinuta de la APIA, pentru suprafata de pasune contractata, destinatia acestora fiind aceea de intretinere a pasunii. Din sumele de obtinute de la Apia, reprezentand subventie pentru suprafata de pasune contractata, au fost construite pe pasunea comunala umbrare, adapatori, instalatii de captare a apei pentru adapatori, un pod si trei fantani pentru captarea apei pentru adapatori. Totodata, din sumele mai sus mentionate, au fost achizitionate si utilaje folosite la intretinerea pasunii, respectiv tractor, tocatore resturi vegetale si Fertilizator.

Luand in considerare faptul ca atat bunurile imobile cat si bunurile mobile proprietatea ACOB Sipote au fost dobandite cu sumele obtinute din subventii APIA, bunuri care sunt utilizate pentru intretinerea pasunii comunale, consideram necesar si oportuna adoptarea unei hotarari privind preluarea bunurilor imobile si mobile mai sus mentionate, bunuri predate de catre Acob Comunei Sipote, bunuri dobandite din utilizarea subventiei pe suprafata de pasune proprietatea publica a Comunei Sipote.

Avand in vedere cele mai sus mentionate:

În temeiul art 139 alin (1), alin (2) , si alin (3), lit g) a art 196 alin (1) litera a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ propunem spre analiza si aprobare completarea inventarului bunurilor care apartin Domeniului Privat al comunei Sipote, cu bunurile preluate de la Asociatia Crescatorilor de Bovine si Ovine Sipote, dupa cum urmeaza:

64. Tractor Valtra A 85, avand ca elemente de identificare – an fabricatie 2007, serie sasiu T44129, dobandit in anul 2010, avand o valoare de inventar 129.294,00 lei fara TVA in administrarea Consiliului Local.

65. Tocatoare resturi vegetale Maschio Tigre 280, avand ca elemente de identificare – an fabricatie 2014, serie utilaj 149390278, dobandit in anul 2014, avand o valoare de inventar 18.309,00 lei fara TVA in administrarea Consiliului Local.

66. Fertilizator inox 600 litri Garpardo Ciro 18, avand ca elemente de identificare – an fabricatie 2008, serie utilaj 280493, dobandit in anul 2010, avand o valoare de inventar 7.610,00 lei fara TVA in administrarea Consiliului Local.

67. Umbrar aminale (Iazu-Nou), avand ca elemente de identificare amplasat in extravilanul comunei Sipote T- 12, P- 184, dobandit in anul 2013, avand o valoare de inventar de 41.424,87 lei;

68. Umbrar aminale (Sipote), avand ca elemente de identificare amplasat in extravilanul comunei Sipote T-32, P-49, dobandit in anul 2013, avand o valoare de inventar de 41.424,87 lei;

69. Umbrar aminale (Mitoc), avand ca elemente de identificare amplasat in extravilanul comunei Sipote T-78, P-1187, dobandit in anul 2013, avand o valoare de inventar de 41.424,87 lei;

70. Umbrar aminale (Sipote), avand ca elemente de identificare amplasat in extravilanul comunei Sipote T-76, P-1168, dobandit in anul 2013, avand o valoare de inventar de 41.424,87 lei;

71. Umbrar aminale (Chiscareni-Satu Vechi), avand ca elemente de identificare amplasat in extravilanul comunei Sipote T- 65, P-1066, dobandit in anul 2013, avand o valoare de inventar de 41.424,87 lei;

72. Umbrar aminale (Chiscareni-Hârtop), avand ca elemente de identificare amplasat in extravilanul comunei Sipote T-91, P-1709, dobandit in anul 2013, avand o valoare de inventar de 41.424,87 lei;

73. Umbrar aminale (Chiscareni-Iaz Zugrav), avand ca elemente de identificare amplasat in extravilanul comunei Sipote T-55, P-878, dobandit in anul 2013, avand o valoare de inventar de 41.424,87 lei;

74. Umbrar aminale (Iazu-Vechi), avand ca elemente de identificare amplasat in extravilanul comunei Sipote T-57, P-1027, dobandit in anul 2013, avand o valoare de inventar de 41.424,87 lei;

75. Adapatoare animale (Iazu Nou-Valea Broastei), avand ca elemente de identificare amplasat in extravilanul comunei Sipote T-22, P-342, dobandit in anul 2012, avand o valoare de inventar de 42.020 lei;

76. Adapatoare animale (Iazu Nou-Calabatina), avand ca elemente de identificare amplasat in extravilanul comunei Sipote T-32, P-342, dobandit in anul 2012, avand o valoare de inventar de 42.020 lei;

77. Adapatoare animale (Mitoc Rediu), avand ca elemente de identificare amplasat in extravilanul comunei Sipote T-88, P-1654, dobandit in anul 2012, avand o valoare de inventar de 10.270 lei;

78. Adapatoare animale (Halceni), avand ca elemente de identificare amplasat in extravilanul comunei Sipote T-91, P-1709, dobandit in anul 2012, avand o valoare de inventar de 12.120 lei;

79. Adapatoare animale (Chiscareni-Talpagiu) avand ca elemente de identificare amplasat in extravilanul comunei Sipote T-44, P-636, dobandit in anul 2012, avand o valoare de inventar de 35.067 lei,

80. Adapatoare animale (Chiscareni-Iaz Zugravi), avand ca elemente de identificare amplasat in extravilanul comunei Sipote T-55, P-878, dobandit in anul 2012, avand o valoare de inventar de 40.270 lei;

81. Adapatoare animale (Iazu Vechi), avand ca elemente de identificare amplasat in extravilanul comunei Sipote T-57, P-1027, dobandit in anul 2012, avand o valoare de inventar de 35067 lei;

82. Captare apa pentru adapatoare (Chiscareni, Satu Vechi), avand ca elemente de identificare amplasat in extravilanul comunei Sipote T-35, P-526, dobandit in anul 2012, avand o valoare de inventar de 10.120 lei;

83. Pod Pasune-(Comuna Sipote, Mitoc Rediu), avand ca elemente de identificare amplasat in extravilanul comunei Sipote T-88, P-1654, dobandit in anul 2015, avand o valoare de inventar de 7526 lei;

84. 3(trei) Fantani Captare apa pentru adapatoare Halceni, avand ca elemente de identificare amplasat in extravilanul comunei Sipote T-91, P-1709, dobandit in anul 2012, avand o valoare de inventar de 3441 lei;

Fata de cele prezentate mai sus va rugam sa analizati si dispuneti completarea inventarului bunurilor care apartin Domeniului Privat al comunei Sipote, cu bunurile preluate de la Asociatia Crescatorilor de Bovine si Ovine Sipote, conform anexei 1,

Contabil Operator Rol,
Pantea Felicia





ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA ȘIPOTE
SECRETAR

Nr. 24 din 04 ianuarie 2022

AVIZ

Pentru legalitate privind actualizarea Inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al comunei Șipote,

Conform prevederilor art 243 alin (1) litera a) din OUG nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, Ursu Mariana secretar al UAT Șipote, înaintez către Consiliul Local prezentul aviz,

Analizând proiectul de hotărre inițiat de primarul comunei Șipote, am constatat că sunt îndeplinite condițiile de fond și de formă ale proiectului de hotărre, respectiv :

- S-au respectat normele de tehnică legislativă pentru elaborarea proiectului de hotărre, respectiv prevederile Legii nr.24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- Este însoțit de rapoartele de specialitate conform art 136 alin (8) din O.U.G. n r. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ ;
- Este inițiat de domnul Primar conform art 136 alin (1) din O.U.G. n r. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ ;

Prin urmare, AVIZEZ FAVORABIL proiectul de hotărre privind actualizarea Inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al comunei Șipote,

Secretar al UAT Șipote
Mariana URSU



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA ȘIPOSE
NR .25 din 04 ianuarie 2022

ANUNȚ

În conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003, *privind transparența decizională în administrația publică*, republicată., Primarul Comunei Șipote , propune spre dezbatere publică

, Primarul Comunei Șipote , propune spre dezbatere publică **PROIECTUL DE HOTĂRÂRE** privind actualizarea Inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al comunei Șipote ;

Proiectul privind actualizarea Inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al comunei Șipote, inițiat de , Domnul Puiu Constantin este însoțit de Raportul de compartimentului de resort , înregistrat sub numărul 23 din data de 04 ianuarie 2021.

Proiectul a fost afișat la sediul propriu al Primăriei comunei Șipote din str. Alexandru Lăpușneanu , nr. 1 în data de 04 ianuarie 2022 conform Procesului verbal de afișare nr. 26 din 04 ianuarie 2022.

Persoanele interesate, alte asociații legal constituite pot trimite în scris propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare, cu privire la proiectul de act normativ, la sediul primăriei Comunei Șipote – Registratură, respectiv în format electronic pe adresa de e-mail: www.primariasipote@yahoo.com, până la data de 26 ianuarie 2022, orele 16,00

Primar
Constantin PUIU





ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA ȘIPOSE
SECRETARIAT
NR . 26 din 04 ianuarie 2022

PROCES VERBAL

Astăzi , 04 ianuarie 2022 , am procedat la afișarea publică la sediul Consiliului Local al Comunei Șipote , județul Iași , a PROIECTULUI privind actualizarea Inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al comunei Șipote, însoțit de referatul de aprobare numărul 1042 din 24 decembrie 2021 a inițiatorului proiectului de hotărâre – primarul comunei Șipote , de Raportul de specialitate numărul 23 din 04 ianuarie 2022 , întocmit de compartimentul de specialitate respectiv administrare patrimoniu.

Secretar general al comunei,
Mariana URSU