

R O M Â N I A
JUDEȚUL BRĂILA-COMUNA SILIȘTEA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 52 din 28.11.2025

Privind preluarea contractului de concesiune nr. 1014 din data de 27.02.2013, încheiat între Comuna Siliștea prin reprezentant Efteme Ilie și numitul Dulgheriu Gelu de către numiții Moisuc Constantin-Valentin și Moisuc Carmen-Venera.

Consiliul local al comunei Siliștea, județul Brăila, întrunit în ședința ordinară din data de 28.11.2025;

Având în vedere cererea soților Moisuc Constantin-Valentin și Moisuc Carmen-Venera, înregistrată sub nr. 5455 din 31.10.2025, prin care solicită preluarea contractului de concesiune nr. 1014 din data de 27.02.2013, anexând în acest sens Contractul de vânzare autentificat sub nr. 1049/13.08.2025 la Uniunea Națională a Notarilor Publici Popa și Asociații Societate Profesională Notarială;

Având în vedere Referatul de aprobare a domnului Efteme Ilie, primarul comunei Siliștea, județul Brăila, inițiatorul prezentului proiect de hotărâre, înregistrat sub nr. 5534/04.11.2025;

Având în vedere Raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Siliștea, județul Brăila înregistrat sub nr. 5533/04.11.2025;

Având în vedere Raportul de avizare a Comisiilor de specialitate nr. 1-5, ale Consiliului local;

Având în vedere prevederile art. 108 lit. b), art. 129 alin. 2 lit. c), alin. 6 lit. a), 139 alin. 1, alin. 3 lit. g), art. 196 alin. 1 lit. a), art. 297 alin. 1 lit. b) coroborat cu art. 302, art. 303 alin. 2, art.305-331 și ale art. 362 alin. 1 și alin. 3 din Legea nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 41 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 871 – 873 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 6 alin. 2 din HG 831/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Contractul de vânzare autentificat sub nr. 1049/13.08.2025 la Uniunea Națională a Notarilor Publici Popa și Asociații Societate Profesională Notarială, prin care soții Moisuc Constantin-Valentin și Moisuc Carmen-Venera au devenit proprietarii imobilului garaj în suprafață de 27 mp., realizată pe acest teren, intabulată în Cartea Funciară nr. 77046 a localității Siliștea, județul Brăila, având număr cadastral 77046;

În baza art. 139 alin. 3 lit. g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. 1 lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SILIȘTEA, JUDEȚUL BRĂILA
HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă preluarea dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață de 579 m.p., situat în T 129, P 2999/1, lotul 19, aferent imobilului garaj înscris în Cartea Funciara a Comunei Siliștea, județul Brăila, nr. 77046, având număr cadastral 77046, de la domnul Dulgheriu Gelu, domiciliat în comuna Siliștea, sat Siliștea, str. Ozana, nr. 7, bl 2, sc. 4, ap. 13, județul Brăila, la soții **Moisuc Constantin-Valentin și Moisuc Carmen-Venera**, ambii domiciliați în comuna Siliștea, sat Siliștea, str. Ozana, nr. 20, bl 2, sc. 1, et. 1, ap. 3, județul Brăila.

Art.2 Preluarea dreptului de concesiune aprobată în baza art. 1, se va efectua prin încheierea unui act adițional la Contractul de concesiune nr. 1014 din data de 27.02.2013.

Art.3 Se mențin toate clauzele înscrise în contractul de concesiune a suprafeței de 579 m.p.teren, înregistrat sub nr. 1014 din data de 27.02.2013.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Comunei Siliștea.

Art.5 Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului, domnilor Moisuc Constantin-Valentin și Moisuc Carmen-Venera, domnului Dulgheriu Gelu și altor instituții interesate.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 9 voturi „pentru” 1 „abținere” și 0 „voturi împotriva” din cei 10 consilieri prezenți la sedință, fizic și online din totalul de 10 consilieri în funcție.

Președinte de ședință,
Consilier local,
Moisuc Constantin-Valentin



Contrașemnează,
Secretar general UAT Siliștea,
Ușurelu Georgeta Mariana

Am primit un exemplar

Moisuc cîm VALENTIN