

R O M Â N I A
JUDEȚUL BRĂILA- COMUNA SILIȘTEA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 8 din 23.01.2024
privind rezilierea contractului de concesiune 4335/11.11.2011

Având în vedere :

- Referatul de aprobare nr. 363/22.01.2024 a primarului comunei Siliștea , în calitate sa de inițiator;
- Raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Siliștea, înregistrat sub nr. 364 /22.01.2024;
- Avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Siliștea nr. 365/22.01.2024 ;

Luând în considerare :

- Contractul de concesiune nr. 4335/11.11.2011, încheiat între Consiliul Local Siliștea și doamna Crintea Adelina, CNP 2700803090044, având ca obiect exploatarea terenului în suprafață de 49.638 mp situat în intravilanul Comunei Siliștea, tarla 128, parcela 298, loturile 1, 2 și 3;
- Notificarea nr. 5952/13.11.2023;
- Prevederile art. 871 și art. 1321 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129, alin. (2), lit. c) coroborat cu alin. (6), lit. b), c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3), lit. g) și art. 196, alin. (1), lit a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SILIȘTEA, JUDEȚUL BRĂILA
HOTĂRĂȘTE:

Art.1- (1) Se aprobă încetarea prin reziliere a contractului de concesiune nr. **4335/11.11.2011 încheiat între Consiliul Local Siliștea și doamna Crintea Adelina**, CNP _____ în calitate de concesionar, având ca obiect concesionarea terenului în suprafață de 49.638 mp situat în intravilanul Comunei Siliștea, jud. Brăila, tarla 128, parcela 298, loturile 1, 2 și 3, începând cu data de 23.01.2024.

(2) Motivul rezilierii – Nerespectarea obligațiilor concesionarului și anume prevederile art. 9 alin. 1 lit. c) al capitolului VIII din contract raportat la art.7 alin.4 din capitolului VII- neplata redevenței
”Încetarea contractului de concesiune în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concesionar, prin reziliere de către concedent, cu plata unei despăgubiri în sarcina concesionarului” din contractul de concesiune nr. 4335/11.11.2011.

(3) Redevențele și penalitățile neachitate până la data adoptării prezentei hotărâri, în cuantum de 162.136,00 lei, rămân în sarcina concesionarului.

(4) Concesionarul va fi notificat cu privire la rezilierea contractului de concesiune pentru neîndeplinirea obligațiilor.

Art.2- Predarea de către concesionar a terenului concesionat în suprafață de 49.638 mp situat în intravilanul Comunei Siliștea, jud. Brăila, tarla 128, parcela 298, loturile 1, 2 și 3 se face de către concedent pe bază de proces verbal de predare – primire, în termen de 15 zile de la data comunicării prezentei hotărâri către concesionar.

Art.3 Prezenta dispoziție poate fi contestată în termen de 20 de zile calendaristice de la comunicare la primarul unității administrativ - teritoriale.

Art.4 Împotriva modului de soluționare a contestației, persoana nemulțumită se poate adresa Tribunalului Braila potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare în termen de 30 de zile calendaristice de la data comunicării soluționării contestației.

Art.5 - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Siliștea, cu sprijinul aparatului de specialitate.

Art.6 - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului: Instituției Prefectului Județului Brăila, împreună cu toate documentele care au stat la baza adoptării, în vederea exercitării controlului de legalitate, Primarului comunei Siliștea, Compartimentului Registru agricol si Urbanism, Compartimentului Financiar contabilitate, taxe si impozite locale, și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei și pe site-ul oficial al instituției.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 10 voturi „pentru” __ „abțineri” si __ „voturi împotriva” din cei 10 consilieri prezenți la sedință, din totalul de 11 consilieri in functie

Președinte de ședință,
Consilier local,
Duminica Ionel

Contrasemnează,
Secretar general UAT SILISTEA,
Nicolae Cristina Raluca