

R O M Â N I A
JUDEȚUL BRĂILA- COMUNA SILIȘTEA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 6 din 23.01.2024

privind stabilirea redevenței la contractele de suprafață/concesiune/închiriere a bunurilor imobile – clădiri și terenuri – care aparțin domeniului public și privat al comunei Siliștea – contracte încheiate între comuna Siliștea și persoane fizice și juridice pentru anul 2024

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 332/19.01.2024 a primarului comunei Siliștea, în calitate sa de inițiator;
- Raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Siliștea, înregistrat sub nr. 333/19.01.2024;

- Avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Siliștea nr. 334/19.01.2024 ;

Luând în considerare :

- Comunicatul de presă nr. 10/12.01.2024 al Institutului Național de Statistică privind Inflația și evoluția prețurilor de consum: Decembrie 2023;

- Prevederile art. 332, art. 333 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art. 302, art. 303 coroborat cu art. 362 alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

--Prevederile art. 5 alin. (1) lit. a), art. 68 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale modificată;

--Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) cu trimitere la alin. (6) lit. a) și b), ale art. 362, art. 307 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 și ale art. 196 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SILIȘTEA, JUDEȚUL BRĂILA
HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Redevența pentru anul 2024 la contractele de suprafață/ concesiune/închiriere a bunurilor imobile – clădiri și terenuri – care aparțin domeniului public și privat al comunei Siliștea contracte închiriate între comuna Siliștea și persoane fizice și juridice, se va indexa cu 10,4 % - rata inflației față de anul 2023.

Art.2 Prețul minim de pornire la licitație pentru comunei Siliștea, jud. Brăila pentru suprafață/ concesiune/închiriere a terenurilor din intravilanul și extravilanul localității, bunuri ce aparțin domeniului public sau privat, va fi stabilit de un evaluator autorizat și aprobat prin Hotărâre a Consiliului Local.

Art.3 –(1) Plata redevenței la contractele de suprafață/ concesiune/închiriere pentru terenurile din intravilan și extravilan se va efectua prin orice formă de plată prevăzută de lege, în două rate la **31 martie**, respectiv **30 septembrie**.

(2) Plata redevenței la contractele de închiriere pentru spațiile concesionate/închiriate care aparțin domeniului public sau privat al comunei Siliștea se plătește lunar, până la data de **25 ale lunii următoare** fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

(3) Pentru neplata la termenele prevăzute la alin. (1) și (2) contribuabilii datorează majorări de întârziere de **0,1%** pentru fiecare zi de întârziere, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusive.

Art.4 – Prezenta hotărâre se va comunica persoanelor și instituțiilor interesate de către secretarul general.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 09 voturi „pentru” __ „abțineri” și 1 „voturi împotriva” din cei 10 consilieri prezenți la sesiune, din totalul de 11 consilieri în funcție.

Președinte de sesiune,
Consilier local,
Dumitru Ionescu

Contrasemnează,
Secretar general UAT SILIȘTEA,
Nicolae Cristina Raluca