

R O M Â N I A
JUDEȚUL BRĂILA - COMUNA SILIȘTEA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 55 din 27.05.2022

***privind aprobarea vânzării prin licitație publică a unei suprafețe de teren aflate
în proprietatea privată a comunei Siliștea, județul Brăila***

Având în vedere:

- referatul de aprobare înregistrat sub nr. 3613/ 25.05.2022 inițiat de primarul comunei Siliștea, raportul de specialitate al secretarului general, nr. 3614/25.05.2022 și avizul consultativ al comisiei de specialitate nr. 3615/25.05.2022 ;
 - Cererea doamnei PRODAN DANIELA cetățean al comunei Siliștea prin care solicită cumpărarea unei suprafețe de teren intravilan aflată în domeniul privat al Comunei Siliștea;
 - Raportul de evaluare a terenului întocmit de doamna IFTODE FLORICA, evaluator Autorizat ANEVAR, înregistrat la Primăria comunei Siliștea cu nr. 3454 din 01.07.2021;
 - extrasul de carte funciară nr. 76919 Siliștea;
- Hotărârea Consiliului Local nr.24/2022 privind aprobarea Regulamentului în ceea ce privește concesiunea, închirierea și vânzarea bunurilor imobile ce aparțin domeniului privat al comunei Siliștea, județul Brăila;
- Prevederile art. 334-346, art. 363, alin. (1)-(2) și alin. (4)-(5) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ,
 - Prevederile art. 13, alin. (1) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c), art. 6, lit. b), art. 139, alin. (1)-(2) și ale art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SILIȘTEA:
HOTĂRĂȘTE

- Art. 1.** Se însușește și se aprobă raportul de întocmit de doamna IFTODE FLORICA, evaluator Autorizat ANEVAR, înregistrat la Primăria comunei Siliștea cu nr. 3454 din 01.07.2021 privind evaluarea suprafeței de teren în suprafață de 166 mp, tarla 71, parcela 3 LOT2, aflată în proprietatea privată a comunei Siliștea, județul Brăila.
- Art. 2.** Se aprobă vânzarea prin licitație publică deschisă a terenului aflat în domeniul privat al Comunei Siliștea, județul Brăila tarla 71, parcela 3 LOT2 înscris în cartea funciară nr. 76919 Siliștea.
- Art. 3.** Se aprobă Studiul de oportunitate, prevăzut în Anexa nr.1 la prezenta hotărâre.
- Art. 4.** Se aprobă Caietul de sarcini privind vânzarea terenului prevăzut la art.2 , conform Anexei nr.2 la prezenta hotărâre.
- Art.5.** Se aprobă modelul contractului de vânzare-cumpărare conform anexei 3 la prezenta hotărâre.
- Art. 6.** Prețul de pornire al licitației, garanția de participare și pasul de licitare sunt prevăzute în Caietul de sarcini.
- Art. 7.** Primarul comunei Siliștea, domnul Ilie Efteme, este mandatat să semneze contractul de vânzare-cumpărare în fața notarului public.
- Art. 8.** Comisia de evaluare ce va derula procedura licitației se va stabili prin dispoziția Primarului Comunei Siliștea.
- Art. 9.** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Siliștea, prin compartimentele de specialitate.
- Art. 10.** Prezenta hotărâre se va comunica Primarului comunei Siliștea, compartimentului Registru agricol, urbanism și stare civilă, Compartimentului Financiar, contabilitate, Impozite și Taxe Locale și Institutiei Prefectului Județului Brăila, pentru control și legalitate.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 9 voturi „pentru” - - „abțineri” și - - „voturi împotriva” din cei 9 consilieri prezenți la ședință din totalul de 11 consilieri în funcție.

Președinte de ședință,
Consilier local,
Radu Gheorghiuță



Contrasemnează,

Secretar general UAT SILIȘTEA,
Nicolae Cristina Raluca

