

R O M Â N I A
JUDEȚUL BRAILA-COMUNA SILISTEA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 25 din 31.03.2022

privind aprobarea concesiunii directe a terenului în suprafața de 53.164 mp înscris în CF 77063 Silistea, proprietate privată a comunei Silistea, către BOLOZAN COSTEL, proprietar al imobilului situat în localitatea Silistea, strada Teianu nr.4, Județul Braila.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre inițiat de primarul comunei Silistea, înregistrat sub nr.1841/30.03.2022, prin care se propune aprobarea concesiunii directe a terenului în suprafața de 53.164 mp înscris în CF 77063 Silistea, proprietate privată a comunei Silistea, către BOLOZAN COSTEL, proprietar al imobilului situat în localitatea Silistea, strada Teianu nr.4, Județul Braila;
- Raportul de specialitate al Secretarului General înregistrat sub nr.1842/30.03.2022;
 - Cererea domnului BOLOZAN COSTEL cu domiciliul în Braila, strada Ciresului nr. 18, CNP 176021609043 – privind aprobarea concesiunii terenului în suprafața de 53.164 mp, înscris în cartea funciara nr. 77063 Silistea;
 - Certificatul de cumpărare ce constituie Titlul de proprietate în temeiul art.826 coroborat cu 754 Cod procedura Civila;
- Avizul consultativ al comisiei de specialitate înregistrat cu nr.1843/30.03.2022;
 - Raportul de evaluare nr. 1845/ 30.03.2022 întocmit de către ASCENT CREATIVE SOLUTIONS pentru suprafața de 52.164 mp, înscris în CF nr. 77063 Silistea;
 - Studiul de oportunitate nr. 1879/30.03.2022;
- Prevederile art.13 și art.15 din Legea nr. 50/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.108 alin.(1) lit. b), art.129,alin.(2) lit.c), alin.(6) lit. b) , art.139, alin.(3), art.140 alin.(1), art.196 alin.(1) lit. a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SILISTEA, JUDEȚUL BRAILA
HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Aprobă studiul de oportunitate nr. 1879/30.03.2022 pentru concesiunea directă a terenului în suprafața de 53.164 mp înscris în CF 77063 Silistea, proprietate privată a comunei Silistea, către BOLOZAN COSTEL, proprietar al imobilului situat în localitatea Silistea, strada Teianu nr.4, Județul Braila conform anexei 1, care face parte integrantă din prezenta dispoziție.

Art.2 Aprobă concesiunea directă a terenului în suprafața de 53.164 mp înscris în CF 77063 Silistea, proprietate privată a comunei Silistea, către BOLOZAN COSTEL, proprietar al imobilului situat în localitatea Silistea, strada Teianu nr.4, Județul Braila.

Art.3 Consiliul Local al comunei Silistea stabilește redevența anuală la suma de 4.993 lei/an, conform raportului de evaluare elaborate de ASCENT CREATIVE SOLUTIONS, prin care s-a stabilit prețul terenului la valoarea de 244.686 lei.

Art.4 Se împuternicește primarul comunei Silistea, în funcție, pentru semnarea contractului de concesiune.

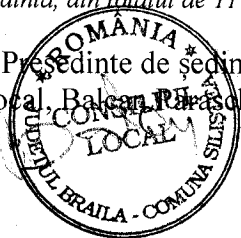
Art.5 Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6 Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință Institutiei Prefectului Județului Braila, Primarului comunei Silistea, Compartimentului Financiar Contabilitate, impozite și taxe, Compartimentului Registru Agricol și Urbanism.

Silistea- 30 martie 2022

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 9 voturi „pentru” _1_ „abțineri” și _ _ „voturi împotriva” din cei 10 consilieri prezenți la ședință, din totalul de 11 consilieri în funcție.

Președinte de ședință,
Consilier local, Balcan Părășchiva



Contrasemnează,
Secretar general UAT SILISTEA,
Nicolae Cristina Raluca