

R O M Â N I A
JUDEȚUL BRAILA-COMUNA SILISTEA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 19 din 31.03.2022

privind incetarea si retragerea dreptului de folosinta gratuita asupra unor terenuri aflate in proprietatea privata a Comunei Silistea, judetul Braila, transmise in conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare a proiectului de hotarare initiat de primarul comunei Silistea, inregistrat sub nr.1532/18.03.2022 in conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- Raportul de specialitate al compartimentului Registru agricol si Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Silistea inregistrat sub nr.1533/18.03.2022 in conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.b) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ ;
- Avizul consultativ al comisiei de specialitate inregistrat cu nr.1607/21.03.2022;
- prevederile HCL nr.19/24.03.2020 privind atribuirea unui lot de teren in suprafata de 300 mp (cvartal 15, parcela 484/1, lot.2, conform Cartii Funciare nr. 77186 Silistea) pentru construirea unei locuinte proprietate personala pentru tineri, in conditiile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala – **domnului RADU EDUARD NICOLAE**;
- prevederile HCL nr.21/24.03.2020 privind atribuirea unui lot de teren in suprafata de 300 mp (cvartal 15, parcela 484/1, lot.1, conform Cartii Funciare nr. 75867 Silistea) pentru construirea unei locuinte proprietate personala pentru tineri, in conditiile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala - **doamnei MANEA STELUTA MADALINA**;
- prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, actualizata;
- prevederile art.6, alin.1 si alin.2 din Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, republicata, actualizata, potrivit carora: „(1) Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare. (2) În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la alin. (1), prin hotărâre a consiliului local i se retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit.” ;
- prevederile art.129, alin.(2), lit.c), ali n.(6), lit.b), respective prevederile art.240 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificarile si completările ulterioare
- Luand in considerare dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa la elaborarea actelor normative republicata, cu modificarile si completările ulterioare
- În temeiul art.133, alin.(1), art. 139, alin.(3), lit.g) si ale art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SILISTEA, JUDEȚUL BRAILA
HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Incetarea si retragerea dreptului de folosinta gratuita asupra unor terenuri (cvartal 15, parcela 484/1, lot.2, conform Cartii Funciare nr. 77186 Silistea , cvartal 15, parcela 484/1, lot.1, conform Cartii Funciare nr. 75867 Silistea) aflate in proprietatea privata a Comunei Silistea, transmise in conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala.

Art.2 La data adoptarii prezentei hotarari isi inceteaza aplicabilitatea orice reglementare locala cu caracter contrar.

Art.3 Cu ducerea la indeplinire prezentei hotarari se incredinteaza primarul Comunei Silistea, judetul Braila, compartimentul Registru Agricol si Urbanism din cadrul Primariei Silistea.

Art.4 Secretarul comunei va asigura comunicarea prezentei hotarari :

- institutiei Prefectului- Judetul Braila
- domnului **RADU EDUARD NICOLAE**
- doamnei **MANEA STELUTA MADALINA**
- primarului comunei Silistea
- compartimentului Registru Agricol si Urbanism
- si aducerea la cunostinta publica prin afisarea in monitorul oficial al institutiei.

Prezenta hotarare a fost adoptata cu 10 voturi „pentru” -__ „abtineri” si -__ „voturi impotriva” din cei 10 consilieri prezenti la sedinta, din totalul de 11 consilieri in functie.



Contrasemnează,
Secretar general UAT SILISTEA,
Nicolae Cristina Raluca

