

Proiectant:
S.C. FIP CONSULTING S.R.L.

Beneficiar:
UAT SFANTU GHEORGHE

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

MODERNIZAREA TRANSPORTULUI ÎN COMUN, PRIN CONSTRUIREA UNUI DEPOU PENTRU VEHICULELE DE TRANSPORT PUBLIC

conform HG907/2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA 19% lei	Valoare (cu TVA 19%) lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	594,054.66	112,870.39	706,925.05
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	158,301.63	30,077.31	188,378.94
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		752,356.29	142,947.70	895,303.99
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	197,316.00	37,490.04	234,806.04
Total capitol 2		197,316.00	37,490.04	234,806.04
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	4,390.00	834.10	5,224.10
	3.1.1 Studii de teren	4,390.00	834.10	5,224.10
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	4,500.00	855.00	5,355.00
3.5	Proiectare	208,993.51	39,708.77	248,702.28
	3.5.1 Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	116,610.00	22,155.90	138,765.90
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	22,601.36	4,294.26	26,895.62
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	67,782.15	12,878.61	80,660.76
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	142,347.04	27,045.94	169,392.97
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	134,013.79	25,462.62	159,476.40
	3.7.2 Auditul financiar	8,333.25	1,583.32	9,916.57
3.8	Asistență tehnică	149,872.98	28,475.87	178,348.84
	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	15,859.19	3,013.25	18,872.44
	3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor	10,859.19	2,063.25	12,922.44
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	5,000.00	950.00	5,950.00

3.8.2 Dirigenție de șantier	134,013.79	25,462.62	159,476.40
Total capitol 3	517,103.52	98,249.67	615,353.19
CAPITOLUL 4			
Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1 Construcții și instalații	10,845,112.17	2,060,571.31	12,905,683.48
4.1.1 Autobaza	8,357,983.36	1,588,016.84	9,946,000.20
4.1.2 Amenajare incintă	1,701,478.27	323,280.87	2,024,759.14
4.1.3 Instalații exterioare	785,650.54	149,273.60	934,924.14
4.1.4 Stații de încărcare autobuze electrice	0.00	0.00	0.00
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	122,751.18	23,322.72	146,073.90
4.2.1 Autobaza	12,955.84	2,461.61	15,417.45
4.2.2 Amenajare incintă	438.60	83.33	521.93
4.2.3 Instalații exterioare	21,929.31	4,166.57	26,095.88
4.2.4 Stații de încărcare autobuze electrice	87,427.43	16,611.21	104,038.64
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2,252,587.20	427,991.57	2,680,578.77
4.3.1 Autobaza	143,787.20	27,319.57	171,106.77
4.3.2 Amenajare incintă	0.00	0.00	0.00
4.3.3 Instalații exterioare	708,800.00	134,672.00	843,472.00
4.3.4 Stații de încărcare autobuze electrice	1,400,000.00	266,000.00	1,666,000.00
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1 Autobaza	0.00	0.00	0.00
4.4.2 Amenajare incintă	0.00	0.00	0.00
4.4.3 Instalații exterioare	0.00	0.00	0.00
4.4.4 Stații de încărcare autobuze electrice	0.00	0.00	0.00
4.5 Dotări	180,928.00	34,376.32	215,304.32
4.5.1 Autobaza	171,618.00	32,607.42	204,225.42
4.5.2 Amenajare incintă	9,310.00	1,768.90	11,078.90
4.5.3 Instalații exterioare	0.00	0.00	0.00
4.5.4 Stații de încărcare autobuze electrice	0.00	0.00	0.00
4.6 Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4	13,401,378.55	2,546,261.92	15,947,640.47
CAPITOLUL 5			
Alte cheltuieli			
5.1 Organizare de șantier	186,469.84	35,429.27	221,899.11
5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	132,469.84	25,169.27	157,639.11
5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	54,000.00	10,260.00	64,260.00
5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului	145,951.44	2,546.26	148,497.70
5.2.1 Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	60,250.03	0.00	60,250.03
5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	12,050.01	0.00	12,050.01
5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	60,250.03	0.00	60,250.03
5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	13,401.38	2,546.26	15,947.64
5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute	1,470,991.73	279,488.43	1,750,480.16
5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate	12,902.77	2,451.53	15,354.30
Total capitol 5	1,816,315.78	319,915.49	2,136,231.27
CAPITOLUL 6			
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1 Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2 Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL	16,684,470.14	3,144,864.82	19,829,334.96
din care: C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	12,050,005.48	2,289,501.04	14,339,506.52

În prețuri la data de 01.11.2018; 1 euro = 4.5744 Lei (curs InfoREGIO iulie 2017)

Întocmit
Proiectat

