



HOTĂRÂREA NR. 48 / 2026

privind însușirea documentației cadastrale și aprobarea înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate publică al Orașului Seini asupra Drumului Cetății

Consiliul Local al Orașului Seini, întrunit în ședință ordinară la data de 21.05.2026,

Având în vedere:

- raportul Serviciului Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Seini privind necesitatea înscrierii în cartea funciară a Drumului Cetății, în vederea implementării proiectelor de reabilitare și modernizare;
- nota justificativă a administratorului public
- faptul că drumul este cuprins în inventarul bunurilor aparținând domeniului public al Orașului Seini, fiind înscris la poziția nr. 126 indice 145 din Anexa nr. 2 la H.G. nr. 656/2010 pentru modificarea și completarea unor anexe la H.G. nr. 934/2002 privind atestarea domeniului public al județului Maramureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Maramureș;
- poziția nr. 1 lit. A din Anexa la HCL Seini nr. 24/1999 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Orașului Seini;
- documentația cadastrală întocmită pentru imobil;
- tabelul de dezmembrare;
- planurile de amplasament și delimitare;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Seini;
- avizul Secretarului General al Orașului Seini;

În conformitate cu prevederile:

- Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Directorului General al ANCPI privind recepția și înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară;
- H.G. nr. 656/2010 privind modificarea și completarea unor anexe la H.G. nr. 934/2002;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Consiliul local al orașului seini adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă însușirea documentației cadastrale întocmite pentru imobilul „Drumul Cetății”, în suprafață totală de 5.802 mp, identificat prin nr. top. 4755 Seini, fără date de carte funciară, conform documentației cadastrale anexate, după cum urmează:

a) teren în suprafață de 2.307 mp, din care:

- 836 mp intravilan;
- 1.471 mp extravilan;

b) teren în suprafață de 3.495 mp extravilan.

Art. 2. Se aprobă efectuarea operațiunilor cadastrale necesare în vederea înscrierii în evidențele de cadastru și carte funciară a imobilului prevăzut la art. 1.

Art. 3. Se aprobă înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate publică al Orașului Seini asupra Drumului Cetății, în suprafață totală de 5.802 mp, bun cuprins la poziția nr. 126 indice 145 din Anexa nr. 2 la H.G. nr. 656/2010 și la poziția nr. 1 lit. A din Anexa la HCL Seini nr. 24/1999 privind însușirea inventarului bunurilor aparținând domeniului public al Orașului Seini.

Art. 4. Se mandatează Primarul Orașului Seini să semneze documentația necesară și să efectueze toate demersurile pentru înscrierea imobilului în evidențele de cadastru și carte funciară.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Maramureș;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș;
- Serviciului Urbanism;
- Serviciului Economic;
- și se aduce la cunoștință publică prin publicare pe site-ul instituției.

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al Orașului Seini din data de 21.05.2026, cu voturi pentru, voturi împotrivă și abțineri, din totalul de consilieri locali prezenți.

**Președinte de ședință,
Tepfenhardt Agota**

**Contrasemnează
Secretar general al orașului
Ovidiu SASCA**

**Seini la data
21.05.2026**