



ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMUREȘ
ORAȘUL SEINI

HOTĂRÂREA nr. 13 / 2025

privind aprobarea dezmembrării nr.cad 56905 de teren în suprafață de 131806 m², în Lot 1, Lot 2, Lot 3, Lot 4, Lot 5, Lot 6, Lot 7, Lot 8, Lot 9, Lot 10, Lot 11 în domeniul privat al orașului Seini

Consiliul local al orasului Seini intrunit in sedinta ordinara la data de 23.01.2025

Având în vedere :

- Raportul biroului urbanism
- Planul de amplasament si delimitare prezentat ;
- Proiectul de hotarare ;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Seini ;
- Avizul secretarului general al orasului ;

In temeiul Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata cu modificarile si completarile ulterioare ;

In conformitate cu prevederile art. 285 lit.a, art. 286 alin. 1 si 4, art. 287 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare , art. 36, al 1 din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar , republicata , cu modificarile si completarile ulterioare , Legii nr 7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare , Ordinul nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si Carte funciara, HG 934/2002, Anexa 7 privind atestarea domeniului public al orasului Seini ;

In baza art.129 , al. 1 al. 2, lit c, alin. 6, lit. a, b si c si art. 196, art. 1, lit. a, din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare :

HOTARASTE

Art.1. Se aproba dezmembrarea imobilului aflat în domeniul privat al orașului Seini, cu numar cadastral 56905, inscris in CF nr. 56905 SEINI, situat in Seini, judet Maramureș, cu suprafata de 131806 mp, conform planului de amplasament si delimitare perntu dezmembrare (documentatia cadastrala) intocmita de SC IMOTOPOTEC SRL, prevazuta in anexele care fac parte integranta din prezenta hotarare, in 11 loturi individuale, după cum urmează:

- Lot nr.1 cu numar cadastral 57401, atribuit de OCPI Maramures, in suprafata de 10338 mp
- Lotul nr.2 cu numar cadastral 57402, atribuit de OCPI Maramures, in suprafata de 10003 mp
- Lot nr.3 cu numar cadastral 57403, atribuit de OCPI Maramures, in suprafata de 10351 mp
- Lot nr.4 cu numar cadastral 57404, atribuit de OCPI Maramures, in suprafata de 30000 mp

- Lot nr.5 cu numar cadastral 57405, atribuit de OCPI Maramures, in suprafata de 10008 mp
- Lot nr.6 cu numar cadastral 57406, atribuit de OCPI Maramures, in suprafata de 11144 mp
- Lot nr.7 cu numar cadastral 57407, atribuit de OCPI Maramures, in suprafata de 12442 mp
- Lot nr.8 cu numar cadastral 57408, atribuit de OCPI Maramures, in suprafata de 11414 mp
- Lot nr.9 cu numar cadastral 57409, atribuit de OCPI Maramures, in suprafata de 5432 mp
- Lot nr.10 cu numar cadastral 57410, atribuit de OCPI Maramures, in suprafata de 5234 mp
- Lot nr.11 cu numar cadastral 57411, atribuit de OCPI Maramures, in suprafata de 15440 mp

Art.2. Se aprobă înscrierea la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramures a imobilelor cu numerele cadastrale 57401 Seini, 57402 Seini, 57403 Seini, 57404 Seini, 57405 Seini, 57406 Seini, 57407 Seini, 57408 Seini, 57409 Seini, 57410 Seini, 57411 Seini rezultate din dezmembrarea imobilului proprietatea privata a orasului Seini, conform planului de amplasament și delimitare

Art: 3 Se imputerniceste Dl ing. Herta Mihai, sa faca formalitatile legale la OCPI Maramures, in vederea intabularii dezmembrarii imobilului sus identificat in cartea funciara;

Art.4. Prezenta hotarare poate fi atacata la instanta de contencios administrative, in conditiile Legii contenciosului administrativ modificarile si completarile ulterioare;

Art.5. Prezenta hotarare va fi comunicata in termenul legal prin grija secretarului general al orasului

Institutiei Prefectului judetul Maramures,

Primarului orasului,

Biroului Urbanism

O.C.P.I.

Se publica pe site

Seini la 23.01.2025

Presedinte de sedinta
BARBUL ADRIAN

Contrasemneaza
Secretar general,
Sasca Ovidiu

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinara a Consiliului local al orașului Seini din data de 23.01.2025 cu _____voturi pentru, _____voturi contra, _____ abțineri și _____neparticipări la vot. La ședință au participat un număr de _____din cei 15 consilieri în funcție.