



ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMUREȘ
ORAȘUL SEINI



HOTĂRÂREA nr. __111__ / 2025

privind trecerea în domeniul public al suprafețelor aferente garajelor de pe str.Piata Unirii, Str.Cuza Voda, Str.Mihai Eminescu si Piata Unirii nr.21

Consiliul local al orașului Seini întrunit în ședință ordinară la data de 06.10.2025
Având în vedere :

- Raportul Serviciului urbanism din cadrul Aparatului de specialitate al primarului orașului Seini cu privire la necesitatea înscrierii în CF în domeniul public al orașului Seini a terenului în vederea reglementării situației juridice a garajelor.
- Faptul că terenul este înscris la poziția 122 din Anexa 7 la HG.934/2002 privind atestarea domeniului public al orașului Seini și la poziția 1.lit.G poz.79 din anexa la HCL.24/10.08.1999 privind însușirea inventarului bunurilor din domeniul public al orașului Seini.
- Tabelul de dezmembrare , Planul de amplasament și delimitare prezentate.
- Proiectul de hotărâre privind trecerea în domeniul public al suprafețelor aferente garajelor de pe str.Piata Unirii, Str.Cuza Voda, Str.Mihai Eminescu si Piata Unirii nr.21.
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Seini.
- Avizul secretarului orașului Seini.

În temeiul Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile Legii 7/1996 a Cadastrului și publicității imobiliare republicată cu modificările și completările ulterioare, Ordinului 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele cadastrale și carte funciară cu modificările și completările ulterioare, H.G.934/2002 – Anexa 7, poziția – 122 privind atestarea domeniului public al orașului Seini.

În baza art. 361, al.2, art.129, al.1, al.2, lit.c, al.6 și art.196, al.1, lit.a din OUG.57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE

- terenul în suprafață de 267 mp, situat în Seini str. Piața Cuza Voda identificat prin top. 10/28/1/1 din CF 3975 Seini, provenit din dezmembrarea nr. topo. 10/28/1.
 - terenul în suprafață de 149 mp, situat în Seini str. Mihai Eminescu identificat prin top. 1394/2/1 din CF 2986 Seini provenit din dezmembrarea nr. topo. 1394/2
 - terenul în suprafață de 109 mp, situat în Seini str. Mihai Eminescu identificat prin top. 1393/3-2/2/1/1 din CF 3658 Seini provenit din dezmembrarea nr. topo. 1393/3-2/2/1.
 - terenul în suprafață de 167 mp, situat în Seini str. Piața Unirii nr. 21 identificat prin top. 483/7/2/2/2/1 din CF 2254 Seini, provenit din dezmembrarea nr. topo. 483/7/2/2/2.
 - terenul în suprafață de 125 mp, situat în Seini str. Piața Unirii nr. 21 identificat prin top. 483/7/2/2/2/2/1 din CF 2254 Seini, provenit din dezmembrarea nr. topo. 483/7/2/2/2/2.
 - terenul în suprafață de 33 mp, situat în Seini str. Piața Unirii nr. 21 identificat prin top. 483/7/2/2/2/2/2/1 din CF 2254 Seini, provenit din dezmembrarea nr. topo. 483/7/2/2/2/2/2.
- identificate la poziția 122 din Anexa 7 la HG.934/2002 – privind atestarea domeniului public al orașului Seini.

Art.4. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județul Maramureș;
- OCPI Maramureș;
- Serviciului urbanism din cadrul Aparatului de specialitate al primarului orașului ;
- Serviciului economic din cadrul Aparatului de specialitate al primarului orașului ;
- Se publica pe SITE.

Seini la 06.10.2025

Președinte de ședință
Cosma Adrian

Contrasemnează
Secretar general,
Sasca Ovidiu

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară din data de 06.10.2025 cu _____ voturi "pentru", _____ voturi "contra" și _____ abțineri. La ședință au participat un număr de _____ din cei 15 consilieri în funcție

Art.1. Se aprobă dezmembrarea și se însușește documentația cadastrală întocmită pentru:

- terenul în suprafață de 149 mp, situat în Seini str. Piața Unirii identificat prin top. 901/2/2/1 din CF 1227 Seini, provenit din dezmembrarea nr. topo. 901/2/2, conform planului de amplasament și delimitare și a tabelului de dezmembrare, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.
- terenul în suprafață de 267 mp, situat în Seini str. Piața Cuza Voda identificat prin top. 10/28/1/1 din CF 3975 Seini, provenit din dezmembrarea nr. topo. 10/28/1, conform planului de amplasament și delimitare și a tabelului de dezmembrare, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre
- terenul în suprafață de 149 mp, situat în Seini str. Mihai Eminescu identificat prin top. 1394/2/1 din CF 2986 Seini provenit din dezmembrarea nr. topo. 1394/2
- terenul în suprafață de 109 mp, situat în Seini str. Mihai Eminescu identificat prin top. 1393/3-2/2/1/1 din CF 3658 Seini provenit din dezmembrarea nr. topo. 1393/3-2/2/1, conform planului de amplasament și delimitare și a tabelului de dezmembrare, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre
- terenul în suprafață de 167 mp, situat în Seini str. Piața Unirii nr. 21 identificat prin top. 483/7/2/2/2/1 din CF 2254 Seini, provenit din dezmembrarea nr. topo. 483/7/2/2/2, conform planului de amplasament și delimitare și a tabelului de dezmembrare, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.
- terenul în suprafață de 125 mp, situat în Seini str. Piața Unirii nr. 21 identificat prin top. 483/7/2/2/2/2/1 din CF 2254 Seini, provenit din dezmembrarea nr. topo. 483/7/2/2/2/2, conform planului de amplasament și delimitare și a tabelului de dezmembrare, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.
- terenul în suprafață de 33 mp, situat în Seini str. Piața Unirii nr. 21 identificat prin top. 483/7/2/2/2/2/2/1 din CF 2254 Seini, provenit din dezmembrarea nr. topo. 483/7/2/2/2/2/2, conform planului de amplasament și delimitare și a tabelului de dezmembrare, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se însușește dezmembrarea:

- nr. top 901/2/2/1 din CF 1227 Seini, în suprafață de 149 mp,
- nr. top. 10/28/1/1 din CF 3975 Seini, în suprafața de 267 mp,
- nr. top. 1394/2/1 din CF 2986 Seini, în suprafața de 149 mp și
- nr. topo. 1393/3- 2/2/1/1 din CF 3658 Seini în suprafața de 109 mp
- nr. top. 483/7/2/2/2/1 din CF 2254 Seini, în suprafața de 167 mp.
- nr. top. 483/7/2/2/2/2/1 din CF 2254 Seini, în suprafața de 125 mp.
- nr. top. 483/7/2/2/2/2/2/1 din CF 2254 Seini, în suprafața de 33 mp.

Art. 3. Se aprobă înscrierea în CF în domeniul public al orașului Seini terenurilor, după cum urmează:

- terenul în suprafață de 149 mp, situat în Seini str. Piața Unirii identificat prin top. 901/2/2/1 din CF 1227 Seini, provenit din dezmembrarea nr. topo. 901/2/2.