

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.73/2025

Privind majorarea valorii de inventar a imobilului „strada Nouă - Lancrăm”, aparținând domeniului public al Municipiului Sebeș ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Amenajare trotuare și rigole de scurgere ape pluviale Lancrăm, - strada Nouă, Municipiul Sebeș”

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 31.03.2025, ora 14,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind majorarea valorii de inventar a imobilului „strada Nouă - Lancrăm”, aparținând domeniului public al Municipiului Sebeș ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Amenajare trotuare și rigole de scurgere ape pluviale Lancrăm, - strada Nouă, Municipiul Sebeș”

Văzând:

- Procesul verbal nr. 5133/28.01.2025 privind modificarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Sebeș.

- H.C.L. nr. 278/2022 privind aprobarea SF pentru obiectivul de investiții Amenajare trotuare și rigole de scurgere ape pluviale Lancrăm, - strada Nouă, Municipiul Sebeș”;

- Referatul nr. 674/03.05.2023, privind verificarea de calitate la cerința A 4, B 2, D, a documentației tehnice „Amenajare trotuare și rigole de scurgere ape pluviale Lancrăm, - strada Nouă, Municipiul Sebeș”;

- Adresa de înaintare a documentelor cu privire la finalizarea investiției a Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului nr. 5626/15.11.2024, înregistrată la Primăria Municipiului Sebeș cu nr. 96109/19.11.2024;

- Adresa Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului nr. 5599/14.11.2024 privind finalizarea și efectuarea recepției la terminarea lucrării a obiectivului de investiții „Amenajare trotuare și rigole de scurgere ape pluviale Lancrăm - strada Nouă, Municipiul Sebeș”;

- Proces - verbal de recepție la terminarea lucrărilor, nr. 4925/03.10.2024;

- Fișă obiect patrimoniu, cu nr. inv. 80751, domeniul public al Municipiului Sebeș;

- Fișa contului 231000002G49 aferentă anilor 2022, 2023, 2024;

- extras H.G. 974/2002, Anexa 5, poziția 364;

- Referatul de aprobare al inițiatorului proiectului de hotărâre, Primarul Municipiului Sebeș nr.19128/19.03.2025;

- Raportul de specialitate comun nr.19133/19.03.2025 întocmit de Compartimentul Patrimoniu și Coordonare Asociații de Proprietari, Compartimentul Cadastru și Sistem Informatic Geografic, Compartimentul Buget Finanțe, Contabilitate și Salarizare și Compartimentul Contencios Juridic, Administrație și Transparență Decizională din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

Având avizul nr.232/2025 al Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe, avizul nr.208/2025 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și avizul nr.200/2025 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 286 alin(4), art. 289 alin.(2), (3), (4), (5) și art. 290 din O.U.G 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin.(1) și art. 196 alin.(1) lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă majorarea valorii de inventar a imobilului „strada Nouă - Lancrăm” aparținând domeniului public al Municipiului Sebeș, de la valoarea inițială de 4.792.383,35 lei cu valoarea investiției de 1.048.319,90 lei (valoare cu T.V.A.), ca urmare a finalizării și efectuării recepției la terminarea lucrărilor „Amenajare trotuare și rigole de scurgere ape pluviale Lancrăm - strada Nouă, Municipiul Sebeș”. Total valoare de inventar al imobilului este de 5.840.703,25 lei.

Art.2. Se modifică la poziția 364 din Inventarul domeniului public, Anexa 5 la H.G. 974/2002, coloana 2 – denumirea bunului, coloana 3 – elemente de identificare, coloana 5 – valoarea de inventar, coloana 6 – situația juridică actuală, conform Anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Modificarea Inventarului domeniului public al Municipiului Sebeș, se va face cu respectarea procedurii legale prevăzute la art. 289 din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ.

Art.4. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine Compartimentul Patrimoniu și Coordonare Asociații de Proprietari și Compartiment Buget Finanțe, Contabilitate și Salarizare.

Art.5. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind Contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, pe site-ul primăriei și în Monitorul Oficial Local al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului Șef;
- Serviciului Resurse Umane Digitalizare și Comunicare;
- Compartimentului Contencios Juridic, Administrație și Transparență Decizională;

- Compartimentului Buget Finanțe, Contabilitate și Salarizare;
- Compartimentului Patrimoniu și Coordonare Asociații de Proprietari;
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare, Informatică, Digitalizare și M.O.L;
- Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș.

Sebeș la 31.03.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, POLOȘAN IOAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ELENA

Total consilieri locali	19
Prezenți	19
Pentru	19
Împotrivă	-
Abțineri	-
Neparticipare la vot	-

2 ex. ML/CG/CV conține 3 pagini și anexă

pagina 3 din 3

MODIFICAREA
Inventarului bunurilor care aparținând domeniului public al Municipiul Sebeș

Secțiunea I – Bunuri imobile						
0	1	2	3	4	5	6
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
364	1.3.7.2.	Strada Nouă – Lancrăm	Stradă cu trotuar și rigole, cuprinsă între km 367+890, la km 370+040, - îmbrăcăminte asfaltică, S = 32.627 mp, L = 2024 m, - trotuarele și rigole din beton; - spații verzi;		5.840.703,25 lei	Proprietar Municipiul Sebeș – domeniul public , C.F. nr. 94775 -Sebeș, nr. cad 94775

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL POLOȘAN IOAN



SECRETAR GENERAL MUNICIPIUL SEBEȘ
VLAD CRISTINA ELENA