

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.67/2025

**privind reducerea impozitului pe clădiri rezidențiale și a impozitului pe teren aferent
anului 2026 pentru persoanele fizice care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în
cursul anului 2025**

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, Județul Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 31.03.2025, ora 14,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind reducerea impozitului pe clădiri rezidențiale și a impozitului pe teren aferent anului 2026 pentru persoanele fizice care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul anului 2025;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.3644/21.01.2025 al inițiatorilor la proiectul de hotărâre;
- prevederile art.456 alin. (2¹) și alin (3), art.464 alin. (2) - (2³) și alin. (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal așa cum a fost modificat prin Legea nr. 74/2024 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- prevederile Art. II și Art. III din Legea nr. 74/2024 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- raportul de specialitate nr.3398/30.01.2025 al Serviciului Venituri și raportul de specialitate nr.3397/27.01.2025 al Compartimentului Contencios Juridic, Administrație și Transparență Decizională din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;
- HCL nr. 299/2024 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în anul fiscal 2025;
- anunțul nr.3389/21.01.2025 de afișare a proiectului de hotărâre;
- procesul verbal nr.3391/21.01.2025 de afișare a proiectului de hotărâre;
- adresa nr.3394/21.01.2025 de afișare a proiectului de hotărâre;
- procesul verbal nr.9193/06.02.2025 de îndeplinire a procedurii de afișaj a proiectului de hotărâre;

Având avizul nr.221/2025 al Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. „b” coroborat cu art. 129 alin. (4) lit. „c” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile Art I, Art. II și Art. III din Legea nr. 74/2024 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal

În baza prevederilor art. 139 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se reduce cu 50% impozitul pe clădiri, cu destinație exclusivă de locuință, datorat în anul 2026 pentru clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor fizice care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul anului 2025, realizate în conformitate cu prevederile art. 16 din Legea nr. 282/2005 privind organizarea activității de transfuzie sanguină, donare de sânge și componente sanguine de origine umană, precum și asigurării calității și securității sanitare, în vederea utilizării lor terapeutice, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Suma rezultată din reducerea prevăzută la alin. (1) nu poate depăși 300 lei.

Art. 2. În situația în care persoanele prevăzute la art. 1 alin (1) dețin doar o cotă-parte din clădire, reducerea se acordă doar pentru cota-parte deținută de aceste persoane.

Art. 3. Reducerea prevăzută la art. 1 se poate cumula cu bonificația acordată în condițiile art. 462 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare și se aplică diferenței rezultate în urma scăderii bonificației din impozitul datorat.

Art. 4. Reducerea de la plata impozitului prevăzut de art. 1. se aplică începând cu 1 ianuarie 2026 persoanelor fizice care depun documente justificative până la data de 31 decembrie 2025 la Serviciul Venituri din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Sebeș

Art. 5. Se reduce cu 50%, dar nu mai mult de 300 lei, impozitul pe teren datorat în anul 2026 pentru terenul aferent clădirii de domiciliu, așa cum se descrie la art. 1 alin (1), aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor fizice care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul anului 2025, realizate în conformitate cu prevederile art. 16 din Legea nr. 282/2005 privind organizarea activității de transfuzie sanguină, donare de sânge și componente sanguine de origine umană, precum și asigurării calității și securității sanitare, în vederea utilizării lor terapeutice, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 6. în situația în care persoanele prevăzute la art. 5 dețin doar o cotă-parte din teren, reducerea se acordă doar pentru cota-parte deținută de aceste persoane.

Art. 7. Reducerea prevăzută la art. 5 se poate cumula cu bonificația acordată în condițiile art. 467 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare și se aplică diferenței rezultate în urma scăderii bonificației din impozitul datorat.

Art. 8. Reducerea de la plata impozitului prevăzut de art. 5 se aplică începând cu 1 ianuarie 2026 persoanelor fizice care depun documente justificative până la data de 31 decembrie 2025 la Serviciul Venituri din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Sebeș.

Art. 9. Pentru a beneficia de reducerea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren acordată în baza prezentei hotărâri, persoanele fizice prevăzute la art. 1 și art. 5 trebuie să prezinte următoarele documente:

- cerere;
- copie act identitate.
- adeverință eliberată de centrele de transfuzie sanguină județene și al municipiului București sau de unitățile mobile aparținând centrelor de recoltare de sânge, dotate corespunzător, care se deplasează în vederea recoltării de sânge de la potențialii donatori care să ateste faptul că titularul adeverinței a realizat cel puțin trei donări de sânge în cursul anului 2025 în conformitate cu prevederile art. 16 din Legea nr. 282/2005 privind organizarea activității de transfuzie sanguină, donare de sânge și componente sanguine de origine umană, precum și asigurării calității și securității sanitare, în vederea utilizării lor terapeutice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Art.10. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri cade în sarcina Serviciul de Venituri din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Sebeș.

Art.11. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr.554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul Primăriei și în Monitorul Oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Serviciului Venituri;
- Serviciului Resurse Umane, Digitalizare și Comunicare.

Sebeș la 31.03.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier local, POLOȘAN IOAN

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș

VLAD CRISTINA ELENA



Total consilieri locali	19
Prezenți	19
Pentru	19
Împotrivă	-
Abțineri	-
Neparticipare la vot	-