

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.35/2025

privind atestarea doamnei Țimpea Ligia Raluca în vederea dobândirii calității de administrator de condominii

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, județ Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 26.02.2025, ora 14,00;

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre privind atestarea doamnei Țimpea Ligia Raluca în vederea dobândirii calității de administrator de condominii;

Luând în dezbatere:

- Cererea înregistrată cu nr.4202/23.01.2025, depusă de către doamna Țimpea Ligia Raluca prin care solicită eliberarea atestatului de administrator de condominii;

- Procesul verbal privind eliberarea atestatului de administrator de condominii cu nr. 5979/30.01.2025;

- Referatul de aprobare nr.9320/06.02.2025 întocmit de către Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor, în calitate de inițiator;

- Raportul de specialitate comun nr.9396/06.02.2025 întocmit de către Compartimentul Patrimoniu și Coordonare asociații de proprietari și Compartiment Contencios Juridic, Administrație și transparență decizională din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

Având avizul nr.90/2025 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

Având în vedere:

- H.C.L. nr. 409/2023 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor de pe raza administrativ-teritorială a Municipiului Sebeș;

- Art. 10, alin.(5) și alin.(6) și art. 64 din Legea 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor.

În considerația dispozițiilor art. 129, alin. 14, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În baza Art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă atestarea doamnei Țimpea Ligia Raluca în vederea dobândirii calității de administrator de condominii.

Art.2. Atestatul este valabil 4 (patru) ani de la data emiterii și poate fi reînnoit în aceleași condiții în care a fost emis.

Art.3. Expirarea, suspendarea sau retragerea atestatului de administrator de condominii determină automat imposibilitatea exercitării activității de administrare a condominiilor.

Art.4. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine Compartimentului Patrimoniu, și Coordonare Asociații de Proprietari, Compartiment Contencios Juridic, Administrație și Transparență Decizională, Serviciul Resurse Umane, Digitalizare și Comunicare și Compartimentului Urbanism, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș.

Art.5. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în M.O.L. Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județ Alba;
- Consiliului Județean Alba;
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului Șef;
- Serviciului Resurse Umane Digitalizare și Comunicare;
- Compartimentului Contencios Juridic Administrație și Transparență Decizională;
- Compartimentului Patrimoniu și Coordonare Asociații de Proprietari;
- Țîmpea Ligia Raluca, mun. Sebeș, str. Cibanului, nr. 21 bl. C, ap. 1

Sebeș la 26.02.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, Popa Dumitru Emil

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ELENA



Total consilieri locali	19
Prezenți	19
Pentru	19
Împotrivă	-
Abțineri	-
Neparticipare la vot	-

2 ex. ML/CG/CV conține 2 pagini

pagina 2 din 2

Prezentul document conține date cu caracter personal ce intră sub incidența Regulamentului nr. 679/2016 (UE), sub sancțiunile prevăzute de acest regulament .