

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.299/2025

**privind aprobarea Devizului General actualizat, pentru realizarea obiectivului de investiții
„Modernizarea sistemului de iluminat public în Municipiul Sebeș”.**

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 30.10.2025, ora 14,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea Devizului General actualizat, pentru realizarea obiectivului de investiții „Modernizarea sistemului de iluminat public în Municipiul Sebeș”;

Analizând referatul de aprobare nr.72528/13.10.2025 al inițiatorului la proiectului de hotărâre privind aprobarea Devizului General actualizat pentru realizarea obiectivului de investiții „Modernizarea sistemului de iluminat public în Municipiul Sebeș”;

Având în vedere:

- Devizul general al obiectivului de investiții „Modernizarea sistemului de iluminat public în Municipiul Sebeș”, aprobat prin H.C.L. nr. 218/2022;
- Devizul general actualizat al obiectivului de investiții „Modernizarea sistemului de iluminat public în Municipiul Sebeș”;

Analizând raportul de specialitate comun nr.78957/14.10.2025 întocmit de către Compartimentul Investiții Publice, Serviciul Contabilitate și Monitorizare, Serviciul Resurse Umane, Digitalizare și Comunicare din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș, prin care se propune spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Sebeș Devizul General actualizat pentru realizarea obiectivului de investiții „Modernizarea sistemului de iluminat public în Municipiul Sebeș”;

Având avizul nr.843/2025 al Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe, avizul nr.811/2025 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și avizul nr.829/2025 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

Având în vedere:

- art. II, pct.42 din Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscale, prin care s-a modificat art. 291, alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- art. VII, alin. I din Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscale;
- prevederile art. 10, alin. (4) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- prevederile art. 44, alin I, din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale,
- prevederile art. 129, alin. 2, lit. b și alin. 4, lit. d, din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În baza art. 139 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Devizul General actualizat pentru realizarea obiectivului de investiții „Modernizarea sistemului de iluminat public în Municipiul Sebeș”, conform căruia:

- Valoarea totală a investiției este de 3.122.262,31 lei fără TVA, respectiv 3.771.263,18 lei, inclusiv TVA, din care C+M, 2.804.932,71 lei, fără TVA, respectiv 3.393.968,58 lei inclusiv TVA.

Art. 2. Devizul general actualizat prevăzut la Art. 1 este cuprins în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Începând cu data intrării în vigoare a prezentei, orice alte prevederi contrare prezentei își încetează valabilitatea.

Art. 4. De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Direcția Amenajarea Teritoriului, Urbanism și Dezvoltare din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș.

Art. 5. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul Primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba;
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului Șef;
- Directorului Executiv adjunct;
- Compartimentului Investiții Publice;
- Serviciului Juridic, Patrimoniu și Arhivă;
- Serviciului Contabilitate și Monitorizare;
- Serviciului Resurse Umane, Digitalizare și Comunicare.

Sebeș la 30.10.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, APOLZAN MIHAI

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ELENA

Total consilieri locali	19
Prezenți	19
Pentru	19
Împotrivă	-
Abțineri	-
Neparticipare la vot	-

2 ex. PS/CG/CV conține 2 pagini și anexă

pagina 2 din 2

Devizul general actualizat
MODERNIZAREA SISTEMULUI DE ILUMINAT PUBLIC IN MUNICIPIUL SEBES

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA (19%)	TVA (21%)	TVA TOTAL (19% + 21%)	Valoarea (inclusiv TVA)
		LEI	LEI			LEI
1	2	3	4			5
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.0
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.0
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	0.00	0.0
TOTAL CAPITOLUL 1		0.00	0.00	0.00	0.00	0.0
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții						
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.0
TOTAL CAPITOLUL 2		0.00	0.00	0.00	0.00	0.0
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii	25,000.00	4,750.00	0.00	4,750.00	29,750.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice AUDIT ENERGETIC	25,000.00	4,750.00	0.00	4,750.00	29,750.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	17,000.00	3,230.00	0.00	3,230.00	20,230.00
3.3	Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	115,000.00	21,850.00	0.00	21,850.00	136,850.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	45,000.00	8,550.00	0.00	8,550.00	53,550.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10,000.00	1,900.00	0.00	1,900.00	11,900.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,000.00	950.00	0.00	950.00	5,950.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	55,000.00	10,450.00	0.00	10,450.00	65,450.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	24,500.00	0.00	5,145.00	5,145.00	29,645.00
3.7	Consultanță	110,000.00	0.00	23,100.00	23,100.00	133,100.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	110,000.00	0.00	23,100.00	23,100.00	133,100.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	8,000.00	0.00	1,680.00	1,680.00	9,680.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	5,000.00	0.00	1,050.00	1,050.00	6,050.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	2,500.00	0.00	525.00	525.00	3,025.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const	2,500.00	0.00	525.00	525.00	3,025.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	3,000.00	0.00	630.00	630.00	3,630.00

TOTAL CAPITOLUL 3		299,500.00	29,830.00	29,925.00	59,755.00	359,255.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Construcții și instalații -Modernizarea sistemului de iluminat in Municipiul Sebeș	2,804,932.71	0.00	589,035.87	589,035.87	3,393,968.58
4.1.1	Achiziționarea și montarea de corpuri de iluminat LED cu eficiență ridicată	2,263,662.21	0.00	475,369.06	475,369.06	2,739,031.27
4.1.2	Achiziționarea și instalarea sistemului de telegestiune	541,270.50	0.00	113,666.81	113,666.81	654,937.31
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		2,804,932.71	0.00	589,035.87	589,035.87	3,393,968.58
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	16,829.60	0.00	0.00	0.00	16,829.60
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	14,024.66	0.00	0.00	0.00	14,024.66
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2,804.93	0.00	0.00	0.00	2,804.93
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1,000.00	0.00	210.00	210.00	1,210.00
TOTAL CAPITOLUL 5		17,834.60	0.00	210.00	210.00	18,054.60
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7 CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru construirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț						
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 7		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		3,132,365.31	29,830.00	619,170.87	619,000.87	3,771,263.18
din care C+M: (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		2,804,932.71	0.00	589,035.87	589,035.87	3,393,968.58

Direcția ATU și Dezvoltare
 Director executiv adjunct
 Daniela Borz
 Întocmit: Popa Sorin - Consilier

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL APOLZAN MIHAI

SECRETAR GENERAL MUNICIPIUL SEBEȘ
VLAD CRIȘTINA ELENA