

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.281/2025

Privind încetarea prevederilor H.C.L. nr. 215/2023 privind exprimarea acordului de principiu pentru transmiterea din domeniul public al Municipiului Sebeș și din administrarea Consiliului Local al Municipiului Sebeș în domeniul public al Statului în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – prin Inspectoratul de Poliție Județean Alba, a imobilului teren intravilan, identificat prin CF nr. 94728 Sebeș, nr. cad. 94728 în suprafață de 17.275 mp. și respectiv prin C.F. nr. 94731 Sebeș, nr. cad. 94731 în suprafață de 16.235 mp și demararea procedurilor legale de sistematizare și dezvoltare

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 30.09.2025, ora 14,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind încetarea prevederilor H.C.L. nr. 215/2023 privind exprimarea acordului de principiu pentru transmiterea din domeniul public al Municipiului Sebeș și din administrarea Consiliului Local al Municipiului Sebeș în domeniul public al Statului în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – prin Inspectoratul de Poliție Județean Alba, a imobilului teren intravilan, identificat prin CF nr. 94728 Sebeș, nr. cad. 94728 în suprafață de 17.275 mp. și respectiv prin C.F. nr. 94731 Sebeș, nr. cad. 94731 în suprafață de 16.235 mp și demararea procedurilor legale de sistematizare și dezvoltare;

Văzând:

- Adresa nr. 132979 din 27.01.2023 a Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul de Poliție Județean Alba, înregistrată la instituția noastră sub nr. 7081/30.01.2023;
- H.C.L. nr. 94/2023 privind trecerea imobilelor „Teren înscris în CF nr. 94728 Sebeș în suprafață de 17.275 mp.” și „Teren înscris în C.F. nr. 94731 Sebeș în suprafață de 16.235 mp. din domeniul privat al Municipiului Sebeș în domeniul public al Municipiului Sebeș și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Sebeș;
- H.C.L. nr. 215/2023 privind exprimarea acordului de principiu pentru transmiterea din domeniul public al Municipiului Sebeș și din administrarea Consiliului Local al Municipiului Sebeș în domeniul public al Statului în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – prin Inspectoratul de Poliție Județean Alba, a imobilului teren intravilan, identificat prin CF nr. 94728 Sebeș, nr. cad. 94728 în suprafață de 17.275 mp. și respectiv prin C.F. nr. 94731 Sebeș, nr. cad. 94731 în suprafață de 16.235 mp;
- Extras C.F. nr. 94728 Sebeș în suprafață de 17.275 mp;
- Extras C.F. nr. 94731 Sebeș în suprafață de 16.235 mp;
- Fișa obiect patrimoniu cu nr. inventar 81032182;
- Fișa obiect patrimoniu cu nr. inventar 81032185;

- referatul de aprobare nr.67644/24.09.2025 al inițiatorului proiectului de hotărâre, Primarului Municipiului Sebeș;

Având în vedere raportul de specialitate nr.67647/24.09.2025 întocmit de Compartimentul Patrimoniu și Coordonare Asociații de Proprietari din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

Având avizul nr.765/2025 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș

În temeiul prevederilor:

- art. 129 alin. (2) lit. c) raportat la alin. 6 lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 867 – 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil;

În baza dispozițiilor art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă încetarea prevederilor H.C.L. nr. 215/2023 privind exprimarea acordului de principiu pentru transmiterea din domeniul public al Municipiului Sebeș și din administrarea Consiliului Local al Municipiului Sebeș în domeniul public al Statului în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – prin Inspectoratul de Poliție Județean Alba, a imobilului teren intravilan, identificat prin CF nr. 94728 Sebeș, nr. cad. 94728 în suprafață de 17.275 mp. și respectiv prin C.F. nr. 94731 Sebeș, nr. cad. 94731 în suprafață de 16.235 mp.

Art.2 Se aprobă demararea procedurilor legale privind sistematizarea și dezvoltarea zonei unde sunt amplasate terenurile înscrise în CF nr. 94728 Sebeș în suprafață de 17.275 mp. și C.F. nr. 94731 Sebeș în suprafață de 16.235 mp. în vederea asigurării desfășurării unor activități care să contribuie la dezvoltarea economică și socială a localității, în interesul comunității locale.

Art.3 Orice alte dispoziții contrare își încetează valabilitatea.

Art.4 De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspund Compartimentul Patrimoniu și Coordonare Asociații de Proprietari.

Art.5 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului Șef;

- Compartimentului Relații Publice, Comunicare, Informatică, Digitalizare și Monitor Oficial Local;
- Compartimentului Patrimoniu și Coordonare Asociații de Proprietari;
- Compartimentului Buget, Finanțe, Contabilitate, Salarizare;
- Inspectoratului de Poliție Județean Alba

Sebeș la 30.09.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, APOLZAN MIHAIL



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA/ELENA

Total consilieri locali	19
Prezenți	18
Pentru	18
Împotrivă	-
Abțineri	-
Neparticipare la vot	-