

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.264/2025

privind aprobarea majorării valorii de inventar ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Demolare sală de sport Petrești, strada Decebal, nr. 94 A – Municipiul Sebeș” și radierea din Inventarul domeniului privat a imobilului situat în Municipiul Sebeș, loc. Petrești, str. Decebal, nr. 94A

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 30.09.2025, ora 14,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea majorării valorii de inventar ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Demolare sală de sport Petrești, strada Decebal, nr. 94 A – Municipiul Sebeș” și radierea din Inventarul domeniului privat a imobilului situat în Municipiul Sebeș, loc. Petrești, str. Decebal, nr. 94A;

Având în vedere:

- Adresa Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș, cu nr. 3467/24.07.2025, înregistrată la instituția noastră sub nr. 54203/24.07.2025;
- Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 2519/10.06.2025;
- H.C.L. nr. 274/2024 privind propunerea schimbării destinației imobilului situat în Municipiul Sebeș, loc. Petrești, str. Decebal, nr. 94A, înscris în CF nr. 85239 Sebeș, în vederea demolării clădirii C1 – „casă” cu funcțiunea de sală de sport;
- H.C.L. nr. 361/2024 privind aprobarea schimbării destinației imobilului situat în Municipiul Sebeș, loc. Petrești, str. Decebal, nr. 94A, înscris în CF nr. 85239 Sebeș în vederea demolării clădirii C1 – „casă” ce a avut funcțiunea de sală de sport
- Avizul conform al Ministerului Educației cu nr. 13612/06.11.2024, înregistrat la instituția noastră sub nr. 93321/08.11.2024;
- Încheierea nr. 17474/27.06.2025 privind radierea construcției de sub A1.1 asupra A.1, A1.1 sub B8;
- Contractul de administrare nr. 36/23356/16.07.2008;
- Fișa mijlocului fix nr. 11114 și valoarea de 396.316,00 lei, domeniul privat;
- Fișa cont 231000002G62 pe perioada 2024-2025
- Referatul de aprobare nr.60439/22.08.2025 al inițiatorului proiectului de hotărâre - Primarului Municipiului Sebeș;
- Raportul de specialitate comun nr.60447/22.08.2025, întocmit de Compartimentul Patrimoniu și Coordonare Asociații de Proprietari și Compartimentul Buget Finanțe, Contabilitate, Salarizare din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

Având avizul nr.743/2025 al Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie, avizul nr.728/2025 al Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și avizul nr.706/2025 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

În temeiul prevederilor:

- Legii învățământului preuniversitar nr. 198/2023, cu completările și modificările ulterioare;
- Ordinului nr. 4.283 din 16 aprilie 2024 pentru aprobarea procedurilor privind elaborarea avizelor conforme pentru schimbarea destinației bazei materiale a unităților de învățământ, cu completările și modificările ulterioare;
- Art. 129 alin. (2) lit. c), coroborat cu alin. (6) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, completat cu prevederile art. 553 alin. (1) și alin. (4) din Legea 287/2009, republicată, privind Codul Civil, cu completările și modificările ulterioare.

Având în vedere prevederile art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În baza Art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă majorarea valorii de inventar a mijlocului fix „Sala de sport – str. Decebal nr 94”, cu nr. de inventar 11114, aparținând domeniului privat al Municipiului Sebeș, de la valoarea inițială de 396.316,00 lei cu valoarea investiției de 347.446,18 lei (cu TVA) ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Demolare sală de sport Petrești, strada Decebal, nr. 94 A – Municipiul Sebeș”, total valoare de inventar a mijlocului fix este de 743.762,18 lei.

Art.2. Se aprobă radierea din Inventarul domeniului privat al Municipiului Sebeș a imobilului identificat la Art. 1.

Art.3. Se aprobă modificarea și completarea în mod corespunzător a Contractului de Administrare nr. 36/23356/16.07.2008, încheiat între Municipiul Sebeș și Școala Gimnazială Petrești, prin încheierea unui act adițional la contract.

Art.4. Modificarea Inventarului domeniului privat al Municipiului Sebeș se va face cu respectarea procedurii legale prevăzute la art. 357 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Art.5. De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspund Compartimentul Patrimoniu și Coordonare Asociații de Proprietari și Contabilitatea și Monitorizare .

Art.6. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;

- Arhitectului șef;
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare, Informatică, Digitalizare și Monitor Oficial Local;
- Compartimentului Patrimoniu și Coordonare Asociații de Proprietari;
- Serviciului Contabilitate și Monitorizare;
- Școlii Gimnaziale Petrești, loc. Petrești, str. M. Viteazul, nr. 3.

Sebeș la 30.09.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, APOLZAN MIHAI

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ELENA



Total consilieri locali	19
Prezenți	18
Pentru	18
Împotrivă	-
Abțineri	-
Neparticipare la vot	-