

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.220/2025

**Privind modificarea și completarea inventarului domeniului public și privat al
Municipiului Sebeș, ca urmare a finalizării obiectivului de investiții
„Reamenajare parcuri de joacă în Aleea Parc și Petrești” – „Parc de joacă - Petrești”**

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 31.07.2025, ora 14,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea inventarului domeniului public și privat al Municipiului Sebeș, ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Reamenajare parcuri de joacă în Aleea Parc și Petrești” – „Parc de joacă – Petrești”;

Având în vedere:

- H.C.L. nr. 229/2018 privind aprobarea documentației cadastrale de introducere în circuitul civil a unei suprafețe de 1.264 mp. din imobilul cu nr. topografic 115 fără C.F. și înscrierea în favoarea domeniului public al Municipiului Sebeș.
- H.C.L. nr. 316/2018 privind aprobarea introducerii în inventarul domeniului public al Municipiului Sebeș a imobilului teren în suprafață de 1.264 mp., înscris în C.F. nr. 85828 Sebeș, nr. cad. 85828.
- H.C.L. nr. 14/2019 privind aprobarea documentației de dezlipire teren în suprafață de 1.264 mp. în două loturi, situat în zona U.A.T. Sebeș, loc. Petrești, înscris în C.F. 85828 Sebeș.
- H.C.L. nr. 399/2023 privind aprobarea noii durate de implementare și a cheltuielilor estimate aferente finalizării proiectului cu titlul „Reamenajare Parcuri de joacă în Aleea Parc și Petrești”, cod proiect 153875, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014 – 2020;
- Proces - Verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 44902/16.06.2025;
- Adresa nr. 46294/18.06.2025 a Compartimentului Investiții Publice prin care ne comunică finalizarea obiectivului de investiții;
- Fișa mijlocului fix, cu nr. inv.81635, și valoarea de 128.736,00 lei - domeniului public;
- Extras C.F. nr. 86218-Sebeș, nr. cad. 86218;
- Extrasul C.F. nr. 86219 Sebeș;
- Fișa contului 231000002A035/2025, respectiv fișa contului 231000002C035/2025, perioada ianuarie – iulie 2025;
- Referatul de aprobare al inițiatorului proiectului de hotărâre, Primarul Municipiului Sebeș, nr. 54520/25.07.2025;

Având în vedere raportul de specialitate comun nr.54524/25.07.2025 întocmit de Compartimentul Patrimoniu și Coordonare Asociației de Proprietari și Compartiment Buget Finanțe, Salarizare din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

Având avizul nr.574/2025 al Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și avizul nr.599/2025 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

În temeiul:

- art. 108 lit. a), 286 alin (4), art. 298-300, art. 129 alin. (2) lit. c) coroborat cu alin. (6) lit. a) și lit. b) din O.U.G. 57/2019 cu modificările și completările ulterioare;
- art. 861 alin(3), art. 863, art. 867 din Legea 287/2009 republicată privind Codul Administrativ;
- art. 196 alin. (1), lit. a) din O.U.G. 57/2019 cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se completează Inventarul Domeniului public al Municipiului Sebeș, cu imobilul „Parc de joacă Petrești” având datele de identificare descrise în anexa 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă introducerea în inventarul domeniului privat al Municipiului Sebeș, a bunurilor mobile, identificate în Anexele 2 și 3, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se modifică în mod corespunzător Inventarul domeniului public și privat al Municipiului Sebeș.

Art.4. Se aprobă darea în administrarea Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș, a imobilului identificat la art. 1 și a bunurilor mobile identificate la art. 2 a prezentei hotărâri.

Art.5. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine Compartimentul Patrimoniu și Coordonare Asociații de Proprietari, Compartiment Buget, Finanțe, Contabilitate, Salarizare și Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș.

Art.6. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului Șef;
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare, Informatică, Digitalizare și M.O.L. Sebeș;
- Compartimentului Patrimoniu și Coordonare Asociații de Proprietari;

- Serviciului Cheltuieli Resurse Umane, Digitalizare și Comunicare;
- Compartimentului Investiții Publice;
- Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș

Sebeș la 31.07.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, SPĂTARIU NADIA-MARIA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ELENA



Total consilieri locali	19
Prezenți	19
Pentru	19
Împotrivă	-
Abțineri	-
Neparticipare la vot	-

2 ex. ML/CG/CV conține 3 pagini și anexe

pagina 3 din 3

COMPLETAREA
inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al unității administrativ-teritoriale Municipiul Sebeș

Secțiunea I - Bunuri imobile						
Nr. crt.	Codul de clasificare ¹	Denumirea Bunului ²	Elemente de identificare ³	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1052	1.6.2.	Parc de joacă - Petrești	Situat în Loc. Petrești, str. Valea Sebeșului, nr. 16A, împrejmuit și amenajat Construcții: - împrejmuire panou gard oțel 1200x2400 mm = buc 22 - poartă acces auto și pietonală = 11,5 mp - împrejmuire panou gard zincat 2000x2500 mm = buc 30 - alei beton asfaltic = 312 mp - bordură pref. beton 10x15 cm = 80,80 m - pardoseală tartan = 724 mp - spațiu verde (gazon tip rulou) = 97 mp - stâlp iluminat = 4 buc - corp iluminat ornamental = 4 buc - tablou electric = 1 buc - cameră video = 6 buc - arbori foioase = 11 buc - componente sistem supraveghere video = 1 Teren în suprafață de 1.192 mp	2025	751.655,38 lei	Proprietar Municipiul Sebeș – domeniul public, C.F. nr. 86218 Sebeș PV recepție nr. 44902/16.02.2025
				2019	128.736,00 lei	Proprietar Municipiul Sebeș – domeniul public, C.F. nr. 86218 Sebeș

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL SPĂTARIU NADIA MARIA

SECRETAR GENERAL MUNICIPIUL SEBEȘ
VLAD CRISTINA ELENA



MIJLOACE FIXE

Nr. crt	Denumire	U.M.	Cantitate	Pret	Valoare
1	SUPORT BICICLETE	buc	1	2,856.00	2,856.00
2	APARAT PENTRU EXERCITII COMPLEXE	buc	1	8,092.00	8,092.00
3	APARAT PENTRU ALERGARE	buc	1	4,165.00	4,165.00
4	APARAT PENTRU MUSCULATURA PICIOARELOR	buc	1	4,165.00	4,165.00
5	COMPLEX DE JOACĂ CU TURNURI TOBOGANE ȘI PLATFO. (MODEL 1)	buc	1	15,351.00	15,351.00
6	COMPLEX DE JOACĂ CU TURNURI TOBOGANE ȘI PLATFO. (MODEL 2)	buc	1	15,351.00	15,351.00
7	CARUSEL 6 PERSOANE	buc	1	6,933.29	6,933.29
8	LEAGĂN CU 3 LOCURI	buc	1	4,760.00	4,760.00
TOTAL					61,673.29

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA
CONSILIER LOCAL SPĂTARIU NADIA-MARIA**

**SECRETAR GENERAL MUNICIPIUL SEBEȘ
VLAD CRISTINA ELENA**



OBIECTE DE INVENTAR

Nr. Crt	Denumire	U.M.	Cantitate	Pret	Valoare
1	BANCĂ	buc	10	952.00	9,520.00
2	COȘ DE GUNOI FIGURINĂ	buc	4	952.00	3,808.00
3	BALANSOAR PE ARC	buc	3	1,428.00	4,284.00
4	LEAGĂN CU DOUĂ SCAUNE	buc	1	2,142.00	2,142.00
5	LEAGĂN TIP CUIB	buc	1	952.00	952.00
6	ECHIPAMENT CĂȚĂRARE TIP SPIDER	buc	1	1,785.00	1,785.00
7	TIROLIANĂ	buc	1	833.00	833.00
TOTAL					23,324.00

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA
CONSILIER LOCAL SPĂTARIU NADIA-MARIA**

**SECRETAR GENERAL MUNICIPIUL SEBEȘ
VLAD CRISTINA ELENA**

