

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.210/2025

privind retragerea din administrare Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș a mijlocului fix „Teren aferent clădire Dispensar II” cu nr. inventar 80045 la care s-au efectuat lucrări de întreținere

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 31.07.2025, ora 14,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind retragerea din administrare Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș a mijlocului fix „Teren aferent clădire Dispensar II” cu nr. inventar 80045 la care s-au efectuat lucrări de întreținere;

Văzând:

- H.C.L. nr.179/2020 privind darea în administrare către Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș, a terenului aferent Clădire Dispensar II- Kogălniceanu, aflat în proprietatea Municipiului Sebeș;

- H.C.L. nr.230/2020 privind retragerea din administrare Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș, a mijlocului fix „Dispensar II – Sebeș” nr. inventar 11029 la care s-au efectuat lucrări de reabilitare;

- H.C.L. nr.32/2021 privind îndreptarea erorii din cuprinsul art. 1 al HCL nr. 179/2020 privind darea în administrare către Serviciul Public de Administrare a Patrimoniului Sebeș, a terenului aferent Clădire Dispensar II – Kogălniceanu, aflat în proprietatea Municipiului Sebeș;

- H.C.L. nr.326/2022 privind majorarea valorii de inventar al obiectului de patrimoniu „Dispensar medical nr. 2 Municipiul Sebeș” cu nr. de inv.10029, aparținând domeniului privat al Municipiului Sebeș ca urmare a recepționării obiectivului de investiții „Întreținere clădire Dispensar medical nr. 2, M. Kogălniceanu, nr.128, Municipiul Sebeș”;

- H.C.L. nr.336/2022 privind majorarea valorii de inventar al obiectului de patrimoniu „Dispensar medical nr.2 Municipiul Sebeș” cu nr.de inv.10029, aparținând domeniului privat al Municipiului Sebeș situat în str. M. Kogălniceanu, nr.128, Municipiul Sebeș;

- Adresa SPAP înregistrată sub nr. 70514/18.10.2022 privind finalizarea obiectivului de investiții „Întreținere clădire Dispensar medical nr. 2, M. Kogălniceanu”;

- Nota contabilă nr. 100 – noiembrie 2022;

- Fișele contului 231000002G36 – perioada ianuarie 2020 - decembrie 2022;

- Fișa mijlocului fix cu nr. inventar 11029 și valoarea de 3.854.515,51 lei – domeniul privat;

- Fișa mijlocului fix cu nr. inventar 80045 și valoarea de 191.100,00 lei – domeniul privat;

- Referatul de aprobare al inițiatorului proiectului de hotărâre - Primarului Municipiului Sebeș nr.51833/14.07.2025;

- Raportul de specialitate nr.51836/14.07.2025, întocmit de Compartimentul Patrimoniu și Coordonare Asociații de Proprietari și raportul de specialitate nr.51858/29.07.2025 al Serviciului Contabilitate și Monitorizare din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

Având avizul nr.565/2025 al Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și avizul nr.552/2025 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

În temeiul prevederilor:

- art. 129 alin. (2) lit. c), raportat la alin. 6 lit. b) – din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 196 alin. (1) lit. a) din aceeași O.U.G.;

În baza art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă retragerea din administrarea Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș a mijlocului fix „Teren aferent clădire Dispensar II” cu nr. inventar 80045, aparținând domeniului privat al Municipiului Sebeș, la care s-au efectuat lucrări de împrejmuire, evidențiat în tabelul alăturat:

Nr. crt	Denumire	Amplasament	Descriere	Nr.inv	Cod clasificare	Data PIF	Valoarea de inventar
1	Teren aferent clădire Dispensar II	Municipiul Sebeș, str. M. Kogălniceanu, nr. 128	Situat în Cartier M. Kogălniceanu, nr. 128, CF 71884, nr. top. 7504/2/1/1/2/2/1, 7505/2/1/1/2/2/1, 7506/2/1/1/1/1/2/2/1, S = 419 mp	80045	8	01-01-2003	161.700,00 lei

Art.2 Se aprobă majorarea valorii de inventar a imobilului descris la art. 1 cu valoarea lucrărilor de împrejmuire în cuantum de 114.928,61 lei. Total valoare de inventar imobil este de 306.028,61 lei. Se modifică în mod corespunzător denumirea mijlocului fix din „Teren aferent clădire Dispensar II” în „Teren împrejmuire aferent clădire Dispensar II”.

Art.3 Se aprobă diminuarea valorii de inventar a imobilului Dispensar II Sebeș cu nr. inventar 10029, aparținând domeniului privat al Municipiului Sebeș, de la valoarea de 3.854.515,51 lei, cu valoarea lucrărilor de împrejmuire în valoare de 114.928,61 lei. Total valoare de inventar imobil este de 3.739.586,90 lei.

Art.4 Orice alte dispoziții contrare își încetează valabilitatea.

Art.5 De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspund Compartimentul Patrimoniu și Coordonare Asociații de Proprietari și Compartimentul Buget, Finanțe, Contabilitate, Salarizare.

Art.6 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului Șef;
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare, Informatică, Digitalizare și Monitor Oficial Local;
- Compartimentului Patrimoniu și Coordonare Asociații de Proprietari;
- Compartimentului Buget, Finanțe, Contabilitate, Salarizare;
- Serviciului Public de Administrare a Patrimoniului Sebeș.

Sebeș la 31.07.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, SPĂTARIU NADIA-MARIA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ELENA



Total consilieri locali	19
Prezenți	19
Pentru	19
Împotrivă	-
Abțineri	-
Neparticipare la vot	-