

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.207/2025

**privind aprobarea Devizului General actualizat, pentru realizarea obiectivului de investiții
“Stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în Municipiul Sebeș”**

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 31.07.2025, ora 14,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea Devizului General actualizat, pentru realizarea obiectivului de investiții “Stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în Municipiul Sebeș”

Analizând referatul de aprobare nr.53681/22.07.2025 al inițiatorului la proiectul de hotărâre privind aprobarea Devizului General actualizat pentru realizarea obiectivului de investiții “Stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în Municipiul Sebeș”;

Având în vedere:

- H.C.L. nr. 33/2025 privind aprobarea Devizului general actualizat al obiectivului de investiții “Stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în municipiul Sebeș”,
- Devizul General actualizat al obiectivului de investiții “Stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în Municipiul Sebeș”;

Analizând raportul de specialitate comun nr. 53687/22.07.2025 întocmit de către Compartimentul Investiții Publice, Serviciul Contabilitate și Monitorizare, Serviciul Resurse Umane, Digitalizare și Comunicare din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Sebeș, prin care se propune spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Sebeș Devizul General actualizat pentru realizarea obiectivului de investiții “Stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în Municipiul Sebeș”;

Având avizul nr.563/2025 al Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și avizul nr.551/2025 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

Având în vedere:

- prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- prevederile art. 44, alin 1, din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale,
- prevederile art. 129, alin. 2, lit. b și alin. 4, lit. d, din OUG nr. 57/2019 Privind Codul Administrativ;

În baza art. 139 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Devizul General actualizat pentru realizarea obiectivului de investiții “Stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în Municipiul Sebeș”, conform căruia:

- Valoarea totală a investiției este de 648.539,38 lei fără TVA, respectiv 771.411,16 lei cu TVA, din care C+M = 167.800,00 lei fără TVA, respectiv 199.682,00 lei, cu TVA.

Art. 2. Devizul general actualizat prevăzut la Art. 1 este cuprins în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Începând cu data intrării în vigoare a prezentei, orice alte prevederi contrare prezentei își încetează valabilitatea.

Art. 4. De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Direcția Amenajarea Teritoriului, Urbanism și Dezvoltare din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș.

Art. 5. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul Primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba;
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului Șef;
- Directorului Executiv adjunct;
- Compartimentului Investiții Publice;
- Serviciului juridic, Patrimoniu și Arhivă;
- Serviciului Contabilitate și Monitorizare;
- Serviciului Resurse Umane, Digitalizare și Comunicare.

Sebeș la 31.07.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, SPĂTARIU NADIA-MARIA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ELENA



Total consilieri locali	19
Prezenți	19
Pentru	19
Împotrivă	-
Abțineri	-
Neparticipare la vot	-

Deviz general actualizat

Privind ajustarea cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții: Stații de reîncărcare pentru
vehicule electrice în Municipiul Sebeș

Nr.crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de lucrări	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare				
2.100	obiectivului de investiții	107,800.00	20,482.00	128,282.00
Total capitol 2		107,800.00	20,482.00	128,282.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținere de avize, acorduri și autorizații	3,800.00	722.00	4,522.00
	3.2.1. Certificat de urbanism	0.00	0.00	0.00
	3.2.2. Telefonie	1,500.00	285.00	1,785.00
	3.2.3. Alte avize și acorduri	2,300.00	437.00	2,737.00
3.3	Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	50,000.00	9,500.00	59,500.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezeabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezeabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenție și deviz general	30,000.00	5,700.00	35,700.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	4,500.00	855.00	5,355.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4,500.00	855.00	5,355.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	11,000.00	2,090.00	13,090.00

3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	18,600.00	3,534.00	22,134.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectul de investiții	18,600.00	3,534.00	22,134.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	6,676.98	1,268.63	7,945.61
	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	6,676.98	1,268.63	7,945.61
Total capitol 3		79,076.98	15,024.63	94,101.61
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	43,500.00	8,265.00	51,765.00
	4.1.1. Obiectul 1 - Stația 1 str. Depozitelor	14,500.00	2,755.00	17,255.00
	4.1.2. Obiectul 2 - Stația 2 str. Drumul Sibiului	14,500.00	2,755.00	17,255.00
	4.1.3. Obiectul 3 - Stația 3 str. Valea Frumoasei	14,500.00	2,755.00	17,255.00
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	16,500.00	3,135.00	19,635.00
	4.2.1. Obiectul 1 - Stația 1 str. Depozitelor	5,500.00	1,045.00	6,545.00
	4.2.2. Obiectul 2 - Stația 2 str. Drumul Sibiului	5,500.00	1,045.00	6,545.00
	4.2.3. Obiectul 3 - Stația 3 str. Valea Frumoasei	5,500.00	1,045.00	6,545.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	375,000.00	71,250.00	446,250.00
	4.3.1. Obiectul 1 - Stația 1 str. Depozitelor	125,000.00	23,750.00	148,750.00
	4.3.2. Obiectul 2 - Stația 2 str. Drumul Sibiului	125,000.00	23,750.00	148,750.00
	4.3.3. Obiectul 3 - Stația 3 str. Valea Frumoasei	125,000.00	23,750.00	148,750.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
	4.4.1. Obiectul 1 - Stația 1 str. Depozitelor	0.00	0.00	0.00
	4.4.2. Obiectul 2 - Stația 2 str. Drumul Sibiului	0.00	0.00	0.00
	4.4.3. Obiectul 3 - Stația 3 str. Valea Frumoasei	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
	4.5.1. Obiectul 1 - Stația 1 str. Depozitelor	0.00	0.00	0.00
	4.5.2. Obiectul 2 - Stația 2 str. Drumul Sibiului	0.00	0.00	0.00
	4.5.3. Obiectul 3 - Stația 3 str. Valea Frumoasei	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	4.6.1. Obiectul 1 - Stația 1 str. Depozitelor	0.00	0.00	0.00
	4.6.2. Obiectul 2 - Stația 2 str. Drumul Sibiului	0.00	0.00	0.00
	4.6.3. Obiectul 3 - Stația 3 str. Valea Frumoasei	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		435,000.00	82,650.00	517,650.00
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2,345.80	95.00	2,440.80

	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,1%	167.80	0.00	167.80
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcție 0,5%	839.00	0.00	839.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructurilor - CSC 0,5%	839.00	0.00	839.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	500.00	95.00	595.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute (cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4)	19,316.60	3,670.15	22,986.75
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5,000.00	950.00	5,950.00
Total capitol 5		26,662.40	4,715.15	31,377.55
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
7 CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru construirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
Total capitol 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		648,539.38	122,871.78	771,411.16
din care C+M(1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		167,800.00	31,882.00	199,682.00

Întocmit: Popa Sorin - Consilier

Aprobat: Borz Daniela - Director Executiv Adj.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA
CONSILIER LOCAL SPĂTARIU NADIA-MARIA**

**SECRETAR GENERAL MUNICIPIUL SEBEȘ
VLAD CRISTINA ELENA**

