ROMÂNIA
JUDEŢUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEŞ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.193/2025

privind aprobarea actualizării proprietarului în Cartea Funciară în favoarea Municipiului Sebeș domeniul privat a imobilului situat în Municipiul Sebeș, str. Mihai Viteazu, nr. 1, ap. 7, jud. Alba

Consiliul Local al Municipiului Sebeş, jud. Alba;

Întrunit în şedinţa extraordinară cu convocare de îndată din data de 10.07.2025, ora 14,00;

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării adresei şi denumirii imobilului în Cartea Funciară în favoarea Municipiului Sebeş domeniul privat a imobilului situat în Municipiul Sebeş, str. Mihai Viteazu, nr. 1, ap. 7, jud. Alba;

Văzând în vedere:

- Extras C.F. nr. 74617/C1-U8 - Sebeş, nr. top. 1505/VII, 1506/1/VII – Sebeş;
- Fişa mijlocului fix nr. 10098 – domeniul privat;
- Referatul de aprobare nr.48265/27.06.2025 întocmit de către Primarul Municipiului Sebeş, Dorin Nistor, în calitate de iniţiator;
- Raportul de specialitate comun nr.42868/27.06.2025 întocmit de către Compartimentul Patrimoniu şi Coordonare Asociaţii de Proprietari, Arhitect şef, Compartiment Cadastru şi Sistem Informatic Geografic din cadrul Primăriei Municipiului Sebeş;
- referatul nr.51039/10.07.2025 privind justificarea introducerii de urgenţă pe ordinea de zi a şedinţei a proiectului de hotărâre a Compartimentului Patrimoniu şi Coordonare Asociaţii de Proprietari;

Având avizul nr.529/2025 al Comisiei pentru administraţie publică locală, juridică şi de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeş;

Văzând prevederile:

- Anexei, lit. A, nr. crt. 4, din Legea 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, conform căreia Municipiul Sebeş este unitate administrativ teritorială din judeţul Alba, cu rang de municipiu;
- art. 24, alin. 3, art. 41, alin. 5^2, din Legea nr. 7/1996 - Legea cadastrului şi a publicităţii imobiliare;

În temeiul art. 129 alin. 1. alin. 2 lit. c) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare;

În baza dispoziţiilor art. 139 din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

HOTĂRĂŞTE:

Art.1 Se aprobă actualizarea în Cartea Funciară a imobilului înscris în C.F. nr. 74617/C1/U8, nr. top. 1505/VII, 1506/1/VII – Sebeș, în sensul modificării denumirii proprietarului din „Statul Român" în „Municipiul Sebeș - domeniul privat".

Art.2 Se aprobă notarea în Cartea funciară a adresei, Sebeș, str. Mihai Viteazu, nr. 1, ap. 7, jud. Alba.

Art.3 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Sebeș, a imobilului descris la Art. 1.

Art.4 Se solicită OCPI Alba, BCPI Sebeș, actualizarea proprietarului în Cartea Funciară a imobilului C.F. nr. 74617-C1-U8, nr. top. 1505/VII, 1506/1/VII – Sebeș.

Art.5 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu, și Coordonare Asociații de Proprietari.

Art.6 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba;
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului șef;
- Compartimentului Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională;
- Serviciul Resurse Umane, Digitalizare și Comunicare;
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare, Informatică, Digitalizare și M.O.L;
- Compartimentului Patrimoniu și Coordonare Asociații de Proprietari;
- OCPI Alba, BCPI Sebeș;

Sebeș la 10.07.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ **CONTRASEMNEAZĂ**
Consilier local, SPĂTARIU NADIA-MARIA **SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș**
VLAD CRISTINA ELENA

Total consilieri locali	19
Prezenți	19
Pentru	18
Împotrivă	-
Abțineri	1
Neparticipare la vot	-