

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.184/2025

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general revizuit pentru obiectivul de investiții "Modernizare strada Depozitelor, Municipiul Sebeș", aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 23.06.2025, ora 14,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general revizuit pentru obiectivul de investiții "Modernizare strada Depozitelor, Municipiul Sebeș", aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;

Analizând:

- referatul de aprobare nr.46704/19.06.2025 la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general revizuit pentru obiectivul de investiții "Modernizare strada Depozitelor, Municipiul Sebeș", aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;

- raportul de specialitate comun nr.46734 din 19.06.2025 al Compartimentului Investiții Publice și al Compartimentului Proiecte cu Finanțare Internă și Internațională la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general revizuit pentru obiectivul de investiții "Modernizare strada Depozitelor, Municipiul Sebeș", aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;

- raportul de specialitate nr.46712/23.06.2025 al Serviciului Contabilitate și Monitorizare din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

-referatul nr.46572/19.06.2025 privind justificarea introducerii suplimentar a proiectului de hotărâre pe ordinea de zi a ședinței a Compartimentului Investiții Publice;

Având avizul nr.505/2025 al Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe, avizul nr.507/2025 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și avizul nr.506/2025 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

Având în vedere:

- prevederile HCL nr. 275/2023 și HCL nr. 256/2024 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții "Modernizare strada Depozitelor, Municipiul Sebeș";

- contractul de execuție lucrări nr. 133/36319/06.06.2024 încheiat între Municipiul Sebeș și executantul S.C. ELIS PAVAJE S.R.L.;
- prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții "Anghel Saligny" și Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/22.09.2021;
- prevederile art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin.(2) lit. b) coroborat cu alin. (4) lit. d), din OUG nr. 57/2019 – privind Codul Administrativ;

În baza art. 139 din OUG nr. 57/2019 – privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici și devizul general revizuit pentru obiectivul de investiții "Modernizare strada Depozitelor, Municipiul Sebeș", aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului, după cum urmează:

(1) *Se aprobă valoarea totală și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții:*

"Modernizare strada Depozitelor, Municipiul Sebeș". astfel:

a) Valoarea totală a obiectivului de investiții "Modernizare strada Depozitelor, Municipiul Sebeș", este de 3.889.388,30 lei, din care, C+M = 3.553.497,95 lei, valoare care se defalcă astfel:

-Valoarea investiției pentru lucrări de modernizare străzi este de 1.704.048,90 lei și se finanțează astfel:

- 1.632.053,90 lei din bugetul de stat prin Programul național de investiții "Anghel Saligny",

- 71.995,00 lei din bugetul local.

-Valoarea investiției pentru lucrări rețele de apă, canalizare și iluminat este de 2.185.339,40 lei și se finanțează în totalitate de la bugetul local.

b) Indicatorii tehnici ai investiției:

- Străzi modernizate = 297 m

- Trotuare = 695,10 mp

- Rețea apă = 255 ml

- Rețea canalizare = 266 ml

- Rețea iluminat = 150 m.

(2) *Se aprobă devizul obiectivului de investiții "Modernizare strada Depozitelor, Municipiul Sebeș" – Deviz general totalizator obiectiv de investiție, conform Anexei 1 la prezenta hotărâre.*

(3) *Se aprobă devizul obiectivului de investiții "Modernizare strada Depozitelor, Municipiul Sebeș" - Lucrări de modernizare străzi, conform Anexei 2 la prezenta hotărâre.*

(4) Se aprobă Caracteristicile principale și indicatorii tehnico – economici ai obiectivului de investiții "Modernizare strada Depozitelor, Municipiul Sebeș" - **Lucrări de modernizare străzi, conform Anexei 3 la prezenta hotărâre.**

(5) Se aprobă devizul obiectivului de investiții "Modernizare strada Depozitelor, Municipiul Sebeș" - **Lucrări rețele de apă, canalizare și iluminat, conform Anexei 4 la prezenta hotărâre.**

Art.2 Se aprobă finanțarea de la bugetul local al Municipiului Sebeș a sumei de 2.257.334,40 lei, reprezentând categoriile de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat, conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", cheltuieli aferente lucrărilor de modernizare străzi în cuantum de 71.995,00 lei și cheltuieli aferente lucrărilor care nu vor fi solicitate la finanțare prin Programul național de investiții "Anghel Saligny" în cuantum de 2.185.339,40 lei.

Art. 3. Anexele nr. 1- 4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Orice alte prevederi contrare prezentei hotărâri își încetează valabilitatea.

Art. 5. De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Direcția Amenajarea Teritoriului, Urbanism și Dezvoltare din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș.

Art. 6. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de legea 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul Primăriei și în Monitorul Oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului Șef;
- Direcției Amenajarea Teritoriului, Urbanism și Dezvoltare;
- Serviciului Resurse Umane, Digitalizare și Comunicare;
- Serviciului Contabilitate și Monitorizare;
- Compartimentului Proiecte cu finanțare internă și internațională
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare, Informatică, Digitalizare și Monitor Oficial Local.

Sebeș la 24.06.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ **CONTRASEMNEAZĂ**
Consilier local, SPĂTARIU NADIA-MARIA **SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș**
ROMÂNIA **VLAD CRISTINA ELENA**

Total consilieri locali	19
Prezenți	19
Pentru	19
Împotrivă	-
Abțineri	-
Neparticipare la vot	-



DEVIZUL GENERAL
al obiectivului de investiții

„MODERNIZARE STRADA DEPOZITELOR” - Deviz general totalizator

Conform H.G. nr.907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FARA TVA	TVA	VALOARE INCLUSIV TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	5	6
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1,1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1,3	Amenajări pentru protecția mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL Capitol 1		0,00	0,00	0,00
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
TOTAL Capitol 2		0,00	0,00	0,00
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3,1	Studii	4.500,00	855,00	5.355,00
3.1.1	Studii de teren	4.500,00	855,00	5.355,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5.584,66	1.061,09	6.645,75
3,3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3,4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3,5	Proiectare	80.500,00	15.295,00	95.795,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	35.500,00	6.745,00	42.245,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7.500,00	1.425,00	8.925,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	37.500,00	7.125,00	44.625,00
3,6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3,7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3,8	Asistenta tehnica	26.620,00	5.057,80	31.677,80
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	1.620,00	307,80	1.927,80
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	1.620,00	307,80	1.927,80
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	25.000,00	4.750,00	29.750,00
TOTAL Capitol 3		117.204,66	22.268,89	139.473,55
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4,1	Construcții si instalatii	2.986.132,73	567.365,22	3.553.497,95
4.1.1	Lucrari de drum	1.311.417,73	249.169,37	1.560.587,10
4.1.2	Rețele	1.674.715,00	318.195,85	1.992.910,85
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00

4,3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL Capitol 4		2.986.132,73	567.365,22	3.553.497,95
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5,1	Organizare de şantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1.	Lucrari de constructii	0,00	0,00	0,00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5,2	Comision, taxe, cote legale, costuri de finantare	17.916,80	0,00	17.916,80
5.2.1	Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	14.930,66	0,00	14.930,66
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	2.986,14	0,00	2.986,14
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5,3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5,4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL Capitol 5		17.916,80	0,00	17.916,80
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste, predarea catre beneficiar				
6,1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL Capitol 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7,1	Cheltuieli aferente marjei de buget 0% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7,2	Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	150.000,00	28.500,00	178.500,00
TOTAL CAPITOL 7		150.000,00	28.500,00	178.500,00
TOTAL GENERAL		3.271.254,19	618.134,11	3.889.388,30
DIN CARE C+M		2.986.132,73	567.365,22	3.553.497,95

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
CONSILIER LOCAL SPĂTARIU NADIA-MARIA



SECRETAR GENERAL MUNCIPUL SEBEŞ
VLAD CRISTINA ELENA

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție: "Modernizare strada Depozitelor, Municipiul Sebeș" - Lucrări de modernizare străzi

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	80.500,00	15.295,00	95.795,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	35.500,00	6.745,00	42.245,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7.500,00	1.425,00	8.925,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	37.500,00	7.125,00	44.625,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	25.000,00	4.750,00	29.750,00
	TOTAL CAPITOL 3	105.500,00	20.045,00	125.545,00
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1.311.417,73	249.169,37	1.560.587,10

4.1.1	Pentru care exista standard de cost	516.558,44	98.146,10	614.704,54
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	794.859,29	151.023,27	945.882,56
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	1.311.417,73	249.169,37	1.560.587,10
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	17.916,80	0,00	17.916,80
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	14.930,66	0,00	14.930,66
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.986,14	0,00	2.986,14
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	17.916,80	0,00	17.916,80
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	1.434.834,53	269.214,37	1.704.048,90
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	1.311.417,73	249.169,37	1.560.587,10

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	1.704.048,90
buget de stat	1.632.053,90
buget local	71.995,00

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	516.558,44	794.859,29
Valoare investitie	565.171,47	869.663,06
Cost unitar aferent investiției	1.902.934,24	2.928.158,45
Cost unitar aferent investiției (EURO)	378.392,17	582.254,61

Data	16/06/2025
Curs Euro	5,0290
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (km)	0,297

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA
CONSILIER LOCAL SPĂTARIU NADIA-MARIA

SECRETAR GENERAL MUNICIPIUL SEBEȘ
VLAD CRISTINA ELENA



**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții**

Denumirea obiectivului de investiții: "Modernizare strada Depozitelor, Municipiul Sebeș" - Lucrări de modernizare străzi			
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)		PT	
Beneficiar (UAT)		MUNICIPIUL SEBEȘ	
Amplasament:		str. Depozitelor, UAT Municipiul Sebeș	
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)		1.704.048,90	
din care C+M (lei inclusiv TVA)		1.560.587,10	
Curs BNR lei/euro din data	05.08.2024	5,0290	
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)		1.632.053,90	
Valoare finanțată de UAT MUNICIPIUL SEBEȘ (lei inclusiv TVA)		71.995,00	

**DRUMURILE PUBLICE CLASIFICATE ȘI ÎNCADRATE ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE LEGALE ÎN VIGOARE CA
DRUMURI JUDEȚENE, DRUMURI DE INTERES LOCAL, RESPECTIV DRUMURI COMUNALE ȘI/SAU DRUMURI PUBLICE DIN
INTERIORUL LOCALITĂȚILOR, PRECUM ȘI VARIANTE OCOLITOARE ALE LOCALITĂȚILOR**

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Lungime drum - terasamente	m.	297	81.005,42
Lungime drum - strat fundație	m.	297	64.043,89
Lungime drum - strat de bază	m.	297	181.457,70
Lungime drum - îmbrăcăminte rutieră	m.	297	288.197,53
Lățime parte carosabilă	m.	7	Nu e cazul
Santuri/rigole	m.	0	0,00
Trotuare	mp	695,1	70.419,52
Lucrări de consolidare	m.	0	0,00
Poduri (număr/lungime totală)	buc./m.	0	0,00
Pasaje denivelate, tuneluri, viaducte (număr/lungime totală)	buc./m.	0	0,00
Alte capacitati: parcar, piste de biciclete, borduri, semnalizare rutiera		297	875.463,04

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)	330.000,00
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)	378.392,17

**Standard de cost pentru latime parte carosabila de 6 m = 330.000 euro => Standard de cost pentru latime parte carosabila de 7 m = 385.000 euro*

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL SPĂTARIU NADIA-MARIA**



**SECRETAR GENERAL MUNICIPIUL SEBEȘ
VLAD CRISTINA ELENA**

DEVIZUL GENERAL
al obiectivului de investiții

„MODERNIZARE STRADA DEPOZITELOR” - Lucrări rețele de apă, canalizare și iluminat

Conform H.G. nr.907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FARA TVA	TVA	VALOARE INCLUSIV TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	5	6
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1,1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1,3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL Capitol 1		0,00	0,00	0,00
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
TOTAL Capitol 2		0,00	0,00	0,00
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3,1	Studii	4.500,00	855,00	5.355,00
3.1.1	Studii de teren	4.500,00	855,00	5.355,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentatii - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5.584,66	1.061,09	6.645,75
3,3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3,4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3,5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3,6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3,7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3,8	Asistența tehnică	1.620,00	307,80	1.927,80
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	1.620,00	307,80	1.927,80
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	1.620,00	307,80	1.927,80
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
TOTAL Capitol 3		11.704,66	2.223,89	13.928,55
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4,1	Construcții și instalații	1.674.715,00	318.195,85	1.992.910,85
4.1.1	Lucrări de drum	0,00	0,00	0,00
4.1.2	Rețele	1.674.715,00	318.195,85	1.992.910,85
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00

4,3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL Capitol 4		1.674.715,00	318.195,85	1.992.910,85
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5,1	Organizare de şantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1.	Lucrari de constructii	0,00	0,00	0,00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5,2	Comision, taxe, cote legale, costuri de finantare	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5,3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5,4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL Capitol 5		0,00	0,00	0,00
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste, predarea catre beneficiar				
6,1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL Capitol 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7,1	Cheltuieli aferente marjei de buget 0% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7,2	Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	150.000,00	28.500,00	178.500,00
TOTAL CAPITOL 7		150.000,00	28.500,00	178.500,00
TOTAL GENERAL		1.836.419,66	348.919,74	2.185.339,40
DIN CARE C+M		1.674.715,00	318.195,85	1.992.910,85

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢA
CONSILIER LOCAL SPĂTARIU NADIA-MARIA**

**SECRETAR GENERAL MUNICIPIUL SEBEŞ
VLAD CRISTINA ELENA**

