

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.157/2025

**Privind aprobarea modificării/completării contractelor cu operatorul de
telecomunicații ORANGE ROMÂNIA S.A.**

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 30.05.2025, ora 13,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării/completării contractelor cu operatorul de telecomunicații ORANGE ROMÂNIA S.A.;

Văzând:

- Contractul de închiriere teren nr. 89/19196/25.06.2009 și actul adițional nr. 3/44/33043/22.05.2024 – titular ORANGE ROMÂNIA S.A.;

- Contractul de constituire a dreptului de servitute pentru realizarea accesului pe proprietatea publică/privată în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelilor publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora nr. 71/24092/18.07.2017 și actul adițional nr. 2/715/10.01.2025 – titular ORANGE ROMÂNIA S.A.;

- Referatul de aprobare nr.32671/14.05.2025 al inițiatorului proiectului de hotărâre, Primarului Municipiului Sebeș;

Având în vedere raportul de specialitate nr.32681/14.05.2025 întocmit de Compartimentul Patrimoniu și Coordonare Asociații de Proprietari din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

Având avizul nr.430/2025 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

Având în vedere prevederile:

- Art. LIX alin. 7 din Legea nr. 296/2023 - privind unele măsuri fiscal-bugetare pentru asigurarea sustenabilității financiare a României pe termen lung;

- Art. 13¹ și 13² din OUG nr. 120/2021 privind administrarea, funcționarea și implementarea sistemului național privind factura electronică RO e-Factura și factura electronică în România, precum și pentru completarea Ordonanței Guvernului nr. 78/2000 privind omologarea, eliberarea cărții de identitate a vehiculului și certificarea autenticității vehiculelor rutiere în vederea introducerii pe piață, punerii la dispoziție pe piață, înmatriculării sau înregistrării în România, precum și supravegherea pieței pentru acestea;

În temeiul art. 129 alin. 6 lit. c din O.U.G. nr. 57/2019 – privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se aprobă modificarea/completarea contractului de închiriere teren nr. 89/19196/ 25.06.2009, încheiat cu ORANGE ROMÂNIA S.A., după cum urmează:

Art. 4.2 se modifică și se completează și va avea următorul cuprins:

„Art. 4.2 (1) Chiria se va achita lunar până în ultima zi a lunii pentru care se datorează plata, la casieria Municipiului Sebeș sau în contul locatorului nr. RO19TREZ00521330208XXXXX deschis la Trezoreria Sebeș.

(2) Municipiul Sebeș va factura contravaloarea chiriei până la data de 15 a fiecărei luni.”

Art. II. Se aprobă modificarea/completarea contractului de constituire a dreptului de servitute pentru realizarea accesului pe proprietatea publică/privată în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora nr. 71/24092/18.07.2017 încheiat cu ORANGE ROMÂNIA S.A., după cum urmează:

Art. 7.5 se modifică și se completează și va avea următorul cuprins:

„Art. 7.5 (1) Plata se va face în contul proprietarului nr. RO19TREZ00521330208XXXXX deschis la Trezoreria Sebeș până la data de 31 decembrie a fiecărui an.

(2) Plata se va face în lei, la cursul euro stabilit de BNR, valabil la data facturării.

(3) Municipiul Sebeș va emite factura până la data de 15 decembrie a fiecărui an.”

Art. III. Celelalte prevederi contractuale rămân neschimbate.

Art. IV. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu și Coordonare Asociații de Proprietari, Compartimentului Contencios Juridic, Administrație și Transparență Decizională și Serviciul Venituri.

Art. V. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului șef;
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare, Informatică, Digitalizare și Monitor Oficial Local;

- Compartimentului Patrimoniu și Coordonare Asociații de Proprietari;
- Compartimentului Contencios Juridic, Administrație și Transparență Decizională;
- Serviciului Venituri;
- ORANGE ROMÂNIA S.A., București, str. Matei Millo, nr. 5, Clădirea Tandem, sector 1.

Sebeș la 30.05.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, POLOȘAN IOAN

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ELENA



Total consilieri locali	19
Prezenți	18
Pentru	18
Împotrivă	-
Abțineri	-
Neparticipare la vot	-