

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.134/2025

privind aprobarea Temei de proiectare nr. 29996 / 06.05.2025
pentru proiectarea obiectivului de investiții
„Reabilitare și extindere Grădinița cu Program Prelungit nr.7, str. Mihail Kogălniceanu
nr.114A, Municipiul Sebeș” – faza D.A.L.I.

Consiliul local al Municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința extraordinară cu convocare de îndată din data de 08.05.2025, ora 13,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea Temei de proiectare nr. 29996 06.05.2025 pentru proiectarea obiectivului de investiții „Reabilitare și extindere Grădinița cu Program Prelungit nr.7, str. Mihail Kogălniceanu nr.114A, Municipiul Sebeș” – faza D.A.L.I.;

Având în vedere:

- H.C.L nr. 78/2017 privind modificarea H.C.L. nr. 249/2014 privind aprobarea caietelor de sarcini care vor sta la baza achiziției serviciilor de întocmire a documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții și lucrări de intervenții, de Consiliul Local, conform căreia Temele de proiectare se aprobă de către Consiliul Local;
- tema de proiectare nr. 29996/ 06.05.2025 pentru proiectarea obiectivului de investiții “Reabilitare și extindere Grădinița cu Program Prelungit nr.7, str. Mihail Kogălniceanu nr.114A, Municipiul Sebeș” - faza DALI;
- referatul de aprobare nr.30613/07.05.2025 al inițiatorului la proiectul de hotărâre;
- adresa nr.682/08.04.2025 a Școlii Gimnaziale „Mihail Kogălniceanu” Sebeș prin care se solicită aprobarea extinderii Grădiniței cu Program Prelungit, nr.7, situată pe str. Mihail Kogălniceanu, nr.114 A;

Analizând:

- raportul de specialitate comun nr. 30418/07.05.2025 întocmit de Compartimentul Investiții Publice și Arhitect Șef din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș, prin care se propune spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Sebeș, Tema de proiectare nr. 29996 / 06.05.2025 pentru proiectarea obiectivului de investiții “Reabilitare și extindere Grădinița cu Program Prelungit nr.7, str. Mihail Kogălniceanu nr.114A, Municipiul Sebeș” - faza DALI ;
- referatul nr.30914/08.05.2025 privind justificarea introducerii de urgență a proiectului de hotărâre pe ordinea de zi a ședinței a Compartimentului Investiții Publice;

Având avizul nr.379/2025 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și avizul nr.377/2025 al Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

Având în vedere:

- prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- prevederile art. 44, alin.1, din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând prevederile art. 129, alin.2, lit. b, coroborat cu alin.4, lit. d, din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

În baza art.139 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Tema de proiectare nr. 29996/06.05.2025 pentru proiectarea obiectivului de investiții “Reabilitare și extindere Grădinița cu Program Prolungit nr.7, str. Mihail Kogălniceanu nr.114A, Municipiul Sebeș” - faza DALI.

Art. 2. Tema de proiectare prevăzută la art. 1 al prezentei este cuprinsă în Anexa 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Direcția Amenajarea Teritoriului, Urbanism și Dezvoltare din cadrul aparatului de specialitate a Primarului Municipiului Sebeș.

Art. 4. Prezenta hotărâre poate fi atacată de persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul Primăriei și în Monitorul Oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba;
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului șef;
- Serviciului Contabilitate și Monitorizare;
- Compartimentului Investiții Publice;
- Biroului Contencios Juridic, Administrație și Transparență Decizională
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare, Informatică, Digitalizare și Monitor Oficial Local

Sebeș la 08.05.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, POLOȘAN IOAN

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ELENA

Total consilieri locali	19
Prezenți	19
Pentru	19
Împotrivă	-
Abțineri	-
Neparticipare la vot	-



MUNICIPIUL SEBEȘ

PRIMĂRIA

Direcția Amenajarea Teritoriului, Urbanism și Dezvoltare

Compartiment Investiții Publice

Nr. 29996 / 06.05.2025

TEMĂ DE PROIECTARE

Pentru proiectarea obiectivului de investiții „Reabilitare și extindere Grădinița cu Program Prelungit nr.7, str.Mihail Kogălniceanu nr.114A, Municipiul Sebeș” – faza D.A.L.I.

1. Informații generale

1.1. Denumirea obiectivului de investiții:

„Reabilitare și extindere Grădinița cu Program Prelungit nr.7, str.Mihail Kogălniceanu nr.114A, Municipiul Sebeș” – faza D.A.L.I

1.2. Ordonatorul principal de credite:

Primarul Municipiului Sebeș

1.3. Beneficiarul investiției:

Municipiul Sebeș

1.4. Elaboratorul temei de proiectare:

Municipiul Sebeș

2. Date de identificare a obiectivului de investiții

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului:

Pentru dezvoltarea economică a Municipiului Sebeș, creșterea gradului de confort reprezintă unul din factorii principali care favorizează dezvoltarea și modernizarea vieții locuitorilor.

Din punct de vedere urbanistic, zona de amplasament este reglementată de PUG al Municipiului Sebeș astfel:

- Din punct de vedere juridic:
 - Teren intravilan
 - Proprietar Municipiul Sebeș
- Din punct de vedere economic:
 - Folosință actuală: curți construcții
 - Teren construibil zonă construcții pentru învățământ

Grădinița cu Program Prelungit nr.7 este situată administrativ în Municipiul Sebeș, zona de nord, în intravilanul Municipiului Sebeș. Conform certificatului de urbanism nr. 127/10.04.2025, folosința ei actuală este unitate de învățământ.

2.2. Particularități ale amplasamentelor propuse pentru realizarea obiectivului de investiții:

Amplasamentul are legătură directă cu drumurile locale din cartierul Mihail Kogălniceanu și cu drumul E81.

Incinta grădiniței are o suprafață de 5128 mp (CF 75446: 2139 mp + CF 75447: 2989 mp).

- a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz

Proiectul constă în extinderea imobilului Grădiniței nr. 7 cu o sală de mese și 3 săli de grupă pentru deservirea a 107 preșcolari și (GPP nr.7= 70 preșcolari + GPN nr. 8= 37 de preșcolari), în vederea realizării condițiilor pentru o educație de calitate, asigurând astfel creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu.

Localizat în Municipiului Sebeș, str. Mihail Kogălniceanu, nr. 114A, terenul are o suprafață de 5128 mp. (conform Extrase CF). Terenul este împrejmuit cu gard metalic.

- b) Relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile
Accesul se face prin cartierul Mihail Kogălniceanu din Municipiul Sebeș. Vecinătăți : la Nord – Școala Gimnazială Mihail Kogălniceanu, la Sud, Est și Vest – proprietăți private.
- c) Surse de poluare existente în zonă
Noxele degajate de autovehiculele care circulă în zonă.
- d) Particularități de relief
Terenurile destinate obiectivului de investiții sunt plane, stabile, fără fenomene fizico-geologice de instabilitate sau de degradare deosebite.
- e) Nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților
La amplasament există rețele de distribuție a energiei electrice, rețea de canalizare menajeră, rețele de distribuție a gazelor naturale, alte tipuri de rețele (telefonie, internet, TV, iluminat public).
- f) Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate
Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocarea/protejarea, vor fi stabilite și se va dispune sau nu relocarea sau protejarea acestora prin avizele pe care Municipiul Sebeș, în calitate de beneficiar, le va obține de la furnizorii aferenți.
- g) Posibile obligații de servitute
Nu este cazul.
- h) Condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz
Nu este cazul.
Condiționările constructive vor fi stabilite ulterior, după obținerea avizelor prevazute în Certificatul de Urbanism numărul 127 din 10.04.2025
- i) Reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate – plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent

Reglementările urbanistice aplicabile sunt stabilite prin Certificatul de urbanism nr. 127 din 10.04.2025 aferent obiectivului de investiții.

- j) Existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate

Nu este cazul.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

Având în vedere că se dorește mutarea a 37 de preșcolari de la GPN nr. 8 pentru a le asigura condiții optime pentru toate activitățile specifice;

Având în vedere că în prezent GPP nr. 7 găzduiește 70 de preșcolari care nu dispun de o sală de mese care să asigure condiții decente;

Având în vedere cele expuse mai sus este necesară reabilitarea și extinderea Grădiniței nr. 7 prin construirea a 3 săli de grupă și a unei săli de mese suficient dimensionate pentru cei 107 preșcolari, asigurând suprafața minimă de 22 mp/copil și doua accese carosabile separate pentru evacuări în caz de urgență.

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia

Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții se va întocmi în conformitate cu conținutul cadru aprobat prin H.G. nr. 907/2016 – privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

În elaborarea proiectului se va urmări respectarea exigențelor prevăzute de Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, a Legii 177/2015 pentru modificarea și completarea Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții și a tuturor prevederilor legale în vigoare cu privire la proiectarea unor astfel de lucrări.

Se vor respecta prevederile O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului și ale O.U.G nr. 114/2007 pentru modificarea și completarea O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului.

La elaborarea documentațiilor, proiectantul va respecta standardele, normativele, reglementările urbanistice în vigoare (enumerarea de mai sus este exemplificativă și nu exhaustivă). De asemenea va respecta standardele și normativele în vigoare privind modul de întocmire și prezentare a documentațiilor elaborate (atât pentru partea scrisă cât și pentru cea desenată), piesele desenate se vor prezenta împăturite la format A4.

3 . Alte precizări privind realizarea contractului:

Tema de proiectare face parte integrantă din documentația de atribuire a ofertei și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică, respectiv documentațiile de proiectare.

Odată cu depunerea ofertei, ofertantul va depune o declarație privind cedarea drepturilor patrimoniale de autor.

Proiectantul are obligația de a înainta documentațiile, achizitorului cu scrisoare de înaintare.

• Obiectul contractului:

Obiectul contractului care urmează a se atribui presupune realizarea documentațiilor tehnico – economice de proiectare necesare pentru reabilitarea și extinderea Grădiniței nr. 7, care se vor realiza în această etapă și anume: documentația de avizare a lucrărilor de intervenții verificată de

către verificatori de proiecte atestați, studii de teren (geotehnice și topografice), expertiză tehnică, audit energetic, studiu NZEB, obținere avize și acorduri.

• **Durata de prestare a serviciilor:**

Durata maximă de realizare a documentațiilor solicitate prin prezenta tema de proiectare este de 90 de zile calendaristice din care 7 zile pentru aducerea la cunoștință publică a studiului de fezabilitate elaborat (art. 2 din HCL nr.177/2015). Proiectantul are obligația de a participa și prezenta împreună cu reprezentanții Municipiului Sebeș documentația, participanților la dezbaterile publice și de a elabora versiunea finală a documentației.

• **Garanția de bună execuție a contractului:**

Cuantumul garanției de bună execuție este de 10 % din valoarea contractului fără TVA. Garanția de bună execuție se constituie de către contractant, în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului de achiziție publică, prin una dintre modalitățile stabilite la art. 154 alin. 4 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare.

• **Valoarea totală estimată a contractului:**

Valoarea estimată a serviciilor de proiectare pentru elaborarea documentației este de: **112.521,00 lei fără TVA, respectiv 133.900,00 lei cu TVA.**

• **Cerințe minime de proiectare:**

1) Studii de teren

Proiectantul (oferantul) are obligația de a elabora studiile de teren (geotehnice și topografice).

Studiile de teren vor cuprinde studii geotehnice și studii topografice, aprobate și avizate de către organele competente.

Studiul topografic:

Studiile topografice vor cuprinde planuri topografice cu amplasamentele reperelor, liste cu repere în sistemul de referință național STEREO 70. Studiile de teren vor fi vizate de către O.C.P.L. Alba. În cazul în care există borne pe teren, se va întocmi planșa de reperaj topografic pentru minim două borne cu vizibilitate între ele, sau pentru o bornă ce are vizibilitate spre un punct de coordonate cunoscut (turla bisericii). În cazul în care nu există borne se vor materializa în teren minim 2 borne cu vizibilitate între ele și se va întocmi planșa de reperaj topografic. Pentru o precizie suficientă măsurătorile topografice se vor face cu stația totală.

Studiul geotehnic:

Studiul geotehnic se va elabora și verifica conform prevederilor de la poziția 3, Anexa nr. I.2. din normativul NP 074 – 2007 privind întocmirea și verificarea documentațiilor geotehnice pentru construcții.

Studiile de teren se vor înainta Municipiului Sebeș în 4 (patru) exemplare tipărite (din care cel puțin un exemplar original) și un exemplar pe suport magnetic (CD).

Notă: Trei exemplare vor fi incluse în documentația de avizare a lucrărilor de intervenție, iar exemplarul original se va preda separat. Studiile topografice se vor prezenta pe CD și în format de lucru pentru a putea fi utilizate la faza următoare.

2) Avize și acorduri

Proiectantul va întocmi documentațiile tehnice necesare pentru obținerea avizelor și acordurilor, în vederea promovării investiției, conform prevederilor legale.

Efectuarea demersurilor necesare obținerii avizelor și acordurilor prevăzute în Certificatul de Urbanism nr. 127 din 10.04.2025, cade în sarcina proiectantului, iar plata acestora se va realiza de către achizitor. Municipiul Sebeș pune la dispoziția ofertanților în copie Certificatul de urbanism nr. 127 din 10.04.2025 atașat prezentei teme de proiectare.

Avizele și acordurile (copii după piese scrise și desenate) se vor înainta Municipiului Sebeș în patru exemplare astfel:

- trei exemplare în copie vor fi cuprinse în documentația de avizare a lucrărilor de intervenții, în fiecare exemplar;
- exemplarul original se va înainta separat Municipiului Sebeș.

Ofertantul are obligația de a preda autorității contractante într-un exemplar, documentațiile care au stat la baza obținerii avizelor și acordurilor.

3) Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții:

La elaborarea documentațiilor, proiectantul va respecta standardele, normativele, legislația și reglementările urbanistice în vigoare. De asemenea se vor respecta standardele și normativele în vigoare privind modul de întocmire și prezentare a documentațiilor elaborate (atât pentru partea scrisă cât și pentru partea desenată), piesele desenate se vor prezenta împăturite la format A4. Cartușul prezentat pe piesele desenate va respecta prevederile din Anexa 3 din Ordinul 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții. Se va prezenta un opis al pieselor desenate.

4) Expertiza tehnică:

Expertiza tehnică se va realiza în conformitate cu prevederile H.G. nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor, sub toate aspectele impuse de cerințele Legii 10/1995 privind calitatea în construcții.

Expertiza tehnică se va înainta Municipiului Sebeș în trei exemplare tipărite originale și un exemplar pe suport magnetic.

5) Audit energetic, studiu NZEB:

Contractantul (prestatorul) are obligația de a respecta standardele, normativele specifice și legislația în vigoare, privind modul de întocmire și prezentare a documentelor.

Cerințele din tema de proiectare reprezintă condiții minime.

În documentația de avizare a lucrărilor de intervenții vor fi cuprinse obligatoriu, în copie, studiile de teren, certificatul de urbanism, avizele și acordurile.

Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții va avea paginile numerotate.

Pentru partea scrisă nu se vor folosi caractere mai mici de „12”.

Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții elaborată se va preda Municipiului Sebeș în 3 (trei) exemplare tipărite originale și în 2 (două) exemplare pe suport magnetic (CD/DVD). Pe un CD/DVD, documentația de avizare a lucrărilor de intervenții se va prezenta în format de lucru pentru a fi utilizată la faza următoare de proiectare, iar pe celălalt CD/DVD se va prezenta documentația de avizare a lucrărilor de intervenții în format PDF pentru a fi publicată pe SEAP la următoarea fază de proiectare.

Deoarece documentele anexă (fișierele) care se atașează în SEAP la etapa de atribuire a contractului de servicii pentru elaborare proiect tehnic, trebuie să aibă dimensiunea maximă de până la 40MB, în cazul în care documentațiile elaborate conform prezentei teme de proiectare depășesc dimensiunea maximă acceptată, ofertantul are obligația de a împărți documentațiile în mai multe fișiere astfel încât fiecare fișier să aibă dimensiunea maximă de până la 40MB. Pe acest CD/DVD documentația va fi împărțită pe fișiere astfel: avize și acorduri (piese scrise și piese desenate) scanate, studii topografice scanate, studiu geotehnic scanat, expertiză tehnică scanată, audit

energetic scanat, studiu NZEB scanat, documentația de avizare a lucrărilor de intervenții piese scrise și piese desenate (fiecare piesă desenată va fi prezentată ca un document separat în cadrul fișierului).

Cheltuielile estimate pentru realizarea obiectivului de investiție care face obiectul prezentei teme de proiectare se vor stabili astfel încât să nu fie supraevaluate.

Se vor prezenta detaliat cheltuielile pentru fiecare capitol/subcapitol din devizul general.

Valorile din devizul general se vor exprima cu două zecimale.

Estimarea costului se va face în prețuri valabile la data finalizării documentației, indicându-se cursul de schimb leu/euro luat în considerare.

Sursele de finanțare a investiției se constituie în conformitate cu legislația în vigoare și constau în fonduri proprii, credite bancare, fonduri de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile și alte surse legal constituite. Se va preciza ca sursă de finanțare bugetul local al Municipiului Sebeș.

Graficele orientative de realizare a investiției se va prezenta conform modelului următor:

Nr. Crt	Denumire etapă	Durata (luni)																
		Luna																
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	..	..	..	n
1.	Elaborare DALI																	
2.	Verificare și aprobare DALI																	
3.	Achiziție servicii de proiectare pentru elaborare documentație tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de construire, proiect tehnic și detalii de execuție																	
4.	Elaborare documentație tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de construire																	
5.	Elaborare proiect tehnic și detalii de execuție																	
6.	Verificare proiect pentru autorizarea executării lucrărilor de construire																	
7.	Verificare tehnică proiect tehnic și detalii de execuție																	
8.	Verificare și aprobare proiect tehnic și detalii de execuție																	
9.	Achiziție execuție lucrări																	
10.	Execuție lucrări																	
11.	Recepție la terminarea lucrărilor																	

Proiectantul are obligația de a efectua propriile lui măsurători.

Proiectantul va prezenta liste cu cantități de lucrări, pe categorii de lucrări (Formularul F3), conform prevederilor H.G. nr.907/2016.

Autoritatea contractantă pune la dispoziția ofertanților în copie planul de amplasare în zonă și certificatul de urbanism nr. 127 din 10.04.2025, atașat prezentei teme de proiectare.

Pe parcursul derulării contractului, ofertantul are obligația de a organiza minim câte o ședință de lucru săptămânală, la sediul autorității contractante, pentru a stabili de comun acord soluțiile ce urmează a fi cuprinse în cadrul studiului de fezabilitate. Soluția finală va fi stabilită ca

urmare a dezbaterii publice care va avea loc cu ocazia aducerii la cunoștința publică a documentației tehnico-economice.

Mod de prezentare a ofertei :

Pentru realizarea unor servicii de calitate, ofertantul trebuie să dețină/aibă acces la resurse tehnice necesare prestării la timp și în condiții de calitate a serviciilor.

Oferta trebuie să demonstreze conformitatea cu cerințele temei de proiectare.

Persoanele nominalizate ca responsabile pentru îndeplinirea contractului, dacă va fi cazul, se vor înlocui cu altele, cu respectarea cerințelor minime impuse, numai din motive obiective și cu acordul scris al autorității contractante (Municipiul Sebeș).

Ofertantul are obligația alocării resurselor tehnice și profesionale, dimensionate calitativ și cantitativ pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului de servicii.

Prestatorul de servicii este responsabil pentru deținerea tuturor autorizațiilor și certificatelor necesare conform legislației în vigoare pentru realizarea activităților contractului, într-o formă actualizată (în vigoare pe toată perioada derulării activităților), atât pentru organizația sa, cât și pentru personalul propus.

Ofertantul va trebui să dispună de personal cu suficientă calificare și experiență care să poată asigura proiectarea în conformitate cu prevederile contractului.

În acest sens, ofertanții au obligația de a face dovada că dispun de personal calificat necesar execuției contractului prin prezentarea inclusiv a autorizațiilor/atestatelor deținute de aceștia, care să le permită prestarea activităților pentru care au fost implicați în echipa de proiect.

În cazul în care, pentru îndeplinirea în bune condiții a activităților incluse în contract, pe perioada derulării contractului, Contractantul (ofertantul) va avea nevoie de mai mult personal decât cel specificat în Propunerea tehnică, acesta va răspunde pentru asigurarea acestor resurse, fără costuri suplimentare. În acest caz, Contractantul își va completa echipa cu propriul personal pe cheltuiela proprie.

Recepția și verificarea serviciilor prestate:

Municipiul Sebeș, prin reprezentanții săi, va verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din prezenta temă de proiectare, fapt consemnat printr-un proces verbal de recepție. Verificarea va fi efectuată în termen de 15 zile lucrătoare de la predare.

Recepția serviciilor prestate nu exonerează proiectantul de responsabilitățile ce-i revin privind soluția proiectată.

Recomandări

Municipiul Sebeș recomandă ofertanților să viziteze și să examineze amplasamentul și să obțină toate informațiile care pot fi necesare atât în vederea elaborării ofertei cât și a documentației de avizare a lucrărilor de intervenție.

PRIMARUL MUNICIPIULUI SEBEȘ
DORIN NISTOR



Nume, Prenume	Funcția publică	Semnătura	Data	Nr. ex.
Verificat: Borz Daniela	Director exec. adj.		06.05.2025	2
Întocmit: Merfu Cristian	Consilier			

7

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONSILIER LOCAL POLOȘAN IOAN



SECRETAR GENERAL MUNICIPIUL SEBEȘ

VLAD CRISTINA ELENA