

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.126/2025

privind propunerea de atribuire teren aferent construcțiilor proprietate personală

Consiliul local al Municipiului Sebeș, jud. Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 29.04.2025 ora 14,00;

Luând în dezbateri proiectul de hotărâre privind propunerea de atribuire teren aferent construcțiilor proprietate personală;

Văzând:

- referatul de aprobare nr.27014/23.04.2025 a inițiatorului la proiectul de hotărâre;
- raportul de specialitate nr.27033/23.04.2025 al Compartimentului Registrul Agricol din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;
- cererea nr.8873/05.02.2025 a doamnei DAN ANA MARIA (născută Cosma Popa);
- cererea nr.8872/05.02.2025 a doamnei BOTOJEL EMILIA;
- cererea nr.11094/13.02.2025 a domnilor CETINĂ CRISTINA și CETINĂ PETRU;
- cererea nr.4575/23.01.2025 a domnului BODEA GHEORGHE;
- cererea nr.23377/03.04.2025 a domnilor MARCU GHEORGHE-MIRCEA și MARCU MARIA;
- documentațiile tehnice topografice de identificare imobil, în vedere obținerii dreptului de proprietate conform art.36 din Legea 18/1991-Legea fondului funciar cu modificările și completările ulterioare;

Având avizul nr.349/2025 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și avizul nr.347/2025 al Comisiei pentru agricultură, silvicultură, protecție mediu, monumente naturale și turism, din cadrul Consiliului Local Sebeș;

În temeiul art.36 din Legea 18/1991, republicată în 1998, Legea fondului funciar, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art.108, alin.2 lit. "e" din OUG 57/2019, privind Codul administrativ, publicată în 2019;

În baza art.139 din OUG 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se însușește de către Consiliul local al municipiului Sebeș jud. Alba, propunerea de atribuire teren aferent construcțiilor proprietate personală, următoarelor persoane:

- DAN ANA MARIA, născ. Cosma Popa, domiciliată în Sebeș, str. Bistrei, nr.4, ap.2 jud. Alba.
Pentru imobilul situat în Sebeș, str. Bistrei, nr.4, ap.2 jud. Alba, înscris în CF nr.70284 (nr. Cf. vechi 5750 Sebeș), nr.t op 1658, în suprafață de 529 mp teren și solicită atribuirea cotei de 132,25/529 părți din suprafață de 529 mp, conform CF.70284-C1-U2- Sebeș, nr. crt.A1, nr.top.1658.

- BOTOJEL EMILIA, născ. Paștiu domiciliată în Sebeș, str. Bistrei, nr.4, jud. Alba.
Pentru imobilul situat în Sebeș, str. Bistrei, nr.4, ap.5 jud. Alba, înscris în CF nr.70284 (nr. Cf. vechi 5750 Sebeș), nr.t op 1658, în suprafață de 529 mp teren și solicită atribuirea cotei de 63,48/529 părți, din suprafața 529 mp, conform CF.70284-C1-U5- Sebeș, nr. crt.A1, nr.top.1658.

- CETINĂ CRISTINA și CETINĂ PETRU domiciliați în Sebeș, Str. Mihail Kogălniceanu, bl.50, et.4,ap.34 jud. Alba.
Pentru imobilul situat în Petrești, str. Beiweg, nr.2, ap.1, jud. Alba înscris în CF 77010 nr.crt. A1, nr. top. 77010 în suprafață de 510 mp teren și solicită atribuirea cotei de 121/510 părți, din suprafața de 510 mp, conform CF 77010-C1-U1-Sebeș, nr.crt.A1, nr. topografic 77010.

- BODEA GHEORGHE domiciliat în Petrești, str.1 Mai, nr.123, jud. Alba.
Pentru imobilul situat în Petrești str. 1 Mai, nr. 123, jud. Alba, înscris în CF.101961-Sebeș (CF vechi 3462), nr.crt.A1, nr. top 2422/3/1/2, în suprafață, conform CF 101961 de 250 mp, reprezentând cota de 1/1 părți teren.

- MARCU GHEORGHE-MIRCEA și MARCU MARIA domiciliați în mun. Sebeș, str. Dorobanți, nr.52, jud. Alba.
Pentru imobilul situat în Sebeș, str. Dorobanți, nr.52, jud. Alba, înscris în CF 86695-Sebeș, (CF vechi 2223), nr.crt. A1, nr. top 1181,1183, în suprafață, conform CF 86695 de 250 mp, reprezentând cota de 250/1076 părți teren.

- ACHIMESCU NICOLAE și ACHIMESCU IOANA domiciliați în mun. Sebeș, localitatea Lancrăm, str. Veche, nr.90, jud. Alba.
Pentru imobilul situat în mun. Sebeș, localitatea Lancrăm, str. Veche, nr.90, jud. Alba înscris în CF 100542 nr.crt A1, nr. top. 100542, în suprafață, conform CF 100542 de 250 mp, reprezentând cota de 250/1364 părți teren.

Art.2. Prezenta hotărâre poate fi atacată de persoanele îndreptățite în termenul și condițiile prevăzute de Legea 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Compartimentul Registrul Agricol din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.

Prezenta hotărâre va fi afișată,se va publica pe site-ul Primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului jud. Alba
- Primarului Municipiului Sebeș;

- Serviciului Juridic, Patrimoniu și Arhivă;
- Compartimentului Registru Agricol;
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare, Informatica, Digitalizare și Monitor Oficial Local;
- Persoanelor nominalizate la art. 1

Sebeș la 29.04.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, POLOȘAN IOAN

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ELENA



Total consilieri locali	19
Prezenți	18
Pentru	18
Împotrivă	-
Abțineri	-
Neparticipare la vot	-

2 ex. BV/CG/CV conține 3 pagini

pagina 3 din 3

Prezentul document conține date cu caracter personal ce intră sub incidența Regulamentului nr. 679/2016 (UE), sub sancțiunile prevăzute de acest regulament .