

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.368/2024

Privind însușirea Listei cuprinzând punctajele obținute de solicitanții care au formulat cerere de repartizare în regim de închiriere a unei locuințe construite din fonduri A.N.L.

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 28.11.2024, ora 14,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind însușirea Listei cuprinzând punctajele obținute de solicitanții care au formulat cerere de repartizare în regim de închiriere a unei locuințe A.N.L.;

Văzând:

- H.C.L. nr. 332/2024 a Consiliului Local al Municipiului Sebeș privind însușirea Listei cuprinzând punctajele obținute de solicitanții care au formulat cerere de repartizare în regim de închiriere a unei locuințe construite din fonduri A.N.L.;

- Dispoziția nr. 180/2024 privind aprobarea numirii comisiei sociale de analiză, selecție și evaluare a cererilor de repartizare în regim de închiriere a locuințelor din fondul A.N.L. aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

- Procesul – verbal al Comisiei de analiză a cererilor de repartizare în regim de închiriere a unei locuințe A.N.L. înregistrat sub nr. 87702/17.10.2024, însoțit de Lista nominală – dosare cu punctaje 2024;

- Raportul Comisiei de analiză a cererilor de repartizare în regim de închiriere a unei locuințe A.N.L. înregistrat sub nr. 87707/17.10.2024;

- Referatul de aprobare nr.93558/08.11.2024 a inițiatorului proiectului de hotărâre, Primarului Municipiului Sebeș, dl. Dorin Nistor;

Având în vedere raportul de specialitate nr.93724/11.11.2024 întocmit de Compartimentul Patrimoniu și Coordonare Asociații de Proprietari;

Având avizul nr.1036/2024 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și avizul nr.1069/2024 al Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

În considerația aplicării prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe (A.N.L.), republicată, ale H.G. nr. 962/2001 privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 152/1998 și ale H.G. nr. 420/2018 pentru modificarea H.G. nr. 962/2001;

În temeiul prevederilor art. 196, alin. (1), lit a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În baza art.139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂSTE:

Art.1. Se aprobă însușirea de către Consiliul Local al Municipiului Sebeș a Listei cuprinzând punctajele obținute de solicitanții care au formulat cerere de repartizare în regim de închiriere a unei locuințe construite cu fonduri A.N.L., conform Anexei la prezenta hotărâre – parte integrantă a acesteia.

Art.2. Lista însușită la Art. 1 va fi afișată la sediul Primăriei Municipiului Sebeș și comunicată persoanelor nominalizate în cuprinsul acesteia.

Art.3. Odată cu intrarea în vigoare a prezentei, prevederile H.C.L. nr. 332/2024 își încetează valabilitatea.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu, și Coordonare Asociații de Proprietari, Compartimentul Contencios Juridic, Administrație, și Transparență Decizională și Serviciul Venituri.

Art.5. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare, Informatică, Digitalizare și Monitor Oficial Local
- Compartimentului Patrimoniu și Coordonare Asociații de Proprietari
- Compartimentului Contencios Juridic, Administrație, și Transparență Decizională
- Serviciului Venituri
- Persoanelor înscrise în Lista însușită la Art. 1

Sebeș la 28.11.2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, **ALBU DORIN**



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ELENA

Total consilieri locali	19
Prezenți	18
Pentru	17
Împotrivă	-
Abțineri	1
Neparticipare la vot	-

LISTA PUNCTAJE A.N.L. 2024

Anexa la HCL nr. 368/2024

Nr. crt.	Numele și prenumele	Adresa	Chiriaș /tolerat	Supra-fața locativă deținută	Starca civilă	Nr. copii	Alte pers. în întreținere	Starea de sănătate	Vechimea cererii	Studii	Situații locative sau sociale deosebite	Venit /membru de familie	Nr/ Data cererii	Total puncte	Observații
1	NISTOR Mihaela	Mun. Sebeș, str. M. Kogălniceanu, bl. 82, ap. 11	7	10	10	2	0	0	6	13	0	15	3918/ 14.01.2022	63	-
2	MORAR Adriana -Florina	Mun. Sebeș, str. M. cel Mare, bl. 172, ap. 10	7	9	10	2	0	0	6	13	0	15	87138/ 23.11.2021	62	-
3	CERNEGA Anca-Maria	Mun. Sebeș, str. Răchitei, nr. 24	7	9	10	0	0	0	3	15	0	15	28229/ 03.05.2023	59	-
4	CÂMPAN Alexandra Codruța	Mun. Sebeș, str. M. Kogălniceanu, bl. 134 B, ap. 4	7	9	8	3	0	0	1	13	0	15	2353/ 12.01.2024	56	-
5	PETRUȘEL Ioana-Ramona	Mun. Sebeș, str. Cănepiști, nr. 12	7	7	8	2	0	0	1	15	0	15	35825/ 04.06.2024	55	-
6	BODEA Valentin-Daniel	Mun. Sebeș, str. Ștefan cel Mare, nr. 75	7	0	10	3	0	0	6	13	0	15	1024/ 06.01.2022	54	-
7	BOGDAN Raluca - Maria	Mun. Sebeș, str. M. cel Mare, nr. 89	7	9	10	2	0	0	1	15	0	10	87037/ 15.10.2024	54	-
8	STAN Sorina-Ioana	Mun. Sebeș, str. Șt. cel Mare, nr. 68	10	5	10	2	0	0	1	10	0	15	14036/ 26.02.2024	53	-
9	TRIF Andreea	Mun. Sebeș, str. Transilvania, bl. 2F, ap. 5	7	5	8	4	0	0	1	15	0	10	8641/ 02.02.2024	50	-
10	BENA Anamaria-Florina	Mun. Sebeș, str. Mărășești, nr. 22	7	5	10	2	0	0	1	10	0	15	14652/ 28.02.2024	50	-
11	BALEA Ionela Alexandra	Loc. Petrești, str. V. Sebeșului, bl. 14, sc. A, et. 1.	7	5	10	2	0	0	1	13	0	10	78655/ 14.11.2023	48	-
12	RADU Paul	Mun. Sebeș, str. Florilor, nr. 24B	10	0	10	2	0	0	1	10	0	15	11089/ 14.02.2024	48	-

13	SUSAN Isabelle	Mun. Sebeș, str. V. Frumoasei, bl. 8, sc. C, ap.5	7	0	8	0	0	0	6	13	0	10	3906/ 14.01.2022	44	-
14	OPINCARIU Bogdan-Alexandru	Mun. Sebeș, str. Aleea Parc, bl. 3, ap. 2	7	7	8	0	0	0	1	10	0	10	27363/ 22.04.2024	43	-
15	LIȚĂ Roxana Andreea	Mun. Sebeș, str. V. Frumoasei, bl. 5 C, ap. 1	7	0	10	2	0	0	3	8	0	15	68169/ 17.10.2023	40	-
16	MUNTEAN Ana Maria	Mun. Orăștie, str. Mureșul bl. 12	0	0	10	0	0	6	0	13	0	10	25975/ 18.04.2022	39	-
17	TODOR Valentin-Gabriel	Cugir, str. G. Coșbuc, nr. 10, sc. C, ap. 9	0	0	10	2	0	0	1	10	0	10	85331/ 08.10.2024	33	-
18	MICLEA Ioana-Cristina	Mun. Sebeș, str. Aleea Lac, bl. 4, ap. 8											80733/ 2.09.2024	0	Descalificat dosar incomplet
19	FLOREA Andreea Denisa	Lancrăm, str. Nouă, nr. 50											23484/ 07.04.2023	0	Descalificat neactualizare dosar
20	BLASCHIEVICI Sever	Mun. Sebeș, str. Lucian Blaga, bl. 61, ap. 9											36566/ 09.06.2023	0	Descalificat neactualizare dosar
21	BALAȘ Denis-Sebastian	Mun. Sebeș, str. Florilor, nr. 20											5836/ 29.01.2024	0	Descalificat neactualizare dosar
22	LAZĂR Ioan	Mun. Sebeș, str. Fagului, bl. 5 C, ap. 2											4997/ 22.01.2020	0	Renunțat la cerere
23	BOCA Daniela	Mun. Sebeș, str. Fagului, bl. 5 E, ap. 22											44209/ 17.07.2023	0	Renunțat la cerere
24	RADU Florin-Cristian	Mun. Sebeș, str. M. Kogălniceanu, bl. 136, sc. A, ap. 18											15263/ 01.03.2024	0	Respins dosar nerespectarea condițiilor de vârstă

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local ALBU DORIN



SECRETAR GENERAL MUNICIPIUL SEBEȘ
VLAD CRISTINA ELENA