

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.256/2024

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții "Modernizare strada Depozitelor, Municipiul Sebeș", aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Consiliul Local al Municipiului Sebes, jud. Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 29.08.2024, ora 14,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții "Modernizare strada Depozitelor, Municipiul Sebeș", aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;

Analizând:

- referatul de aprobare nr.73417/22.08.2024 al inițiatorului la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții "Modernizare strada Depozitelor, Municipiul Sebeș", aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;
- raportul de specialitate comun 73319 din 22.08.2024, al Direcției Amenajarea Teritoriului, Urbanism și Dezvoltare, Serviciul Resurse Umane, Digitalizare și Comunicare, Serviciul Contabilitate și Monitorizare și Compartimentul Proiecte cu Finanțare Internă și Internațională la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții "Modernizare strada Depozitelor, Municipiul Sebeș", aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;

Având avizul nr.733/2024 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, avizul nr.719/2024 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și avizul nr.673/2024 al Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

Având în vedere:

- prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții "Anghel Saligny" și Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/22.09.2021;
- atribuirea contractului de execuție lucrări, precum și necesitatea transmiterii documentelor în vederea încheierii contractului de finanțare;
- prevederile art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin.(2) lit. b) coroborat cu alin. (4) lit. d), din OUG nr. 57/2019 – privind Codul Administrativ;

În baza art. 139 din OUG nr. 57/2019 – privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici și devizul general pentru obiectivul de investiții "Modernizare strada Depozitelor, Municipiul Sebeș", aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului, după cum urmează:

(1) Se aprobă valoarea totală și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții: "Modernizare strada Depozitelor, Municipiul Sebeș", astfel:

-Valoarea totală a obiectivului de investiții "Modernizare strada Depozitelor, Municipiul Sebeș", este de 3.365.319,73 lei, din care, C+M = 3.101.896,95 lei, valoare care se defalcă astfel:

-Valoarea investiției pentru lucrări de modernizare străzi este de 1.639.349,46 lei și se finanțează astfel:

- 1.609.599,46 lei din bugetul de stat prin Programul național de investiții "Anghel Saligny",

- 29.750,00 lei din bugetul local.

-Valoarea investiției pentru lucrări rețele de apă, canalizare și iluminat este de 1.725.970,27 lei și se finanțează în totalitate de la bugetul local.

- Indicatori tehnici ai investiției:

- Străzi modernizate = 297 m
- Trotuare = 695,10 mp

- Pista de biciclete = 355 mp
- Rețea apă = 255 ml
- Rețea canalizare = 266 ml
- Rețea iluminat = 150 m.

(6) Se aprobă devizul obiectivului de investiții "Modernizare strada Depozitelor, Municipiul Sebeș" - **Lucrări de modernizare străzi**, conform **Anexei 1** la prezenta hotărâre.

(7) Se aprobă Caracteristicile principale și indicatorii tehnico – economici ai obiectivului de investiții "Modernizare strada Depozitelor, Municipiul Sebeș" - **Lucrări de modernizare străzi**, conform **Anexei 2** la prezenta hotărâre.

(8) Se aprobă devizul obiectivului de investiții "Modernizare strada Depozitelor, Municipiul Sebeș" - **Lucrări rețele de apă, canalizare și iluminat**, conform **Anexei 3** la prezenta hotărâre.

(9) Se aprobă devizul obiectivului de investiții "Modernizare strada Depozitelor, Municipiul Sebeș" – **Deviz general totalizator obiectiv de investiție**, conform **Anexei 4** la prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă finanțarea de la bugetul local al Municipiului Sebeș a sumei de 1.755.720,27 lei, reprezentând categoriile de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat, conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", cheltuieli aferente lucrărilor de modernizare străzi în cuantum de 29.750,00 lei și cheltuieli aferente lucrărilor care nu vor fi solicitate la finanțare prin Programul național de investiții "Anghel Saligny" în cuantum de 1.725.970,27 lei.

Art. 3. Anexele nr. 1-4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Orice alte prevederi contrare prezentei hotărâri își încetează valabilitatea.

Art. 5. De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Primarul Municipiului Sebeș, prin Aparatul de specialitate al primarului.

Art. 6. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de legea 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul Primăriei și în Monitorul Oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului Șef;
- Direcției Amenajarea Teritoriului, Urbanism și Dezvoltare;
- Serviciului Resurse Umane, Digitalizare și Comunicare;

- Serviciului Contabilitate și Monitorizare;
- Compartimentului Proiecte cu finanțare internă și internațională;
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare Informatică, Digitalizare și Monitor Oficial Local.

Sebeș la 29.08.2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier local, ~~Serbănescu Radu Călin~~



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș

VLAD CRISTINA ELENA

Total consilieri locali	19
Prezenți	17
Pentru	17
Împotrivă	-
Abțineri	-
Neparticipare la vot	-

2 ex. ND/CG/CV conține 4 pagini și anexe

pagina 4 din 4

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție: "Modernizare strada Depozitelor, Municipiul Sebeș" - *Lucrări de modernizare străzi*

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	24.424,95	4.640,74	29.065,69
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	24.424,95	4.640,74	29.065,69
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	45.000,00	8.550,00	53.550,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7.500,00	1.425,00	8.925,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	37.500,00	7.125,00	44.625,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	25.000,00	4.750,00	29.750,00
	TOTAL CAPITOL 3	70.000,00	13.300,00	83.300,00
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1.152.970,55	219.064,40	1.372.034,95
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	466.692,91	88.671,65	555.364,56
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	686.277,64	130.392,75	816.670,39
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		1.152.970,55	219.064,40	1.372.034,95
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	25.465,41	4.838,43	30.303,84
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	25.465,41	4.838,43	30.303,84
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	28.673,00	0,00	28.673,00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	13.033,18	0,00	13.033,18
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.606,64	0,00	2.606,64
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	13.033,18	0,00	13.033,18
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	80.648,72	15.323,26	95.971,98
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		134.787,13	20.161,69	154.948,82
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		1.382.182,63	257.166,83	1.639.349,46
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1.202.860,91	228.543,57	1.431.404,48

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	1.639.349,46
buget de stat	1.609.599,46
buget local	29.750,00

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	466.692,91	686.277,64
Valoare investiție	559.472,08	822.710,55
Cost unitar aferent investiției	1.883.744,37	2.770.069,20

Cost unitar aferent investiției (EURO)	378.497,53	556.585,26
--	------------	------------

Data	08/05/2024
Curs Euro	4,9769
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (km)	0,297

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier Local ȘERBĂNESCU RADU CĂLIN



SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ELENA

Înlocuiește Anexa nr. 2.2c la normele metodologice

**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții**

Denumirea obiectivului de investiții: "Modernizare strada Depozitelor, Municipiul Sebeș" - <i>Lucrări de modernizare străzi</i>			
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)		PT	
Beneficiar (UAT)		MUNICIPIUL SEBEȘ	
Amplasament:		str. Depozitelor, UAT Municipiul Sebeș	
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)		1.639.349,46	
din care C+M (lei inclusiv TVA)		1.431.404,48	
Curs BNR lei/euro din data	05.08.2024	4,9769	
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)		1.609.599,46	
Valoare finanțată de UAT MUNICIPIUL SEBEȘ (lei inclusiv TVA)		29.750,00	

**DRUMURILE PUBLICE CLASIFICATE ȘI ÎNCADRATE ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE LEGALE ÎN
VIGOARE CA DRUMURI JUDEȚENE, DRUMURI DE INTERES LOCAL, RESPECTIV DRUMURI COMUNALE
ȘI/SAU DRUMURI PUBLICE DIN INTERIORUL LOCALITĂȚILOR, PRECUM ȘI VARIANTE OCOLITOARE ALE
LOCALITĂȚILOR**

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Lungime drum - terasamente	m.	0,297	78.104,82
Lungime drum - strat fundație	m.	0,297	57.271,17
Lungime drum - strat de bază	m.	0,297	162.268,31
Lungime drum - îmbrăcăminte rutieră	m.	0,297	257.720,26
Lățime parte carosabilă	m.	7	Nu e cazul
Santuri/rigole	m.	0	0,00
Trotuare	mp	695,1	63.556,44
Lucrări de consolidare	m.	0	0,00
Poduri (număr/lungime totală)	buc./m.	0	0,00
Pasaje denivelate, tuneluri, viaducte (număr/lungime totală)	buc./m.	0	0,00
Alte capacitati: parcar, piste de biciclete, borduri, semnalizare rutiera		0,297	753.113,96

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)	330.000,00
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)	378.497,53

*Standard de cost pentru latime parte carosabila de 6 m = 330.000 euro => Standard de cost pentru latime parte carosabila de 7 m = 385.000 euro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier Local ȘERBĂNESCU RADU CĂLIN



SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ELENA

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție: "Modernizare strada Depozitelor, Municipiul Sebeș" - Lucrări rețele de apă, canalizare și iluminat

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	10.204,61	1.938,88	12.143,49
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	10.204,61	1.938,88	12.143,49
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	4.500,00	855,00	5.355,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5.000,00	950,00	5.950,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	35.500,00	6.745,00	42.245,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	35.500,00	6.745,00	42.245,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	1.620,00	307,80	1.927,80
	TOTAL CAPITOL 3	46.620,00	8.857,80	55.477,80
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1.393.570,57	264.778,41	1.658.348,98
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	1.393.570,57	264.778,41	1.658.348,98
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		1.393.570,57	264.778,41	1.658.348,98
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		0,00	0,00	0,00
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		1.450.395,18	275.575,09	1.725.970,27
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1.403.775,18	266.717,29	1.670.492,47

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	1.725.970,27
buget de stat	0,00
buget local	1.725.970,27

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	0,00	1.393.570,57
Valoare investitie	0,00	1.450.395,18
Cost unitar aferent investiției	0,00	4.883.485,45

Cost unitar aferent investiției (EURO)	0,00	981.230,38
--	------	------------

Data	08/05/2024
Curs Euro	4,9769
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (km)	0,297

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier Local ȘERBĂNESCU RADU CĂLIN



SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ELENA

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție: "Modernizare strada Depozitelor, Municipiul Sebeș" - Deviz general totalizator obiectiv de investiție

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	24.424,95	4.640,74	29.065,69
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	10.204,61	1.938,88	12.143,49
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	34.629,56	6.579,62	41.209,18
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	4.500,00	855,00	5.355,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5.000,00	950,00	5.950,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	80.500,00	15.295,00	95.795,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	35.500,00	6.745,00	42.245,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7.500,00	1.425,00	8.925,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	37.500,00	7.125,00	44.625,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	26.620,00	5.057,80	31.677,80
	TOTAL CAPITOL 3	116.620,00	22.157,80	138.777,80
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2.546.541,12	483.842,81	3.030.383,93
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	466.692,91	88.671,65	555.364,56
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	2.079.848,21	395.171,16	2.475.019,37
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		2.546.541,12	483.842,81	3.030.383,93
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	25.465,41	4.838,43	30.303,84
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	25.465,41	4.838,43	30.303,84
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	28.673,00	0,00	28.673,00
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	13.033,18	0,00	13.033,18
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.606,64	0,00	2.606,64
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	13.033,18	0,00	13.033,18
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	80.648,72	15.323,26	95.971,98
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		134.787,13	20.161,69	154.948,82
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		2.832.577,81	532.741,92	3.365.319,73
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2.606.636,09	495.260,86	3.101.896,95

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	3.365.319,73
buget de stat	1.609.599,46
buget local	1.755.720,27

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	466.692,91	2.079.848,21
Valoare investiție	559.472,08	2.273.105,73
Cost unitar aferent investiției	1.883.744,37	7.653.554,65

Cost unitar aferent investiției (EURO)	378.497,53	1.537.815,64
--	-------------------	---------------------

Data	08/05/2024
Curs Euro	4,9769
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (km)	0,297

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier Local ȘERBĂNESCU RADU CĂLIN



SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ELENA