

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.17/2024

privind aprobarea încetării Contractului de închiriere nr. 89/28857/03.05.2022 având ca obiect închirierea unei locuințe A.N.L., situată administrativ în Sebeș, cartier Lucian Blaga, bl. 53, sc. D, ap. 13

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 25.01.2024, ora 14,00;

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre privind aprobarea încetării Contractului de închiriere nr. 89/28857/03.05.2022 având ca obiect închirierea unei locuințe A.N.L., situată administrativ în Sebeș, cartier Lucian Blaga, bl. 53, sc. D, ap. 13;

Văzând:

- Solicitarea, înregistrată la Primăria Municipiului Sebeș sub nr. 85649/15.12.2023 privind renunțarea la locuința ANL mai sus menționată;
- Contractul de închiriere (locuință ANL) nr. 89/28857/03.05.2022 având ca obiect închirierea unei locuințe A.N.L., situate administrativ în Sebeș, cartier Lucian Blaga, bl. 53, sc. D, ap. 13, locatar HERLEA OANA-RALUCA;
- Fișa situații debite la zi, emisă de către Direcția Venituri Sebeș în data de 15.12.2023.
- Referatul de aprobare nr. 86120/18.12.2023 întocmit de către Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor, în calitate de inițiator;
- Raportul de specialitate nr.3457/18.01.2024 întocmit de către Compartimentul Patrimoniu Transport și Coordonare Asociații de Proprietari, raportul de specialitate nr.2543/15.01.2024 al Biroului Contencios Juridic Administrație, Transparență Decizională și Arhivă și raportul de specialitate nr.86563/460/19.12.2023 al Direcției Venituri din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

Având avizul nr.48/2024 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

În vederea aplicării prevederilor Art. 7. punctul 2. din Contractul de închiriere nr. 89/28857/03.05.2022;

În temeiul art. 129 lit. c) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ.

În baza art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă încetarea Contractului de închiriere nr. 89/28857/03.05.2022. , având ca obiect închiriere de locuință A.N.L., situată administrativ în Sebeș, cartier Lucian Blaga, bl. 53,

sc. D, ap. 13 – locatar HERLEA OANA - RALUCA , în temeiul art. 7 pct. 2 din Contractul de închiriere nr. **89/28857/03.05.2022**.

Art.2. În termen de 5 zile lucrătoare de la data încetării locațiunii, locatarului îi revine obligația predării către Municipiul Sebeș, a locuinței care a făcut obiectul închirierii, pe baza de proces verbal de predare-primire și a dovezilor privind plata utilităților și a chiriei.

Art.3. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, revine, Compartimentul Patrimoniu Transport și Coordonare asociații de proprietari, Direcției Venituri și Biroul Contencios Juridic, Administrație Transparență Decizională și Arhivă, care se vor îngriji de recuperarea chiriei și a oricăror datorii privind folosința locuinței de la data încetării contractului și până la predarea efectivă a locuinței.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Biroului Contencios Juridic Administrație Transparență Decizională și Arhivă;
- Direcției Venituri ;
- Compartimentului Patrimoniu Transport și Coordonare Asociații de Proprietari;
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare, Informatică și Monitor Oficial Local;
- dnei HERLEA OANA – RALUCA, cartier Lucian Blaga, bl. 53, sc. D, ap. 13, mun. Sebeș

Sebeș la 25.01.2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, Popa Dumitru Emil

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ELENA

Total consilieri locali	19
Prezenți	19
Pentru	19
Împotrivă	-
Abțineri	-
Neparticipare la vot	-

2 ex. ML/CG/CV conține 2 pagini

pagina 2 din 2

Prezentul document conține date cu caracter personal ce intră sub incidența Regulamentului nr. 679/2016 (UE), sub sancțiunile prevăzute de acest regulament .