

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.121/2024

**Privind majorarea valorii de inventar a imobilului „Clădire Centru Îngrijire Persoane cu Handicap”, cu nr. inv.11112, aparținând domeniului public al Municipiului Sebeș, ca urmare a finalizării obiectivului de investiții:
”Extindere și reabilitare Centru Îngrijire Persoane cu Handicap”**

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 28.05.2024, ora 14,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind majorarea valorii de inventar a imobilului „Clădire Centru Îngrijire Persoane cu Handicap”, cu nr. inv.11112, aparținând domeniului public al Municipiului Sebeș, ca urmare a finalizării obiectivului de investiții:
”Extindere și reabilitare Centru Îngrijire Persoane cu Handicap”

Văzând:

- H.C.L. nr. 205/2020 privind aprobarea Temei de proiectare nr. 12365/24.08.2020 pentru obiectivul de investiții: „Extindere și reabilitare Centru Îngrijire Persoane cu Handicap” - faza DALI;
- H.C.L. nr. 8/2021 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții ”Extindere și reabilitare Centru Îngrijire Persoane cu Handicap” – proiect nr. 3/2020;
- H.C.L. nr. 98/2023 privind aprobarea modificării art. 1, punctului 1 din H.C.L. nr. 8/2021 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții ”Extindere și reabilitare Centru Îngrijire Persoane cu Handicap” – proiect nr. 3/2020 și aprobarea Devizului general actualizat al obiectivului de investiții;
- Procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 673/12.01.2024;
- Fișă mijlocului fix „Clădire Centru Îngrijire Persoane cu Handicap” cu nr. inv.11112, aparținând domeniului public al Municipiului Sebeș și valoarea de 1.739.297,00 lei;
- CF nr. 100227-CI;
- Referatul de aprobare al inițiatorului proiectului de hotărâre, Primarul Municipiului Sebeș, nr.26392/17.04.2024;
- raportul de specialitate nr.6508/17.04.2024 al Direcției Generale de Asistență Socială și Comunitară Sebeș;
- raportul de specialitate nr.26443/18.04.2024 al Compartimentului Patrimoniu Transport și Coordonare Asociații de Proprietari, raportul de specialitate nr.26442/17.04.2024 al Serviciului Cheltuieli și Resurse Umane și raportul de specialitate al Biroului Contencios Juridic Administrație, Transparență Decizională și Arhivă din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

Având avizul nr.378/2024 al Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și avizul nr.402/2024 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

În aplicarea Art. 289 - Art. 290, raportat la Anexa 4 din Codul administrativ;

În considerația Art. 546 alin. (1) – (3) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) și art. 196 alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 – privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă majorarea valorii de inventar imobilului „Clădire Centru Îngrijire Persoane cu Handicap”, cu nr. inv.11112, aparținând domeniului public al Municipiului Sebeș, de la valoarea inițială de 1.739.297,00 lei cu valoarea investiției de 520.234,83 lei (valoare cu T.V.A.), ca urmare a finalizării și efectuării recepției la terminarea la obiectivul de investiții ”Extindere și reabilitare Centru Îngrijire Persoane cu Handicap”. Total valoare de inventar a mijlocului fix este de 2.259.531,83 lei.

Art. 2. Descrierea obiectivului de investiții identificat la Art. 1 este cuprinsă în Anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se modifică în mod corespunzător, inventarul domeniului public al Municipiului Sebeș.

Art. 4. Imobilul menționat la art. 1 are elementele de identificare menționate în anexa 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine Compartimentului Patrimoniu, Transport și Coordonare Asociației de Proprietari și Direcției Generale de Asistență Socială, Medicală și Comunitară Sebeș.

Art. 6. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului șef;
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare Informatică și Monitor Oficial Local;

- Compartimentului Patrimoniu, Transport si Coordonare Asociații de proprietari;
- Serviciului Cheltuieli și Resurse Umane;
- D.G.A.S.M.C. Sebeș

Sebeș la 28.05.2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier local, POLOȘAN IOAN



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș

VLAD CRISTINA ELENA

Total consilieri locali	19
Prezenți	18
Pentru	18
Împotrivă	-
Abțineri	-
Neparticipare la vot	-

2 ex. MB/CG/CV conține 3 pagini și anexe

pagina 3 din 3

Anexa 1 la H.C.L. nr.

121/2024

Nr crt.	Denumire	Valoare Investiție (lei cu TVA)	Denumirea lucrărilor executate în cadrul obiectivului de investiții	Document/dată
1.	Extindere și reabilitare a imobilului „Clădire Centru Îngrijire Persoane cu Handicap”	520.234,83	Capacități fizice realizate: - Suprafață parter extindere (scara acoperită) = 12,55 mp; - Suprafață mansardă extindere (scara acoperită) = 12,55 mp; - Scară exterioară, metalică acoperită; - Zid din cărămidă închidere casa scării, la parter; - Uși antifoc = 2 buc; - Accesorii tâmplărie la 7 uși (amortizoare hidraulice, mânere antipanică); - Ferestre mansardă 2x78x140 cm; - Instalație exterioară de protecție împotriva trăsnetului; - Instalație interioară de iluminat de siguranță; - Sistem de detecție și semnalizare la incendiu	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 673/12.01.2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier Local Poloșan Ioan



SECRETAR GENERAL MUNICIPIUL SEBEȘ

Vlad Cristina Elena

121/2024

COMPLETAREA

Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al unității administrativ – teritoriale Municipiul Sebeș

Secțiunea I – Bunuri imobile						
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
1	1.6.2.	Clădire Centru Îngrijire Persoane cu Handicap	Clădire situată în Municipiul Sebeș, str. Lucian Blaga, nr. 45A, jud. Alba, regim de înălțime S+P+M, având 20 încăperi. Sistem constructiv: fundații continue beton, zidărie cărămidă, șarpantă lemn, învelitoare din șindrilă bituminoasă, scară exterioară metalică. Suprafață construită 318 mp. Suprafață utilă 543 mp. Vecini: N-Centrul de Sănătate Sebeș, S-Centrul Cultural "Lucian Blaga", E-proprietate privată, V-proprietate privată.	2010	2.259.531,83	CF nr. 100227-C1

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier Local Poloșan Ioan



SECRETAR GENERAL MUNICIPIUL SEBEȘ

Vlad Cristina Elena