

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.113/2024

Privind acordul instituirii ipotecii asupra imobilului (casa de locuit) situat administrativ în mun. Sebeș, loc. Lancrăm, str. Râului, nr. 36, jud. ALBA, înscris în C.F. nr. 86356-Sebeș cad. 86356, atribuit în folosință gratuită în baza Legii 15/2003

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 29.04.2024, ora 14,00;

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre privind acordul instituirii ipotecii asupra imobilului (casa de locuit) situat administrativ în mun. Sebeș, loc. Lancrăm, str. Râului, nr. 36, jud. ALBA, înscris în C.F. nr. 86356-Sebeș cad. 86356, atribuit în folosință gratuită în baza Legii 15/2003;

Văzând:

- Cererea domnului Achimescu Nicolae, înregistrată la Municipiul Sebeș sub nr. 20613/26.03.2024;
- Declarația de consimțământ privind prelucrarea datelor cu caracter personal;
- Act identitate (C.I.) pe numele Achimescu Nicolae;
- Declarația notarială a domnului Achimescu Nicolae cu privire la acordul ipotecii;
- Extras C.F. nr. 86356 Sebeș, din data de 05.03.2024;
- Proces-Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor nr. 8652/12.03.2015;
- Situația privind debitele la zi;
- Referatul de aprobare întocmit de inițiatorul proiectului de hotărâre - Primarul Municipiului Sebeș, înregistrat sub nr.24762/10.04.2024;

Având în vedere raportul de specialitate nr.24826/11.04.2024 întocmit de Compartimentul Patrimoniu Transport și Coordonare Asociației de Proprietari, raportul de specialitate nr.25228/11/15.04.2024 al Direcției Venituri, raportul de specialitate nr.24953/16.04.2024 al Biroului Contencios Juridic Administrație Transparență Decizională și Arhivă și raportul de specialitate nr.25227/12.04.2024 al Serviciului Cheltuieli și Resurse Umane din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

Având avizul nr.339/2024 al Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și avizul nr.350/2024 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

În temeiul:

- Art. 54 din Regulamentul privind terenurile atribuite în folosință gratuită tinerilor în vederea construirii unei locuințe, în baza Legii nr. 15/2003, aprobat prin H.C.L. nr. 375/2018;
- art. 129 alin. (2) lit. c), coroborat cu alin. (6) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În baza art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Consiliul Local al Municipiului Sebeș își dă acordul cu privire la instituirea ipotecii asupra imobilului locuință, situată în Municipiul Sebeș, loc. Lancrăm, str. Râului, nr. 36, jud. ALBA, înscris în C.F. nr. 86356-Sebeș sub nr. top. 86356 – C1, având trei niveluri cu o suprafață construită la sol de 84 mp. și o suprafață desfășurată de 210 mp. proprietatea domnului Achimescu Nicolae.

Art.2. Acordul prevăzut la Art. 1 se dă cu condiția că în cazul unei executări silite, creditorul are obligația să solicite acordul Consiliului Local al Municipiului Sebeș, de înstrăinare a construcției menționate la art. 1, care se află amplasată pe un teren atribuit în folosință gratuită, înscris în C.F. nr. 86356-Sebeș.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu Transport și Coordonare Asociații de Proprietari, Biroul Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă, și Direcția Venituri.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului șef;
- Direcției Venituri;
- Biroului Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă;
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare Informatică și Monitor Oficial Local;
- Biroului Buget, Finanțe, Contabilitate, Salarizare;
- Compartimentului Patrimoniu Transport și Coordonare Asociații de Proprietari;
- dl. Achimescu Nicolae, mun. Sebeș, loc. Lancrăm, str. Râului, nr. 36, jud. Alba.

Sebeș la 29.04.2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier local, POLOȘAN IOAN

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș

VLAD CRISTINA ELENA

Total consilieri locali	19
Prezenți	16
Pentru	16
Împotrivă	-
Abțineri	-
Neparticipare la vot	-