

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**MUNICIPIUL SEBEȘ**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA NR.24/2023**

**privind aprobarea SF pentru obiectivul de investiții “ Iluminat public pe strada Călărași - tronson cuprins între calea ferată și autostrada A1”**

Consiliul local al Municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 31.01.2023, ora 14,00;

Luând în dezbateri proiectul de hotărâre privind aprobarea SF pentru obiectivul de investiții “Iluminat public pe strada Călărași - tronson cuprins între calea ferată și autostrada A1”

Analizand:

- referatul de aprobare nr.5352/19.01.2023 al inițiatorului la proiectul de hotărâre privind aprobarea Proiectului faza SF pentru obiectivul de investiții “ Iluminat public pe strada Călărași -tronson cuprins între calea ferată și autostrada A1”;
- raportul de specialitate nr. 362/19.01.2023 întocmit de către Popa Amalia Loredana, inspector de specialitate din cadrul Compartimentului Reparații și Întreținere al Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș privind aprobarea SF pentru obiectivul de investiții “Iluminat public pe strada Călărași - tronson cuprins între calea ferată și autostrada A1”;

Având în vedere:

- contractul de servicii nr. 38/12.05.2022 încheiat între S.P.A.P. Sebes și SC Elio Industrial S.R.L, având ca obiect elaborarea Proiectului -faza SF “Iluminat public pe strada Călărași - tronson cuprins între calea ferată și autostrada A1”;
- tema de proiectare nr. 1625/08.04.2022, aprobat prin H.C.L. nr. 101/2022 privind proiectarea obiectivului de investiții” Iluminat public pe strada Călărași -tronson cuprins între calea ferată și autostrada A1” – faza SF;
- procesul verbal de recepție nr.4276/05.10.2022 pentru obiectivul de investiții” Iluminat public pe strada Călărași -tronson cuprins între calea ferată și autostrada A1” – faza SF;
- anunțul nr.66603/03.10.2023 de dezbateri publică pentru obiectivul de investiții” Iluminat public pe strada Călărași -tronson cuprins între calea ferată și autostrada A1” – faza SF;
- studiul de fezabilitate -proiect nr.515/2022;
- raportul de specialitate nr.5478/26.01.2023 al Compartimentului Investiții Publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

Conform prevederilor H.C.L. nr. 177/2015 documentația a fost supusă dezbaterii publice în data de 07.10.2022- procesul verbal nr.4318/07.10.2022 al dezbaterii publice a documentației;

Având avizul nr.46/2023 al Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și avizul nr.45/2023 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

Având în vedere:

- H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutului –cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice ;
- prevederile art. 44, alin.1, din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale;

- prevederile art.129, alin. 2, lit. b și alin. 4, lit. d, OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;  
In baza art. 139 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă SF., proiect nr.515/2022, Scenariul 1 , pentru obiectivul de investiții ” Iluminat public pe strada Călărași - tronson cuprins între calea ferată și autostrada A1”,având următorii indicatori tehnico – economici:

1. Valoarea totală a investiției = **450.150,86 lei fără TVA** respectiv **534.843,04 lei inclusiv TVA**, din care C+M = **400.234,23 lei fără TVA**, respectiv **476.278,74 lei inclusiv TVA**.

2. Durata de realizare a investiției este de 8 luni din care 5 luni pentru realizare Proiect Tehnic și obținere avize și 3 luni execuția lucrărilor.

**Art.2.** SF prevăzut la art.1 al prezentei este cuprins în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde SPAP Sebes.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre poate fi atacată de persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul Primăriei și în Monitorul Oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba;
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului șef;
- Direcției Venituri;
- Compartimentului Investiții Publice;
- Biroului Contencios Juridic și Administrație, Transparență Decizională și Arhivă;
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare, Informatică și Monitor Oficial Local;
- Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș.

**Sebeș la 31.01.2023**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Consilier local, BOGDAN GĂINAR VIOREL**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL**  
**VLAD CRISTINA ELENA**

|                         |    |
|-------------------------|----|
| Total consilieri locali | 19 |
| Prezenți                | 17 |
| Pentru                  | 17 |
| Împotrivă               | -  |
| Abțineri                | -  |
| Neparticipare la vot    | -  |

2ex.DP/CV/CG conține 2 pagini și anexă

pagina 2 din 2

PROIECT NR. 515/2022  
ELIO INDUSTRIAL SRL

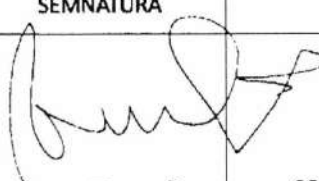
STUDIU DE FEZABILITATE

ILUMINAT PUBLIC PE STRADA CALARASI  
- tronson cuprins intre calea ferata si autostrada A1-

BENEFICIAR: SERVICIUL PUBLIC DE ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI SEBES

MAI 2022

LISTA DE SEMNATURI

| PRENUME, NUME             | SEMNATURA                                                                          | SOCIETATE                            |
|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| DAN ORDEAN<br>Sef proiect |  | Proiectant<br>SC ELIO INDUSTRIAL SRL |
| ALIN ORDEAN<br>Proiectant |   |                                      |

## BORDEROU

1. Coperta
2. Foaie de capat
3. Lista de semnături
4. Borderou

### A. PIESE SCRISE

#### 1 Informații generale privind obiectivul de investiții

- 1.1. Denumirea obiectivului de investiții
- 1.2. Ordonator principal de credite/investitor
- 1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)
- 1.4. Beneficiarul investiției
- 1.5. Elaboratorul studiului de fezabilitate

#### 2 Situația existentă și necesitatea realizării obiectivului/proiectului de investiții

- 2.1 Concluziile studiului de fezabilitate (în cazul în care a fost elaborat în prealabil) privind situația actuală, necesitatea și oportunitatea promovării obiectivului de investiții și scenariile/opțiunile tehnico-economice identificate și propuse spre analiză
- 2.2. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare
- 2.3 Analiza situației existente și identificarea deficiențelor
- 2.4 Analiza cererii de bunuri și servicii, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung privind evoluția cererii, în scopul justificării necesității obiectivului de investiții
- 2.5 Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice

#### 3 Identificarea, propunerea și prezentarea a minimum două scenarii/opțiuni tehnico-economice pentru realizarea obiectivului de investiții

##### 3.1 Particularități ale amplasamentului:

- a) descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafața terenului, dimensiuni în plan, regim juridic - natura proprietății sau titlul de proprietate, servituți, drept de preempțiune, zonă de utilitate publică, informații/obligații/constrângeri extrase din documentațiile de urbanism, după caz);
- b) relații cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;
- c) orientări propuse față de punctele cardinale și față de punctele de interes naturale sau construite;
- d) surse de poluare existente în zonă;
- e) date climatice și particularități de relief;
- f) existența unor:
  - rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;
  - posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe

- amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție;
- terenuri care aparțin unor instituții care fac parte din sistemul de apărare, ordine publică și siguranță națională;
- g) caracteristici geofizice ale terenului din amplasament - extras din studiul geotehnic elaborat conform normativelor în vigoare, cuprinzând:
- (i) date privind zonarea seismică;
  - (ii) date preliminare asupra naturii terenului de fundare, inclusiv presiunea convențională și nivelul maxim al apelor freatice;
  - (iii) date geologice generale;
  - (iv) date geotehnice obținute din: planuri cu amplasamentul forajelor, fișe complexe cu rezultatele determinărilor de laborator, analiza apei subterane, raportul geotehnic cu recomandările pentru fundare și consolidări, hărți de zonare geotehnică, arhive accesibile, după caz;
  - (v) încadrarea în zone de risc (cutremur, alunecări de teren, inundații) în conformitate cu reglementările tehnice în vigoare;
  - (vi) caracteristici din punct de vedere hidrologic stabilite în baza studiilor existente, a documentărilor, cu indicarea surselor de informare enunțate bibliografic.
- 3.2 Descrierea din punct de vedere tehnic, constructiv, funcțional-arhitectural și tehnologic: caracteristici tehnice și parametri specifici obiectivului de investiții; varianta constructivă de realizare a investiției, cu justificarea alegerii acesteia; echiparea și dotarea specifică funcțiunii propuse.
- 3.3. Costurile estimative ale investiției:
- costurile estimate pentru realizarea obiectivului de investiții, cu luarea în considerare a costurilor unor investiții similare, ori a unor standarde de cost pentru Investiții similare corelativ cu caracteristicile tehnice și parametrii specifici obiectivului de investiții;
  - costurile estimative de operare pe durata normată de viață/de amortizare a investiției publice.
- 3.4. Studii de specialitate, în funcție de categoria și clasa de importanță a construcțiilor, după caz:
- studiu topografic;
  - studiu geotehnic și/sau studii de analiză și de stabilitate a terenului;
  - studiu hidrologic, hidrogeologic;
  - studiu privind posibilitatea utilizării unor sisteme alternative de eficiență ridicată pentru creșterea performanței energetice;
  - studiu de trafic și studiu de circulație;
  - raport de diagnostic arheologic preliminar în vederea exproprierii, pentru obiectivele de investiții ale căror amplasamente urmează a fi expropriate pentru cauză de utilitate publică;
  - studiu peisagistic în cazul obiectivelor de investiții care se referă la amenajări spații

verzi și peisajere;  
studiu privind valoarea resursei culturale;  
studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției.

**4 Analiza fiecărui/fiecărei scenariu/opțiuni tehnico-economic(e) propus(e)**

- 4.1. Prezentarea cadrului de analiză, inclusiv specificarea perioadei de referință și prezentarea scenariului de referință
- 4.2. Analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice, ce pot afecta investiția
- 4.3. Situația utilităților și analiza de consum:  
necesarul de utilități și de relocare/protejare, după caz;  
soluții pentru asigurarea utilităților necesare.
- 4.4. Sustenabilitatea realizării obiectivului de investiții:
  - a) impactul social și cultural, egalitatea de șanse;
  - b) estimări privind forța de muncă ocupată prin realizarea investiției: în faza de realizare, în faza de operare;
  - c) impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversității și a siturilor protejate, după caz;
  - d) impactul obiectivului de investiție raportat la contextul natural și antropic în care acesta se integrează, după caz.
- 4.5. Analiza cererii de bunuri și servicii, care justifică dimensionarea obiectivului de investiții
- 4.6. Analiza financiară, inclusiv calcularea indicatorilor de performanță financiară: fluxul cumulat, valoarea actualizată netă, rata internă de rentabilitate; sustenabilitatea financiară
- 4.7. Analiza economică, inclusiv calcularea indicatorilor de performanță economică: valoarea actualizată netă, rata internă de rentabilitate și raportul cost-beneficiu sau, după caz, analiza cost-eficacitate
- 4.8. Analiza de sensibilitate
- 4.9. Analiza de riscuri, măsuri de prevenire/diminuare a riscurilor

**5 Scenariul/Opțiunea tehnico-economic(ă) optim(ă), recomandat(ă)**

- 5.1. Comparația scenariilor/opțiunilor propuse, din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilității și riscurilor
- 5.2. Selectarea și justificarea scenariului/opțiunii optim(e) recomandat(e)
- 5.3. Descrierea scenariului/opțiunii optim(e) recomandat(e) privind:
  - a) obținerea și amenajarea terenului;
  - b) asigurarea utilităților necesare funcționării obiectivului;  
soluția tehnică, cuprinzând descrierea, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, funcțional-arhitectural și economic, a principalelor lucrări pentru investiția de bază, corelată cu nivelul calitativ, tehnic și de performanță ce rezultă din indicatorii tehnico-economici propuși;
  - d) probe tehnologice și teste.
- 5.4. Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții:
  - a) indicatori maximi, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei,

- cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;
- indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități
- b) fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;
  - c) indicatori financiari, socioeconomi, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;
  - d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.
- 5.5. Prezentarea modului în care se asigură conformarea cu reglementările specifice funcțiunii preconizate din punctul de vedere al asigurării tuturor cerințelor fundamentale aplicabile construcției, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice
- 5.6. Nominalizarea surselor de finanțare a investiției publice, ca urmare a analizei financiare și economice: fonduri proprii, credite bancare, alocații de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite.
- 6 Urbanism, acorduri și avize conforme**
- 6.1. Certificatul de urbanism emis în vederea obținerii autorizației de construire
  - 6.2. Extras de carte funciară, cu excepția cazurilor speciale, expres prevăzute de lege
  - 6.3. Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, măsuri de diminuare a impactului, măsuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu în documentația tehnico-economică
  - 6.4. Avize conforme privind asigurarea utilităților
  - 6.5. Studiu topografic, vizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
  - 6.6. Avize, acorduri și studii specifice, după caz, în funcție de specificul obiectivului de investiții și care pot condiționa soluțiile tehnice
- 7 Implementarea Investiției**
- 7.1. Informații despre entitatea responsabilă cu implementarea investiției
  - 7.2. Strategia de implementare, cuprinzând: durata de Implementare a obiectivului de investiții (în luni calendaristice), durata de execuție, graficul de implementare a investiției, eşalonarea investiției pe ani, resurse necesare
  - 7.3. Strategia de exploatare/operare și întreținere: etape, metode și resurse necesare
  - 7.4. Recomandări privind asigurarea capacității manageriale și instituționale
- 8 Concluzii și recomandări**

# PIESE DESENATE

|                           |        |                                    |
|---------------------------|--------|------------------------------------|
| Plan de incadrare in zona | 1:5000 | PL 1                               |
| Plan de situatie          | 1:1000 | PL 2.1, 2.2, 2.3, 2.4,<br>2.5, 2.6 |

| A. PIESE SCRISE |                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1               | Informații generale privind obiectivul de investiții                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                 | 1.1.                                                                                | Denumirea obiectivului de investiții                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                 |                                                                                     | " ILUMINAT PUBLIC PE STRADA CALARASI - tronson cuprins între calea ferată și autostrada A1"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                 | 1.2.                                                                                | Ordonator principal de credite/investitor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                 |                                                                                     | SERVICIUL PUBLIC DE ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI SEBES<br>STR. VIILOR, NR.28, SEBEȘ, JUD. ALBA, TELEFON/FAX 0258730148, COD FISCAL 16029704                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                 | 1.3.                                                                                | Ordonator de credite (secundar/terțiar)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                 |                                                                                     | SERVICIUL PUBLIC DE ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI SEBES<br>STR. VIILOR, NR.28, SEBEȘ, JUD. ALBA, TELEFON/FAX 0258730148, COD FISCAL 16029704                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                 | 1.4.                                                                                | Beneficiarul investiției                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                 |                                                                                     | SERVICIUL PUBLIC DE ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI SEBES<br>STR. VIILOR, NR.28, SEBEȘ, JUD. ALBA, TELEFON/FAX 0258730148, COD FISCAL 16029704                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                 | 1.5.                                                                                | Elaboratorul studiului de fezabilitate                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                 |                                                                                     | SC ELIO INDUSTRIAL SRL<br>Loc. Lancram, str. Principala, Nr. 398, jud. Alba,<br>Cod fiscal: RO 1771720, J1/1248/1991<br>Tel: +4 0723.602.004                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 2               | Situația existentă și necesitatea realizării obiectivului/proiectului de investiții |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                 | 2.1                                                                                 | Concluziile studiului de prefezabilitate (în cazul în care a fost elaborat în prealabil) privind situația actuală, necesitatea și oportunitatea promovării obiectivului de investiții și scenariile/opțiunile tehnico-economice identificate și propuse spre analiză                                                                                                                                                         |
|                 |                                                                                     | Nu este cazul.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                 | 2.2.                                                                                | Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                 |                                                                                     | Finantarea investiției se va face din fonduri atrase și fonduri proprii (prevăzute în bugetul local).<br>Prin grija autorității contractante, se vor prevedea în bugetul local sumele necesare pentru cheltuielile, în funcție de esalonarea plăților pentru investiții.<br>Proiectul poate fi implementat din punct de vedere legislativ și este în concordanță cu politicile de mediu și strategiile locale de dezvoltare. |
|                 | 2.3                                                                                 | Analiza situației existente și identificarea deficiențelor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                 |                                                                                     | Pe strada Calarasi, de la calea ferată și până la autostrada A1 există în                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|   |                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |                                                                                                                                         | <p>momentul de fata pe o portiune de drum o retea de iluminat public.</p> <p>Reteaua de iluminat public ce deserveste portiunea din strada analizata se prezinta astfel:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- aparatele de iluminat existente sunt insuficiente si ineficiente cu caracteristici lumino tehnice necorespunzatoare,</li> <li>- stalpii sunt necorespunzatori atat din considerente geometrice (inaltime, verticalitate), cat si din considerente de stabilitate.</li> </ul> <p>Ca urmare se propune realizarea retelei de iluminat public pe strada Calarasi de la calea ferata si pana autostrada.</p> <p>Pentru realizarea retelei de iluminat public stradal sunt necesare interventii asupra punctelor luminoase cu inlocuirea stalpilor si a corpurilor de iluminat existente si suplimentarea de puncte noi de iluminat pentru asigurarea gradului de iluminare a zonelor conform clasificarii lor.</p> <p>In zona exista posturi de transformare ce pot prelua puterea electrica instalata suplimentar.</p> |
|   | 2.4                                                                                                                                     | Analiza cererii de bunuri și servicii, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung privind evoluția cererii, în scopul justificării necesității obiectivului de investiții                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|   |                                                                                                                                         | Iluminatul public trebuie sa indeplineasca conditii lumino tehnice, de siguranta a circulatiei, de estetica arhitectonica si de norme tehnice, in conditiile utilizarii rationale a energiei electrice, a reducerii nivelului investitiilor si a cheltuielilor anuale de exploatare a acestor tipuri de instalatii.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|   | 2.5                                                                                                                                     | Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|   |                                                                                                                                         | Investitia vizeaza pe de o parte imbunatatirea calitatii sistemului de iluminat stradal pentru a corespunde normelor in vigoare, pe de alta parte scaderea consumului si cheltuielilor cu energie electrica prin montarea de corpuri de iluminat cu sursa de tip LED.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 3 | Identificarea, propunerea și prezentarea a minimum două scenarii/opțiuni tehnico-economice pentru realizarea obiectivului de investiții |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|   | 3.1                                                                                                                                     | Particularități ale amplasamentului:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|   | a)                                                                                                                                      | descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafața terenului, dimensiuni în plan, regim juridic - natura proprietății sau titlul de proprietate, servituți, drept de preemțiune, zonă de utilitate publică, informații/obligații/constrângeri extrase din documentațiile de urbanism, după caz);                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|   |                                                                                                                                         | <p>Suprafetele de teren ce urmeaza a fi ocupate de investitie sunt situate in intravilanul Municipiului Sebes, in domeniul public, conform legii 82/1998.</p> <p>Municipiul Sebeș este unul dintre cele mai importante orașe din județul Alba datorită dezvoltării economice pe care o cunoaște, mai ales în ultimul deceniu, fiind avantajat și de poziția sa geografică. Situat în</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                    |                 | <p>partea centrală a județului Alba, în sud-vestul Transilvaniei, Sebeșul se află la intersecția celor 2 drumuri europene E 68 (Deva- Sibiu-Brasov) și E81 (Cluj- Sibiu- Pitesti). Distanța dintre Sebeș și importante orașe din inima Transilvaniei este relativ mică: Alba Iulia la 15 km, Deva la 63 km, Sibiu la 55 km și Cluj la 75 km, ultimele două beneficiind și de un aeroport internațional, lucru care constituie un adevărat avantaj în dezvoltarea regiunii.</p> <p>Localitatea se situează la 45°57' latitudine nordică și 23°34' longitudine estică, în zona de influență a muntelui și la limita de separare a altor două unitati naturale distincte: Podisul Secașelor spre est și culoarul Mureșului spre vest. În sud, Sebeșul se învecinează cu Munții Șurianu, cunoscuți și ca Munții Sebesului (Vârful lui Patru- 2.130 m; Vârful Surianu- 2.061 m). Datorită reliefului și peisajelor de poveste pe care le oferă împrejurimile, turiștilor li se oferă nenumărate posibilități de recreere, de la drumețiile de primăvara până toamna, până la sporturile de iarnă mult așteptate de împătimitii schiurilor și saniei.</p> <p>Suprafețele ocupate temporar și definitiv necesare pentru realizarea investiției sunt cele prezentate în tabelul de mai jos.</p> |          |                 |        |           |                   |                   |          |           |  |            |     |      |      |      |                 |      |     |   |     |   |                    |    |   |   |   |    |            |  |  |  |     |    |
|--------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------|--------|-----------|-------------------|-------------------|----------|-----------|--|------------|-----|------|------|------|-----------------|------|-----|---|-----|---|--------------------|----|---|---|---|----|------------|--|--|--|-----|----|
|                    |                 | <table><tr><th rowspan="2">Obiect</th><th rowspan="2">Lungimi/<br/>buc</th><th rowspan="2">Latime</th><th rowspan="2">Suprafata</th><th colspan="2">Suprafete ocupate</th></tr><tr><th>Temporar</th><th>Definitiv</th></tr><tr><th></th><th>[m]/ [buc]</th><th>[m]</th><th>[mp]</th><th>[mp]</th><th>[mp]</th></tr><tr><td>Retea electrica</td><td>1450</td><td>0,6</td><td>-</td><td>870</td><td>-</td></tr><tr><td>Stalpi de iluminat</td><td>47</td><td>-</td><td>1</td><td>-</td><td>47</td></tr><tr><td colspan="4">TOTAL [mp]</td><td>870</td><td>47</td></tr></table>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Obiect   | Lungimi/<br>buc | Latime | Suprafata | Suprafete ocupate |                   | Temporar | Definitiv |  | [m]/ [buc] | [m] | [mp] | [mp] | [mp] | Retea electrica | 1450 | 0,6 | - | 870 | - | Stalpi de iluminat | 47 | - | 1 | - | 47 | TOTAL [mp] |  |  |  | 870 | 47 |
| Obiect             | Lungimi/<br>buc | Latime                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                 |        |           | Suprafata         | Suprafete ocupate |          |           |  |            |     |      |      |      |                 |      |     |   |     |   |                    |    |   |   |   |    |            |  |  |  |     |    |
|                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Temporar | Definitiv       |        |           |                   |                   |          |           |  |            |     |      |      |      |                 |      |     |   |     |   |                    |    |   |   |   |    |            |  |  |  |     |    |
|                    | [m]/ [buc]      | [m]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | [mp]     | [mp]            | [mp]   |           |                   |                   |          |           |  |            |     |      |      |      |                 |      |     |   |     |   |                    |    |   |   |   |    |            |  |  |  |     |    |
| Retea electrica    | 1450            | 0,6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | -        | 870             | -      |           |                   |                   |          |           |  |            |     |      |      |      |                 |      |     |   |     |   |                    |    |   |   |   |    |            |  |  |  |     |    |
| Stalpi de iluminat | 47              | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1        | -               | 47     |           |                   |                   |          |           |  |            |     |      |      |      |                 |      |     |   |     |   |                    |    |   |   |   |    |            |  |  |  |     |    |
| TOTAL [mp]         |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |          | 870             | 47     |           |                   |                   |          |           |  |            |     |      |      |      |                 |      |     |   |     |   |                    |    |   |   |   |    |            |  |  |  |     |    |
|                    | b)              | <p>relații cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;</p> <p>Municipiul Sebeș este situat în partea central – sudică a județului Alba, aproape de confluența Sebeșului cu Mureșul, la o distanță de 15 km de Alba Iulia – reședința de județ, 55 km de Sibiu (unde este și un aeroport internațional) și 63 km de Deva. Totodată este cunoscut ca fiind un nod rutier, situându-se la intersecția drumurilor europene E 68 (Deva- Sibiu-Brasov) și E 81 (Cluj- Sibiu- Pitesti). Municipiul Sebeș are și acces feroviar, în oraș existând o gara, pentru rute precum Bucuresti- Brasov- Sibiu, Deva- Arad.</p> <p>Teritoriul municipiului Sebeș este străbătut de râurile Sebeș și Secașul Mare și se învecinează la est cu comunele Daia Română, Cut și Călnic, la sud cu comunele Călnic și Săsciori, la vest cu comunele Vințu de Jos și Pianu, la nord cu municipiul Alba Iulia.</p> <p>Suprafața totală a municipiului este de 9.776 ha, terenul pe care este așezat orașul având o suprafață aproape plană.</p> <p>Structura administrativă:</p> <p>Din Municipiul Sebeș fac parte următoarele localități componente:</p>                                                                                                                                |          |                 |        |           |                   |                   |          |           |  |            |     |      |      |      |                 |      |     |   |     |   |                    |    |   |   |   |    |            |  |  |  |     |    |

|  |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |    | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Sebeș – situat pe ambele maluri ale râului cu același nume, la intersecția drumurilor naționale și europene DN1 și DN7;</li> <li>- Lancrăm – localitate componentă, aproape de limita nordică a municipiului, la aproximativ 2 km de localitatea Sebeș;</li> <li>- Petrești – localitate componentă așezată de-a lungul râului Sebeș la 3,5 km de Sebeș spre sud, cu acumularea ce-i poartă numele, care funcționează în scopul alimentării și atenuării undelor de viitură din amonte;</li> <li>- Răhău – sat aparținător pe Valea Secașului Mare ce se deschide la sud de DN1 și așezat în partea sud – estică a localității Sebeș.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | c) | orientări propuse față de punctele cardinale și față de punctele de interes naturale sau construite;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  |    | <p>Municipiul Sebeș este situat în partea central – sudică a județului Alba, aproape de confluența Sebeșului cu Mureșul, la o distanță de 15 km de Alba Iulia – reședința de județ, 55 km de Sibiu (unde este și un aeroport internațional) și 63 km de Deva.</p> <p>Coordonate: 45°57'36"N 23°34'12"E</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | d) | surse de poluare existente în zonă;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  |    | Nu este cazul.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | e) | date climatice și particularități de relief;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  |    | <p>Datorita pozitiei sale geografice, municipiul Sebes se caracterizeaza printr-un climat continental moderat, ce favorizeaza dezvoltarea turismului itinerant, cu precadere vara, precum si practicarea sporturilor de iarna in sezonul rece. În Sebes vremea devine frumoasa începând din luna mai, cu o atmosfera clara, dar si cu unele furtuni de primavara. Luna urmatoare, iunie, este cea mai ploioasa si cu o nebulozitate pronuntata. Începând din iulie, vremea se stabilizeaza, timpul devine frumos, mentinându-se astfel până la jumătatea lui octombrie. Clima este influentata în primul rând de circulatia aerului, în Sebes predominând circulatia nord- vestica, ce aduce mase de aer mai umede, urmata de circulatia sudica si sud- vestica, cu mase de aer cald tropical, precum si de circulatia nordica si nord- estica, cu mase de aer rece de origine polara. Temperatura medie anuala la Sebes este de 9,3°C, temperatura minima poate sa scada pâna la - 33,9°C (ianuarie 1963), iar temperatura maxima poate ajunge pâna la 37,7°C (august 1971). În privinta nebulozitatii, în Sebes numarul mediu al zilelor dintr-un an cu cer senin este de 56,3, iar cel al zilelor cu cer acoperit este de 107. Regimul precipitatiilor în Sebes este de 568 mm/an. În lunile mai si iunie cad cele mai multe ploi, iar cantitatile minime de precipitatii se înregistreaza în lunile februarie si martie. Iarna precipitatiile cad sub forma de zapada timp de 20-30 de zile pe an, iar stradul de zapada se</p> |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |       | <p>mentine timp de aproximativ 50 de zile. Calmul atmosferic predomina în Sebes, viteza anuală a vântului fiind de 3,5- 4 m/s.</p> <p>Din punct de vedere al reliefului, Sebesul se afla în zona de influență a muntelui și la limita de separare a altor două unități naturale distincte: Podisul Secaselor spre est și culuarul Muresului spre vest. În sud, Sebesul se învecinează cu Munții Surianu, cunoscuți și ca Munții Sebesului (Vârful lui Patru- 2.130 m; Vârful Surianu- 2.061 m).</p> <p>Adâncimea de îngheț</p> <p>Conform SR 6054/77, adâncimea de îngheț a perimetrului studiat este 0,80 m față de cota terenului natural neacoperit.</p>                                                                                              |
|  | f)    | <p>existența unor:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;</li> <li>- posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condițiilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție;</li> <li>- terenuri care aparțin unor instituții care fac parte din sistemul de apărare, ordine publică și siguranță națională;</li> </ul>                                                                                                                                                                                             |
|  |       | <p>Pentru realizarea investiției nu sunt necesare devieri de rețele.</p> <p>Antreprenorul are obligația să obțină toate informațiile necesare, de la serviciile utilitatilor publice, privind poziția rețelelor existente în vederea protejării acestora.</p> <p>Antreprenorul are obligația ca prin lucrările ce le execută să nu întrerupă funcționarea utilitatilor existente în momentul intervenției (cabluri, conducte etc.).</p> <p>Orice avarii produse acestora de activitatea antreprenorului vor fi remediate pe cheltuiala sa.</p> <p>Nu există interferențe cu monumente istorice și nici nu există pe amplasament terenuri care aparțin unor instituții care fac parte din sistemul de apărare, ordine publică și siguranță națională.</p> |
|  | g)    | <p>caracteristici geofizice ale terenului din amplasament - extras din studiul geotehnic elaborat conform normativelor în vigoare, cuprinzând:</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | (i)   | <p>date privind zonarea seismică;</p> <p>Conform studiului geotehnic.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | (ii)  | <p>date preliminare asupra naturii terenului de fundare, inclusiv presiunea convențională și nivelul maxim al apelor freatice;</p> <p>Conform studiului geotehnic.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | (iii) | <p>date geologice generale;</p> <p>Conform studiului geotehnic.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|  |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |     | (iv)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | date geotehnice obținute din: planuri cu amplasamentul forajelor, fișe complexe cu rezultatele determinărilor de laborator, analiza apei subterane, raportul geotehnic cu recomandările pentru fundare și consolidări, hărți de zonare geotehnică, arhive accesibile, după caz; |
|  |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Conform studiului geotehnic.                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  |     | (v)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | încadrarea în zone de risc (cutremur, alunecări de teren, inundații) în conformitate cu reglementările tehnice în vigoare;                                                                                                                                                      |
|  |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Nu este cazul.                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  |     | (vi)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | caracteristici din punct de vedere hidrologic stabilite în baza studiilor existente, a documentărilor, cu indicarea surselor de informare enunțate bibliografic.                                                                                                                |
|  |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Prin orasul Sebes trece râul cu același nume, un râu tipic de munte, în aval de hidro- centralele de pe Valea Sebesului.                                                                                                                                                        |
|  | 3.2 | Descrierea din punct de vedere tehnic, constructiv, funcțional-arhitectural și tehnologic:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  |     | caracteristici tehnice și parametri specifici obiectivului de investiții;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  |     | <p>Pentru asigurarea gradului de iluminare pe strada analizată (str. Călarasi tronson cuprins între calea ferată și autostrada A1) se propune realizarea rețelei de iluminat public prin:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- echiparea strazii Călarasi cu stalpi de iluminat public, cu înălțimea de 8m, amplasați în așa fel încât să se realizeze nivelul de iluminare și uniformitate luminoasă conform normelor în vigoare,</li> <li>- echiparea stălpilor de iluminat public propuși cu corpuri de iluminat de 100W, dimensionate corespunzător, cu surse LED, sisteme optice performante, carcase realizate din materiale corespunzătoare din punct de vedere a gradului de protecție și a rezistenței la solicitări exterioare,</li> <li>- linia electrică subterană realizată cu cablu din aluminiu cu izolație din PVC și armare din benzi de oțel 0,6/1kV, ACYABY având secțiunea de 3x35+16mm<sup>2</sup></li> </ul> <p>Instalația de iluminat propusă este proiectată corespunzător prevederilor normativului NP-062-2002, SR EN 13201/2,3,4,5-2016 și CIE 115-2006 în scopul asigurării securității persoanelor și a condițiilor optime de vizibilitate și confort vizual în baza unor considerente luminotehnice, estetice și economice.</p> <p>Din punct de vedere luminotehnic, s-au avut în vedere atât criterii obiective cum sunt nivelul și distribuția luminanțelor sau iluminatorilor, cât și criterii subiective cum sunt culoarea aparentă a surselor, ghidajul vizual, poluarea luminoasă.</p> <p>Având în vedere prevederile normativului NP062/2002 tabelul 1.1 din Anexa a1.1 str. Călarasi se încadrează în clasa M2.</p> |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                             |      | Capacitatile instalatiei de iluminat propusa sunt:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |           |    |           |                                               |    |      |                                                            |     |    |                                                             |     |    |
|-------------------------------------------------------------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----|-----------|-----------------------------------------------|----|------|------------------------------------------------------------|-----|----|-------------------------------------------------------------|-----|----|
|                                                             |      | <table> <tr> <th>Materiale</th><th>UM</th><th>Cantitate</th></tr> <tr> <td>Cablu ACYABY 3x35+16mmp mmp</td><td>ml</td><td>1450</td></tr> <tr> <td>Stalpi metalici de iluminat public, H=8m</td><td>buc</td><td>47</td></tr> <tr> <td>Corpuri de iluminat sursa 1xLED, 100W, IP 66</td><td>buc</td><td>47</td></tr> </table>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Materiale | UM | Cantitate | Cablu ACYABY 3x35+16mmp mmp                   | ml | 1450 | Stalpi metalici de iluminat public, H=8m                   | buc | 47 | Corpuri de iluminat sursa 1xLED, 100W, IP 66                | buc | 47 |
| Materiale                                                   | UM   | Cantitate                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |    |           |                                               |    |      |                                                            |     |    |                                                             |     |    |
| Cablu ACYABY 3x35+16mmp mmp                                 | ml   | 1450                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |           |    |           |                                               |    |      |                                                            |     |    |                                                             |     |    |
| Stalpi metalici de iluminat public, H=8m                    | buc  | 47                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |           |    |           |                                               |    |      |                                                            |     |    |                                                             |     |    |
| Corpuri de iluminat sursa 1xLED, 100W, IP 66                | buc  | 47                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |           |    |           |                                               |    |      |                                                            |     |    |                                                             |     |    |
|                                                             |      | variante constructivă de realizare a investiției, cu justificarea alegerii acesteia;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |           |    |           |                                               |    |      |                                                            |     |    |                                                             |     |    |
|                                                             |      | <p>Instalatia de iluminat va cuprinde:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- corpuri de iluminat sursa 1xLED 100W</li> <li>- stalpi din OLZN cu H=8ml, din otel galvanizat, rotunzi, conici, cu flansa de prindere in fundatia de beton, usi de vizitare echipate cu cutii de conexiuni si sigurante fuzibile, existente la o distanta fata de suprafata solului de 500mm,</li> <li>- cablu CYY-F cu intarziere marita la propagarea flacarii conform SR EN 50266-2-4, categoria C, temperatura maxima a conductorului in functionare normala 70°C,</li> <li>- linia electrica subterana realizata cu cablu din aluminiu cu izolatie din PVC ACYABY avand sectiunea 3x35+16mmp, 0.6/1kV, 50Hz, IEC 60502-1, temperatura maxima a conductorului in functionare normala 70°C,</li> <li>- platbanda 40x4mm pentru priza de pamant,</li> <li>- tuburi de protectie gofrate, pentru protectie cabluri electrice</li> </ul> |           |    |           |                                               |    |      |                                                            |     |    |                                                             |     |    |
|                                                             |      | echiparea și dotarea specifică funcțiunii propuse.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |           |    |           |                                               |    |      |                                                            |     |    |                                                             |     |    |
|                                                             |      | <p>Capacitatile instalatiei de iluminat propusa sunt:</p> <table> <tr> <th>Materiale</th><th>UM</th><th>Cantitate</th></tr> <tr> <td>Cablu ACYABY 3x35+16mmp mmp, pe str. Calarasi</td><td>ml</td><td>1450</td></tr> <tr> <td>Stalpi metalici de iluminat public, H=8m, pe str. Calarasi</td><td>buc</td><td>47</td></tr> <tr> <td>Corp de iluminat sursa 1xLED, 100W, IP 66, pe str. Calarasi</td><td>buc</td><td>47</td></tr> </table>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Materiale | UM | Cantitate | Cablu ACYABY 3x35+16mmp mmp, pe str. Calarasi | ml | 1450 | Stalpi metalici de iluminat public, H=8m, pe str. Calarasi | buc | 47 | Corp de iluminat sursa 1xLED, 100W, IP 66, pe str. Calarasi | buc | 47 |
| Materiale                                                   | UM   | Cantitate                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |    |           |                                               |    |      |                                                            |     |    |                                                             |     |    |
| Cablu ACYABY 3x35+16mmp mmp, pe str. Calarasi               | ml   | 1450                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |           |    |           |                                               |    |      |                                                            |     |    |                                                             |     |    |
| Stalpi metalici de iluminat public, H=8m, pe str. Calarasi  | buc  | 47                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |           |    |           |                                               |    |      |                                                            |     |    |                                                             |     |    |
| Corp de iluminat sursa 1xLED, 100W, IP 66, pe str. Calarasi | buc  | 47                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |           |    |           |                                               |    |      |                                                            |     |    |                                                             |     |    |
|                                                             | 3.3. | Costurile estimative ale investiției:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |           |    |           |                                               |    |      |                                                            |     |    |                                                             |     |    |
|                                                             |      | costurile estimate pentru realizarea obiectivului de investiții, cu luarea în considerare a costurilor unor investiții similare, ori a unor standarde de cost pentru investiții similare corelativ cu caracteristicile tehnice și parametrii specifici obiectivului de investiții;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |           |    |           |                                               |    |      |                                                            |     |    |                                                             |     |    |
|                                                             |      | <p>Pentru lucrarile de extindere retea de iluminat nu exista stabilit un standard de cost conform prevederilor Hotărârii nr. 363 din 14 aprilie 2010, actualizată, privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective de investiții finanțate din fonduri publice cu modificările și completările ulterioare aduse prin:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- HG nr. 717 din 14 iulie 2010;</li> <li>- HG nr. 250 din 17 martie 2011;</li> <li>- HG nr. 1.061 din 30 octombrie 2012.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |    |           |                                               |    |      |                                                            |     |    |                                                             |     |    |

|      |                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      |                                                                                                                                                          | Costurile au fost estimate utilizandu-se baze de preturi ale producatorilor si furnizorilor de pe piata respectiv tariful de racordare impus de operator.                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|      |                                                                                                                                                          | costurile estimative de operare pe durata normală de viață/de amortizare a investiției publice.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|      |                                                                                                                                                          | Evaluarea investitiei s-a facut la preturile de la data de 27.05.2022 in baza evaluarii tehnico - economice.<br>Valori cu TVA:<br>- Valoarea totala a investitiei este de 534.843,04lei, din care 476.278,74lei reprezinta valoarea lucrarilor de constructii – montaj.<br>Valori fara TVA:<br>- Valoarea totala a investitiei este de 450.150,86lei, din care 400.234,23lei reprezinta valoarea lucrarilor de constructii – montaj. |
| 3.4. | Studii de specialitate, în funcție de categoria și clasa de importanță a construcțiilor, după caz:                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|      |                                                                                                                                                          | studiu topografic;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|      |                                                                                                                                                          | Nu este cazul                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|      |                                                                                                                                                          | studiu geotehnic și/sau studii de analiză și de stabilitate a terenului;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|      |                                                                                                                                                          | Nu este cazul                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|      |                                                                                                                                                          | studiu hidrologic, hidrogeologic;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|      |                                                                                                                                                          | Nu este cazul                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|      |                                                                                                                                                          | studiu privind posibilitatea utilizării unor sisteme alternative de eficiență ridicată pentru creșterea performanței energetice;                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|      |                                                                                                                                                          | Nu este cazul.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|      |                                                                                                                                                          | studiu de trafic și studiu de circulație;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|      |                                                                                                                                                          | Nu este cazul.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|      |                                                                                                                                                          | raport de diagnostic arheologic preliminar în vederea exproprierii, pentru obiectivele de investiții ale căror amplasamente urmează a fi expropriate pentru cauză de utilitate publică;                                                                                                                                                                                                                                              |
|      |                                                                                                                                                          | Nu este cazul.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|      |                                                                                                                                                          | studiu peisagistic în cazul obiectivelor de investiții care se referă la amenajări spații verzi și peisajere;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|      |                                                                                                                                                          | Nu este cazul.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|      |                                                                                                                                                          | studiu privind valoarea resursei culturale;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|      |                                                                                                                                                          | Nu este cazul.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|      |                                                                                                                                                          | studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|      |                                                                                                                                                          | Nu este cazul.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 4    | Analiza fiecărui/fiecărei scenariu/opțiuni tehnico-economic(e) propus(e)                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 4.1. | Prezentarea cadrului de analiză, inclusiv specificarea perioadei de referință și prezentarea scenariului de referință                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|      | Elaborarea studiului de fezabilitate pentru: ILUMINAT PUBLIC PE STRADA CALARASI - tronson cuprins între calea ferata si autostrada A1, MUNICIPIUL SEBES. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      | <p><u>Perioada de referință:</u></p> <p>Prin perioada de referință se înțelege numărul maxim de ani pentru care se fac prognoze în cadrul analizei economico-financiare. Prognozele privind evoluțiile viitoare ale proiectului trebuie să fie formulate pentru o perioadă corespunzătoare în raport cu durata pentru care proiectul este util din punct de vedere economic. Alegerea perioadei de referință poate avea un efect extrem de important asupra indicatorilor financiari și economici ai proiectului. Concret, alegerea perioadei de referință afectează calcularea indicatorilor principali ai analizei cost-beneficiu și poate afecta, de asemenea, determinarea ratei de cofinanțare. Având în vedere specificul investiției, analiza cost-beneficiu va fi realizată pe o perioadă de 30 de ani din care primul an (2022) reprezintă perioada de construcție iar intervalul 2022-2052 reprezintă perioada de operare a investiției (29 de ani).</p> <p><u>Scenariul de referință:</u></p> <p>Investiția vizează pe de o parte îmbunătățirea calității sistemului de iluminat stradal pentru a corespunde normativelor în vigoare pe de altă parte scăderea consumului și a cheltuielilor cu energia electrică prin montarea corpurilor de iluminat cu sursa de tip LED.</p> |
| 4.2. | <p>Analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice, ce pot afecta investiția</p> <p>Investiția poate fi afectată de anumiți factori de risc cum ar fi alunecări de teren, îngheț, defectiuni, toate acestea putând genera costuri suplimentare.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 4.3. | <p>Situația utilităților și analiza de consum:</p> <p>necesarul de utilități și de relocare/protejare, după caz;</p> <p>Pentru realizarea investiției sunt asigurate utilitățile necesare funcționării șantierului (energie electrică). Accesul la utilități se va rezolva prin grija constructorului prin realizarea de bransamente temporare.</p> <p>soluții pentru asigurarea utilităților necesare.</p> <p>Accesul la utilități se va rezolva prin grija constructorului prin realizarea de bransamente temporare respectiv bransamente definitive la postul de transformare existent.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 4.4. | <p>Sustenabilitatea realizării obiectivului de investiții:</p> <p>a) impactul social și cultural, egalitatea de șanse;</p> <p>Instalația de iluminat propusă este proiectată corespunzător prevederilor normativului normativului NP-062-2002, SR EN 13201/2,3,4,5-2016 și CIE 115-2006 în scopul asigurării securității persoanelor și a condițiilor optime de vizibilitate și confort vizual în baza unor considerente luminotehnice, estetice și economice.</p> <p>Din punct de vedere luminotehnic, s-au avut în vedere atât criteriile obiective cum sunt nivelul și distribuția luminanțelor sau iluminatorilor, cât și criteriile subiective cum sunt culoarea aparentă a surselor, ghidajul vizual, poluarea luminoasă.</p> <p>b) estimări privind forța de muncă ocupată prin realizarea investiției: în faza de realizare, în faza de operare;</p> <p>Prin realizarea investiției nu se creează locuri de muncă noi beneficiarul investiției având obligația de a delega pe tot timpul derulării execuției investiției un reprezentant al său,</p>                                                                                                                                                                                                                               |

|      |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|------|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      |    | in vederea urmaririi executiei atat din punct de vedere calitativ cat si al realizarii tuturor lucrarilor prevazute in documentatie. Pe perioada executiei este necesara angajarea un coordonator pe securitate si sanatate in munca.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|      | c) | impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversității și a siturilor protejate, după caz;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|      |    | Realizarea proiectului nu constituie sursa de poluare. Prezentul proiect nu se produce radiatii, nu genereaza substante toxice si periculoase si nu se afecteaza solul si subsolul.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|      | d) | impactul obiectivului de investiție raportat la contextul natural și antropic în care acesta se integrează, după caz.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|      |    | Nu este cazul.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 4.5  |    | Analiza cererii de bunuri și servicii, care justifică dimensionarea obiectivului de investiții                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|      |    | Implementarea instalatiei de iluminat public cu LED-uri va permite reducerea consumului de energie electrica din rețeaua publica.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 4.6. |    | Analiza financiară, inclusiv calcularea indicatorilor de performanță financiară: fluxul cumulat, valoarea actualizată netă, rata internă de rentabilitate; sustenabilitatea financiară                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|      |    | Nu este cazul                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 4.7. |    | Analiza economică, inclusiv calcularea indicatorilor de performanță economică: valoarea actualizată netă, rata internă de rentabilitate și raportul cost-beneficiu sau, după caz, analiza cost-eficacitate                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|      |    | Nu este cazul                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 4.8. |    | Analiza de senzitivitate                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|      |    | Nu este cazul                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 4.9. |    | Analiza de riscuri, măsuri de prevenire/diminuare a riscurilor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|      |    | Nu este cazul                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 5    |    | <b>Scenariul/Optiunea tehnico-economic(ă) optim(ă), recomandat(ă)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 5.1. |    | Comparația scenariilor/opțiunilor propuse, din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilității și riscurilor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|      |    | <p><u>Scenariu 1 (recomandat):</u></p> <p>Pentru asigurarea gradului de iluminare pe strada analizata, Calarasi tronson cuprins intre calea ferata si autostrada A1, se propune realizarea rețelei de iluminat public prin:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- echiparea strazii Calarasi cu stalpi de iluminat public, cu inaltimea de 8m, amplasati in asa fel incat sa se realizeze nivelul de iluminare si uniformitate luminoasa conform normelor in vigoare,</li> <li>- echiparea stalpilor de iluminat public propusi cu corpuri de iluminat de 100W, dimensionate corespunzator, cu surse LED, sisteme optice performante, carcase realizate din materiale corespunzatoare din punct de vedere a gradului de protectie si a rezistentei la solicitari exterioare,</li> <li>- linia electrica subterana realizata cu cablu din aluminiu cu izolatie din PVC si armare</li> </ul> |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      | <p>din benzi de otel 0,6/1kV, ACYABY avand sectiunea de 3x35+16mmp.</p> <p>Instalatia de iluminat propusa este proiectata corespunzator prevederilor normativului normativului NP-062-2002, SR EN 13201/2,3,4,5-2016 si CIE 115-2006 in scopul asigurarii securitatii persoanelor si a conditiilor optime de vizibilitate si confort visual in baza unor considerente luminotehnice, estetice si economice.</p> <p>Din punct de vedere luminotehnic, s-au avut in vedere atat criterii obiective cum sunt nivelul si distributia luminantelor sau iluminatorilor, cat si criterii subiective cum sunt culoarea aparenta a surselor, ghidajul vizual, poluarea luminoasa.</p> <p>Avand in vedere prevederile normativului NP062/2002 tabelul 1.1 din Anexa a1.1 str. Calarasi se incadreaza in clasa M2.</p> <p><u>Scenariul 2 (nerecomandat):</u></p> <p>Fata de scenariul recomandat in cel de al doilea scenariu se propune realizarea retelei de iluminat public prin montarea de stalpi metalici de iluminat si corpuri de iluminat clasice.</p> <p>Dezavantajele scenariului nerecomandat – SCENARIUL 2 :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- consum de energie mai mare si implicit costuri mai mari la factura de energie electrica fata de solutia utilizarii corpurilor cu LED;</li> <li>- durata de viata mai mica fata de solutia utilizarii corpurilor cu LED;</li> </ul> <p>Avantajele scenariului recomandat - scenariul 1:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- cheltuieli minime cu energia electrica;</li> <li>- optimizarea sistemului de iluminat public conform standardelor actuale;</li> <li>- reducerea costurilor de intretinere ale sistemului de iluminat public;</li> <li>- asigurarea unui microclimat luminos adecvat si adaptabil in orele cu lumina artificiala;</li> <li>- amortizare rapida a investitiei;</li> <li>- design fotometric revolutionar al aparatelor de iluminat stradal, realizandu-se combinatie unica de lentile cu dispersie circulara larga si lentile eliptice special concepute pentru iluminatul stradal pentru a asigura o iluminare uniforma la suprafata strazii si fara pierderi de lumina;</li> <li>- efect de orbire redus la corpurile de iluminat cu LED fata de lampile obisnuite;</li> <li>- lampile stradale cu LED au o durata de viata de pana la 70000 de ore (la 10 ore de functionare pe zi, aceasta reprezinta 19ani); nu explodeaza, nu emit radiatii ultraviolete si infrarosii si nu au filament, nefiind poluante;</li> <li>- aprindere instantanee a iluminatului public stradal.</li> <li>- realizarea unui iluminat corespunzator determina in special, reducerea riscului de accidente rutiere, reducerea numarului de agresiuni contra persoanelor, imbunatatirea orientarii in trafic, imbunatatirea climatului social si cultural prin cresterea sigurantei activitatilor pe durata noptii.</li> </ul> |
| 5.2. | Selectarea și justificarea scenariului/opțiunii optim(e) recomandat(e)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|      | Singurul scenariu de luat in seama in actuala conjunctura este realizarea investitiei conform scenariului 1, realizare ce va avea efecte benefice asupra sanatatii populatiei, asupra                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|      |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      |    | efectelor de mediu precum si asupra dezvoltarii ulterioare a localitatii din punct de vedere social si economic.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 5.3. |    | Descrierea scenariului/opțiunii optim(e) recomandat(e) privind:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|      | a) | obținerea și amenajarea terenului;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|      |    | Suprafafetele de teren ce urmeaza a fi ocupate de investitie sunt situate in intravilanul Municipiului Sebes, pe domeniul public, conform legii 82/1998 si sunt administrate de Primaria Municipiului Sebes.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|      | b) | asigurarea utilităților necesare funcționării obiectivului;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|      |    | Pentru realizarea investitiei sunt asigurate utilitatile necesare functionarii santierului (energie electrica). Accesul la utilitati se va rezolva prin grija constructorului prin realizarea de bransamente temporare iar dupa finalizarea investitiei utilitatile necesare functionarii sistemului de iluminat extins se vor asigura din retea publică existenta.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|      | c) | soluția tehnică, cuprinzând descrierea, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, funcțional-arhitectural și economic, a principalelor lucrări pentru investiția de bază, corelată cu nivelul calitativ, tehnic și de performanță ce rezultă din indicatorii tehnico-economici propuși;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|      |    | <ul style="list-style-type: none"> <li>- echiparea strazii Calarasi cu 47 de stalpi de iluminat public, cu inaltime de 8m, amplasati in asa fel incat sa se realizeze nivelul de iluminare si uniformitate luminoasa conform normelor in vigoare;</li> <li>- echiparea stalpilor de iluminat public propusi cu corpuri de iluminat de 100W dimensionate corespunzator, cu surse LED, sisteme optice performante, carcase realizate din materiale corespunzatoare din punct de vedere a gradului de protectie si a rezistentei la solicitari exterioare,</li> <li>- linia electrica subterana realizata cu cablu din aluminiu cu izolatie din PVC si armare din benzi de otel 0,6/1kV, ACYABY avand sectiunea de 3x35+16mm<sup>2</sup> si in lungime de 1450m alimentata direct din retea de iluminat existenta ( primul stalp de iluminat public dupa calea ferata).</li> <li>- alimentarea corpurilor de iluminat se va realiza prin intermediul unui cablu CYY-F 3x2,5mm. Legatura intre LES si cablu coloana se va realiza in cutia de conexiuni a fiecarui stalp metalic de iluminat, prin intermediul clemelor. In cutia de conexiuni a stalpului se va monta siguranta pentru protectia corpurilor de iluminat cu LED.</li> <li>- pentru protectia impotriva tensiunilor de atingere si de pas de-a lungul traseului LES se va realiza o priza de pamant cu rezistenta de dispersie mai mica de 4 ohmi. De-a lungul traseului de cablu se va monta platbanda 40x4mm. Fiecare stalp se va lega la priza de pamant.</li> <li>- tuburi de protectie gofrate, pentru protectie cabluri electrice,</li> <li>- puterile corpurilor de iluminat vor fi de 100W, iar distanta dintre stalpi va fi de aprox. 25-30m.</li> </ul> <p>Instalatia de iluminat propusa este proiectata corespunzator prevederilor normativului normativului NP-062-2002, SR EN 13201/2,3,4,5-2016 si CIE 115-2006 in</p> |

scopul asigurării securității persoanelor și a condițiilor optime de vizibilitate și confort vizual în baza unor considerente luminotehnice, estetice și economice.

Din punct de vedere luminotehnic, s-au avut în vedere atât criterii obiective cum sunt nivelul și distribuția luminanțelor sau iluminatorilor, cât și criterii subiective cum sunt culoarea aparentă a surselor, ghidajul vizual, poluarea luminoasă.

Având în vedere prevederile normativului NP062/2002 tabelul 1.1 din Anexa a1.1 str. Calarasi se încadrează în clasa M2.

Reteaua electrică propusă va fi de tip subteran, iar săpăturile se vor realiza manual și mecanizat, materialul rezultat din săpătura urmând a se depozita în așa fel încât să nu se afecțeze în nici un fel traficul rutier din zonă.

Refacerea infrastructurii se va face în cel mai scurt timp posibil după pozarea rețelei electrice în sant.

Instalația electrică nou proiectată va fi deservită de postul de transformare existent în zonă, cu racordarea la primul stalp existent pe str. Calarasi după calea ferată.

Contorizarea energiei electrice se va realiza la nivelul punctului de aprindere iluminat public existent în vecinătatea postului de transformare.

La montarea cablurilor se vor respecta indicațiile producătorului privitoare la modul de manipulare și pozare, respectiv detaliile din proiectul tehnic și indicațiile din caietul de sarcini.

Cablul va fi semnalizat corespunzător prin prevederea în săpătura a unei folii pentru avertizare 150 mm galbenă cu inscripționare text culoare neagră.

Corpurile de iluminat vor fi legate la pământ prin structura metalică a stalpului. În paralel cu rețeaua electrică de iluminat public, în profilul de sant, se va poziționa conductorul de protecție realizat din OLZn 40x4mm la adâncimea de circa 50cm. La fiecare stalp se scoate platbanda din același material la care se va conecta borna de legare la pământ a fiecărui stalp. Rezistența de dispersie a prizei de pământ astfel realizată nu va depăși valoarea 4  $\Omega$ .

Lucrarea se va executa de către electricieni autorizați, iar eventualele modificări aduse instalației electrice în timpul execuției vor fi admise doar cu acordul scris al proiectantului.

#### Protecția mediului:

Realizarea proiectului precum și utilizarea intersecțiilor nu constituie sursă de poluare. Activitățile ce fac obiectul prezentului proiect nu au un impact semnificativ sau redus asupra mediului, având în vedere că nu intra sub incidența HG 445/2009 sau OUG 57/2007 aprobată prin Legea 49/2011, art. 28. Realizarea proiectului va duce la îmbunătățirea unor factori de mediu după cum urmează:

#### Protecția calității apelor:

Poluanții care pot afecta ecosistemele terestre și acvatice sunt cei rezultați în cazul unor accidente la depozitarea și manipularea materialelor necesare la execuția lucrărilor.

După terminarea lucrărilor toate drumurile, aleeile și spațiile verzi afectate se vor reface și aduce la forma inițială.

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | <p>Atat pe perioada construirii cat si in perioada de exploatare se va tine seama de protectia mediului fata de eventualii poluanti din aceste perioade.</p> <p><u>Protectia aerului:</u></p> <p>Pe toata perioada proiectare-executie-intretinere este recomandabil ca factorii locali sa urmareasca:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- manipularea materialelor in cadrul proceselor tehnologice ce rezezinta o alta sursa posibila de poluare a aerului in urma careia pot rezulta pulberi in suspensie.</li> <li>- la umplerea si compactarea santurilor pot rezulta emisii de praf care sa afecteze calitatea aerului, dar acestea sunt temporare.</li> <li>- utilizarea de utilaje si tehnologii care sa nu implice masuri speciale pentru protectia fonica a surselor generatoare de zgomot si vibratii.</li> </ul> <p>Se concluzioneaza ca nu exista surse de poluare majora a aerului in zonele de depozitare a materialelor si in zonele de lucru.</p> <p><u>Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor</u></p> <p>Pe cat posibil, se va urmari ca activitatile zgomotoase sa se desfasoare dupa un program stabilit de comun acord cu beneficiarul pentru a evita perturbarea activitatii din cadrul cimitirului</p> <p><u>Protectia solului si subsolului:</u></p> <p>Sursele de poluare in perioada de executie sunt generate de:</p> <p>depozitarea materialelor de constructii si a deseurilor pe suprafete de teren neimpermeabilizate.</p> <p>Reducerea impactului asupra solului si subsolului se realizeaza prin utilizarea mijloacelor de transport si montaj in stare buna de functionare si depozitarea controlata a reziduurilor si a materialelor de constructii. In perioada de executie, poluarea solului si subsolului variaza de la negativ moderat la neglijabil.</p> <p><u>Gospodarirea deseurilor:</u></p> <p>Deseuri rezultate in perioada de executie.</p> <p>In perioada de executie pot rezulta urmatoarele tipuri de deseuri: pamant de decoperta, de excavatie, materiale de constructii, resturi conducte, conductori.</p> <p>Pana la transportul deseurilor generate in decursul desfasurarii lucrarilor pe santier, colectarea, transportul si depozitarea temporara sau definitiva a acestora se va face conform prevederilor HG nr. 856 din 16.08.2002 privind evidenta gestiunii deseurilor si aprobarea listei cuprinzand deseurile, inclusiv deseurile periculoase.</p> <p>Vehiculele care asigura transportul surplusului de materiale rezultate din sapaturi sau materiale ramase din procesul de executie vor fi riguros verificate pentru a preintampina imprastierea acestora pe traseu si vor avea rotile curatate la iesirea din zona santierului. Pentru muncitorii de pe santier se vor asigura closete ecologice cu tanc etans vidanjabil.</p> <p>Colectarea selectiva a deseurilor se va face prin pubele specializate. Se vor respecta prevederile Legii nr. 426/2001 si HG 856/2002.</p> <p>Protectia ecosistemelor terestre si acvatice - Nu se afecteaza ecosistemele terestre si</p> |
|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

acvatice. Se vor amenaja spatii verzi si se vor planta plante decorative.

Gospodarierea substantelor toxice si periculoase - Prin prezentul proiect nu se genereaza substante toxice si periculoase.

Protectia impotriva radiatiilor - Prin realizarea proiectului nu se produc radiatii.

Protectia solului si a subsolului - Nu se afecteaza solul si subsolul.

Se respecta prevederile ordinului 756/1997 si ordinul 592/2002 ale Ministerului apelor, padurilor si protectiei mediului.

#### LISTA REGLEMENTARILOR TEHNICE

- I7/2011 Normativ pentru proiectarea, executia si exploatarea instalatiilor electrice aferente cladirilor;
- NP 062-2002 Normativ pentru proiectarea sistemelor de iluminat rutier si pietonal;
- NTE 007/08/00 Normativ pentru proiectarea si executarea retelelor de cabluri electrice;
- SR 13433/99 - Iluminat public
- CIE 140 / EN 13201 – Iluminat public
- Legea nr. 307/2006 privind apararea impotriva incendiilor;
- OMAI 163/2007 - Norme generale de aparare impotriva incendiilor;
- Legea 10/1995 Legea privind calitatea in constructie (modificata si actualizata prin legea 177/2015);
- C56:2002 - Normativ pentru verificarea calitatii lucrarilor de constructii si a instalatiilor aferente;
- Legea 453/2001 privind autorizarea executarii constructiilor;
- HG nr. 1425/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securitatii si sanatatii in munca nr. 319/2006;
- HG nr. 300/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santierelor temporare sau mobile;
- PE 932 Regulament de furnizare si utilizare a energiei electrice;
- PE116 Normativ privind masuratorile si verificarile la echipamentele si instalatiile electrice;
- C300:1994 - Normativ de prevenire si stingere a incendiilor pe durata executarii lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora
- Legea 319/2006 a sigurantei si sanatatii in munca
- NSSM 111 - Norme specifice de securitate a muncii la utilizarea energiei electrice in medii normale;
- SR EN 60598-2-5:2001 - Corpuri de iluminat
- SR EN 60529:1995-A1:2003 Grade de protectie asigurate prin carcase (Cod IP)

Pe tot parcursul executiei lucrarilor, precum si in activitatea de exploatare si intretinere a instalatiilor proiectate se va urmarii respectarea cu strictete a prevederilor actelor normative mentionate. Lista de mai sus nu este limitativa si va fi completata cu restul

prevederilor legale in domeniu, aflate in vigoare la momentul respectiv.

Raspunderea privitoare la respectarea legislatiei in vigoare revine in intregime executantului lucrarii in perioada de realizare a investitiei si beneficiarului pe perioada de exploatare normala, intretinere curenta si reparatii (dupa receptionarea lucrarilor si a punerii in functiune).

**NORME DE SECURITATE A MUNCII:**

La elaborarea proiectului s-au respectat:

- Legea securitatii si sanatatii in munca nr. 319/2006;
- Normele metodologice de aplicare a prevederilor legii securitatii si sanatatii in munca nr 319/2006;

Prin proiect au fost prevazute urmatoarele masuri de securitate si sanatate in munca; sprijinirea si protectia retelelor intalnite in sapatura;

santuri pentru determinarea exacta a traseelor retelelor existente din amplasament; parapet de imprejmuire a sapaturilor deschise si podete de trecere pietonala;

In timpul executiei antreprenorul are obligatia sa cunoasca si sa-si insuseasca toate normele de securitate si sanatate in munca generale sau specifice lucrarilor executate. (HG nr. 300/02.03.2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santierele temporare sau mobile, HG nr. 971/26.07.2006 privind cerintele minime pentru semnalizarea de securitate si/sau sanatate la locul de munca, HG nr. 1048/09.08.2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru utilizarea de catre lucratori a echipamentelor individuale de protectie la locul de munca ) si mai ales de:

- Anexa 1: Cerinte minime generale privind semnalizarea de securitate si/sau sanatate la locul de munca;
- Anexa 2: Cerinte minime generale privind panourile de semnalizare;
- Anexa 3: Cerinte minime privind semnalizarea pe recipiente si conducte;
- Anexa 4: Cerinte minime privind identificarea si localizarea echipamentelor destinate prevenirii si stingerii incendiilor;
- Anexa 5: Cerinte minime privind semnalizarea obstacolelor si a locurilor periculoase si pentru marcarea cailor de circulatie;
- Anexa 6: Cerinte minime privind semnalele luminoase.

Dintre acestea sunt enumerate, fara a avea caracter limitativ, urmatoarele si cu atragerea atentiei ca executantul si beneficiarul raman direct raspunzatori de neaplicarea tuturor masurilor de securitate a muncii :

- sa angajeze un coordonator pe securitate si sanatate in munca pe perioada lucrarii;
- sa efectueze instructajul periodic (saptamanal, lunar, la inceputul lucrarilor);
- sa adopte masuri care sa asigure protectia persoanelor aflate in exteriorul santierului (semnalizarea marcarea corespunzatoare a lucrarilor, semnalizare si devierea circulatiei in zona, izolarea zonelor aflate sub raza de rotire a

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | <p>macaralelor);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- sa asigure securitatea si protectia persoanelor aflate in inspectie sau in vizita pe santier (instructaj de securitate si sanatate in munca, echipament de protectie corespunzator, accesul facandu-se numai insotit de persoane instruite corespunzator din punct de vedere al securitatii si sanatatii in munca);</li> <li>- sa asigure permanent si in cantitati suficiente echipamentul individual de protectie corespunzator;</li> <li>- sa asigure corespunzator dotarea punctelor de prim ajutor si instruirea personalului in privinta acordarii primului ajutor;</li> <li>- sa angajeze prin contract la inceputul lucrarilor asistenta sanitara de urgenta in caz de necesitate;</li> <li>- sa solicite prin Inspectoratul Teritorial de Munca asistenta tehnica de specialitate in cazul lucrarilor speciale cu grad ridicat de pericolozitate si inspectii periodice;</li> <li>- sa semnalizeze locurile periculoase atat ziua cat si noaptea prin indicatoare de circulatie sau tablite indicatoare de securitate si/sau prin mijloace adecvate (imprejmuiri, balustrade, bratari colorate - in cazul cablurilor electrice, subterane, bariere), prin marcaje realizate prin aplicarea de vopsele sau prin materializarea de elemente prefabricate sau prin orice alte attentionari speciale, reglementate prin prevederile dispozitiilor legale in vigoare sau aparute ca necesare in functie de situatia concreta din timpul executiei sau al exploatarei lucrarilor proiectate;</li> <li>- sa se asigure ca la executia instalatiilor hidrotehnice, tuturor muncitorilor implicati, li se va face instructajul corespunzator specificului locului de munca.</li> </ul> <p>La "Cartea constructiei" trebuie anexate si plansele ce contin retele subterane cu caracteristicile lor (diametru, material) asa cum au fost ele executate.</p> <p><u>Norme PSI:</u></p> <p>Pe intreaga perioada de executie a lucrarilor prevazute in obiectivul de investitie proiectat, se vor lua toate masurile necesare de protectie impotriva posibilitatii izbucnirii unui eventual incendiu prin punerea in aplicare si respectarea prevedirilor:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Legea nr. 307/2006 privind apararea impotriva incendiilor;</li> <li>- Ordinul nr.775/1998 al MI pentru aprobarea Normelor generale de prevenire si stingere a incendiilor;</li> <li>- Ordinul nr. 1023/1999 al MI privind aprobarea Dispozitiilor generale de ordine interioara pentru prevenirea si stingerea incendiilor DG PSI-001;</li> <li>- Ordinul nr. 712/2005 al MAI modificat prin ordinul nr. 786/2005 pentru aprobarea Dispozitiilor generale privind instruirea salariatilor in domeniul situatiilor de urgenta;</li> <li>- Ordinul nr. 88/2001 al MI pentru aprobarea Dispozitiilor generale privind echiparea si dotarea constructiilor, instalatiilor tehnologice si a platformelor</li> </ul> |
|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |      | <p>amenajate cu mijloace tehnice de prevenire și stingerea incendiilor – DG PSI-003;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ordinul nr.108/2001 al MI pentru aprobarea Dispozitiilor generale privind reducerea riscurilor de incendiu generate de încărcări electrostatice – DGPSI-004;</li> <li>- Ordinul nr. 138/2001 al MI pentru aprobarea Dispozitiilor generale privind organizarea activității de apărare împotriva incendiilor – DGPSI-005;</li> <li>- Ordinul nr. 349/2004 al MAI pentru aproarea și modificarea unor acte normative interne care fac referire la standardele naționale;</li> <li>- HG nr. 678/1998 modificată cu HG nr. 786/2002 privind stabilirea și sancționarea contravențiilor la normele de prevenire și stingere a incendiilor.</li> </ul> <p>Se vor elimina toate sursele de foc, scantei, pe timpul execuție. Se vor monta plăcuțe de avertizare cu inscripția "FUMATUL OPRIT".</p> <p>Toate materialele combustibile și inflamabile vor fi protejate și amplasate la distanțe corespunzătoare de construcțiile existente, în funcție de tipul materialelor.</p> <p>La stingerea unui eventual incendiu se vor folosi apa din rețeaua localității de distribuție a apei potabile prin intermediul hidranților subterani de incendiu existenți, cei mai apropiați de zonă. Se vor lua măsuri ca accesul la hidranți subterani de incendiu să fie asigurat în permanență.</p> |
|  | d)   | probe tehnologice și teste.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  |      | Se vor respecta indicațiile din capitolul 8, 9 al normativului I7-2011 respectiv prevederile normativului NTE 007/08/00.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 5.4. | Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | a)   | <p>indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;</p> <p>Evaluarea investiției s-a făcut la prețurile de la data de 27.05.2022 în baza evaluării tehnico - economice.</p> <p>Valori cu TVA:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Valoarea totală a investiției este de 534.843,04lei, din care 476.278,74lei reprezintă valoarea lucrărilor de construcții – montaj.</li> </ul> <p>Valori fără TVA:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Valoarea totală a investiției este de 450.150,86lei, din care 400.234,23lei reprezintă valoarea lucrărilor de construcții – montaj.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | b)   | <p>indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;</p> <p>47 stalpi metalici de iluminat public cu 47 de corpuri de iluminat stradal.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | c)   | <p>indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;</p> <p>Nu este cazul.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|      |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|------|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      | d) | durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|      |    | 8 luni.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 5.5. |    | Prezentarea modului în care se asigură conformarea cu reglementările specifice funcțiunii preconizate din punctul de vedere al asigurării tuturor cerințelor fundamentale aplicabile construcției, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice                                                                                                                                                                |
|      |    | Nu este cazul.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 5.6. |    | Nominalizarea surselor de finanțare a investiției publice, ca urmare a analizei financiare și economice: fonduri proprii, credite bancare, alocații de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite.                                                                                                               |
|      |    | Finantarea investitiei se va face din fonduri atrase si fonduri proprii (prevazute in bugetul local).<br>Prin grija autoritatii contractante, se vor prevedea in bugetul local sumele necesare pentru cheltuielile, in functie de esalonarea platilor pentru investitiiProiectul poate fi implementat din punct de vedere legislativ si este in concordanta cu politicile de mediu si strategiile locale de dezvoltare. |
| 6    |    | <b>Urbanism, acorduri și avize conforme</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 6.1. |    | Certificatul de urbanism emis în vederea obținerii autorizației de construire                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|      |    | Anexat la documentatie.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 6.2. |    | Extras de carte funciară, cu excepția cazurilor speciale, expres prevăzute de lege                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|      |    | Anexat la documentatie.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 6.3. |    | Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, măsuri de diminuare a impactului, măsuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu în documentația tehnico-economică                                                                                                                                                                                           |
|      |    | Nu este cazul.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 6.4. |    | Avize conforme privind asigurarea utilităților                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|      |    | Anexate la documentatie.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 6.5. |    | Studiu topografic, vizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|      |    | Nu este cazul.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 6.6. |    | Avize, acorduri și studii specifice, după caz, în funcție de specificul obiectivului de investiții și care pot condiționa soluțiile tehnice                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|      |    | Se vor obtine la faza DTAC.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 7    |    | <b>Implementarea investiției</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 7.1. |    | Informații despre entitatea responsabilă cu implementarea investiției                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|      |    | Suprafetele de teren ce urmeaza a fi ocupate de investitie sunt administrate de Primaria Municipiului Sebes.                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 7.2. |    | Strategia de implementare, cuprinzând: durata de implementare a obiectivului de investiții (în luni calendaristice), durata de execuție, graficul de implementare a investiției, eșalonarea investiției pe ani, resurse necesare                                                                                                                                                                                        |
|      |    | Durata de realizare a investitiei este de 8 luni dintre care 3 luni pentru executia lucrarii.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |             |            |                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------|------------|------------------|
|                                                                                                                                     | Etapele si durata de realizare a investitiei este conform graficului anexat.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |             |            |                  |
| 7.3.                                                                                                                                | Strategia de exploatare/operare și întreținere: etape, metode și resurse necesare                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |             |            |                  |
|                                                                                                                                     | Prin realizarea investitiei nu se creaza locuri de munca noi beneficiarul investitiei avand obligatia de a delega pe tot timpul derularii executiei investitiei un reprezentant al sau, in vederea urmaririi executiei atat din punct de vedere calitativ cat si al realizarii tuturor lucrarilor prevazute in documentatie. Pe perioada executiei este necesara angajarea un coordonator pe securitate si sanatate in munca. |       |             |            |                  |
| 7.4.                                                                                                                                | Recomandări privind asigurarea capacității manageriale și instituționale                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |             |            |                  |
|                                                                                                                                     | Responsabilitatea implementării prezentului proiect va reveni beneficiarului, care își va alcătui o unitate locală de implementare, alcătuită din: manager proiect, coordonator tehnic, responsabil financiar, asistent de proiect, consultant si dirigintele de santier.                                                                                                                                                     |       |             |            |                  |
| 8                                                                                                                                   | <b>Concluzii si recomandari</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |             |            |                  |
|                                                                                                                                     | Pentru prezentul obiectiv nu au fost elaborate studiu de prefezabilitate si plan detaliat de investitii pe termen lung.<br>Investitia vizeaza pe de o parte imbunătățirea calității sistemului de iluminat stradal pentru a corespunde normativelor in vigoare.                                                                                                                                                               |       |             |            |                  |
| <table border="1"> <tr> <td>Data:</td> <td>Proiectant:</td> </tr> <tr> <td>27.05.2022</td> <td>ing. Alin Ordean</td> </tr> </table> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Data: | Proiectant: | 27.05.2022 | ing. Alin Ordean |
| Data:                                                                                                                               | Proiectant:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |             |            |                  |
| 27.05.2022                                                                                                                          | ing. Alin Ordean                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |             |            |                  |
|                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |             |            |                  |

Proiectant,  
SC ELIO INDUSTRIAL SRL  
DEVIZ GENERAL

al obiectului de investitii

"ILUMINAT PUBLIC PE STR. CALARASI - tronson cuprins între calea ferata si autostrada A1, MUNICIPIUL SEBES"

SCENARIU 1  
Nr. 515/2022

|                        |                                                                                                                                                              |                   |                  |                   |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| 1.1.                   | Obtinerea terenului                                                                                                                                          | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 1.2.                   | Amenajarea terenului                                                                                                                                         | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 1.3.                   | Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala                                                                                 | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 1.4.                   | Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor                                                                                                           | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| <b>Total capitol 1</b> |                                                                                                                                                              | <b>0.00</b>       | <b>0.00</b>      | <b>0.00</b>       |
| <b>Total capitol 2</b> |                                                                                                                                                              | <b>0.00</b>       | <b>0.00</b>      | <b>0.00</b>       |
| 3.1.                   | Studii                                                                                                                                                       | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 3.1.1.                 | Studii de teren                                                                                                                                              | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 3.1.2.                 | Raportul privind impactul asupra mediului                                                                                                                    | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 3.1.3.                 | Alte studii specifice                                                                                                                                        | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 3.2.                   | Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii                                                                         | 1,500.00          | 285.00           | 1,785.00          |
| 3.3.                   | Expertiza tehnica                                                                                                                                            | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 3.4.                   | Certificarea performantelor energetice si auditul energetic al cladirilor                                                                                    | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 3.5.                   | Proiectare                                                                                                                                                   | 37,514.05         | 7,127.67         | 44,641.72         |
| 3.5.1.                 | Tema de proiectare                                                                                                                                           | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 3.5.2.                 | Studiu de fezabilitate                                                                                                                                       | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 3.5.3.                 | Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general                                                                  | 8,500.00          | 1,615.00         | 10,115.00         |
| 3.5.4.                 | Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor                                                                     | 2,500.00          | 475.00           | 2,975.00          |
| 3.5.5.                 | Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie                                                                             | 2,500.00          | 475.00           | 2,975.00          |
| 3.5.6.                 | Proiect tehnic si detalii de executie                                                                                                                        | 24,014.05         | 4,562.67         | 28,576.72         |
| 3.6.                   | Organizarea procedurilor de achizitie                                                                                                                        | 1,000.00          | 190.00           | 1,190.00          |
| 3.7.                   | Consultanta                                                                                                                                                  | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 3.7.1.                 | Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii                                                                                                      | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 3.7.2.                 | Auditul financiar                                                                                                                                            | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 3.8.                   | Asistenta tehnica                                                                                                                                            | 5,500.00          | 1,045.00         | 6,545.00          |
| 3.8.1.                 | Asistenta tehnica din partea proiectantului                                                                                                                  | 2,500.00          | 475.00           | 2,975.00          |
| 3.8.1.1.               | pe perioada de executie a lucrarilor                                                                                                                         | 1,500.00          | 285.00           | 1,785.00          |
| 3.8.1.2.               | pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii | 1,000.00          | 190.00           | 1,190.00          |
| 3.8.2.                 | Dirigentie de santier                                                                                                                                        | 3,000.00          | 570.00           | 3,570.00          |
| <b>Total capitol 3</b> |                                                                                                                                                              | <b>45,514.05</b>  | <b>8,647.67</b>  | <b>54,161.72</b>  |
| 4.1.                   | Constructii si instalatii                                                                                                                                    | 400,234.23        | 76,044.50        | 476,278.74        |
| 4.1.1.                 | Str.Calarasi                                                                                                                                                 | 400,234.23        | 76,044.50        | 476,278.74        |
| 4.2.                   | Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale                                                                                                       | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 4.3.                   | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj                                                                                         | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 4.4.                   | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipament                                                                        | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 4.5.                   | Dotari                                                                                                                                                       | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 4.6.                   | Active necorporale                                                                                                                                           | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| <b>Total capitol 4</b> |                                                                                                                                                              | <b>400,234.23</b> | <b>76,044.50</b> | <b>476,278.74</b> |
| 5.1.                   | Organizare de santier                                                                                                                                        | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 5.1.1.                 | Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier                                                                                         | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 5.1.2.                 | Cheltuieli conexe organizarii santierului                                                                                                                    | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 5.2.                   | Comisioane,cote, taxe, costul creditului                                                                                                                     | 4,402.58          | 0.00             | 4,402.58          |
| 5.2.1.                 | Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare                                                                                            | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 5.2.2.                 | Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii                                                                                       | 2,001.17          | 0.00             | 2,001.17          |

|                 |                                                                                                                                    |          |      |          |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------|----------|
| 5.2.3.          | Cota aferenta ISC pentru controlul statutului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii | 400.23   | 0.00 | 400.23   |
| 5.2.4.          | Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC                                                                                | 2,001.17 | 0.00 | 2,001.17 |
| 5.2.5.          | Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfintare                                                       | 0.00     | 0.00 | 0.00     |
| 5.3.            | Cheltuieli diverse si neprevazute                                                                                                  | 0.00     | 0.00 | 0.00     |
| 5.4.            | Cheltuieli pentru informare si publicitate                                                                                         | 0.00     | 0.00 | 0.00     |
| Total capitol 5 |                                                                                                                                    | 4,402.58 | 0.00 | 4,402.58 |
| 6.1.            | Pregatirea personalului de exploatare                                                                                              | 0.00     | 0.00 | 0.00     |
| 6.2.            | Probe tehnologice si teste                                                                                                         | 0.00     | 0.00 | 0.00     |
| Total capitol 6 |                                                                                                                                    | 0.00     | 0.00 | 0.00     |

In preturi la data de 27.05.2022, 1 euro = 4.9429

Data  
27.05.2022

Beneficiar/Investitor  
SPAP SEBES

Intocmit,  
Ing. Alin Ordean



**Proiectant,**  
SC ELIO INDUSTRIAL SRL  
**DEVIZ GENERAL**

al obiectului de investitie  
"ILUMINAT PUBLIC PE STR. AUGUSTIN BENA SI STR. FANTANELE  
tronson cuprins intre str. Augustin Bena si str. Ion Creanga, MUNICIPIUL SEBES"  
SCENARIU 2 (nerecomandat)  
Nr. 509/2019

| Nr. crt.               |  | Descrierea activitatii                                                                                                                                       | Costul estimat (lei) | Costul estimat (lei) | Valoarea estimata (lei) |
|------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|-------------------------|
| 1                      |  | 2                                                                                                                                                            | 3                    | 4                    | 5                       |
| 1.1.                   |  | Obtinerea terenului                                                                                                                                          | 0,000                | 0,000                | 0,000                   |
| 1.2.                   |  | Amenajarea terenului                                                                                                                                         | 0,000                | 0,000                | 0,000                   |
| 1.3.                   |  | Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala                                                                                 | 0,000                | 0,000                | 0,000                   |
| 1.4.                   |  | Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor                                                                                                           | 0,000                | 0,000                | 0,000                   |
| <b>Total capitol 1</b> |  |                                                                                                                                                              | <b>0,000</b>         | <b>0,000</b>         | <b>0,000</b>            |
| <b>Total capitol 2</b> |  |                                                                                                                                                              | <b>4.500,000</b>     | <b>835,000</b>       | <b>5.355,000</b>        |
| 3.1.                   |  | Studii                                                                                                                                                       | 1.100,000            | 209,000              | 1.309,000               |
| 3.1.1.                 |  | Studii de teren                                                                                                                                              | 1.000,000            | 190,000              | 1.190,000               |
| 3.1.2.                 |  | Raportul privind impactul asupra mediului                                                                                                                    | 0,000                | 0,000                | 0,000                   |
| 3.1.3.                 |  | Alte studii specifice                                                                                                                                        | 100,000              | 19,000               | 119,000                 |
| 3.2.                   |  | Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii                                                                         | 2.500,000            | 475,000              | 2.975,000               |
| 3.3.                   |  | Expertiza tehnica                                                                                                                                            | 0,000                | 0,000                | 0,000                   |
| 3.4.                   |  | Certificarea performantelor energetice si auditul energetic al cladirilor                                                                                    | 0,000                | 0,000                | 0,000                   |
| 3.5.                   |  | Proiectare                                                                                                                                                   | 47.354,565           | 8.997,367            | 56.351,932              |
| 3.5.1.                 |  | Tema de proiectare                                                                                                                                           | 0,000                | 0,000                | 0,000                   |
| 3.5.2.                 |  | Studiu de fezabilitate                                                                                                                                       | 0,000                | 0,000                | 0,000                   |
| 3.5.3.                 |  | Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general                                                                  | 9.200,000            | 1.748,000            | 10.948,000              |
| 3.5.4.                 |  | Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor                                                                     | 2.500,000            | 475,000              | 2.975,000               |
| 3.5.5.                 |  | Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie                                                                             | 2.500,000            | 475,000              | 2.975,000               |
| 3.5.6.                 |  | Proiect tehnic si detalii de executie                                                                                                                        | 33.154,565           | 6.299,367            | 39.453,932              |
| 3.6.                   |  | Organizarea procedurilor de achizitie                                                                                                                        | 1.000,000            | 190,000              | 1.190,000               |
| 3.7.                   |  | Consultanta                                                                                                                                                  | 5.000,000            | 950,000              | 5.950,000               |
| 3.7.1.                 |  | Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie                                                                                                      | 5.000,000            | 950,000              | 5.950,000               |
| 3.7.2.                 |  | Auditul financiar                                                                                                                                            | 0,000                | 0,000                | 0,000                   |
| 3.8.                   |  | Asistenta tehnica                                                                                                                                            | 6.000,000            | 1.140,000            | 7.140,000               |
| 3.8.1.                 |  | Asistenta tehnica din partea proiectantului                                                                                                                  | 3.500,000            | 665,000              | 4.165,000               |
| 3.8.1.1.               |  | pe perioada de executie a lucrarilor                                                                                                                         | 2.000,000            | 380,000              | 2.380,000               |
| 3.8.1.2.               |  | pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii | 1.500,000            | 285,000              | 1.785,000               |
| 3.8.2.                 |  | Dirigentie de santier                                                                                                                                        | 2.500,000            | 475,000              | 2.975,000               |
| <b>Total capitol 3</b> |  |                                                                                                                                                              | <b>62.954,565</b>    | <b>11.961,367</b>    | <b>74.915,932</b>       |
| 4.1.                   |  | Constructii si instalatii                                                                                                                                    | 552.576,082          | 104.989,456          | 657.565,538             |
| 4.1.1.                 |  | Obiect 1. Str. Augustin Bena                                                                                                                                 | 356.141,861          | 67.666,954           | 423.808,815             |
| 4.1.2.                 |  | Obiect 2. Str. Fantanele                                                                                                                                     | 196.434,221          | 37.322,502           | 233.756,723             |
| 4.2.                   |  | Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale                                                                                                       | 0,000                | 0,000                | 0,000                   |
| 4.3.                   |  | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj                                                                                         | 0,000                | 0,000                | 0,000                   |
| 4.4.                   |  | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipament                                                                        | 0,000                | 0,000                | 0,000                   |
| 4.5.                   |  | Dotari                                                                                                                                                       | 0,000                | 0,000                | 0,000                   |
| 4.6.                   |  | Active necorporale                                                                                                                                           | 0,000                | 0,000                | 0,000                   |
| <b>Total capitol 4</b> |  |                                                                                                                                                              | <b>552.576,082</b>   | <b>104.989,456</b>   | <b>657.565,538</b>      |
| 5.1.                   |  | Organizare de santier                                                                                                                                        | 0,000                | 0,000                | 0,000                   |
| 5.1.1.                 |  | Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier                                                                                         | 0,000                | 0,000                | 0,000                   |
| 5.1.2.                 |  | Cheltuieli conex organizarii santierului                                                                                                                     | 0,000                | 0,000                | 0,000                   |

|                 |                                                                                                                                    |           |       |           |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------|-----------|
| 5.2.            | Comisioane, cote, taxe, costul creditului                                                                                          | 6.127,836 | 0,000 | 6.127,836 |
| 5.2.1.          | Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare                                                                  | 0,000     | 0,000 | 0,000     |
| 5.2.2.          | Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii                                                             | 2.785,380 | 0,000 | 2.785,380 |
| 5.2.3.          | Cota aferenta ISC pentru controlul statutului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii | 557,076   | 0,000 | 557,076   |
| 5.2.4.          | Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor- CSC                                                                                 | 2.785,380 | 0,000 | 2.785,380 |
| 5.2.5.          | Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare                                                      | 0,000     | 0,000 | 0,000     |
| 5.3.            | Cheltuieli diverse si neprevazute                                                                                                  | 0,000     | 0,000 | 0,000     |
| 5.4.            | Cheltuieli pentru informare si publicitate                                                                                         | 0,000     | 0,000 | 0,000     |
| Total capitol 5 |                                                                                                                                    | 6.127,836 | 0,000 | 6.127,836 |
| 6.1.            | Pregatirea personalului de exploatare                                                                                              | 0,000     | 0,000 | 0,000     |
| 6.2.            | Probe tehnologice si teste                                                                                                         | 0,000     | 0,000 | 0,000     |
| Total capitol 6 |                                                                                                                                    | 0,000     | 0,000 | 0,000     |

In preturi la data de 01.10.2019, 1 euro = 4,7512

Data  
15.10.2019

Intocmit,  
Ing. Alin Ordean

Beneficiar/Investitor  
MUNICIPIUL SEBES



ANEXA nr. 8:

Proiectant,

SC ELIO INDUSTRIAL SRL

Denumire studiu de fezabilitate

"ILUMINAT PUBLIC PE STR. AUGUSTIN BENA SI STR. FANTANELE

tronson cuprins intre str. Augustin Bena si str. Ion Creanga, MUNICIPIUL SEBES"

Nr. 509/ 2019

DEVIZUL OBIECTULUI

str. Augustin Bena

| Nr. crt                                                       | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli                                                  | Valoare<br>(fara TVA) | TVA             | Valoare cu<br>TVA |
|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------|-------------------|
|                                                               |                                                                                                        | lei                   | lei             | lei               |
| 1                                                             | 2                                                                                                      | 3                     | 4               | 5                 |
| <b>Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>          |                                                                                                        |                       |                 |                   |
| 4.1                                                           | Construcții și instalații                                                                              | 356141,86             | 67666,95        | 423808,81         |
| 4.1.1                                                         | Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări<br>exterioare                                     | 0,00                  | 0,00            | 0,00              |
| 4.1.2                                                         | Rezistență                                                                                             | 0,00                  | 0,00            | 0,00              |
| 4.1.3                                                         | Arhitectură                                                                                            | 0,00                  | 0,00            | 0,00              |
| 4.1.4                                                         | Instalații                                                                                             | 356141,86             | 67666,95        | 423808,81         |
| <b>TOTAL I - subcap. 4.1</b>                                  |                                                                                                        | <b>356141,86</b>      | <b>67666,95</b> | <b>423808,81</b>  |
| 4.2                                                           | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale                                                 | 0,00                  | 0,00            | 0,00              |
| <b>TOTAL II - subcap. 4.2</b>                                 |                                                                                                        | <b>0,00</b>           | <b>0,00</b>     | <b>0,00</b>       |
| 4.3                                                           | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care<br>necesită montaj                                | 0,00                  | 0,00            | 0,00              |
| 4.4                                                           | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu<br>necesită montaj și echipamente de transport | 0,00                  | 0,00            | 0,00              |
| 4.5                                                           | Dotări                                                                                                 | 0,00                  | 0,00            | 0,00              |
| 4.6                                                           | Active necorporale                                                                                     | 0,00                  | 0,00            | 0,00              |
| <b>TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6</b>                    |                                                                                                        | <b>0,00</b>           | <b>0,00</b>     | <b>0,00</b>       |
| <b>Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)</b> |                                                                                                        | <b>356141,86</b>      | <b>67666,95</b> | <b>423808,81</b>  |

Data  
15.10.2019

Intocmit,  
ing. Alin Ordean

ANEXA nr. 8:

Proiectant,

SC ELIO INDUSTRIAL SRL

Denumire studiu de fezabilitate

"ILUMINAT PUBLIC PE STR. AUGUSTIN BENA SI STR. FANTANELE

tronson cuprins intre str. Augustin Bena si str. Ion Creanga, MUNICIPIUL SEBES"

Nr. 509/ 2019

DEVIZUL OBIECTULUI  
str. Fantanele

| Nr. crt                                                       | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli                                                  | Valoare<br>(fara TVA) | TVA             | Valoare cu<br>TVA |
|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------|-------------------|
|                                                               |                                                                                                        | lei                   | lei             | lei               |
| 1                                                             | 2                                                                                                      | 3                     | 4               | 5                 |
| <b>Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>          |                                                                                                        |                       |                 |                   |
| 4.1                                                           | Construcții și instalații                                                                              | 196434,22             | 37322,50        | 233756,72         |
| 4.1.1                                                         | Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări<br>exterioare                                     | 0,00                  | 0,00            | 0,00              |
| 4.1.2                                                         | Rezistență                                                                                             | 0,00                  | 0,00            | 0,00              |
| 4.1.3                                                         | Arhitectură                                                                                            | 0,00                  | 0,00            | 0,00              |
| 4.1.4                                                         | Instalații                                                                                             | 196434,22             | 37322,50        | 233756,72         |
| <b>TOTAL I - subcap. 4.1</b>                                  |                                                                                                        | <b>196434,22</b>      | <b>37322,50</b> | <b>233756,72</b>  |
| 4.2                                                           | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale                                                 | 0,00                  | 0,00            | 0,00              |
| <b>TOTAL II - subcap. 4.2</b>                                 |                                                                                                        | <b>0,00</b>           | <b>0,00</b>     | <b>0,00</b>       |
| 4.3                                                           | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care<br>necesită montaj                                | 0,00                  | 0,00            | 0,00              |
| 4.4                                                           | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu<br>necesită montaj și echipamente de transport | 0,00                  | 0,00            | 0,00              |
| 4.5                                                           | Dotări                                                                                                 | 0,00                  | 0,00            | 0,00              |
| 4.6                                                           | Active necorporale                                                                                     | 0,00                  | 0,00            | 0,00              |
| <b>TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6</b>                    |                                                                                                        | <b>0,00</b>           | <b>0,00</b>     | <b>0,00</b>       |
| <b>Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)</b> |                                                                                                        | <b>196434,22</b>      | <b>37322,50</b> | <b>233756,72</b>  |

Data

15.10.2019



**GRAFICUL DE EXECUTIE FIZIC  
PENTRU OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:**

**ILUMINAT PUBLIC PE STR. CALARASI  
tronson cuprins între calea ferata si autostrada A1,  
MUN. SEBES**

| Nr.<br>crt. | Denumirea obiectului                  | Luni calendaristice |   |   |   |   |   |   |   |
|-------------|---------------------------------------|---------------------|---|---|---|---|---|---|---|
|             |                                       | 1                   | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1           | Studiu de fezabilitate                | X                   |   |   |   |   |   |   |   |
| 3           | Avize si acorduri cerute prin CU      |                     | X | X |   |   |   |   |   |
| 4           | PAC                                   |                     |   |   | X |   |   |   |   |
| 5           | Proiect tehnic si detalii de executie |                     |   |   |   | X |   |   |   |
| 6           | Executia lucrarii                     |                     |   |   |   |   | X | X | X |

Durata de realizare a obiectivului de investitii este de 8 luni calendaristice din care 3 luni executia lucrarii.

Proiectant,

SC ELIO INDUSTRIAL SRL





spre  
DAIA

|                                                                                                                                                                      |                  |         |                                                 |                                                                                                                                 |                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| S.C. ELIO INDUSTRIAL S.R.L.<br>Loc. Luncra, Str. Principala, Nr. 356, Jod. Alba<br>Registrat comercial: J1/1248/1991<br>Cod fiscal: RO 1771720<br>mobil: +4072962004 |                  |         |                                                 | Titlu proiect:<br>Iluminat public pe strada Calarasi<br>traseu cuprins intre calca ferata si Autostrada A1,<br>Municipiul Sebes | Faza<br>SF          |
| Specificatii                                                                                                                                                         | Nume             | Scara   | Benificiar:                                     | Titlu planșă:<br>Plan de încadrare                                                                                              | Nr. pr.<br>515/2022 |
| Verificat                                                                                                                                                            | Ing. Dan Ordean  | 1:10000 | SERVICIUL PUBLIC DE ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI |                                                                                                                                 | Nr. pl.<br>1        |
| Proiectat                                                                                                                                                            | Ing. Alin Ordean | Data    |                                                 |                                                                                                                                 |                     |
| Desenat                                                                                                                                                              | Ing. Alin Ordean | 06.2022 |                                                 |                                                                                                                                 |                     |





**Societatea Comercială  
"APA CTTA" S.A. Alba  
SUCURSALA SEBEȘ**

Sebeș, Str. Aviator Gh. Olteanu, nr. 9, cod poștal 515800  
Tel. 0258-731128, 0258-731336 Fax. 0258-731127  
E-mail: [sucursala.sebes@apacalba.ro](mailto:sucursala.sebes@apacalba.ro)  
CUI: RO1755482, cod sucursală 24264336  
Registrul comerțului JO1946/2008  
Cm: RO33RNCB0003021182930010 BCR Alba



Nr. 1821 / 25.07.2022

CĂTRE,

MUNICIPIUL SEBES prin S.P.A.P. SEBES  
str. Viilor, nr. 28, mun. Sebeș, loc. Sebes, jud. Alba

La cererea dvs. înregistrată sub nr. de mai sus vă comunicăm :

#### AVIZUL DE AMPLASAMENT FAVORABIL

În vederea : iluminat public, pe strada Clarasi, tronson cuprins între calea ferată și autostrada, în localitatea Sebes, str. Clarasi, nr. CF 88663 - Sebeș, nr. CAD 88663, conform certificat de urbanism nr. 74 din 23.02.2022, emis de Primăria municipiului Sebeș și a planului de situație anexat.

Vă restituim anexat prezentului aviz, un exemplar din planul de situație completat cu rețelele de apă și de canalizare existente în zonă.

**La executarea lucrărilor se va ține cont de SR 8591/1997 privind condițiile de amplasare a rețelelor edilitare în localități.**

În preajma rețelelor de apă și de canalizare, săpăturile se vor executa manual.

Se va avea grijă la bransamentele de apă potabilă și racordurile la canalizare existente pe stradă.

Pe durata executării lucrării atunci când situația din teren o impune va fi convocat delegatul SC APA CTTA SA - Sucursala Sebeș pentru acordarea asistenței tehnice. Avarierea sau distrugerea parțială sau totală a unor părți din rețeaua publică provocată cu ocazia execuției lucrărilor proiectate va fi remediată prin grija și pe cheltuiala dvs., fără a fi exonerată de plata daunelor sau eventualelor pagube produse cu aceste ocazii.

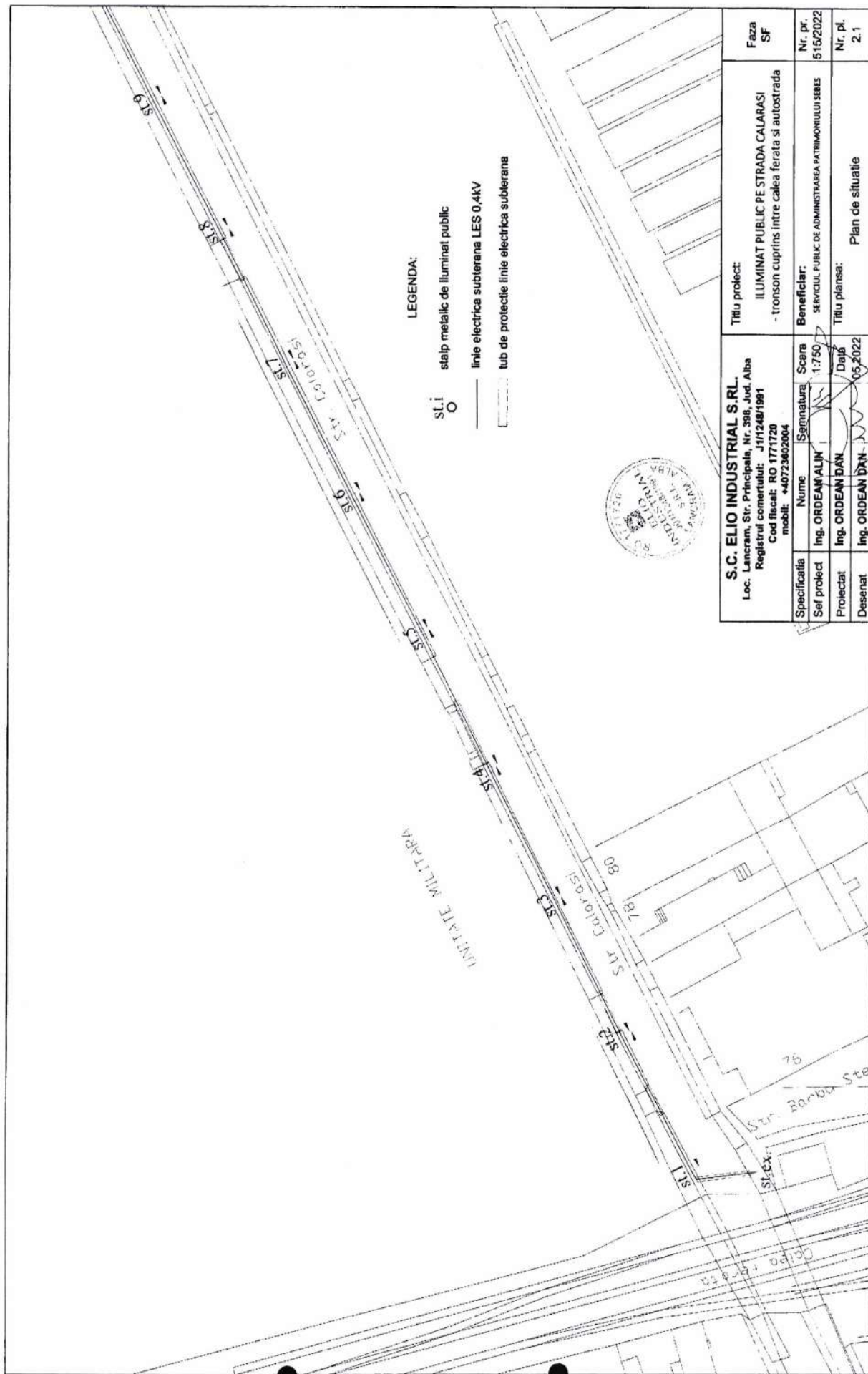
Pe durata execuției lucrărilor se vor lua măsuri de protejare a rețelelor de apă și canalizare, pentru a se evita degradarea și a se asigura continuitatea funcționării precum și accesul pentru exploatare și intervenții. Se va evita circulația și staționarea utilajelor grele pe traseul conductelor cât și depozitarea materialelor de construcții sau a pământului rezultat din săpături, pe traseele rețelelor noastre, pe cămine de vane sau cămine de canalizare.

ȘEF SUCURSALĂ  
ing. ȘERBĂNESCU RADU - CĂLIN



BIROU TEHNIC  
ing. Bucur Adriana

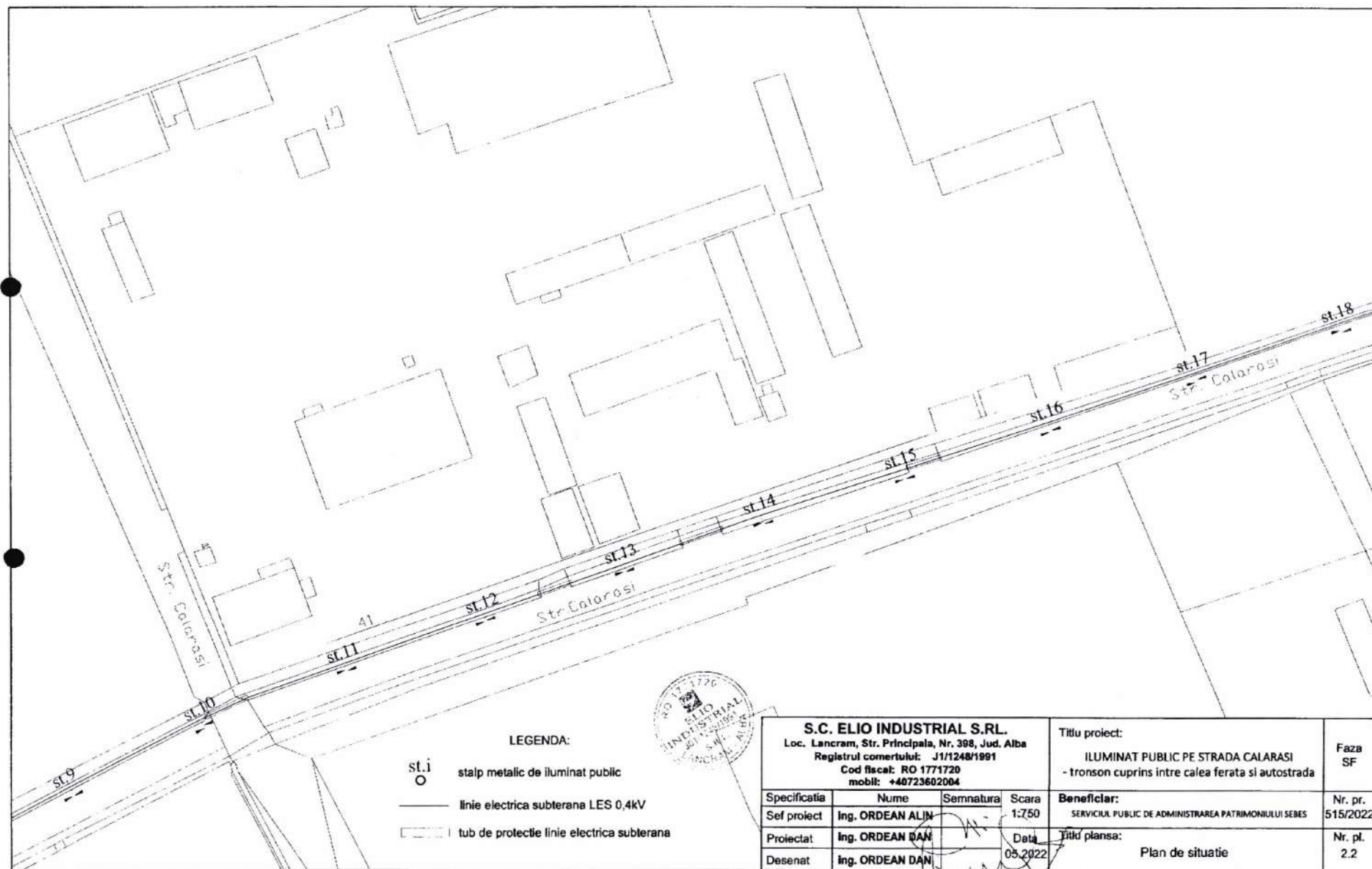
*Adriana Bucur*

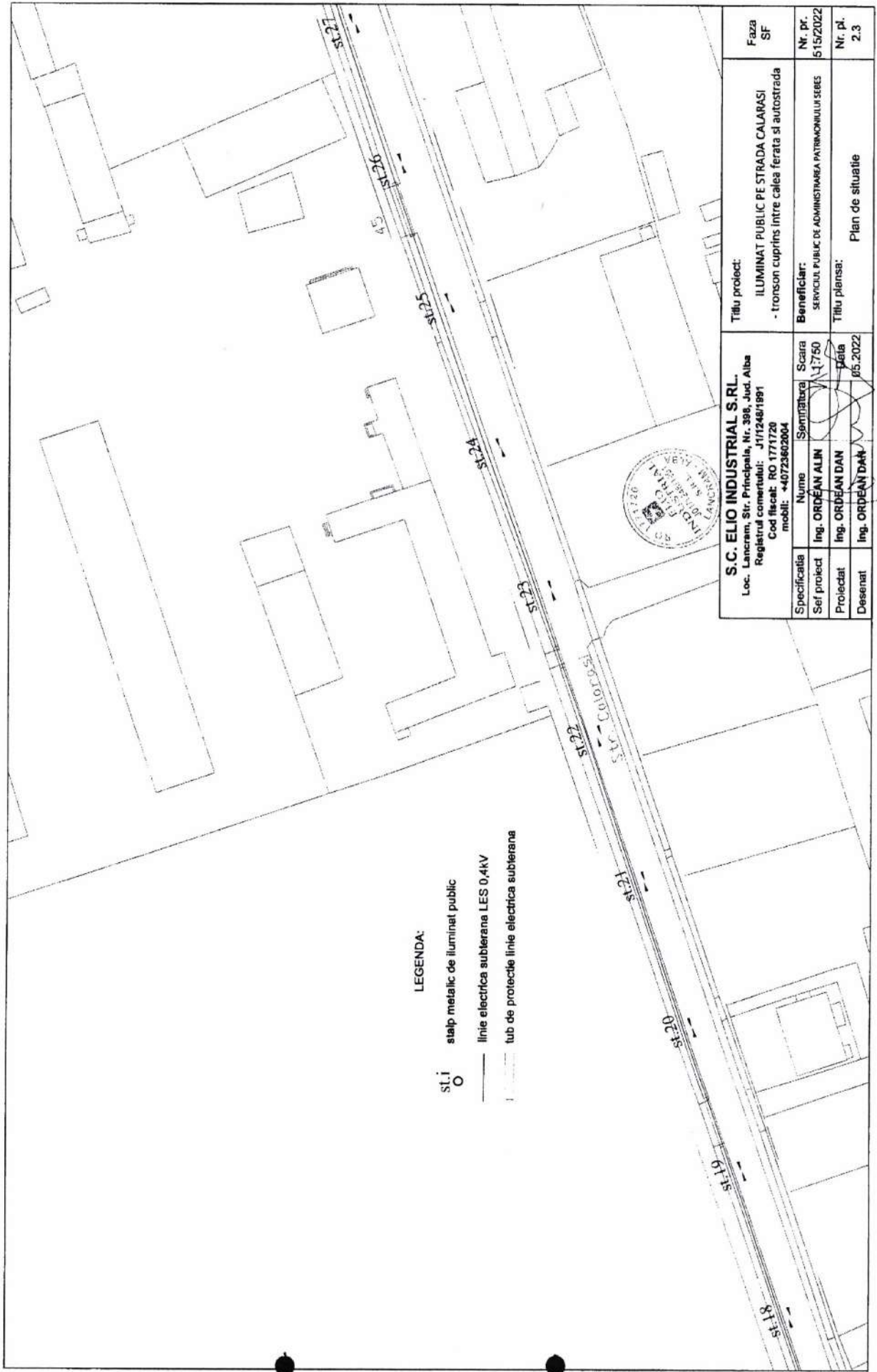


LEGENDA:

- st. i  
O
- stalp metallic de iluminat public
- 
- linie electrica subterana LES 0,4kV
- 
- tub de protectie linie electrica subterana

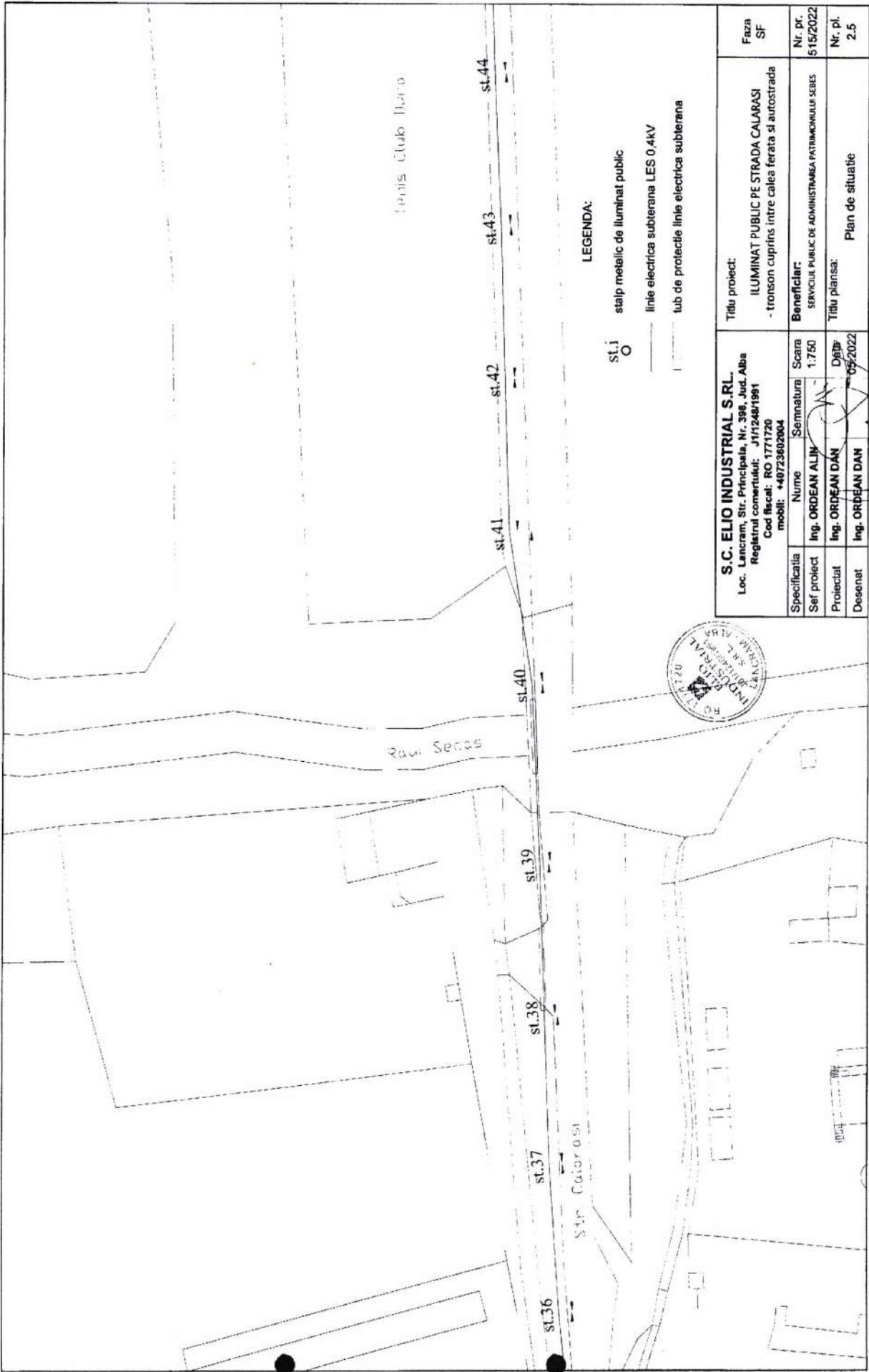
|                                                                                                                                                                               |                  |           |                                                                                                            |            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| <b>S.C. ELIO INDUSTRIAL S.R.L.</b><br>Loc. Lancram, Str. Principala, Nr. 398, Jud. Alba<br>Registrul comertului: J11248/1991<br>Cod fiscal: RO 1771720<br>mobil: +40723602004 |                  |           | Titlu proiect:<br>ILUMINAT PUBLIC PE STRADA CALARASI<br>- tronson cuprins intre calea ferata si autostrada | Faza<br>SF |
| Specificatia                                                                                                                                                                  | Nume             | Semnatura | Beneficiar:                                                                                                | Nr. dx.    |
| Sel proiect                                                                                                                                                                   | Ing. ORDEAN ALIN | 1:750     | SERVICIUL PUBLIC DE ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI SEBES                                                      | 5/5/2022   |
| Proiectat                                                                                                                                                                     | Ing. ORDEAN DAN  | 7/2022    | Titlu planşa:                                                                                              | Nr. pl.    |
| Desenat                                                                                                                                                                       | Ing. ORDEAN DAN  | 05.2022   | Plan de situatie                                                                                           | 2.1        |





|                                                                                                                                                                        |                  |           |                                                                                                            |  |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------|
| S.C. ELIO INDUSTRIAL S.R.L.<br>Loc. Lancra, Str. Principala, Nr. 398, Jud. Alba<br>Registrul comerțului: J171248/1991<br>Cod fiscal: RO 1771720<br>mobil: +40723602004 |                  |           | Titlu proiect:<br>ILUMINAT PUBLIC PE STRADA CALARASI<br>- tronson cuprins între calea ferată și autostrada |  | Faza<br>SF          |
| Specificatia                                                                                                                                                           | Nume             | Semnătura | Beneficiar:<br>SERVICIUL PUBLIC DE ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI SEBES                                       |  | Nr. pr.<br>515/2022 |
| Sei proiect                                                                                                                                                            | Ing. ORDEAN ALIN | 17:50     | Titlu planșă:<br>Plan de situație                                                                          |  | Nr. pl.<br>2.3      |
| Proiectat                                                                                                                                                              | Ing. ORDEAN DAN  | 17:50     |                                                                                                            |  |                     |
| Desenat                                                                                                                                                                | Ing. ORDEAN DAN  | 17:50     |                                                                                                            |  |                     |

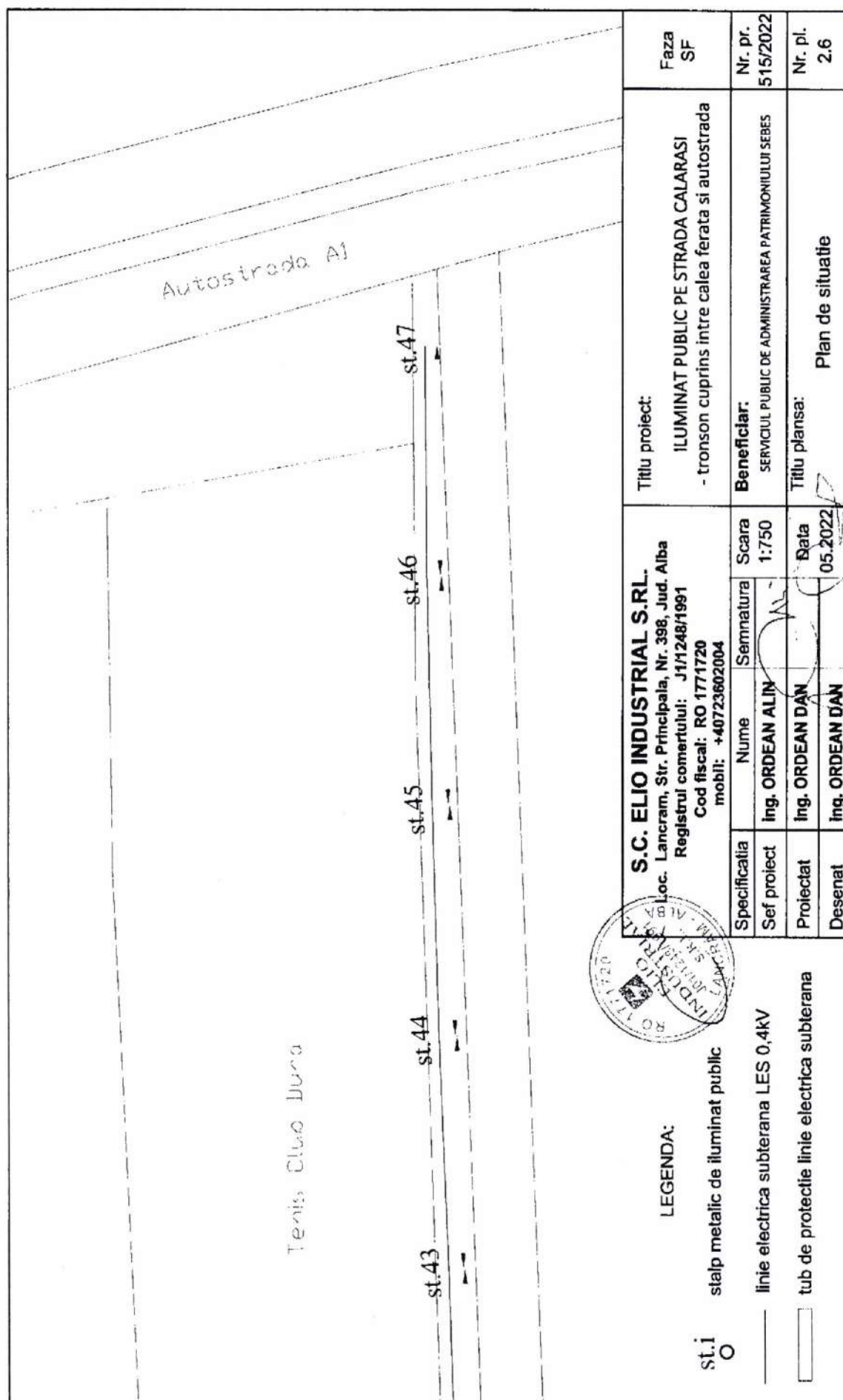




LEGENDA:

- st.1 O stalp metalic de iluminat public
- linie electrica subterana LES 0.4kV
- - - tub de protectie linie electrica subterana

|                                                                                                                                                                        |                  |           |                 |                                                                                                            |  |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------|
| S.C. ELIO INDUSTRIAL S.R.L.<br>Loc. Lancran, Str. Principala, Nr. 398, Jud. Alba<br>Registrul comertului: J11248/1991<br>Cod fiscal: RO 1771720<br>mobil: +40723602604 |                  |           |                 | Titlu proiect:<br>ILUMINAT PUBLIC PE STRADA CALARASI<br>- tronson cuprins intre calea ferata si autostrada |  | Faza<br>SF          |
| Specificatia                                                                                                                                                           | Nume             | Semnatura | Scara           | Beneficiar:<br>SERVICIUL PUBLIC DE ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI SEBES                                       |  | Nr. pr.<br>515/2022 |
| Ser proiect                                                                                                                                                            | Ing. ORDEAN ALIN |           | 1:750           | Titlu planşa:                                                                                              |  | Nr. pl.<br>2.5      |
| Proiectat                                                                                                                                                              | Ing. ORDEAN DAN  |           | Data<br>05/2022 | Plan de situatie                                                                                           |  |                     |
| Desenat                                                                                                                                                                | Ing. ORDEAN DAN  |           |                 |                                                                                                            |  |                     |



|                                                                                                                                                                                |                                                                                          |                  |                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------|
| <b>S.C. ELIO INDUSTRIAL S.R.L.</b><br>Loc. Lancram, Str. Principala, Nr. 398, Jud. Alba<br>Registrul comerțului: J1/1248/1991<br>Cod fiscal: RO 1771720<br>mobil: +40723602004 | Titlu proiect:                                                                           |                  | Faza<br>SF          |
|                                                                                                                                                                                | ILUMINAT PUBLIC PE STRADA CALARASI<br>- tronson cuprins intre calea ferata si autostrada |                  | Nr. pr.<br>515/2022 |
|                                                                                                                                                                                | Beneficiar:                                                                              |                  | Nr. pl.<br>2.6      |
|                                                                                                                                                                                | SERVIUL PUBLIC DE ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI SEBES                                      |                  |                     |
| Titlu plansa:                                                                                                                                                                  |                                                                                          | Plan de situatie |                     |
| Specificatia                                                                                                                                                                   | Nume                                                                                     | Scara            |                     |
| Seif proiect                                                                                                                                                                   | Ing. ORDEAN ALIN                                                                         | 1:750            |                     |
| Proiectat                                                                                                                                                                      | Ing. ORDEAN DAN                                                                          | Data             |                     |
| Desenat                                                                                                                                                                        | Ing. ORDEAN DAN                                                                          | 05.2022          |                     |

ROMÂNIA  
Județul Alba  
Municipiul Sebeș  
[autoritatea administrației publice emitente<sup>1)</sup>]  
Nr. 74 din 23.02.2022

## CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 74 din 23.02.2022

**În scopul: ILUMINAT PUBLIC, PE STRADA CĂLĂRAȘI, TRONSON CUPRINS ÎNTRE CALEA  
FERATĂ ȘI AUTOSTRADĂ\*\*)**

Ca urmare a Cererii adresate de<sup>1)</sup> Municipiul Sebeș prin S.P.A.P. Sebeș cu domiciliul<sup>2)</sup> în județul Alba, localitatea Sebeș, cp. 515800, strada Viilor, nr. 28, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, sector -, telefon/fax 0258730148, e-mail spap-sebes@yahoo.com înregistrată la nr. 10159 din 11.02.2022.

Pentru imobilul — teren și/sau construcții —, situat în județul Alba, localitatea Sebeș, cp. 515800, strada Călărași, nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, sector -, CF 88663 - Sebeș, Nr. topo. 88663 sau identificat prin<sup>3)</sup>

- Extras C.F.
- Plan de situație..

În temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. 4400 din 2000, faza P.U.G., aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean/Local Sebeș nr. 127 din 2000.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### SE CERTIFICĂ:

1. **REGIMUL JURIDIC:**
  - Teren intravilan.
  - Proprietate privată: MUNICIPIUL SEBEȘ, CIF 4331201, domeniul public.
2. **REGIMUL ECONOMIC:**
  - Folosința actuală : drum.
  - Destinația prin PUG : zona căilor de comunicație rutieră și a construcțiilor aferente.

---

1) Numele și prenumele solicitantului

2) Adresa solicitantului

3) Date de identificare a imobilului — teren și/sau construcții — conform Cererii pentru emiterea Certificatului de urbanism

**3. REGIMUL TEHNIC:**

- UTR 14 - Cr - zona căilor de comunicație rutieră și a construcțiilor aferente.
- Nu se prevede POT și CUT.
- Toate utilitățile.

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat<sup>4)</sup> pentru:

**ILUMINAT PUBLIC, PE STRADA CĂLĂRAȘI, TRONSON CUPRINS ÎNTRE CALEA FERATĂ ȘI AUTOSTRADĂ**

4) Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului, formulată în cerere.

**Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire/desființare  
și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.**

**4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:**

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții — de construire/de desființare — solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului:

**AGENTIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI ALBA**

**STR. LALELELOR, NR. 7 B, COD 510217, MUN. ALBA – IULIA, JUD ALBA, TEL: 0258/813290**

(autoritatea competentă pentru protecția mediului, adresa)

(Denumirea și adresa acesteia se personalizează prin grija autorității administrației publice emitente.)

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emiteră a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emiteră a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și al formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată. În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE va fi însoțită de următoarele documente:

- a) certificatul de urbanism (copie);  
b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);  
c) documentația tehnică — D.T., după caz (2 exemplare originale):

☒ D.T.A.C.    ☐ D.T.A.D.    ☐ D.T.O.E.

d) avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):

Alte avize/acorduri:

- |                                                                     |                                                   |                      |
|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> alimentare cu apă               | <input checked="" type="checkbox"/> gaze naturale | <input type="text"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> canalizare                      | <input checked="" type="checkbox"/> telefonizare  | <input type="text"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> alimentare cu energie electrică | <input type="checkbox"/> salubritate              |                      |
| <input type="checkbox"/> alimentare cu energie termică              | <input type="checkbox"/> transport urban          |                      |

d.2) avize și acorduri privind:

- |                                                                          |                                                                         |                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> prevenirea și stingerea incendiilor             | <input type="checkbox"/> apărarea civilă                                | <input checked="" type="checkbox"/> protecția mediului                                   |
| <input type="checkbox"/> sănătatea populației                            | <input checked="" type="checkbox"/> aviz Adm. de Drumuri                | <input type="checkbox"/> aviz S.G.A                                                      |
| <input type="checkbox"/> aviz Comisia de Circulație din cadrul Primăriei | <input type="checkbox"/> aviz Adm. Națională a Înbunătățirilor Funciare | <input type="checkbox"/> aviz de principiu pentru lucrări de săpătură pe domeniul public |

d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie):

Alte avize:

- acord de săpătură conform H.C.L. 135/2017
- contract cu firmă specializată pentru executarea lucrărilor pentru refacerea terenului.
- la terminarea lucrărilor se va face recepția acestora.

d.4) studii de specialitate (1 exemplar original):

- e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);  
f) se va respecta Codul Civil în vigoare;  
g) se va respecta Ordinul 119/04.02.2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației;  
h) Dovada înregistrării proiectului la Ordinul Arhitecților din România (1 exemplar original).  
i) Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie):

Prezentul certificat de urbanism are valabilitatea de 12 luni de la data emiterii

Conducătorul autorității  
administrației publice emittente  
Primar Dorin Nistor  
(funcția, numele, prenumele și semnătura)

L.S.

Secretar general/Secretar,

Cristina Elena Vlad  
(numele, prenumele și semnătura)

Arhitect-șef  
Marius - Cosmin Miron  
(numele, prenumele și semnătura)

Achitat taxa de: \_\_\_\_\_ lei, conform Chitanței nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poștă la data de \_\_\_\_\_

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**se prelungește valabilitatea**

**Certificatului de urbanism**

de la data de \_\_\_\_\_ până la data de \_\_\_\_\_

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

Conducătorul autorității  
administrației publice emitente\*\*),

**Primar** \_\_\_\_\_

(funcția, numele, prenumele și semnătura)

L.S.

Secretar general/Secretar,

(numele, prenumele și semnătura)

**Arhitect-șef,**

(numele, prenumele și semnătura)

Data prelungirii valabilității: \_\_\_\_\_

Achitat taxa de \_\_\_\_\_ lei, conform Chitanței nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_.

Transmis solicitantului la data de \_\_\_\_\_ direct.

\*) Se completează, după caz:

- consiliul Județean;
- Primăria Municipiului București
- Primăria Sectorului ..... al Municipiului București
- Primăria Municipiului .....
- Primăria Orașului .....
- Primăria Comunei .....

\*\*) Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului, formulată în cerere

\*\*\*) Se completează, după caz:

- președintele Consiliului Județean
- primarul general al municipiului București
- primarul sectorului .... al municipiului București
- primar

\*\*\*\*) Se va semna, după caz, de către arhitectul-șef sau „pentru arhitectul-șef” de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului



Ministerul Mediului Apelor și Pădurilor  
Agenția Națională pentru Protecția Mediului



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Nr.9063/23.08.2022

**Clasarea notificării**

Ca urmare a solicitării depuse de **MUNICIPIUL SEBEȘ** prin **SERVICIUL PUBLIC DE ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI SEBEȘ**, cu sediul în localitatea Sebeș, strada Viilor, nr. 28, Județul Alba, pentru proiectul-**"Iluminat public, pe strada Călărași, tronson cuprins între calea ferată și autostradă"**-propus a fi amplasat în localitatea Sebeș, Strada Călărași, nr. FN, județul Alba, identificat prin Plan de situație și Plan de încadrare în zonă, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Alba cu numărul 9063 din data de 18.08.2022.

-în urma analizării documentației depuse, a localizării amplasamentului în planul de urbanism și în raport cu poziția față de arii protejate, zone-tampon, monumente ale naturii sau arheologice, zone cu restricții de construit, zona costieră:

-având în vedere că:

- proiectul propus **nu intră** sub incidența legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- proiectul propus **nu intră** sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- proiectul propus **nu intră** sub incidența art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Agenția pentru Protecția Mediului Alba decide:

**Clasarea notificării**, deoarece proiectul propus nu se supune procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului.

DIRECTOR EXECUTIV,

Mărioara POPESCU

ȘEF SERVICIU AVIZE,  
ACORDURI, AUTORIZAȚII,  
Doina BĂRBAT

*Doina*



ȘEF BIROU CALITATEA  
FACTORILOR DE MEDIU,  
Delia STĂNESCU

*Delia*

Întocmit: Marin Gheorghe Flurin



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Strada Lalelelor nr.7B, Alba Iulia, județul Alba, Cod 510217

E-mail: [office@apmab.anpm.ro](mailto:office@apmab.anpm.ro); Tel. 0258.813290; Fax: 0258.813248

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS S.A.  
Inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/8926/1997  
CIF: RO427320  
Sediu social: Bucuresti, Calea Victoriei nr. 35, 010061, Sector 1,  
Directia Executiva TEHNOLOGIE SI INFORMATIE ROMANIA  
Divizia RETEA ACCES ROMANIA  
Departamentul PROIECTARE SI IMPLEMENTARE RETEA PASIVA  
Compartimentul INVENTAR DE RETEA  
Cluj-Napoca, str.O.Petrovici, nr.2, tel.0264\_404229

Data:02.08.2022

Catre :MUNICIPIUL SEBES - S.P.A.P. SEBES

Prin : ELJO INDUSTRIAL SRL

#### AVIZ TEHNIC CONDIȚIONAT nr.184

Ca răspuns la solicitarea dvs. privind eliberarea avizului de telecomunicații pentru proiectul :

ILUMINAT PUBLIC, PE STRADA CALARASI, TRONSON CUPRINS INTRE CALEA FERATA SI AUTOSTRADA  
Localitatea SEBES, STR. CALARASI, conform documentației depuse, vă comunicăm următoarele:

*În zona de interes, ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS S.A are cabluri de telecomunicații instalate în  
canalizatie, în subteran și aerian.*

Având în vedere importanța deosebită a rețelei de cabluri telefonice proprietatea ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS S.A, cât și faptul că acestea vor fi afectate de lucrările proiectate conform documentației prezentate, ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS S.A este de acord cu aceasta lucrare numai în condițiile îndeplinirii următoarelor măsuri de protecție a rețelelor telefonice subterane și/sau aeriene:

- Executia lucrarilor pentru care s-a solicitat avizul efectuate in zona instalatiilor telecomunicatii se vor executa numai sub asistenta tehnica a ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS S.A. Pentru aceasta cu 3 de zile inainte de inceperea lucrarilor beneficiarul /constructorul va solicita acordarea de asistenta tehnica, telefonic si prin fax, la dl. Todea Daniel, telefon 0258.804187; 0760.247071; fax 0258.817160 / mail: daniel.todea@orange.com
- Predarea amplasamentului privind rețeaua tc.existenta se va concretiza prin semnarea unui Proces Verbal de predare / primire amplasament, ce va constitui anexa a unei Minute/Convenții, semnate de ambele parti, beneficiar / constructor si ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS S.A, la predarea amplasamentului.
- Toate lucrările proiectate prin această documentație în zona cablurilor telefonice subterane, vor fi prevăzute a se executa obligatoriu manual și în prezența delegaților ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS S.A.
- Se vor realiza sondaje acolo unde se impune, astfel încât să nu fie afectate instalațiile de telecomunicații.
- În zona cablului telefonic aerian se lucrează cu atenție, pentru a evita deteriorarea rețelei de telecomunicații.
- SE ADMIT săpături pe traseul rețelei ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS S.A subterane, păstrându-se o distanță de minim 0,60m față de traseul existent.
- NU SE ADMIT foraje în subtraversarea instalațiilor de telecomunicații. Săpăturile se vor executa în șanț deschis, cu sprijinirea malurilor și a instalațiilor de telecomunicații în deschiderea acestuia.
- Se vor respecta standardele de coexistență între rețelele edilitare

- Intre instalațiile de telecomunicații și lucrarea propusă se vor respecta prevederile din SR 8591/97, STAS 832/79 și SR 6290/04, minim 0,5m, în plan orizontal și vertical;
- Se vor respecta cu strictețe standardele de coexistență între rețelele edilitare (STAS 6290-2004 pentru încrucișări între linii de energie electrică și linii de telecomunicații
- în zona cablului telefonic aerian se lucrează cu atenție, nu se va săpa aproape de baza stâlpilor de telecomunicații, iar utilajele care lucrează în zonă nu vor circula cu bena sau cupa ridicate, pentru a evita deteriorarea rețelei de telecomunicații.
- În cazul lucrărilor de reabilitare drumuri, vor fi incluse și fondurile necesare ridicării sau coborârii gurilor de cămine telefonice la noul nivel al carosabilului, în cazul în care nivelul acestuia se va modifica față de cel existent, în urma lucrărilor de modernizare proiectate.
- În cazul în care sunt produse avarii ale instalațiilor de telecomunicații, ca urmare a nerespectării prevederilor prezentului aviz, contravaloarea lucrărilor de remediere a instalațiilor avariate, precum și daunele solicitate de clientii ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS S.A datorita intreruperii furnizarii serviciilor, vor fi suportate de cel care a produs avaria.
- Nerespectarea condițiilor prezentului aviz atrage nulitatea sa și suportarea de către cei vinovați a tuturor consecințelor ce decurg din aceasta.
- Titularul avizului răspunde, conform legii, de respectarea condițiilor generale și speciale cu privire la proiectarea și executarea de lucrări ÎN ZONA DE PROTECȚIE A REȚELOR DE TELECOMUNICAȚII.
- La execuția lucrării, constructorul va avea pe teren un exemplar din planul trasat cu rețeaua ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS S.A din zona în care lucrează, plan atașat prezentului aviz.
- Constructorul este obligat să comunice imediat la Centrul de Operațiuni locale al ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS S.A, la dl. Todea Daniel, telefon 0258.804187; 0760.247071; fax 0258.817160 / mail: daniel.todea@orange.com, orice deteriorare (afectare) a rețelei de telecomunicații din zona avizată; să asigure forța de muncă necalificată și mijloacele mecanizate solicitate de echipa de intervenție a ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS S.A. , în vederea degajării cablurilor de telecomunicații afectate și a lucrărilor conexe.

Se interzice folosirea informațiilor referitoare la instalațiile telefonice din prezentul aviz, în alte scopuri decât cele pentru care au fost furnizate, ca și transmiterea lor unor terți.

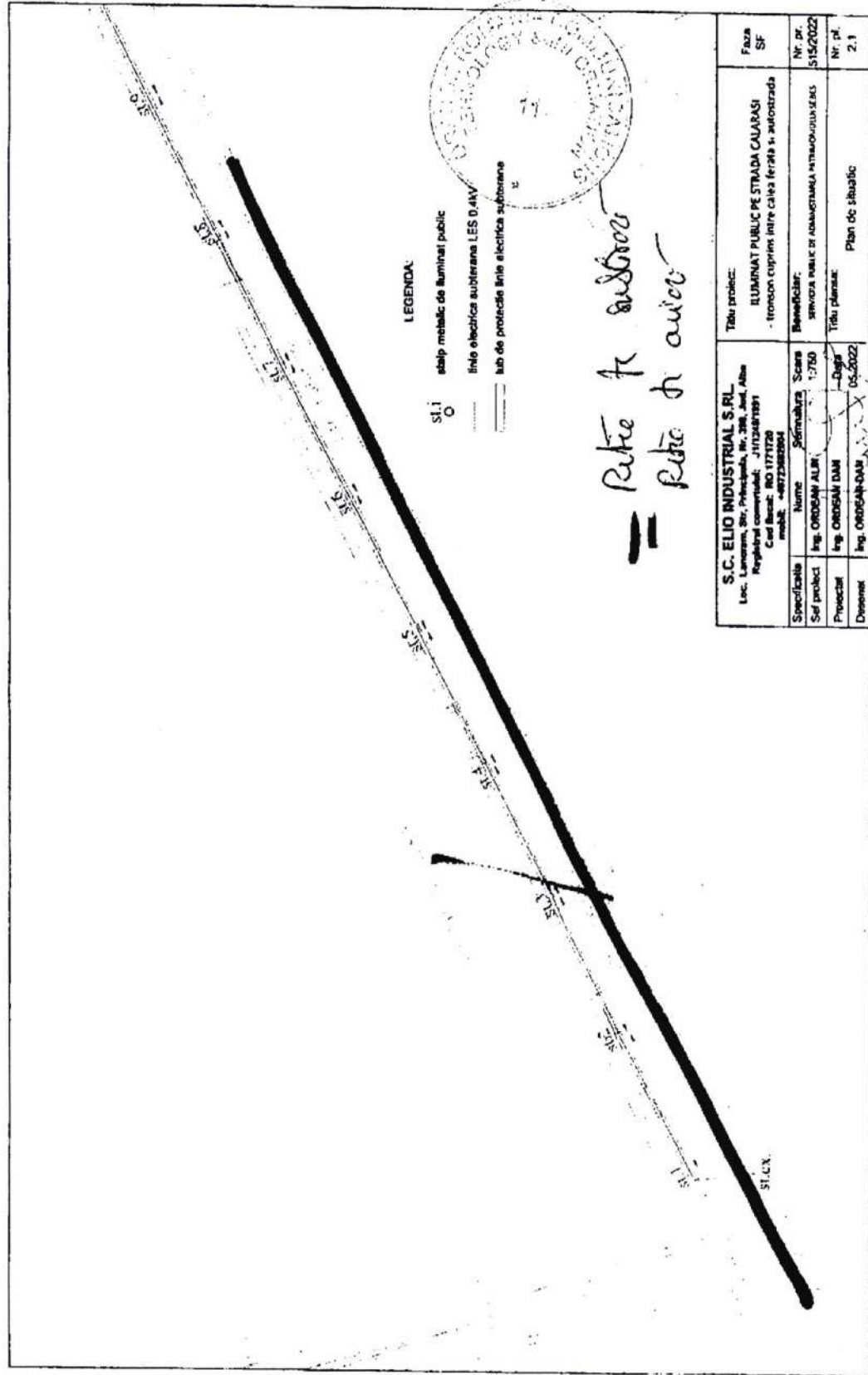
Anexăm prezentului aviz un exemplar al documentației în care a fost inserată, cu aproximație, infrastructura de comunicații existentă în zonă.

Prezentul aviz este valabil pe toată perioada implementării investițiilor cu condiția începerii execuției lucrărilor în termenul prevăzut de lege, cu excepția cazurilor în care pe parcursul execuției lucrărilor sunt identificate elemente noi care să impună reluarea procedurilor de avizare prevăzute de lege, necunoscute la data emiterii avizelor/acordurilor, precum și/sau modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii acestora, după caz.

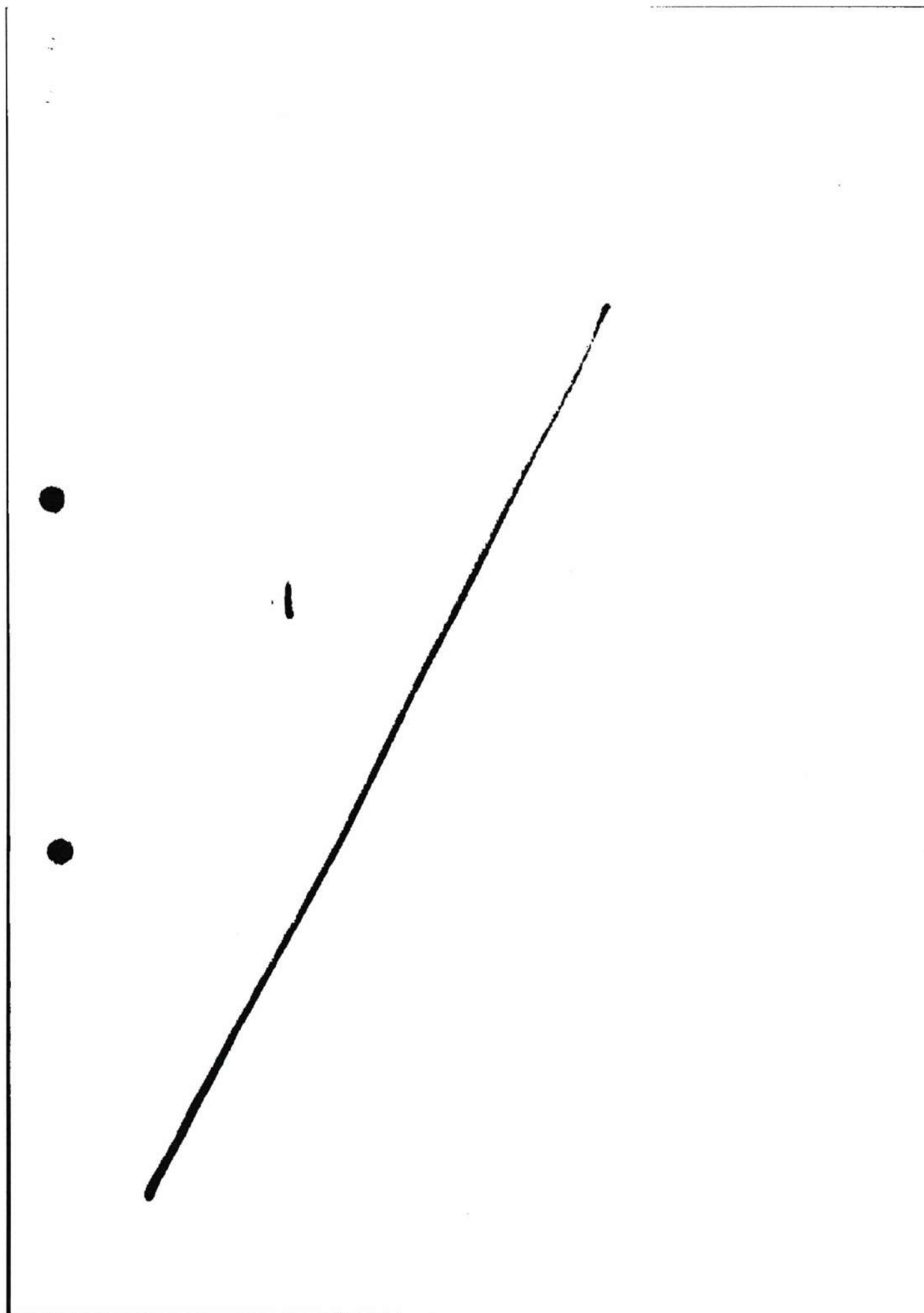
Avizul a fost achitat cu F.F 4643982 din data de 29.07.2022 în valoare de 62.00 EURO+TVA.

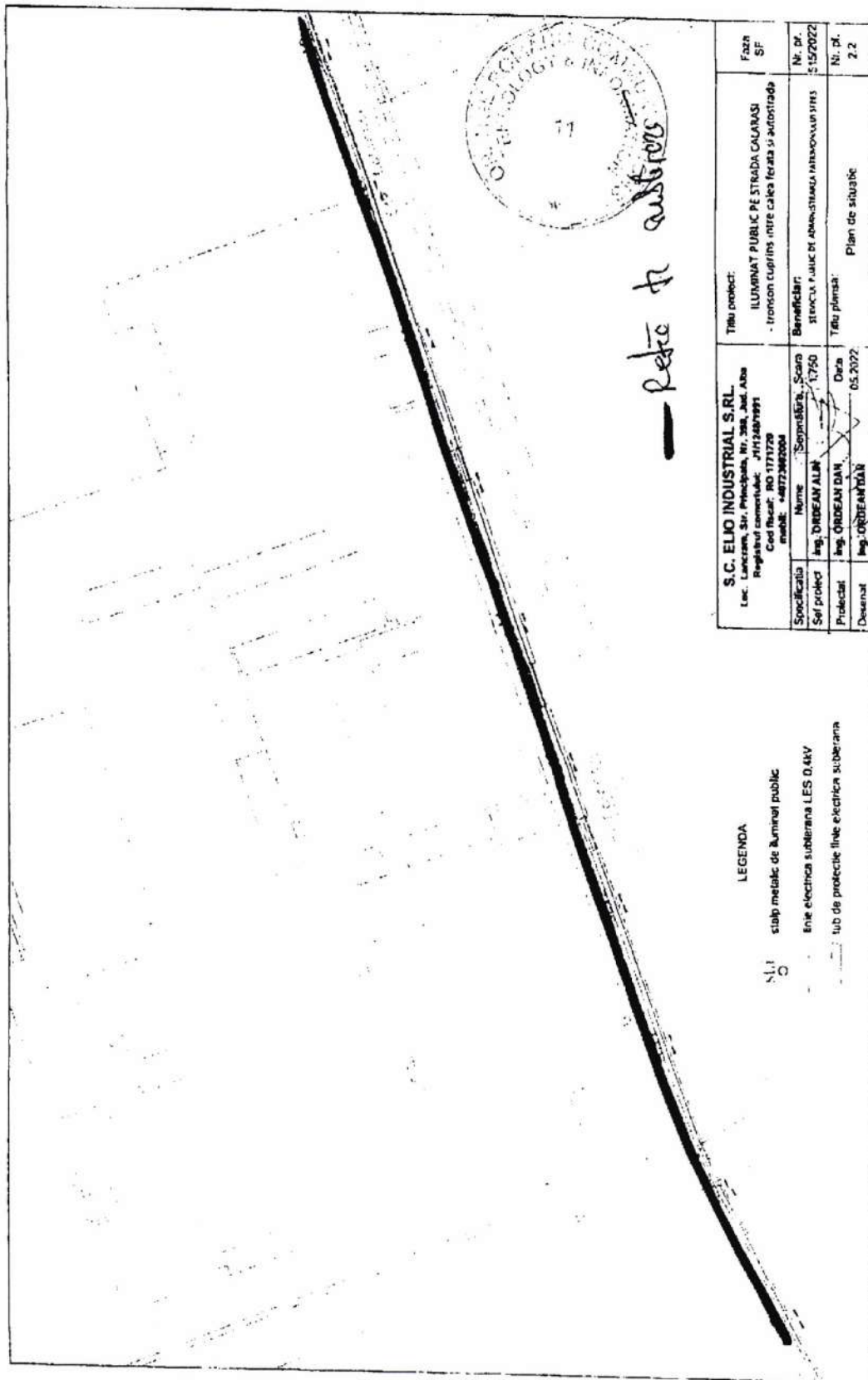
Responsabil eliberare Avize Tehnice,





|                                                                                                                                                                            |                                      |                                                                                                                   |                     |               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------|
| <b>S.C. ELIO INDUSTRIAL S.RL</b><br>Loc. Luncaviș, Str. Principala, Nr. 288, Jud. Alba<br>Registrat comercial: J1124871891<br>Cod fiscal: RO 1771720<br>mobil: +4073382904 |                                      | <b>Titlu proiect:</b><br>ILLUMINAT PUBLIC PE STRADA CALARASI<br>- troncon cuprins intre casa ferata si autostrada |                     | Faza<br>SF    |
| Specificatii<br>Ing. OROSCAN ALIN<br>Ing. OROSCAN DAM                                                                                                                      | Scara<br>1:750<br>Data<br>05.2022    | Beneficiar:<br>SERVICIUL PUBLIC DE ADMINISTRARE LOCALA COMUNA LUNCAVIS                                            | Nr. dr.<br>515/2022 | Nr. p.<br>2.1 |
| Ser proiect<br>Proiectat<br>Disenat                                                                                                                                        | Ing. OROSCAN DAM<br>Ing. OROSCAN DAM | Titlu planșă:<br>Plan de situatie                                                                                 |                     |               |



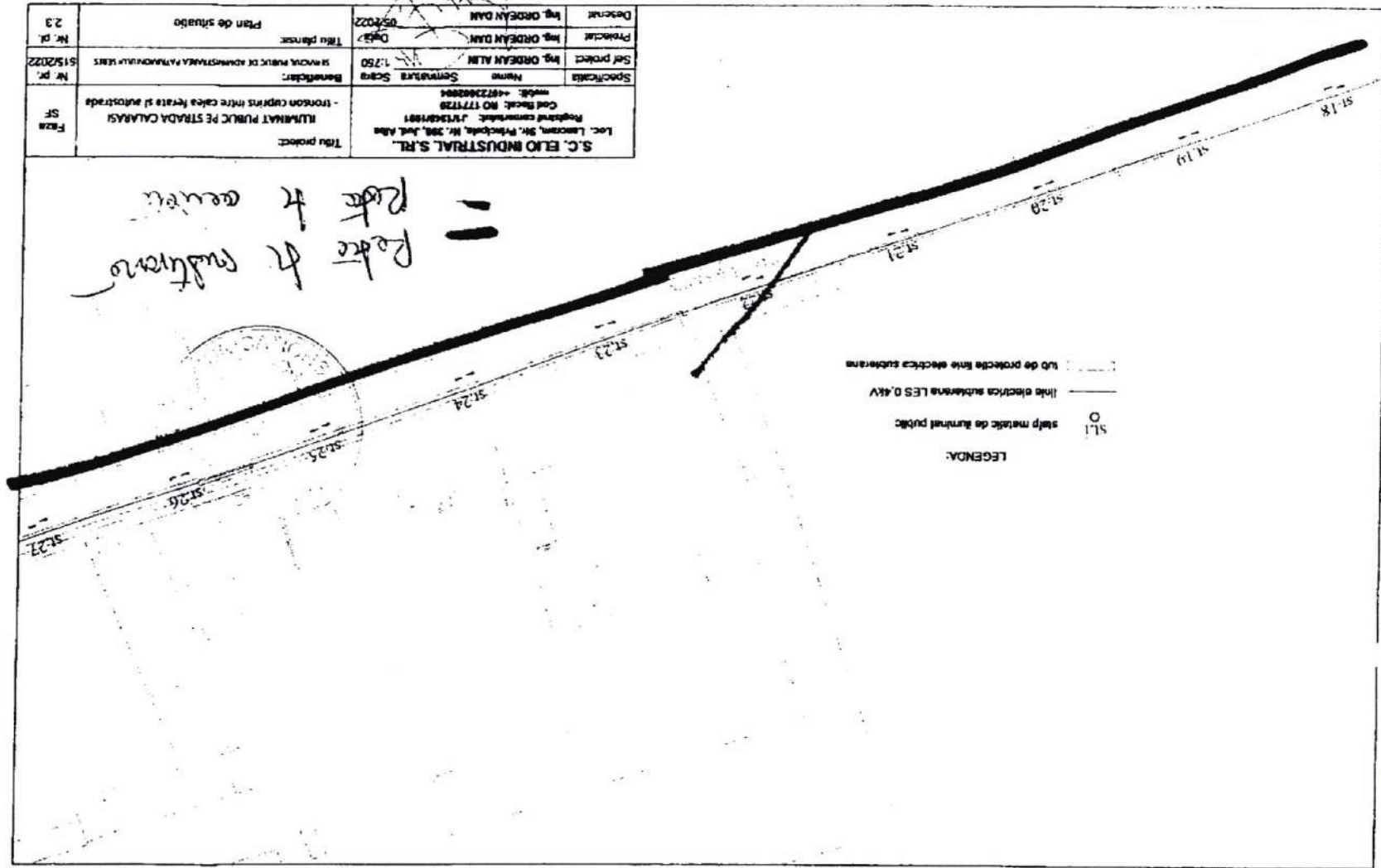


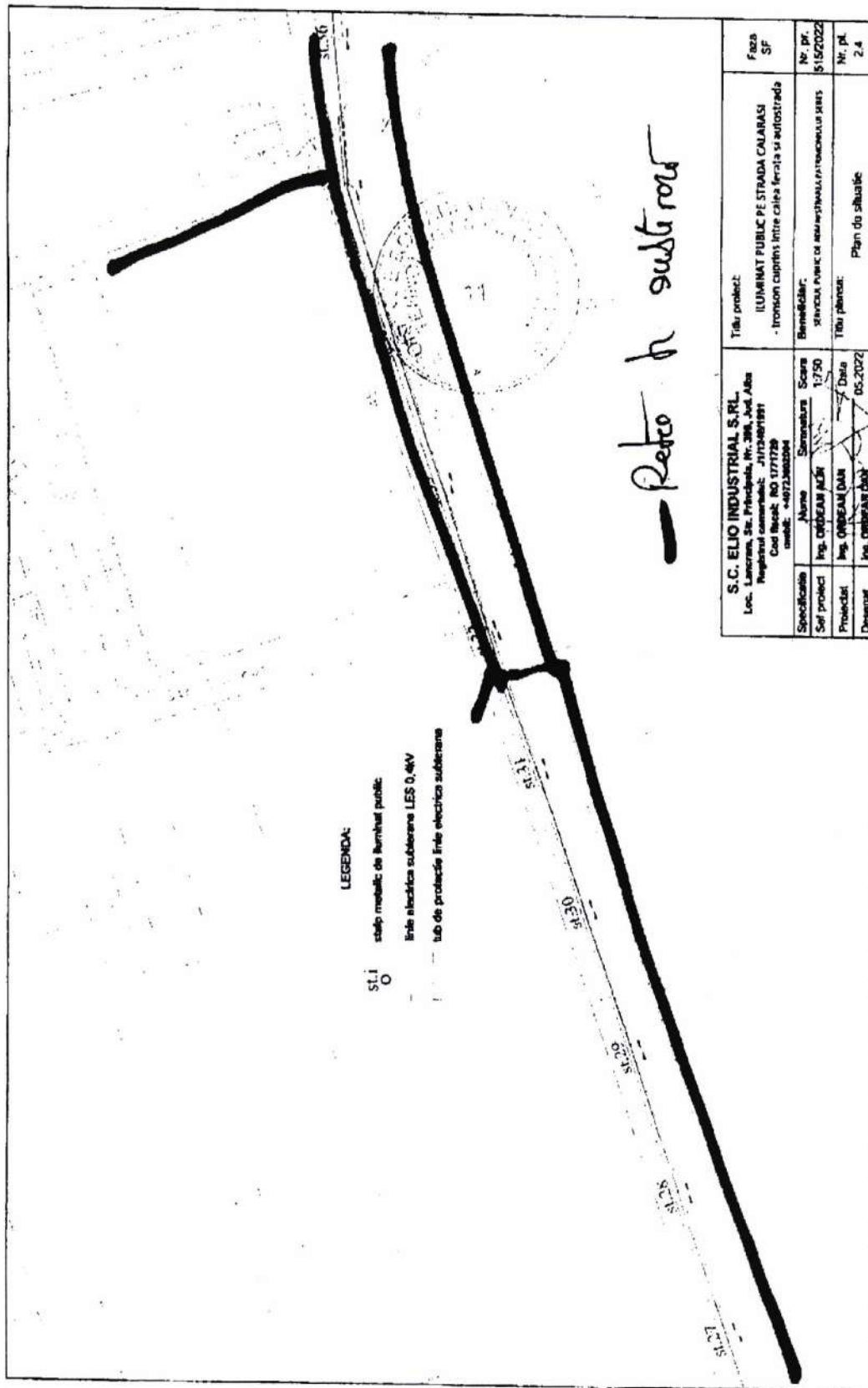
|                                                                                                                                                                          |                         |                                                                                                            |                     |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------|
| S.C. ELIO INDUSTRIAL S.R.L.<br>Loc. Luncra, Str. Principala, Nr. 28A, Jud. Alba<br>Registrat comercial: J171248/1991<br>Cod Fiscal: RO 1717128<br>Inchisura: 447248/2004 |                         | Titlu proiect:<br>ILUMINAT PUBLIC PE STRADA CALABASI<br>- Tronson cuprins intre calea ferata si autostrada |                     | Faza<br>SF |
| Specificatie<br>Sf proiect                                                                                                                                               | Nume<br>Ing. ORDEAN DAN | Beneficiar<br>STECU P. JUC DE ADAM-STANU MARONVULPHIS                                                      | Nr. dr.<br>515/2022 |            |
| Proiectat                                                                                                                                                                | Ing. ORDEAN DAN         | Titlu planșă                                                                                               | Nr. dr.<br>2.2      |            |
| Desenat                                                                                                                                                                  | Ing. ORDEAN DAN         | Plan de situație                                                                                           |                     |            |

LEGENDA

- stulp metalic de iluminat public
- linie electrica subterana LES 0,4kV
- tub de protectie line electrica subterana

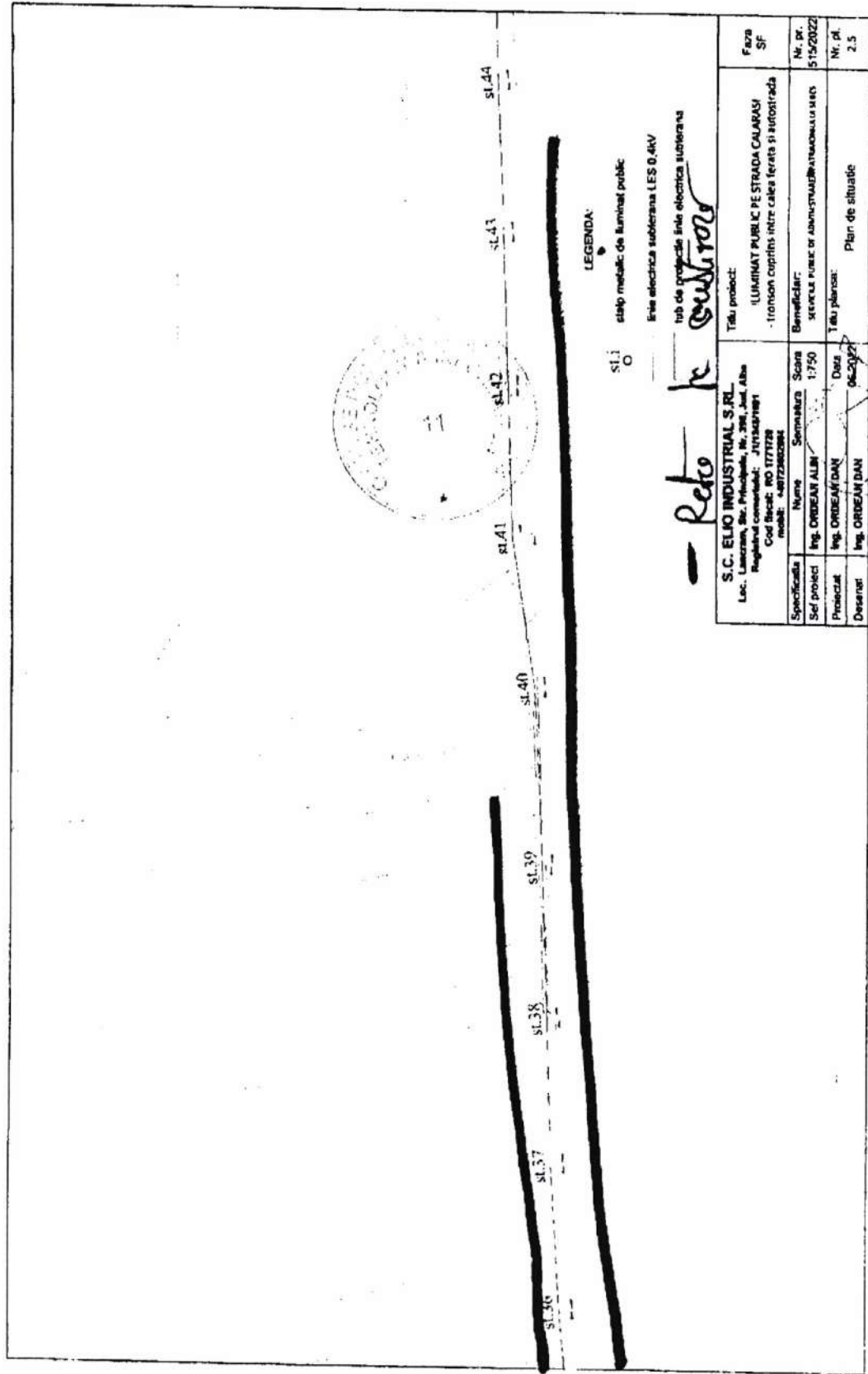
|                     |                                                                                                        |             |                                                                                                                                                                                |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nr. plan<br>2.3     | Plan de situatio                                                                                       | Descrie     | Ing. ORDEAN DAN                                                                                                                                                                |
|                     |                                                                                                        | Proiectat   | Ing. ORDEAN DAN                                                                                                                                                                |
| Nr. pr.<br>5/5/2022 | Beneficiar<br>SI ENOVA PUBLIC DE ADMINISTRATIA MUNICIPIULUI IASI                                       | Set proiect | Ing. ORDEAN ALIN                                                                                                                                                               |
|                     |                                                                                                        | Scara       | 1:750                                                                                                                                                                          |
| Faza<br>SF          | Titlu proiect<br>ILUMINAT PUBLIC PE STRADA CALARASI - tronson cuprins intre calea ferata si autostrada | Specifica   | Nume<br>Scriitura<br>Scara<br>Loc. Luncanu, Str. Principala, Nr. 308, Jud. Alba<br>Registrat comercial: J471548/1981<br>Cod fiscal: RO 1771728<br>Inregistrat la: +40723603894 |
|                     |                                                                                                        |             |                                                                                                                                                                                |





Petro h sustinere

|                                                                                                                                                                            |                  |         |                                                                                                            |  |            |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------|--|
| S.C. ELIO INDUSTRIAL S.R.L.<br>Loc. Lunceana, Str. Principala, Nr. 396, Jud. Alba<br>Registrul comertului: J113/801991<br>Cod Fiscale: RO 1771729<br>Inscrie: +40723602064 |                  |         | Titlu proiect:<br>ILUMINAT PUBLIC PE STRADA CALARASI<br>- tronson cuprins intre calea ferata si autostrada |  | Faza<br>SF |  |
| Specificatie                                                                                                                                                               | Nume             | Scara   | Beneficiar:                                                                                                |  | Nr. pr.    |  |
| Self proiect                                                                                                                                                               | Ing. ORDEAN ALIN | 1:750   | SERVICIU PUBLIC DE ADUCERE A APAI THERMOMINERALE                                                           |  | 5/15/2022  |  |
| Proiectat                                                                                                                                                                  | Ing. ORDEAN ALIN | Data    | Titlu planoset:                                                                                            |  | Nr. pl.    |  |
| Desenat                                                                                                                                                                    | Ing. ORDEAN ALIN | 05.2022 | Plan de situatie                                                                                           |  | 2.4        |  |



st.43

st.44

st.45

st.46

st.47

**LEGENDA:**

st.1  
○ sirop metallic de iluminat public

— linie electrica subterana LES 0,4kV

— tub de protectie linie electrica subterana

|                                                                                                                                                                             |                                                     |                                                                                                                   |                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <b>S.C. ELIO INDUSTRIAL S.R.L.</b><br>Loc. Lucean, Str. Principala, Nr. 208, Jud. Alba<br>Registrul comertului: J41/248/1991<br>Cod fiscal: RO 177173<br>mobil: +4072360304 |                                                     | <b>Titlu proiect:</b><br>ILUMINAT PUBLIC PE STRADA CALABASI<br>- troncon cuprins intre calea ferata si autostrada | <b>Faza:</b><br>SF          |
| <b>Specificatie:</b><br>Ser proiect                                                                                                                                         | <b>Numo:</b> SC00000000<br><b>Ing. ORDONAN ALIN</b> | <b>Beneficiar:</b><br>SINDICATUL PUBLIC DE ADMINISTRARE A PATRIMONIULUI SIETI                                     | <b>Nr. pr.:</b><br>S15/2022 |
| <b>Proiectat:</b><br><b>Desenat:</b>                                                                                                                                        | <b>Ing. ORDONAN DAN</b><br><b>Ing. ORDONAN DAN</b>  | <b>Titu planimetrie:</b><br>Plan de situatie                                                                      | <b>Nr. pl.:</b><br>2.6      |



*— Retea de subterana*



Seria RRCFF/4643982

ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS S.A.

Calea Victoriei, nr. 35, 010051, Sector 1

BUCURESTI, ROMANIA

RC: J 40/8926/11.11.1997 CIF: RO427320

CSSV 318.464.490 Lei

Operator date cu caracter personal nr. 292

Banca (1): UniCredit Bank SA - Suc. Grigore Mora

Cont: RO34BACX0000000030066310

Banca (2): TREZORERIE

Cont: RO82TREZ7005069XXX000532

Magazin: Cluj 1

Adresa: Cluj-Napoca, Str. O.Petrovici nr.2, jud.

Cluj,

Loc/Jud: CLUJ NAPOCA, CLUJ

Cumparator SC ELIO INDUSTRIAL SRL

Cod Fiscal (C.U.I.): RO1771720

Nr.ord.Reg.Com J01/124/91

Sediu PRINCIPALA, Nr.398, Cod -

Localitate/Judet LANCRAM,ALBA

Contul

Banca

**FACTURA  
FISCALA**

|                                                |               |
|------------------------------------------------|---------------|
| Nr. facturii                                   | RRCFF/4643982 |
| Data (ziua,luna,an)                            | 29/7/2022     |
| Nr.aviz insotire a marfii<br>(deca este cazul) |               |

Cota TVA: 19%

| Nr. crt. | Denumirea produselor sau a serviciilor                                                                                                 | U.M. | Cantitatea | Pretul unitar<br>(fara T.V.A.)<br>RON | Valoarea<br>RON | Valoarea<br>T.V.A.<br>RON |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|---------------------------------------|-----------------|---------------------------|
| 0        | 1                                                                                                                                      | 2    | 3          | 4                                     | 5 (3x4)         | 6                         |
| 1        | Taxa aviz pentru constructii solicitat de catre persoane fizice sau persoane juridice<br><br>Observatii: ILUMINAT PUBLIC STR. CALARASI | BUC  | 1.00       | 312.48                                | 312.48          | 59.37                     |

|                                                  |                                                                           |                       |                              |       |
|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------|------------------------------|-------|
| Date privind persoana care a efectuat expedierea | Date privind expeditia:                                                   | Total din care accize | 312.48                       | 59.37 |
| Numele si prenumele                              | Numele delegatului                                                        |                       |                              | X     |
| DANIELA GEORGIANA, DUMA                          | Buletinul/cartea de identitate:                                           | Semnatura de primire  | Total de plata (col.5+col.6) |       |
|                                                  | seria/nr. eliberat(a)                                                     |                       | 371.85                       |       |
|                                                  | Mijloc de transport nr.                                                   |                       |                              |       |
|                                                  | Expedierea s-a efectuat in prezenta noastra la data de 7/28/2022 ora 8:52 |                       |                              |       |
|                                                  | Semnatura                                                                 |                       |                              |       |

Alege serviciile Orange Romania Communications SA ! Cere detalii reprezentantilor de vanzari din magazinele noastre sau intra pe [www.orange.ro](http://www.orange.ro)

Tiparit la data de 7/29/2022 ora 14:10



ELIO INDUSTRIAL S.R.L. reprezentat de  
ORDEAN ALIN  
Str. Noua, nr.  
Loc. Lancram, Jud. Alba

Delgaz Grid SA  
Olteniei 21A  
510122 Alba Iulia  
[www.delgaz-grid.ro](http://www.delgaz-grid.ro)

**Popa Gabriela**  
T 0753093673  
F 0358.403 313  
[gabriela.popa@delgaz-grid.ro](mailto:gabriela.popa@delgaz-grid.ro)

Departament Acces la Retea

**Delgaz Grid SA**  
Olteniei 21A

#### AVIZ FAVORABIL

Nr. Înregistrare 378725631, Data 25.07.2022

Stimate domnule/doamna ELIO INDUSTRIAL S.R.L. reprezentat de  
ORDEAN ALIN

Urmare a solicitării dumneavoastră privind emiterea avizului de amplasament pentru lucrarea „**ILUMINAT PUBLIC PE STRADA CALARASI, TRONSON CUPRINS INTRE CALEA FERATA SI AUTOSTRADA**”, în localitatea Sebes, strada Calarasi, nr., județ Alba, în urma analizării documentației depuse vă comunicăm **avizul favorabil, CU ÎNDEPLINIREA OBLIGATORIE, DE CĂTRE BENEFICIAR, A CONDIȚIILOR DE MAI- JOS:**

##### A. Condiții tehnice:

1. La execuția lucrărilor se vor respecta prevederile NTPEE-2018 privind distanțele de securitate între rețelele de distribuție sau instalațiile de utilizare subterane a gazelor naturale și diferite construcții sau instalații învecinate:
  - a. Clădiri cu subsoluri sau aliniamente de terenuri susceptibile de a fi construite PE - OL 1.0-2.0m
  - b. Clădiri fără subsoluri 0.5-1.5m
  - c. Canale pentru rețele termice, canale pentru instalații telefonice 0.5-1.5m
  - d. Conducte de canalizare 1.0-1.0m
  - e. Conducte de apă, cabluri de forță, cabluri telefonice mont. direct în sol, sau căminele acestor instalații 0.5-0.6m
  - f. Cămine pt. rețele termice, telefonice și de canalizare, stații sau cămine subterane în construcții independente 0.5-1.0m
  - g. Copac 0.5-1.5m
  - h. Stâlpi 0.5-0.5m

Președintele Consiliului de  
Administrație  
Volker Raffel

Directori Generali  
Cristian Secosan (Director Gener  
Anca Liana Eviu (Adj.)  
Mihaela Loredana Cazacu (Adj.)  
Petre Stoian (Adj.)

Sediul Central: Târgu Mureș  
CUI: 10976687  
Atribut fiscal: RO  
126/326/08.06.2000

Banca BRD Târgu Mureș  
IBAN:  
RO11BRDE270SV27540412700  
Capital Social Subscris și Vărsat:  
773.257.777,5 RON

**Notă:** Distanțele, exprimate în metri, se măsoară în proiecție orizontală între limitele exterioare ale conductelor și construcțiile sau instalațiile subterane.

2. În zona de protecție a rețelelor de gaze naturale, așa cum este aceasta definită de legislația în vigoare, nu se vor realiza construcții indiferent de natura acestora.

3. Intersecția traseelor rețelelor de distribuție a gazelor naturale cu traseele altor instalații și construcții subterane sau supraterane se face cu avizul unităților deținătoare și se realizează la cel puțin 200 mm deasupra celorlalte instalații.

4. Pentru evitarea pătrunderii în clădiri a eventualelor scăpări de gaze, se prevăd măsuri de etanșare la trecerile instalațiilor de orice utilitate (încălzire, apă, canalizare, cabluri electrice, telefonice, televiziune etc.) prin pereții subterani și prin planșeele subsolurilor clădirilor, la toate clădirile amplasate în localități în care există rețele de gaze naturale, indiferent dacă clădirile sunt sau nu alimentate cu gaze naturale.

5. Dacă este cazul realizării unor lucrări de subtraversare a rețelelor de gaze naturale, se vor lua măsuri de protecție stabilite de comun acord cu delegatul Delgaz Grid SA, în conformitate cu prevederile legale în vigoare;

6. Adâncimea de pozare a conductelor și bransamentelor de gaze naturale, este cuprinsă între 0,2 m și 1,2 m, în funcție de anul de execuție al lucrării și în funcție de natura terenului existent la acea dată (carosabil, trotuar, zona verde, etc.)

7. (1) Se interzice montarea subterană a două conducte de gaze naturale pe trasee paralele la o distanță, măsurată în proiecție orizontală de la generatoarea exterioară a conductelor, mai mică de 0,5 m; se recomandă ca distanța între conducte să fie mai mare decât  $1,5 \cdot (D1 + D2)$ , unde D1 și D2 reprezintă diametrele exterioare ale conductelor respective.

(2) În situația prevăzută la alin. 1, conducta de presiune mai mică se pozează spre clădiri.

8. Dacă lucrările menționate impun modificarea/relocarea conductelor și bransamentelor de gaze naturale, modificările se realizează în conformitate cu prevederile din Legea energiei electrice și a gazelor naturale, nr.123/2012, art. 190, cu aducerea adâncimii de pozare a rețelelor de gaze naturale la min. 0,9 m raportată la cota finală a drumului, în baza unei documentații tehnice avizată conform legii și evaluată de Delgaz Grid SA.

#### **B. Condiții generale:**

1. Va suporta cheltuielile aferente realizării lucrărilor de la punctul A

2

2. Având în vedere că rețelele de distribuție au fost trasate orientativ pe planul de situație anexat, înainte de începerea lucrărilor se va solicita în scris participarea unui reprezentant al Delgaz Grid SA la predarea de amplasament și asistență tehnică ori de câte ori este nevoie pe perioada derulării lucrărilor, din partea Delgaz Grid SA - Centru Operațiuni Retea Alba. Solicitarea se va transmite pe adresa de mail al emitentului de avize sau la Centrul de Relații cu Publicul din Alba Iulia, str. Olteniei, nr. 21A, cam.A00 002.

Adâncimea de pozare a rețelor subterane trasate este cuprinsă între 0,2-1,2m.

3. În cazul în care s-a produs o deteriorare a rețelei de gaz, astfel încât, au apărut scurgeri de gaz, se va anunța imediat Dispeceratul de Urgență Delgaz Grid SA, la telefon: **0800-800.928** și **0265-200.928**, și vor fi luate, totodată, primele măsuri, pentru a împiedica producerea unui eveniment (incendiu, explozie), până la sosirea echipei de intervenție.

Dacă prin săpătură a fost afectată izolația rețelei de gaz (atingere izolație, rupere izolație, rupere fir trasor, rupere bandă avertizoare etc.), respectiv rețeaua de gaz- prin atingere, lovire sau orice altă acțiune mecanică, se va opri imediat lucrarea și se va solicita prezența reprezentantului Delgaz Grid SA, pentru remedierea defecțiunii provocate și/sau constatate.

Deteriorarea izolației atrage după sine corodarea materialului tubular și apariția defectelor de coroziune, greu de depistat, care pot avea urmări grave (explozii); în cazul în care se produce un asemenea eveniment, având ca și cauză deteriorarea izolației în timpul execuției lucrării avizate de către Delgaz Grid SA, izolație care n-a fost refăcută, datorită faptului că executantul nu a anunțat reprezentantul Delgaz Grid SA, beneficiarul avizului va fi direct responsabil de producerea evenimentului.

În cazul avarierii sau deteriorării conductelor și instalațiilor aflate în exploatarea Delgaz Grid SA – Centru Operațiuni Retea Alba, beneficiarul va suporta contravaloarea pagubelor produse, inclusiv cea a pierderilor de gaze naturale și de restabilire a funcționalității elementelor afectate.

4. Săpătura din zona de protecție a rețelor de gaze naturale, așa cum este aceasta definită de legislația în vigoare, se va realiza **în mod obligatoriu, manual**, pentru a nu afecta izolația, materialul tubular, sau alte elemente de construcție a rețelei de gaz (fir trasor, bandă avertizoare etc.).

5. În mod obligatoriu, rețelele de gaze naturale - a căror acoperire e afectată de lucrarea de construcție, vor fi așezate, respectiv acoperite cu un strat

de nisip de granulație 0,3-0,8 mm, cu grosimea de minimum 10 cm, de la generatoarea inferioară și superioară a conductei și pe o lățime de 20 cm, de la generatoarele exterioare ale conductei.

6. În zona de protecție a rețelor de gaze naturale, așa cum este aceasta definită de legislația în vigoare, compactarea se va realiza obligatoriu manual, astfel încât să nu se deterioreze rețelele de gaz, pe o înălțime de minim 30 cm (inclusiv stratul de nisip), măsurată de la generatoarea superioară a conductei.

7. În cazul în care lucrarea de construcții afectează răsuflătorile și/sau căminele, atunci acestea vor fi reamplasate obligatoriu pe poziția inițială. Se impune, deasemenea, reamplasarea capacelor de răsuflatori, a capacelor de cămine, a tijelor de acționare etc.

8. Cu minimum 5 zile înainte de recepția la terminarea lucrărilor, se va informa în scris Delgaz Grid SA, Centru Operațiuni Retea Alba asupra datei la care e programată recepția. Solicitarea se va transmite pe adresa de mail al emitentului de avize sau la Centrul de Relații cu Publicul din Alba Iulia, str. Olteniei, nr. 21A, cam. A00 002.

9. Prezentul aviz este valabil până la data de 25.07.2023 (12 luni), cu posibilitatea prelungirii acestuia pe perioada de valabilitate a certificatului de urbanism (sau document înlocuitor – se va preciza tipul și natura acestuia). Prolungirea avizului se va solicita cu minim 15 zile înainte de expirarea avizului inițial.

**În cazul nerespectării condițiilor impuse mai sus, avizul își pierde valabilitatea.**

Cu respect,

**Babes Florin**  
Coordonator Echipa Acces la Retea Alba



**Popa Gabriela**  
Manager Racordare

— Conducta gaz existenta montata alternant

Scara: 1:500  
 Proiectat: 378725632 25.07.2022

Data: 25.07.2022

Validitatea proiectului este valabilă pentru:

Data:

Scara: 1:500

LEGENDA:

- SL3  
O stăp metalic de iluminat public
- linie electrica subterana LEB 0,4kV
- sub de protectie linie electrica subterana

|                                                                                                                                                                                   |                  |           |            |                                                                                                            |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| <b>S.C. ELIO INDUSTRIAL S.R.L.</b><br>Loc. Lăneșeni, Str. Principala, Nr. 268, Județ Alba<br>Registrul comerțului: J11/1348/1991<br>Cod Fiscul: RO 1717730<br>mobil: +40733662984 |                  |           |            | Titlu proiect:<br>ELIMINAT PUBLIC PE STRADA CALARASI<br>- tronson cuprins între calea ferata si autostrada | Faza<br>BF |
| Specificatie                                                                                                                                                                      | Nume             | Signature | Scara      | Beneficiar:                                                                                                | Nr. pr.    |
| Self proiect                                                                                                                                                                      | Ing. ORDEAN ALIN |           | 1:750      | SERVICIUL PUBLIC DE ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI SIIEB                                                      | 618/2022   |
| Proiectat                                                                                                                                                                         | Ing. ORDEAN DAN  |           |            | Titlu planșă:                                                                                              | Nr. pl.    |
| Desenat                                                                                                                                                                           | Ing. ORDEAN DAN  |           | 05.07.2022 | Plan de situație                                                                                           | 2.1        |



1

1975-1976

[illegible]

07:20:05

1016

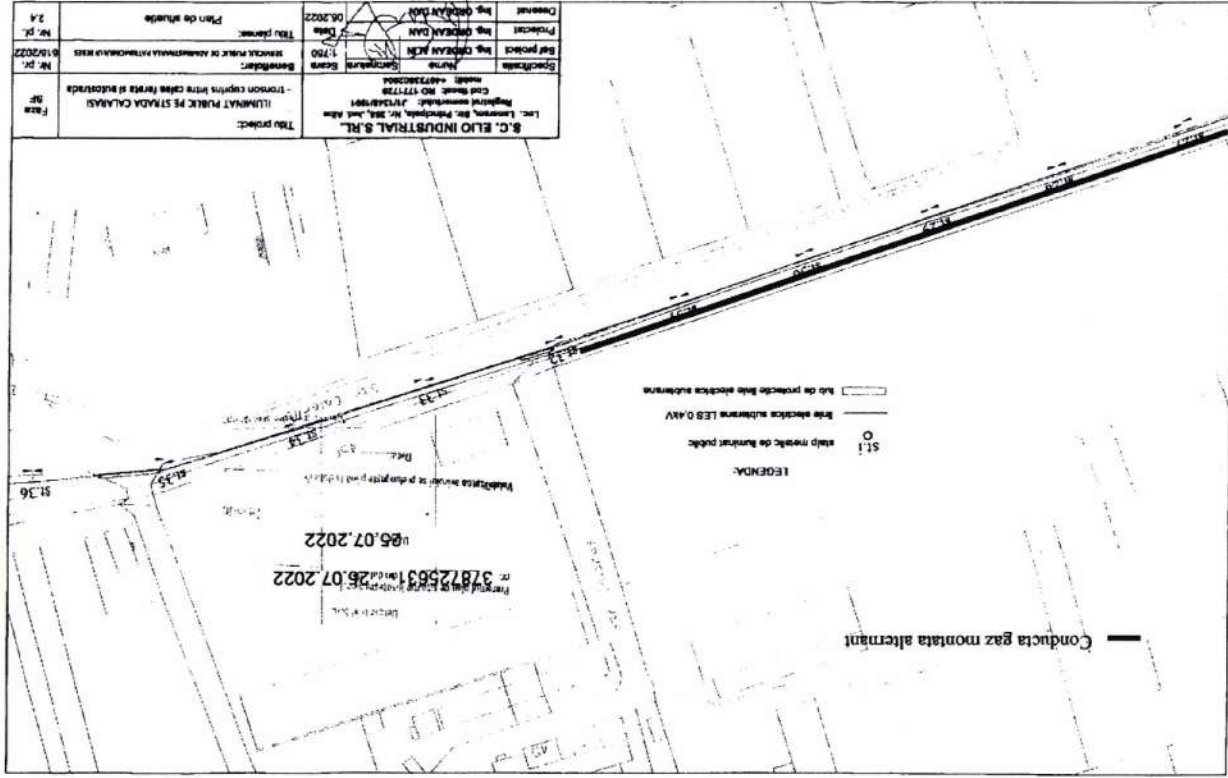
2

—

10

10

[illegible]

[illegible]

nu avem retea gaz

Proiect de iluminat public  
 nr. 378725631 din 25.07.2022  
 25.07.2022

Valabilitatea proiectului se prelungește până la data:

Rețea:

100m - 100m - 100m

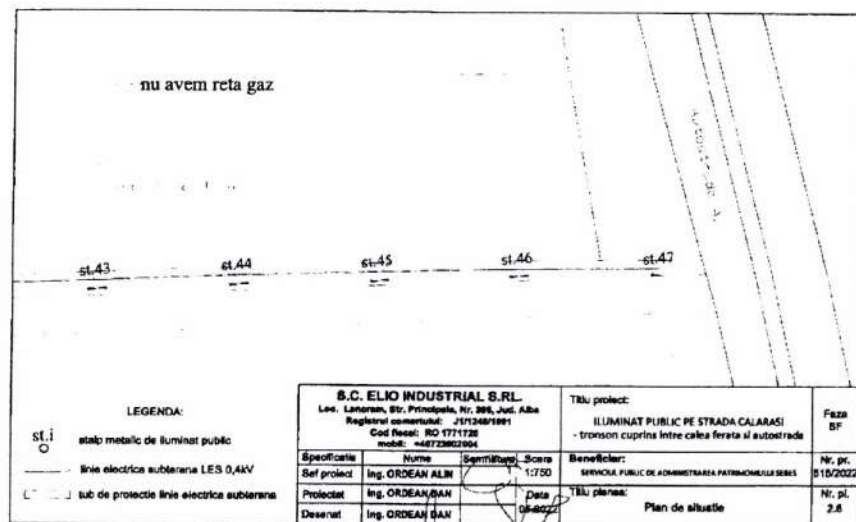
100m - 100m - 100m

st.36 st.37 st.38 st.39 st.40 st.41 st.42 st.43 st.44

# LEGENDA:

- st.1  
O stâlpi metalici de iluminat public
- — — — — linie electrică subterană LES 0,4kV
- — — — — tub de protecție linie electrică subterană

|                                                                                                                                                                                |                 |           |       |                                                                                                             |  |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------|
| <b>S.C. ELIO INDUSTRIAL S.R.L.</b><br>Loc. Lăceni, Str. Pământului, Nr. 202, Județ Alba<br>Registrul comerțului: J1/1348/1991<br>Cod Fiscal: RO 1771739<br>mobil: +40723802964 |                 |           |       | Titlu proiect:<br>ILLUMINAT PUBLIC PE STRADA CALARASI<br>- tranșon cuprins între calea ferată și autostradă |  | Faza<br>SF |
| Specificatie                                                                                                                                                                   | Nume            | Signature | Scara | Beneficiar:                                                                                                 |  | Nr. pr.    |
| Self proiect                                                                                                                                                                   | Ing. ORDEAN ALB |           | 1:750 | SERVICIUL PUBLIC DE ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI IMOBIL                                                      |  | 015/2022   |
| Proiectat                                                                                                                                                                      | Ing. ORDEAN DAN |           |       | Titlu planșă:                                                                                               |  | Nr. pl.    |
| Desenat                                                                                                                                                                        | Ing. ORDEAN DAN |           |       | Plan de situație                                                                                            |  | 2.6        |



378725631 25.07.2022

25.07.2022

Validarea proiectului de proiectare este în vigoare

data:

25.07.2022

Levi's Club Party

st.43

st.44

st.45

st.46

st.47

Autostrada A1

LEGENDA:

SLI  
O

stalp metalic de iluminat public

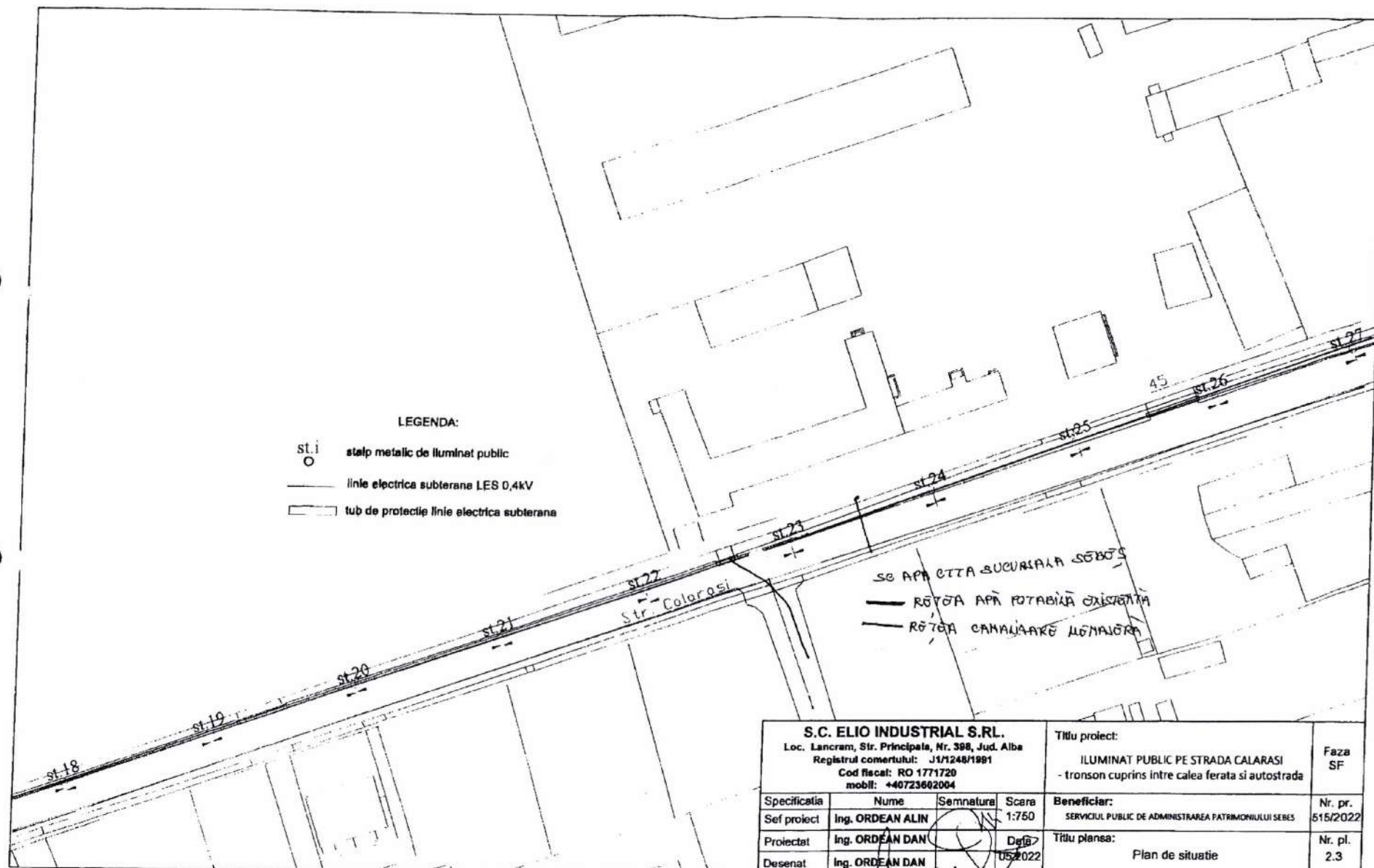
linie electrica subterana LES 0,4kV

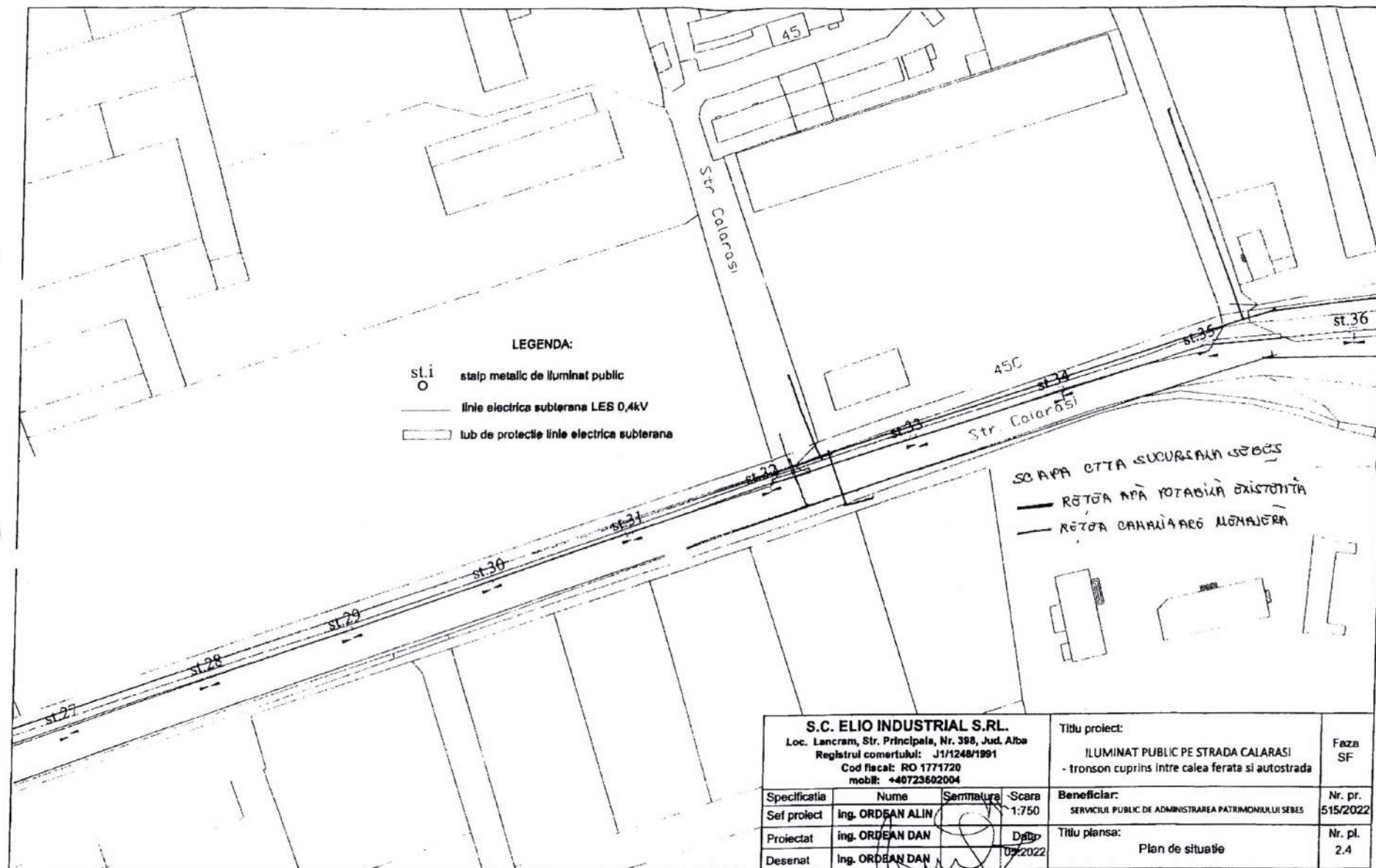
cablu de protectie linie electrica subterana

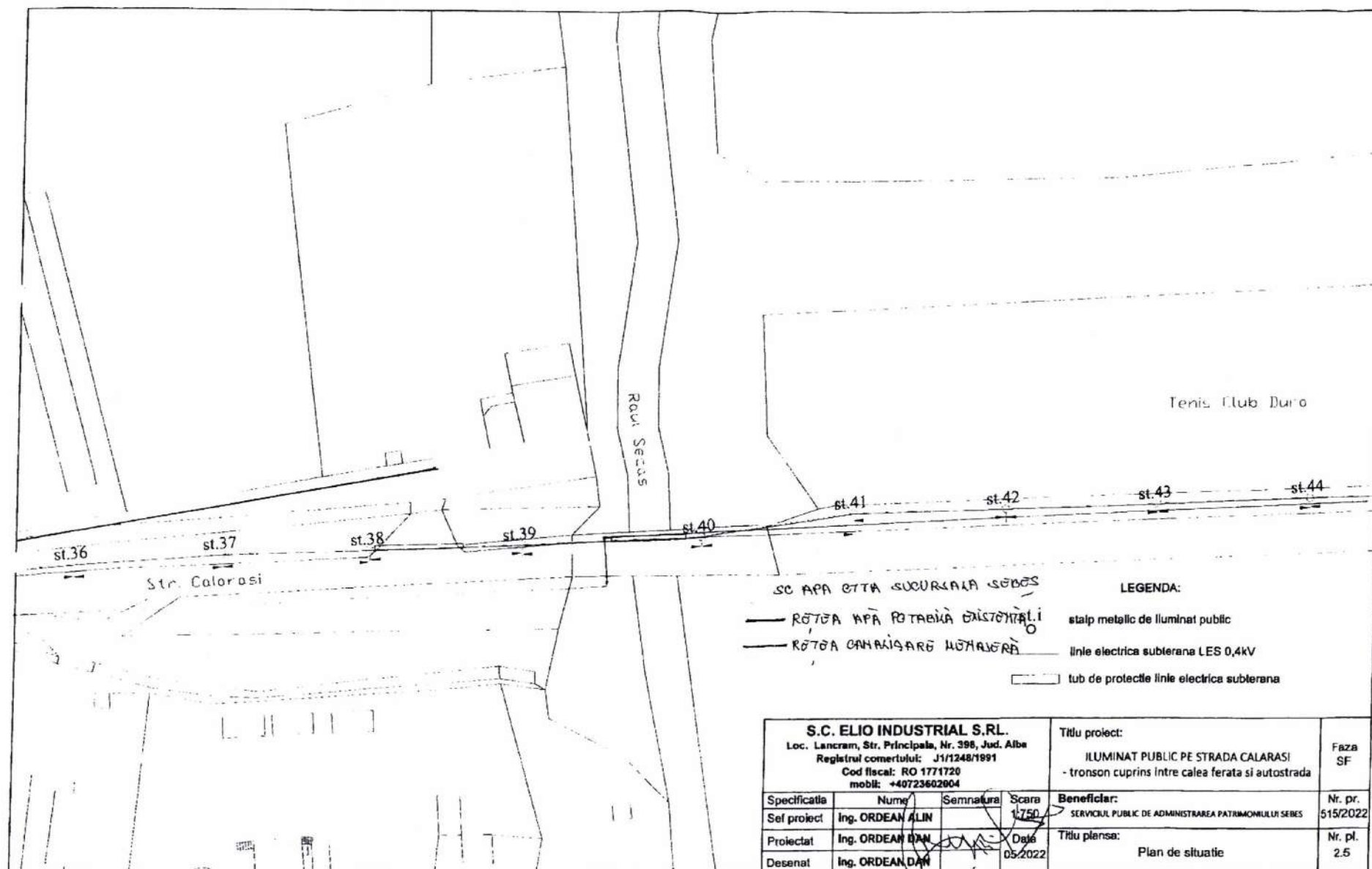
|                                                                                                                                                                                |                  |                  |              |                                                                                                                   |                |                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>S.C. ELIO INDUSTRIAL S.R.L.</b><br>Loc. Lantaram, Str. Principala, Nr. 188, Jud. Alba<br>Registrul comertului: J151248/1991<br>Cod fiscal: RO 1771720<br>mobil: +4073462094 |                  |                  |              | <b>Titlu proiect:</b><br>ILUMINAT PUBLIC PE STRADA CALARASI<br>- tronson cuprins intre calea ferata si autostrada |                | <b>Faza SF</b> |
| <b>Specificatia</b>                                                                                                                                                            | <b>Nume</b>      | <b>Seperanta</b> | <b>Boara</b> | <b>Beneficiar:</b><br>SERVICIU PUBLIC DE ADMINISTRATIA SI TRAFICUL SI TRASEE                                      | <b>Nr. pr.</b> |                |
| <b>Ser proiect</b>                                                                                                                                                             | Ing. ORDEAN ALIN |                  | 1750         |                                                                                                                   | 516/2022       |                |
| <b>Proiectat</b>                                                                                                                                                               | Ing. ORDEAN RAN  |                  |              | <b>Titlu deansat:</b>                                                                                             | <b>Nr. pl.</b> |                |
| <b>Desenat</b>                                                                                                                                                                 | Ing. ORDEAN DAN  |                  | 08.08.22     | <b>Piar. situatie</b>                                                                                             | 2.6            |                |













**Distribuție Energie  
Electrică România**  
Sucursala Alba

**Distribuție Energie Electrică România** – Sucursala Alba  
Piața Consiliul Europei, Nr. 1, 510096, Alba Iulia, jud. Alba

Tel: +40258805999  
Fax: +40258812410  
office.alba@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14519580  
R.C. DEER/Suc. 312/352/2002 / 301/121/2002  
www.distributie-energie.ro

Către ELIO INDUSTRIAL SRL,

Referitor la cererea de aviz de amplasament, înregistrată cu nr. 7040220711673 / 21.07.2022 pentru obiectivul: **ILUMINAT PUBLIC, PE STRADA CALARASI, TRONSON CUPRINS INTRE CALEA FERATA SI AUTOSTRADA**

de la adresa: **SEBES**, sat -, strada **CALARASI**, nr. **FN**, bloc -, etaj -, apartament -, cod postal **515800**, numar cadastral **88663**, județul **ALBA**.

În urma analizării documentației depuse suntem de acord cu realizarea obiectivului pe amplasamentul propus și se emite:

#### **AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL Nr. 7040220711673 / 02.08.2022**

cu urmatoarele precizări:

1. Obiectivul nu este amplasat în zona de siguranță a rețelelor electrice de distribuție publică și se încadrează în distanțele normale față de acestea.
2. În zonă **Exista rețea electrică de distribuție de Medie tensiune|Joasa tensiune -**.
3. Avizul de amplasament nu constituie aviz tehnic de racordare. Pentru obținerea acestuia, în vederea racordării la rețeaua electrică de distribuție a obiectivului sau creșterea puterii aprobate pentru acest obiectiv trebuie să solicitați la OD (operatorul de distribuție) avizul tehnic de racordare.  
Prin cererea de aviz de amplasament ați solicitat racordarea obiectivului la rețeaua electrică de distribuție publică pentru o putere maxim simultan absorbită de - kW.
4. Valabilitatea avizului de amplasament este până la **23.02.2023**, cu posibilitatea prelungirii cu durata de prelungire a valabilității Certificatului de urbanism, respectiv a Autorizației de construire, cu condiția de a nu se schimba elementele care au stat la baza emiterii lui.
5. Prezentul aviz de amplasament este valabil numai pentru amplasamentul obiectivului, conform planului nr. - și a Certificatului de urbanism nr. **74 / 23.02.2022**
6. Tariful de emiterie a avizului de amplasament este în valoare de **181.25 lei**, fara TVA.
7. Instalațiile de distribuție aparținând operatorului de distribuție au fost trasate orientativ pe planul de situație anexat.
8. În zonă **Nu exista** instalatii electrice ce nu aparțin operatorului de distribuție (sucursala ALBA) este necesar sa vă adresați deținătorilor acestor instalatii (Transelectrica, Hidroelectrica, Termoelectrica, alți deținători) - în vederea obținerii avizelor de amplasament.
9. Săpăturile în zona traseelor de cabluri se vor face numai manual, cu asistență tehnică din partea operatorului de distribuție.
10. Executarea lucrărilor în apropierea instalațiilor operatorului de distribuție se va face cu respectarea strictă a condițiilor din prezentul aviz, precum și a normelor tehnice de protecția muncii specifice. Beneficiarul lucrării, respectiv executantul, sunt răspunzători și vor suporta consecințele, financiare



**Distribuție Energie  
Electrică România**  
Sucursala Alba

**Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Alba**  
Piața Consiliul Europei, Nr. 1, 510096, Alba Iulia, jud. Alba

Tel: +40258805995

Fax: +40258812410

office.alba@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14519580

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J01/121/2002

www.distributie-energie.ro

28.2022 16:37 Document id: 4898160  
Semnat de: Sorina Secasiu



## Distribuție Energie Electrică România

Sucursala Alba

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Alba  
Piața Consiliul Europei, Nr. 1, 510096, Alba Iulia, jud. Alba

Tel: +40258805999

Fax: +40258812410

office.alba@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14519580

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J01/121/2002

www.distributie-energie.ro

sau de alta natură, ale eventualelor deteriorări ale instalațiilor și/sau prejudicii aduse utilizatorilor acestora ca urmare a nerespectării regulilor menționate.

11. Alte precizări în funcție de specificul obiectivului și amplasamentul respectiv:

\*Fata de LEA 0,4 kV veti respecta conditiile impuse de PE 106/95 "Normativ pentru proiectarea si executarea liniilor electrice aeriene de j.t."

\*In zona LEA nu veti folosi utilaje agabaritice la realizarea lucrarilor.

\*Fata de LES 20 kV din zona veti pastra distanta minima impusa de NTE 007/08/00 - "Normativ pentru proiectarea si executia retelelor de cabluri electrice", precum si Ordinul ANRE nr.239/2019 « Norma tehnica privind delimitarea zonelor de protectie si de siguranta aferente capacitatilor energetice ».

\*Executarea lucrarilor de sapaturi din zona traseelor de cabluri se va face numai manual, numai in prezenta delegatului DEER Sucursala Alba si cu respectarea normelor de protectie a muncii specifice - NPSM. In caz contrar, beneficiarul (sau executantul, dupa caz) va suporta consecintele pt. orice deteriorare a instalatiilor precum si raspunderea in cazul accidentelor de natura electrica si/sau neelectrică.

\*Eventualele protejari, refaceri sau devieri ale instalatiilor noastre afectate de lucrarea dv. se vor face printr-o firma atestata ANRE in baza unui contract de reglementare retele electrice, ce se va incheia la S. Acces Retea a SDEE Alba

\*Beneficiarul si/sau constructorul sunt direct raspunzatori material si penal pentru lucrarile executate care conduc la deteriorari de instalatii electrice si accidente de munca. Beneficiarul si/sau constructorul se obligă sa suporte integral contravaloarea lucrarilor de reparatii a instalatiilor deteriorate, precum si daunele cauzate de intreruperea alimentarii cu energie electrica a consumatorilor, daca acestea sunt cauzate de lucrarile executate

\*Receptia lucrarii se va face inainte de astuparea acesteia cu pamant si in prezenta delegatului nostru, dupa verificarea conditiilor de coexistenta cu instalatiile electrice .

\*Fata de fundatia stalpilor si LEA (j.t, m.t.) din zona veti respecta conditiile impuse de Ordinul ANRE nr.239/2019 « Norma tehnica privind delimitarea zonelor de protectie si de siguranta aferente capacitatilor energetice »;

Director Sucursala ALBA  
CETERAS MARIUS NICOLAE

Marius-  
Nicolae  
Ceteras

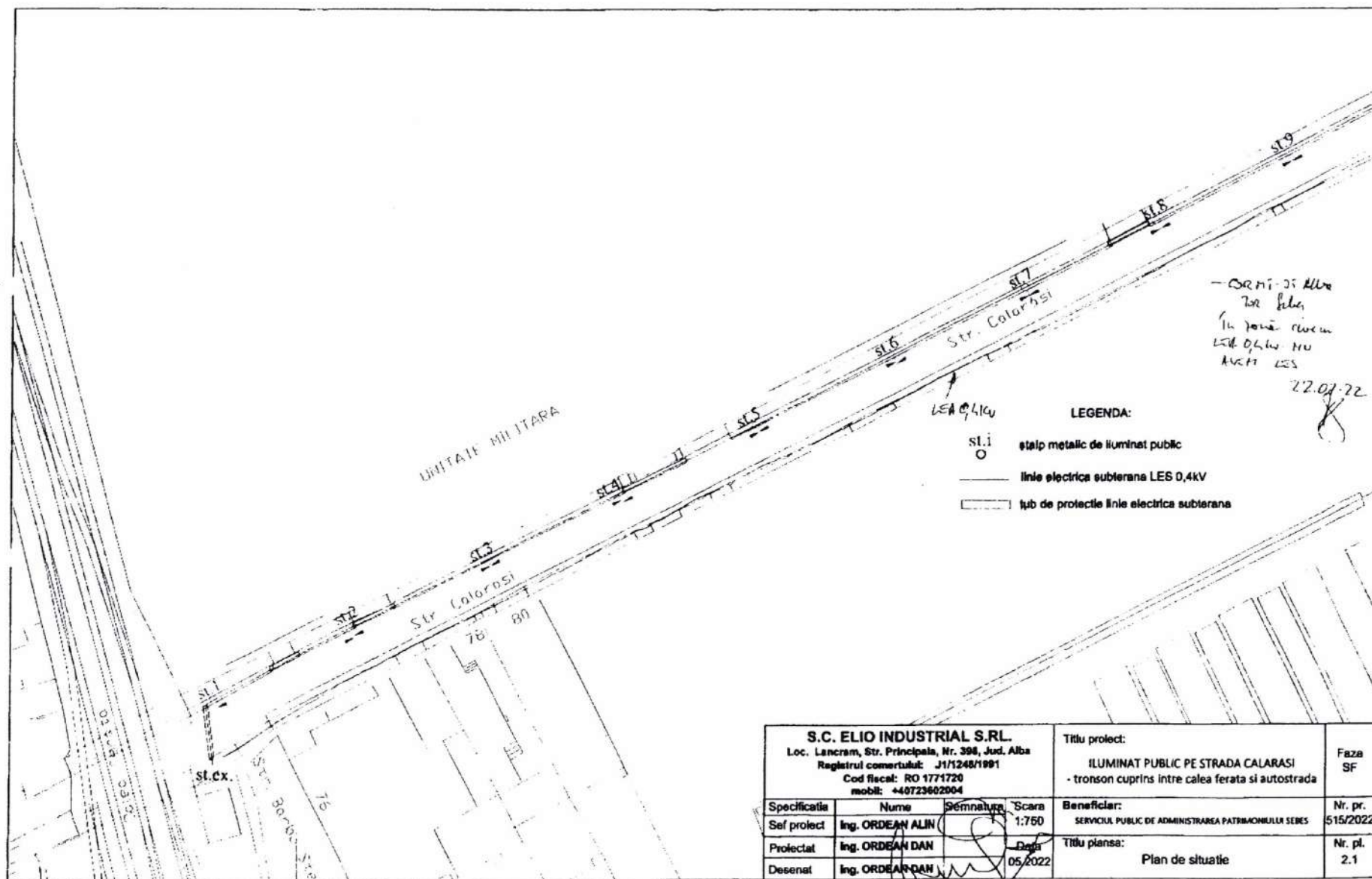
Semnat digital de  
Marius-Nicolae  
Ceteras  
Data: 2022.08.04  
11:37:30 +03:00

Sef S.A.R. ALBA  
ADRIAN RUSU

Adrian  
Rusu

Semnat digital  
de Adrian Rusu  
Data: 2022.08.03  
16:37:25 +03:00

Intocmit  
Sorina Secasiu

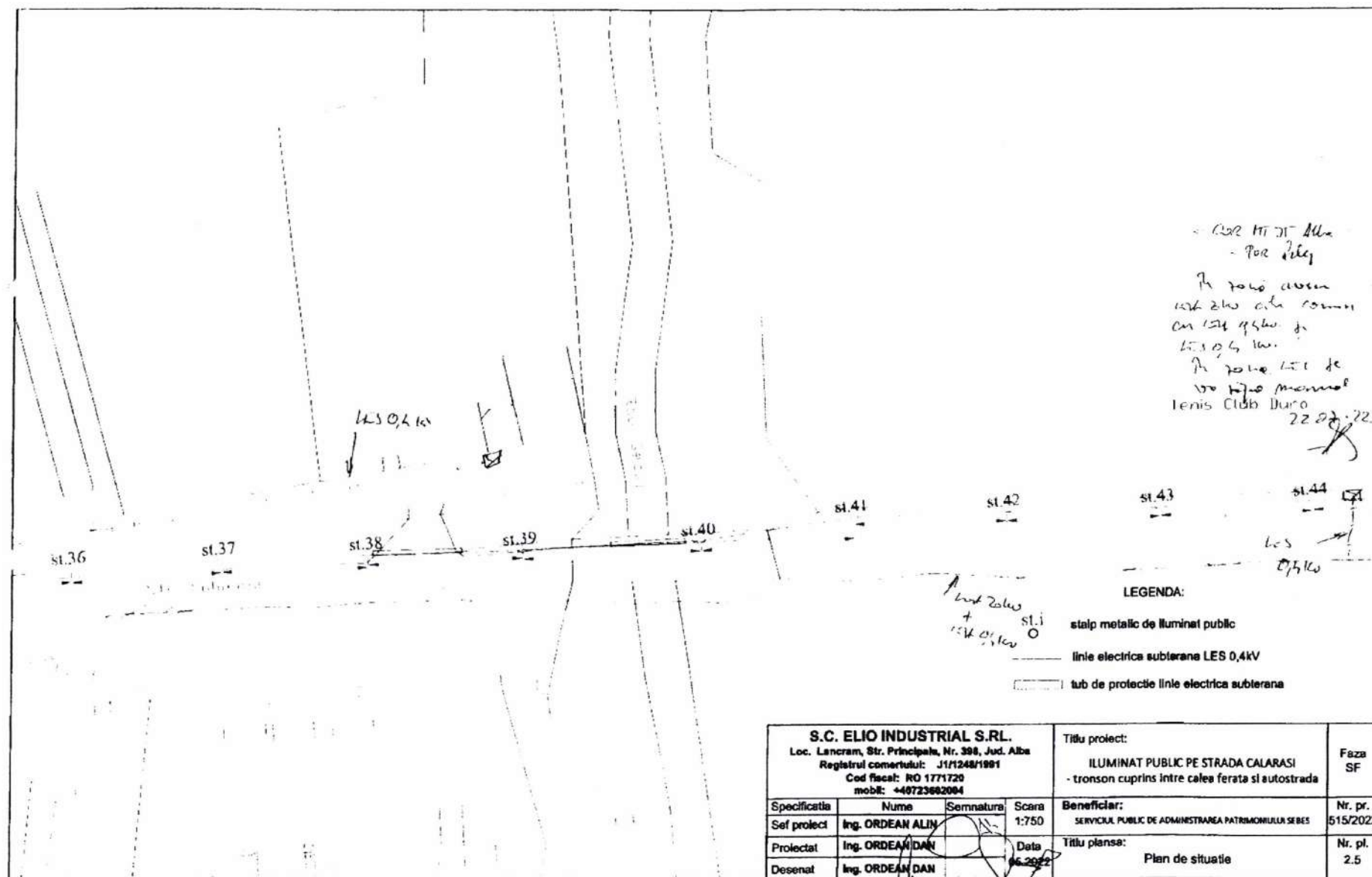


|                                                                                                                                                                                |                  |           |         |                                                                                                            |                     |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------|
| <b>S.C. ELIO INDUSTRIAL S.R.L.</b><br>Loc. Lancram, Str. Principala, Nr. 398, Jud. Alba<br>Registrul comertului: J1/1248/1991<br>Cod fiscal: RO 1771720<br>mobil: +40723602904 |                  |           |         | Titlu proiect:<br>ILUMINAT PUBLIC PE STRADA CALARASI<br>- tronson cuprins intre calea ferata si autostrada |                     | Faza<br>SF |
| Specificatie                                                                                                                                                                   | Nume             | Semnatura | Scara   | Beneficiar:                                                                                                | Nr. pr.<br>515/2022 |            |
| Self proiect                                                                                                                                                                   | Ing. ORDEAN ALIN |           | 1:750   | SERVICIUL PUBLIC DE ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI SEBS                                                       |                     |            |
| Proiectat                                                                                                                                                                      | Ing. ORDEAN DAN  |           |         | Titlu plansa:                                                                                              | Nr. pl.<br>2.1      |            |
| Desenat                                                                                                                                                                        | Ing. ORDEAN DAN  |           | 05/2022 | Plan de situatie                                                                                           |                     |            |









|                                                                                                                                                                                |                  |           |          |                                                                                                                   |          |                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|
| <b>S.C. ELIO INDUSTRIAL S.R.L.</b><br>Loc. Lancram, Str. Principala, Nr. 398, Jud. Alba<br>Registrul comertului: J1/1248/1991<br>Cod fiscal: RO 1771720<br>mobil: +40723662004 |                  |           |          | Titlu proiect:<br><b>ILUMINAT PUBLIC PE STRADA CALARASI</b><br>- tronson cuprins intre calea ferata si autostrada |          | Faza<br><b>SF</b> |
| Specificatia                                                                                                                                                                   | Nume             | Semnatura | Scara    | Beneficiar:                                                                                                       | Nr. pr.  |                   |
| Sef proiect                                                                                                                                                                    | Ing. ORDEAN ALIN |           | 1:750    | SERVICIUL PUBLIC DE ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI SEBES                                                             | 515/2022 |                   |
| Proiectat                                                                                                                                                                      | Ing. ORDEAN DAN  |           | Data     | Titlu planse:                                                                                                     | Nr. pl.  |                   |
| Desenat                                                                                                                                                                        | Ing. ORDEAN DAN  |           | 16.02.22 | Plan de situatie                                                                                                  | 2.5      |                   |

Tenis Club Bura

st.43 st.44 st.45 st.46 st.47

Autostada AI

LEGENDA:

st.1 stalp metalic de iluminat public

linie electrica subterana LES 0,4kV

tub de protectie linie electrica subterana

|                                                                                                                                                                                |                  |          |                                                       |                                                                                                          |  |                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------|
| <b>S.C. ELIO INDUSTRIAL S.R.L.</b><br>Loc. Lanoran, Str. Principala, Nr. 398, Jud. Alba<br>Registrul comertului: J1/1244/1901<br>Cod fiscal: RO 1771720<br>mobil: +40723602004 |                  |          |                                                       | <b>Titlu</b><br>ILUMINAT PUBLIC PE STRADA CALARASI<br>- tronson cuprins intre calea ferata si autostrada |  | <b>Faza</b><br>BF |
| Specificatie                                                                                                                                                                   | Nume             | Scara    | Beneficiar:                                           | Nr. pr.                                                                                                  |  |                   |
| Set protect                                                                                                                                                                    | Ing. ORDEAN ALIN | 1:750    | SERVICIUL PUBLIC DE ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI SEBES | 615/2022                                                                                                 |  |                   |
| Proiectat                                                                                                                                                                      | Ing. ORDEAN DAN  | Data     | Titlu plansa:                                         | Nr. pl.                                                                                                  |  |                   |
| Desenat                                                                                                                                                                        | Ing. ORDEAN DAN  | 05.08.22 | Plan de situatie                                      | 2.6                                                                                                      |  |                   |

OR ME-31 ALMA  
 Per file  
 In zona avram  
 LA 24w + 125 24w  
 In zona LES 0,4kV  
 canal

22.07.22

PRESEDINTE DE SEDINTA  
 CONS. LOCAL BOGDAN GAINAR VIOREL

SECRETAR GENERAL MUNICIPIUL SEBES  
 VLAD CRISTINA ELENA