

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.11/2023

Privind aprobarea cesionării Contractului de concesiune nr. 98/43238/20.05.2021

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 31.01.2023, ora 14,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea cesionării Contractului de concesiune nr. 98/43238/20.05.2021;

Văzând:

- Contractul de concesiune nr. 98/43238/20.05.2021;
- Cererea nr. 88847/27.12.2022 prin care soții German Robert și Adina Simina solicită concesiunea terenului în suprafață de 300 mp. situat administrativ în mun. Sebeș, loc. Lancrăm, str. Râului, nr. 2, teren concesionat de soții Beldean Ovidiu-Iosif și Anca, ca urmare a vânzării construcției solicitanților;
- H.C.L. nr. 285/2022 privind acordul de principiu referitor la vânzarea imobilului (casă de locuit – construcție finalizată), situat în mun. Sebeș, loc. Lancrăm, str. Râului, nr. 2, înscris în C.F. nr. 78968 Sebeș – proprietatea domnului Beldean Ovidiu Iosif și soția Beldean Anca, imobil edificat pe terenul aflat în concesiunea proprietarului construcției;
- Contract de vânzare, autentificat la Notar public Gheorghe BELDEAN – Sebeș, cu Încheiere de autentificare nr. 4410 din 21.11.2022;
- Extras C.F. nr. 78968 Sebeș;
- Referatul de aprobare nr.720/06.01.2023 al inițiatorului - Primarul Municipiului Sebeș;
- Raportul de specialitate nr.992/09.01.2023 întocmit de Compartimentul Patrimoniu, Transport și Coordonare Asociații de Proprietari, raportul de specialitate nr.1819/5/17.01.2023 al Direcției Venituri și raportul de specialitate nr.2193/13.01.2023 al Biroului Contencios Juridic Administrație, Transparență Decizională și Arhivă din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

Având avizul nr.27/2023 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

În baza:

- Regulamentului privind terenurile atribuite în folosință gratuită tinerilor în vederea construirii unei locuințe, în baza Legii nr. 15/2003, aprobat prin H.C.L. nr. 375/2018;
- art. 108 lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 306 lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 129 alin. (2) lit.c), coroborat cu art. (6) lit b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În baza art. 139 din O.U.G nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă cesionarea Contractului de concesiune nr. 98/43238/20.05.2021, având ca obiect concesionarea terenului în suprafață de 300 mp. înscris în CF. nr. 78968 Sebeș, nr. cad. 78968, situat în mun. Sebeș, loc. Lancrăm, str. Râului, nr. 2, către dobânditorii casei de locuit, care ocupă terenul ce face obiectul contractului mai sus menționat, proprietatea soților Gherman Robert și Gherman Adina-Simina.

Art.2. Se aprobă încheierea unui act adițional la contractul de concesiune nr. 98/43238/20.05.2021, în aplicarea prevederilor art. 1 al prezentei.

Art.3. Ducerea la îndeplinire a prezentei revine Primarului Municipiului Sebeș prin Compartiment Patrimoniu, Transport și Coordonare Asociații de Proprietari, Biroul Contencios Juridic Administrație Transparență Decizională și Arhivă și Direcția Venituri.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea 544/2004, privind contenciosul administrative, cu modificările și completările ulterioare.

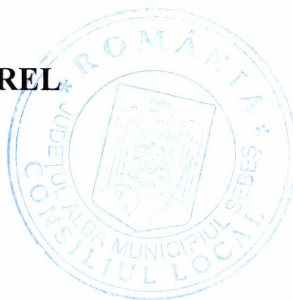
Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș
- Viceprimarului Municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Direcția Venituri
- Birou Contencios Juridic Transparență Decizională și Arhivă
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare și Informatică
- Compartiment Patrimoniu, Transport și Coordonare Asociații de Proprietari
- D-lui. Beldean Ovidiu – Iosif – Lancrăm, str. Nouă, nr. 213, jud. Alba
- D-nei. Santeiu (Beldean) Anca – Lancrăm, str. Râului, nr. 2, jud. Alba
- soților Gherman Robert și Gherman Adina-Simina - Mun. Sebeș, str. Aviator Olteanu, nr. 38, jud. Alba

Sebeș la 31.01.2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, BOGDAN GĂINAR VIOREL

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
VLAD CRISTINA ELENA



Total consilieri locali	19
Prezenți	17
Pentru	17
Împotrivă	-
Abțineri	-
Neparticipare la vot	-

2ex.MO/CV/CG conține 2 pagini

Pagina 2 din 2

Prezentul document conține date cu caracter personal ce intră sub incidența Regulamentului nr. 679/2016 (UE), sub sancțiunile prevăzute de acest regulament.