

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.387/2021

privind modificarea Art.1 din H.C.L. nr. 143/2019 privind aprobarea devizului general actualizat , aprobarea Proiectului tehnic , si aprobarea completarii si modificarii Art. 1 din H.C.L. nr.278/2018 privind aprobarea Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventii pentru obiectivul de investitii “ Modernizare strazi: Orizontului, Zori Noi, Câmpului, Macului, Izvorului,Luncii,Cloșca-Tronson începând cu trecerea la nivel cu calea ferată 211 Sebeș – Petrești, de la km1+347, pe o lungime de 425 ml, din Municipiul Sebeș” si aprobarea Devizului general revizuit pentru obiectivul de investitii

Consiliul local al Municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 22.12.2021, ora 14,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind modificarea Art.1 din H.C.L nr.143/2019 privind aprobarea devizului general actualizat, aprobarea Proiectului tehnic și aprobarea completării și modificării Art.1 din H.C.L nr.278/2018 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru obiectivul de investiții „Modernizare străzi: Orizontului, Zori Noi, Câmpului, Macului, Izvorului, Luncii, Cloșca - Tronson începând cu trecerea la nivel cu calea ferată 211 Sebeș - Petrești, de la km 1+347, pe o lungime de 425 ml, din Municipiul Sebeș" și aprobarea Devizului general revizuit pentru obiectivul de investiții;

Analizand:

- referatul de aprobare nr.96394/10.12.2021 al inițiatorului la proiectul de hotărâre;
- raportul de specialitate nr .5061/12.09.2021 întocmit de către Pandor Dan Sabin, inspector de specialitate din cadrul Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș;
- raportul de specialitate nr.96615/13.12.2021 al Compartimentului Investiții Publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

Având avizul nr.891/2021 al Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și avizul nr.890/2021 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

Având în vedere:

- Devizul general revizuit pentru obiectivul de investiții “Modernizare strazi: Orizontului, Zori Noi, Câmpului, Macului, Izvorului,Luncii,Cloșca-Tronson începând cu trecerea la nivel cu calea ferată 211 Sebeș – Petrești, de la km1+347, pe o lungime de 425 ml, din Municipiul Sebeș” ;
- H.G. nr.907/2016 „privind etapele de elaborare și conținutului –cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice” ;
- prevederile art. 44, alin.1, din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale;

- prevederile art.129, alin. 2, lit. b si alin. 4 , lit. d, OUG nr. 57/2019 Privind Codul Administrativ ;
In baza art. 139 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE :

Art. I. Se modifică Art.1 din H.C.L. nr.143/2019 privind aprobarea devizului general actualizat, aprobarea Proiectului tehnic, și aprobarea completării și modificării Art. 1 din H.C.L. nr.278/2018 privind aprobarea Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventii pentru obiectivul de investiții “ **Modernizare strazi: Orizontului, Zori Noi, Câmpului, Macului, Izvorului,Luncii,Cloșca-Tronson începând cu trecerea la nivel cu calea ferată 211 Sebeș – Petrești, de la km1+347, pe o lungime de 425 ml, din Municipiul Sebeș,** dupa cum urmeaza:

1. Valoarea totală a investiției = 7,412,682.19 lei exclusiv TVA, respectiv 8,806,582.62 lei inclusiv TVA , din care C+M = 7,136,219.50 lei exclusiv TVA , respectiv 8,489,428.64 lei inclusiv T.V.A.;

Art.II. Se aprobă Devizul general revizuit al obiectivului de investitii “ **Modernizare strazi: Orizontului, Zori Noi, Câmpului, Macului, Izvorului, Luncii,Cloșca-Tronson începând cu trecerea la nivel cu calea ferată 211 Sebeș – Petrești, de la km1+347, pe o lungime de 425 ml, din Municipiul Sebeș**”, din Anexa 1 , care face parte integranta din prezenta hotarare ca urmare a :

- diminuarii cu suma de 23.172,65 lei fara TVA la Capitolul 5 – Alte cheltuieli subcapitolul 5.3 Cheltuieli diverse si neprevazute ;
- majorarii cu suma de 23.172,65 lei fara TVA la Capitolul 4 , Cheltuieli pentru investitia de baza , Subcapitolul 4.1 Constructii si instalatii , 4.1.1 Strada Campului

Art. III. Devizul general revizuit prevazut la Art. I si Art. II este cuprins in Anexa nr. 1 care face parte integranta din prezenta hotărâre .

Art. IV. De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului Sebes .

Art. V. Prezenta hotărâre poate fi atacată de persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul Primăriei și în Monitorul Oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba;
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului șef ;
- Directorului Tehnic;

- Direcției Venituri;
- Serviciu Cheltuieli
- Compartimentului Investiții Publice ;
- Biroului Contencios Juridic și Administrație, Transparență Decizională și Arhivă;
- Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș.

Sebeș la 22.12.2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, Popiuc Mircea Gheorghe

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ELENA

Total consilieri locali	19
Prezenți	18
Pentru	18
Împotrivă	-
Abțineri	-

2ex.ES/CV/CG conține 3 pagini și anexă

Pagina 3 din 3

Obiectiv : "Modernizare strazi: Orizontului, Zori Noi, Campului, Macului, Izvorului, Luncii, Closca-tronson incepand cu trecerea la nivel cu calea ferata 211 Sebes-Petresti, de la km 1+347, pe o lungime de 425 ml, din Municipiul Sebes"

Beneficiar : S.P.A.P. MUNICIPIUL SEBES

Proiectant: S.C. NV Construct S.R.L.

Executant: SC TONY STEEL SRL

Proiect: _____

nr.: _____

DEVIZUL GENERAL
al obiectivului de investitii

"Modernizare strazi: Orizontului, Zori Noi, Campului, Macului, Izvorului, Luncii, Closca-tronson incepand cu trecerea la nivel cu calea ferata 211 Sebes-Petresti, de la km 1+347, pe o lungime de 425 ml, din Municipiul Sebes"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FARA TVA	TVA	VALOARE INCLUSIV TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	5	6
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	84,394.22	16,034.90	100,429.12
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	9,312.48	1,769.37	11,081.85
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 1		93,706.70	17,804.27	111,510.97
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
TOTAL Capitol 2		0.00	0.00	0.00
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.1.1	Studii de teren	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	9,000.00	1,710.00	10,710.00
3.3	Expertizare tehnica	5,000.00	950.00	5,950.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	110,400.00	20,976.00	131,376.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	24,000.00	4,560.00	28,560.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	21,400.00	4,066.00	25,466.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00

3.8	Asistența tehnică	41,480.00	7,881.20	49,361.20
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	6,480.00	1,231.20	7,711.20
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	6,480.00	1,231.20	7,711.20
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	35,000.00	6,650.00	41,650.00
TOTAL Capitol 3		177,880.00	33,797.20	211,677.20
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	7,003,400.57	1,330,646.11	8,334,046.68
4.1.1	Strada Campului	1,988,062.96	377,731.96	2,365,794.92
4.1.2	Strada Macului	1,179,924.63	224,185.68	1,404,110.31
4.1.3	Strada Izvorului	1,076,316.73	204,500.18	1,280,816.91
4.1.4	Strada Zorii Noi	208,538.77	39,622.37	248,161.14
4.1.5	Strada Orizontului	313,287.62	59,524.65	372,812.27
4.1.6	Strada Luncii AX 1	716,360.21	136,108.44	852,468.65
4.1.7	Strada Luncii AX 2	266,675.30	50,668.31	317,343.61
4.1.8	Strada Closca	1,254,234.35	238,304.53	1,492,538.88
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 4		7,003,400.57	1,330,646.11	8,334,046.68
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	47,191.95	8,966.47	56,158.42
5.1.1	Lucrări de construcții	39,112.23	7,431.32	46,543.55
5.1.2	Lucrări construcții str. Campului	8,079.72	1,535.15	9,614.87
5.2	Comision, taxe, cote legale, costuri de finanțare	78,380.82	0.00	78,380.82
5.2.1	Comisioane și dobanzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	35,610.76	0.00	35,610.76
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	7,159.30	0.00	7,159.30
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	35,610.76	0.00	35,610.76
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7,136.21	1,355.88	8,492.09
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5,000.00	950.00	5,950.00
TOTAL Capitol 5		137,708.98	11,272.35	148,981.33
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste, predarea către beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		7,412,682.19	1,393,900.42	8,806,582.62
DIN CARE C+M		7,136,219.50	1,353,209.14	8,489,428.64

BENEFICIAR/INVESTITOR,
S.P.A.P. MUNICIPIUL SEBES

Intocmit
S.C. NV CONSTRUCT S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier Local, POPIUC MIRCEA GHEORGHE

SECRETAR GENERAL MUNICIPIUL SEBES
VLAD CRISTINA ELENA