

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.353/2021

**Privind constatarea încetării a două contracte de închiriere locuință A.N.L.,
situate administrativ în Municipiul Sebeș, Cartier Lucian Blaga,
bl. 53, sc. D, ap. 10 și ap. 13**

Consiliul Local al municipiului Sebeș, jud. Alba;

Întrunit în ședința ordinară din data de 25.11.2021, ora 13,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind constatarea încetării a două contracte de închiriere locuință A.N.L., situate administrativ în Municipiul Sebeș, Cartier Lucian Blaga, bl.53, sc. D, ap.10 și ap.13.

Văzând :

- Contractul de închiriere (locuință ANL) nr. 104/24841/24.12.2003 având ca obiect închirierea imobilului - locuință A.N.L., situată administrativ în Municipiul Sebeș, Cartier Lucian Blaga, bl. 53, sc. D, etaj. 3, ap. 10 - locatar Popescu Camelia Maria și H.C.L. nr. 375/2003;

- Contractul de închiriere (locuință ANL) nr. 26088/22/06.04.2020 având ca obiect închirierea unei locuințe A.N.L., situată administrativ în Municipiul Sebeș, Cartier Lucian Blaga, bloc 53, sc. D, ap. 13 - locatar Bărnuscă Mihai Silviu și H.C.L. nr. 74/2020;

- Solicitățile chiriașilor, înregistrate la Primăria Municipiului Sebeș cu nr. 82692/08.11.2021 și nr. 82791/08.11.2021 privind renunțarea la locuința ANL de la adresele mai sus menționate;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.82820/09.11.2021 întocmit de către Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Gheorghe Nistor, în calitate de inițiator;

- Raportul de specialitate nr.83048/09.11.2021 întocmit de către Compartimentul Patrimoniu și Transport și raportul de specialitate nr.84550/377/15.11.2021 al Direcției Venituri din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

Având avizul nr.820/2021 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

În vederea aplicării prevederilor Art. 7.1, pct. 3 din Contractul de închiriere nr. 104/24841/24.12.2003, respectiv Art. 7, pct. 2 din Contractul de închiriere nr. 26088/22/06.04.2020;

În temeiul art. 8 alin. (2) raportat la alin. (5), din Legea 152/1998 republicată și actualizată, raportat la prevederile H.G. nr. 1174/2021 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998;

În baza r art. 139 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Pagina 1 din 2

Art.1. Consiliul Local al Municipiului Sebeș ia act de **încetarea cu data de 30.11.2021** a contractelor de închiriere locuință A.N.L., situate administrativ în Municipiul Sebeș, Cartier Lucian Blaga, bl. 53, sc. D, ap. 10 și ap. 13, în temeiul prevederilor art. 7.1, pct. 3 din Contractul de închiriere nr. 104/24841/24.12.2003 și ale art. 7, pct. 2 din Contractul de închiriere nr. 26088/22/06.04.2020.

Art.2. La data eliberării locuinței se va încheia procese verbale de predare primire cu obligația chiriașilor de achitare a datoriilor către bugetul local al Municipiului Sebeș și a utilităților.

Art.3. De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu și Transport, Biroul Contencios Juridic, Transparență Decizională și Arhivă și Direcția Venituri.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului municipiului Sebeș;
- Viceprimarului municipiului Sebeș;
- Arhitectului șef;
- Biroului Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă;
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare Informatică și Monitor Oficial Local;
- Compartimentului Patrimoniu și Transport;
- d-nei. Popescu Camelia Maria - Cartier Lucian Blaga, bloc 53, sc. D, ap. 10;
- d-lui. Bănușcă Mihai Silviu - Cartier Lucian Blaga, bloc 53, sc. D, ap. 13.

Sebeș la 25.11.2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, LUPU OVIDIU CĂTĂLIN

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ELENA

Total consilieri locali	19
Prezenți	19
Pentru	19
Împotrivă	-
Abțineri	-