

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**MUNICIPIUL SEBEȘ**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA NR.348/2021**

**Privind aprobarea prelungirii unui număr de 6 contracte de concesiune având ca obiect  
concesionarea unor spații cu destinația cabinete medicale sau stomatologice situate în  
clădirea Centrului de Sănătate din Municipiul Sebeș, str. Mihai Viteazu, nr. 28**

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba;

Întrunit în ședința ordinară din data de 25.11.2021, ORA 13,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii unui număr de 6 contracte de concesiune având ca obiect concesionarea unor spații cu destinația cabinete medicale sau stomatologice situate în clădirea Centrului de Sănătate din Municipiul Sebeș, str. Mihai Viteazu, nr. 28;

Văzând:

- Cererea înregistrată la Primăria Municipiului Sebeș sub nr. 73287/29.09.2021, privind prelungirea Contractului de concesiune – cabinet medical, nr. **121/30.11.2004**, a cărei durată expiră la data de 30.11.2021;

- Cererea înregistrată la Primăria Municipiului Sebeș sub nr. 73499/30.09.2021, privind prelungirea Contractului de concesiune – cabinet medical, nr. **120/30.11.2004**, a cărei durată expiră la data de 30.11.2021;

- Cererea înregistrată la Primăria Municipiului Sebeș sub nr. 73500/30.09.2021, privind prelungirea Contractului de concesiune – cabinet medical, nr. **125/30.11.2004**, a cărei durată expiră la data de 30.11.2021;

- Cererea înregistrată la Primăria Municipiului Sebeș sub nr. 73502/30.09.2021, privind prelungirea Contractului de concesiune – cabinet medical, nr. **127/30.11.2004**, a cărei durată expiră la data de 30.11.2021;

- Cererea înregistrată la Primăria Municipiului Sebeș sub nr. 73496/30.09.2021, privind prelungirea Contractului de concesiune – cabinet medical, nr. **122/30.11.2004**, a cărei durată expiră la data de 30.11.2021;

- Cererea înregistrată la Primăria Municipiului Sebeș sub nr. 73504/30.09.2021, privind prelungirea Contractului de concesiune – cabinet medical, nr. **129/30.11.2004**, a cărei durată expiră la data de 30.11.2021;

- Act adițional nr. 5 la Contractul de concesiune – cabinet medical nr. **121/30.11.2004**;

- Act adițional nr. 5 la Contractul de concesiune – cabinet medical nr. **120/30.11.2004**;

- Act adițional nr. 5 la Contractul de concesiune – cabinet medical nr. **125/30.11.2004**;

- Act adițional nr. 5 la Contractul de concesiune – cabinet medical nr. **127/30.11.2004**;

- Act adițional nr. 5 la Contractul de concesiune – cabinet medical nr. **122/30.11.2004**;

- Act adițional nr. 5 la Contractul de concesiune – cabinet medical nr. **129/30.11.2004**;

- Situația privind debitele la zi, de unde rezultă că titularii contractelor de concesiune nu înregistrează debite la plata redevenței;

- Referatul de aprobare nr. 79907/27.10.2021 al inițiatorului proiectului de hotărâre – Primarul Municipiului Sebeș;

Având în vedere raportul de specialitate nr. 80148/27.10.2021 întocmit de Compartimentul Patrimoniu și Transport, raportul de specialitate nr.80319/354/02.11.2021 al Direcției Venituri și raportul de specialitate nr.80325/11.11.2021 al BCJATDA din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

Având avizul nr.811/2021 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și avizul nr.812/2021 al Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

Având în vedere prevederile art. 14 alin. (1); (2) și (4) din O.G. nr. 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, cu completările și modificările ulterioare, completate cu prevederile Ordinului (M.S.P.) nr. 153/2003 privind Normele metodologice de aplicare a O.G. nr. 124/1998;

În aplicarea dispozițiilor Legii nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, cu completările și modificările ulterioare;

În considerația prevederilor Art. 13.1 din Contractul de concesiune – cabinet medical nr. 122/2004; nr. 121/2004; nr. 120/2004; nr. 125/2004; 127/2004 și nr. 129/2004;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) raportat la alin. (6) lit. b), coroborat cu art. 362 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 – privind Codul Administrativ;

În baza art. 139 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă prelungirea cu un an, începând cu data de 01.12.2021, până în data de 30.11.2022 inclusiv, a unui număr de 6 contracte de concesiune având ca obiect concesiunea unor spații cu destinația cabinete medicale situate în clădirea Centrului de Sănătate din Municipiul Sebeș, strada Mihai Viteazu, nr. 28, după cum urmează:

- Contract de concesiune – cabinet medical nr. 121/30.11.2004, titular dr. FILIPOVICI – DUMITREȘĂ Adriana;
- Contract de concesiune – cabinet medical nr. 120/30.11.2004, titular dr. HABER Gheorghe;
- Contract de concesiune – cabinet medical nr. 125/30.11.2004, titular dr. LUP Sorina;
- Contract de concesiune – cabinet medical nr. 127/30.11.2004, titular dr. MUNȚIU Gheorghe - Dănuț;
- Contract de concesiune – cabinet medical nr. 122/30.11.2004, titular dr. DIMITROVICI Adina;
- Contract de concesiune – cabinet medical nr. 129/30.11.2004, titular dr. RIZZOLO Răzvan – Eneea (medic stomatolog).

**Art.2.** Actele adiționale având ca obiect prelungirea contractelor de concesiune, aprobată la Art. 1, se vor încheia numai după achitarea datoriilor către bugetul local al Municipiului Sebeș. În caz contrar contractul/contractele își încetează valabilitatea, iar titularul debitor va fi obligat la eliberarea și predarea spațiului către Municipiul Sebeș.

**Art.3.** Având în vedere reabilitarea clădirii Centrului Medical în care se află spațiile care fac obiectul concesiunii, pe întreaga durată a desfășurării lucrărilor de reabilitare, cabinetele medicale vor fi relocate în containere speciale, iar cuprinsul reglementar al contractelor de concesiune va fi modificat în mod corespunzător.

**Art.4.** De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu și Transport, Biroul Contencios Juridic, Transparență Decizională și Arhivă și Direcția Venituri.

**Art.5.** Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului municipiului Sebeș;
- Viceprimarului municipiului Sebeș;
- Arhitectului șef;
- Biroului Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă;
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare Informatică și Monitor Oficial Local;
- Compartimentului Patrimoniu și Transport;
- titularilor contractelor de concesiune de la art. 1.

**Sebeș la 25.11.2021**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Consilier local, LUPU OVIDIU CĂTĂLIN**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș**  
**VLAD CRISTINA ELENA**



|                         |    |
|-------------------------|----|
| Total consilieri locali | 19 |
| Prezenți                | 19 |
| Pentru                  | 19 |
| Împotrivă               | -  |
| Abțineri                | -  |