

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.345/2021

Privind aprobarea ridicării dreptului de folosință gratuită atribuit în baza Legii nr. 15/2003 doamnei , asupra terenului în suprafață de 300 mp. înscris în CF. Nr. 76151 Sebeș, nr. cad. 76151, situat în mun. Sebeș, loc. str. nr. , ca urmare a vânzării construcției și concesiunea acestuia dobânditorului construcției căsătorit cu

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba;

Întrunit în ședința ordinară din data de 25.11.2021, ora 13,00;

Luând în dezbateri proiectul de hotărâre privind aprobarea ridicării dreptului de folosință gratuită atribuit în baza Legii nr. 15/2003 doamnei , asupra terenului în suprafață de 300 mp. înscris în CF. Nr. 76151 Sebeș, nr. cad. 76151, situat în mun. Sebeș, loc. str. nr. ca urmare a vânzării construcției și concesiunea acestuia dobânditorului construcției căsătorit cu

Văzând:

- Cererea nr. 80716/29.10.2021 prin care domnul și solicită aprobarea ridicării dreptului de folosință gratuită asupra terenului în suprafață de 300 mp. situat administrativ în mun. Sebeș, loc. str. nr. atribuit în baza Legii nr. 15/2003 doamnei , ca urmare a vânzării construcției și concesiunea terenului solicitantului;

- H.C.L. nr. 181/2020 privind acordul de principiu referitor la vânzarea/cumpărarea imobilului (casă de locuit în curs de edificare) situat în mun. Sebeș, loc. str. nr. înscris în C.F. nr. 76151 Sebeș, nr. top. 76151, proprietar către cumpărătorul , căsătorit cu , imobil în curs de edificare (subsol – pivniță) pe terenul atribuit în folosință gratuită proprietarei construcției;

Văzând Contract de vânzare, autentificat la Notar public Gheorghe BELDEAN – Sebeș, cu Încheiere de autentificare nr. 2426/18.08.2020;

Văzând Extras C.F. nr. 76151 Sebeș (de informare), cu Anexa 1 la Partea 1 – detalii liniare teren;

- Referatul de aprobare nr.81858/03.11.2021 al inițiatorului la proiectul de hotărâre, Primarul Municipiului Sebeș;

- Raportul de specialitate nr.81868/03.11.2021 întocmit de Compartimentul Patrimoniu și Transport, raportul de specialitate nr.82243/05.11.2021 al Compartimentului Urbanism și raportul de specialitate nr.82250/09.11.2021 al BCJATDA din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

Având avizul nr.806/2021 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat, avizul nr.805/2021 al Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie și avizul nr.804/2021 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

În considerația dispozițiilor Art. 555 alin (1) din Legea nr. 287/2009, privind codul civil, republicată;

În temeiul art. 129 alin. 1, alin. (2) lit.c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul Art. 15 lit. c) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și actualizată;

În baza Art. 54 din Regulamentul aprobat H.C.L. nr. 375/2018.

În baza art. 139 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă ridicarea dreptului de folosință gratuită asupra terenului în suprafață de 300 mp. situat administrativ în municipiul Sebeș, localitatea _____, str. _____ nr. _____ atribuit în baza Legii nr. 15/2003 beneficiarului _____

Art.2.(1) Se aprobă concesionarea fără licitație publică a suprafeței de 300 mp. teren înscris în CF. 76151 Sebeș în favoarea d-lui. _____ căsătorit cu _____ pe o durată de 49 ani, cu plata unei redevențe de 6 lei/mp./an, respectiv 150 lei/lună potrivit Art. 2 și 3 din H.C.L. nr. 124/2019 privind însușirea raportului de evaluare în vederea stabilirii valorii de concesiune a terenurilor din Lancrăm, atribuite tinerilor în baza Legii nr. 15/2003, republicată.

(2) Se aprobă încheierea contractului de concesiune directă cu concesionarul/dobânditor al construcției _____, căsătorit cu _____ (născută _____, domiciliat în mun. Sebeș, loc. Lancrăm, nr. 271, în condițiile stabilite la alin. (1).

Art.3. De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu și Transport și Biroul Contencios Juridic Administrație Transparență Decizională și Arhivă.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 544/2004, privind contenciosul administrative, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului șef;
- Direcției Venituri;
- Biroului Contencios Juridic și Administrație și Transparență Decizională;

- Compartimentului Relații Publice, Comunicare Informatică și Monitor Oficial Local;
- Compartimentului Patrimoniu și Transport;

Sebeș la 25.11.2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, LUPU OVIDIU CĂTĂLIN

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ELENA



Total consilieri locali	19
Prezenți	19
Pentru	19
Împotrivă	-
Abțineri	-

2ex BGH/CV/CG conține 3 pagini



Pagina 3 din 3