

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.344/2021

Privind acordul de principiu referitor la vânzarea imobilului (casă de locuit – stadiu fundație), situat în mun. Sebeș, loc. _____, str. _____ nr. _____ înscris în C.F. nr. 76113 Sebeș – proprietatea domnului _____, imobil edificat pe terenul aflat în folosința gratuită a proprietarului construcției

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba;

Întrunit în ședința ordinară din data de 25.11.2021, ora 13,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind acordul de principiu referitor la vânzarea imobilului (casă de locuit – stadiu fundație), situat în mun. Sebeș, loc. _____, str. _____ nr. _____, înscris în C.F. nr. 76113 Sebeș – proprietatea domnului _____, imobil edificat pe terenul aflat în folosința gratuită a proprietarului construcției;

Văzând:

- Cererea nr. 64685/26.08.2021, la care s-a revenit prin Cererea nr. 73460/30.09.2021, prin care domnul _____ solicită acordul de principiu al Consiliului Local al Municipiului Sebeș referitor la vânzarea imobilului (casă de locuit – stadiu fundație) situat administrativ în mun. Sebeș, loc. _____ str. _____ nr. _____ construcție edificată pe terenul atribuit în baza Legii nr. 15/2003;

- Extras C.F. nr. 76113 Sebeș (de informare) din data de 26.08.2021;

- Act de identitate/C.I. solicitant;

- H.C.L. nr. 85/2018 privind transmiterea dreptului de folosință gratuită din folosința d-lui. _____ în folosința d-lui. _____, asupra terenului

situat în _____, înscris în C.F. nr. 76113, nr. cad. 76113 _____ str. _____ nr. _____ parcela nr. 29;

- Planșe foto realizate la fața locului;

- Referatul de aprobare nr.81865/03.11.2021 al inițiatorului, la proiectul de hotărâre;

- Raportul de specialitate nr.81871/03.11.2021 întocmit de Compartimentul Patrimoniu și Transport, raportul de specialitate nr.82234/05.11.2021 al Compartimentului Urbanism și raportul de specialitate nr.82237/09.11.2021 al BCJATDA din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

Având avizul nr.801/2021 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, avizul nr.802/2021 al Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie și avizul nr.803/2021 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

În aplicarea prevederilor Art. 54 din Regulamentul privind terenurile atribuite în folosință gratuită tinerilor în vederea construirii unei locuințe, în baza Legii nr. 15/2003, aprobat prin H.C.L. nr. 375/2018;

În considerația dispozițiilor Art. 555 alin (1), raportat la Art. 562 din Legea nr. 287/2009, privind codul civil, republicată;

În temeiul Art. 15 lit. c) din Legea nr. 50/1991 privind executarea lucrărilor de construcții;

În temeiul art. 129 alin 1 și alin. (2) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 – Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Consiliul Local al Municipiului Sebeș își exprimă acordul de principiu referitor la vânzarea imobilului (casă de locuit – fundație), edificat pe terenul situat administrativ în mun. Sebeș, loc. str. nr. înscris în C.F. 76113 Sebeș, teren aflat în folosință gratuită a proprietarului construcției

Art.2. După perfectarea vânzării la care se referă acordul de principiu de la Art. 1 de către notar public, Consiliul Local al Municipiului Sebeș (în aplicarea Art. 54 din Regulamentul aprobat prin H.C.L. nr. 375/2018) va aproba ridicarea dreptului de folosință gratuită asupra terenului acordat domnului urmând ca terenul respectiv să facă obiectul unui contract de concesiune între dobânditorul construcției și Municipiul Sebeș.

Art.3. De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu și Transport și Biroul Contencios Juridic Administrație Transparență Decizională și Arhivă.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea 544/2004, privind contenciosul administrative, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului șef;
- Direcției Venituri;
- Biroului Contencios Juridic și Administrație și Transparență Decizională;
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare Informatică și Monitor Oficial Local;
- Compartimentului Patrimoniu și Transport;
- D-lui, Sebeș, str. bloc. , ap. , jud.

Alba.

Sebeș la 25.11.2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier local, LUPU OVIDIU CĂTĂLIN

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș

VLAD CRISTINA ELENA

Total consilieri locali	19
Prezenți	19
Pentru	17
Împotrivă	-
Abțineri	2