

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 325/2021

**privind aprobarea modificării și completării Art. 1 alin (2) din H.C.L. nr. 46/2019
privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru
obiectivul de investiții „Modernizare străzi: Oituz, Doinei, Moților, Cloșca- tronson
cuprins între strada Horea și trecerea la nivel cu calea ferată 211 Sebeș-Petrești de la km
1+347, Alunului”– proiect nr.19/2018 și aprobarea Devizului general actualizat al
obiectivului de investiții**

Consiliul local al Municipiului Sebeș, jud. ;

Întrunit în ședința extraordinară cu convocare de îndată, din data de 04.11.2021, ora 12,00;

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării și completării Art. 1 alin (2) din H.C.L. nr. 46/2019 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru obiectivul de investiții „Modernizare străzi: Oituz, Doinei, Moților, Cloșca- tronson cuprins între strada Horea și trecerea la nivel cu calea ferată 211 Sebeș-Petrești de la km 1+347, Alunului”– proiect nr.19/2018 și aprobarea Devizului general actualizat al obiectivului de investiții;

Având în vedere:

- H.C.L. nr. 46/2019 privind aprobarea Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru obiectivul de investiții „Modernizare străzi: Oituz, Doinei, Moților, Cloșca- tronson cuprins între strada Horea și trecerea la nivel cu calea ferată 211 Sebeș-Petrești de la km 1+347, Alunului”- proiect nr. 19/2018 ;
- adresa SC NV CONSTRUCT SRL, înregistrată la Primăria Municipiului Sebeș la nr. 80925/29.10.2021, prin care transmite devizul general actualizat pentru obiectivul de investiții ”Modernizare străzi: Oituz, Doinei, Moților, Cloșca- tronson cuprins între strada Horea și trecerea la nivel cu calea ferată 211 Sebeș-Petrești de la km 1+347, Alunului”;

Analizând:

- referatul de aprobare nr.81889/04.11.2021, al inițiatorului la proiectul de hotărâre;
- raportul de specialitate nr. 81852/03.11.2021, întocmit de către Suciu Delia, consilier în cadrul Compartimentului Investiții Publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

Având avizul nr756/2021 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și avizul nr.755/2021 al Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

Având în vedere:

- Devizul general actualizat pentru obiectivul de investiții „Modernizare străzi: Oituz, Doinei, Moților, Cloșca- tronson cuprins între strada Horea și trecerea la nivel cu calea ferată 211 Sebeș-Petrești de la km 1+347, Alunului”;
- H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutului –cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- prevederile art. 44, alin.1, din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale;

Văzând prevederile art.129 alin. 2, lit. b, și cu alin. 4, lit. d, din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În baza art. 139 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se modifică și se completează Art. 1 alin (2) H.C.L. nr.46/2019 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru obiectivul de investiții „Modernizare străzi: Oituz, Doinei, Moșilor, Cloșca- tronson cuprins între strada Horea și trecerea la nivel cu calea ferată 211 Sebeș-Petrești de la km 1+347, Alunului” proiect nr. 19/2018, în sensul că va avea următorul cuprins:

(2) „1. Valoarea totală a investiției = 11.414.395,92 lei inclusiv TVA, respectiv 9.606.659,45 lei fără T.V.A., din care :

- construcții montaj (C+M) = 9.980.540,21 lei cu T.V.A., respectiv 8.387.008,57 lei fără T.V.A, conform devizului general actualizat cuprins în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

2. Durata estimată pentru realizarea investiției este de 27 luni, iar durata pentru execuția lucrărilor este de 12 luni;

3. Finanțarea va fi de la bugetul local al Municipiului Sebeș și din alte surse legal constituite.”

Art. II. Începând cu data adoptării prezentei, orice alte prevederi contrare își încetează valabilitatea.

Art. III. De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Direcția Tehnică din cadrul aparatului de specialitate a Primarului Municipiului Sebeș.

Art. IV. Prezenta hotărâre poate fi atacată de persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul Primăriei și în Monitorul Oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba;
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Biroului Contencios Juridic, Administrație, Transparența Decizională și Arhivă;
- Compartimentului Investiții Publice;

- Compartimentului Achiziții Publice;
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare Informatic și Monitor Oficial Local;
- Compartiment Proiecte cu Finanțare Internă și Internațională.

Sebeș la 04.11.2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, LUPU OVIDIU CĂTALIN

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ELENA

Total consilieri locali	19
Prezenți	19
Pentru	19
Împotrivă	-
Abțineri	-



Obiectiv : "Modernizare strazi:Oituz, Doinei, Motilor, Closca- tronson cuprins intre strada Horea si trecerea la nivel cu calea ferata 211 Sebes- Petresti de la km 1+347, Alunului"



Beneficiar : MUNICIPIUL SEBES

Proiectant: S.C. NV Construct S.R.L.

Executant: _____

Proiect: _____

nr.: _____

DEVIZUL GENERAL
al obiectivului de investitii

"Modernizare strazi:Oituz, Doinei, Motilor, Closca- tronson cuprins intre strada Horea si trecerea la nivel cu calea ferata 211 Sebes- Petresti de la km 1+347, Alunului"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FARA TVA	TVA	VALOARE INCLUSIV TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	5	6
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 1		0.00	0.00	0.00
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Obiect 5 - Alimentare cu energie electrica	42,874.82	8,146.23	51,021.05
2.1.1	Obiect 5.1 - Alimentare cu energie electrica str. Oituz	11,645.56	2,212.66	13,858.22
2.1.2	Obiect 5.2 - Alimentare cu energie electrica str. Doinei	14,029.62	2,665.63	16,695.25
2.1.3	Obiect 5.3 - Alimentare cu energie electrica str. Motilor	8,599.82	1,633.97	10,233.79
2.1.4	Obiect 5.4 - Alimentare cu energie electrica str. Alunului	8,599.82	1,633.97	10,233.79
TOTAL Capitol 2		42,874.82	8,146.23	51,021.05
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	14,950.00	2,840.50	17,790.50
3.1.1	Studii de teren	14,950.00	2,840.50	17,790.50
	Studiu topografic	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	Studiu geotehnic	4,950.00	940.50	5,890.50
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.3	Expertizare tehnica	2,000.00	380.00	2,380.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	133,750.00	25,412.50	159,162.50
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	13,000.00	2,470.00	15,470.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	37,250.00	7,077.50	44,327.50
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	32,000.00	6,080.00	38,080.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	51,500.00	9,785.00	61,285.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.7	Consultanta	4,000.00	760.00	4,760.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	2,000.00	380.00	2,380.00
3.7.2	Auditul financiar	2,000.00	380.00	2,380.00
3.8	Asistenta tehnica	73,884.08	14,037.98	87,922.06
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	65,884.08	12,517.98	78,402.06
TOTAL Capitol 3		245,584.08	46,660.98	292,245.06

Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	8,235,510.42	1,564,746.98	9,800,257.40
4.1.1	Obiect 1 - Lucrări de Drum	4,716,317.05	896,100.24	5,612,417.29
4.1.1.1	Obiect 1.1 - Modernizare strada Oituz	832,071.90	158,093.66	990,165.56
4.1.1.2	Obiect 1.2 - Modernizare strada Doinei	1,194,278.97	226,913.00	1,421,191.97
4.1.1.3	Obiect 1.3 - Modernizare strada Motilor	228,473.27	43,409.93	271,883.20
4.1.1.4	Obiect 1.4 - Modernizare strada Closca	648,965.23	123,303.39	772,268.62
4.1.1.5	Obiect 1.5 - Modernizare strada Alunului	1,812,527.68	344,380.25	2,156,907.93
4.1.2	Obiect 2 - Reabilitare rețea de alimentare cu apă	1,385,759.68	263,294.34	1,649,054.02
4.1.2.1	Obiect 2.1 - Reabilitare rețea de alimentare cu apă strada Oituz	543,397.17	103,245.46	646,642.63
4.1.2.2	Obiect 2.2 - Reabilitare rețea de alimentare cu apă strada Doinei	270,165.36	51,331.42	321,496.78
4.1.2.3	Obiect 2.3 - Reabilitare rețea de alimentare cu apă strada Motilor	180,408.93	34,277.70	214,686.63
4.1.2.4	Obiect 2.4 - Reabilitare rețea de alimentare cu apă strada Closca	122,151.69	23,208.82	145,360.51
4.1.2.5	Obiect 2.5 - Reabilitare rețea de alimentare cu apă strada Alunului	269,636.53	51,230.94	320,867.47
4.1.3	Obiect 3 - Reabilitare rețea de canalizare menajeră	981,529.38	186,490.59	1,168,019.97
4.1.3.1	Obiect 3.1 - Reabilitare rețea de canalizare menajeră strada Oituz	296,300.66	56,297.13	352,597.79
4.1.3.5	Obiect 3.2 - Reabilitare rețea de canalizare menajeră strada Alunului	685,228.72	130,193.46	815,422.18
4.1.4	Obiect 4 - Rețea de canalizare pluvială	135,453.20	25,736.11	161,189.31
4.1.4.1	Obiect 4.1 - Rețea de canalizare pluvială strada Alunului	135,453.20	25,736.11	161,189.31
4.1.5	Obiect 6 - Iluminat public	498,738.93	94,760.40	593,499.33
4.1.5.1	Obiect 6.1 - Iluminat public - strada Oituz	98,709.71	18,754.85	117,464.56
4.1.5.2	Obiect 6.2 - Iluminat public - strada Doinei	158,411.40	30,098.17	188,509.57
4.1.5.3	Obiect 6.3 - Iluminat public - strada Motilor	33,654.90	6,394.43	40,049.33
4.1.5.4	Obiect 6.4 - Iluminat public - strada Alunului	207,962.92	39,512.95	247,475.87
4.1.6	Obiect 7 - Rețea de canalizare edilitară	517,712.18	98,365.32	616,077.50
4.1.6.1	Obiect 3.1 - Rețea de canalizare edilitară strada Oituz	97,022.25	18,434.23	115,456.48
4.1.6.2	Obiect 3.2 - Rețea de canalizare edilitară strada Doinei	137,668.61	26,157.04	163,825.65
4.1.6.3	Obiect 3.3 - Rețea de canalizare edilitară strada Motilor	33,790.04	6,420.11	40,210.15
4.1.6.4	Obiect 3.4 - Rețea de canalizare edilitară strada Closca	69,195.22	13,147.09	82,342.31
4.1.6.5	Obiect 3.5 - Rețea de canalizare edilitară strada Alunului	180,036.06	34,206.85	214,242.91
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 4		8,235,510.42	1,564,746.98	9,800,257.40
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	144,831.11	27,517.91	172,349.02
5.1.1	Lucrări de construcții	108,623.33	20,638.43	129,261.76
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	36,207.78	6,879.48	43,087.26
5.2	Comision, taxe, cote legale, costuri de finanțare	92,257.09	0.00	92,257.09
5.2.1	Comisioane și dobanzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrărilor de construcții	41,935.04	0.00	41,935.04
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	8,387.01	0.00	8,387.01
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	41,935.04	0.00	41,935.04
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizatia de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	842,601.93	160,094.37	1,002,696.30
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	3,000.00	570.00	3,570.00
TOTAL Capitol 5		1,082,690.13	188,182.28	1,270,872.41

Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste, predarea catre beneficiar			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00
TOTAL Capitol 6		0.00	0.00
TOTAL GENERAL		9,606,659.45	11,414,395.92
DIN CARE C+M		8,387,008.57	9,980,540.21

Octombrie 2021

BENEFICIAR/INVESTITOR,
MUNICIPIUL SEBES

Intocmit
S.C. NV CONSTRUCT S.R.L.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, LUPU OVIDIU CĂTĂLIN



SECRETAR GENERAL MUNICIPIUL SEBES
VLAD CRISTINA ELENA